



RENDICIÓN DE CUENTAS **ANUAL** 2024

CENABASTOS S.A. EN LIQUIDACIÓN

CONTENIDO

1. PRESENTACIÓN	6
2. ANTECEDENTES	7
3. HECHOS RELEVANTES	8
4. ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024	10
4.1.1. Activos para Liquidar.....	11
4.1.2. Pasivos para Liquidar	14
4.1.3. Patrimonio	18
4.1.4. Ingresos	18
4.1.5. Gastos.....	19
4.1.6. Cuentas de Orden.....	19
4.1.7. Comité Técnico y Depuración Contable.....	20
4.2. PRESUPUESTO DEL PROCESO LIQUIDATORIO	45
4.2.1. Presupuesto de Ingresos	45
4.2.2. Presupuesto de Gastos	46
4.3. GESTIÓN DE RECAUDO	47
5. COMPONENTE ADMINISTRATIVO	48
5.1. PERSONAL	48
5.1.1. Planta de Personal.....	48
5.1.2. Costo Nómina.....	48
5.1.3. Deuda Laboral.....	49
5.2. REGISTRO CETIL	49
5.3. GESTIÓN CORRESPONDENCIA Y PQRS	50
5.3.1. Documentos de Entrada	50
5.3.2. Documentos de Salida.....	50
5.3.3. Gestión PQRS	50
5.4. ATENCIÓN AL CLIENTE	51
5.4.1. Recaudo de cartera externa.....	52
5.4.2. Atención al cliente en las instalaciones de Cenabastos S.A. En Liquidación	52
5.5. GESTIÓN DE TICS	52
5.6. FONDO DOCUMENTAL	52
5.7. PRESENTACIÓN DE INFORMES	53
5.7.1. SIRECI de la Contraloría General de la República	53
5.7.2. Central de Inversiones S.A. (CISA) / Sistema de Información de Gestión de Activos (SIGA)	53
5.7.3. Informes de Gestión	54
5.8. ASAMBLEA GENERAL DE ACCIONISTAS	54
5.8.1. Reunión Ordinaria Asamblea General de Accionistas	54
5.8.2. Reunión Extraordinaria Asamblea General de Accionistas	55
5.8.3. ACTOS ADMINISTRATIVOS	56
5.9. AVANCE DEL CRONOGRAMA DEL PROCESO LIQUIDATORIO	57
6. GESTIÓN DE BIENES	63
6.1. BIENES MUEBLES	63
6.1.1. Venta bienes muebles.....	63
6.2. BIENES INMUEBLES	64
6.2.1. Estado Inmuebles recibidos al inicio de la liquidación	64
6.2.2. Seguimiento, control y reparaciones	66
6.2.3. Arrendamientos vigentes	68
6.2.4. Gestión de ventas	68
6.2.5. Cuotas de Administración	82
6.2.6. Facturación Cenabastos Propiedad Horizontal vigencia 2024	82
6.2.7. Facturación plaza de mercado la nueva sexta P.H. vigencia 2024	83



6.2.8.	Facturación Condominio Centro Comercial Del Terminal De Transportes De Pamplona vigencia 2024.....	83
6.2.9.	Facturación Condominio Centro Comercial Las Mercedes vigencia 2024.....	84
7.	COMPONENTE JURÍDICO	85
7.1.	PROCESOS JUDICIALES.....	85
7.1.1.	Procesos Encontrados al Inicio del Proceso liquidatorio	85
7.1.2.	Procesos Notificados.....	87
7.1.3.	Procesos Terminados	88
7.1.4.	Procesos Vigentes al 31 de diciembre de 2024.....	89
7.1.5.	Procesos Especiales.....	89
7.1.6.	Consolidados procesos vigentes	93
7.2.	TUTELAS.....	93
7.3.	MEDIDAS CAUTELARES	94
7.3.1.	Medidas Cautelares al inicio del proceso liquidatorio.....	94
7.4.	GESTIÓN CONTRACTUAL	95
7.4.1.	Contratos Vigentes al inicio del proceso liquidatorio	95
7.4.2.	Gestión Contractual CENABASTOS S.A EN LIQUIDACIÓN	96
7.4.3.	Relación De Contratos suscritos por Cenabastos En Liquidación durante la vigencia 2024	97
7.4.4.	Otrosíes y/o Modificación De Contratos	99
7.4.5.	Contratos terminados Cenabastos En Liquidación.	99
7.4.6.	Organización de archivo físico contractual	101
7.5.	ENTES DE CONTROL	102
7.5.1.	Contraloría General de la República	102
7.5.2.	Procuraduría General de la Nación	103
8.	PROCESO DE ACREENCIAS.....	105
8.1.	PROCESO DE CALIFICACIÓN Y GRADUACIÓN DE ACREENCIAS OPORTUNAS	105
8.1.1.	Proceso De Calificación Y Graduación De Acreencias Oportunas	105
8.1.2.	Recursos De Reposición Presentados Y Resueltos.....	105
8.1.3.	Revocatorias Directas.....	105
8.1.4.	Aclaraciones.....	105
8.1.5.	Notificación De Resoluciones De Acreencias Oportunas	106
8.2.	PROCESO DE CALIFICACIÓN Y GRADUACIÓN DE ACREENCIAS EXTEMPORÁNEAS	106
8.2.1.	Calificación Inicial acreencias extemporáneas	106
8.2.2.	Calificación de recursos de reposición presentados y resueltos	106
8.2.3.	Revocatorias Directas.....	107
8.2.4.	Notificación de resoluciones de acreencias extemporáneas	107
8.3.	CONSOLIDADO GENERAL DE CALIFICACIÓN DE ACREENCIAS OPORTUNAS EN FIRME Y EJECUTORIADAS	107
8.4.	CONSOLIDADO GENERAL DE CALIFICACIÓN DE ACREENCIAS EN FIRME Y EJECUTORIADAS	108
9.	ACTIVIDADES PENDIENTES.....	109
10.	ANEXOS	110

TABLAS

TABLA 1: ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE 2024	10
TABLA 2: ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL	10
TABLA 3: CUENTAS DE ORDEN	11
TABLA 4: EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO	11
TABLA 5: CUENTAS POR COBRAR	12
TABLA 6: INVENTARIOS	13
TABLA 7: BIENES MUEBLES.....	13
TABLA 8: BIENES INMUEBLES.....	13
TABLA 9: OTROS ACTIVOS PARA LIQUIDAR	13
TABLA 10: CUENTAS POR PAGAR.....	15
TABLA 11: VARIACIÓN RETRIBUCIONES.....	15
TABLA 12: OTROS PASIVOS PARA LIQUIDAR.....	15
TABLA 13: AUMENTO OTROS PASIVOS PARA LIQUIDAR.....	16
TABLA 14: OTROS PASIVOS PARA LIQUIDAR.....	17
TABLA 15: PATRIMONIO DICIEMBRE 2024.....	18
TABLA 16: INGRESOS DICIEMBRE 2024.....	18
TABLA 17: GASTOS DICIEMBRE 2024.....	19
TABLA 18: CUENTAS DE ORDEN DICIEMBRE 2024.....	19
TABLA 19: COMITÉ TÉCNICO Y DEPURACIÓN CONTABLE DICIEMBRE 2024.....	20
TABLA 20: PRESUPUESTO DE INGRESOS.....	46
TABLA 21: PRESUPUESTO DE GASTOS.....	46
TABLA 22: DETALLE DE INGRESOS DICIEMBRE 2024.....	47
TABLA 23: PLANTA DE PERSONAL 2024.....	48
TABLA 24: COSTO NOMINA NOVIEMBRE 2024.....	49
TABLA 25: PAGO DE LAS PRESTACIONES SOCIALES DE SALARIOS DEL 2023.....	49
TABLA 26: DEUDA LABORAL DICIEMBRE 2024.....	49
TABLA 27: DOCUMENTOS DE ENTRADA.....	50
TABLA 28: DOCUMENTOS DE SALIDA.....	50
TABLA 29: GESTIÓN PQRS.....	50
TABLA 30: PQRS TRAMITADAS.....	51
TABLA 31: PENDIENTES POR GESTIONAR.....	51
TABLA 32: INFORMES PRESENTADOS VIGENCIA 2024.....	54
TABLA 33: REUNIÓN ORDINARIA DE ASAMBLEA GENERAL DE ACCIONISTAS DE CENABASTOS S.A. VIGENCIA 2023.....	54
TABLA 34: REUNIÓN EXTRAORDINARIA DE ASAMBLEA GENERAL DE ACCIONISTAS DE CENABASTOS S.A. VIGENCIA 2023.....	55
TABLA 35: ACTO ADMINISTRATIVOS.....	56
TABLA 36: MODIFICACIONES CRONOGRAMA DEL PROCESO LIQUIDATORIO.....	57
TABLA 37: AVANCE DEL CRONOGRAMA DICIEMBRE 2024.....	58
TABLA 38: BIENES INMUEBLES.....	63
TABLA 39: VENTA BIEN MUEBLE.....	63
TABLA 40: ESTADO INMUEBLES.....	64
TABLA 41: INMUEBLES CANCELADOS.....	65
TABLA 42: INMUEBLES EN PROCESO DE PAGO 30 DE NOVIEMBRE DE 2024.....	65
TABLA 43: BIENES INMUEBLE PROPIOS.....	65
TABLA 44: CONSOLIDADO INMUEBLES POR GESTIONAR.....	66
TABLA 45: CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO VIGENTES.....	68
TABLA 46: AVALUÓ CATASTRAL.....	70
TABLA 47: AVALUÓ COMERCIAL VEHÍCULO VIGENCIA 2024.....	74
TABLA 48: GESTIÓN DE AVALÚOS.....	75
TABLA 49: AVALUO 126 INMUEBLES VIGENCIA 2024.....	77
TABLA 50: INVENTARIO DE INMUEBLES DISPONIBLES.....	79
TABLA 51: RESUMEN GESTIÓN DE INMUEBLES PROPIOS.....	81
TABLA 52: PAGOS CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN.....	82

TABLA 53: FACTURACIÓN CENABASTOS.....	83
TABLA 54: FACTURACION PLAZA DE MERCADO LA NUEVA SEXTA P.H.	83
TABLA 55: TOTAL FACTURACIÓN CONDOMINIO CENTRO COMERCIAL DEL TERMINAL DE TRANSPORTES DE PAMPLONA.....	84
TABLA 56: FACTURACIÓN CONDOMINIO CENTRO COMERCIAL LAS MERCEDES	84
TABLA 57: PROCESOS JUDICIALES VIGENTES ENCONTRADOS.....	85
TABLA 58: PROCESOS NOTIFICADOS VIGENCIA 2024.....	87
TABLA 59: PROCESOS JUDIAIALES TERMINADOS EN LA VIGENCIA 2024.....	88
TABLA 60: VARIACION PROCESOS ENERO 2023 VS DICIEMBRE 2024.....	89
TABLA 61: PROCESOS SANCIONATORIOS.....	89
TABLA 62: PROCESOS COATIVOS.....	90
TABLA 63: RELACIÓN DE LOS PROCESOS COACTIVOS.....	92
TABLA 64: PROCESO COACTIVO VIGENTE Y NOTIFICADO.....	93
TABLA 65: CONSOLIDADO DE PROCESOS.....	93
TABLA 66: TUTELAS NOTIFICADAS VIGENCIA AÑO 2024	93
TABLA 67: CLASIFICACIÓN FALLOS DE TUTELA.....	94
TABLA 68: MEDIDAS CAUTELARES CONTRA CENABASTOS	95
TABLA 69: CONTRATOS VIGENTES AL INICIO DEL PROCESO LIQUIDATORIO.....	95
TABLA 70: ORDENES DE SERVICIO SUSCRITAS CON CORTE A MARZO DE 2023	96
TABLA 71: COMPORTAMIENTO GESTIÓN CONTRACUTAL VIGENCIA 2023	97
TABLA 72: RELACIÓN DE CONTRATOS SUSCRITOS EN LA VIGENCIA 2024.....	97
TABLA 73: RELACIÓN DE OTROSÍES VIGENCIA 2024	99
TABLA 74: RELACIÓN DE CONTRATOS FINALIZADOS DICIEMBRE 2024	100
TABLA 76:RECURSOS DE REPOSICIÓN RESUELTOS A DICIEMBRE 2023	105
TABLA 77: REVOCATORIAS RADICADAS A DICIEMBRE 2024	105
TABLA 78: ACLARATORIAS RADICADAS A DICIEMBRE 2024.....	106
TABLA 79: NOTIFICACIÓN DE RESOLUCIONES DE ACREENCIAS OPORTUNAS	106
TABLA 80: CALIFICACIÓN INICIAL ACREENCIAS EXTEMPORÁNEAS	106
TABLA 81: CALIFICACIÓN DE RECURSOS DE REPOSICIÓN PRESENTADOS Y RESUELTOS	106
TABLA 82: REVOCATORIAS DIRECTAS	107
TABLA 83: NOTIFICACIÓN DE RESOLUCIONES DE ACREENCIAS EXTEMPORÁNEAS	107
TABLA 84: ACREENCIAS OPORTUNAS EJECUTORIADAS POR PRELACIÓN A DICIEMBRE 2024	107
TABLA 85: CONCILIACIÓN CENABASTOS AL 31 DE DICIEMBRE 2024	108

ILUSTRACIONES

ILUSTRACIÓN 1: COMPORTAMIENTO ACUMULADO PQRS.....	51
ILUSTRACIÓN 2: ESTADO ACTIVIDADES CRONOGRANA DEL PROCESO LIQUIDATORIO A DICIEMBRE 2024.....	62
ILUSTRACIÓN 3: RESUMEN GESTIÓN INMUEBLES.....	66
ILUSTRACIÓN 4: IMPERMEABILIZACIÓN DE INTALACIONES	68
ILUSTRACIÓN 6: CLASIFICACIÓN PROCESOS VIGENTES.....	93
ILUSTRACIÓN 7 COMPORTAMIENTO ACUMULADO TUTELAS.....	94

1. PRESENTACIÓN

Mediante Decreto No. 2439 del 12 de diciembre de 2022, emanado por el Ministerio de Agricultura y Desarrollo Rural, se ordenó la disolución y liquidación de la Central de Abastos de Cúcuta S.A. – CENABASTOS S.A., Sociedad Anónima de Economía Mixta, con NIT 890.503.614-0, que el régimen de liquidación será el contenido en las disposiciones establecidas en el mencionado Decreto, en el Decreto Ley 254 de 2000, modificado por la Ley 1105 de 2006 y las demás normas que lo modifiquen, adicionen o sustituyan, y reglamenten. En lo no previsto en dichas disposiciones, se aplicará en lo pertinente, el Estatuto Orgánico del Sistema Financiero, el Código de Comercio y las normas que los desarrollan.

En cumplimiento de lo establecido en el párrafo 1 del artículo 5 del Decreto No. 2439 del 12 de diciembre de 2022, el 30 de diciembre de 2022 se suscribió contrato de prestación de servicios profesionales No. 20220706 para ejercer la liquidación de la Sociedad Central De Abastos De Cúcuta S.A.- CENABASTOS S.A, celebrado entre la Nación – Ministerio De Agricultura Y Desarrollo Rural y la Sociedad Fiduciaria De Desarrollo Agropecuario S.A., SIGLA: FIDUAGRARIA S.A.

Mediante Escritura Pública No. 0021 del 10 de enero de 2023 de la Notaría Primera de Bogotá, LA SOCIEDAD FIDUCIARIA DE DESARROLLO AGROPECUARIO S.A.-FIDUAGRARIA S.A. identificada con NIT 890.159.998-0 otorgó poder general a la suscrita, para que, en nombre y representación de esta, desarrolle los actos tendientes a la liquidación de CENABASTOS S.A.

Ahora bien, de conformidad con lo dispuesto en el párrafo 2º del artículo 6º del Decreto Ley 254 de 2000, modificado por el artículo 6º de la Ley 1105 de 2006, y el numeral 5 de la cláusula quinta del contrato No. 20220706, se presenta la Rendición de Cuentas correspondiente a la **gestión de la vigencia 2024**, está estructurado en seis ejes temáticos:

- i. Componente Financiero
- ii. Componente Administrativo
- iii. Gestión de Bienes
- iv. Componente Jurídico
- v. Proceso de Acreencias
- vi. Actividades pendientes

En las secciones siguientes, se detallará la gestión y avances en cada uno de estos ejes temáticos, con el propósito de proporcionar una visión completa de la liquidación de CENABASTOS S.A.



2. ANTECEDENTES

CENABASTOS S.A., se constituyó como una Sociedad Anónima de Economía Mixta del Orden Nacional vinculada al Ministerio de Agricultura y Desarrollo Rural, Constituida mediante Escritura Pública 3601 de octubre 2 de 1981, otorgada por la Notaría Tercera del Círculo de Cúcuta. El objeto social de la Entidad es: Otorgar apoyo a la comercialización de productos básicos de la canasta familiar, especialmente los de origen agropecuario y pesquero, para lo cual podrá realizar las siguientes actividades: La construcción, dotación, explotación y/o venta de Centros de Acopio, Centrales de Abastos Mayoristas y Minoristas, Plantas Agroindustriales, Centros Comerciales, Supermercados, Tiendas y Cadenas Detallistas y todos los servicios complementarios que estas instalaciones requieran, tales como: Terminales de Transporte de Carga o Pasajeros, Comercializadoras, Patios de Aduana, Laboratorios Postcosecha e Institutos de Capacitación Agrícola y Pesquera. Estimular la creación y fortalecimiento de centros de gestión agroindustrial, empresas comerciales y de transformación primaria de productos, mediante el aporte de capital y asistencia técnica, en asocio con las asociaciones de productores de las distintas regiones, en las cuales adelante proyectos la Gobernación y las Alcaldías.

Mediante concepto No. 202101475849 del 02 de agosto de 2021 y alcance No. 202101587754 del 30 de septiembre de 2021, expedido por la Superintendencia de Sociedades, se informó al Gerente de CENABASTOS S.A. y a la Oficina Asesora Jurídica del Ministerio de Agricultura y Desarrollo Rural, que las empresas industriales y comerciales del estado nacionales y de cualquier nivel territorial, se encuentran excluidas del régimen de insolvencia previsto en la Ley 1116 de 2006, en virtud de lo establecido en el numeral 5 del artículo 3 de la ley en cita.

En sesión del 14 de octubre de 2021, el Comité de Participación Accionaria del Ministerio de Agricultura y Desarrollo Rural, analizó la situación jurídica y financiera de CENABASTOS S.A., y mediante Acta No. 43 recomendó de manera unánime proceder con la disolución y liquidación de la sociedad.

Considerando que el numeral 11 del artículo 18 de los Estatutos Sociales de CENABASTOS S.A., dispone la facultad de la Asamblea General de Accionistas para decretar la disolución anticipada o la prórroga del término de existencia de la sociedad; en sesión extraordinaria del día 17 de diciembre de 2021, la Asamblea General de Accionistas de CENABASTOS S.A. decidió mediante Acta No. 082 iniciar el trámite de disolución y liquidación, en los términos previstos en el artículo 52 de la Ley 489 de 1998 y el Decreto Ley 254 de 2000 modificado por la Ley 1105 de 2006, debido a la deficiente situación económica, generada por una disminución significativa de ingresos, cesación de pagos en general, en especial de carácter laboral y fiscal, pérdidas acumuladas del ejercicio, disminución de su patrimonio y la imposibilidad de continuar desarrollando su objeto social, soportado en actas de la asamblea general de accionistas, informes de gerencia y oficios de revisoría fiscal.

En orden a lo expuesto, mediante Decreto No. 2439 del 12 de diciembre de 2022, emanado por el Ministerio de Agricultura y Desarrollo Rural, se ordenó la disolución y liquidación de la Central de Abastos de Cúcuta S.A. – CENABASTOS S.A.

3. HECHOS RELEVANTES

Durante el periodo comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2024, se destacan los siguientes hechos relevantes relacionados con el proceso liquidatorio de **CENABASTOS S.A.**:

- 1. Limitaciones en la Unidad de Gestión:** No se recibió autorización del Ministerio de Agricultura y Desarrollo Rural para la ampliación de la Unidad de Gestión, lo que dificultó el desarrollo de actividades esenciales como la depuración y cobro de cartera, gestión del archivo, estudio de títulos y saneamiento de inmuebles.
- 2. Publicación del Auto de Graduación de Acreencias:** El 1 de noviembre de 2024, se publicó en el Diario La Opinión el consolidado del auto de graduación de acreencias oportunas, un instrumento fundamental para la organización y priorización de las obligaciones económicas, garantizando transparencia y equidad en el tratamiento de las acreencias.
- 3. Gestión de Bienes Inmuebles:** Al 31 de diciembre se identifican 460 inmuebles disponibles para la venta, con un valor total de **\$7.548.321.000**. Estos activos representan el principal respaldo financiero para el pago de pasivos relacionados con las acreencias reconocidas.
- 4. Prórroga del proceso liquidatorio:** El 6 de diciembre de 2024, el Ministerio de Agricultura y Desarrollo Rural expidió el Decreto No. 1457 de 2024, que amplía el plazo de liquidación de CENABASTOS S.A. por un año, hasta el 11 de diciembre de 2025.
- 5. Actualización del cronograma:** Durante el 2024, se realizaron seis modificaciones al cronograma del proceso liquidatorio, siendo la última en diciembre para ajustarse a la prórroga del proceso. Cada actualización fue publicada en la página web de la entidad en liquidación, garantizando la transparencia y el acceso a la información.

6. Ventas Realizadas:

- ⊕ En septiembre, se vendió un portátil por **\$75.000** (avalúo comercial: \$71.000).
- ⊕ En diciembre, se vendió un vehículo por **\$14.788.000**, pagado en dos cuotas.
- ⊕ Se realizaron tres ventas de inmuebles:
 - Puesto No. 167, Galpón B, Nueva Sexta de Cúcuta P.H. vendido por **\$17.000.000** (avalúo comercial: \$7.130.000).
 - Local No. 104, Terminal de Transporte Terrestre de Ocaña P.H. vendido por **\$25.000.000** (avalúo comercial: \$19.230.000).
 - Puesto No. 465, Galpón F, Nueva Sexta de Cúcuta P.H. vendido por **\$7.000.000** (avalúo comercial: \$4.370.000).

7. Ingresos:

- ⊕ Corrientes: Al cierre del año, se registraron ingresos por **\$93.034.508**, provenientes de cuotas de locales vendidos (\$46.112.905) y cánones de arrendamiento (\$46.921.602).
- ⊕ Recursos de Capital: Ingresos por **\$67.758.500**, desglosados en:
 - \$49.150.000 por ventas de inmuebles.
 - \$14.788.000 por la venta de un vehículo.
 - \$3.745.500 por devolución de recursos embargados.
 - \$75.000 por la venta de muebles y equipos de cómputo.

- ⊕ Aportes de Capital: Transferencia de **\$2.137.905.579** realizada por el Ministerio de Agricultura y Desarrollo Rural.

Estos hechos reflejan los avances y desafíos del proceso liquidatorio durante 2024, marcados por limitaciones operativas, avances en la gestión de activos y cumplimiento de disposiciones legales.

4. ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024

TABLA 1: ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE 2024

CUENTA	DESCRIPCIÓN	SALDO A DICIEMBRE 30 DE 2024	SALDO A DICIEMBRE 30 DE 2023	VARIACIÓN
1	Activos	8.239.353.916,84	10.220.444.111,38	-1.981.090.195
1987	Activos Para Liquidar	8.239.353.916,84	10.220.444.111,38	-1.981.090.195
198701	Efectivo y Equivalentes Al Efectivo	749.513,64	5.821.869,38	-5.072.356
198703	Cuentas por cobrar	589.332.015,43	3.321.557.960,70	-2.732.225.945
198705	Inventarios	6.753.082.000,00	6.220.867.979,87	532.214.020
198706	Bienes muebles	45.499.000,00	47.953.000,00	-2.454.000
198707	Bienes inmuebles	828.498.000,00	601.649.158,83	226.848.841
198790	Otros activos para liquidar	22.193.387,77	22.594.142,60	-400.755
2	Pasivos	7.908.956.408,09	6.645.696.561,01	1.263.259.847
2991	Pasivos para Liquidar	7.908.956.408,09	6.645.696.561,01	1.263.259.847
299102	Cuentas por pagar	1.309.782.342,85	4.540.704.058,05	-3.230.921.715
299104	Pasivos sujetos a incertidumbre sobre su cuantía o fecha de vencimiento	0,00	229.943.861,00	-229.943.861
299105	Retribuciones a los empleados	11.432.310,84	783.299.491,48	-771.867.181
299190	Otros pasivos para liquidar	6.587.741.754,40	1.091.749.150,48	5.495.992.604
3	Patrimonio	330.397.508,75	3.574.747.550,37	-3.244.350.042

Fuente: Estados Financieros Cenabastos S.A en liquidación. En Liquidación_ TNS

> Estado de Resultados Integral

TABLA 2: ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL

CUENTA	DESCRIPCIÓN	ACUMULADO DICIEMBRE 2024
4	Ingresos	
4204	Venta de Bienes	
	Bienes Producidos	2.720.000,00
	Galpón F Nueva Sexta	2.720.000,00
4808	Otros Ingresos	
	Ingresos Diversos	25.948.575,37
	Aprovechamientos	962,68
	Reintegros	4.604.944,00
	Intereses De Mora	17.484.762,20
	Recuperaciones	1.503.817,00
	Recuperaciones vigencias anteriores	2.354.089,49
4826	Ingresos De Activos Para Liquidar	37.663.227,69
	Intereses Sobre Depósitos En Instituciones Financieras	1.278.529,35
	Arrendamientos	36.371.479,08
	Ajuste Al Peso	13.219,26
	Utilidad Bruta	66.331.803,06
5	Gastos	
51	De Administración Y Operación	71.920.846,00
5101	Sueldos y Salarios	36.801.105,00
5102	Contribuciones Imputadas	16.535.088,00
5103	Contribuciones Efectivas	6.952.795,00
5107	Prestaciones Sociales	9.351.858,00
5108	Dotación y suministro a trabajadores	2.280.000,00
5111	Generales	1.933.102.342,62
	Materiales y suministros	3.390.068,87
	Mantenimiento	5.538.976,86
	Servicios públicos	28.480.033,91
	Arrendamiento operativo	25.111.000,00
	Viáticos y gastos de viaje	6.356.159,00
	Publicidad y propaganda	3.331.832,00
	Impresos publicaciones suscripciones y afiliaciones	3.267.311,00
	Comunicaciones y transporte	1.989.200,00
	Seguros generales	3.155.200,00
	Licencias	105.687.694,00
	Gastos Legales	571.950,00
	Honorarios	1.474.660.000,00
	Servicios	264.339.678,00
	Imprevistos	7.223.238,98
5120	Impuestos Contribuciones Y Tasas	73.352.823,09
	Impuesto predial unificado	49.128.200,00
	Tasas	176.800,00
	Impuesto de registro	645.037,00

CUENTA	DESCRIPCION	ACUMULADO DICIEMBRE 2024
	Intereses de mora	5.049.800,00
	Gravamen a los movimientos financieros	12.274.075,09
	Contribuciones	6.078.911,00
	Total, Gastos De Administración Y Operación	2.078.376.011,71
5211	De Ventas	
	Generales	486.400,00
	Gastos Legales	486.400,00
	Total, Gastos de Venta	486.400,00
58	Otros Gastos	
	Sentencias	20.000.000,00
	Costas	1.000.000,00
	Otros gastos diversos	21.012.011,70
	Total, Otros Gastos	21.012.011,70
	Total, Gastos	2.099.874.423,41
	Pérdidas Netas	-2.033.542.620,35

Fuente: Estados Financieros Cenabastos S.A en liquidación. En Liquidación_ TNS

› Cuentas de orden

TABLA 3: CUENTAS DE ORDEN

DESCRIPCIÓN	SALDO DICIEMBRE 30 DE 2024	SALDO DICIEMBRE 30 DE 2023	VARIACIÓN
Cuentas De Orden Deudoras	0,00	0,00	0,00
Deudoras De Control	941.422.187,50	2.275.562.010,54	-1.334.139.823,04
Deudoras Por Contra (Cr)	-941.422.187,50	-2.275.562.010,54	1.334.139.823,04
Cuentas De Orden Acreedoras	0,00	0,00	0,00
Pasivos Contingentes	-216.515.455,50	-2.004.463.998,07	1.787.948.542,57
Acreedoras Fiscales	0,00	-2.939.793.693,78	2.939.793.693,78
Acreedoras De Control	-13.318.309.520,00	-24.327.077.054,94	11.008.767.534,94
Acreedoras Por Contra (Db)	13.534.824.975,50	29.271.334.746,79	-15.736.509.771,29

Fuente: Estados Financieros Cenabastos S.A en liquidación. En Liquidación_ TNS

4.1.1. Activos para Liquidar

4.1.1.1. Efectivo y Equivalente al Efectivo

De diciembre 31 de 2023 a diciembre 31 de 2024 este rubro presenta una disminución neta de **\$5.072.355,74** debido a:

- ⊕ Aumento por valor **\$2.305.541.087,40** los cuales están conformados por **\$2.137.905.579** los cuales corresponde a desembolso de recursos de acuerdo a la resolución No. 00531 del 29 de diciembre del 2023 y **\$167.635.508,40** que corresponden a recaudos por conceptos de arrendamientos, abonos de cuotas de locales vendidos a crédito, recuperación de títulos y rendimientos financieros.
- ⊖ Disminución de **\$2.310.613.443,14** que corresponde a **\$2.286.617.284,12** por concepto de pagos de nómina, servicios públicos, gastos administrativos, gastos financieros y legalización de caja menor y **\$24.000.000** por embargo proceso ejecutivo condominio centro comercial del terminal de transporte de Pamplona

TABLA 4: EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO

DESCRIPCIÓN	SALDO DICIEMBRE 31 DE 2024	SALDO DICIEMBRE 31 DE 2023	VARIACIÓN
Efectivo y equivalentes al efectivo	749.513,64	5.821.869,38	5.072.355,74
BBVA**0586	2.063,61	2.063,61	-
Colpatría**0866	28.158,70	28.158,70	-
Bancolombia**8584	716.821,42	5.789.177,16	5.072.355,74
Colpatría Flesicuenta Pyme**7561	2.469,91	2.469,91	-

Fuente: Estados Financieros Cenabastos S.A en liquidación. En Liquidación_ TNS

4.1.1.2. Cuentas por cobrar

De diciembre 31 de 2023 a diciembre 31 de 2024 este rubro presenta una disminución neta de **2.732.225.945,27** la cual está conformada por:

- ⊕ Aumento por registro de fichas técnicas N° 27,63, y 75 comité 9, 14 y 15 de saneamiento, inclusión, y reclasificación contable por valor de **\$78.979.105,53**.
- ⊕ Aumento por facturación y refinanciamientos de créditos por valor de **\$47.454.681,00**.
- ⊕ Aumento por embargo proceso ejecutivo condominio centro comercial del terminal de transporte de Pamplona por **\$24.000.000,00**.
- ⊕ Aumento por reconocimiento por embargo IPS Ageso Ltda deposito judicial 451010000909667 por valor de **\$3.745.500,00**.
- ⊕ Disminuyó por registro de las fichas técnicas No. 25,36,40,43,53,58,63,67,70,82,84,92,95 comité N° 09, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 18 7 19 por valor reclasificación y saneamiento contable por valor de **\$ 664.467.412,57**.
- ⊕ Disminuyó por recaudos y abonos de los inmuebles arrendado y cartera por valor de **\$75.359.319,03**.
- ⊕ Disminuyó por refinanciación y reclasificación de cuotas de cartera por valor de **\$4.927.421,20**.
- ⊕ Disminuyó por transferencia realizada por el ministerio de Agricultura de acuerdo con la resolución 000531-2023 por valor de **\$2.137.905.579,00**.
- ⊕ Disminuyó por ingreso por embargo IPS Ageso Ltda deposito judicial 451010000909667 por valor de **\$3.745.500,00**.

TABLA 5: CUENTAS POR COBRAR

DESCRIPCIÓN	SALDO A DICIEMBRE 31 DE 2024	SALDO A DICIEMBRE 31 DE 2023	VARIACION
Cuentas por cobrar	589.332.015,43	3.321.557.960,70	- 2.732.225.945,27
Locales Central Minorista	0,00	15.211.507,00	- 15.211.507,00
Locales Mercado Libre	1.906.943,00	1.915.466,00	- 8.523,00
Nueva Sexta	97.291.948,00	160.292.531,52	- 63.000.583,52
Plaza de las Carretas	38.505.019,00	53.557.446,00	- 15.052.427,00
Galpón F Nueva Sexta	70.697.049,01	153.537.284,45	- 82.840.235,44
Centro Comercial Las Mercedes	113.299.229,00	139.947.445,00	- 26.648.216,00
Ocaña	11.855.001,77	12.726.639,00	- 871.637,23
Trigal del Norte	0,00	1.000.000,00	- 1.000.000,00
Bazar de la Sexta	48.390.253,00	52.413.420,00	- 4.023.167,00
C.C. Las Mercedes con Condición Resolutoria	70.444.080,00	227.243.303,00	- 156.799.223,00
Intereses Corrientes Central Minorista	111.904,00	7.039.019,00	- 6.927.115,00
Intereses Corrientes Mercado Libre	0,00	20,00	- 20,00
Intereses Corrientes Nueva Sexta Galpón A al E	5.048.162,00	6.431.616,00	- 1.383.454,00
Intereses Corrientes Plaza de las Carreteras	5.771.760,00	5.275.044,00	496.716,00
Intereses Corrientes Nueva Sexta Galpón F	11.444.319,00	28.171.262,00	- 16.726.943,00
Intereses Corrientes CC Las Mercedes	45.926.322,00	65.363.110,00	- 19.436.788,00
Intereses Corrientes Ocaña	1.924.949,00	1.924.949,00	0,00
Intereses Corrientes Bazar de la Sexta	8.430.671,00	10.502.012,00	- 2.071.341,00
Pago Por Cuenta De Terceros	0,00	40.764.080,00	- 40.764.080,00
Central Minorista	23.689,32	109.114,32	- 85.425,00
Nueva Sexta GLP. A -E	249.900,00	16.523.753,64	- 16.273.853,64
Galpón F Nueva Sexta	433.284,65	6.726.425,31	- 6.293.140,66
Centro Comercial las Mercedes	29.966.451,68	33.250.762,45	- 3.284.310,77
Terminal de Transporte Ocaña	3.611.080,00	6.142.487,53	- 2.531.407,53
Trigal del Norte	0,00	134.122.785,48	- 134.122.785,48
Otros Deudores	0,00	3.460.899,00	- 3.460.899,00
Recursos procedentes entidades de gobierno	0,00	2.137.905.579,00	- 2.137.905.579,00
Depósitos Judiciales	24.000.000,00	0,00	24.000.000,00

Fuente: Estados Financieros Cenabastos S.A en liquidación. En Liquidación_ TNS

4.1.1.3. Inventarios

De diciembre 31 de 2023 a diciembre 31 de 2024 se presenta un aumento neto **\$532.214.020,13** que corresponde a:

- ⊕ Aumento por **\$1.132.423.789,18** el cual corresponde a la actualización parcial de los avalúos según la resolución No. L 030 del 29 de diciembre de 2023, resolución No. L024 del 19 de noviembre de 2024 y resolución L026 del 18 de diciembre de 2024 Actualiza de las bodegas, locales y puestos construidos por la Entidad para su comercialización.
- ⊕ Disminución de **\$600.209.769,05** la cual corresponde a saneamiento de saldos iniciales, de acuerdo con la actualización de avalúos No. L 030 del 29 de diciembre de 2023.

TABLA 6: INVENTARIOS

DESCRIPCIÓN	SALDO DICIEMBRE 31 DE 2024	SALDO DICIEMBRE 31 DE 2023	VARIACIÓN
Inventarios	6.753.082.000,00	6.220.867.979,87	532.214.020,13
Construcciones	5.127.292.000,00	4.147.003.885,74	980.288.114,26
Mercancías En Existencia Terrenos	1.625.790.000,00	1.473.654.325,08	152.135.674,92
Productos en Proceso Construcciones	0,00	600.209.769,05	- 600.209.769,05

Fuente: Estados Financieros Cenabastos S.A en liquidación. En Liquidación_ TNS

4.1.1.4. Bienes muebles

De diciembre 31 de 2023 a diciembre 31 de 2024 se presenta una disminución neta de **\$ 2.454.000,00** que corresponde a la actualización del avalúo del vehículo placa OWN305 por valor de **\$ 2.383.000,00** según la resolución No. L024 del 19 de noviembre de 2024, y **\$71.000,00** por venta de computador. El saldo de esta cuenta corresponde a los bienes muebles que posee la entidad para uso y comercialización.

TABLA 7: BIENES MUEBLES

DESCRIPCIÓN	SALDO DICIEMBRE 31 DE 2024	SALDO DICIEMBRE 31 DE 2023	VARIACIÓN
Bienes muebles	45.499.000,00	47.953.000,00	-2.454.000,00
Muebles y Enseres	13.373.000,00	13.373.000,00	0,00
Equipo de Comunicaciones	364.000,00	364.000,00	0,00
Equipo de Computación	10.798.000,00	10.869.000,00	-71.000,00
Equipo Transporte de Tracción Elevación	14.788.000,00	17.171.000,00	-2.383.000,00
Equipo de Oficina	6.176.000,00	6.176.000,00	0,00

Fuente: Estados Financieros Cenabastos S.A en liquidación. En Liquidación_ TNS

4.1.1.5. Bienes inmuebles

De diciembre 31 de 2023 a diciembre 31 de 2024 este rubro no presenta un aumento neto de **\$226.848.841,17**, que corresponde a actualización de avalúos de acuerdo con las resoluciones L 030 DEL 29 de diciembre del 2023 y l 018 del 12 de junio del 2024, este valor corresponde a los bienes inmuebles que posee la entidad para uso y comercialización.

TABLA 8: BIENES INMUEBLES

DESCRIPCIÓN	SALDO DICIEMBRE 31 DE 2024	SALDO DICIEMBRE 31 DE 2023	VARIACIÓN
Bienes inmuebles	828.498.000,00	601.649.158,83	226.848.841,17
Terrenos Urbanos	-	43.307.671,83	-43.307.671,83
Edificaciones Oficinas	828.498.000,00	558.341.487,00	270.156.513,00

Fuente: Estados Financieros Cenabastos S.A en liquidación. En Liquidación_ TNS

4.1.1.6. Otros activos para liquidar

De diciembre 31 de 2023 a diciembre 31 de 2024 se presenta una disminución neta de **\$400.754,83**, que corresponde a:

- ❖ Aumento por **\$1.205.744,57** por concepto de autorretenciones por concepto de facturación y retenciones practicadas por terceros.
- ❖ Aumento por **\$1.000.000,00** que corresponde a depósito judicial por caución ordenada juzgado 7o municipal de oralidad de Cúcuta según numeral 4o. auto 31/08/2021 - proceso contra Alonso Jiménez Pérez.
- ❖ Disminución de **\$2.606.499,40** que corresponde a saneamiento de saldos iniciales de acuerdo a comité de depuración No. 11, 14, y 16 con las fichas técnicas. 31,70 y 82

TABLA 9: OTROS ACTIVOS PARA LIQUIDAR

DESCRIPCIÓN	SALDO DICIEMBRE 31 DE 2024	SALDO DICIEMBRE 31 DE 2023	VARIACIÓN
Otros activos para liquidar	22.193.387,77	22.594.142,60	- 400.754,83
Saldos a Favor En Liquidaciones Privadas	19.343.000,00	15.963.008,57	3.379.991,43
Anticipo de Impuestos Sobre la Renta	1.163.053,54	3.226.650,63	- 2.063.597,09

DESCRIPCIÓN	SALDO DICIEMBRE 31 DE 2024	SALDO DICIEMBRE 31 DE 2023	VARIACIÓN
Retención en la Fuente	687.334,23	957.957,40	- 270.623,17
Depósitos en Garantía	1.000.000,00	0,00	1.000.000,00
Anticipo Industria y Comercio	0,00	415.525,00	- 415.525,00
Gastos pagados por anticipado	0,00	1.982.101,00	- 1.982.101,00
Retención de IVA	0,00	48.900,00	- 48.900,00

4.1.2. Pasivos para Liquidar

4.1.2.1. Cuentas por pagar

De diciembre 31 de 2023 a diciembre 31 de 2024 este rubro presenta una disminución neta de **\$3.230.921.715,20** debido a:

- ⊕ **Adquisición de bienes y servicios nacionales:** Este rubro presenta un aumento de **\$3.687.156,22** que corresponde a saneamiento contable mediante comité No.12, calificación de acreencias, y actualización del sistema TNS prestados a Cenabastos en Liquidación.
- ⊕ **Servicios:** Este rubro presenta una disminución de **\$2.673.656.032,05** que corresponde a reconocimiento y actualización de acreencias de acuerdo con a comité de depuración No.12
- ⊕ **Contratistas Proyectos de Inversión:** Este rubro presenta una disminución de **\$527.459.838,38** que corresponde a depuración de saldos iniciales de acreencias reconocidas.
- ⊕ **Seguros anuales:** Este rubro presenta un aumento de **\$3.155.200,00** que corresponde a desagregación de cuotas de condominio de Cúcuta PH.
- ⊕ **Servicios públicos:** Este rubro presenta una disminución de **\$658.349,00** que corresponde a depuración de saldos de servicios públicos reconocidos mediante comité de depuración No, 11 y 12.
- ⊕ **Honorarios:** Este rubro presenta un aumento de **\$34.784.565,01** que corresponde a causación de los contratos derivados de la administración del proceso liquidatario.
- ⊕ **Aportes a Cajas de Compensación Familiar:** Este rubro presenta una disminución de **\$1.475.832,00** que corresponde a causación de la seguridad social del mes de diciembre y depuración mediante comité técnico contable.
- ⊕ **Indemnizaciones:** Este rubro presenta una disminución de **\$34.409.714,00** que corresponde que corresponde a depuración de saldos iniciales de acreencias reconocidas.
- ⊕ **Centro Comercial Las Mercedes:** Este rubro presenta una disminución de **\$34.822.689,00** que corresponde a saneamiento contable mediante comités N° 11, 12, 14 , 16 fichas N° 32, 37, 48, 64, 65, 66, 81.
- ⊕ **Anticipo sobre las ventas y servicios:** Este rubro presenta un aumento de **\$53.294,00** que corresponde a valores por reintegrar por cuotas canceladas.
- ⊕ **Administrador de riesgos laborales:** Este rubro presenta una disminución de **\$119.476,00** que corresponde a causación de la seguridad social del mes de diciembre.

Dentro del valor de cuentas pagar, se encuentra registrado el valor de **\$62.169.150,00** que corresponde a (4) cuatro terceros recibidos como saldos iniciales pendientes de depuración, las cuales no se ha presentado liquidación ante el proceso y serán tenidos en cuenta en el momento que corresponda como pasivo cierto no reclamado. Así mismo, se encuentran registradas las obligaciones contraídas por Cenabastos en liquidación, con los diferentes proveedores, contratistas para el desarrollo de sus actividades.

TABLA 10: CUENTAS POR PAGAR

DESCRIPCIÓN	SALDO DICIEMBRE 31 DE 2024	SALDO DICIEMBRE 31 DE 2023	VARIACIÓN
Cuentas por pagar	1.309.752.342,85	4.540.704.058,05	-3.230.951.715,20
Adquisición de bienes y servicios nacionales	51.738.116,22	48.050.960,00	3.687.156,22
Servicios	249.604.546,63	2.923.290.578,68	-2.673.686.032,05
Contratistas Proyectos de Inversión	0,00	527.459.838,38	-527.459.838,38
Seguros	10.650.400,00	10.650.400,00	0,00
Seguros anuales	3.155.200,00	0,00	3.155.200,00
Servicios públicos	590.144,00	1.248.493,00	-658.349,00
Honorarios	993.785.150,00	959.000.584,99	34.784.565,01
Aportes a Cajas de Compensación Familiar	84.068,00	1.559.900,00	-1.475.832,00
Indemnizaciones	0,00	34.409.714,00	-34.409.714,00
Centro Comercial las Mercedes	0,00	34.822.689,00	-34.822.689,00
Anticipos Sobre Ventas de Bienes y Servicios	53.294,00	0,00	53.294,00
Administradora de Riesgos Laborales	91.424,00	210900,00	-119.476,00

Fuente: Estados Financieros Cenabastos S.A en liquidación. En Liquidación_ TNS

4.1.2.2. Retribuciones a los empleados

De diciembre 31 de 2023 a diciembre 31 de 2024 este rubro presenta una disminución neta de **\$771.867.180,64** que corresponde a ajustes a saldos iniciales en obligaciones laborales y registro de acreencias por concepto de nóminas y prestaciones sociales de la planta de personal de Cenabastos S.A que se encontraban vinculados al principio del proceso liquidatario.

TABLA 11: VARIACIÓN RETRIBUCIONES

DESCRIPCIÓN	SALDO DICIEMBRE 31 DE 2024	SALDO DICIEMBRE 31 DE 2023	VARIACIÓN
Retribuciones a Empleados	11.432.310,84	783.299.491,48	-771.867.180,64
Nómina por Pagar	1.933.567,84	406.452.802,48	-404.519.234,64
Auxilio de Transporte	162.000,00	2.464.511,00	-2.302.511,00
Cesantías	2.415.963,00	103.771.787,00	-101.355.824,00
Intereses Sobre Cesantías	564.330,00	8.259.834,00	-7.695.504,00
Prima de Vacaciones	2.239.479,00	87.128.829,00	-84.889.350,00
Prima de Servicios	565.932,00	50.970.744,00	-50.404.812,00
Prima de Navidad	0,00	94.910.066,00	-94.910.066,00
Bonificación por servicios prestados	0,00	381.182,00	-381.182,00
Bonificación por Recreación	0,00	1.913.113,00	-1.913.113,00
Nómina de Vacaciones	3.284.564,00	12.078.539,00	-8.793.975,00
Bonificaciones	266.475,00	14.968.084,00	-14.701.609,00

Fuente: Estados Financieros Cenabastos S.A en liquidación. En Liquidación_ TNS

4.1.2.3. Otros pasivos para liquidar

De diciembre 31 de 2023 a diciembre 31 de 2024 este rubro presenta un aumento neto de **\$5.495.992.603,92** debido a:

- Aumento por valor de **\$6.937.162.205,21** conformado por:

TABLA 12: OTROS PASIVOS PARA LIQUIDAR

DESCRIPCIÓN	VALOR
Depósitos en Garantía	1.000.000,00
Cobro Cartera de Terceros	66.800,00
Recaudos a favor de terceros Condominio Liquidacion	601.084,00
Recaudos por Clasificar	99.800.694,99
Otros Recursos A Favor de Terceros	291.998.110,41
Descuentos de Nomina Pensión	7.493.633,48
Aportes A Seguridad Social En Salud	3.073.645,32
Retencion Honorarios 10%	66.374.000,00
Retencion Honorarios 11%	3.403.400,00
Retencion en la Fuente 20%	4.000.000,00
Retencion servicios 4%	1.041.535,88
Retencion servicios 6%	258.365,00
compras retenciones 2.5%	57.000,00
Retención en la fuente para ingresos laborales gravados art. 383 E. T	124.000,00
Autorretención	540.086,35
ICA por Servicios	10.842.023,00
Impuesto Predial Unificado	134.863.100,00

DESCRIPCIÓN	VALOR
Cuota De Fiscalización Y Auditaje	6.078.911,00
Tasas	13.518.960,39
Estampilla Pro desarrollo 1%	10.963.969,49
Estampilla Pro adulto Mayor 2%	21.927.938,98
Venta de bienes y servicios	6.912.300,92
Iva Compra de Servicios 19%	73.599,90
Devoluciones en Ventas de Servicios (Db)	2.766.061,98
Impuesto Retencion de IVA	1.142.181,00
Iva Por compras o servicios 5%	10.131,00
Intereses de mora por impuestos	5.038.200,00
Galpón F Nueva Sexta	136.993.469,12
Depósitos Recibidos en Garantía para bienes	26.788.000,00
Galpón F Nueva Sexta	192.548,00
Terminal Ocaña	606.301,00
Acreencias Primera Clase - Cuarto Orden - Obligaciones laborales	674.119.429,00
Acreencias Primera Clase - Sexto Orden	44.960.510,00
Acreencias Cuarta Clase - Septimo Orden - Proveedores	83.309.226,00
Acreencias Quinta Clase – Quirografarios	5.232.853.923,00
Excluidos de la Masa	26.369.066,00
Sentencias	16.000.000,00
Costas	1.000.000,00

Fuente: Estados Financieros Cenabastos S.A en liquidación. En Liquidación_ TNS

- Disminución por valor de **\$1.441.169.601,29** que corresponde a:

TABLA 13: AUMENTO OTROS PASIVOS PARA LIQUIDAR

DESCRIPCIÓN	VALOR
Ventas por Cuenta de Terceros	6.388.566,20
Depósitos en Garantía	1.000.000,00
Cobro Cartera de Terceros	145.834,00
Recaudos a favor de terceros Condominio Liquidación	601.084,00
Recaudos por Clasificar	87.660.835,00
Otros Recursos A Favor de Terceros	296.268.541,00
Descuentos de Nomina Pensión	12.000.361,00
Aportes A Seguridad Social En Salud	4.449.877,00
Retencion Honorarios 10%	111.937.000,00
Retencion Honorarios 11%	3.415.500,00
Retencion en la Fuente 20%	4.000.000,00
Retencion servicios 4%	1.352.900,00
Retencion servicios 6%	274.409,00
compras retenciones 2.5%	38.000,00
Retención en la fuente para ingresos laborales gravados art. 383 E.T	113.000,00
Autorretención	190.835,95
Retención de Impuesto de Industria y Comercio por Compras	6.111,00
ICA por Servicios	15.778.170,96
Impuesto Predial Unificado	515.447.675,01
Impuesto de Industria y Comercio	2.870.000,00
Cuota De Fiscalización Y Auditaje	3.799.232,00
Tasas	14.188.861,39
Estampilla Pro desarrollo 1%	16.793.727,26
Estampilla Pro adulto Mayor 2%	33.420.653,52
Venta de bienes y servicios	3.816.720,00
Iva Compra de Servicios 19%	3.304.102,99
Impuesto Retencion de IVA	8.086,00
Iva Por compras o servicios 5%	10.131,00
Intereses de mora por impuestos	5.038.200,00
Compra de Servicios (Db)	137.678,00
Nueva sexta	32.886.840,00
Plaza de las carretas	38.735.924,00
Galpón F Nueva Sexta	186.925.281,01
Centro Comercial las Mercedes (Antigua Cárcel Modelo)	17.079.787,00
Bazar de la Sexta	2.356.086,00
Terminal Pamplona	88.000,00
Terminal de Ocana	606.301,00
Trigal del Norte	842.742,00
Galpón F Nueva Sexta	192.548,00
Sentencias	16.000.000,00
Costas	1.000.000,00

Fuente: Estados Financieros Cenabastos S.A en liquidación. En Liquidación_ TNS

Dentro del valor de Otros pasivos para liquidar, se encuentra registrado el valor de **\$109.860.140,24** que corresponde (191) ciento noventa y un tercetos, recibidos como saldos iniciales pendientes de depuración, las cuales no se ha presentado liquidación ante el proceso y serán tenidos en cuenta en el momento que corresponda como pasivo cierto no reclamado. Así mismo, se encuentran registradas las obligaciones contraídas por Cenabastos en liquidación, con los diferentes proveedores, contratistas para el desarrollo de sus actividades, las acreencias reconocidas en el proceso liquidatorio, impuestos nacionales y departamentales, aportes a la seguridad social y recaudos a favor de terceros por concepto de condominio

TABLA 14: OTROS PASIVOS PARA LIQUIDAR

DESCRIPCIÓN	SALDO DICIEMBRE 30 DE 2024	SALDO DICIEMBRE 30 DE 2023	VARIACIÓN
Otros pasivos para liquidar	6.587.741.754,40	1.091.749.150,48	5.495.992.603,92
Ventas por Cuenta de Terceros	47.321.837,00	53.710.403,20	6.388.566,20
Cobro Cartera de Terceros	0,00	79.034,00	79.034,00
Recaudos por Clasificar	42.150.000,00	30.010.140,01	12.139.859,99
Otros Recursos A Favor de Terceros	49.096.653,03	53.367.083,62	4.270.430,59
Descuentos de Nomina Pensión	336.272,48	4.843.000,00	4.506.727,52
Aportes A Seguridad Social En Salud	84.068,32	1.460.300,00	1.376.231,68
Retencion Honorarios 10%	5.467.000,00	51.030.000,00	45.563.000,00
Retencion Honorarios 11%	3.403.400,00	3.415.500,00	12.100,00
Retencion servicios 4%	96.635,88	408.000,00	311.364,12
Retencion servicios 6%	30.156,00	46.200,00	16.044,00
Retencion compras 2,5%	19.000,00	0,00	19.000,00
Retención en la fuente para ingresos laborales gravados art. 383 E.T	11.000,00	0,00	11.000,00
Autoretencion	414.368,40	65.118,00	349.250,40
Retención de Impuesto de Industria y Comercio por Compras	0,00	6.111,00	6.111,00
ICA por Servicios	2.067.422,00	7.003.569,96	4.936.147,96
Impuesto Predial Unificado	63.746.151,66	444.330.726,67	380.584.575,01
Impuesto de Industria y Comercio	0,00	2.870.000,00	2.870.000,00
Cuota De Fiscalización Y Auditaje	12.599.395,00	10.319.716,00	2.279.679,00
Tasas	-11.100,00	658.801,00	669.901,00
Estampilla Pro desarrollo 1%	1.187.775,73	7.017.533,50	5.829.757,77
Estampilla Pro adulto Mayor 2%	2.375.551,46	13.868.266,00	11.492.714,54
Venta de bienes y servicios	61.513.168,72	58.417.587,80	3.095.580,92
Iva Compra de Servicios 19%	-6.455.481,68	-3.224.978,59	3.230.503,09
Devoluciones en Ventas de Servicios (Db)	0,00	-2.766.061,98	2.766.061,98
Impuesto Retencion de IVA	38.415,00	-1.095.680,00	1.134.095,00
Iva Por compras o servicios 5%	-9.740,60	-9.740,60	0,00
Intereses de Mora por impuestos iva	31.000,00	31.000,00	0,00
Compra de Servicios (Db)	0,00	137.678,00	137.678,00
Nueva sexta	0,00	32.886.840,00	32.886.840,00

DESCRIPCIÓN	SALDO DICIEMBRE 30 DE 2024	SALDO DICIEMBRE 30 DE 2023	VARIACIÓN
Plaza de las carretas	0,00	38.735.924,00	38.735.924,00
Galpón F Nueva Sexta	0,00	49.931.811,89	49.931.811,89
Centro Comercial las Mercedes (Antigua Cárcel Modelo)	0,00	17.079.787,00	17.079.787,00
Bazar de la Sexta	0,00	2.356.086,00	2.356.086,00
Terminal Pamplona	0,00	88.000,00	88.000,00
TERMINAL DE OCAÑA	0,00	606.301,00	606.301,00
TRIGAL DEL NORTE	0,00	842.742,00	842.742,00
Terminal Ocaña	0,00	-606.301,00	606.301,00
Depósitos Recibidos en Garantía para bienes	26.788.000,00	0,00	26.788.000,00
Acreencias Primera Clase - Cuarto Orden - Obligaciones laborales	751.675.032,00	77.555.603,00	674.119.429,00
Acreencias Primera Clase - Sexto Orden	44.960.510,00	0,00	44.960.510,00
Acreencias Cuarta Clase - Séptimo Orden - Proveedores	111.236.463,00	27.927.237,00	83.309.226,00
Acreencias Quinta Clase - Quirografarios	5.233.610.069,00	756.146,00	5.232.853.923,00
Excluidos de la Masa	133.958.732,00	107.589.666,00	26.369.066,00

Fuente: Estados Financieros Cenabastos S.A en liquidación. En Liquidación_ TNS

4.1.3. Patrimonio

Con corte a diciembre 31 de 2024 el patrimonio **CENABASTOS S.A EN LIQUIDACIÓN** presenta un saldo de **\$ 330.397.508,75**. según el siguiente detalle:

TABLA 15: PATRIMONIO DICIEMBRE 2024

DESCRIPCION	SALDO A DICIEMBRE 31 DE 2023
Patrimonio	330.397.508,75
Capital Autorizado	6.750.000.000,00
Capital por suscribir	-1.250.640.000,00
Capital suscrito y pagado	5.499.360.000,00
Prima en Colocación de acciones	12.760.803,05
Reservas	269.244.772,48
Resultados De Ejercicios Anteriores	-3.417.425.446,43
Total, Patrimonio Institucional	2.363.940.129,10
Resultados del Periodo	-2.033.542.620,35

Fuente: Estados Financieros Cenabastos S.A en liquidación. En Liquidación_ TNS

4.1.4. Ingresos

Corte diciembre 31 de 2024 presenta un saldo de **\$66.331.803,06** el cual está conformado por **\$65.039.091,77** los cuales corresponde a venta de bienes, arrendamientos, causación intereses de mora de los inmuebles vendidos a crédito, reintegros, recuperaciones de cartera y el valor de **\$1.292.711,29** que corresponde a rendimientos y ajustes financieros.

TABLA 16: INGRESOS DICIEMBRE 2024

CUENTA	DESCRIPCION	ACUMULADO DICIEMBRE 2024
4	Ingresos	
	Venta de Bienes	
4204	Bienes Producidos	2.720.000,00
	Galpón F Nueva Sexta	2.720.000,00
	Otros Ingresos	
	Ingresos Diversos	25.948.575,37
4808	Aprovechamientos	962,68
	Reintegros	4.604.944,00
	Intereses De Mora	17.484.762,20

	Recuperaciones	1.503.817,00
	Recuperaciones vigencias anteriores	2.354.089,49
4826	Ingresos De Activos Para Liquidar	37.663.227,69
	Intereses Sobre Depósitos En Instituciones Financieras	1.278.529,35
	Arrendamientos	36.371.479,08
	Ajuste Al Peso	13.219,26
	Utilidad Bruta	66.331.803,06

4.1.5. Gastos

El rubro de gastos con corte a diciembre 31 de 2024 presenta un saldo de **\$ 2.099.874.423,41** conformados por gastos de administración y operación, contribuciones efectivas, prestaciones sociales, gastos generales ente otros discriminados así:

TABLA 17: GASTOS DICIEMBRE 2024

CUENTA	DESCRIPCION	ACUMULADO DICIEMBRE 2024
5	Gastos	
51	De Administración Y Operación	71.920.846,00
5101	Sueldos y Salarios	36.801.105,00
5102	Contribuciones Imputadas	16.535.088,00
5103	Contribuciones Efectivas	6.952.795,00
5107	Prestaciones Sociales	9.351.858,00
5108	Dotación y suministro a trabajadores	2.280.000,00
5111	Generales	1.933.102.342,62
	Materiales y suministros	3.390.068,87
	Mantenimiento	5.538.976,86
	Servicios públicos	28.480.033,91
	Arrendamiento operativo	25.111.000,00
	Viáticos y gastos de viaje	6.356.159,00
	Publicidad y propaganda	3.331.832,00
	Impresos publicaciones suscripciones y afiliaciones	3.267.311,00
	Comunicaciones y transporte	1.989.200,00
	Seguros generales	3.155.200,00
	Licencias	105.687.694,00
	Gastos Legales	571.950,00
	Honorarios	1.474.660.000,00
	Servicios	264.339.678,00
Imprevistos	7.223.238,98	
5120	Impuestos Contribuciones Y Tasas	73.352.823,09
	Impuesto predial unificado	49.128.200,00
	Tasas	176.800,00
	Impuesto de registro	645.037,00
	Intereses de mora	5.049.800,00
	Gravamen a los movimientos financieros	12.274.075,09
	Contribuciones	6.078.911,00
	Total, Gastos De Administración Y Operación	2.078.376.011,71
5211	De Ventas	
	Generales	486.400,00
	Gastos Legales	486.400,00
	Total, Gastos de Venta	486.400,00
58	Otros Gastos	
	Sentencias	
	Sentencias	20.000.000,00
	Costas	1.000.000,00
	Otros gastos diversos	12.011,70
	Total, Otros Gastos	21.012.011,70
	Total, Gastos	2.099.874.423,41
	Pérdidas Netas	-2.033.542.620,35

Fuente: Estados Financieros Cenabastos S.A en liquidación. En Liquidación_ TNS

4.1.6. Cuentas de Orden

TABLA 18: CUENTAS DE ORDEN DICIEMBRE 2024

CUENTA	DESCRIPCIÓN	SALDO DICIEMBRE 31 DE 2024	SALDO DICIEMBRE 31 DE 2023	VARIACIÓN
8	Cuentas De Orden Deudoras	0,00	0,00	0,00
83	Deudoras De Control	941.422.187,50	2.275.562.010,54	-1.334.139.823,04
89	Deudoras Por Contra (Cr)	-941.422.187,50	-2.275.562.010,54	1.334.139.823,04
9	Cuentas De Orden Acreedoras	0,00	0,00	0,00

91	Pasivos Contingentes	-216.515.455,50	-2.004.463.998,07	1.787.948.542,57
92	Acreedoras Fiscales	0,00	-2.939.793.693,78	2.939.793.693,78
93	Acreedoras De Control	-13.318.309.520,00	-24.327.077.054,94	11.008.767.534,94
99	Acreedoras Por Contra (Db)	13.534.824.975,50	29.271.334.746,79	-15.736.509.771,29

Fuente: Estados Financieros Cenabastos S.A en liquidación. En Liquidación_ TNS

De diciembre 31 de 2023 a diciembre 31 de 2024 este se presenta variaciones debido a:

- ⊕ Para las cuentas de orden deudoras 83 (Deudoras De Control) y la contrapartida 89 (Deudoras Por Contra Cr) se presenta una variación de **(0)**. No obstante, se presenta un movimiento de **\$1.334.139.823,04** que corresponde actualización de procesos jurídicos a favor de la entidad.
- ⊕ Para las cuentas de orden acreedoras 91 (Pasivos Contingentes). 92 (Acreedoras Fiscales), 93 (Acreedoras de Control) y la contrapartida 99 (Acreedoras Por Contra Db) presentan una disminución neta a 31 de diciembre de 2024 por valor por \$ **(0)**, no obstante, se presenta un movimiento de **\$ 1.787.948.542,57** que corresponde al valor del registro contable de los contratos vigentes con su ejecución y actualización de procesos jurídicos a cargo de la entidad, el valor de **\$2.939.793.693,78** que corresponde a saneamiento contable mediante comité técnico contable n° 13, mediante ficha 56-2024, el valor de **\$ 11.008.767.534,94** que corresponde al registro contable de las cuotas de expensas comunes de administración de condominio de CENABASTOS PH y PLAZA DE MERCADO LA NUEVA SEXTA P.H., PAMPLONA y CC MERCEDES de los bienes inmuebles que ya se vendieron y que se encuentran sin escriturar con corte al mes de diciembre, el valor de **\$15.736.509.771,29** que corresponde al registro contable de las cuotas de expensas comunes de administración de condominio de CENABASTOS PH y PLAZA DE MERCADO LA NUEVA SEXTA P.H., PAMPLONA y CC MERCEDES.

Anexo 01: Estados Financieros al 31 de diciembre de 2024.

4.1.7. Comité Técnico y Depuración Contable

El Comité Técnico Financiero y de Sostenibilidad Contable se lleva a cabo de acuerdo con lo estipulado en la Resolución No. 006 del 18 de abril de 2023. En este comité, se realiza la depuración contable de los valores registrados en la contabilidad, lo que implica la exclusión e inclusión de activos, pasivos y derechos.

A diciembre 31 del 2024 se llevaron a cabo diecinueve (19) comités de depuración, donde se elaboraron 95 fichas técnicas por valor de **\$75.879.045.016,24** los cuales se registraron oportunamente en la contabilidad de la entidad en liquidación. Estos comités se centraron en realizar ajustes y registros contables en los estados financieros, con el propósito de llevar a cabo procesos de saneamiento y reclasificación. Las fichas resultantes de estos comités fueron aprobadas en el Comité Técnico Financiero y de Sostenibilidad Contable de la siguiente manera:

TABLA 19: COMITÉ TÉCNICO Y DEPURACIÓN CONTABLE DICIEMBRE 2024

N° FICHA	N° COMITÉ	N° CUENTA	VALOR DE LA FICHA	N	CONCEPTO
026	009	198703.04 -Plaza de las Carretas	7.054,00	C	Saneamiento
026	009	198703.14-Intereses Corrientes Plaza de las Carret	15.867,00	C	Saneamiento
026	009	939090.01-Central Minorista	11.000.000,00	D	Saneamiento
026	009	991590.01-Central Minorista	11.000.000,00	C	Saneamiento
026	009	198703.05-Galpón F Nueva Sexta	7.172.657,00	C	Saneamiento
026	009	322506.0103-Cuentas por cobrar	7.195.578,00	D	Saneamiento
026	009	198703.04-Plaza de las Carretas	7.054,00	C	Saneamiento
026	009	198703.14-Intereses Corrientes Plaza de las Carret	15.867,00	C	Saneamiento
026	009	939090.01-Central Minorista	11.000.000,00	D	Saneamiento
026	009	991590.01-Central Minorista	11.000.000,00	C	Saneamiento
026	009	198703.05-Galpón F Nueva Sexta	7.172.657,00	C	Saneamiento
026	009	322506.0103-Cuentas por cobrar	7.195.578,00	D	Saneamiento
027	009	198703.15-Intereses Corrientes Nueva Sexta Galpón	19.741,00	D	inclusión
027	009	322506.0103-Cuentas por cobrar	19.741,00	C	inclusión
028	009	299105.01-Nomina por Pagar	6.607.815,00	C	Saneamiento

N° FICHA	N° COMITÉ	N° CUENTA	VALOR DE LA FICHA	N	CONCEPTO
028	009	322507.0103-Retribucion a empleados	6.607.815,00	D	Saneamiento
029	010	299190.04-Otros Recursos A Favor de Terceros	101.000,00	D	Saneamiento
029	010	299190.04-Otros Recursos A Favor de Terceros	188.000,00	D	Saneamiento
029	010	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	796.232,00	C	Saneamiento
029	010	299102.02-Servicios	234.070,00	D	Saneamiento
029	010	299190.04-Otros Recursos A Favor de Terceros	50.766,00	D	Saneamiento
029	010	299190.04-Otros Recursos A Favor de Terceros	125.000,00	D	Saneamiento
029	010	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	752.050,00	C	Saneamiento
029	010	299190.12-Tasas	200,00	D	Saneamiento
029	010	299190.12-Tasas	2.952,00	D	Saneamiento
029	010	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	2.076.617,00	C	Saneamiento
029	010	322507.0101-Cuentas por pagar	234.070,00	C	Saneamiento
029	010	322507.0104-Otros pasivos para liquidar	467.918,00	C	Saneamiento
029	010	322507.0104-Otros pasivos para liquidar	3.624.899,00	D	Saneamiento
030	010	939090.01-Central Minorista	13.500.000,00	D	Saneamiento
030	010	939090.01-Central Minorista	13.500.000,00	D	Saneamiento
030	010	991590.01-Central Minorista	13.500.000,00	C	Saneamiento
030	010	991590.01-Central Minorista	13.500.000,00	C	Saneamiento
030	010	939090.01-Central Minorista	6.000.000,00	D	Saneamiento
030	010	991590.01-Central Minorista	6.000.000,00	C	Saneamiento
030	010	939090.01-Central Minorista	6.500.000,00	D	Saneamiento
030	010	991590.01-Central Minorista	6.500.000,00	C	Saneamiento
030	010	839090.0305-Galpón F Nueva Sexta	108.682,00	C	Saneamiento
030	010	891590.0405-Galpón F Nueva Sexta	108.682,00	D	Saneamiento
030	010	939090.01-Central Minorista	4.500.000,00	D	Saneamiento
030	010	991590.01-Central Minorista	4.500.000,00	C	Saneamiento
030	010	939090.01-Central Minorista	13.500.000,00	D	Saneamiento
030	010	991590.01-Central Minorista	13.500.000,00	C	Saneamiento
031	010	198703.08-Trigal del Norte	1.000.000,00	C	Saneamiento
031	010	322506.0103-Cuentas por cobrar	1.000.000,00	D	Saneamiento
032	011	299190.02-Cobro Cartera de Terceros	66.800,00	C	Saneamiento
032	011	322507.0101-Cuentas por pagar	66.800,00	D	Saneamiento
032	011	198703.21-Pago Por Cuenta De Terceros	238.325,00	C	Saneamiento
032	011	198703.23-Otros Deudores	77.338,00	C	Saneamiento
032	011	198790.05-Gastos pagados por anticipado	56.000,00	C	Saneamiento
032	011	322507.0101-Cuentas por pagar	371.663,00	D	Saneamiento
032	011	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	97.876,00	C	Saneamiento
032	011	322507.0101-Cuentas por pagar	97.876,00	D	Saneamiento
032	011	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	727.461,00	C	Saneamiento
032	011	322507.0101-Cuentas por pagar	727.461,00	D	Saneamiento
032	011	299102.0906-Centro Comercial las mercedes	14.000,00	D	Saneamiento
032	011	299190.03-Recaudos por Clasificar	13.999,99	C	Saneamiento
032	011	299190.01-Ventas por Cuenta de Terceros	702,00	D	Saneamiento
032	011	322507.0101-Cuentas por pagar	703,00	C	Saneamiento
032	011	299190.03-Recaudos por Clasificar	2.115.015,00	C	Saneamiento
032	011	322507.0101-Cuentas por pagar	2.115.015,00	D	Saneamiento
032	011	299102.0906-Centro Comercial las mercedes	26.000,00	D	Saneamiento
032	011	299190.03-Recaudos por Clasificar	286.000,00	C	Saneamiento
032	011	322507.0101-Cuentas por pagar	260.000,00	D	Saneamiento
032	011	299190.03-Recaudos por Clasificar	119.979,00	C	Saneamiento
032	011	299190.04-Otros Recursos A Favor de Terceros	182.600,00	D	Saneamiento
032	011	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	246.728,00	D	Saneamiento
032	011	322507.0101-Cuentas por pagar	309.348,01	C	Saneamiento
033	011	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	222.286,00	D	Saneamiento
033	011	322507.0101-Cuentas por pagar	7.650.000,00	D	Saneamiento
033	011	322507.0101-Cuentas por pagar	1.248.262,00	D	Saneamiento
033	011	322507.0101-Cuentas por pagar	4.800.000,00	D	Saneamiento
033	011	299190.1503-Nueva sexta	478.140,00	D	Saneamiento
033	011	322507.0101-Cuentas por pagar	1.717.318,00	D	Saneamiento
033	011	299190.04-Otros Recursos A Favor de Terceros	341.600,00	D	Saneamiento
033	011	322507.0101-Cuentas por pagar	1.137.400,00	D	Saneamiento
033	011	299190.03-Recaudos por Clasificar	119.979,00	C	Saneamiento
033	011	322507.0101-Cuentas por pagar	102.307,00	C	Saneamiento
033	011	299190.03-Recaudos por Clasificar	7.650.000,00	C	Saneamiento
033	011	299190.03-Recaudos por Clasificar	1.248.262,00	C	Saneamiento
033	011	299190.03-Recaudos por Clasificar	4.800.000,00	C	Saneamiento
033	011	299190.03-Recaudos por Clasificar	2.195.458,00	C	Saneamiento

N° FICHA	N° COMITÉ	N° CUENTA	VALOR DE LA FICHA	N	CONCEPTO
033	011	299190.03-Recaudos por Clasificar	1.479.000,00	C	Saneamiento
034	011	322506.0103-Cuentas por cobrar	137.275,08	D	Saneamiento
034	011	322507.0101-Cuentas por pagar	248.000,00	D	Saneamiento
034	011	198703.2206-Centro Comercial las Mercedes	137.275,08	C	Saneamiento
034	011	299190.03-Recaudos por Clasificar	248.000,00	C	Saneamiento
035	011	322506.0103-Cuentas por cobrar	167.546,00	D	Saneamiento
035	011	322507.0101-Cuentas por pagar	130.000,00	D	Saneamiento
035	011	198703.2206-Centro Comercial las Mercedes	167.546,00	C	Saneamiento
035	011	299190.03-Recaudos por Clasificar	130.000,00	C	Saneamiento
036	011	322506.0103-Cuentas por cobrar	152.586,00	D	Saneamiento
036	011	322507.0101-Cuentas por pagar	204.600,00	D	Saneamiento
036	011	299190.04-Otros Recursos A Favor de Terceros	847.482,00	D	Saneamiento
036	011	891590.0409-Bazar de la Sexta	560.156,00	D	Saneamiento
036	011	198703.15-Intereses Corrientes Nueva Sexta Galpón	152.586,00	C	Saneamiento
036	011	299190.03-Recaudos por Clasificar	204.600,00	C	Saneamiento
036	011	322507.0101-Cuentas por pagar	847.482,00	C	Saneamiento
036	011	839090.0309-Bazar de la Sexta	560.156,00	C	Saneamiento
037	011	198703.2207-Terminal de Transporte Ocaña	671.675,00	C	Saneamiento
037	011	322506.0103-Cuentas por cobrar	671.675,00	D	Saneamiento
037	011	299102.0906-Centro Comercial las mercedes	150,00	D	Saneamiento
037	011	322507.0101-Cuentas por pagar	150,00	C	Saneamiento
037	011	299190.03-Recaudos por Clasificar	1.000.000,00	C	Saneamiento
037	011	322507.0101-Cuentas por pagar	1.000.000,00	D	Saneamiento
038	011	322506.0103-Cuentas por cobrar	27.428,97	D	Saneamiento
038	011	322507.0101-Cuentas por pagar	200.000,00	D	Saneamiento
038	011	198703.2206-Centro Comercial las Mercedes	27.428,97	C	Saneamiento
038	011	299190.03-Recaudos por Clasificar	200.000,00	C	Saneamiento
039	011	322506.0103-Cuentas por cobrar	668.277,20	D	Saneamiento
039	011	322507.0101-Cuentas por pagar	236.000,00	D	Saneamiento
039	011	198703.2206-Centro Comercial las Mercedes	668.277,20	C	Saneamiento
039	011	299190.03-Recaudos por Clasificar	236.000,00	C	Saneamiento
040	011	322506.0103-Cuentas por cobrar	1.299.895,00	D	Saneamiento
040	011	322507.0101-Cuentas por pagar	100.000,00	D	Saneamiento
040	011	198703.05-Galpón F Nueva Sexta	1.299.895,00	C	Saneamiento
040	011	299190.03-Recaudos por Clasificar	100.000,00	C	Saneamiento
041	011	198703.2206-Centro Comercial las Mercedes	70.000,00	C	Saneamiento
041	011	322506.0103-Cuentas por cobrar	70.000,00	D	Saneamiento
041	011	299102.05-Servicios Públicos	57.500,00	D	Saneamiento
041	011	299190.03-Recaudos por Clasificar	187.500,00	C	Saneamiento
041	011	322507.0101-Cuentas por pagar	130.000,00	D	Saneamiento
042	011	322506.0103-Cuentas por cobrar	83.774,00	D	Saneamiento
042	011	322507.0101-Cuentas por pagar	130.000,00	D	Saneamiento
042	011	198703.2206-Centro Comercial las Mercedes	83.774,00	C	Saneamiento
042	011	299190.03-Recaudos por Clasificar	130.000,00	C	Saneamiento
043	011	322506.0103-Cuentas por cobrar	14.661.268,00	D	Saneamiento
043	011	299190.04-Otros Recursos A Favor de Terceros	295.000,00	D	Saneamiento
043	011	322507.0101-Cuentas por pagar	532.200,00	D	Saneamiento
043	011	198703.06-Centro Comercial Las Mercedes	14.661.268,00	C	Saneamiento
043	011	299190.03-Recaudos por Clasificar	532.200,00	C	Saneamiento
043	011	299190.12-Tasas	295.000,00	C	Saneamiento
044	011	322507.0101-Cuentas por pagar	193.903,00	D	Saneamiento
044	011	322507.0101-Cuentas por pagar	83.202,00	D	Saneamiento
044	011	322507.0101-Cuentas por pagar	298.587,00	D	Saneamiento
044	011	299190.04-Otros Recursos A Favor de Terceros	125.000,00	D	Saneamiento
044	011	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	1.457.464,00	C	Saneamiento
044	011	322507.0101-Cuentas por pagar	17.458,00	D	Saneamiento
044	011	322507.0101-Cuentas por pagar	57.500,00	D	Saneamiento
044	011	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	193.903,00	C	Saneamiento
044	011	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	83.202,00	C	Saneamiento
044	011	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	298.587,00	C	Saneamiento
044	011	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	83.548,00	C	Saneamiento
044	011	322507.0101-Cuentas por pagar	41.452,00	C	Saneamiento
044	011	299190.04-Otros Recursos A Favor de Terceros	385.000,00	D	Saneamiento
044	011	322507.0101-Cuentas por pagar	1.072.464,00	D	Saneamiento
044	011	299102.01-Adquisición de bienes y servicios nacion	17.458,00	C	Saneamiento
044	011	299102.05-Servicios Públicos	57.500,00	C	Saneamiento
045	012	299190.03-Recaudos por Clasificar	3.292.532,00	D	Saneamiento

N° FICHA	N° COMITÉ	N° CUENTA	VALOR DE LA FICHA	N	CONCEPTO
045	012	299190.03-Recaudos por Clasificar	216.000,00	D	Saneamiento
045	012	299190.03-Recaudos por Clasificar	9.494.086,00	D	Saneamiento
045	012	299190.03-Recaudos por Clasificar	400.000,00	D	Saneamiento
045	012	299190.03-Recaudos por Clasificar	693.000,00	D	Saneamiento
045	012	299190.03-Recaudos por Clasificar	36.428,00	D	Saneamiento
045	012	299190.03-Recaudos por Clasificar	180.300,00	D	Saneamiento
045	012	299190.03-Recaudos por Clasificar	62.018.887,00	D	Saneamiento
045	012	299190.03-Recaudos por Clasificar	173.400,00	D	Saneamiento
045	012	299190.03-Recaudos por Clasificar	300.000,00	C	Saneamiento
045	012	299190.03-Recaudos por Clasificar	119.979,00	C	Saneamiento
045	012	299190.03-Recaudos por Clasificar	200.000,00	C	Saneamiento
045	012	299190.03-Recaudos por Clasificar	650.000,00	C	Saneamiento
045	012	299190.03-Recaudos por Clasificar	20.000,00	C	Saneamiento
045	012	299190.03-Recaudos por Clasificar	1.676.333,00	C	Saneamiento
045	012	299190.03-Recaudos por Clasificar	240.063,00	C	Saneamiento
045	012	299190.03-Recaudos por Clasificar	20.000,00	C	Saneamiento
045	012	299190.03-Recaudos por Clasificar	521.118,00	C	Saneamiento
045	012	299190.03-Recaudos por Clasificar	90.000,00	C	Saneamiento
045	012	299190.03-Recaudos por Clasificar	1.904.166,00	C	Saneamiento
045	012	299190.03-Recaudos por Clasificar	3.540.776,00	C	Saneamiento
045	012	299190.03-Recaudos por Clasificar	472.753,00	C	Saneamiento
045	012	299190.03-Recaudos por Clasificar	300.000,00	C	Saneamiento
045	012	299190.03-Recaudos por Clasificar	153.600,00	C	Saneamiento
045	012	299190.03-Recaudos por Clasificar	790.000,00	C	Saneamiento
045	012	299190.03-Recaudos por Clasificar	314.200,00	C	Saneamiento
045	012	299190.03-Recaudos por Clasificar	237.000,00	C	Saneamiento
045	012	299190.03-Recaudos por Clasificar	60.100,00	C	Saneamiento
045	012	299190.03-Recaudos por Clasificar	4.686.602,00	C	Saneamiento
045	012	299190.03-Recaudos por Clasificar	80.000,00	C	Saneamiento
045	012	299190.03-Recaudos por Clasificar	360.000,00	C	Saneamiento
045	012	299190.03-Recaudos por Clasificar	400.000,00	C	Saneamiento
045	012	299190.03-Recaudos por Clasificar	780.000,00	C	Saneamiento
045	012	299190.03-Recaudos por Clasificar	9.650.000,00	C	Saneamiento
045	012	299190.03-Recaudos por Clasificar	1.359.500,00	C	Saneamiento
045	012	299190.03-Recaudos por Clasificar	1.908.268,00	C	Saneamiento
045	012	299190.03-Recaudos por Clasificar	250.000,00	C	Saneamiento
045	012	299190.03-Recaudos por Clasificar	3.425.244,00	C	Saneamiento
045	012	322507.0101-Cuentas por pagar	41.994.931,00	C	Saneamiento
046	012	322506.0103-Cuentas por cobrar	44.539.072,00	D	Saneamiento
046	012	198703.2208-Trigal del Norte	9.036.983,00	C	Saneamiento
046	012	198703.23-Otros Deudores	2.451.200,00	C	Saneamiento
046	012	198703.23-Otros Deudores	879.549,00	C	Saneamiento
046	012	198703.23-Otros Deudores	23.167,00	C	Saneamiento
046	012	198703.23-Otros Deudores	29.645,00	C	Saneamiento
046	012	198703.05-Galpón F Nueva Sexta	1.804.806,00	C	Saneamiento
046	012	198703.21-Pago Por Cuenta De Terceros	38.510,00	C	Saneamiento
046	012	198703.21-Pago Por Cuenta De Terceros	25.438.032,00	C	Saneamiento
046	012	198703.21-Pago Por Cuenta De Terceros	173.430,00	C	Saneamiento
046	012	198703.21-Pago Por Cuenta De Terceros	4.663.750,00	C	Saneamiento
047	012	930602.06-Centro Comercial Las Mercedes	7.120.433.399,00	D	Saneamiento
047	012	930602.06-Centro Comercial Las Mercedes	7.120.433.399,00	C	Saneamiento
047	012	930602.06-Centro Comercial Las Mercedes	5.543.526.824,00	D	Saneamiento
047	012	991502.06-Centro Comercial Las Mercedes	5.543.526.824,00	C	Saneamiento
047	012	991502.06-Centro Comercial Las Mercedes	11.753.541.130,00	C	Saneamiento
047	012	991502.06-Centro Comercial Las Mercedes	4.633.107.731,00	D	Saneamiento
047	012	991502.06-Centro Comercial Las Mercedes	7.120.433.399,00	D	Saneamiento
048	012	299102.01-Adquisición de bienes y servicios nación	39.000,00	D	Saneamiento
048	012	299102.01-Adquisición de bienes y servicios nación	18.000,00	D	Saneamiento
048	012	299102.01-Adquisición de bienes y servicios nación	21.000,00	D	Saneamiento
048	012	299102.01-Adquisición de bienes y servicios nación	110.000,00	D	Saneamiento
048	012	299102.01-Adquisición de bienes y servicios nación	148.500,00	D	Saneamiento
048	012	299102.01-Adquisición de bienes y servicios nación	24.000,00	D	Saneamiento
048	012	299102.01-Adquisición de bienes y servicios nación	290.047,00	D	Saneamiento
048	012	299102.01-Adquisición de bienes y servicios nación	120.000,00	D	Saneamiento
048	012	299102.01-Adquisición de bienes y servicios nación	140.000,00	D	Saneamiento
048	012	299102.01-Adquisición de bienes y servicios nación	58.400,00	D	Saneamiento
048	012	299102.02-Servicios	30.000,00	D	Saneamiento

N° FICHA	N° COMITÉ	N° CUENTA	VALOR DE LA FICHA	N	CONCEPTO
048	012	299102.02-Servicios	83.000,00	D	Saneamiento
048	012	299102.02-Servicios	51.000,00	D	Saneamiento
048	012	299102.02-Servicios	4.000,00	D	Saneamiento
048	012	299102.02-Servicios	280.000,00	D	Saneamiento
048	012	299102.02-Servicios	72.000,00	D	Saneamiento
048	012	299102.05-Servicios Públicos	600.993,00	D	Saneamiento
048	012	299102.05-Servicios Públicos	1.060,00	D	Saneamiento
048	012	299102.05-Servicios Públicos	470.000,00	D	Saneamiento
048	012	299102.05-Servicios Públicos	176.440,00	D	Saneamiento
048	012	299102.0906-Centro Comercial las mercedes	2.000,00	D	Saneamiento
048	012	299102.0906-Centro Comercial las mercedes	1.044,00	D	Saneamiento
048	012	299102.0906-Centro Comercial las mercedes	1.000,00	D	Saneamiento
048	012	299102.0906-Centro Comercial las mercedes	1,00	D	Saneamiento
048	012	322507.0101-Cuentas por pagar	2.741.485,00	C	Saneamiento
049	012	836102.01-Civiles	11.200.000,00	C	Saneamiento
049	012	836102.01-Civiles	2.377.102,00	C	Saneamiento
049	012	836102.01-Civiles	4.300.000,00	C	Saneamiento
049	012	836102.01-Civiles	11.600.000,00	C	Saneamiento
049	012	836102.01-Civiles	99.594.878,00	D	Saneamiento
049	012	836102.01-Civiles	767.957.560,00	C	Saneamiento
049	012	836102.01-Civiles	121.617.114,00	C	Saneamiento
049	012	836102.01-Civiles	255.045.756,00	C	Saneamiento
049	012	839005.01-Acciones Pendientes Por Legalizar	960.000,00	C	Saneamiento
049	012	839005.01-Acciones Pendientes Por Legalizar	96.000,00	C	Saneamiento
049	012	839005.01-Acciones Pendientes Por Legalizar	24.000,00	C	Saneamiento
049	012	839005.01-Acciones Pendientes Por Legalizar	276.000,00	C	Saneamiento
049	012	839005.01-Acciones Pendientes Por Legalizar	60.000,00	C	Saneamiento
049	012	839005.01-Acciones Pendientes Por Legalizar	192.000,00	C	Saneamiento
049	012	839005.01-Acciones Pendientes Por Legalizar	360.000,00	C	Saneamiento
049	012	839005.01-Acciones Pendientes Por Legalizar	120.000,00	C	Saneamiento
049	012	839005.01-Acciones Pendientes Por Legalizar	240.000,00	C	Saneamiento
049	012	839005.01-Acciones Pendientes Por Legalizar	132.000,00	C	Saneamiento
049	012	839005.01-Acciones Pendientes Por Legalizar	248.811,00	C	Saneamiento
049	012	839005.01-Acciones Pendientes Por Legalizar	360.000,00	C	Saneamiento
049	012	891521.01-Responsabilidades en proceso Civiles	11.200.000,00	D	Saneamiento
049	012	891521.01-Responsabilidades en proceso Civiles	2.377.102,00	D	Saneamiento
049	012	891521.01-Responsabilidades en proceso Civiles	4.300.000,00	D	Saneamiento
049	012	891521.01-Responsabilidades en proceso Civiles	11.600.000,00	D	Saneamiento
049	012	891521.01-Responsabilidades en proceso Civiles	99.594.878,00	C	Saneamiento
049	012	891521.01-Responsabilidades en proceso Civiles	767.957.560,00	D	Saneamiento
049	012	891521.01-Responsabilidades en proceso Civiles	121.617.114,00	D	Saneamiento
049	012	891521.01-Responsabilidades en proceso Civiles	255.045.756,00	D	Saneamiento
049	012	891590.01-Acciones Pendientes Por Legalizar	960.000,00	D	Saneamiento
049	012	891590.01-Acciones Pendientes Por Legalizar	96.000,00	D	Saneamiento
049	012	891590.01-Acciones Pendientes Por Legalizar	24.000,00	D	Saneamiento
049	012	891590.01-Acciones Pendientes Por Legalizar	276.000,00	D	Saneamiento
049	012	891590.01-Acciones Pendientes Por Legalizar	60.000,00	D	Saneamiento
049	012	891590.01-Acciones Pendientes Por Legalizar	192.000,00	D	Saneamiento
049	012	891590.01-Acciones Pendientes Por Legalizar	360.000,00	D	Saneamiento
049	012	891590.01-Acciones Pendientes Por Legalizar	120.000,00	D	Saneamiento
049	012	891590.01-Acciones Pendientes Por Legalizar	240.000,00	D	Saneamiento
049	012	891590.01-Acciones Pendientes Por Legalizar	132.000,00	D	Saneamiento
049	012	891590.01-Acciones Pendientes Por Legalizar	248.811,00	D	Saneamiento
049	012	891590.01-Acciones Pendientes Por Legalizar	360.000,00	D	Saneamiento
050	012	912002.01-Laborales	935.036.668,00	D	Saneamiento
050	012	990505.01-Civiles	935.036.668,00	C	Saneamiento
051	012	322506.0103-Cuentas por cobrar	125.085.802,48	D	Saneamiento
051	012	198703.2208-Trigal del Norte	125.085.802,48	C	Saneamiento
052	012	299102.01-Adquisición de bienes y servicios nacion	968.947,00	C	Saneamiento
052	012	299102.02-Servicios	262.000,00	C	Saneamiento
052	012	299190.04-Otros Recursos A Favor de Terceros	6.568.693,00	D	Saneamiento
052	012	299190.04-Otros Recursos A Favor de Terceros	205.465,00	D	Saneamiento
052	012	299190.04-Otros Recursos A Favor de Terceros	83.500,00	D	Saneamiento
052	012	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	707.256,00	C	Saneamiento
052	012	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	99.529,00	C	Saneamiento
052	012	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	7.251.221,00	C	Saneamiento
052	012	322507.0101-Cuentas por pagar	2.431.295,00	D	Saneamiento

N° FICHA	N° COMITÉ	N° CUENTA	VALOR DE LA FICHA	N	CONCEPTO
053	013	198703.05-Galpón F Nueva Sexta	4.892.937,00	C	Saneamiento
053	013	198703.15-Intereses Corrientes Nueva Sexta Galpón	1.048.252,00	C	Saneamiento
053	013	322506.0103-Cuentas por cobrar	50.830.134,97	D	Saneamiento
053	013	198703.19-Intereses Corrientes Bazar de la Sexta	2.446,00	C	Saneamiento
053	013	198703.19-Intereses Corrientes Bazar de la Sexta	23.488,00	C	Saneamiento
053	013	198703.03-Nueva Sexta	5.911.397,00	C	Saneamiento
053	013	198703.05-Galpón F Nueva Sexta	7.615.906,00	C	Saneamiento
053	013	198703.15-Intereses Corrientes Nueva Sexta Galpón	2.813.659,00	C	Saneamiento
053	013	198703.04-Plaza de las Carretas	11.298.395,00	C	Saneamiento
053	013	198703.05-Galpón F Nueva Sexta	902.393,97	C	Saneamiento
053	013	198703.11-Intereses Corrientes Central Minorista	6.124.695,00	C	Saneamiento
053	013	198703.12-Intereses Corrientes Mercado Libre	20,00	C	Saneamiento
053	013	198703.13-Intereses Corrientes Nueva Sexta Galpón	6.053.645,00	C	Saneamiento
053	013	198703.2201-Central Minorista	85.425,00	C	Saneamiento
053	013	198703.01-Locales Central Minorista	2.088.101,00	C	Saneamiento
053	013	198703.16-Intereses Corrientes CC Las Mercedes	1.904.611,00	C	Saneamiento
053	013	198703.2205-Galpon F Nueva Sexta	64.764,00	C	Saneamiento
054	013	299190.04-Otros Recursos A Favor de Terceros	871.086,00	D	Saneamiento
054	013	299190.04-Otros Recursos A Favor de Terceros	2.360.885,00	D	Saneamiento
054	013	299190.04-Otros Recursos A Favor de Terceros	4.547.407,00	D	Saneamiento
054	013	299190.04-Otros Recursos A Favor de Terceros	2.971.328,00	D	Saneamiento
054	013	299190.04-Otros Recursos A Favor de Terceros	5.097.846,00	D	Saneamiento
054	013	299190.04-Otros Recursos A Favor de Terceros	3.108.849,00	D	Saneamiento
054	013	299190.04-Otros Recursos A Favor de Terceros	2.579.334,00	D	Saneamiento
054	013	299190.04-Otros Recursos A Favor de Terceros	750.743,00	D	Saneamiento
054	013	299190.04-Otros Recursos A Favor de Terceros	1.869.630,00	D	Saneamiento
054	013	299190.04-Otros Recursos A Favor de Terceros	6.444.232,00	D	Saneamiento
054	013	299190.04-Otros Recursos A Favor de Terceros	1.513.296,00	D	Saneamiento
054	013	299190.04-Otros Recursos A Favor de Terceros	16.949.285,00	D	Saneamiento
054	013	299190.04-Otros Recursos A Favor de Terceros	2.104.333,00	D	Saneamiento
054	013	299190.04-Otros Recursos A Favor de Terceros	133.153,00	D	Saneamiento
054	013	299190.04-Otros Recursos A Favor de Terceros	10.548.313,00	D	Saneamiento
054	013	299190.04-Otros Recursos A Favor de Terceros	1.401.565,00	D	Saneamiento
054	013	299190.04-Otros Recursos A Favor de Terceros	3.105.150,00	D	Saneamiento
054	013	299102.02-Servicios	16.365.020,00	D	Saneamiento
054	013	322507.0101-Cuentas por pagar	82.721.455,00	C	Saneamiento
055	013	299102.08-Indemnizaciones	1.827.787,00	D	Saneamiento
055	013	299190.04-Otros Recursos A Favor de Terceros	100,00	D	Saneamiento
055	013	299190.04-Otros Recursos A Favor de Terceros	904.553,00	D	Saneamiento
055	013	299190.04-Otros Recursos A Favor de Terceros	550.682,00	D	Saneamiento
055	013	299190.04-Otros Recursos A Favor de Terceros	9.200,00	D	Saneamiento
055	013	299190.04-Otros Recursos A Favor de Terceros	12.738.084,00	D	Saneamiento
055	013	299190.04-Otros Recursos A Favor de Terceros	6.207.597,00	D	Saneamiento
055	013	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	1.119.380,00	C	Saneamiento
055	013	322507.0101-Cuentas por pagar	21.118.623,00	C	Saneamiento
056	013	991001.01-Depreciación Acumulada	59.664.280,89	C	Saneamiento
056	013	991001.02-Capital Pagado y Autorizado	1.600.651.478,28	C	Saneamiento
056	013	991001.03-Prima de colocación Acci	5.418.602,08	C	Saneamiento
056	013	991001.04-Reservas	17.554.830,96	C	Saneamiento
056	013	991001.05-Revalorización del Patri	85.714.305,05	C	Saneamiento
056	013	991001.06-Aumento del Capital	75.900.675,87	C	Saneamiento
056	013	991001.07-Utilidades por inflación	110.655.643,47	C	Saneamiento
056	013	991001.08-Utilidad Fiscal por inflación	984.233.877,18	C	Saneamiento
056	013	921001.01-Acreedoras Fiscales	2.939.793.693,78	D	Saneamiento
057	013	891590.0405-Galpón F Nueva Sexta	313.963,00	D	Saneamiento
057	013	891590.0403-Nueva Sexta Gp. A al Gp. E	471.103,00	D	Saneamiento
057	013	891590.0405-Galpón F Nueva Sexta	1.021.927,00	D	Saneamiento
057	013	891590.0405-Galpón F Nueva Sexta	27.200,00	D	Saneamiento
057	013	891590.0405-Galpón F Nueva Sexta	553.505,00	D	Saneamiento
057	013	891590.0405-Galpón F Nueva Sexta	15.385,00	D	Saneamiento
057	013	891590.0405-Galpón F Nueva Sexta	761.294,00	D	Saneamiento
057	013	839090.0305-Galpón F Nueva Sexta	313.963,00	C	Saneamiento
057	013	839090.0303-Nueva Sexta Gp. A al Gp. E	471.103,00	C	Saneamiento
057	013	839090.0305-Galpón F Nueva Sexta	1.021.927,00	C	Saneamiento
057	013	839090.0305-Galpón F Nueva Sexta	27.200,00	C	Saneamiento
057	013	839090.0305-Galpón F Nueva Sexta	553.505,00	C	Saneamiento
057	013	839090.0305-Galpón F Nueva Sexta	15.385,00	C	Saneamiento

N° FICHA	N° COMITÉ	N° CUENTA	VALOR DE LA FICHA	N	CONCEPTO
057	013	839090.0305-Galpón F Nueva Sexta	761.294,00	C	Saneamiento
057	013	839005.01-Acciones Pendientes Por Legalizar	1.164.000,00	C	Saneamiento
057	013	891590.01-Acciones Pendientes Por Legalizar	1.164.000,00	D	Saneamiento
058	013	198703.03-Nueva Sexta	3.343.236,00	C	Saneamiento
058	013	198703.05-Galpón F Nueva Sexta	3.399.566,00	C	Saneamiento
058	013	198703.06-Centro Comercial Las Mercedes	12.481.183,00	C	Saneamiento
058	013	198703.10-C.C. Las Mercedes con Condición Resoluto	1.772.533,00	C	Saneamiento
058	013	198703.19-Intereses Corrientes Bazar de la Sexta	1.141.886,00	C	Saneamiento
058	013	198703.2203-Nueva Sexta GLP. A -E	5.485.500,00	C	Saneamiento
058	013	198703.2203-Nueva Sexta GLP. A -E	5.300.000,00	C	Saneamiento
058	013	198703.2205-Galpon F Nueva Sexta	5.485.500,00	C	Saneamiento
058	013	198703.16-Intereses Corrientes CC Las Mercedes	1.659.857,00	C	Saneamiento
058	013	322506.0103-Cuentas por cobrar	40.069.261,00	D	Saneamiento
059	013	299190.04-Otros Recursos A Favor de Terceros	232.575,00	D	Saneamiento
059	013	299190.04-Otros Recursos A Favor de Terceros	10.168.562,00	D	Saneamiento
059	013	299190.04-Otros Recursos A Favor de Terceros	2.006.283,00	D	Saneamiento
059	013	299190.04-Otros Recursos A Favor de Terceros	10.076.283,00	D	Saneamiento
059	013	299190.04-Otros Recursos A Favor de Terceros	28.464.715,00	D	Saneamiento
059	013	299190.04-Otros Recursos A Favor de Terceros	3.809.039,00	D	Saneamiento
059	013	299190.04-Otros Recursos A Favor de Terceros	3.809.039,00	D	Saneamiento
059	013	299190.04-Otros Recursos A Favor de Terceros	5.461.409,00	D	Saneamiento
059	013	299190.04-Otros Recursos A Favor de Terceros	8.451.117,00	D	Saneamiento
059	013	299190.04-Otros Recursos A Favor de Terceros	4.883.135,00	D	Saneamiento
059	013	299190.04-Otros Recursos A Favor de Terceros	3.924.575,00	D	Saneamiento
059	013	299190.04-Otros Recursos A Favor de Terceros	3.082.078,00	D	Saneamiento
059	013	299190.04-Otros Recursos A Favor de Terceros	6.541.585,00	D	Saneamiento
059	013	299190.04-Otros Recursos A Favor de Terceros	3.812.436,00	D	Saneamiento
059	013	299190.04-Otros Recursos A Favor de Terceros	1.084.133,00	D	Saneamiento
059	013	322507.0101-Cuentas por pagar	95.806.964,00	C	Saneamiento
059	013	299190.04-Otros Recursos A Favor de Terceros	18.914.253,00	D	Saneamiento
059	013	299190.04-Otros Recursos A Favor de Terceros	5.853.245,00	D	Saneamiento
059	013	299190.04-Otros Recursos A Favor de Terceros	3.285.232,00	D	Saneamiento
059	013	299190.04-Otros Recursos A Favor de Terceros	3.453.171,00	D	Saneamiento
059	013	299190.04-Otros Recursos A Favor de Terceros	895.227,00	D	Saneamiento
060	013	299190.04-Otros Recursos A Favor de Terceros	99.675,00	D	Saneamiento
060	013	299190.04-Otros Recursos A Favor de Terceros	3.763.872,00	D	Saneamiento
060	013	299190.04-Otros Recursos A Favor de Terceros	1.606.302,00	D	Saneamiento
060	013	299190.04-Otros Recursos A Favor de Terceros	761.847,00	D	Saneamiento
060	013	299190.04-Otros Recursos A Favor de Terceros	3.979.894,00	D	Saneamiento
060	013	299190.04-Otros Recursos A Favor de Terceros	4.820.013,00	D	Saneamiento
060	013	299190.04-Otros Recursos A Favor de Terceros	1.907.731,00	D	Saneamiento
060	013	299190.04-Otros Recursos A Favor de Terceros	1.511.008,00	D	Saneamiento
060	013	299190.04-Otros Recursos A Favor de Terceros	1.010.584,00	D	Saneamiento
060	013	299190.04-Otros Recursos A Favor de Terceros	10.694.510,00	D	Saneamiento
060	013	299190.04-Otros Recursos A Favor de Terceros	3.897.462,00	D	Saneamiento
060	013	299190.04-Otros Recursos A Favor de Terceros	2.563.351,00	D	Saneamiento
060	013	299190.04-Otros Recursos A Favor de Terceros	2.428.496,00	D	Saneamiento
060	013	299190.04-Otros Recursos A Favor de Terceros	496.641,00	D	Saneamiento
060	013	299190.12-Tasas	327.000,00	D	Saneamiento
060	013	322507.0101-Cuentas por pagar	209.979.751,41	D	Saneamiento
060	013	299190.04-Otros Recursos A Favor de Terceros	1.564.308,00	C	Saneamiento
060	013	299190.04-Otros Recursos A Favor de Terceros	280.505.667,41	C	Saneamiento
060	013	299190.04-Otros Recursos A Favor de Terceros	179.290,00	C	Saneamiento
061	013	299104.0101-Civiles	203.098.061,00	D	Saneamiento
061	013	299104.0101-Civiles	26.845.800,00	D	Saneamiento
061	013	322507.0101-Cuentas por pagar	229.943.861,00	C	Saneamiento
062	013	299190.04-Otros Recursos A Favor de Terceros	21.891,00	D	Saneamiento
062	013	299190.04-Otros Recursos A Favor de Terceros	22.318,00	D	Saneamiento
062	013	299190.04-Otros Recursos A Favor de Terceros	2.248.239,00	D	Saneamiento
062	013	299190.04-Otros Recursos A Favor de Terceros	1.480.689,00	D	Saneamiento
062	013	299190.04-Otros Recursos A Favor de Terceros	14.939.857,00	D	Saneamiento
062	013	299190.04-Otros Recursos A Favor de Terceros	89.646,00	D	Saneamiento
062	013	299190.04-Otros Recursos A Favor de Terceros	127.040,00	D	Saneamiento
062	013	299190.04-Otros Recursos A Favor de Terceros	269.477,00	C	Saneamiento
062	013	322507.0101-Cuentas por pagar	18.660.203,00	C	Saneamiento
063	014	198703.05-Galpón F Nueva Sexta	83.695,00	C	Saneamiento
063	014	198703.2206-Centro Comercial las Mercedes	123.227,84	C	Saneamiento

N° FICHA	N° COMITÉ	N° CUENTA	VALOR DE LA FICHA	N	CONCEPTO
063	014	198703.05-Galpón F Nueva Sexta	20,00	C	Saneamiento
063	014	198703.2206-Centro Comercial las Mercedes	83.101,20	C	Saneamiento
063	014	198703.2206-Centro Comercial las Mercedes	171.566,00	C	Saneamiento
063	014	198703.2206-Centro Comercial las Mercedes	72.143,50	C	Saneamiento
063	014	198703.15-Intereses Corrientes Nueva Sexta Galpón	14.436,00	C	Saneamiento
063	014	198703.03-Nueva Sexta	283.600,00	C	Saneamiento
063	014	198703.15-Intereses Corrientes Nueva Sexta Galpón	31.406,00	C	Saneamiento
063	014	198703.2207-Terminal de Transporte Ocaña	455.928,00	C	Saneamiento
063	014	198703.15-Intereses Corrientes Nueva Sexta Galpón	240.207,00	C	Saneamiento
063	014	198703.05-Galpón F Nueva Sexta	3.343.236,00	C	Saneamiento
063	014	198703.05-Galpón F Nueva Sexta	20.278,00	C	Saneamiento
063	014	198703.05-Galpón F Nueva Sexta	17.695,00	C	Saneamiento
063	014	198703.05-Galpón F Nueva Sexta	260.187,00	C	Saneamiento
063	014	198703.02-Locales Mercado Libre	8.523,00	C	Saneamiento
063	014	198703.11-Intereses Corrientes Central Minorista	802.420,00	C	Saneamiento
063	014	198703.13-Intereses Corrientes Nueva Sexta Galpón	48.838,00	C	Saneamiento
063	014	198703.15-Intereses Corrientes Nueva Sexta Galpón	8.433,00	C	Saneamiento
063	014	198703.15-Intereses Corrientes Nueva Sexta Galpón	12.445,00	C	Saneamiento
063	014	198703.19-Intereses Corrientes Bazar de la Sexta	105.449,00	C	Saneamiento
063	014	198703.2206-Centro Comercial las Mercedes	13.696,00	C	Saneamiento
063	014	198703.15-Intereses Corrientes Nueva Sexta Galpón	376.467,00	C	Saneamiento
063	014	198703.15-Intereses Corrientes Nueva Sexta Galpón	503.266,00	C	Saneamiento
063	014	198703.2206-Centro Comercial las Mercedes	335.092,00	C	Saneamiento
063	014	198703.2206-Centro Comercial las Mercedes	202.876,98	C	Saneamiento
063	014	198703.05-Galpón F Nueva Sexta	56.246,00	C	Saneamiento
063	014	198703.05-Galpón F Nueva Sexta	1.000,00	D	Saneamiento
063	014	198703.15-Intereses Corrientes Nueva Sexta Galpón	6.121,00	D	Saneamiento
063	014	198790.05-Gastos pagados por anticipado	1.926.101,00	C	Saneamiento
063	014	322506.0103-Cuentas por cobrar	9.593.458,52	D	Saneamiento
064	014	299102.0906-Centro Comercial las mercedes	360.000,00	D	Saneamiento
064	014	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	609.001,00	D	Saneamiento
064	014	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	235.107,00	D	Saneamiento
064	014	299102.0906-Centro Comercial las mercedes	4.500.000,00	D	Saneamiento
064	014	299102.0906-Centro Comercial las mercedes	4.500.000,00	D	Saneamiento
064	014	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	554.976,00	D	Saneamiento
064	014	299102.0906-Centro Comercial las mercedes	6.681.840,00	D	Saneamiento
064	014	322507.0101-Cuentas por pagar	34.598.897,00	D	Saneamiento
064	014	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	1.302.993,00	C	Saneamiento
064	014	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	2.510.015,00	C	Saneamiento
064	014	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	1.743.718,00	C	Saneamiento
064	014	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	383.116,00	C	Saneamiento
064	014	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	7.034.368,00	C	Saneamiento
064	014	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	482.645,00	C	Saneamiento
064	014	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	384.786,00	C	Saneamiento
064	014	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	736.232,00	C	Saneamiento
064	014	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	4.579.519,00	C	Saneamiento
064	014	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	8.288.454,00	C	Saneamiento
064	014	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	2.046.815,00	C	Saneamiento
064	014	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	4.500.000,00	C	Saneamiento
064	014	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	1.743.718,00	C	Saneamiento
064	014	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	4.500.000,00	C	Saneamiento
064	014	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	9.000.000,00	C	Saneamiento
064	014	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	1.473.488,00	C	Saneamiento
064	014	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	593.722,00	C	Saneamiento
064	014	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	736.232,00	C	Saneamiento
065	014	299102.0906-Centro Comercial las mercedes	150.000,00	D	Saneamiento
065	014	299190.1504-Plaza de las carretas	354.300,00	D	Saneamiento
065	014	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	184.000,00	D	Saneamiento
065	014	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	261.300,00	D	Saneamiento
065	014	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	50.000,00	D	Saneamiento
065	014	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	18.600,00	D	Saneamiento
065	014	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	16.000,00	D	Saneamiento
065	014	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	364.000,00	D	Saneamiento
065	014	322507.0101-Cuentas por pagar	30.273.033,00	D	Saneamiento
065	014	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	400.810,00	C	Saneamiento
065	014	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	2.447.283,00	C	Saneamiento
065	014	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	730.640,00	C	Saneamiento

N° FICHA	N° COMITÉ	N° CUENTA	VALOR DE LA FICHA	N	CONCEPTO
065	014	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	4.154.992,00	C	Saneamiento
065	014	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	2.516.451,00	C	Saneamiento
065	014	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	469.438,00	C	Saneamiento
065	014	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	398.122,00	C	Saneamiento
065	014	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	1.666.051,00	C	Saneamiento
065	014	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	432.256,00	C	Saneamiento
065	014	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	11.100.000,00	C	Saneamiento
065	014	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	1.262.566,00	C	Saneamiento
065	014	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	588.000,00	C	Saneamiento
065	014	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	1.221.704,00	C	Saneamiento
065	014	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	2.261.554,00	C	Saneamiento
065	014	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	1.139.366,00	C	Saneamiento
065	014	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	732.000,00	C	Saneamiento
065	014	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	150.000,00	C	Saneamiento
066	014	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	50.419.946,00	D	Saneamiento
066	014	299102.07-Aportes a Cajas de Compensación Familiar	572.400,00	D	Saneamiento
066	014	299190.14-Compra de Servicios (Db)	137.678,00	D	Saneamiento
066	014	299190.1303-Devoluciones en Ventas de Servicios (Db)	63.969,30	C	Saneamiento
066	014	299190.1303-Devoluciones en Ventas de Servicios (Db)	18.458,90	C	Saneamiento
066	014	299190.1303-Devoluciones en Ventas de Servicios (Db)	323.000,00	C	Saneamiento
066	014	299190.1304-Impuesto Retencion de IVA	48.450,00	C	Saneamiento
066	014	299102.0906-Centro Comercial las mercedes	18.000.000,00	D	Saneamiento
066	014	299190.1511-Terminal Pamplona	88.000,00	D	Saneamiento
066	014	322507.0101-Cuentas por pagar	68.764.145,80	C	Saneamiento
067	014	322506.0103-Cuentas por cobrar	251.378.393,00	D	Saneamiento
067	014	198703.01-Locales Central Minorista	13.009.906,00	C	Saneamiento
067	014	198703.03-Nueva Sexta	13.500.000,00	C	Saneamiento
067	014	198703.03-Nueva Sexta	4.379.957,00	C	Saneamiento
067	014	198703.03-Nueva Sexta	6.305.490,00	C	Saneamiento
067	014	198703.03-Nueva Sexta	5.692.500,00	C	Saneamiento
067	014	198703.03-Nueva Sexta	2.294.022,00	C	Saneamiento
067	014	198703.03-Nueva Sexta	5.911.397,00	C	Saneamiento
067	014	198703.03-Nueva Sexta	4.830.000,00	C	Saneamiento
067	014	198703.03-Nueva Sexta	12.966.965,00	C	Saneamiento
067	014	198703.03-Nueva Sexta	5.911.397,00	C	Saneamiento
067	014	198703.05-Galpón F Nueva Sexta	950.707,00	C	Saneamiento
067	014	198703.05-Galpón F Nueva Sexta	6.801.352,00	C	Saneamiento
067	014	198703.05-Galpón F Nueva Sexta	12.027.274,00	C	Saneamiento
067	014	198703.05-Galpón F Nueva Sexta	6.972.219,00	C	Saneamiento
067	014	198703.05-Galpón F Nueva Sexta	1.099.191,00	C	Saneamiento
067	014	198703.05-Galpón F Nueva Sexta	3.591.364,00	C	Saneamiento
067	014	198703.10-C.C. Las Mercedes con Condición Resoluto	22.000.000,00	C	Saneamiento
067	014	198703.10-C.C. Las Mercedes con Condición Resoluto	15.488.821,00	C	Saneamiento
067	014	198703.10-C.C. Las Mercedes con Condición Resoluto	33.249.659,00	C	Saneamiento
067	014	198703.10-C.C. Las Mercedes con Condición Resoluto	8.024.464,00	C	Saneamiento
067	014	198703.10-C.C. Las Mercedes con Condición Resoluto	15.555.223,00	C	Saneamiento
067	014	198703.10-C.C. Las Mercedes con Condición Resoluto	21.285.501,00	C	Saneamiento
067	014	198703.10-C.C. Las Mercedes con Condición Resoluto	18.400.000,00	C	Saneamiento
067	014	198703.13-Intereses Corrientes Nueva Sexta Galpón	111.444,00	C	Saneamiento
067	014	198703.13-Intereses Corrientes Nueva Sexta Galpón	83.080,00	C	Saneamiento
067	014	198703.15-Intereses Corrientes Nueva Sexta Galpón	1.593.560,00	C	Saneamiento
067	014	198703.15-Intereses Corrientes Nueva Sexta Galpón	2.945.120,00	C	Saneamiento
067	014	198703.15-Intereses Corrientes Nueva Sexta Galpón	2.192.828,00	C	Saneamiento
067	014	198703.15-Intereses Corrientes Nueva Sexta Galpón	84.218,00	C	Saneamiento
067	014	198703.16-Intereses Corrientes CC Las Mercedes	4.120.734,00	C	Saneamiento
068	014	891590.01-Acciones Pendientes Por Legalizar	1.886.973,00	D	Saneamiento
068	014	891590.01-Acciones Pendientes Por Legalizar	282.750,00	D	Saneamiento
068	014	891590.01-Acciones Pendientes Por Legalizar	567.915,30	D	Saneamiento
068	014	891590.01-Acciones Pendientes Por Legalizar	766.107,70	D	Saneamiento
068	014	891590.01-Acciones Pendientes Por Legalizar	2.396.500,00	D	Saneamiento
068	014	891590.0401-Locales Central Minorista	6.911.899,00	D	Saneamiento
068	014	891590.0401-Locales Central Minorista	180.806,00	D	Saneamiento
068	014	891590.0403-Nueva Sexta Gp. A al Gp. E	2.882.010,00	D	Saneamiento
068	014	891590.0403-Nueva Sexta Gp. A al Gp. E	501.255,00	D	Saneamiento
068	014	891590.0403-Nueva Sexta Gp. A al Gp. E	1.678.603,00	D	Saneamiento
068	014	891590.0403-Nueva Sexta Gp. A al Gp. E	1.095.100,00	D	Saneamiento
068	014	891590.0403-Nueva Sexta Gp. A al Gp. E	4.833.035,00	D	Saneamiento

N° FICHA	N° COMITÉ	N° CUENTA	VALOR DE LA FICHA	N	CONCEPTO
068	014	891590.0403-Nueva Sexta Gp. A al Gp. E	245.945,00	D	Saneamiento
068	014	891590.0403-Nueva Sexta Gp. A al Gp. E	2.368.603,00	D	Saneamiento
068	014	891590.0403-Nueva Sexta Gp. A al Gp. E	4.453.536,00	D	Saneamiento
068	014	891590.0403-Nueva Sexta Gp. A al Gp. E	126.103,00	D	Saneamiento
068	014	891590.0403-Nueva Sexta Gp. A al Gp. E	4.336.142,00	D	Saneamiento
068	014	891590.0403-Nueva Sexta Gp. A al Gp. E	816.103,00	D	Saneamiento
068	014	891590.0403-Nueva Sexta Gp. A al Gp. E	410.799,00	D	Saneamiento
068	014	891590.0403-Nueva Sexta Gp. A al Gp. E	1.094.510,00	D	Saneamiento
068	014	891590.0404-Plaza de las Carretas	370.411,00	D	Saneamiento
068	014	891590.0404-Plaza de las Carretas	785.878,00	D	Saneamiento
068	014	891590.0405-Galpón F Nueva Sexta	81.522,00	D	Saneamiento
068	014	891590.0405-Galpón F Nueva Sexta	2.431.524,00	D	Saneamiento
068	014	891590.0405-Galpón F Nueva Sexta	140.260,00	D	Saneamiento
068	014	891590.0405-Galpón F Nueva Sexta	422.876,00	D	Saneamiento
068	014	891590.0405-Galpón F Nueva Sexta	487.247,00	D	Saneamiento
069	014	839090.01-Deudores Clientes Por escrituración	1.886.973,00	C	Saneamiento
069	014	839090.01-Deudores Clientes Por escrituración	282.750,00	C	Saneamiento
069	014	839090.01-Deudores Clientes Por escrituración	567.915,30	C	Saneamiento
069	014	839090.01-Deudores Clientes Por escrituración	766.107,70	C	Saneamiento
069	014	839090.02-Clientes Por Servicios Públicos	2.396.500,00	C	Saneamiento
069	014	839090.0301-Locales Central Minorista	6.911.899,00	C	Saneamiento
069	014	839090.0301-Locales Central Minorista	180.806,00	C	Saneamiento
069	014	839090.0303-Nueva Sexta Gp. A al Gp. E	2.882.010,00	C	Saneamiento
069	014	839090.0303-Nueva Sexta Gp. A al Gp. E	501.255,00	C	Saneamiento
069	014	839090.0303-Nueva Sexta Gp. A al Gp. E	1.678.603,00	C	Saneamiento
069	014	839090.0303-Nueva Sexta Gp. A al Gp. E	1.095.100,00	C	Saneamiento
069	014	839090.0303-Nueva Sexta Gp. A al Gp. E	4.833.035,00	C	Saneamiento
069	014	839090.0303-Nueva Sexta Gp. A al Gp. E	245.945,00	C	Saneamiento
069	014	839090.0303-Nueva Sexta Gp. A al Gp. E	2.368.603,00	C	Saneamiento
069	014	839090.0303-Nueva Sexta Gp. A al Gp. E	4.453.536,00	C	Saneamiento
069	014	839090.0303-Nueva Sexta Gp. A al Gp. E	126.103,00	C	Saneamiento
069	014	839090.0303-Nueva Sexta Gp. A al Gp. E	4.336.142,00	C	Saneamiento
069	014	839090.0303-Nueva Sexta Gp. A al Gp. E	816.103,00	C	Saneamiento
069	014	839090.0303-Nueva Sexta Gp. A al Gp. E	410.799,00	C	Saneamiento
069	014	839090.0303-Nueva Sexta Gp. A al Gp. E	1.094.510,00	C	Saneamiento
069	014	839090.0304-Plaza de las Carretas	370.411,00	C	Saneamiento
069	014	839090.0304-Plaza de las Carretas	785.878,00	C	Saneamiento
069	014	839090.0305-Galpón F Nueva Sexta	81.522,00	C	Saneamiento
069	014	839090.0305-Galpón F Nueva Sexta	2.431.524,00	C	Saneamiento
069	014	839090.0305-Galpón F Nueva Sexta	140.260,00	C	Saneamiento
069	014	839090.0305-Galpón F Nueva Sexta	422.876,00	C	Saneamiento
069	014	839090.0305-Galpón F Nueva Sexta	487.247,00	C	Saneamiento
069	014	891590.0405-Galpón F Nueva Sexta	1.292.885,00	D	Saneamiento
069	014	891590.0405-Galpón F Nueva Sexta	704.808,00	D	Saneamiento
069	014	891590.0405-Galpón F Nueva Sexta	313.963,00	D	Saneamiento
069	014	891590.0405-Galpón F Nueva Sexta	283.534,00	D	Saneamiento
069	014	891590.0405-Galpón F Nueva Sexta	704.808,00	D	Saneamiento
069	014	891590.0405-Galpón F Nueva Sexta	493.346,00	D	Saneamiento
069	014	891590.0405-Galpón F Nueva Sexta	2.198.648,00	D	Saneamiento
069	014	891590.0405-Galpón F Nueva Sexta	1.723.672,00	D	Saneamiento
069	014	891590.0405-Galpón F Nueva Sexta	51.064,00	D	Saneamiento
069	014	891590.0405-Galpón F Nueva Sexta	41.411,00	D	Saneamiento
069	014	891590.0405-Galpón F Nueva Sexta	62.268,00	D	Saneamiento
069	014	891590.0405-Galpón F Nueva Sexta	163.044,00	D	Saneamiento
069	014	891590.0405-Galpón F Nueva Sexta	1.203.491,00	D	Saneamiento
069	014	891590.0405-Galpón F Nueva Sexta	344.394,00	D	Saneamiento
069	014	891590.0405-Galpón F Nueva Sexta	323.624,00	D	Saneamiento
069	014	891590.0405-Galpón F Nueva Sexta	932.230,00	D	Saneamiento
069	014	891590.0405-Galpón F Nueva Sexta	384.485,00	D	Saneamiento
069	014	891590.0406-Centro Comercial Las Mercedes	7.023.808,00	D	Saneamiento
069	014	891590.0406-Centro Comercial Las Mercedes	212.712,00	D	Saneamiento
069	014	891590.0409-Bazar de la Sexta	857.389,00	D	Saneamiento
069	014	891590.0409-Bazar de la Sexta	319.592,00	D	Saneamiento
069	014	891590.0409-Bazar de la Sexta	1.838.935,00	D	Saneamiento
069	014	891590.0410-C.C. Las Mercedes con Condición Resoluto	10.311.692,00	D	Saneamiento
069	014	891590.0410-C.C. Las Mercedes con Condición Resoluto	8.247.671,00	D	Saneamiento
069	014	891590.0410-C.C. Las Mercedes con Condición Resoluto	1.280.389,00	D	Saneamiento

N° FICHA	N° COMITÉ	N° CUENTA	VALOR DE LA FICHA	N	CONCEPTO
069	014	839090.0305-Galpón F Nueva Sexta	1.292.885,00	C	Saneamiento
069	014	839090.0305-Galpón F Nueva Sexta	704.808,00	C	Saneamiento
069	014	839090.0305-Galpón F Nueva Sexta	313.963,00	C	Saneamiento
069	014	839090.0305-Galpón F Nueva Sexta	283.534,00	C	Saneamiento
069	014	839090.0305-Galpón F Nueva Sexta	704.808,00	C	Saneamiento
069	014	839090.0305-Galpón F Nueva Sexta	493.346,00	C	Saneamiento
069	014	839090.0305-Galpón F Nueva Sexta	2.198.648,00	C	Saneamiento
069	014	839090.0305-Galpón F Nueva Sexta	1.723.672,00	C	Saneamiento
069	014	839090.0305-Galpón F Nueva Sexta	51.064,00	C	Saneamiento
069	014	839090.0305-Galpón F Nueva Sexta	41.411,00	C	Saneamiento
069	014	839090.0305-Galpón F Nueva Sexta	62.268,00	C	Saneamiento
069	014	839090.0305-Galpón F Nueva Sexta	163.044,00	C	Saneamiento
069	014	839090.0305-Galpón F Nueva Sexta	1.203.491,00	C	Saneamiento
069	014	839090.0305-Galpón F Nueva Sexta	344.394,00	C	Saneamiento
069	014	839090.0305-Galpón F Nueva Sexta	323.624,00	C	Saneamiento
069	014	839090.0305-Galpón F Nueva Sexta	932.230,00	C	Saneamiento
069	014	839090.0305-Galpón F Nueva Sexta	384.485,00	C	Saneamiento
069	014	839090.0306-Centro Comercial Las Mercedes	7.023.808,00	C	Saneamiento
069	014	839090.0306-Centro Comercial Las Mercedes	212.712,00	C	Saneamiento
069	014	839090.0309-Bazar de la Sexta	857.389,00	C	Saneamiento
069	014	839090.0309-Bazar de la Sexta	319.592,00	C	Saneamiento
069	014	839090.0309-Bazar de la Sexta	1.838.935,00	C	Saneamiento
069	014	839090.0310-C.C. Las Mercedes con Condición Resoluto	10.311.692,00	C	Saneamiento
069	014	839090.0310-C.C. Las Mercedes con Condición Resoluto	8.247.671,00	C	Saneamiento
069	014	839090.0310-C.C. Las Mercedes con Condición Resoluto	1.280.389,00	C	Saneamiento
070	014	198703.05-Galpón F Nueva Sexta	3.518.018,00	C	Saneamiento
070	014	198703.15-Intereses Corrientes Nueva Sexta Galpón	1.176.064,00	C	Saneamiento
070	014	198703.05-Galpón F Nueva Sexta	3.912.753,00	C	Saneamiento
070	014	198703.15-Intereses Corrientes Nueva Sexta Galpón	952.408,00	C	Saneamiento
070	014	198703.05-Galpón F Nueva Sexta	55.203,00	C	Saneamiento
070	014	198703.05-Galpón F Nueva Sexta	4.810.767,00	C	Saneamiento
070	014	198703.05-Galpón F Nueva Sexta	2.343.707,00	C	Saneamiento
070	014	198703.21-Pago Por Cuenta De Terceros	660.150,00	C	Saneamiento
070	014	198703.21-Pago Por Cuenta De Terceros	359.420,00	C	Saneamiento
070	014	198703.21-Pago Por Cuenta De Terceros	355.110,00	C	Saneamiento
070	014	198703.21-Pago Por Cuenta De Terceros	220.180,00	C	Saneamiento
070	014	198703.21-Pago Por Cuenta De Terceros	22.550,00	C	Saneamiento
070	014	198703.21-Pago Por Cuenta De Terceros	76.830,00	C	Saneamiento
070	014	198703.21-Pago Por Cuenta De Terceros	530.480,00	C	Saneamiento
070	014	198703.21-Pago Por Cuenta De Terceros	4.744.640,00	C	Saneamiento
070	014	198703.03-Nueva Sexta	874.870,00	C	Saneamiento
070	014	198703.03-Nueva Sexta	194.432,00	C	Saneamiento
070	014	198790.03-Retención en la Fuente	0,40	C	Saneamiento
070	014	198703.21-Pago Por Cuenta De Terceros	31.000,00	C	Saneamiento
070	014	198703.21-Pago Por Cuenta De Terceros	165.100,00	C	Saneamiento
070	014	198703.19-Intereses Corrientes Bazar de la Sexta	67.505,00	C	Saneamiento
070	014	198790.03-Retención en la Fuente	797.382,00	D	Saneamiento
070	014	322506.0103-Cuentas por cobrar	24.273.805,40	D	Saneamiento
071	014	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	3.185.916,00	D	Saneamiento
071	014	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	2.268.399,00	D	Saneamiento
071	014	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	2.142.932,00	D	Saneamiento
071	014	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	1.681.293,00	D	Saneamiento
071	014	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	1.585.522,00	D	Saneamiento
071	014	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	1.200.000,00	D	Saneamiento
071	014	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	988.636,00	D	Saneamiento
071	014	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	948.522,00	D	Saneamiento
071	014	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	708.291,00	D	Saneamiento
071	014	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	600.000,00	D	Saneamiento
071	014	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	400.000,00	D	Saneamiento
071	014	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	400.000,00	D	Saneamiento
071	014	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	200.000,00	D	Saneamiento
071	014	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	250.000,00	D	Saneamiento
071	014	299190.1503-Nueva sexta	2.751.000,00	D	Saneamiento
071	014	299190.1503-Nueva sexta	2.499.000,00	D	Saneamiento
071	014	299190.1504-Plaza de las carretas	11.237.013,00	D	Saneamiento
071	014	299190.1504-Plaza de las carretas	4.480.000,00	D	Saneamiento
071	014	299190.1504-Plaza de las carretas	950.000,00	D	Saneamiento

N° FICHA	N° COMITÉ	N° CUENTA	VALOR DE LA FICHA	N	CONCEPTO
071	014	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	450.400,00	C	Saneamiento
071	014	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	4.481.829,00	C	Saneamiento
071	014	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	2.015.441,00	C	Saneamiento
071	014	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	99.529,00	C	Saneamiento
071	014	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	2.262.852,00	C	Saneamiento
071	014	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	118.876,00	C	Saneamiento
071	014	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	298.587,00	C	Saneamiento
071	014	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	520.350,00	D	Saneamiento
071	014	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	200.000,00	D	Saneamiento
071	014	322507.0101-Cuentas por pagar	29.469.360,00	C	Saneamiento
072	014	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	280.899,00	C	Saneamiento
072	014	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	578.424,00	C	Saneamiento
072	014	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	184.058,00	C	Saneamiento
072	014	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	368.116,00	C	Saneamiento
072	014	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	112.876,00	C	Saneamiento
072	014	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	198.266,00	C	Saneamiento
072	014	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	368.116,00	C	Saneamiento
072	014	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	184.058,00	C	Saneamiento
072	014	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	169.058,00	C	Saneamiento
072	014	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	268.587,00	C	Saneamiento
072	014	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	199.058,00	C	Saneamiento
072	014	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	300.189,00	C	Saneamiento
072	014	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	268.587,00	C	Saneamiento
072	014	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	99.529,00	C	Saneamiento
072	014	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	184.058,00	C	Saneamiento
072	014	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	199.058,00	C	Saneamiento
072	014	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	84.529,00	C	Saneamiento
072	014	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	99.529,00	C	Saneamiento
072	014	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	184.058,00	C	Saneamiento
072	014	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	283.587,00	C	Saneamiento
072	014	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	15.000,00	C	Saneamiento
072	014	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	184.058,00	C	Saneamiento
072	014	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	368.116,00	C	Saneamiento
072	014	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	200.000,00	C	Saneamiento
072	014	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	99.529,00	C	Saneamiento
072	014	322507.0101-Cuentas por pagar	5.481.343,00	D	Saneamiento
073	014	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	368.116,00	C	Saneamiento
073	014	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	368.116,00	C	Saneamiento
073	014	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	368.116,00	C	Saneamiento
073	014	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	99.529,00	C	Saneamiento
073	014	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	99.529,00	C	Saneamiento
073	014	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	216.752,00	C	Saneamiento
073	014	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	184.058,00	C	Saneamiento
073	014	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	184.058,00	C	Saneamiento
073	014	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	184.058,00	C	Saneamiento
073	014	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	99.529,00	C	Saneamiento
073	014	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	184.058,00	C	Saneamiento
073	014	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	99.529,00	C	Saneamiento
073	014	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	84.529,00	C	Saneamiento
073	014	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	114.529,00	C	Saneamiento
073	014	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	99.529,00	C	Saneamiento
073	014	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	380.511,00	D	Saneamiento
073	014	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	184.058,00	C	Saneamiento
073	014	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	296.934,00	C	Saneamiento
073	014	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	190.502,00	C	Saneamiento
073	014	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	210.752,00	C	Saneamiento
073	014	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	184.058,00	C	Saneamiento
073	014	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	237.752,00	C	Saneamiento
073	014	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	182.405,00	C	Saneamiento
073	014	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	184.058,00	C	Saneamiento
073	014	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	99.529,00	C	Saneamiento
073	014	322507.0101-Cuentas por pagar	4.143.572,00	D	Saneamiento
074	014	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	184.058,00	C	Saneamiento
074	014	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	184.058,00	C	Saneamiento
074	014	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	13.562,00	C	Saneamiento
074	014	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	182.731,00	C	Saneamiento
074	014	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	199.058,00	C	Saneamiento

N° FICHA	N° COMITÉ	N° CUENTA	VALOR DE LA FICHA	N	CONCEPTO
074	014	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	99.529,00	C	Saneamiento
074	014	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	61.737,00	C	Saneamiento
074	014	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	308.628,00	C	Saneamiento
074	014	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	1.599.562,00	C	Saneamiento
074	014	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	368.116,00	C	Saneamiento
074	014	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	298.587,00	C	Saneamiento
074	014	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	368.116,00	C	Saneamiento
074	014	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	184.058,00	C	Saneamiento
074	014	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	197.405,00	C	Saneamiento
074	014	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	368.116,00	C	Saneamiento
074	014	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	364.000,00	C	Saneamiento
074	014	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	283.587,00	C	Saneamiento
074	014	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	336.000,00	C	Saneamiento
074	014	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	93.286,00	C	Saneamiento
074	014	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	113.781.524,01	D	Saneamiento
074	014	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	1.921.082,00	C	Saneamiento
074	014	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	2.662.578,12	C	Saneamiento
074	014	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	1.630.000,00	C	Saneamiento
074	014	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	1.607.694,00	C	Saneamiento
074	014	299190.1505-Galpón F Nueva Sexta	398.116,00	C	Saneamiento
074	014	322507.0101-Cuentas por pagar	99.867.859,89	C	Saneamiento
075	015	198703.03-Nueva Sexta	245.945,00	D	Saneamiento
075	015	198703.04-Plaza de las Carretas	785.878,00	D	Saneamiento
075	015	198703.05-Galpón F Nueva Sexta	932.230,00	D	Saneamiento
075	015	198703.04-Plaza de las Carretas	370.411,00	D	Saneamiento
075	015	198703.03-Nueva Sexta	46.910,52	C	Saneamiento
075	015	198703.05-Galpón F Nueva Sexta	1.507.331,53	D	Saneamiento
075	015	198703.09-Bazar de la Sexta	319.592,00	D	Saneamiento
075	015	198703.05-Galpón F Nueva Sexta	24.813,00	D	Saneamiento
075	015	198703.03-Nueva Sexta	1.094.510,00	D	Saneamiento
075	015	198703.03-Nueva Sexta	4.453.536,00	D	Saneamiento
075	015	198703.03-Nueva Sexta	1.095.100,00	D	Saneamiento
075	015	198703.06-Centro Comercial Las Mercedes	7.023.808,00	D	Saneamiento
075	015	198703.03-Nueva Sexta	410.799,00	D	Saneamiento
075	015	198703.03-Nueva Sexta	501.255,00	D	Saneamiento
075	015	198703.05-Galpón F Nueva Sexta	1.723.672,00	D	Saneamiento
075	015	198703.03-Nueva Sexta	4.336.142,00	D	Saneamiento
075	015	198703.06-Centro Comercial Las Mercedes	33.893.116,00	D	Saneamiento
075	015	198703.05-Galpón F Nueva Sexta	283.534,00	D	Saneamiento
075	015	198703.05-Galpón F Nueva Sexta	13.333.992,00	D	Saneamiento
075	015	198703.05-Galpón F Nueva Sexta	344.394,00	D	Saneamiento
075	015	198703.05-Galpón F Nueva Sexta	62.268,00	D	Saneamiento
075	015	198703.04-Plaza de las Carretas	67.228,00	C	Saneamiento
075	015	198703.03-Nueva Sexta	126.103,00	D	Saneamiento
075	015	198703.15-Intereses Corrientes Nueva Sexta Galpón	10.147,00	C	Saneamiento
075	015	198703.19-Intereses Corrientes Bazar de la Sexta	161.019,00	D	Saneamiento
075	015	198703.15-Intereses Corrientes Nueva Sexta Galpón	86.430,00	C	Saneamiento
075	015	198703.15-Intereses Corrientes Nueva Sexta Galpón	5.369,00	C	Saneamiento
075	015	198703.14-Intereses Corrientes Plaza de las Carretas	362.916,00	D	Saneamiento
075	015	198703.13-Intereses Corrientes Nueva Sexta Galpón	10.978,00	C	Saneamiento
075	015	198703.13-Intereses Corrientes Nueva Sexta Galpón	2.206.281,00	D	Saneamiento
075	015	198703.13-Intereses Corrientes Nueva Sexta Galpón	444.481,00	D	Saneamiento
075	015	198703.15-Intereses Corrientes Nueva Sexta Galpón	24.603,00	C	Saneamiento
075	015	198703.14-Intereses Corrientes Plaza de las Carretas	293.796,00	D	Saneamiento
075	015	198703.15-Intereses Corrientes Nueva Sexta Galpón	16.446,00	C	Saneamiento
075	015	198703.13-Intereses Corrientes Nueva Sexta Galpón	2.115.882,00	D	Saneamiento
075	015	198703.15-Intereses Corrientes Nueva Sexta Galpón	7.859,00	D	Saneamiento
075	015	198703.15-Intereses Corrientes Nueva Sexta Galpón	16.952,00	C	Saneamiento
075	015	198703.14-Intereses Corrientes Plaza de las Carretas	210.028,00	D	Saneamiento
075	015	198703.13-Intereses Corrientes Nueva Sexta Galpón	281.518,00	D	Saneamiento
075	015	198703.2203-Nueva Sexta GLP. A -E	153.524,02	C	Saneamiento
075	015	198703.2205-Galpon F Nueva Sexta	738.575,18	C	Saneamiento
075	015	322506.0103-Cuentas por cobrar	77.775.046,81	C	Saneamiento
076	016	939090.01 Central Minorista	4.400.000,00	D	Saneamiento
076	016	939090.01 Central Minorista	4.400.000,00	D	Saneamiento
076	016	939090.01 Central Minorista	4.400.000,00	D	Saneamiento
076	016	939090.01 Central Minorista	4.400.000,00	D	Saneamiento

N° FICHA	N° COMITÉ	N° CUENTA	VALOR DE LA FICHA	N	CONCEPTO
076	016	991590.01 Central Minorista	4.500.000,00	C	Saneamiento
076	016	991590.01 Central Minorista	4.500.000,00	C	Saneamiento
076	016	991590.01 Central Minorista	4.500.000,00	C	Saneamiento
076	016	991590.01 Central Minorista	11.500.000,00	C	Saneamiento
076	016	991590.01 Central Minorista	4.500.000,00	C	Saneamiento
076	016	991590.01 Central Minorista	4.200.000,00	C	Saneamiento
076	016	991590.01 Central Minorista	4.200.000,00	C	Saneamiento
076	016	991590.01 Central Minorista	4.500.000,00	C	Saneamiento
076	016	991590.01 Central Minorista	11.500.000,00	C	Saneamiento
076	016	991590.01 Central Minorista	10.000.000,00	C	Saneamiento
076	016	991590.01 Central Minorista	12.800.000,00	C	Saneamiento
076	016	991590.01 Central Minorista	11.500.000,00	C	Saneamiento
076	016	991590.01 Central Minorista	11.500.000,00	C	Saneamiento
076	016	991590.01 Central Minorista	4.200.000,00	C	Saneamiento
076	016	991590.01 Central Minorista	4.200.000,00	C	Saneamiento
076	016	991590.01 Central Minorista	6.600.000,00	C	Saneamiento
076	016	991590.01 Central Minorista	13.500.000,00	C	Saneamiento
076	016	991590.01 Central Minorista	11.500.000,00	C	Saneamiento
076	016	991590.01 Central Minorista	13.500.000,00	C	Saneamiento
076	016	991590.01 Central Minorista	4.200.000,00	C	Saneamiento
076	016	991590.01 Central Minorista	15.000.000,00	C	Saneamiento
076	016	991590.01 Central Minorista	4.200.000,00	C	Saneamiento
076	016	991590.01 Central Minorista	8.400.000,00	C	Saneamiento
076	016	991590.01 Central Minorista	8.400.000,00	C	Saneamiento
076	016	991590.01 Central Minorista	13.500.000,00	C	Saneamiento
076	016	991590.01 Central Minorista	4.200.000,00	C	Saneamiento
076	016	991590.01 Central Minorista	4.500.000,00	C	Saneamiento
076	016	991590.01 Central Minorista	6.880.000,00	C	Saneamiento
076	016	991590.01 Central Minorista	6.880.000,00	C	Saneamiento
076	016	991590.01 Central Minorista	4.200.000,00	C	Saneamiento
076	016	991590.01 Central Minorista	4.200.000,00	C	Saneamiento
076	016	991590.01 Central Minorista	6.000.000,00	C	Saneamiento
076	016	991590.01 Central Minorista	4.200.000,00	C	Saneamiento
076	016	991590.01 Central Minorista	4.200.000,00	C	Saneamiento
076	016	991590.01 Central Minorista	4.200.000,00	C	Saneamiento
076	016	991590.01 Central Minorista	13.500.000,00	C	Saneamiento
076	016	991590.01 Central Minorista	11.500.000,00	C	Saneamiento
076	016	991590.01 Central Minorista	4.200.000,00	C	Saneamiento
076	016	991590.01 Central Minorista	4.500.000,00	C	Saneamiento
076	016	991590.01 Central Minorista	4.200.000,00	C	Saneamiento
076	016	991590.01 Central Minorista	4.200.000,00	C	Saneamiento
076	016	991590.01 Central Minorista	11.500.000,00	C	Saneamiento
076	016	991590.01 Central Minorista	11.500.000,00	C	Saneamiento
076	016	991590.01 Central Minorista	11.500.000,00	C	Saneamiento
076	016	991590.01 Central Minorista	6.880.000,00	C	Saneamiento
076	016	991590.01 Central Minorista	7.000.000,00	C	Saneamiento
077	016	299190.04 Otros Recursos A Favor de Terceros	5.464,00	D	Saneamiento
077	016	299190.04 Otros Recursos A Favor de Terceros	220.000,00	D	Saneamiento
077	016	299190.04 Otros Recursos A Favor de Terceros	232.267,00	D	Saneamiento
077	016	299190.04 Otros Recursos A Favor de Terceros	3.800,00	D	Saneamiento
077	016	299190.04 Otros Recursos A Favor de Terceros	180.000,00	D	Saneamiento
077	016	299190.04 Otros Recursos A Favor de Terceros	2.750,00	D	Saneamiento
077	016	299190.04 Otros Recursos A Favor de Terceros	128.300,00	D	Saneamiento
077	016	299190.04 Otros Recursos A Favor de Terceros	1.750,00	D	Saneamiento
077	016	299190.04 Otros Recursos A Favor de Terceros	20.000,00	D	Saneamiento
077	016	299190.04 Otros Recursos A Favor de Terceros	205.984,00	D	Saneamiento
077	016	299190.04 Otros Recursos A Favor de Terceros	725.281,00	D	Saneamiento
077	016	299190.04 Otros Recursos A Favor de Terceros	51.618,00	D	Saneamiento
077	016	299190.04 Otros Recursos A Favor de Terceros	1.327.861,00	D	Saneamiento
077	016	299190.04 Otros Recursos A Favor de Terceros	9.731,00	D	Saneamiento
077	016	299190.04 Otros Recursos A Favor de Terceros	7.306,00	D	Saneamiento
077	016	299190.04 Otros Recursos A Favor de Terceros	49.800,00	D	Saneamiento
077	016	299190.04 Otros Recursos A Favor de Terceros	17.300,00	D	Saneamiento
077	016	299190.04 Otros Recursos A Favor de Terceros	352.116,00	D	Saneamiento



N° FICHA	N° COMITÉ	N° CUENTA	VALOR DE LA FICHA	N	CONCEPTO
077	016	299190.04 Otros Recursos A Favor de Terceros	41.000,00	D	Saneamiento
077	016	299190.04 Otros Recursos A Favor de Terceros	1.734.500,00	D	Saneamiento
077	016	299190.04 Otros Recursos A Favor de Terceros	7.500,00	D	Saneamiento
077	016	299190.04 Otros Recursos A Favor de Terceros	132.634,00	D	Saneamiento
077	016	299190.04 Otros Recursos A Favor de Terceros	1.151,00	D	Saneamiento
077	016	299190.04 Otros Recursos A Favor de Terceros	140.000,00	D	Saneamiento
077	016	299190.04 Otros Recursos A Favor de Terceros	45.426,00	D	Saneamiento
077	016	299190.04 Otros Recursos A Favor de Terceros	11.917,00	D	Saneamiento
077	016	299190.04 Otros Recursos A Favor de Terceros	5.445,00	D	Saneamiento
077	016	299190.04 Otros Recursos A Favor de Terceros	157.634,00	D	Saneamiento
077	016	299190.04 Otros Recursos A Favor de Terceros	74.471,00	D	Saneamiento
077	016	299190.04 Otros Recursos A Favor de Terceros	2.275.704,00	D	Saneamiento
077	016	299190.04 Otros Recursos A Favor de Terceros	21.700,00	D	Saneamiento
077	016	299190.04 Otros Recursos A Favor de Terceros	8.500,00	D	Saneamiento
077	016	299190.04 Otros Recursos A Favor de Terceros	60.252,00	D	Saneamiento
077	016	299190.04 Otros Recursos A Favor de Terceros	133.165,00	D	Saneamiento
077	016	299190.04 Otros Recursos A Favor de Terceros	280.542,00	D	Saneamiento
077	016	299190.04 Otros Recursos A Favor de Terceros	9.500,00	D	Saneamiento
077	016	299190.04 Otros Recursos A Favor de Terceros	66.400,00	D	Saneamiento
077	016	299190.04 Otros Recursos A Favor de Terceros	5.600,00	D	Saneamiento
077	016	299190.04 Otros Recursos A Favor de Terceros	5.720,00	D	Saneamiento
077	016	299190.04 Otros Recursos A Favor de Terceros	7.500,00	D	Saneamiento
077	016	299190.04 Otros Recursos A Favor de Terceros	907.800,00	D	Saneamiento
077	016	299190.04 Otros Recursos A Favor de Terceros	67.000,00	D	Saneamiento
077	016	299190.04 Otros Recursos A Favor de Terceros	33.252,00	D	Saneamiento
077	016	299190.04 Otros Recursos A Favor de Terceros	337.346,00	D	Saneamiento
077	016	322506.0103 Cuentas por cobrar	10.112.987,00	C	Saneamiento
077	016	299190.01 Ventas por Cuenta de Terceros	2.365,20	D	Saneamiento
077	016	299190.02 Cobro Cartera de Terceros	145.834,00	D	Saneamiento
077	016	299190.12 Tasas	146.700,00	D	Saneamiento
077	016	299190.04 Otros Recursos A Favor de Terceros	2.922.469,00	D	Saneamiento
077	016	299190.08 Retención de Impuesto de Industria y Com	6.111,00	D	Saneamiento
077	016	299190.12 Tasas	4.581,00	D	Saneamiento
077	016	299190.04 Otros Recursos A Favor de Terceros	16.570,00	D	Saneamiento
077	016	299190.12 Tasas	744.203,00	D	Saneamiento
077	016	299190.1503 Nueva sexta	84.873,00	D	Saneamiento
077	016	299190.1503 Nueva sexta	1.517.986,00	D	Saneamiento
077	016	299190.1503 Nueva sexta	2.369.769,00	D	Saneamiento
077	016	299190.1503 Nueva sexta	717.673,00	D	Saneamiento
077	016	299190.1503 Nueva sexta	3.444.000,00	D	Saneamiento
077	016	299190.1503 Nueva sexta	592.765,00	D	Saneamiento
077	016	299190.1503 Nueva sexta	8.395.000,00	D	Saneamiento
077	016	299190.1504 Plaza de las carretas	1.425.000,00	D	Saneamiento
077	016	299190.1505 Galpón F Nueva Sexta	300.000,00	D	Saneamiento
077	016	299190.1505 Galpón F Nueva Sexta	100.000,00	D	Saneamiento
077	016	299190.1505 Galpón F Nueva Sexta	1.901.441,00	D	Saneamiento
077	016	299190.1506 Centro Comercial las Mercedes (Antigua C	1.046.400,00	D	Saneamiento
077	016	299190.1506 Centro Comercial las Mercedes (Antigua C	10.000,00	D	Saneamiento
077	016	299190.1506 Centro Comercial las Mercedes (Antigua C	3.454.000,00	D	Saneamiento
077	016	299190.1506 Centro Comercial las Mercedes (Antigua C	4.113.241,00	D	Saneamiento
077	016	299190.1506 Centro Comercial las Mercedes (Antigua C	902.137,00	D	Saneamiento
077	016	299190.1506 Centro Comercial las Mercedes (Antigua C	3.261.101,00	D	Saneamiento
077	016	299190.1506 Centro Comercial las Mercedes (Antigua C	800.000,00	D	Saneamiento
077	016	299190.1506 Centro Comercial las Mercedes (Antigua C	1.854.000,00	D	Saneamiento
077	016	299190.1506 Centro Comercial las Mercedes (Antigua C	241.668,00	D	Saneamiento
077	016	299190.1506 Centro Comercial las Mercedes (Antigua C	767.000,00	D	Saneamiento
077	016	299190.1506 Centro Comercial las Mercedes (Antigua C	46.091,00	D	Saneamiento
077	016	299102.0906 Centro Comercial las mercedes	335.084,00	D	Saneamiento
077	016	299102.0906 Centro Comercial las mercedes	130.000,00	D	Saneamiento
077	016	299102.0906 Centro Comercial las mercedes	121.570,00	D	Saneamiento
077	016	299190.04 Otros Recursos A Favor de Terceros	37.100,00	C	Saneamiento
077	016	299190.04 Otros Recursos A Favor de Terceros	36.257,00	C	Saneamiento
077	016	299190.04 Otros Recursos A Favor de Terceros	305.800,00	C	Saneamiento
077	016	299190.12 Tasas	654.530,00	C	Saneamiento
077	016	299190.04 Otros Recursos A Favor de Terceros	67.760,00	C	Saneamiento
077	016	299190.04 Otros Recursos A Favor de Terceros	27.200,00	C	Saneamiento
077	016	299190.12 Tasas	48.000,00	C	Saneamiento

N° FICHA	N° COMITÉ	N° CUENTA	VALOR DE LA FICHA	N	CONCEPTO
077	016	299190.12 Tasas	89.673,00	C	Saneamiento
077	016	299190.1304 Impuesto Retencion de IVA	1.085.645,00	C	Saneamiento
077	016	322506.0103 Cuentas por cobrar	39.567.667,20	C	Saneamiento
078	016	939090.01 Central Minorista	10.363.636,00	D	Saneamiento
078	016	939090.01 Central Minorista	2.700.000,00	D	Saneamiento
078	016	939090.01 Central Minorista	2.300.000,00	D	Saneamiento
078	016	939090.01 Central Minorista	5.200.000,00	D	Saneamiento
078	016	939090.01 Central Minorista	2.700.000,00	D	Saneamiento
078	016	939090.01 Central Minorista	2.300.000,00	D	Saneamiento
078	016	939090.01 Central Minorista	4.600.000,00	D	Saneamiento
078	016	939090.01 Central Minorista	50.655.000,00	D	Saneamiento
078	016	939090.01 Central Minorista	56.000.000,00	D	Saneamiento
078	016	939090.01 Central Minorista	19.000.000,00	D	Saneamiento
078	016	939090.01 Central Minorista	22.077.000,00	D	Saneamiento
078	016	939090.01 Central Minorista	16.714.500,00	D	Saneamiento
078	016	939090.01 Central Minorista	13.000.000,00	D	Saneamiento
078	016	939090.01 Central Minorista	6.200.000,00	D	Saneamiento
078	016	939090.01 Central Minorista	56.000.000,00	D	Saneamiento
078	016	939090.01 Central Minorista	10.255.000,00	D	Saneamiento
078	016	939090.01 Central Minorista	3.800.000,00	D	Saneamiento
078	016	939090.01 Central Minorista	8.000.000,00	D	Saneamiento
078	016	939090.01 Central Minorista	9.500.000,00	D	Saneamiento
078	016	939090.01 Central Minorista	56.000.000,00	D	Saneamiento
078	016	939090.01 Central Minorista	56.000.000,00	D	Saneamiento
078	016	939090.01 Central Minorista	27.500.000,00	D	Saneamiento
078	016	939090.01 Central Minorista	27.500.000,00	D	Saneamiento
078	016	939090.01 Central Minorista	70.000.000,00	D	Saneamiento
078	016	939090.01 Central Minorista	70.000.000,00	D	Saneamiento
078	016	939090.01 Central Minorista	7.000.000,00	D	Saneamiento
078	016	939090.01 Central Minorista	123.000.000,00	D	Saneamiento
078	016	939090.01 Central Minorista	320.000.000,00	D	Saneamiento
078	016	939090.01 Central Minorista	10.062.500,00	D	Saneamiento
078	016	939090.01 Central Minorista	8.000.000,00	D	Saneamiento
078	016	991590.01 Central Minorista	10.363.636,00	C	Saneamiento
078	016	991590.01 Central Minorista	2.700.000,00	C	Saneamiento
078	016	991590.01 Central Minorista	2.300.000,00	C	Saneamiento
078	016	991590.01 Central Minorista	5.200.000,00	C	Saneamiento
078	016	991590.01 Central Minorista	2.700.000,00	C	Saneamiento
078	016	991590.01 Central Minorista	2.300.000,00	C	Saneamiento
078	016	991590.01 Central Minorista	4.600.000,00	C	Saneamiento
078	016	991590.01 Central Minorista	50.655.000,00	C	Saneamiento
078	016	991590.01 Central Minorista	56.000.000,00	C	Saneamiento
078	016	991590.01 Central Minorista	19.000.000,00	C	Saneamiento
078	016	991590.01 Central Minorista	22.077.000,00	C	Saneamiento
078	016	991590.01 Central Minorista	16.714.500,00	C	Saneamiento
078	016	991590.01 Central Minorista	13.000.000,00	C	Saneamiento
078	016	991590.01 Central Minorista	6.200.000,00	C	Saneamiento
078	016	991590.01 Central Minorista	56.000.000,00	C	Saneamiento
078	016	991590.01 Central Minorista	10.255.000,00	C	Saneamiento
078	016	991590.01 Central Minorista	3.800.000,00	C	Saneamiento
078	016	991590.01 Central Minorista	8.000.000,00	C	Saneamiento
078	016	991590.01 Central Minorista	9.500.000,00	C	Saneamiento
078	016	991590.01 Central Minorista	56.000.000,00	C	Saneamiento
078	016	991590.01 Central Minorista	56.000.000,00	C	Saneamiento
078	016	991590.01 Central Minorista	27.500.000,00	C	Saneamiento
078	016	991590.01 Central Minorista	27.500.000,00	C	Saneamiento
078	016	991590.01 Central Minorista	70.000.000,00	C	Saneamiento
078	016	991590.01 Central Minorista	70.000.000,00	C	Saneamiento
078	016	991590.01 Central Minorista	7.000.000,00	C	Saneamiento
078	016	991590.01 Central Minorista	123.000.000,00	C	Saneamiento
078	016	991590.01 Central Minorista	320.000.000,00	C	Saneamiento
078	016	991590.01 Central Minorista	10.062.500,00	C	Saneamiento
078	016	991590.01 Central Minorista	8.000.000,00	C	Saneamiento
079	016	939090.01 Central Minorista	50.750.000,00	D	Saneamiento
079	016	939090.01 Central Minorista	6.600.000,00	D	Saneamiento
079	016	939090.01 Central Minorista	6.600.000,00	D	Saneamiento
079	016	939090.01 Central Minorista	18.687.500,00	D	Saneamiento

N° FICHA	N° COMITÉ	N° CUENTA	VALOR DE LA FICHA	N	CONCEPTO
079	016	939090.01 Central Minorista	16.000.000,00	D	Saneamiento
079	016	939090.01 Central Minorista	10.000.000,00	D	Saneamiento
079	016	939090.01 Central Minorista	4.800.000,00	D	Saneamiento
079	016	939090.01 Central Minorista	16.000.000,00	D	Saneamiento
079	016	939090.01 Central Minorista	32.500.000,00	D	Saneamiento
079	016	939090.01 Central Minorista	18.500.000,00	D	Saneamiento
079	016	939090.01 Central Minorista	18.500.000,00	D	Saneamiento
079	016	939090.01 Central Minorista	37.620.000,00	D	Saneamiento
079	016	939090.01 Central Minorista	8.500.000,00	D	Saneamiento
079	016	939090.01 Central Minorista	8.500.000,00	D	Saneamiento
079	016	939090.01 Central Minorista	10.000.000,00	D	Saneamiento
079	016	939090.01 Central Minorista	10.750.011,00	D	Saneamiento
079	016	939090.01 Central Minorista	18.562.500,00	D	Saneamiento
079	016	939090.01 Central Minorista	25.987.500,00	D	Saneamiento
079	016	939090.01 Central Minorista	16.000.000,00	D	Saneamiento
079	016	939090.01 Central Minorista	9.500.000,00	D	Saneamiento
079	016	939090.01 Central Minorista	18.562.500,00	D	Saneamiento
079	016	939090.01 Central Minorista	18.562.500,00	D	Saneamiento
079	016	939090.01 Central Minorista	9.500.000,00	D	Saneamiento
079	016	939090.01 Central Minorista	27.500.000,00	D	Saneamiento
079	016	939090.01 Central Minorista	18.562.500,00	D	Saneamiento
079	016	939090.01 Central Minorista	37.125.000,00	D	Saneamiento
079	016	939090.01 Central Minorista	6.980.000,00	D	Saneamiento
079	016	939090.01 Central Minorista	7.425.000,00	D	Saneamiento
079	016	939090.01 Central Minorista	8.000.000,00	D	Saneamiento
079	016	939090.01 Central Minorista	4.820.400,00	D	Saneamiento
079	016	939090.01 Central Minorista	4.817.000,00	D	Saneamiento
079	016	991590.01 Central Minorista	50.750.000,00	C	Saneamiento
079	016	991590.01 Central Minorista	6.600.000,00	C	Saneamiento
079	016	991590.01 Central Minorista	6.600.000,00	C	Saneamiento
079	016	991590.01 Central Minorista	18.687.500,00	C	Saneamiento
079	016	991590.01 Central Minorista	16.000.000,00	C	Saneamiento
079	016	991590.01 Central Minorista	10.000.000,00	C	Saneamiento
079	016	991590.01 Central Minorista	4.800.000,00	C	Saneamiento
079	016	991590.01 Central Minorista	16.000.000,00	C	Saneamiento
079	016	991590.01 Central Minorista	32.500.000,00	C	Saneamiento
079	016	991590.01 Central Minorista	18.500.000,00	C	Saneamiento
079	016	991590.01 Central Minorista	18.500.000,00	C	Saneamiento
079	016	991590.01 Central Minorista	37.620.000,00	C	Saneamiento
079	016	991590.01 Central Minorista	8.500.000,00	C	Saneamiento
079	016	991590.01 Central Minorista	8.500.000,00	C	Saneamiento
079	016	991590.01 Central Minorista	10.000.000,00	C	Saneamiento
079	016	991590.01 Central Minorista	10.750.011,00	C	Saneamiento
079	016	991590.01 Central Minorista	18.562.500,00	C	Saneamiento
079	016	991590.01 Central Minorista	25.987.500,00	C	Saneamiento
079	016	991590.01 Central Minorista	16.000.000,00	C	Saneamiento
079	016	991590.01 Central Minorista	9.500.000,00	C	Saneamiento
079	016	991590.01 Central Minorista	18.562.500,00	C	Saneamiento
079	016	991590.01 Central Minorista	18.562.500,00	C	Saneamiento
079	016	991590.01 Central Minorista	9.500.000,00	C	Saneamiento
079	016	991590.01 Central Minorista	27.500.000,00	C	Saneamiento
079	016	991590.01 Central Minorista	18.562.500,00	C	Saneamiento
079	016	991590.01 Central Minorista	37.125.000,00	C	Saneamiento
079	016	991590.01 Central Minorista	6.980.000,00	C	Saneamiento
079	016	991590.01 Central Minorista	7.425.000,00	C	Saneamiento
079	016	991590.01 Central Minorista	8.000.000,00	C	Saneamiento
079	016	991590.01 Central Minorista	4.820.400,00	C	Saneamiento
079	016	991590.01 Central Minorista	4.817.000,00	C	Saneamiento
080	016	939090.01 Central Minorista	56.000.000,00	D	Saneamiento
080	016	939090.01 Central Minorista	11.000.000,00	D	Saneamiento
080	016	939090.01 Central Minorista	6.720.000,00	D	Saneamiento
080	016	939090.01 Central Minorista	11.000.000,00	D	Saneamiento
080	016	939090.01 Central Minorista	9.000.000,00	D	Saneamiento
080	016	939090.01 Central Minorista	9.000.000,00	D	Saneamiento
080	016	939090.01 Central Minorista	10.000.000,00	D	Saneamiento
080	016	939090.01 Central Minorista	4.200.000,00	D	Saneamiento
080	016	939090.01 Central Minorista	15.000.000,00	D	Saneamiento

N° FICHA	N° COMITÉ	N° CUENTA	VALOR DE LA FICHA	N	CONCEPTO
080	016	939090.01 Central Minorista	8.000.000,00	D	Saneamiento
080	016	939090.01 Central Minorista	19.500.000,00	D	Saneamiento
080	016	939090.01 Central Minorista	9.500.000,00	D	Saneamiento
080	016	939090.01 Central Minorista	56.000.000,00	D	Saneamiento
080	016	939090.01 Central Minorista	27.500.000,00	D	Saneamiento
080	016	939090.01 Central Minorista	16.000.000,00	D	Saneamiento
080	016	939090.01 Central Minorista	1.000.000,00	D	Saneamiento
080	016	939090.01 Central Minorista	13.500.000,00	D	Saneamiento
080	016	939090.01 Central Minorista	27.500.000,00	D	Saneamiento
080	016	939090.01 Central Minorista	14.000.000,00	D	Saneamiento
080	016	939090.01 Central Minorista	12.800.000,00	D	Saneamiento
080	016	939090.01 Central Minorista	4.320.000,00	D	Saneamiento
080	016	939090.01 Central Minorista	4.800.000,00	D	Saneamiento
080	016	939090.01 Central Minorista	6.600.000,00	D	Saneamiento
080	016	939090.01 Central Minorista	16.800.000,00	D	Saneamiento
080	016	939090.01 Central Minorista	12.870.000,00	D	Saneamiento
080	016	939090.01 Central Minorista	16.000.000,00	D	Saneamiento
080	016	939090.01 Central Minorista	4.200.000,00	D	Saneamiento
080	016	939090.01 Central Minorista	8.000.000,00	D	Saneamiento
080	016	991590.01 Central Minorista	56.000.000,00	C	Saneamiento
080	016	991590.01 Central Minorista	11.000.000,00	C	Saneamiento
080	016	991590.01 Central Minorista	6.720.000,00	C	Saneamiento
080	016	991590.01 Central Minorista	11.000.000,00	C	Saneamiento
080	016	991590.01 Central Minorista	9.000.000,00	C	Saneamiento
080	016	991590.01 Central Minorista	9.000.000,00	C	Saneamiento
080	016	991590.01 Central Minorista	10.000.000,00	C	Saneamiento
080	016	991590.01 Central Minorista	4.200.000,00	C	Saneamiento
080	016	991590.01 Central Minorista	15.000.000,00	C	Saneamiento
080	016	991590.01 Central Minorista	8.000.000,00	C	Saneamiento
080	016	991590.01 Central Minorista	19.500.000,00	C	Saneamiento
080	016	991590.01 Central Minorista	9.500.000,00	C	Saneamiento
080	016	991590.01 Central Minorista	56.000.000,00	C	Saneamiento
080	016	991590.01 Central Minorista	27.500.000,00	C	Saneamiento
080	016	991590.01 Central Minorista	16.000.000,00	C	Saneamiento
080	016	991590.01 Central Minorista	1.000.000,00	C	Saneamiento
080	016	991590.01 Central Minorista	13.500.000,00	C	Saneamiento
080	016	991590.01 Central Minorista	27.500.000,00	C	Saneamiento
080	016	991590.01 Central Minorista	14.000.000,00	C	Saneamiento
080	016	991590.01 Central Minorista	12.800.000,00	C	Saneamiento
080	016	991590.01 Central Minorista	4.320.000,00	C	Saneamiento
080	016	991590.01 Central Minorista	4.800.000,00	C	Saneamiento
080	016	991590.01 Central Minorista	6.600.000,00	C	Saneamiento
080	016	991590.01 Central Minorista	16.800.000,00	C	Saneamiento
080	016	991590.01 Central Minorista	12.870.000,00	C	Saneamiento
080	016	991590.01 Central Minorista	16.000.000,00	C	Saneamiento
080	016	991590.01 Central Minorista	4.200.000,00	C	Saneamiento
080	016	991590.01 Central Minorista	8.000.000,00	C	Saneamiento
081	016	991590.01 Central Minorista	75.000.000,00	C	Saneamiento
081	016	991590.01 Central Minorista	3.500.000,00	C	Saneamiento
081	016	991590.01 Central Minorista	2.100.000,00	C	Saneamiento
081	016	991590.01 Central Minorista	3.200.000,00	C	Saneamiento
081	016	991590.01 Central Minorista	3.500.000,00	C	Saneamiento
081	016	991590.01 Central Minorista	4.600.000,00	C	Saneamiento
081	016	991590.01 Central Minorista	8.000.000,00	C	Saneamiento
081	016	991590.01 Central Minorista	6.880.000,00	C	Saneamiento
081	016	991590.01 Central Minorista	10.255.000,00	C	Saneamiento
081	016	991590.01 Central Minorista	15.000.000,00	C	Saneamiento
081	016	991590.01 Central Minorista	4.700.000,00	C	Saneamiento
081	016	991590.01 Central Minorista	19.600.000,00	C	Saneamiento
081	016	991590.01 Central Minorista	13.500.000,00	C	Saneamiento
081	016	991590.01 Central Minorista	6.000.000,00	C	Saneamiento
081	016	991590.01 Central Minorista	19.424.925,00	C	Saneamiento
081	016	991590.01 Central Minorista	27.500.000,00	C	Saneamiento
081	016	991590.01 Central Minorista	5.225.000,00	C	Saneamiento
081	016	991590.01 Central Minorista	6.600.000,00	C	Saneamiento
081	016	991590.01 Central Minorista	3.118.103,70	C	Saneamiento
081	016	991590.01 Central Minorista	4.154.789,00	C	Saneamiento

N° FICHA	N° COMITÉ	N° CUENTA	VALOR DE LA FICHA	N	CONCEPTO
081	016	991590.01 Central Minorista	1.040.000,00	C	Saneamiento
081	016	991590.01 Central Minorista	698.062,00	C	Saneamiento
081	016	991590.01 Central Minorista	137.592.000,00	C	Saneamiento
081	016	991590.01 Central Minorista	5.000.000,00	C	Saneamiento
082	016	198703.2206 Centro Comercial las Mercedes	382.764,00	C	Saneamiento
082	016	198703.2206 Centro Comercial las Mercedes	83.776,00	C	Saneamiento
082	016	198703.2206 Centro Comercial las Mercedes	335.092,00	C	Saneamiento
082	016	198703.2206 Centro Comercial las Mercedes	207.674,00	C	Saneamiento
082	016	198703.2203 Nueva Sexta GLP. A - E	5.300.000,00	C	Saneamiento
082	016	198790.03 Retención en la Fuente	1.067.455,00	C	Saneamiento
082	016	198790.04 Anticipo Industria y Comercio	100.000,00	C	Saneamiento
082	016	198790.04 Anticipo Industria y Comercio	1.903.000,00	D	Saneamiento
082	016	198790.04 Anticipo Industria y Comercio	885.565,00	C	Saneamiento
082	016	198790.04 Anticipo Industria y Comercio	2.634.240,00	D	Saneamiento
082	016	198790.04 Anticipo Industria y Comercio	3.906.000,00	C	Saneamiento
082	016	198703.21 Pago Por Cuenta De Terceros	213.452,00	C	Saneamiento
082	016	198703.21 Pago Por Cuenta De Terceros	325.750,00	C	Saneamiento
082	016	198703.21 Pago Por Cuenta De Terceros	2.402.160,00	C	Saneamiento
082	016	198703.21 Pago Por Cuenta De Terceros	57.810,00	C	Saneamiento
082	016	198703.2203 Nueva Sexta GLP. A - E	34.827,62	C	Saneamiento
082	016	198703.2205 Galpon F Nueva Sexta	4.301,48	C	Saneamiento
082	016	322506.0103 Cuentas por cobrar	10.769.387,10	D	Saneamiento
083	016	939090.01 Central Minorista	75.000.000,00	D	Saneamiento
083	016	939090.01 Central Minorista	3.500.000,00	D	Saneamiento
083	016	939090.01 Central Minorista	2.100.000,00	D	Saneamiento
083	016	939090.01 Central Minorista	3.200.000,00	D	Saneamiento
083	016	939090.01 Central Minorista	3.500.000,00	D	Saneamiento
083	016	939090.01 Central Minorista	4.600.000,00	D	Saneamiento
083	016	939090.01 Central Minorista	8.000.000,00	D	Saneamiento
083	016	939090.01 Central Minorista	6.880.000,00	D	Saneamiento
083	016	939090.01 Central Minorista	10.255.000,00	D	Saneamiento
083	016	939090.01 Central Minorista	15.000.000,00	D	Saneamiento
083	016	939090.01 Central Minorista	4.700.000,00	D	Saneamiento
083	016	939090.01 Central Minorista	19.600.000,00	D	Saneamiento
083	016	939090.01 Central Minorista	13.500.000,00	D	Saneamiento
083	016	939090.01 Central Minorista	6.000.000,00	D	Saneamiento
083	016	939090.01 Central Minorista	19.424.925,00	D	Saneamiento
083	016	939090.01 Central Minorista	27.500.000,00	D	Saneamiento
083	016	939090.01 Central Minorista	5.225.000,00	D	Saneamiento
083	016	939090.01 Central Minorista	6.600.000,00	D	Saneamiento
083	016	939090.01 Central Minorista	3.118.103,70	D	Saneamiento
083	016	939090.01 Central Minorista	4.154.789,00	D	Saneamiento
083	016	939090.01 Central Minorista	1.040.000,00	D	Saneamiento
083	016	939090.01 Central Minorista	698.062,00	D	Saneamiento
083	016	939090.01 Central Minorista	137.592.000,00	D	Saneamiento
083	016	939090.01 Central Minorista	5.000.000,00	D	Saneamiento
084	016	322506.0103 Cuentas por cobrar	4.189.471,00	D	Saneamiento
084	016	891590.0405 Galpón F Nueva Sexta	3.710.000,00	C	Saneamiento
084	016	891590.0405 Galpón F Nueva Sexta	3.710.000,00	C	Saneamiento
084	016	198703.05 Galpón F Nueva Sexta	1.284.856,00	C	Saneamiento
084	016	198703.15 Intereses Corrientes Nueva Sexta Galpón	108.235,00	C	Saneamiento
084	016	198703.15 Intereses Corrientes Nueva Sexta Galpón	11.876,00	C	Saneamiento
084	016	198703.05 Galpón F Nueva Sexta	2.423.946,00	C	Saneamiento
084	016	198703.15 Intereses Corrientes Nueva Sexta Galpón	360.558,00	C	Saneamiento
084	016	839090.0305 Galpón F Nueva Sexta	3.710.000,00	D	Saneamiento
084	016	839090.0305 Galpón F Nueva Sexta	3.710.000,00	D	Saneamiento
085	017	939090.01 Central Minorista	4.400.000,00	D	Saneamiento
085	017	939090.01 Central Minorista	11.500.000,00	D	Saneamiento
085	017	939090.01 Central Minorista	4.400.000,00	D	Saneamiento
085	017	939090.01 Central Minorista	13.500.000,00	D	Saneamiento
085	017	939090.01 Central Minorista	11.500.000,00	D	Saneamiento
085	017	939090.01 Central Minorista	11.500.000,00	D	Saneamiento
085	017	939090.01 Central Minorista	11.500.000,00	D	Saneamiento
085	017	939090.01 Central Minorista	4.400.000,00	D	Saneamiento
085	017	939090.01 Central Minorista	4.400.000,00	D	Saneamiento
085	017	939090.01 Central Minorista	4.400.000,00	D	Saneamiento
085	017	939090.01 Central Minorista	11.500.000,00	D	Saneamiento

N° FICHA	N° COMITÉ	N° CUENTA	VALOR DE LA FICHA	N	CONCEPTO
086	017	939090.01 Central Minorista	4.400.000,00	D	Saneamiento
086	017	939090.01 Central Minorista	4.400.000,00	D	Saneamiento
086	017	939090.01 Central Minorista	4.400.000,00	D	Saneamiento
086	017	939090.01 Central Minorista	33.000.000,00	D	Saneamiento
086	017	939090.01 Central Minorista	11.500.000,00	D	Saneamiento
086	017	939090.01 Central Minorista	4.200.000,00	D	Saneamiento
086	017	991590.01 Central Minorista	4.400.000,00	C	Saneamiento
086	017	991590.01 Central Minorista	5.000.000,00	C	Saneamiento
086	017	991590.01 Central Minorista	4.400.000,00	C	Saneamiento
086	017	991590.01 Central Minorista	4.500.000,00	C	Saneamiento
086	017	991590.01 Central Minorista	4.200.000,00	C	Saneamiento
086	017	991590.01 Central Minorista	4.400.000,00	C	Saneamiento
086	017	991590.01 Central Minorista	4.400.000,00	C	Saneamiento
086	017	991590.01 Central Minorista	13.500.000,00	C	Saneamiento
086	017	991590.01 Central Minorista	5.000.000,00	C	Saneamiento
086	017	991590.01 Central Minorista	4.400.000,00	C	Saneamiento
086	017	991590.01 Central Minorista	4.400.000,00	C	Saneamiento
086	017	991590.01 Central Minorista	4.400.000,00	C	Saneamiento
086	017	991590.01 Central Minorista	4.400.000,00	C	Saneamiento
086	017	991590.01 Central Minorista	4.400.000,00	C	Saneamiento
086	017	991590.01 Central Minorista	4.400.000,00	C	Saneamiento
086	017	991590.01 Central Minorista	4.400.000,00	C	Saneamiento
086	017	991590.01 Central Minorista	4.400.000,00	C	Saneamiento
086	017	991590.01 Central Minorista	4.400.000,00	C	Saneamiento
086	017	991590.01 Central Minorista	4.400.000,00	C	Saneamiento
086	017	991590.01 Central Minorista	4.400.000,00	C	Saneamiento
086	017	991590.01 Central Minorista	4.400.000,00	C	Saneamiento
086	017	991590.01 Central Minorista	4.400.000,00	C	Saneamiento
086	017	991590.01 Central Minorista	4.400.000,00	C	Saneamiento
086	017	991590.01 Central Minorista	33.000.000,00	C	Saneamiento
086	017	991590.01 Central Minorista	11.500.000,00	C	Saneamiento
086	017	991590.01 Central Minorista	4.200.000,00	C	Saneamiento
087	017	939090.01 Central Minorista	5.000.000,00	D	Saneamiento
087	017	939090.01 Central Minorista	4.200.000,00	D	Saneamiento
087	017	939090.01 Central Minorista	4.200.000,00	D	Saneamiento
087	017	939090.01 Central Minorista	4.200.000,00	D	Saneamiento
087	017	939090.01 Central Minorista	4.200.000,00	D	Saneamiento
087	017	991590.01 Central Minorista	4.200.000,00	D	Saneamiento
087	017	991590.01 Central Minorista	4.200.000,00	D	Saneamiento
087	017	991590.01 Central Minorista	4.200.000,00	D	Saneamiento
087	017	991590.01 Central Minorista	4.200.000,00	D	Saneamiento
087	017	991590.01 Central Minorista	4.200.000,00	D	Saneamiento
087	017	991590.01 Central Minorista	4.200.000,00	D	Saneamiento
087	017	991590.01 Central Minorista	5.000.000,00	C	Saneamiento
087	017	991590.01 Central Minorista	4.200.000,00	C	Saneamiento
087	017	991590.01 Central Minorista	4.200.000,00	C	Saneamiento
087	017	991590.01 Central Minorista	4.200.000,00	C	Saneamiento
087	017	991590.01 Central Minorista	4.200.000,00	C	Saneamiento
087	017	991590.01 Central Minorista	4.200.000,00	C	Saneamiento
087	017	939090.01 Central Minorista	4.200.000,00	C	Saneamiento
087	017	939090.01 Central Minorista	4.200.000,00	C	Saneamiento
087	017	939090.01 Central Minorista	4.200.000,00	C	Saneamiento
087	017	939090.01 Central Minorista	4.200.000,00	C	Saneamiento
087	017	939090.01 Central Minorista	4.200.000,00	D	Saneamiento
087	017	939090.01 Central Minorista	4.200.000,00	D	Saneamiento
087	017	939090.01 Central Minorista	4.200.000,00	D	Saneamiento
087	017	939090.01 Central Minorista	4.200.000,00	D	Saneamiento
087	017	991590.01 Central Minorista	4.200.000,00	C	Saneamiento
087	017	991590.01 Central Minorista	4.200.000,00	C	Saneamiento
087	017	991590.01 Central Minorista	4.200.000,00	D	Saneamiento
087	017	991590.01 Central Minorista	4.200.000,00	D	Saneamiento
087	017	939090.01 Central Minorista	4.200.000,00	C	Saneamiento
087	017	939090.01 Central Minorista	4.200.000,00	C	Saneamiento
088	017	299102.06 Honorarios	2.271.335,00	D	Saneamiento
088	017	299190.1504 Plaza de las carretas	19.557.036,00	D	Saneamiento
088	017	299190.1506 Centro Comercial las Mercedes (Antigua C	363.126,00	D	Saneamiento
088	017	299190.1506 Centro Comercial las Mercedes (Antigua C	221.023,00	D	Saneamiento
088	017	299190.1503 Nueva sexta	6.325.000,00	D	Saneamiento
088	017	299190.1503 Nueva sexta	780.000,00	D	Saneamiento
088	017	299190.1503 Nueva sexta	1.706.634,00	D	Saneamiento

N° FICHA	N° COMITÉ	N° CUENTA	VALOR DE LA FICHA	N	CONCEPTO
088	017	322506.0103 Cuentas por cobrar	31.224.154,00	C	Saneamiento
088	017	299102.06 Honorarios	2.271.335,00	D	Saneamiento
088	017	299190.1504 Plaza de las carretas	19.557.036,00	D	Saneamiento
088	017	299190.1506 Centro Comercial las Mercedes (Antigua C	363.126,00	D	Saneamiento
088	017	299190.1506 Centro Comercial las Mercedes (Antigua C	221.023,00	D	Saneamiento
088	017	299190.1503 Nueva sexta	6.325.000,00	D	Saneamiento
088	017	299190.1503 Nueva sexta	780.000,00	D	Saneamiento
088	017	299190.1503 Nueva sexta	1.706.634,00	D	Saneamiento
088	017	322506.0103 Cuentas por cobrar	31.224.154,00	C	Saneamiento
089	017	939090.01 Central Minorista	6.600.000,00	D	Saneamiento
089	017	939090.01 Central Minorista	8.000.000,00	D	Saneamiento
089	017	939090.01 Central Minorista	6.600.000,00	D	Saneamiento
089	017	939090.01 Central Minorista	6.600.000,00	D	Saneamiento
089	017	939090.01 Central Minorista	6.200.000,00	D	Saneamiento
089	017	939090.01 Central Minorista	14.000.000,00	D	Saneamiento
089	017	939090.01 Central Minorista	27.500.000,00	D	Saneamiento
089	017	939090.01 Central Minorista	26.700.000,00	D	Saneamiento
089	017	939090.01 Central Minorista	42.600.000,00	D	Saneamiento
089	017	939090.01 Central Minorista	12.200.000,00	D	Saneamiento
089	017	939090.01 Central Minorista	12.200.000,00	D	Saneamiento
089	017	939090.01 Central Minorista	18.000.000,00	D	Saneamiento
089	017	939090.01 Central Minorista	10.000.000,00	D	Saneamiento
089	017	939090.01 Central Minorista	10.000.000,00	D	Saneamiento
089	017	939090.01 Central Minorista	20.000.000,00	D	Saneamiento
089	017	939090.01 Central Minorista	9.000.000,00	D	Saneamiento
089	017	939090.01 Central Minorista	7.440.303,00	D	Saneamiento
089	017	939090.01 Central Minorista	13.000.000,00	D	Saneamiento
089	017	939090.01 Central Minorista	5.200.000,00	D	Saneamiento
089	017	939090.01 Central Minorista	13.000.000,00	D	Saneamiento
089	017	939090.01 Central Minorista	6.000.000,00	D	Saneamiento
089	017	939090.01 Central Minorista	15.000.000,00	D	Saneamiento
089	017	939090.01 Central Minorista	15.000.000,00	D	Saneamiento
089	017	939090.01 Central Minorista	15.000.000,00	D	Saneamiento
089	017	939090.01 Central Minorista	8.000.000,00	D	Saneamiento
089	017	939090.01 Central Minorista	5.500.000,00	D	Saneamiento
089	017	939090.01 Central Minorista	3.200.000,00	D	Saneamiento
089	017	939090.01 Central Minorista	5.000.000,00	D	Saneamiento
089	017	939090.01 Central Minorista	8.000.000,00	D	Saneamiento
089	017	939090.01 Central Minorista	8.000.000,00	D	Saneamiento
089	017	939090.01 Central Minorista	15.500.000,00	D	Saneamiento
089	017	939090.01 Central Minorista	15.500.000,00	D	Saneamiento
089	017	991590.01 Central Minorista	6.600.000,00	C	Saneamiento
089	017	991590.01 Central Minorista	8.000.000,00	C	Saneamiento
089	017	991590.01 Central Minorista	6.600.000,00	C	Saneamiento
089	017	991590.01 Central Minorista	6.600.000,00	C	Saneamiento
089	017	991590.01 Central Minorista	6.200.000,00	C	Saneamiento
089	017	991590.01 Central Minorista	14.000.000,00	C	Saneamiento
089	017	991590.01 Central Minorista	27.500.000,00	C	Saneamiento
089	017	991590.01 Central Minorista	26.700.000,00	C	Saneamiento
089	017	991590.01 Central Minorista	42.600.000,00	C	Saneamiento
089	017	991590.01 Central Minorista	12.200.000,00	C	Saneamiento
089	017	991590.01 Central Minorista	12.200.000,00	C	Saneamiento
089	017	991590.01 Central Minorista	18.000.000,00	C	Saneamiento
089	017	991590.01 Central Minorista	10.000.000,00	C	Saneamiento
089	017	991590.01 Central Minorista	10.000.000,00	C	Saneamiento
089	017	991590.01 Central Minorista	20.000.000,00	C	Saneamiento
089	017	991590.01 Central Minorista	9.000.000,00	C	Saneamiento
089	017	991590.01 Central Minorista	7.440.303,00	C	Saneamiento
089	017	991590.01 Central Minorista	13.000.000,00	C	Saneamiento
089	017	991590.01 Central Minorista	5.200.000,00	C	Saneamiento
089	017	991590.01 Central Minorista	13.000.000,00	C	Saneamiento
089	017	991590.01 Central Minorista	6.000.000,00	C	Saneamiento
089	017	991590.01 Central Minorista	15.000.000,00	C	Saneamiento
089	017	991590.01 Central Minorista	15.000.000,00	C	Saneamiento
089	017	991590.01 Central Minorista	15.000.000,00	C	Saneamiento
089	017	991590.01 Central Minorista	15.000.000,00	C	Saneamiento
089	017	991590.01 Central Minorista	8.000.000,00	C	Saneamiento
089	017	991590.01 Central Minorista	5.500.000,00	C	Saneamiento

N° FICHA	N° COMITÉ	N° CUENTA	VALOR DE LA FICHA	N	CONCEPTO
089	017	991590.01 Central Minorista	3.200.000,00	C	Saneamiento
089	017	991590.01 Central Minorista	5.000.000,00	C	Saneamiento
089	017	991590.01 Central Minorista	8.000.000,00	C	Saneamiento
089	017	991590.01 Central Minorista	8.000.000,00	C	Saneamiento
089	017	991590.01 Central Minorista	15.500.000,00	C	Saneamiento
089	017	991590.01 Central Minorista	15.500.000,00	C	Saneamiento
090	017	939090.01 Central Minorista	9.289.500,00	D	Saneamiento
090	017	939090.01 Central Minorista	9.289.500,00	D	Saneamiento
090	017	939090.01 Central Minorista	6.880.000,00	D	Saneamiento
090	017	939090.01 Central Minorista	17.000.000,00	D	Saneamiento
090	017	939090.01 Central Minorista	8.500.000,00	D	Saneamiento
090	017	939090.01 Central Minorista	13.000.000,00	D	Saneamiento
090	017	939090.01 Central Minorista	237.557.880,00	D	Saneamiento
090	017	939090.01 Central Minorista	195.260.412,00	D	Saneamiento
090	017	939090.01 Central Minorista	110.054.000,00	D	Saneamiento
090	017	939090.01 Central Minorista	6.000.000,00	D	Saneamiento
090	017	939090.01 Central Minorista	13.500.000,00	D	Saneamiento
090	017	939090.01 Central Minorista	13.500.000,00	D	Saneamiento
090	017	939090.01 Central Minorista	4.400.000,00	D	Saneamiento
090	017	939090.01 Central Minorista	10.000.000,00	D	Saneamiento
090	017	939090.01 Central Minorista	11.500.000,00	D	Saneamiento
090	017	939090.01 Central Minorista	11.500.000,00	D	Saneamiento
090	017	939090.01 Central Minorista	13.500.000,00	D	Saneamiento
090	017	939090.01 Central Minorista	4.400.000,00	D	Saneamiento
090	017	939090.01 Central Minorista	6.600.000,00	D	Saneamiento
090	017	939090.01 Central Minorista	4.400.000,00	D	Saneamiento
090	017	939090.01 Central Minorista	13.500.000,00	D	Saneamiento
090	017	939090.01 Central Minorista	13.500.000,00	D	Saneamiento
090	017	939090.01 Central Minorista	4.400.000,00	D	Saneamiento
090	017	939090.01 Central Minorista	13.000.000,00	D	Saneamiento
090	017	939090.01 Central Minorista	4.400.000,00	D	Saneamiento
090	017	939090.01 Central Minorista	11.500.000,00	D	Saneamiento
090	017	939090.01 Central Minorista	13.500.000,00	D	Saneamiento
090	017	939090.01 Central Minorista	13.500.000,00	D	Saneamiento
090	017	939090.01 Central Minorista	11.500.000,00	D	Saneamiento
090	017	939090.01 Central Minorista	5.000.000,00	D	Saneamiento
090	017	939090.01 Central Minorista	5.000.000,00	D	Saneamiento
090	017	939090.01 Central Minorista	8.400.000,00	D	Saneamiento
090	017	939090.01 Central Minorista	11.500.000,00	D	Saneamiento
090	017	939090.01 Central Minorista	13.000.000,00	D	Saneamiento
090	017	991590.01 Central Minorista	9.289.500,00	C	Saneamiento
090	017	991590.01 Central Minorista	9.289.500,00	C	Saneamiento
090	017	991590.01 Central Minorista	6.880.000,00	C	Saneamiento
090	017	991590.01 Central Minorista	17.000.000,00	C	Saneamiento
090	017	991590.01 Central Minorista	8.500.000,00	C	Saneamiento
090	017	991590.01 Central Minorista	13.000.000,00	C	Saneamiento
090	017	991590.01 Central Minorista	237.557.880,00	C	Saneamiento
090	017	991590.01 Central Minorista	195.260.412,00	C	Saneamiento
090	017	991590.01 Central Minorista	110.054.000,00	C	Saneamiento
090	017	991590.01 Central Minorista	6.000.000,00	C	Saneamiento
090	017	991590.01 Central Minorista	13.500.000,00	C	Saneamiento
090	017	991590.01 Central Minorista	13.500.000,00	C	Saneamiento
090	017	991590.01 Central Minorista	13.500.000,00	C	Saneamiento
090	017	991590.01 Central Minorista	4.400.000,00	C	Saneamiento
090	017	991590.01 Central Minorista	10.000.000,00	C	Saneamiento
090	017	991590.01 Central Minorista	11.500.000,00	C	Saneamiento
090	017	991590.01 Central Minorista	11.500.000,00	C	Saneamiento
090	017	991590.01 Central Minorista	13.500.000,00	C	Saneamiento
090	017	991590.01 Central Minorista	4.400.000,00	C	Saneamiento
090	017	991590.01 Central Minorista	6.600.000,00	C	Saneamiento
090	017	991590.01 Central Minorista	4.400.000,00	C	Saneamiento
090	017	991590.01 Central Minorista	13.500.000,00	C	Saneamiento
090	017	991590.01 Central Minorista	13.500.000,00	C	Saneamiento
090	017	991590.01 Central Minorista	4.400.000,00	C	Saneamiento
090	017	991590.01 Central Minorista	13.000.000,00	C	Saneamiento
090	017	991590.01 Central Minorista	4.400.000,00	C	Saneamiento

N° FICHA	N° COMITÉ	N° CUENTA	VALOR DE LA FICHA	N	CONCEPTO
090	017	991590.01 Central Minorista	11.500.000,00	C	Saneamiento
090	017	991590.01 Central Minorista	13.500.000,00	C	Saneamiento
090	017	991590.01 Central Minorista	13.500.000,00	C	Saneamiento
090	017	991590.01 Central Minorista	11.500.000,00	C	Saneamiento
090	017	991590.01 Central Minorista	5.000.000,00	C	Saneamiento
090	017	991590.01 Central Minorista	5.000.000,00	C	Saneamiento
090	017	991590.01 Central Minorista	8.400.000,00	C	Saneamiento
090	017	991590.01 Central Minorista	11.500.000,00	C	Saneamiento
090	017	991590.01 Central Minorista	13.000.000,00	C	Saneamiento
091	017	939090.01 Central Minorista	2.000.000,00	D	Saneamiento
091	017	939090.01 Central Minorista	3.700.000,00	D	Saneamiento
091	017	939090.01 Central Minorista	59.500.000,00	D	Saneamiento
091	017	939090.01 Central Minorista	27.500.000,00	D	Saneamiento
091	017	939090.01 Central Minorista	56.000.000,00	D	Saneamiento
091	017	939090.01 Central Minorista	9.699.984,00	D	Saneamiento
091	017	939090.01 Central Minorista	13.000.000,00	D	Saneamiento
091	017	939090.01 Central Minorista	28.750.000,00	D	Saneamiento
091	017	939090.01 Central Minorista	16.500.000,00	D	Saneamiento
091	017	939090.01 Central Minorista	8.500.000,00	D	Saneamiento
091	017	939090.01 Central Minorista	4.500.000,00	D	Saneamiento
091	017	939090.01 Central Minorista	112.300.000,00	D	Saneamiento
091	017	939090.01 Central Minorista	5.300.000,00	D	Saneamiento
091	017	939090.01 Central Minorista	27.500.000,00	D	Saneamiento
091	017	939090.01 Central Minorista	6.000.000,00	D	Saneamiento
091	017	939090.01 Central Minorista	2.700.000,00	D	Saneamiento
091	017	939090.01 Central Minorista	15.500.000,00	D	Saneamiento
091	017	939090.01 Central Minorista	59.500.000,00	D	Saneamiento
091	017	939090.01 Central Minorista	2.880.000,00	D	Saneamiento
091	017	991590.01 Central Minorista	2.000.000,00	C	Saneamiento
091	017	991590.01 Central Minorista	3.700.000,00	C	Saneamiento
091	017	991590.01 Central Minorista	59.500.000,00	C	Saneamiento
091	017	991590.01 Central Minorista	27.500.000,00	C	Saneamiento
091	017	991590.01 Central Minorista	56.000.000,00	C	Saneamiento
091	017	991590.01 Central Minorista	9.699.984,00	C	Saneamiento
091	017	991590.01 Central Minorista	13.000.000,00	C	Saneamiento
091	017	991590.01 Central Minorista	28.750.000,00	C	Saneamiento
091	017	991590.01 Central Minorista	16.500.000,00	C	Saneamiento
091	017	991590.01 Central Minorista	8.500.000,00	C	Saneamiento
091	017	991590.01 Central Minorista	4.500.000,00	C	Saneamiento
091	017	991590.01 Central Minorista	112.300.000,00	C	Saneamiento
091	017	991590.01 Central Minorista	5.300.000,00	C	Saneamiento
091	017	991590.01 Central Minorista	27.500.000,00	C	Saneamiento
091	017	991590.01 Central Minorista	6.000.000,00	C	Saneamiento
091	017	991590.01 Central Minorista	2.700.000,00	C	Saneamiento
091	017	991590.01 Central Minorista	15.500.000,00	C	Saneamiento
091	017	991590.01 Central Minorista	59.500.000,00	C	Saneamiento
091	017	991590.01 Central Minorista	2.880.000,00	C	Saneamiento
092	018	198703.06 Centro Comercial Las Mercedes	25.900.000,00	C	Saneamiento
092	018	198703.15 Intereses Corrientes Nueva Sexta Galpón	14.897,00	C	Saneamiento
092	018	198703.16 Intereses Corrientes CC Las Mercedes	2.956.470,00	C	Saneamiento
092	018	198703.2203 Nueva Sexta GLP. A - E	2,00	C	Saneamiento
092	018	198703.16 Intereses Corrientes CC Las Mercedes	5.944.250,00	C	Saneamiento
092	018	198703.10 C.C. Las Mercedes con Condición Resoluto	18.219.611,00	C	Saneamiento
092	018	198703.16 Intereses Corrientes CC Las Mercedes	2.200.000,00	C	Saneamiento
092	018	198703.06 Centro Comercial Las Mercedes	14.522.689,00	C	Saneamiento
092	018	198703.2207 Terminal de Transporte Ocaña	624.644,83	C	Saneamiento
092	018	198703.2207 Terminal de Transporte Ocaña	779.159,70	C	Saneamiento
092	018	198703.2206 Centro Comercial las Mercedes	119.000,00	C	Saneamiento
092	018	322506.0103 Cuentas por cobrar	71.282.363,53	D	Saneamiento
093	018	299190.04 Otros Recursos A Favor de Terceros	8.993.651,00	C	Saneamiento
093	018	299190.09 Impuesto Predial Unificado	1.045.400,00	D	Saneamiento
093	018	299190.1503 Nueva sexta	1.225.000,00	D	Saneamiento
093	018	299190.1504 Plaza de las carretas	639.775,00	D	Saneamiento
093	018	299190.1504 Plaza de las carretas	92.800,00	D	Saneamiento
093	018	299190.1509 Bazar de la Sexta	2.356.086,00	D	Saneamiento
093	018	322506.0103 Cuentas por cobrar	3.634.590,00	D	Saneamiento
094	018	939090.01 Central Minorista	900.000,00	D	Saneamiento

N° FICHA	N° COMITÉ	N° CUENTA	VALOR DE LA FICHA	N	CONCEPTO
094	018	939090.01 Central Minorista	1.500.000,00	D	Saneamiento
094	018	939090.01 Central Minorista	467.000,00	D	Saneamiento
094	018	939090.01 Central Minorista	150.000,00	D	Saneamiento
094	018	939090.01 Central Minorista	1.400.000,00	D	Saneamiento
094	018	939090.01 Central Minorista	805.669,00	D	Saneamiento
094	018	939090.01 Central Minorista	2.700.000,00	D	Saneamiento
094	018	939090.01 Central Minorista	19.600.000,00	D	Saneamiento
094	018	939090.01 Central Minorista	4.200.000,00	D	Saneamiento
094	018	939090.01 Central Minorista	27.500.000,00	D	Saneamiento
094	018	939090.01 Central Minorista	14.550.000,00	D	Saneamiento
094	018	939090.01 Central Minorista	3.200.000,00	D	Saneamiento
094	018	939090.01 Central Minorista	15.000.000,00	D	Saneamiento
094	018	939090.01 Central Minorista	14.550.000,00	D	Saneamiento
094	018	939090.01 Central Minorista	60.000.000,00	D	Saneamiento
094	018	939090.01 Central Minorista	14.340.793,24	D	Saneamiento
094	018	939090.01 Central Minorista	4.200.000,00	D	Saneamiento
094	018	939090.01 Central Minorista	3.200.000,00	D	Saneamiento
094	018	939090.01 Central Minorista	5.300.000,00	D	Saneamiento
094	018	939090.01 Central Minorista	4.200.000,00	D	Saneamiento
094	018	939090.01 Central Minorista	69.000.000,00	D	Saneamiento
094	018	939090.01 Central Minorista	20.545.480,00	D	Saneamiento
094	018	991590.01 Central Minorista	900.000,00	C	Saneamiento
094	018	991590.01 Central Minorista	1.500.000,00	C	Saneamiento
094	018	991590.01 Central Minorista	467.000,00	C	Saneamiento
094	018	991590.01 Central Minorista	150.000,00	C	Saneamiento
094	018	991590.01 Central Minorista	1.400.000,00	C	Saneamiento
094	018	991590.01 Central Minorista	805.669,00	C	Saneamiento
094	018	991590.01 Central Minorista	2.700.000,00	C	Saneamiento
094	018	991590.01 Central Minorista	19.600.000,00	C	Saneamiento
094	018	991590.01 Central Minorista	4.200.000,00	C	Saneamiento
094	018	991590.01 Central Minorista	27.500.000,00	C	Saneamiento
094	018	991590.01 Central Minorista	14.550.000,00	C	Saneamiento
094	018	991590.01 Central Minorista	3.200.000,00	C	Saneamiento
094	018	991590.01 Central Minorista	15.000.000,00	C	Saneamiento
094	018	991590.01 Central Minorista	14.550.000,00	C	Saneamiento
094	018	991590.01 Central Minorista	60.000.000,00	C	Saneamiento
094	018	991590.01 Central Minorista	14.340.793,24	C	Saneamiento
094	018	991590.01 Central Minorista	4.200.000,00	C	Saneamiento
094	018	991590.01 Central Minorista	3.200.000,00	C	Saneamiento
094	018	991590.01 Central Minorista	5.300.000,00	C	Saneamiento
094	018	991590.01 Central Minorista	4.200.000,00	C	Saneamiento
094	018	991590.01 Central Minorista	69.000.000,00	C	Saneamiento
094	018	991590.01 Central Minorista	20.545.480,00	C	Saneamiento
095	019	198703.05 Galpón F Nueva Sexta	5.589.001,00	C	Saneamiento
095	019	198703.15 Intereses Corrientes Nueva Sexta Galpón	1.168.854,00	C	Saneamiento
095	019	939090.01 Central Minorista	914.248,00	D	Saneamiento
095	019	991590.01 Central Minorista	914.248,00	C	Saneamiento
095	019	939090.01 Central Minorista	914.248,00	D	Saneamiento
095	019	991590.01 Central Minorista	914.248,00	C	Saneamiento
095	019	839090.0305 Galpón F Nueva Sexta	3.710.000,00	D	inclusión
095	019	891590.0405 Galpón F Nueva Sexta	3.710.000,00	C	inclusión
095	019	839090.0305 Galpón F Nueva Sexta	3.710.000,00	D	inclusión
095	019	891590.0405 Galpón F Nueva Sexta	3.710.000,00	C	inclusión
095	019	322506.0103 Cuentas por cobrar	6.757.855,00	D	inclusión

4.2. PRESUPUESTO DEL PROCESO LIQUIDATORIO

4.2.1. Presupuesto de Ingresos

Mediante la Resolución No. 003 de 21 de Diciembre 2023 del CONSEJO SUPERIOR DE POLITICA FISCAL - CONFIS, se aprobó el presupuesto de ingresos de CENABASTOS S.A. EN LIQUIDACIÓN para la vigencia fiscal del 1o. de enero al 31 de diciembre del año 2024, disponiendo de una disponibilidad inicial de **\$1.036.159.897**; fijando unos ingresos corrientes de **\$138.668.427** y Recursos de capital de **\$2.105.990.785**,

para un total de **\$3.280.819.109**, así mismo mediante Resolución No. 00531 del 29 de diciembre de 2023 del Ministerio de Agricultura y Desarrollo Rural, ordenó transferir en un único desembolso la suma de **\$2.137.905.579**, los cuales se incorporan mediante la Resolución No. 003 de 02 de enero de 2024; de igual forma mediante la Resolución No. 013 de 27 de marzo de 2024 se incorpora la suma de **\$3.745.500** por concepto de devolución de recursos embargados dentro del proceso Ejecutivo – Mínima Cuantía en contra de CENABASTOS por la IPS AGESO LTDA, en el mes de agosto mediante la Resolución No. 022 del 31 de agosto de 2024, se incorpora la suma de **\$75.000** por concepto de venta de muebles y enseres - equipos de cómputo, adicionalmente, en el mes de diciembre de 2024, mediante la Resolución No. 028 del 31 de diciembre de 2024 se incorpora la suma de **\$14.788.000**, por la enajenación del vehículo automotor de marca NISSAN, identificado con placas OWN305, de por lo cual el presupuesto total para la vigencia 2024, cierra por la suma de **\$5.437.333.188** como se detalla a continuación:

TABLA 20: PRESUPUESTO DE INGRESOS

INGRESOS	TOTAL, PRESUPUESTO ENE - DIC. 2024 (\$)	EJECUCIÓN PRESUPUESTAL/DICIEMBRE			
		NOV (\$)	DIC (\$)	EJE. A DIC (\$)	EJE. DIC (%)
Disponibilidad Inicial	1.036.159.897	0	0	1.036.159.897	100%
Ingresos Corrientes	138.668.427	90.910.102	2.124.405	93.034.508	67%
Ingresos Por Cuotas Locales	84.798.339	46.112.905	0	46.112.905	54%
Ingresos Por Arrendamientos	53.870.088	44.797.197	2.124.405	46.921.602	87%
Ingresos Por Recursos De Capital	2.124.599.285	45.970.500	21.788.000	67.758.500	3%
Venta de Inmuebles	2.105.990.785	42.150.000	7.000.000	49.150.000	2%
Venta de maquinaria de informática y sus partes, piezas y accesorios	75.000	75.000	0	75.000	100%
Venta de otros activos no financieros	14.788.000	0	14.788.000	14.788.000	100%
Recursos no Apropriados	3.745.500	3.745.500	0	3.745.500	100%
Ingresos Por Aportes De Capital	2.137.905.579	2.137.905.579	0	2.137.905.579	100%
Aportes de la Nación	2.137.905.579	2.137.905.579	0	2.137.905.579	100%
TOTAL	5.437.333.188	2.274.786.181	23.912.405	3.334.858.484	61%

- ⊕ Ingresos Corrientes, al cierre de diciembre de 2024 se registran ingresos por valor de **\$93.034.508**: \$46.112.905 por pago de cuotas locales vendidos a cuotas y \$46.921.602 por pago de cánones de arrendamiento de locales.
- ⊕ Ingresos por recursos de capital, por valor **\$67.758.500**: \$49.150.000, por concepto de venta de inmuebles; \$14.788.000, venta de activos no financieros (vehículo NISSAN con placas OWN305), \$3.745.500 por concepto de devolución de recursos embargados dentro del proceso Ejecutivo – Mínima Cuantía en contra de CENABASTOS por la IPS AGESO LTDA y \$75.000 por concepto de venta de muebles y enseres - equipos de cómputo.
- ⊕ Ingresos por aportes de capital, se recaudó la suma de **\$2.137.905.579** transferido por el Ministerio de Agricultura y Desarrollo Rural.

4.2.2. Presupuesto de Gastos

De igual forma mediante la Resolución No. 003 de 21 de Diciembre 2023 del CONSEJO SUPERIOR DE POLITICA FISCAL - CONFIS, se aprobó el presupuesto de gastos de CENABASTOS S.A. EN LIQUIDACIÓN para la vigencia fiscal del 1o. de enero al 31 de diciembre del año 2024 por un total de **\$3.280.819.109**, de igual forma y en virtud del movimiento en ingresos se incorporó la suma de **\$2.137.905.579**, así mismo, se incorpora la suma de **\$3.745.500**; adicionalmente se incorpora la suma de **\$75.000**; para el cierre del mes de diciembre se adiciona la suma de **\$14.788.000** por lo cual el presupuesto total para la vigencia 2024, cierra por la suma de **\$5.437.333.188** como se detalla a continuación:

TABLA 21: PRESUPUESTO DE GASTOS

GASTOS	TOTAL, PRESUPUESTO ENE - DIC. 2024 (\$)	EJECUCIÓN PRESUPUESTAL/DICIEMBRE			
		NOV (\$)	DIC (\$)	EJE. A DIC (\$)	EJE. DIC (%)
Gastos de personal	72.831.620	66.148.667	3.492.800	69.641.467	96%
Adquisición de bienes y servicios	5.142.307.388	1.832.971.329	102.256.449	1.935.227.778	38%
Sentencias y Conciliaciones	21.000.000	21.000.000	0	21.000.000	100%

Gastos por tributos, multas, sanciones e intereses de mora	201.194.180	27.998.688	47.155.872	75.154.560	37%
TOTAL	5.437.333.188	1.948.118.684	152.905.121	2.101.023.805	39%
CXP Y RESERVAS	1.518.970.162	1.518.547.840	0	1.518.547.840	100%

En cuanto a la ejecución presupuestal, al cierre de diciembre de 2024 se registraron compromisos de **\$2.101.023.805** equivalente al 39% del total proyectado.

Teniendo en cuenta estas aclaraciones, las variaciones de los grupos principales del presupuesto a diciembre de 2024 CENABASTOS S.A., EN LIQUIDACIÓN, fue el siguiente:

- ⊕ Gastos de personal, durante la vigencia 2024 se comprometió la suma de **\$66.641.467**, correspondiente al reconocimiento de salarios, prestaciones sociales y seguridad social de un trabajador (01) trabajador de planta de la extinta Central de Abastos de Cúcuta – CENABASTOS S.A., hoy en liquidación.
- ⊕ Adquisición de bienes y servicios, durante el periodo de enero a diciembre de 2024, se registraron compromisos acumulados por valor de **\$1.935.227.778**, correspondiente en mayor medida a los compromisos adquiridos en la contratación de servicios profesionales y técnicos para la Unidad de Gestión; presentando una ejecución consolidada correspondiente al 38% del presupuesto aprobado.
- ⊕ Gastos por Sentencias y Conciliaciones, en el mes de diciembre no se comprometió recursos por este concepto, al cierre de diciembre de 2024, el acumulado es de **\$21.000.000**.
- ⊕ Gastos por tributos, multas, sanciones e intereses, para el año 2024 se comprometió la suma de **\$75.154.560** correspondiente al impuesto de Retención en la Fuente, reconocimiento del impuesto predial de la vigencia 2024 y los gastos bancarios del período enero – diciembre de 2023.

Anexo 02: Ejecución presupuestal.

4.3. GESTIÓN DE RECAUDO

A 31 de diciembre de 2024, el comportamiento del recaudo por concepto de arrendamientos y abono de venta de inmuebles fue:

TABLA 22: DETALLE DE INGRESOS DICIEMBRE 2024

FECHA	VALOR
Enero	5.123.805,00
Febrero	7.948.438,00
Marzo	4.340.000,00
Abril	6.462.894,00
Mayo	16.461.333,00
Junio	9.917.988,00
Julio	7.676.628,88
Agosto	6.854.077,47
Septiembre	9.039.541,00
Octubre	7.372.721,88
Noviembre	9.712.348,00
Diciembre	2.124.400,00
Total	93.034.175,23

5. COMPONENTE ADMINISTRATIVO

5.1. PERSONAL

5.1.1. Planta de Personal

Durante la vigencia 2024, la planta de personal estuvo conformada por un (01) funcionario que tiene la calidad de Trabajador Oficial:

TABLA 23: PLANTA DE PERSONAL 2024

N°	TIPO VINCULACION	CARGO	NOMBRE TRABAJADOR
1	Trabajador Oficial - Contrato De Trabajo A Término Indefinido	Conductor	José William Rojas Anaya

5.1.2. Costo Nómina

El costo total de la nómina correspondiente a la vigencia 2024 es de **\$41.913.600**, discriminado de la siguiente manera:

TABLA 24: COSTO NOMINA NOVIEMBRE 2024

CONCEPTO	VALOR VIGENCIA 2024
Nómina	\$27.164.448
Seguridad Social	\$5.132.352
Provisión Prestaciones Sociales	\$9.616.800
Total	\$41.913.600

5.1.3. Deuda Laboral

En el mes de febrero, marzo y abril de 2024, se realizó el pago de las prestaciones sociales por retiro de servicio, supresión de cargos y retroactivo de los salarios del 2023, como se muestra a continuación:

TABLA 25: PAGO DE LAS PRESTACIONES SOCIALES DE SALARIOS DEL 2023

TRABAJADOR	TOTAL, SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES PAGADAS	CONCEPTO
Aldo Quintero Sanchez	\$32.738.145	Prestaciones sociales por retiro de servicio, Retroactivo de los salarios de marzo, abril y mayo 2024
Karol Yelitza Osorio Romero	\$42.975.022	Prestaciones sociales e indemnización por supresión de cargo, y Retroactivo de los salarios de marzo, abril y mayo 2024
Luis Eduardo Sanabria Galvis	\$9.115.150	Prestaciones sociales por retiro de servicio, y Retroactivo de los salarios de marzo, abril y mayo 2024
Jose William Rojas Anaya	\$667.290	Retroactivo de los salarios de marzo, abril y mayo 2024
TOTAL, PAGADO	\$85.495.607	

Al 31 de diciembre de 2024, se encontraba pendiente el pago de la nómina del mes de diciembre de 2024 del trabajador activo de la entidad. Esta deuda se debe a la falta de recursos para mantener al día el pago de la nómina. A continuación, se detalla el estado de la nómina:

TABLA 26: DEUDA LABORAL DICIEMBRE 2024

NOMBRE	CARGO	SALARIO MES DE DICIEMBRE 2024	TOTAL, ADEUDADO A 31 DE DICIEMBRE 2024
José William Rojas Anaya	Conductor	\$2.263.704	\$2.263.704
Total		\$2.263.704	\$2.263.704

Nota: Es pertinente aclarar que, al trabajador activo durante toda la vigencia 2024 se le mantuvo al día el pago de su nómina, así como también el pago de sus prestaciones sociales.

5.2. REGISTRO CETIL

En julio de 2024, se adquirió la firma digital a través de Certicámara, conforme a los requerimientos del CETIL del Ministerio de Hacienda, con el propósito de iniciar el proceso de registro en el sistema CETIL. Una vez realizada la compra, se informó a la entidad correspondiente que se contaba con el token necesario y se solicitó una prueba funcional de la firma digital.

Posteriormente, en septiembre de 2024, se recibió el oficio radicado 2-2024-046707 de la Oficina de Bonos Pensionales del Ministerio de Hacienda, el cual contenía la siguiente respuesta:

"(...) La Oficina de Bonos Pensionales del Ministerio de Hacienda y Crédito Público, se permite atender su solicitud en los siguientes términos:

Teniendo en cuenta la información enviada, la CENTRAL DE ABASTOS DE CÚCUTA S.A., fue creada mediante Escritura Pública N° 3601 de 02 de octubre de 1981, que los aportes a seguridad social en pensión los ha realizado al ISS hoy Colpensiones y Fondos Privados y no certifican por entidades liquidadas, nos permitimos informar que su entidad NO requiere ingresar a expedir certificaciones a través del Sistema Cetil.

Lo anterior, dado que en el inciso 3 del artículo 2.2.9.2.2.2. del Decreto 726 de 2018 "Ámbito de aplicación del Sistema Cetil" establece:

"(...) Tampoco requerirán expedir certificaciones a través del Sistema CETIL las entidades que cotizaron al ISS hoy Colpensiones, siempre y cuando dichos tiempos estén incluidos en el archivo laboral masivo de

Colpensiones o de las Administradoras del Régimen de Ahorro Individual con Solidaridad (RAIS), salvo que se requiera información adicional no contenida en dichos archivos (...)."

A partir de este pronunciamiento, la Coordinación Jurídica de CENABASTOS S.A. en Liquidación analizó la comunicación y concluyó que no es necesario realizar ninguna acción adicional respecto al Sistema CETIL, dando por cerrado este tema.

5.3. GESTIÓN CORRESPONDENCIA Y PQRS

5.3.1. Documentos de Entrada

Durante la vigencia 2024 del 01 de enero al 31 de diciembre de 2024 se recibieron y radicaron un total de **1.786** comunicaciones, las cuales se clasificaron en las diferentes tipologías documentales así:

TABLA 27: DOCUMENTOS DE ENTRADA

TIPO DE DOCUMENTO	CANTIDAD DE RADICADOS
Acciones Constitucionales (Tutelas)	5
Derecho de Petición solicitud de documentos	101
Derecho de Petición solicitud de información	102
Factura / Cuenta de Cobro	275
Informativo	129
Reclamos	0
Quejas	0
Requerimiento Entes de Control	14
Notificación de procesos	1.137
Otros	23
Total	1.786

5.3.2. Documentos de Salida

Durante la vigencia 2024 del 01 de enero al 31 de diciembre de 2024, se radicaron y enviaron un total de **1.674** comunicaciones, las cuales se clasificaron en las diferentes tipologías documentales así:

TABLA 28: DOCUMENTOS DE SALIDA

TIPO DE DOCUMENTO	CANTIDAD DE COMUNICACIONES
Informativo	268
Respuesta PQRS	1.354
Derecho de Petición solicitud de información / Documentos	39
Otros	10
Acciones Constitucionales (Tutelas)	3
Total	1.674

5.3.3. Gestión PQRS

Durante la vigencia del 01 de enero al 31 de diciembre de 2024, se recibieron un total de **1.359 PQRS** (definidas dentro del rango de la tipología de derechos de petición y requerimientos), sumando un total acumulado de **1.712 PQRS** radicadas durante el proceso de liquidación (2023 a 2024). Estas PQRS fueron caracterizadas y distribuidas entre las diferentes coordinaciones de la Unidad de Gestión del proceso liquidatario, utilizando la matriz de control y seguimiento.

TABLA 29: GESTIÓN PQRS

TIPO DE DOCUMENTO	RADICADOS 01 ENERO A 31 DICIEMBRE 2023	RADICADOS 01 ENERO A 31 DICIEMBRE 2024	TOTAL, RADICADOS VIGENCIAS 2023 Y 2024
Derecho de Petición solicitud de documentos	155	101	256
Derecho de Petición solicitud de información	79	103	182
Acciones Constitucionales (Tutelas)	6	5	11
Requerimiento Entes de Control	22	14	36
Reclamo / Queja	6	0	6
Notificación de procesos	85	1.136	1.221

Total	353	1.359	1.712
--------------	------------	--------------	--------------

Durante la vigencia del 01 de enero al 31 de diciembre de 2024, se tramitaron un total de **1.353 PQRS**, (sumando un total acumulado de **1.695 PQRS** radicadas durante el proceso de liquidación (2023 a 2024), como se muestra a continuación:

TABLA 30: PQRS TRAMITADAS

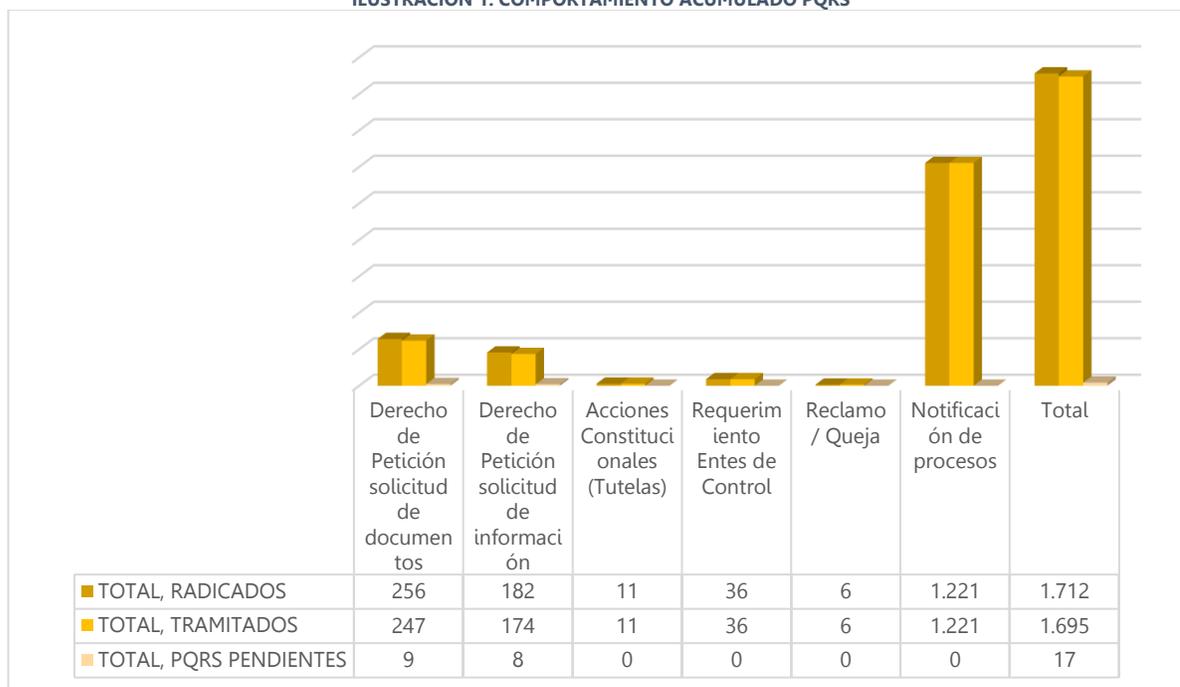
TIPO DE DOCUMENTO	TRAMITADOS 01 ENERO A 31 DICIEMBRE 2023	TRAMITADOS 01 ENERO A 31 DICIEMBRE 2024	TOTAL, TRAMITADOS VIGENCIAS 2023 Y 2024
Derecho de Petición solicitud de documentos	155	92	247
Derecho de Petición solicitud de información	70	104	174
Acciones Constitucionales (Tutelas)	6	5	11
Requerimiento Entes de Control	20	16	36
Reclamo / Queja	6	0	6
Notificación de procesos	85	1.136	1.221
Total	342	1.353	1.695

A corte de 31 de diciembre de 2024 quedaron un total de 17 **PQRS** pendientes por gestionar:

TABLA 31: PENDIENTES POR GESTIONAR

TIPO DE DOCUMENTO	TOTAL, RADICADOS	TOTAL, TRAMITADOS	TOTAL, PQRS PENDIENTES
Derecho de Petición solicitud de documentos	256	247	9
Derecho de Petición solicitud de información	182	174	8
Acciones Constitucionales (Tutelas)	11	11	0
Requerimiento Entes de Control	36	36	0
Reclamo / Queja	6	6	0
Notificación de procesos	1.221	1.221	0
Total	1.712	1.695	17

ILUSTRACIÓN 1: COMPORTAMIENTO ACUMULADO PQRS



5.4. ATENCIÓN AL CLIENTE

5.4.1. Recaudo de cartera externa

Durante la vigencia 2024 el área administrativa llevó a cabo las actividades de recaudo de cartera en los proyectos de Cenabastos Propiedad Horizontal y Plaza de Mercado la Nueva Sexta P.H. Estas actividades se realizaron de lunes a viernes y comprendieron visitas presenciales a cada uno de los clientes, donde se llevó a cabo la gestión correspondiente para el cobro y la recepción de fondos.

5.4.2. Atención al cliente en las instalaciones de Cenabastos S.A. En Liquidación

Durante la vigencia 2024 desde el área administrativa, se brindó atención a los clientes que visitaron las instalaciones de la entidad. Desde el inicio del proceso de liquidación, se ha tenido un alto flujo de clientes que buscan información sobre el proceso de liquidación, así como detalles sobre la escrituración de inmuebles y aquellos interesados en ventas y arriendos.

La atención al cliente se lleva a cabo de lunes a viernes en el horario de 08:00 am a 01:00 pm y de 02:30 pm a 05:30 pm.

5.5. GESTIÓN DE TICS

Durante la vigencia 2024, se llevaron a cabo diversas actividades relacionadas con las Tics con el objetivo de garantizar un adecuado desarrollo del proceso de liquidación. Estas actividades incluyeron:

- › Actualización de la página web, de acuerdo lo remitido por las diferentes áreas de la liquidación.
- › Soporte al área financiera en TNS
- › Aplicación de políticas de Backups para TNS, extracción de estos a servidor externo.
- › Administración del Drive creado para la entidad.
- › Soporte de las cuentas de correo en el dominio de cenabastos.gov.co y las creadas en el dominio público @gmail.com
- › Soporte técnico general a las máquinas que presentan fallas.
- › Soporte para la impresora y escáner de la oficina.
- › Soporte con proveedores para la radicación de las cuentas de cobro y sus soportes, en la aplicación designada para esta radicación.
- › Elaboración de certificaciones de publicación de la página web.
- › Demás temas requeridos por las diferentes áreas en lo referente al área de TI.

5.6. FONDO DOCUMENTAL

En lo que respecta al Fondo Documental, es importante destacar que hasta la fecha no ha sido posible iniciar la intervención y valoración de los archivos históricos, centrales y de gestión. Esto se debe a que dichas actividades están supeditadas a la disponibilidad presupuestal y de recursos económicos para la contratación de personal y la adquisición de elementos necesarios, como carpetas, cajas y archivadores. Una vez se cuente con los recursos necesarios, se procederá con la ejecución de estas actividades.

Esta situación ha sido comunicada en todos los informes de gestión. Con el cierre de la liquidación previsto para diciembre de 2025, es imperativo dar cumplimiento a lo establecido en el artículo 23 del Decreto 2439 de 2022, que se refiere a la adecuada gestión de archivos. La falta de intervención y valoración de los archivos podría afectar el cumplimiento de los requisitos legales y operativos estipulados en el mencionado decreto.

Por lo tanto, durante la vigencia 2024 no se llevaron a cabo gestiones para avanzar en la intervención del Fondo Documental.

5.7. PRESENTACIÓN DE INFORMES

5.7.1. SIRECI de la Contraloría General de la República

Durante la vigencia 2024 se realizó la presentación de los informes del SIRECI de la Contraloría General de la República, los cuales se transmitieron oportunamente:

Informes mensuales:

- > M-71- Obras civiles inconclusas o sin uso,
- > M-9: Gestión contractual

Informes semestrales:

- > M-70: Delitos Contra La Administración Pública
- > M-3: Plan De Mejoramiento

Informes anuales:

- > Informe de la cuenta anual, el cual se presenta una vez al año y consolida la siguiente información:
- > F1.1: Ingresos De Origen Diferentes Al Presupuesto General De La Nación
- > F4: Planes De Acción Y Ejecución Del Plan Estratégico 1.2
- > F6: Indicadores De Gestión
- > F7.1: Relación Proyectos Financiados Con Banca Multilateral Y De Coop Internal_Empréstitos
- > F7.2: Relación Proyectos Desarrollados Con Banca Multilat Y De Coop Intern No Reemb_Donac Y/O Coop
- > F8.1: Compromisos Presupuestales De La Vig Para Actividades Ambientales (Registre Cifras En Pesos)
- > F9: Relación De Procesos Judiciales (Ver 3.0)
- > F25: Prog Pptal Gastos Empr Indust Y Cciales, Econ Mixta -Activ No Fras (Registre Cifras En Pesos)
- > F25.1: Composición Patrimonial Pública Y Privada - Tarifa De Control Fiscal
- > F25.2: Transferencias Presupuestadas Por Recibir En La Vigencia Actual (Cifras En Pesos)
- > F25.3: Autorización De Notificación Por Medios Electrónicos
- > F39.1.1: Actividades De La Participación Ciudadana En La Gestión De La Entidad
- > F39.1.2: Actividades Y Resultados De La Participación Ciudadana En La Gestión De La Entidad
- > F39.1.3: Resultados De La Participación Ciudadana En La Gestión De La Entidad

Informes ocasionales:

- > M-80: Informe Nacional Focalizado-Enfoque Diferencial.

5.7.2. Central de Inversiones S.A. (CISA) / Sistema de Información de Gestión de Activos (SIGA)

En el mes de junio de 2024, se realizaron los siguientes reportes en cumplimiento de cumplimiento del Decreto 1778 de 2016:

- > Reporte de la cartera con corte 31 de diciembre de 2023.
- > Certificación de que la entidad no posee bienes muebles en desuso.

En el mes de noviembre de 2024, se realizó el reporte de inmuebles – vigencia 2024 en el Sistema De Información de Gestión de Activos (SIGA).

5.7.3. Informes de Gestión

Durante la vigencia 2024, se presentaron los siguientes informes:

TABLA 32: INFORMES PRESENTADOS VIGENCIA 2024

CONCEPTO	FECHA DE PRESENTACIÓN	ENTIDAD
Informe de gestión Diciembre 2023	30/01/2024	Ministerio De Agricultura Y Desarrollo Rural y Fiduagraria S.A.
Rendición Vigencia 2023	23/02/2024	Ministerio De Agricultura Y Desarrollo Rural y Fiduagraria S.A.
Informe de gestión enero 2024	29/02/2024	Ministerio De Agricultura Y Desarrollo Rural y Fiduagraria S.A.
Informe de gestión febrero 2024	31/03/2023	Ministerio De Agricultura Y Desarrollo Rural y Fiduagraria S.A.
Informe de gestión Marzo 2024	30/04/2024	Ministerio De Agricultura Y Desarrollo Rural y Fiduagraria S.A.
Informe de gestión Abril 2024	29/05/2024	Ministerio De Agricultura Y Desarrollo Rural y Fiduagraria S.A.
Informe de gestión Mayo 2024	28/06/2024	Ministerio De Agricultura Y Desarrollo Rural y Fiduagraria S.A.
Informe de gestión Junio 2024	31/07/2024	Ministerio De Agricultura Y Desarrollo Rural y Fiduagraria S.A.
Informe de gestión Julio 2024	29/08/2024	Ministerio De Agricultura Y Desarrollo Rural y Fiduagraria S.A.
Informe de gestión Agosto 2024	30/09/2024	Ministerio De Agricultura Y Desarrollo Rural y Fiduagraria S.A.
Informe de gestión Septiembre 2024	31/10/2024	Ministerio De Agricultura Y Desarrollo Rural y Fiduagraria S.A.
Informe de gestión Octubre 2024	26/11/2024	Ministerio De Agricultura Y Desarrollo Rural y Fiduagraria S.A.
Informe de gestión Noviembre 2024	30/12/2024	Ministerio De Agricultura Y Desarrollo Rural y Fiduagraria S.A.

5.8. ASAMBLEA GENERAL DE ACCIONISTAS

5.8.1. Reunión Ordinaria Asamblea General de Accionistas

La apoderada general de Fiduagraria S.A. liquidador de la Central de Abastos de Cúcuta – Cenabastos S.A. En Liquidación, mediante aviso de prensa publicado en el periódico La Opinión, el día 21 de febrero de 2024, convoca a reunión ordinaria de Asamblea General de Accionistas de CENABASTOS S.A. En Liquidación vigencia 2023, para el día 14 de marzo de 2024, hora 8:30 am, la cual se celebrará de manera virtual, de conformidad al decreto 398 de 2020 y se informa a los accionistas que para la inscripción y envío del enlace virtual para la participación en la Asamblea, deberán actualizar los datos personales al correo electrónico liquidacion@cenabastos.gov.co.

El 14 de marzo de 2024, en la ciudad de San José de Cúcuta, a las 8:45 a.m., se inició la reunión ordinaria de la Asamblea General de Accionistas de Cenabastos S.A. en Liquidación vigencia 2023, bajo la modalidad virtual, a través de la plataforma Microsoft Teams, con la asistencia de los accionistas relacionados a continuación:

TABLA 33: REUNIÓN ORDINARIA DE ASAMBLEA GENERAL DE ACCIONISTAS DE CENABASTOS S.A. VIGENCIA 2023

NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL ACCIONISTA	NATURALEZA JURÍDICA DEL ACCIONISTA	No. DE ACCIONES	V/R TOTAL DE LAS ACCIONES	PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN SOBRE EL CAPITAL	TIPO CLASE
Ministerio De Agricultura Y Desarrollo Rural - Doctora Miriam Arelis Ibañez	Juridica Publica	413.246	4.132.460.000	75,14438	A
Beneficencia Del Norte De Santander- Doctor Alexander Capacho Cabeza	Juridica Publica	131	1.310.000	0,02382	A
Instituto Financiero Para El Desarrollo De Norte De Santander Ifinorte- Doctor Luis Arnulfo Sanchez Dueñas	Juridica Publica	12.118	121.180.000	2,20353	A
Gobernación Del Norte De Santander – Doctor Jose Paul Guevara	Juridica Publica	22.453	224.530.000	4,08284	A
E.I.S. – Cúcuta – Doctor Navi Guillermo Lamk Castro	Juridica Publica	1022	10.220.000	0,18584	A
Cámara De Comercio De Cúcuta – Doctor Luz Mary Hernández Obregón	Juridica Privada	848	8.480.000	0,15420	B
Corabastos S.A. – Doctor Eduard Albeiro Lara Velásquez	Juridica Privada	10	100.000	0,00182	B
Álvaro Julio Patiño Pinzón	Persona Natural	25	250.000	0,00455	B
Gloria Smith Patiño Pinzon	Persona Natural	32	320.000	0,00582	B

Henry Patiño Pinzon	Persona Natural	35	350.000	0,00636	B
Total		449.920	4.499.200.000	81,81316	

El orden del día que se desarrolló fue el siguiente:

1. Verificación del quórum.
2. Lectura y aprobación orden del día.
3. Elección de presidente y secretario de la Asamblea.
4. Nombramiento de la comisión para la aprobación del acta.
5. Rendición de cuentas anual 2023.
6. Presentación y aprobación de los Estados Financieros a diciembre 31 de 2023.
7. Dictamen del Revisor Fiscal 2023.
8. Proyecto de distribución de utilidades.
9. Estado Proceso Liquidatorio Decreto 2439 de diciembre de 2022
10. Proposiciones y varios.

Durante la reunión, el informe de rendición de cuentas correspondiente a la vigencia 2023 fue aprobado por unanimidad. Sin embargo, en relación con los estados financieros, la representante del Ministerio de Agricultura y Desarrollo Rural, Dra. Miriam Arelis Ibáñez, manifestó que dichos estados no reflejan la realidad de la entidad debido a que los saldos recibidos al inicio del proceso liquidatorio aún se encuentran en proceso de depuración. Por esta razón, y considerando que dicho Ministerio posee el 75.14% de representación en la Asamblea, los estados financieros no fueron aprobados, ya que no se alcanzó el quórum decisorio requerido del 65%.

Ante esta situación, la representante legal de la entidad, Dra. Hilda Terán Calvache, propuso realizar una reunión extraordinaria de accionistas en julio de 2024, en la que se presentarán nuevamente los estados financieros con cifras depuradas. Esta propuesta fue aceptada por unanimidad.

No se presentaron proposiciones ni novedades adicionales durante la Asamblea.

5.8.2. Reunión Extraordinaria Asamblea General de Accionistas

La apoderada general de Fiduagraria S.A. liquidador de la Central de Abastos de Cúcuta – Cenabastos S.A. En Liquidación, mediante aviso de prensa publicado en el periódico La Opinión, el día 24 de octubre de 2024, convoca a reunión extraordinaria de Asamblea General de Accionistas de CENABASTOS S.A. En Liquidación, para el día 30 de octubre de 2024, hora 8:30 am, presencial en las oficinas de Cenabastos S.A. En Liquidación ubicadas en la Avenida 2 #31N-36 Oficina T 208 barrio Tasajero, y de manera virtual, de conformidad al Decreto 398 de 2020, los accionistas deberán actualizar los siguientes datos personales al correo electrónico liquidacion@cenabastos.gov.co (Nombre, cedula, correo electrónico, dirección y teléfono) para la inscripción y envío del enlace virtual para la participación en la Asamblea.

En la ciudad de San José de Cúcuta, a los 30 días de octubre de 2024, siendo las 08:45 a.m., atendiendo la convocatoria efectuada por La apoderada general a los accionistas, se hicieron presentes de manera virtual a través de la plataforma Microsoft Teams, y de manera presencial en las oficinas de la entidad para celebrar reunión extraordinaria de Asamblea General de Accionistas de CENABASTOS S.A. vigencia 2023, las personas que a continuación se relacionan:

TABLA 34: REUNIÓN EXTRAORDINARIA DE ASAMBLEA GENERAL DE ACCIONISTAS DE CENABASTOS S.A. VIGENCIA 2023

NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL ACCIONISTA	NATURALEZA JURÍDICA DEL ACCIONISTA	No. DE ACCIONES	V/R TOTAL DE LAS ACCIONES	PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN SOBRE EL CAPITAL	TIPO CLASE
Ministerio De Agricultura Y Desarrollo Rural - Doctora Miriam Arelis Ibáñez	Juridica Publica	413.246	4.132.460.000	75,14438044	A

Beneficencia Del Norte De Santander- Doctor Ciro Alfonso Duran	Juridica Publica	131	1.310.000	0,023820954	A
Instituto Financiero Para El Desarrollo De Norte De Santander Ifinorte- Doctor Luis Arnulfo Sanchez Dueñas	Juridica Publica	12.118	121.180.000	2,203529138	A
Gobernación Del Norte De Santander – Doctor Jhonny Jose Sanchez	Juridica Publica	22.453	224.530.000	4,08283873	A
E.I.S. – Cúcuta – Doctor Navi Guillermo Lamk Castro	Juridica Publica	1022	10.220.000	0,185839807	A
Centrales Electricas Del Norte De Santander – Doctor Ferney Soler	Juridica Publica	1068	10.680.000	0,194204417	A
Municipio De Cúcuta – Doctor Leonel Rodriguez	Juridica Publica	54.006	540.060.000	9,820415467	A
Total		504.044	5.040.440.000	91,65502895	

El orden del día que se desarrolló fue el siguiente:

1. Verificación del quorum.
2. Lectura y aprobación del orden del día.
3. Elección de presidente y secretario de la Asamblea.
4. Nombramiento de la comisión para la aprobación del acta.
5. Aprobación Estados Financieros corte 30 de septiembre 2024.
6. Estado Proceso Graduación y Calificación de Acreencias.

Los asambleístas presentes en la Reunión Extraordinaria Asamblea General de Accionistas de Cenabastos S.A. en Liquidación APROBARON por unanimidad los estados financieros con corte 30 de septiembre 2024.

No se presentaron novedades ni proposiciones adicionales.

5.8.3. ACTOS ADMINISTRATIVOS

A continuación, se relacionan los actos administrativos expedidos durante la vigencia 2024:

TABLA 35: ACTO ADMINISTRATIVOS

ÍTEM	RESOLUCIÓN	FECHA	ASUNTO
1	Resolución No. L-001	02 de enero 2024	Por la cual se desagrega el presupuesto para la vigencia fiscal 2024
2	Resolución No. L-002	02 de enero 2024	Por la cual se incorporan las cuentas por pagar de la vigencia 2023 en el presupuesto vigencia 2024
3	Resolución No. L-003	02 de enero 2024	Por la cual se incorpora el presupuesto de Cenabastos en Liquidacion para la vigencia 2024
4	Resolución No. L-004	16 de enero 2024	Por medio de la cual se fija y reglamenta la caja menor de la vigencia 2024
5	Resolución No. L-005	19 de enero 2024	Por medio de la cual se aclara la Resolución No. L-004
6	Resolución No. L-006	29 enero 2024	Por medio de la cual se resuelve el recurso de reposición presentado contra la Resolución No. L-029-2023
7	Resolución No. L-007	31 de enero 2024	Por la cual se reconocen prestaciones sociales e indemnización a un trabajador oficial por supresión de cargo
8	Resolución No. L-008	31 de enero 2024	Por la cual se ordena un traslado presupuestal para la vigencia 2024
9	Resolución No. L-009	19 de febrero 2024	Por la cual se ordena pagar una prestación social
10	Resolución No. L-010	21 de febrero 2024	Por la cual se reconocen prestaciones sociales a un empleado público por supresión de cargo
11	Resolución No. L-011	26 de febrero 2024	Por la cual se modifica la Resolución No L-004-2024
12	Resolución No. L-012	29 de febrero 2024	Por la cual se ordena un traslado presupuestal para la vigencia 2024
13	Resolución No. L-013	31 de marzo 2024	Por la cual se ordena un traslado presupuestal para la vigencia 2024
14	Resolución No. L-014	08 de abril de 2024	Por medio de la cual se aclara la Resolución No. L – 010– de 2024
15	Resolución No. L-015	30 de abril de 2024	Por la cual se ordena el traslado presupuestal para la vigencia Fiscal del año 2024
16	Resolución No. L-016	02 de mayo de 2024	Por medio de la cual se fija el incremento salarial para la Vigencia 2024 de los trabajadores oficiales
17	Resolución No. L-017	31 de mayo de 2024	Por la cual se ordena el traslado presupuestal para la vigencia Fiscal del año 2024
18	Resolución No. L-018	12 de junio de 2024	Por la cual se actualizan los avalúos catastrales de los bienes inmuebles propiedad de Cenabastos S.A. En Liquidación
19	Resolución No. L-019	28 de junio de 2024	Por la cual se ordena el traslado presupuestal para la vigencia Fiscal del año 2024
20	Resolución No. L-020	31 de julio de 2024	Por la cual se ordena el traslado presupuestal para la vigencia

			Fiscal del año 2024
21	Resolución No. L-021	30 de agosto de 2024	Por la cual se ordena el traslado presupuestal para la vigencia Fiscal del año 2024
22	Resolución No. L-022	30 de agosto de 2024	Por la cual se ordena una adición presupuestal para la vigencia Fiscal del año 2024
23	Resolución No. L-023	31 de octubre de 2024	Por la cual se ordena el traslado presupuestal para la vigencia Fiscal del año 2024
24	Resolución No. L-024	19 de noviembre de 2024	Por la cual se actualiza los avalúos comerciales de los bienes inmuebles y un mueble propiedad de la Central De Abastos De Cúcuta S.A – Cenabastos S.A. En Liquidación
25	Resolución No. L-025	29 de noviembre de 2024	Por la cual se ordena el traslado presupuestal para la vigencia Fiscal del año 2024
26	Resolución No. L-026	20 de diciembre de 2024	Por la cual se actualiza los inventarios y avalúos comerciales de los bienes inmuebles propiedad de la Central De Abastos De Cúcuta S.A – Cenabastos S.A. En Liquidación
27	Resolución No. L-027	31 de diciembre de 2024	Por la cual se ordena el traslado presupuestal para la vigencia Fiscal del año 2024
28	Resolución No. L-028	31 de diciembre de 2024	Por la cual se adiciona el presupuestal para la vigencia Fiscal del año 2024

Anexo 03: Actos Administrativos 2024

5.9. AVANCE DEL CRONOGRAMA DEL PROCESO LIQUIDATORIO

Como estrategia de control y seguimiento del proceso liquidatorio, se estableció el cronograma de la liquidación de **CENABASTOS S.A.**, este instrumento establece y presenta las diferentes etapas, tareas y plazos asociados con la liquidación, con el propósito de mapear las obligaciones más relevantes establecidas en el Decreto 2439 de 2022 y el Decreto Ley 254 de 2000. Constituye una guía de gestión para el liquidador, la apoderada general y la unidad de gestión.

No obstante, durante la vigencia 2024, la liquidación ha enfrentado significativos desafíos financieros que han dificultado la conformación de la unidad de gestión requerida para la ejecución de las actividades dentro de los plazos establecidos en las modificaciones al cronograma realizadas en 2023. Esta situación ha hecho necesario realizar nuevos ajustes al cronograma con el fin de garantizar la adecuada realización de todas las actividades previstas, asegurando el cumplimiento de las disposiciones establecidas en el Decreto 2439 de 2022 y el Decreto Ley 254 de 2000.

A continuación, se detallan las modificaciones realizadas al cronograma del proceso liquidatorio, las cuales fueron informadas con oportunidad en los diferentes informes de gestión y publicadas en la página web de la liquidación:

TABLA 36: MODIFICACIONES CRONOGRAMA DEL PROCESO LIQUIDATORIO

Versión	Modificación	Fecha Modificación
005	Al 29 de febrero de 2024 no se recibió la autorización de la doctora Olga Lucía Rodríguez López, quien actúa como supervisora del contrato No. 20220706, para la ampliación de la Unidad de Gestión, lo que limita el actuar de la liquidación, ya que no se cuenta con el personal requerido para desarrollar las actividades propias del proceso liquidatorio, como lo son resolver recursos de reposición, depuración y cobro de cartera, gestión del archivo. Por otra parte, se continua con un cargo en la planta de personal, quien acredita estabilidad laboral reforzada, por lo que se debe continuar con el pago de salarios y prestaciones sociales hasta el cierre del proceso o la separación del cargo, lo que primero ocurra: Teniendo en cuenta las situaciones anteriormente expuestas, fue necesario modificar las fechas planteadas en la modificación No. 04 del cronograma.	Febrero 2024
006	aA 30 de abril de 2024 no se recibió la autorización por parte del Ministerio de Agricultura y Desarrollo Rural, para la ampliación de la Unidad de Gestión, lo que limita el actuar de la liquidación, ya que no se cuenta con el personal requerido para desarrollar las actividades propias del proceso liquidatorio, como lo son resolver recursos de reposición, depuración y cobro de cartera, gestión del archivo. Teniendo en cuenta lo anterior, fue necesario modificar las fechas planteadas en la modificación No. 05 del cronograma	Abril 2024
007	Al 30 de junio de 2024 no se recibió la autorización por parte del Ministerio de Agricultura y Desarrollo Rural, para la ampliación de la Unidad de Gestión, lo que limita el actuar de la liquidación, ya que no se cuenta con el personal requerido para desarrollar las actividades propias del proceso liquidatorio, como lo son, depuración y cobro de cartera, gestión del archivo, estudio de título y saneamiento de los inmuebles.	Junio 2024

Versión	Modificación	Fecha Modificación
	Teniendo en cuenta lo anterior, fue necesario modificar las fechas planteadas en la modificación No. 06 del cronograma	
008	Al 31 de agosto de 2024 no se recibió la autorización por parte del Ministerio de Agricultura y Desarrollo Rural, para la ampliación de la Unidad de Gestión, lo que limita el actuar de la liquidación, ya que no se cuenta con el personal requerido para desarrollar las actividades propias del proceso liquidatorio, como lo son depuración y cobro de cartera, gestión del archivo, estudio de título y saneamiento de los inmuebles. Teniendo en cuenta lo anterior, fue necesario modificar las fechas planteadas en la modificación No. 07 del cronograma	Agosto 2024
009	Al 30 de septiembre de 2024 no se recibió la autorización por parte del Ministerio de Agricultura y Desarrollo Rural, para la ampliación de la Unidad de Gestión, lo que limita el actuar de la liquidación, ya que no se cuenta con el personal requerido para desarrollar las actividades propias del proceso liquidatorio, como lo son depuración y cobro de cartera, gestión del archivo, estudio de título y saneamiento de los inmuebles Teniendo en cuenta lo anterior, fue necesario modificar las fechas planteadas en la modificación No. 08 del cronograma	Septiembre 2024
100	En diciembre de 2024, se realizó una modificación al cronograma de actividades del proceso liquidatorio, en concordancia con la prórroga establecida mediante el Decreto No. 1457 de 2024, el cual extendió el plazo de liquidación de CENABASTOS S.A. por un año, hasta el 11 de diciembre de 2025. <ul style="list-style-type: none"> La modificación del cronograma fue necesaria para adaptar las actividades al nuevo plazo establecido, garantizando que las tareas pendientes cuenten con el tiempo y los recursos necesarios para su ejecución. Adicionalmente de la macro actividad "DETERMINACIÓN, VALORACIÓN Y ENAJENACIÓN DEL ACTIVO" se adicionaron 2 actividades, esto con el fin de tener un mayor control en la gestión de i) Transferencia de dominio de los inmuebles denominados "Cancelados" y ii) Gestión de cobro de inmuebles que están en proceso de pago (inmuebles vendidos antes del inicio del proceso liquidatorio). 	Diciembre 2024

Con corte 31 de diciembre de 2024, se presenta un avance del **70%** frente al cronograma del proceso liquidatorio:

TABLA 37: AVANCE DEL CRONOGRAMA DICIEMBRE 2024

No.	ACTIVIDADES	Modificación Versión 10		Estado Diciembre 2024	Avance Diciembre 2024	Observación
		FECHA INICIO Diciembre 2024	FECHA FINAL Diciembre 2024			
	INICIO DEL PROCESO				100%	
1	Toma de posesión	30/12/2022	2/01/2023	Terminada	100%	
2	Medidas Preventivas obligatorias	2/01/2023	24/01/2023	Terminada	100%	
3	Inventario preliminar de Activos	2/01/2023	24/01/2023	Terminada	100%	
4	Inventario preliminar de pasivos	2/01/2023	24/01/2023	Terminada	100%	
5	Cierre de cajas menores	2/01/2023	17/01/2023	Terminada	100%	
6	Actualización del RUT y Cámara y Comercio	2/01/2023	31/01/2023	Terminada	100%	
	ACREENCIAS				76%	
7	Emplazamiento No. 1 (Fijar un aviso en lugar visible de las oficinas de su domicilio principal, Publicar en un diario de amplia circulación nacional y en otro del domicilio principal de la intervenida, Publicar en la página web de la entidad)	12/12/2022	7/02/2023	Terminada	100%	
8	Emplazamiento No. 2 (Fijar un aviso en lugar visible de las oficinas de su domicilio principal, Publicar en un diario de amplia circulación nacional y en otro del domicilio principal de la intervenida, Publicar en la página web de la entidad)	7/02/2023	14/02/2023	Terminada	100%	
9	Radicación de Acreencias Oportunas	14/02/2023	14/03/2023	Terminada	100%	
10	Trasladar reclamaciones oportunas	14/03/2023	22/03/2023	Terminada	100%	
11	Auditoría de las acreencias oportunas	14/03/2023	28/04/2023	Terminada	100%	
12	Calificación y Graduación de acreencias oportunas	14/03/2023	28/04/2023	Terminada	100%	

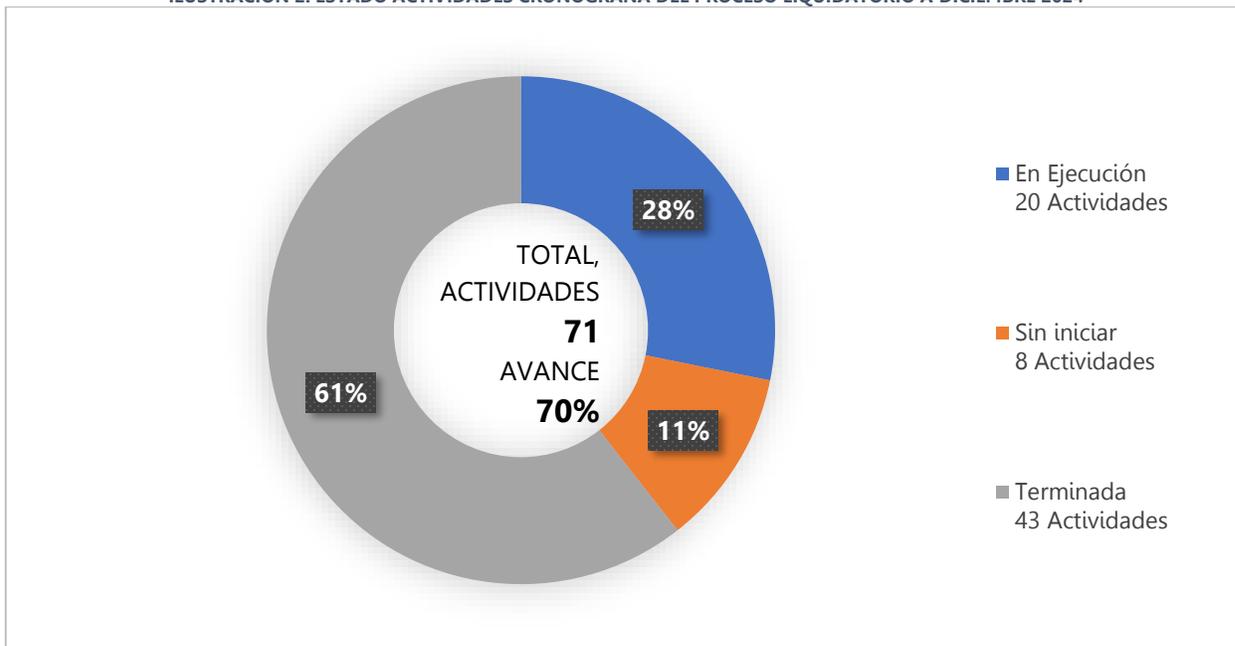
No.	ACTIVIDADES	Modificación Versión 10		Estado Diciembre 2024	Avance Diciembre 2024	Observación
		FECHA INICIO Diciembre 2024	FECHA FINAL Diciembre 2024			
13	Notificación de resoluciones de calificación y graduación de acreencias oportunas	1/06/2023	6/10/2023	Terminada	100%	
14	Presentación de Recursos de reposición acreencias oportunas	1/06/2023	31/01/2024	Terminada	100%	
15	Traslado de los recursos	1/06/2023	31/01/2024	Terminada	100%	
16	Apertura de pruebas y resolución de recursos acreencias oportunas	1/06/2023	12/07/2024	Terminada	100%	Al 31 de diciembre 2024 se ha calificado y graduado la totalidad de acreencias oportunas con sus recursos
17	Notificación y ejecutoria de la resolución de recursos de las acreencias oportunas	28/07/2023	28/10/2024	Terminada	100%	Al 31 de diciembre 2024 se encuentra la totalidad de las acreencias oportunas en firme
18	Publicación en un periódico de alta circularización del Auto de Graduación de acreencias oportunas	29/10/2024	1/11/2024	Terminada	100%	El 1 de noviembre se publicó en el Diario La Opinión el consolidado del auto de graduación de las acreencias oportunas
19	Periodo de pago Acreencias Masa oportuna	01/31/2025	30/09/2025	Sin iniciar	0%	De acuerdo a la disponibilidad de recursos
20	Constitución de la provisión para pagos de la masa	30/09/2025	5/10/2025	Sin iniciar	0%	
21	Decisión sobre las reclamaciones extemporáneas	13/12/2024	11/11/2025	En Ejecución	97%	Al 31 de diciembre 2024 se encuentran 13 acreencias extemporáneas calificadas, 3 en proceso de ejecutoria y 10 ejecutoriadas.
22	Decisión sobre reconocimiento de pasivo cierto no reclamado (Resolución Pasivo cierto no reclamado, notificación, presentación de recursos, resolución de recursos, notificación y ejecución)	13/12/2024	28/02/2025	Sin iniciar	0%	
23	Periodos de pago pasivo cierto no reclamado	5/10/2025	30/11/2025	Sin iniciar	0%	
	DETERMINACIÓN, VALORACIÓN Y ENAJENACIÓN DEL ACTIVO				80%	
24	Levantamiento del inventario detallado de los activos de propiedad de la entidad	30/12/2022	29/12/2023	Terminada	100%	
25	Saneamiento de bienes inmuebles (si fuera necesario)	30/12/2022	30/11/2025	En Ejecución	49%	El avance corresponde a la revisión en el VUR que equivale al 20% de esta actividad y al efectivo saneamiento de los inmuebles con un peso del 80%, del cual se lleva un 36%, como quiera que se han realizado 164 estudios de los 457 inmuebles propios
26	Transferencia de dominio de los inmuebles denominados "Cancelados"	1/03/2023	30/11/2025	En Ejecución	10%	Al 31 de diciembre existe un total de 942 inmuebles cancelados pendientes de transferencia de la titularidad del derecho de dominio a los adquirentes
27	Gestión de cobro de inmuebles que están en proceso de pago (inmuebles vendidos antes del inicio del proceso liquidatorio).	1/03/2023	30/11/2025	En Ejecución	17%	Al 31 de diciembre existe un total de 129 inmuebles en proceso de pago, con cartera pendiente por recuperar
28	Valoración del inventario	30/12/2022	29/12/2023	Terminada	100%	
29	Autorización de Inventarios	30/12/2022	29/12/2023	Terminada	100%	
30	Expedición del Acto Administrativo de aceptación del avalúo	29/12/2023	29/12/2023	Terminada	100%	
31	Publicación sobre la expedición del Acto Administrativo de la aceptación del avalúo	29/12/2023	2/01/2024	Terminada	100%	
32	Notificación del Acto Administrativo de aceptación del avalúo	2/01/2024	10/01/2024	Terminada	100%	
33	Presentación de Recursos de reposición	2/01/2024	17/01/2024	Terminada	100%	
34	Trasladar recurso	17/01/2024	24/01/2024	Terminada	100%	
35	Resolver recurso	24/01/2024	31/01/2024	Terminada	100%	
36	Notificación de actos administrativos que resuelven los recursos	31/01/2024	5/02/2024	Terminada	100%	

No.	ACTIVIDADES	Modificación Versión 10		Estado Diciembre 2024	Avance Diciembre 2024	Observación
		FECHA INICIO Diciembre 2024	FECHA FINAL Diciembre 2024			
37	Venta de Activos	5/02/2024	30/11/2025	En Ejecución	20,7%	El avance de esta actividad corresponde al cumplimiento del ofrecimiento de los inmuebles a las entidades públicas, así como la elaboración del reglamento de venta, estas actividades de gestión tienen un 20% de peso, el restante, es decir el 80% corresponde a la venta efectiva de los inmuebles disponibles, al 31 de diciembre se ha logrado la venta de 4 inmueble y un vehículo
38	Dada de baja de activos	29/12/2023	2/12/2024	Terminada	100%	
	LIQUIDACIÓN DE CONTRATOS				77%	
39	Terminación de contratos de Cenabastos	1/02/2023	25/03/2023	Terminada	100%	
40	Levantamiento y estudio jurídico y Financiero de contratos	1/01/2023	31/07/2025	En Ejecución	78%	Se realizó el levantamiento de los contratos suscritos en operación para proceder con su liquidación teniendo un universo de 54 contratos vigencias 2020, 2021 y 2022. Esta actividad tiene una ponderación del 50%. De los 54 contratos, 30 cuenta con estudio financiero y jurídico se procederá con la liquidación, esta actividad a tiene una ponderación de 50%.
41	Liquidación de contratos	1/01/2023	11/12/2025	En Ejecución	54%	Esta actividad se divide en los contratos suscritos antes del proceso liquidatorio con una ponderación del 50% y los contratos liquidados suscritos en liquidación con una ponderación de 50%. Al 31 de diciembre de 2024 se cuenta con 30 actas de cierre de expediente de los 54 OPS suscritas antes de la liquidación y 26 contratos liquidados de los 50 terminados suscritos en liquidación
	COBRO DE CARTERA				58%	
42	Depuración y saneamiento de la cartera	5/01/2023	30/11/2025	En Ejecución	42%	El valor total de la cartera a gestionar es de 1415132200,7, de la cual se ha depurado el valor de \$587.759.499,84
43	Cobro de cartera	5/01/2023	30/11/2025	En Ejecución	17%	El valor total de la cartera a gestionar es de 1415132200,7 de la cual se ha recaudado el valor de \$238.040.685,43
	ARCHIVOS				25%	
44	Organización del archivo	7/03/2023	11/12/2025	En Ejecución	5%	
45	Constitución de la provisión de archivos	7/03/2023	11/12/2025	Sin iniciar	0%	
46	Custodia de los archivos	7/03/2023	11/12/2025	En Ejecución	67%	
47	Entrega de historias laborales de empleados y exempleados	1/01/2023	11/12/2025	En Ejecución	30%	
	PROCESOS JURIDICOS				93%	
48	Presentación del Informe de inventario de Procesos Judiciales	1/01/2023	30/03/2023	Terminada	100%	
49	Atención Procesos jurídicos	1/01/2023	11/12/2025	En Ejecución	97%	El indicador de esta actividad corresponde al 90% sobre la vigilancia mensual de los procesos y un 10% sobre los procesos terminados
50	Terminación de los Procesos Ejecutivos	1/01/2023	31/07/2024	Terminada	100%	
51	Constitución de Reserva para Procesos en Curso	1/01/2023	11/12/2025	En Ejecución	67%	Mensualmente se registra en estados financieros la provisión contable
52	Recuperación de títulos judiciales	1/01/2023	1/10/2024	Terminada	100%	
53	Levantamiento de Medidas Cautelares	1/01/2023	1/10/2024	Terminada	96,7%	El indicador está planteado en dos frentes, 1. Medidas levantadas 90%, seguimiento y control mensual 10%
	PERSONAL				99,2%	
54	Realizar Estudio de Reten Social	1/01/2023	14/02/2023	Terminada	100%	
55	Programa de Supresión de Cargos	1/01/2023	14/02/2023	Terminada	100%	



No.	ACTIVIDADES	Modificación Versión 10		Estado Diciembre 2024	Avance Diciembre 2024	Observación
		FECHA INICIO Diciembre 2024	FECHA FINAL Diciembre 2024			
56	Expedición de acto administrativo de Supresión de Cargos	1/01/2023	31/12/2023	Terminada	100%	
57	Pago de la Nómina del personal a cargo de la entidad (si fuera necesario)	1/01/2023	11/12/2025	En Ejecución	93,3%	
58	Retiro, Liquidación e Indemnización del personal (si fuera necesario)	1/01/2023	12/12/2024	Terminada	100%	
59	Realización calculo actuarial y organización del soporte documental (si fuera necesario)	1/01/2023	31/12/2023	Terminada	100%	
60	Elaboración de Formatos CETIL	2/02/2023	12/12/2024	Terminada	100%	Mediante comunicado 2-2024-046707 de la Oficina de Bonos Pensionales del Ministerio de Hacienda informo que CENABASTOS no debe generar certificaciones CETIL en cumplimiento de lo establecido en 3 del artículo 2.2.9.2.2.2. del Decreto 726 de 2018
61	Promover las acciones disciplinarias, contenciosas, civiles o penales necesarios contra los servidores públicos, personas o instituciones que actúen o hayan actuado dolosa o culposamente en el ejercicio de funciones o en el manejo de los bienes y haberes de la entidad	1/01/2023	12/12/2024	Terminada	100,0%	El indicador está planteado en dos frentes, 1. Identificación si existe no acciones 90%, seguimiento y control mensual 30%
TERMINACION DE EXISTENCIA LEGAL					10%	
62	Adjudicación de activos (si se requiere)	5/02/2024	12/12/2024	Sin iniciar	0%	
63	Cumplimiento de etapas de finalización	1/10/2024	12/12/2024	En Ejecución	40%	
64	Informe final del proceso liquidatorio	1/12/2024	12/12/2024	Sin iniciar	0%	
65	Publicación del Acta Final de la liquidación	1/12/2024	12/12/2024	Sin iniciar	0%	
OTRAS ACTIVIDADES					77%	
66	Depuración contable	1/01/2023	11/12/2025	En Ejecución	67%	
67	Continuar con la contabilidad de la entidad	1/01/2023	11/12/2025	En Ejecución	67%	
68	Elaborar el presupuesto definitivo del proceso liquidatorio para la vigencia fiscal	1/01/2023	1/03/2023	Terminada	100%	
69	informe sobre el estado en que recibe la entidad	1/01/2023	30/03/2023	Terminada	100%	
70	Informe mensual de gestión	8/01/2023	11/12/2025	En Ejecución	64%	
71	Rendición de cuentas al cierre de cada año calendario	29/02/2023	11/12/2025	En Ejecución	67%	El 14 de marzo se realizó la asamblea de accionistas vigencia 2023
Avance					70%	

ILUSTRACIÓN 2: ESTADO ACTIVIDADES CRONOGRAMA DEL PROCESO LIQUIDATORIO A DICIEMBRE 2024



Anexo 04: Cronograma de actividades 2024

6. GESTIÓN DE BIENES

6.1. BIENES MUEBLES

De acuerdo a la Resolución L – 021 – de 2023 del 05 de octubre de 2023 "Por la cual se establecen y se aceptan los inventarios y avalúos de los bienes muebles y vehículo automotor propiedad de la Central De Abastos De Cúcuta S.A – Cenabastos S.A. En Liquidación":

El inventario de bienes muebles costa de un total de 215 bienes, de los cuales 30 bienes NO se consideran indispensables para el funcionamiento de la sociedad durante el período de la liquidación, los cuales tienen un avalúo comercial total de **SEIS MILLONES QUINIENTOS VEINTE MIL PESOS MCTE. (\$6.520.000)**, por lo tanto, pueden ser vendidos, así:

TABLA 38: BIENES INMUEBLES

PLACA	TIPO DE ACTIVO	DESCRIPCIÓN	CARACTERÍSTICAS	MARCA	AVALÚO LIQUIDACIÓN
0019	Equipo De Computo	CPU	Procesador Intel Core I5	Compumax	\$402.000
0020	Equipo De Computo	Monitor	LCD 19"	LG	\$32.000
0021	Equipo De Computo	Impresora	Multifuncional, Inyeccion De Tinta, Color	Hewlett Packard	\$68.000
0022	Muebles Y Enseres	Cuadro En Oleo	Marco En Madera, Imagen Plaza De Mercado (Frutas Y Verduras)		\$310.000
0028	Muebles Y Enseres	Camilla	Primeros Auxilios, Inmovilizador Cervical, Con Arnes, Plastica		\$56.000
0034	Equipo De Computo	Impresora	Laser, Monicromatica	Kyocera	\$156.000
0042	Equipo De Computo	Impresora	Matriz De Punto, Carro Ancho, Monocromatica	Epson	\$463.000
0043	Equipo De Computo	Impresora	Validadora, Termica, Monocromatica	Epson	\$83.000
0056	Equipo De Computo	CPU	Procesador Intel Core I5	Compumax	\$402.000
0057	Equipo De Computo	Monitor	Lg 20"	LG	\$57.000
0066	Equipo De Computo	CPU	Procesador Intel Core I3, 7th Gen	Compumax	\$322.000
0067	Equipo De Computo	Monitor	Led 20"	LG	\$79.000
0076	Equipo De Computo	CPU	Procesador Intel Core I3, 7th Gen	Compumax	\$322.000
0077	Equipo De Computo	Monitor	Led 20"	LG	\$79.000
0083	Equipo De Computo	CPU	Procesador Intel Core I3, 7th Gen	Compumax	\$322.000
0084	Equipo De Computo	Monitor	Led 20"	Lg	\$79.000
0091	Equipo De Computo	CPU	Procesador Intel Core I3, 7th Gen	Compumax	\$322.000
0092	Equipo De Computo	Monitor	Led 20"	LG	\$102.000
0097	Equipo De Computo	CPU	Procesador Intel Core I3, 7th Gen	Compumax	\$322.000
0098	Equipo De Computo	Monitor	Led 20"	LG	\$79.000
0108	Equipo De Computo	CPU	Procesador Intel Core I3, 7th Gen	Compumax	\$322.000
0109	Equipo De Computo	Monitor	Led 20"	LG	\$79.000
0115	Muebles Y Enseres	Cuadro En Oleo	Marco En Madera, Pintura Azul		\$434.000
0129	Equipo De Oficina	Cajilla	Seguridad, Metalica, Digital, Crema	Noble	\$107.000
0137	Muebles Y Enseres	Cuadro En Oleo	Marco En Madera, Multicolor		\$675.000
0158	Equipo De Computo	CPU	Procesador Intel Pentium	No Visible	\$112.000
0159	Equipo De Computo	Monitor	LCD 19"	LG	\$29.000
0160	Equipo De Computo	Computador	Portatil, Procesador Intel	Lenovo	\$71.000
0214	Equipo De Computo	Impresora	Multifuncional, Laser, Color	Epson	\$449.000
0215	Equipo De Oficina	Protectografo	Cheques, Electronico, 14 Digitos, Contraseña De Seguridad Para Usuario	Nhitan	\$185.000
Total					\$6.520.000

6.1.1. Venta bienes muebles

En el mes de septiembre de 2024 se realizó la venta del bien mueble que se describe a continuación:

TABLA 39: VENTA BIEN MUEBLE

PLACA	TIPO DE ACTIVO	DESCRIPCIÓN	CARACTERÍSTICAS	MARCA	AVALÚO LIQUIDACIÓN
0160	Equipo De Computo	Computador	Portátil, Procesador Intel	Lenovo	\$ 71.000

Este bien mueble tenía un valor de avalúo comercial de \$71.000, no obstante, fue vendido en **\$75.000**

A corte 31 de diciembre de 2024 queda un inventario de 29 bienes muebles para la venta, por valor de \$6.449.000.

Venta de Vehículo Propiedad de CENABASTOS S.A. en Liquidación

Durante el mes de diciembre de 2024, se llevó a cabo la venta de un vehículo propiedad de CENABASTOS S.A. en Liquidación, con las siguientes condiciones:

- **Comprador:** Jairo Enrique Díaz Puerto (C.C. 13.442.299)
- **Valor de venta:** Catorce Millones Setecientos Ochenta y Ocho Mil Pesos M/cte (\$14.788.000)
- **Forma de pago:** Dos pagos:
 1. Primer pago: \$8.000.000
 2. Segundo pago: \$6.788.000

Ambos pagos fueron efectivamente cancelados durante el mes de diciembre de 2024, completando la transacción de forma satisfactoria.

Observaciones: Esta operación forma parte de la estrategia de liquidación orientada a la maximización de los ingresos para el cumplimiento de las obligaciones financieras de la entidad, garantizando la transparencia y eficiencia en el manejo de los recursos obtenidos.

6.2. BIENES INMUEBLES

6.2.1. Estado Inmuebles recibidos al inicio de la liquidación

De acuerdo con el informe sobre el estado en que se recibe la extinta Entidad, hay **1.629 inmuebles** registrados a nombre de CENABASTOS S.A. ubicados en 8 proyectos inmobiliarios desarrollados en los municipios de Cúcuta, Pamplona, Villa del Rosario y Ocaña; los cuales se encontraban en las siguientes condiciones:

TABLA 40: ESTADO INMUEBLES

PROYECTO	MUNICIPIO	CANCELADOS	EN PROCESO DE PAGO	DISPONIBLES	ARRENDADOS	TOTAL
Mercatienda Villa del Rosario	Villa del Rosario	8	0	0	0	8
Terminal de Transportes de Pamplona	Pamplona	26	0	5	0	31
Terminal de Transportes de Ocaña	Ocaña	8	2	17	5	32
Centro Comercial Comunitario Trigal del Norte	Cúcuta	0	0	4	1	5
Bazar de la Sexta	Cúcuta	50	5	0	0	55
Centro Comercial las Mercedes	Cúcuta	14	2	108	0	124
Cenabastos Propiedad Horizontal	Cúcuta	274	12	155	1	442
Plaza de Mercado la Nueva Sexta P.H.	Cúcuta	634	134	160	4	932
Total		1014	155	449	11	1629

Desde la vigencia 2023, el proceso liquidatorio ha llevado a cabo una depuración y actualización del universo de inmuebles registrados a nombre de Cenabastos S.A. Esto se ha realizado mediante la consulta y revisión del VUR (Ventanilla Única de Registro) de la Superintendencia de Notariado y Registro, así como una depuración contable. Adicionalmente, en lo transcurrido de la vigencia 2024 se realizó la recuperación de 4 inmuebles que entran al universo de inmuebles Disponibles para la venta, los cuales fueron incluidos en los inventarios y se les realizó el avalúo comercial conforme a la Resolución No. L-026-2024; por consiguiente, con corte a enero de 2025, el universo de inmuebles se ha ajustado a un total de **1.530 inmuebles**, como se resume a continuación:

Es importante, tener en cuenta, que los inmuebles ubicados en el proyecto Bazar de la Sexta solo se relacionan en el ítem de inmuebles en proceso de pago, dado que, estos inmuebles se encuentran

registrados a nombre del Municipio de Cúcuta, por esta razón son ellos quien deben efectuar la transferencia de la titularidad del derecho de dominio a los adquirentes una vez estén cancelados en su totalidad, de igual manera, no existen inmuebles disponibles en este proyecto, solo inmuebles en proceso de pago con cartera pendiente por recaudar.

6.2.1.1. Cancelados

Teniendo en cuenta lo anterior, existe un total de **942** inmuebles cancelados pendientes de transferencia de la titularidad del derecho de dominio a los adquirentes, como se resume a continuación:

TABLA 41: INMUEBLES CANCELADOS

PROYECTO	MUNICIPIO	CANCELADOS / PENDIENTES TRANSFERENCIA DE DOMINIO
Mercatienda Villa del Rosario	Villa del Rosario	6
Terminal de Transportes de Ocaña	Ocaña	3
Centro Comercial las Mercedes	Cúcuta	38*
Cenabastos Propiedad Horizontal	Cúcuta	260
Plaza de Mercado la Nueva Sexta P.H.	Cúcuta	635
Total		942

Nota (*): 38 inmuebles ubicados en el Centro Comercial las Mercedes que se encuentran cancelados pendientes por escriturar, los cuales corresponden a 7 propiedad plena de Cenabastos S.A. En Liquidación y 31 inmuebles denominados como Condición Resolutoria, que actualmente se encuentran registrados a nombre de Cenabastos S.A. En Liquidación

6.2.1.2. Proceso de Pago

En razón a lo anterior, existe un total de **128** inmuebles en proceso de pago, con cartera pendiente por recuperar, como se resume a continuación:

TABLA 42: INMUEBLES EN PROCESO DE PAGO 30 DE NOVIEMBRE DE 2024

PROYECTO	MUNICIPIO	PROCESO DE PAGO
Terminal de Transportes de Ocaña	Ocaña	2
Centro Comercial las Mercedes	Cúcuta	6*
Cenabastos Propiedad Horizontal	Cúcuta	9
Bazar de la Sexta	Cúcuta	5
Plaza de Mercado la Nueva Sexta P.H.	Cúcuta	106
Total		128

Nota (*): 6 inmuebles ubicados en el Centro Comercial las Mercedes que se encuentran en proceso de pago, los cuales corresponden a 3 inmuebles propiedad plena de Cenabastos S.A. En Liquidación y 3 inmuebles denominados como Condición Resolutoria, que actualmente se encuentran registrados a nombre de Cenabastos S.A. En Liquidación.

6.2.1.3. Propios

Al 31 de diciembre de 2024, existe un total de **460** inmuebles propiedad plena de Cenabastos S.A. En Liquidación, clasificados como disponibles para la venta, arrendados y las oficinas donde funciona la entidad, como se resume a continuación:

TABLA 43: BIENES INMUEBLE PROPIOS

PROYECTO	MUNICIPIO	DISPONIBLES	ARRENDADOS	OFICINAS	TOTAL
Terminal de Transportes de Pamplona	Pamplona	5	0	0	5
Terminal de Transportes de Ocaña	Ocaña	18	3	0	21
Centro Comercial Comunitario Trigal del Norte	Cúcuta	5	0	0	5
Centro Comercial las Mercedes	Cúcuta	107	1	0	108
Cenabastos Propiedad Horizontal	Cúcuta	151	1	4	156
Plaza de Mercado la Nueva Sexta P.H.	Cúcuta	157	8	0	165
Total		443	13	4	460

En el proyecto Plaza de Mercado la Nueva Sexta P.H. se incluyeron 4 inmuebles que fueron recuperados en la vigencia 2024, por consiguiente, conforme a la Resolución No. L-026-2024 se actualizaron los inventarios y avalúos comerciales.

También, existe un inmueble denominado como Puesto 27 Galpón B “Cuarto de Tableros” de la Plaza de Mercado la Nueva Sexta P.H., el cual está destinado para albergar los controles de la central eléctrica de esta plaza de mercado, pero se encuentra registrado a nombre de Cenabastos S.A. En Liquidación.

6.2.1.4. Consolidado Inmuebles por gestionar

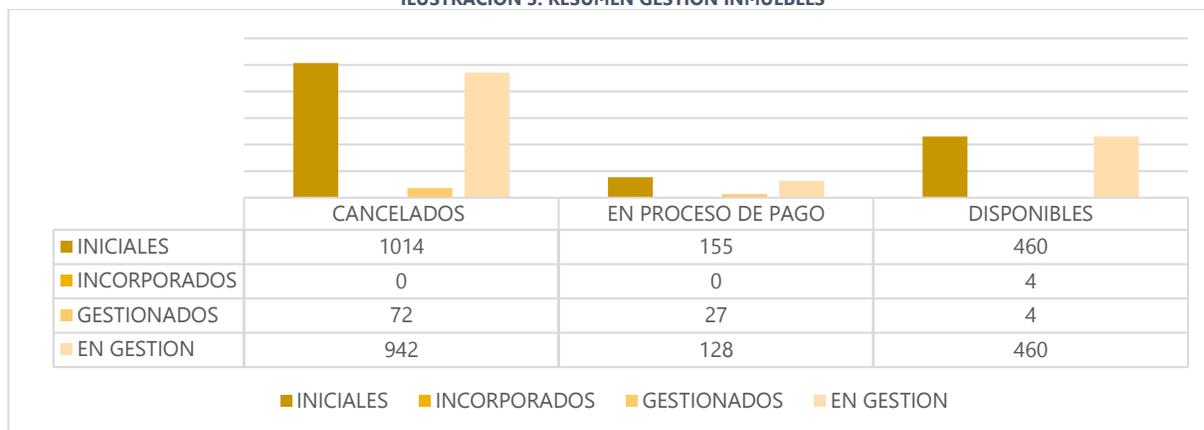
TABLA 44: CONSOLIDADO INMUEBLES POR GESTIONAR

PROYECTO	MUNICIPIO	CANCELADOS / PENDIENTES TRANSFERENCIA DE DOMINIO	EN PROCESO DE PAGO	PROPIOS	TOTAL, A GESTIONAR 31 DICIEMBRE 2024
Mercatienda Villa del Rosario	Villa del Rosario	6	0	0	6
Terminal de Transportes de Pamplona	Pamplona	0	0	5	5
Bazar de la Sexta	Cúcuta	0	5	0	5
Terminal de Transportes de Ocaña	Ocaña	3	2	21	26
Centro Comercial Comunitario Trigal del Norte	Cúcuta	0	0	5	5
Centro Comercial las Mercedes	Cúcuta	38**	6*	108	152
Cenabastos Propiedad Horizontal	Cúcuta	260	9	156	425
Plaza de Mercado la Nueva Sexta P.H.	Cúcuta	635	106	165	906
Total		942	128	460	1530

Nota (*): *6 inmuebles ubicados en el Centro Comercial las Mercedes que se encuentran en proceso de pago, los cuales corresponden a 3 locales propiedad plena de Cenabastos S.A. En Liquidación y 3 locales con Condición Resolutoria, que actualmente se encuentran registrados a nombre de Cenabastos S.A. En Liquidación.

Nota ():** 38 inmuebles ubicados en el Centro Comercial las Mercedes que se encuentran cancelados pendientes por escriturar, los cuales corresponden a 7 propiedad plena de Cenabastos S.A. En Liquidación y 31 locales con Condición Resolutoria, que actualmente se encuentran registrados a nombre de Cenabastos S.A. En Liquidación.

ILUSTRACIÓN 3: RESUMEN GESTIÓN INMUEBLES



6.2.2. Seguimiento, control y reparaciones

Durante la vigencia 2024, periódicamente se realizaron visitas a los inmuebles ubicados en los diferentes proyectos en el municipio de Cúcuta, para llevar a cabo actividades de seguimiento y control de ocupación irregular de dichos inmuebles, así como también, para ofertar los inmuebles en arrendamiento con opción de compra.

- › En el mes de abril de 2024 se realizaron actividades de corte de maleza, limpieza y recolección de escombros del Lote ubicado en el Centro Comercial Comunitario Trigal del Norte, como se muestra a continuación:

Antes



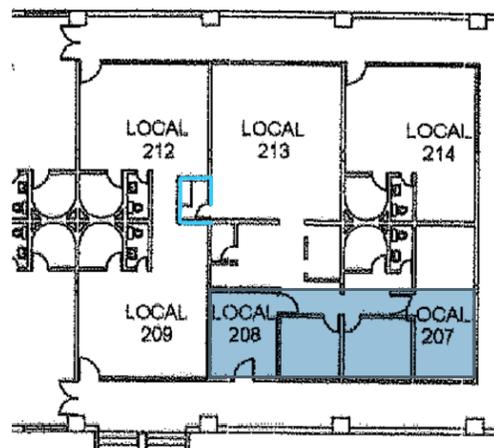
Después



- › En el mes de junio, se hizo necesario realizar obras de reparación y/o mantenimiento a la Oficina T-208 y T-207 ubicada en Av. 2 No. 31N – 36 Barrio Tasajero de Cúcuta, donde funciona actualmente el proceso liquidatorio de CENABASTOS S.A en liquidación, donde se encuentran la unidad de gestión del proceso liquidatorio y se encuentran almacenados los equipos de cómputo, muebles, enseres y archivos documentales necesarios para el correcto desarrollo del proceso liquidatorio.

Que dicha labor se requería de manera urgente , teniendo en cuenta que, las instalaciones, presentan un grave deterioro en la placa-techo, en la zona sombreada en azul en el plano que se muestra a continuación, lo que ocasiona, goteras y filtraciones de agua dentro de las instalaciones por motivos de fenómenos lluviosos, presentándose un alto grado de peligrosidad de inundaciones y perdida de los archivos documentales físicos y daños graves en los elementos de cómputo y tecnología, tanto en los demás enseres y muebles.

ILUSTRACIÓN 4: IMPERMEABILIZACIÓN DE INTALACIONES



Teniendo en cuenta lo anterior, se consideró necesario y de suma urgencia, contratar el servicio a todo costo para llevar a cabo la ejecución de la impermeabilización frontal de la placa-techo de la oficina T 208 y T 207, en la zona demarcada anteriormente, utilizando los materiales tales como emulsión asfáltica y sika fill con tela de membrana color gris, por ende, se suscribió el Contrato N° C-024-2024 cuyo objeto contractual es " *Contratar la prestación del servicio para realizar la impermeabilización frontal de la placa-techo de la oficina T – 208 y T - 207, donde funciona actualmente el proceso liquidatorio de Cenabastos S.A En Liquidación, a todo costo, incluyendo todos los materiales, entre ellos emulsión asfáltica y sika fill con tela de membrana color gris, herramientas y mano de obra necesaria para la ejecución del contrato de conformidad con la propuesta presentada por parte del contratista*".

El mencionado Contrato se ejecutó satisfactoriamente, teniendo como resultado la impermeabilización frontal de la placa-techo de la oficina T 208 y T 207.

6.2.3. Arrendamientos vigentes

Con corte 31 de diciembre de 2024 se encuentran vigentes los siguientes contratos de arrendamiento:

TABLA 45: CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO VIGENTES

ITEM	INMUEBLES ARRENDADOS	VALOR CANON
1	Puesto 123 Galpón F Plaza de Mercado la Nueva Sexta P.H ***	\$150.000
2	Puesto 124 Galpón F Plaza de Mercado la Nueva Sexta P.H ***	\$150.000
3	Puesto 133 Galpón F Plaza de Mercado la Nueva Sexta P.H	\$93.600
4	Puesto 134 Galpón F Plaza de Mercado la Nueva Sexta P.H	\$93.600
5	Puesto 335 Galpón F Plaza de Mercado la Nueva Sexta P.H **	\$150.000
6	Puesto 336 Galpón F Plaza de Mercado la Nueva Sexta P.H **	\$150.000
7	Puesto 376 Galpón F Plaza de Mercado la Nueva Sexta P.H	\$76.200
8	Puesto 499 Galpón F Plaza de Mercado la Nueva Sexta P.H ***	\$59.500
9	Local 301 Terminal De Transporte Terrestre De Ocaña P.H.	\$750.000
10	Local 304 Terminal De Transporte Terrestre De Ocaña P.H.	\$500.000
11	Local 309 Terminal De Transporte Terrestre De Ocaña P.H.	\$440.000
12	Local 153 Centro Comercial Las Mercedes P.H. *	\$200.000
13	Local 115 Pabellón 3 Cenabastos P.H.	\$92.700

Nota 1(*): Contrato vigente, con saldo en mora, a espera de inicio de proceso jurídico

Nota 2():** Contrato vigente, sin saldo en mora, a espera de inicio de proceso jurídico

Nota 3(*):** Contrato vigente, con saldo en mora, a espera de admisión de proceso jurídico

6.2.4. Gestión de ventas

Durante la vigencia 2024 se estuvo a la espera de que el Ministerio de Agricultura y Desarrollo Rural nos informara cuales inmuebles propiedad de Cenabastos S.A. En Liquidacion está interesado en adquirir, no obstante, no se recibió ninguna manifestación de interés oficial, por consiguiente, se realizaron diferentes gestiones para incentivar la venta de los inmuebles disponibles para la venta, a continuación, se relacionan algunas de las actividades que se efectuaron:

› **Publicación aviso periódico regional**

El día 11 de mayo de 2024 se realizó publicación en la sección de clasificados del periódico regional LA OPINION, con el fin de captar la atención de clientes potenciales interesados en los lotes, bodegas y locales disponibles para la venta.



› **Valla publicitaria en lote**

Se colocó una valla publicitaria de venta en uno de los lotes disponibles, con un mensaje que pudiera captar la atención de clientes potenciales:



› **Publicidad de venta en los locales**

Se colocaron avisos de venta en los diferentes locales disponibles para la venta, con un mensaje que pudiera captar la atención de clientes potenciales:



6.2.4.1. Actualización Avalúos

Avalúo catastral

Se hizo necesario actualizar el valor del avalúo catastral a la vigencia 2024 de los DOSCIENTOS SESENTA Y TRES (263) bienes inmuebles reconocidos mediante la RESOLUCIÓN No. L – 030 – de 2023. Por consiguiente:

El 29 de mayo de 2024 a través de certificación el Revisor Fiscal refrendó el avalúo catastral de la vigencia 2024 de los DOSCIENTOS SESENTA Y TRES (263) bienes inmuebles con un valor catastral de TRES MIL NOVENTA Y SEIS MILLONES NOVENTA MIL PESOS M/cte (\$3.096.090.000), así:

TABLA 46: AVALUÓ CATASTRAL

UBICACION	DESCRIPCIÓN	ÁREA m ²	VALOR AVALUO CATASTRAL 2024
Plaza de Mercado la Nueva Sexta P.H.	Galpón A, Puesto 17	3,2	\$3.699.000
Plaza de Mercado la Nueva Sexta P.H.	Galpón A, Puesto 22	3,2	\$3.699.000
Plaza de Mercado la Nueva Sexta P.H.	Galpón A, Puesto 166	3,2	\$3.699.000
Plaza de Mercado la Nueva Sexta P.H.	Galpón A, Puesto 221	3,2	\$3.699.000
Plaza de Mercado la Nueva Sexta P.H.	Galpón A, Puesto 222	3,2	\$3.699.000
Plaza de Mercado la Nueva Sexta P.H.	Galpón A, Puesto 232	3,2	\$3.699.000
Plaza de Mercado la Nueva Sexta P.H.	Galpón A, Puesto 246	3,2	\$5.621.000
Plaza de Mercado la Nueva Sexta P.H.	Galpón A, Puesto 247	3,2	\$5.621.000
Plaza de Mercado la Nueva Sexta P.H.	Galpón A, Puesto 252	3,2	\$5.621.000
Plaza de Mercado la Nueva Sexta P.H.	Galpón A, Puesto 253	3,2	\$5.621.000
Plaza de Mercado la Nueva Sexta P.H.	Galpón A, Puesto 254	3,2	\$5.621.000
Plaza de Mercado la Nueva Sexta P.H.	Galpón A, Puesto 255	3,2	\$5.621.000
Plaza de Mercado la Nueva Sexta P.H.	Galpón A, Puesto 273	3,2	\$5.621.000
Plaza de Mercado la Nueva Sexta P.H.	Galpón A, Puesto 278	3,2	\$5.621.000
Plaza de Mercado la Nueva Sexta P.H.	Galpón A, Puesto 279	3,2	\$5.621.000
Plaza de Mercado la Nueva Sexta P.H.	Galpón A, Puesto 280	3,2	\$5.621.000
Plaza de Mercado la Nueva Sexta P.H.	Galpón A, Puesto 281	3,2	\$5.621.000
Plaza de Mercado la Nueva Sexta P.H.	Galpón A, Puesto 283	3,2	\$5.621.000
Plaza de Mercado la Nueva Sexta P.H.	Galpón A, Puesto 284	3,2	\$5.621.000
Plaza de Mercado la Nueva Sexta P.H.	Galpón A, Puesto 287	3,2	\$5.621.000
Plaza de Mercado la Nueva Sexta P.H.	Galpón A, Puesto 288	3,2	\$5.621.000
Plaza de Mercado la Nueva Sexta P.H.	Galpón A, Puesto 301	3,2	\$5.621.000
Plaza de Mercado la Nueva Sexta P.H.	Galpón A, Puesto 302	3,2	\$5.621.000
Plaza de Mercado la Nueva Sexta P.H.	Galpón A, Puesto 313	3,2	\$5.621.000
Plaza de Mercado la Nueva Sexta P.H.	Galpón A, Puesto 314	3,2	\$5.621.000
Plaza de Mercado la Nueva Sexta P.H.	Galpón A, Puesto 320	3,2	\$5.621.000
Plaza de Mercado la Nueva Sexta P.H.	Galpón A, Puesto 321	3,2	\$5.621.000
Plaza de Mercado la Nueva Sexta P.H.	Galpón A, Puesto 322	3,2	\$5.621.000
Plaza de Mercado la Nueva Sexta P.H.	Galpón A, Puesto 330	3,2	\$5.621.000
Plaza de Mercado la Nueva Sexta P.H.	Galpón A, Puesto 331	3,2	\$5.621.000
Plaza de Mercado la Nueva Sexta P.H.	Galpón A, Puesto 335	3,2	\$5.621.000
Plaza de Mercado la Nueva Sexta P.H.	Galpón A, Puesto 336	3,2	\$5.621.000
Plaza de Mercado la Nueva Sexta P.H.	Galpón A, Puesto 337	3,2	\$5.621.000
Plaza de Mercado la Nueva Sexta P.H.	Galpón A, Puesto 339	3,2	\$3.699.000
Plaza de Mercado la Nueva Sexta P.H.	Galpón A, Puesto 341	3,2	\$3.699.000
Plaza de Mercado la Nueva Sexta P.H.	Galpón A, Puesto 348	3,2	\$3.699.000
Plaza de Mercado la Nueva Sexta P.H.	Galpón A, Puesto 354	3,2	\$3.699.000
Plaza de Mercado la Nueva Sexta P.H.	Galpón A, Puesto 371	3,2	\$3.699.000
Plaza de Mercado la Nueva Sexta P.H.	Galpón A, Puesto 376	3,2	\$3.699.000
Plaza de Mercado la Nueva Sexta P.H.	Galpón A, Puesto 377	3,2	\$3.699.000
Plaza de Mercado la Nueva Sexta P.H.	Galpón A, Puesto 380	3,2	\$5.621.000
Plaza de Mercado la Nueva Sexta P.H.	Galpón A, Puesto 381	3,2	\$5.621.000
Plaza de Mercado la Nueva Sexta P.H.	Galpón A, Puesto 382	3,2	\$5.621.000
Plaza de Mercado la Nueva Sexta P.H.	Galpón A, Puesto 388	3,2	\$5.621.000
Plaza de Mercado la Nueva Sexta P.H.	Galpón A, Puesto 390	3,2	\$5.621.000
Plaza de Mercado la Nueva Sexta P.H.	Galpón A, Puesto 399	3,2	\$5.621.000
Plaza de Mercado la Nueva Sexta P.H.	Galpón A, Puesto 400	3,2	\$5.621.000
Plaza de Mercado la Nueva Sexta P.H.	Galpón A, Puesto 402	3,2	\$5.621.000
Plaza de Mercado la Nueva Sexta P.H.	Galpón A, Puesto 403	3,2	\$5.621.000
Plaza de Mercado la Nueva Sexta P.H.	Galpón A, Puesto 407	3,2	\$5.621.000
Plaza de Mercado la Nueva Sexta P.H.	Galpón A, Puesto 409	3,2	\$5.621.000
Plaza de Mercado la Nueva Sexta P.H.	Galpón A, Puesto 440	3,2	\$5.621.000
Plaza de Mercado la Nueva Sexta P.H.	Galpón A, Puesto 443	3,2	\$5.621.000



UBICACION	DESCRIPCIÓN	ÁREA m ²	VALOR AVALUO CATASTRAL 2024
Plaza de Mercado la Nueva Sexta P.H.	Galpón A, Puesto 444	3,2	\$5.621.000
Plaza de Mercado la Nueva Sexta P.H.	Galpón A, Puesto 445	3,2	\$5.621.000
Plaza de Mercado la Nueva Sexta P.H.	Galpón A, Puesto 447	3,2	\$5.621.000
Plaza de Mercado la Nueva Sexta P.H.	Galpón A, Puesto 448	3,2	\$5.621.000
Plaza de Mercado la Nueva Sexta P.H.	Galpón A, Puesto 449	3,2	\$5.621.000
Plaza de Mercado la Nueva Sexta P.H.	Galpón A, Puesto 450	3,2	\$5.621.000
Plaza de Mercado la Nueva Sexta P.H.	Galpón A, Puesto 451	3,2	\$5.621.000
Plaza de Mercado la Nueva Sexta P.H.	Galpón A, Puesto 452	3,2	\$5.621.000
Plaza de Mercado la Nueva Sexta P.H.	Galpón A, Puesto 453	3,2	\$5.621.000
Plaza de Mercado la Nueva Sexta P.H.	Galpón A, Puesto 454	3,2	\$5.621.000
Plaza de Mercado la Nueva Sexta P.H.	Galpón A, Puesto 455	3,2	\$5.621.000
Plaza de Mercado la Nueva Sexta P.H.	Galpón A, Puesto 456	3,2	\$5.621.000
Plaza de Mercado la Nueva Sexta P.H.	Galpón A, Puesto 460	3,2	\$5.621.000
Plaza de Mercado la Nueva Sexta P.H.	Galpón A, Puesto 461	3,2	\$5.621.000
Plaza de Mercado la Nueva Sexta P.H.	Galpón A, Puesto 463	3,2	\$5.621.000
Plaza de Mercado la Nueva Sexta P.H.	Galpón A, Puesto 464	3,2	\$5.621.000
Plaza de Mercado la Nueva Sexta P.H.	Galpón A, Puesto 465	3,2	\$5.621.000
Plaza de Mercado la Nueva Sexta P.H.	Galpón A, Puesto 466	3,2	\$5.621.000
Plaza de Mercado la Nueva Sexta P.H.	Galpón A, Puesto 467	3,2	\$5.621.000
Plaza de Mercado la Nueva Sexta P.H.	Galpón A, Puesto 471	3,2	\$5.621.000
Plaza de Mercado la Nueva Sexta P.H.	Galpón A, Puesto 476	3,2	\$5.621.000
Plaza de Mercado la Nueva Sexta P.H.	Galpón A, Puesto 486	3,2	\$5.621.000
Plaza de Mercado la Nueva Sexta P.H.	Galpón A, Puesto 488	3,2	\$5.621.000
Plaza de Mercado la Nueva Sexta P.H.	Galpón A, Puesto 489	3,2	\$5.621.000
Plaza de Mercado la Nueva Sexta P.H.	Galpón A, Puesto 490	3,2	\$5.621.000
Plaza de Mercado la Nueva Sexta P.H.	Galpón A, Puesto 491	3,2	\$5.621.000
Plaza de Mercado la Nueva Sexta P.H.	Galpón A, Puesto 492	3,2	\$5.621.000
Plaza de Mercado la Nueva Sexta P.H.	Galpón A, Puesto 493	3,2	\$5.621.000
Plaza de Mercado la Nueva Sexta P.H.	Galpón A, Puesto 494	3,2	\$5.621.000
Plaza de Mercado la Nueva Sexta P.H.	Galpón A, Puesto 495	3,2	\$5.621.000
Plaza de Mercado la Nueva Sexta P.H.	Galpón A, Puesto 497	3,2	\$5.621.000
Plaza de Mercado la Nueva Sexta P.H.	Galpón A, Puesto 498	3,2	\$5.621.000
Plaza de Mercado la Nueva Sexta P.H.	Galpón A, Puesto 503	3,2	\$5.621.000
Plaza de Mercado la Nueva Sexta P.H.	Galpón A, Puesto 504	3,2	\$5.621.000
Plaza de Mercado la Nueva Sexta P.H.	Galpón A, Puesto 505	3,2	\$5.621.000
Plaza de Mercado la Nueva Sexta P.H.	Galpón A, Puesto 507	3,2	\$5.621.000
Plaza de Mercado la Nueva Sexta P.H.	Galpón A, Puesto 508	3,2	\$5.621.000
Plaza de Mercado la Nueva Sexta P.H.	Galpón A, Puesto 510	3,2	\$5.621.000
Plaza de Mercado la Nueva Sexta P.H.	Galpón A, Puesto 515	3,2	\$5.621.000
Plaza de Mercado la Nueva Sexta P.H.	Galpón A, Puesto 516	3,2	\$5.621.000
Plaza de Mercado la Nueva Sexta P.H.	Galpón A, Puesto 517	3,2	\$5.621.000
Plaza de Mercado la Nueva Sexta P.H.	Galpón A, Puesto 518	3,2	\$5.621.000
Plaza de Mercado la Nueva Sexta P.H.	Galpón A, Puesto 519	3,2	\$5.621.000
Plaza de Mercado la Nueva Sexta P.H.	Galpón A, Puesto 520	3,2	\$5.621.000
Plaza de Mercado la Nueva Sexta P.H.	Galpón A, Puesto 521	3,2	\$5.621.000
Plaza de Mercado la Nueva Sexta P.H.	Galpón A, Puesto 524	3,2	\$5.621.000
Plaza de Mercado la Nueva Sexta P.H.	Galpón A, Puesto 525	3,2	\$5.621.000
Plaza de Mercado la Nueva Sexta P.H.	Galpón A, Puesto 526	3,2	\$5.621.000
Plaza de Mercado la Nueva Sexta P.H.	Galpón A, Puesto 528	3,2	\$5.621.000
Plaza de Mercado la Nueva Sexta P.H.	Galpón A, Puesto 529	3,2	\$5.621.000
Plaza de Mercado la Nueva Sexta P.H.	Galpón A, Puesto 530	3,2	\$5.621.000
Plaza de Mercado la Nueva Sexta P.H.	Galpón A, Puesto 532	3,2	\$5.621.000
Plaza de Mercado la Nueva Sexta P.H.	Galpón A, Puesto 533	3,2	\$5.621.000
Plaza de Mercado la Nueva Sexta P.H.	Galpón E, Puesto 18	9,3	\$17.626.000
Plaza de Mercado la Nueva Sexta P.H.	Galpón E, Puesto 19	9,3	\$17.626.000
Plaza de Mercado la Nueva Sexta P.H.	Galpón E, Puesto 20	9,3	\$17.626.000
Plaza de Mercado la Nueva Sexta P.H.	Galpón E, Puesto 22	7,22	\$13.623.000
Cenabastos P.H. / Central Minorista	Pabellón P3, Puesto 52	4,32	\$18.563.000
Cenabastos P.H. / Central Minorista	Pabellón P3, Puesto 115	4,91	\$21.570.000
Cenabastos P.H. / Central Minorista	Pabellón P3, Puesto 121	4,48	\$20.419.000
Cenabastos P.H. / Central Minorista	Pabellón P4, Puesto F61	5,03	\$17.489.000
Cenabastos P.H. / Mercado Libre	Sector C1, Puesto 35	6,75	\$21.356.000
Cenabastos P.H. / Mercado Libre	Sector C1, Puesto 43	3,06	\$9.444.000
Cenabastos P.H. / Mercado Libre	Sector C1, Puesto 44	3,06	\$9.444.000
Cenabastos P.H. / Mercado Libre	Sector C1, Puesto 45	3,06	\$9.444.000
Cenabastos P.H. / Mercado Libre	Sector C1, Puesto 46	3,06	\$9.444.000
Cenabastos P.H. / Mercado Libre	Sector C1, Puesto 47	3,06	\$9.444.000
Cenabastos P.H. / Mercado Libre	Sector C1, Puesto 48	3,06	\$9.444.000
Cenabastos P.H. / Mercado Libre	Sector C1, Puesto 53	3,06	\$9.444.000
Cenabastos P.H. / Mercado Libre	Sector C1, Puesto 55	3,06	\$9.444.000
Cenabastos P.H. / Mercado Libre	Sector C1, Puesto 58	3,06	\$9.444.000

UBICACION	DESCRIPCIÓN	ÁREA m ²	VALOR AVALUO CATASTRAL 2024
Cenabastos P.H. / Mercado Libre	Sector C6, Cocina 25	6,28	\$7.582.000
Cenabastos P.H. / Mercado Libre	Sector C6, Cocina 26	5,97	\$7.582.000
Cenabastos P.H. / Mercado Libre	Sector C6, Cocina 27	5,97	\$7.582.000
Cenabastos P.H. / Mercado Libre	Sector C6, Cocina 28	5,97	\$7.582.000
Cenabastos P.H. / Mercado Libre	Sector C6, Cocina 29	5,97	\$7.582.000
Cenabastos P.H. / Mercado Libre	Sector C6, Cocina 30	5,97	\$7.582.000
Cenabastos P.H. / Mercado Libre	Sector C6, Cocina 31	5,97	\$7.582.000
Cenabastos P.H. / Mercado Libre	Sector C6, Cocina 32	3,72	\$5.054.000
Cenabastos P.H. / Mercado Libre	Sector C6, Puesto 135	1,44	\$2.504.000
Cenabastos P.H. / Mercado Libre	Sector C6, Puesto 136	1,44	\$2.504.000
Cenabastos P.H. / Mercado Libre	Sector C6, Puesto 139	1,44	\$2.504.000
Cenabastos P.H. / Mercado Libre	Sector C6, Puesto 143	1,39	\$2.504.000
Cenabastos P.H. / Mercado Libre	Sector C6, Puesto 150	1,44	\$2.504.000
Cenabastos P.H. / Mercado Libre	Sector C6, Puesto 154	1,44	\$2.504.000
Cenabastos P.H. / Mercado Libre	Sector C6, Puesto 157	1,44	\$2.504.000
Cenabastos P.H. / Mercado Libre	Sector C6, Puesto 163	1,44	\$2.504.000
Cenabastos P.H. / Mercado Libre	Sector C6, Puesto 165	1,44	\$2.504.000
Cenabastos P.H. / Mercado Libre	Sector C6, Puesto 174	1,44	\$2.504.000
Cenabastos P.H. / Mercado Libre	Sector C6, Puesto 180	1,44	\$2.504.000
Cenabastos P.H. / Mercado Libre	Sector C6, Puesto 182	1,44	\$2.504.000
Cenabastos P.H. / Plaza de las Carretas	Pabellón P6, Puesto 1	8	\$19.735.000
Cenabastos P.H. / Plaza de las Carretas	Pabellón P6, Puesto 2	3,4	\$16.277.000
Cenabastos P.H. / Plaza de las Carretas	Pabellón P6, Puesto 3	3,4	\$16.277.000
Cenabastos P.H. / Plaza de las Carretas	Pabellón P6, Puesto 10	5,76	\$16.277.000
Cenabastos P.H. / Plaza de las Carretas	Pabellón P6, Puesto 11	5,76	\$16.277.000
Cenabastos P.H. / Plaza de las Carretas	Pabellón P6, Puesto 12	8	\$21.960.000
Cenabastos P.H. / Plaza de las Carretas	Pabellón P6, Puesto 13	7,92	\$21.960.000
Cenabastos P.H. / Plaza de las Carretas	Pabellón P6, Puesto 14	5,76	\$16.277.000
Cenabastos P.H. / Plaza de las Carretas	Pabellón P6, Puesto 15	5,76	\$16.277.000
Cenabastos P.H. / Plaza de las Carretas	Pabellón P6, Puesto 18	5,76	\$16.277.000
Cenabastos P.H. / Plaza de las Carretas	Pabellón P6, Puesto 19	5,76	\$16.277.000
Cenabastos P.H. / Plaza de las Carretas	Pabellón P6, Puesto 20	5,76	\$16.277.000
Cenabastos P.H. / Plaza de las Carretas	Pabellón P6, Puesto 21	5,76	\$16.277.000
Cenabastos P.H. / Plaza de las Carretas	Pabellón P6, Puesto 22	7,92	\$21.960.000
Cenabastos P.H. / Plaza de las Carretas	Pabellón P6, Puesto 23	9,36	\$24.991.000
Cenabastos P.H. / Plaza de las Carretas	Pabellón P6, Puesto 24	5,76	\$16.277.000
Cenabastos P.H. / Plaza de las Carretas	Pabellón P6, Puesto 25	5,76	\$16.277.000
Cenabastos P.H. / Plaza de las Carretas	Pabellón P6, Puesto 31	5,76	\$16.277.000
Cenabastos P.H. / Plaza de las Carretas	Pabellón P6, Puesto 32	5,76	\$16.277.000
Cenabastos P.H. / Plaza de las Carretas	Pabellón P6, Puesto 33	5,76	\$16.277.000
Cenabastos P.H. / Plaza de las Carretas	Pabellón P6, Puesto 34	9,36	\$24.991.000
Cenabastos P.H. / Plaza de las Carretas	Pabellón P6, Puesto 35	9,36	\$24.991.000
Cenabastos P.H. / Plaza de las Carretas	Pabellón P6, Puesto 36	5,76	\$16.277.000
Cenabastos P.H. / Plaza de las Carretas	Pabellón P6, Puesto 37	5,76	\$16.277.000
Cenabastos P.H. / Plaza de las Carretas	Pabellón P6, Puesto 39	5,76	\$16.277.000
Cenabastos P.H. / Plaza de las Carretas	Pabellón P6, Puesto 40	5,76	\$16.277.000
Cenabastos P.H. / Plaza de las Carretas	Pabellón P6, Puesto 42	5,76	\$16.277.000
Cenabastos P.H. / Plaza de las Carretas	Pabellón P6, Puesto 44	7,92	\$21.960.000
Cenabastos P.H. / Plaza de las Carretas	Pabellón P6, Puesto 55	5,76	\$16.277.000
Cenabastos P.H. / Plaza de las Carretas	Pabellón P6, Puesto 75	5,76	\$16.277.000
Cenabastos P.H. / Plaza de las Carretas	Pabellón P6, Puesto 76	5,76	\$16.277.000
Cenabastos P.H. / Plaza de las Carretas	Pabellón P6, Puesto 77	5,76	\$16.277.000
Cenabastos P.H. / Plaza de las Carretas	Pabellón P6, Puesto 82	5,76	\$15.893.000
Cenabastos P.H. / Plaza de las Carretas	Pabellón P6, Puesto 83	5,76	\$15.893.000
Cenabastos P.H. / Plaza de las Carretas	Pabellón P6, Puesto 86	5,75	\$15.893.000
Cenabastos P.H. / Plaza de las Carretas	Pabellón P6, Puesto 87	5,76	\$15.893.000
Cenabastos P.H. / Plaza de las Carretas	Pabellón P6, Puesto 88	5,76	\$15.893.000
Cenabastos P.H. / Plaza de las Carretas	Pabellón P6, Puesto 92	5,76	\$15.893.000
Cenabastos P.H. / Plaza de las Carretas	Pabellón P6, Puesto 93	5,76	\$15.893.000
Cenabastos P.H. / Plaza de las Carretas	Pabellón P6, Puesto 94	5,76	\$15.893.000
Cenabastos P.H. / Plaza de las Carretas	Pabellón P6, Puesto 95	5,76	\$15.893.000
Cenabastos P.H. / Plaza de las Carretas	Pabellón P6, Puesto 96	5,76	\$15.893.000
Cenabastos P.H. / Plaza de las Carretas	Pabellón P6, Puesto 97	5,76	\$15.893.000
Cenabastos P.H. / Plaza de las Carretas	Pabellón P6, Puesto 103	5,76	\$15.893.000
Cenabastos P.H. / Central Mayorista	Bodega Mayorista T, Local 207	43,38	\$209.742.000
Cenabastos P.H. / Central Mayorista	Bodega Mayorista T, Local 208	43,38	\$204.482.000
Cenabastos P.H. / Central Mayorista	Bodega Mayorista T, Local 209	43,38	\$208.014.000
Cenabastos P.H. / Central Mayorista	Bodega Mayorista T, Local 213	43,38	\$206.260.000
TOTAL			\$3.096.090.000

En el mes de junio de 2024 se expidió la siguiente resolución:

RESOLUCIÓN No. L – 018 – de 2024 (12 de junio de 2024) Por la cual se actualiza los avalúos catastrales de los bienes inmuebles propiedad de la Central De Abastos De Cúcuta S.A – Cenabastos S.A. En Liquidación

Mediante esta Resolución se ACTUALIZA el valor establecido y aceptado por concepto de avalúo catastral de 263 bienes inmuebles propiedad de la CENTRAL DE ABASTOS DE CÚCUTA – CENABASTOS S.A. EN LIQUIDACIÓN, mediante la RESOLUCIÓN No. L-030 del 29 de diciembre de 2023, a la suma de TRES MIL NOVENTA Y SEIS MILLONES NOVENTA MIL PESOS M/CTE (\$3.096.090.000), conforme al avalúo catastral registrado en las facturas del impuesto predial de la vigencia 2024.

Con el fin de dar cumplimiento al artículo 1 del Decreto 4848 de 2007, Cenabastos S.A En Liquidación el 12 de junio de 2024 en la página principal de la entidad publicó la resolución por la cual se actualiza los avalúos catastrales de los bienes inmuebles propiedad de la Central De Abastos De Cúcuta S.A – Cenabastos S.A. En Liquidación.

De conformidad con el artículo 9.1.3.3 del Decreto 2555 de 2010 modificado por el artículo 136 del Decreto 1745 de 2020, la RESOLUCIÓN No. . L – 018 – de 2024 (12 de junio de 2024) Por la cual se actualiza los avalúos catastrales de los bienes inmuebles propiedad de la Central De Abastos De Cúcuta S.A – Cenabastos S.A. En Liquidación se publicó mediante aviso en el diario PORTAFOLIO el cual es de amplia circulación nacional el lunes 17 de junio de 2024, a su vez, se informó que en contra de la misma procede únicamente el recurso de reposición el cual deberá interponerse dentro de los primeros cinco (5) días siguientes a la fecha de publicación del mismo; salvo el caso de los interesados que fueren notificados en los términos de artículo 69 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, caso en el cual el referido término de los cinco (5) días correrá a partir del momento en que conforme a la ley se entienda surtida la notificación.

Hasta el lunes 24 de junio de 2024 a las 5:30 p.m. no se presentó recurso alguno respecto a la resolución objeto de publicación.

Avalúo comercial

En el entendido de que es necesario realizar la actualización de los avalúos comerciales, dado que, estos tienen vigencia de un (01) año, por ende, los Informes de Avalúos emitidos en la vigencia 2023 ya se encontraban vencidos, en el mes de octubre de 2024 se suscribió el Contrato No 025-2024 de fecha 08 de octubre de 2024 con el objeto contractual “Prestar los servicios profesionales para efectuar el avalúo comercial e inventario de 459 bienes inmuebles y un (01) vehículo de propiedad de Cenabastos S.A. en Liquidación, entregando un inventario detallado y un informe físico actualizado de los avalúos realizados para cada uno de los activos relacionados en el anexo de este contrato. Asimismo, el contratista prestará los mismos servicios de avalúo comercial para aquellos inmuebles que, eventualmente, sean recuperados y/o devueltos a Cenabastos S.A. en Liquidación durante la vigencia del presente contrato”.

En cumplimiento del Contrato No 025-2024 de fecha 08 de octubre de 2024, se emitieron los informes correspondientes a los avalúos de los bienes muebles e inmuebles.

El 13 de noviembre de 2024 a través de certificación el Revisor Fiscal refrendó el avalúo comercial para la vigencia 2024 del VEHÍCULO NISSAN SENTRA OWN-305 propiedad de Cenabastos S.A. en Liquidación por valor de CATORCE MILLONES SETECIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL PESOS M/cte (\$14.788.000), así:

TABLA 47: AVALÚO COMERCIAL VEHÍCULO VIGENCIA 2024

INFORME	CIUDAD	UBICACION	DESCRIPCIÓN	VALOR AVALUO 2024
AA-1378	Cúcuta	Parqueadero Cenabastos	Vehículo Nissan Sentra OWN-305	\$ 14.788.000

El 13 de noviembre de 2024 a través de certificación el Revisor Fiscal refrendó el avalúo comercial de la vigencia 2024 de CIENTO TREINTA Y DOS (132) bienes inmuebles con un valor comercial de **DOS MIL CIENTO VEINTISEIS MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL PESOS M/CTE (\$2.126.999.000)**, así:

TABLA 48: GESTIÓN DE AVALÚOS

INFORME	CIUDAD	UBICACION	DESCRIPCIÓN	VALOR AVALUO 2024
AA-1386	Cúcuta	Pabellón P6	Terreno, Lote 1	\$ 211.010.000
AA-1386	Cúcuta	Sector U	Terreno, Lote	\$ 421.092.000
AA-1388	Cúcuta	Las Mercedes	Sector 2P1, Local 101	\$ 13.579.000
AA-1388	Cúcuta	Las Mercedes	Sector 2P1, Local 103	\$ 13.579.000
AA-1388	Cúcuta	Las Mercedes	Sector 2P1, Local 104	\$ 13.579.000
AA-1388	Cúcuta	Las Mercedes	Sector 2P1, Local 111	\$ 14.257.000
AA-1388	Cúcuta	Las Mercedes	Sector 2P1, Local 118	\$ 13.579.000
AA-1388	Cúcuta	Las Mercedes	Sector 2P1, Local 119	\$ 13.579.000
AA-1388	Cúcuta	Las Mercedes	Sector 2P1, Local 124	\$ 14.257.000
AA-1388	Cúcuta	Las Mercedes	Sector 2P1, Local 125	\$ 14.257.000
AA-1388	Cúcuta	Las Mercedes	Sector 2P1, Local 126	\$ 12.901.000
AA-1388	Cúcuta	Las Mercedes	Sector 2P1, Local 127	\$ 12.901.000
AA-1388	Cúcuta	Las Mercedes	Sector 2P1, Local 128	\$ 13.579.000
AA-1388	Cúcuta	Las Mercedes	Sector 2P1, Local 132	\$ 13.579.000
AA-1388	Cúcuta	Las Mercedes	Sector 2P1, Local 133	\$ 14.257.000
AA-1388	Cúcuta	Las Mercedes	Sector 2P1, Local 134	\$ 13.579.000
AA-1388	Cúcuta	Las Mercedes	Sector 2P1, Local 135	\$ 12.626.000
AA-1388	Cúcuta	Las Mercedes	Sector 2P1, Local 136	\$ 14.257.000
AA-1388	Cúcuta	Las Mercedes	Sector 2P1, Local 137	\$ 14.257.000
AA-1388	Cúcuta	Las Mercedes	Sector 2P1, Local 140	\$ 13.579.000
AA-1388	Cúcuta	Las Mercedes	Sector 2P1, Local 141	\$ 14.257.000
AA-1388	Cúcuta	Las Mercedes	Sector 2P1, Local 142	\$ 14.257.000
AA-1388	Cúcuta	Las Mercedes	Sector 2P1, Local 143	\$ 13.579.000
AA-1388	Cúcuta	Las Mercedes	Sector 2P1, Local 144	\$ 14.257.000
AA-1388	Cúcuta	Las Mercedes	Sector 2P1, Local 145	\$ 14.257.000
AA-1388	Cúcuta	Las Mercedes	Sector 2P1, Local 148	\$ 14.257.000
AA-1388	Cúcuta	Las Mercedes	Sector 2P1, Local 149	\$ 13.579.000
AA-1388	Cúcuta	Las Mercedes	Sector 2P1, Local 150	\$ 13.579.000
AA-1388	Cúcuta	Las Mercedes	Sector 2P1, Local 151	\$ 13.579.000
AA-1388	Cúcuta	Las Mercedes	Sector 2P1, Local 152	\$ 14.257.000
AA-1388	Cúcuta	Las Mercedes	Sector 2P1, Local 153	\$ 14.257.000
AA-1388	Cúcuta	Las Mercedes	Sector 2P1, Local 156	\$ 13.579.000
AA-1388	Cúcuta	Las Mercedes	Sector 2P1, Local 157	\$ 14.257.000
AA-1388	Cúcuta	Las Mercedes	Sector 2P1, Local 158	\$ 14.257.000
AA-1388	Cúcuta	Las Mercedes	Sector 2P1, Local 159	\$ 14.257.000
AA-1388	Cúcuta	Las Mercedes	Sector 2P1, Local 160	\$ 14.257.000
AA-1388	Cúcuta	Las Mercedes	Sector 2P1, Local 161	\$ 14.257.000
AA-1388	Cúcuta	Las Mercedes	Sector 2P1, Local 165	\$ 14.257.000
AA-1388	Cúcuta	Las Mercedes	Sector 2P1, Local 166	\$ 14.257.000
AA-1388	Cúcuta	Las Mercedes	Sector 2P1, Local 173	\$ 14.257.000
AA-1388	Cúcuta	Las Mercedes	Sector 3P1, Local 248	\$ 15.088.000
AA-1388	Cúcuta	Las Mercedes	Sector 3P1, Local 277	\$ 15.088.000
AA-1388	Cúcuta	Las Mercedes	Sector 7P2, Local 422	\$ 8.961.000
AA-1388	Cúcuta	Las Mercedes	Sector 7P2, Local 437	\$ 10.082.000
AA-1388	Cúcuta	Las Mercedes	Sector 7P2, Local 438	\$ 10.082.000
AA-1388	Cúcuta	Las Mercedes	Sector 7P2, Local 453	\$ 10.082.000
AA-1388	Cúcuta	Las Mercedes	Sector 7P2, Local 454	\$ 9.577.000
AA-1388	Cúcuta	Las Mercedes	Sector 7P2, Local 469	\$ 10.082.000
AA-1388	Cúcuta	Las Mercedes	Sector 7P2, Local 470	\$ 9.577.000
AA-1388	Cúcuta	Las Mercedes	Sector 7P2, Local 486	\$ 10.082.000
AA-1388	Cúcuta	Las Mercedes	Sector 8P2, Local 506	\$ 10.184.000
AA-1388	Cúcuta	Las Mercedes	Sector 8P2, Local 507	\$ 10.184.000
AA-1388	Cúcuta	Las Mercedes	Sector 8P2, Local 508	\$ 9.878.000
AA-1388	Cúcuta	Las Mercedes	Sector 8P2, Local 509	\$ 9.675.000
AA-1388	Cúcuta	Las Mercedes	Sector 8P2, Local 510	\$ 9.675.000
AA-1388	Cúcuta	Las Mercedes	Sector 8P2, Local 511	\$ 9.675.000
AA-1388	Cúcuta	Las Mercedes	Sector 8P2, Local 512	\$ 9.675.000
AA-1388	Cúcuta	Las Mercedes	Sector 8P2, Local 513	\$ 9.675.000
AA-1388	Cúcuta	Las Mercedes	Sector 8P2, Local 514	\$ 9.675.000
AA-1388	Cúcuta	Las Mercedes	Sector 8P2, Local 515	\$ 9.675.000
AA-1388	Cúcuta	Las Mercedes	Sector 8P2, Local 516	\$ 10.184.000
AA-1388	Cúcuta	Las Mercedes	Sector 8P2, Local 517	\$ 10.184.000
AA-1388	Cúcuta	Las Mercedes	Sector 8P2, Local 518	\$ 10.184.000
AA-1388	Cúcuta	Las Mercedes	Sector 8P2, Local 519	\$ 10.184.000

INFORME	CIUDAD	UBICACION	DESCRIPCIÓN	VALOR AVALUO 2024
AA-1388	Cúcuta	Las Mercedes	Sector 8P2, Local 520	\$ 10.184.000
AA-1388	Cúcuta	Las Mercedes	Sector 8P2, Local 521	\$ 4.156.000
AA-1388	Cúcuta	Las Mercedes	Sector 8P2, Local 522	\$ 10.184.000
AA-1388	Cúcuta	Las Mercedes	Sector 8P2, Local 523	\$ 11.203.000
AA-1388	Cúcuta	Las Mercedes	Sector 8P2, Local 524	\$ 9.675.000
AA-1388	Cúcuta	Las Mercedes	Sector 8P2, Local 525	\$ 9.675.000
AA-1388	Cúcuta	Las Mercedes	Sector 8P2, Local 526	\$ 9.675.000
AA-1388	Cúcuta	Las Mercedes	Sector 8P2, Local 527	\$ 10.184.000
AA-1388	Cúcuta	Las Mercedes	Sector 8P2, Local 528	\$ 9.675.000
AA-1388	Cúcuta	Las Mercedes	Sector 8P2, Local 529	\$ 10.643.000
AA-1388	Cúcuta	Las Mercedes	Sector 8P2, Local 530	\$ 9.675.000
AA-1388	Cúcuta	Las Mercedes	Sector 8P2, Local 537	\$ 11.203.000
AA-1388	Cúcuta	Las Mercedes	Sector 8P2, Local 538	\$ 4.156.000
AA-1388	Cúcuta	Las Mercedes	Sector 8P2, Local 539	\$ 4.156.000
AA-1388	Cúcuta	Las Mercedes	Sector 8P2, Local 540	\$ 11.203.000
AA-1388	Cúcuta	Las Mercedes	Sector 8P2, Local 547	\$ 10.643.000
AA-1388	Cúcuta	Las Mercedes	Sector 8P2, Local 548	\$ 10.643.000
AA-1388	Cúcuta	Las Mercedes	Sector 8P2, Local 555	\$ 11.764.000
AA-1388	Cúcuta	Las Mercedes	Sector 8P2, Local 556	\$ 4.156.000
AA-1388	Cúcuta	Las Mercedes	Sector 8P2, Local 557	\$ 4.156.000
AA-1388	Cúcuta	Las Mercedes	Sector 8P2, Local 565	\$ 10.643.000
AA-1388	Cúcuta	Las Mercedes	Sector 8P2, Local 566	\$ 10.643.000
AA-1388	Cúcuta	Las Mercedes	Sector 8P2, Local 573	\$ 11.203.000
AA-1388	Cúcuta	Las Mercedes	Sector 8P2, Local 574	\$ 4.156.000
AA-1388	Cúcuta	Las Mercedes	Sector 8P2, Local 575	\$ 4.156.000
AA-1388	Cúcuta	Las Mercedes	Sector 8P2, Local 576	\$ 11.203.000
AA-1388	Cúcuta	Las Mercedes	Sector 8P2, Local 583	\$ 10.643.000
AA-1388	Cúcuta	Las Mercedes	Sector 8P2, Local 584	\$ 10.643.000
AA-1388	Cúcuta	Las Mercedes	Sector 8P2, Local 591	\$ 11.764.000
AA-1388	Cúcuta	Las Mercedes	Sector 8P2, Local 592	\$ 4.156.000
AA-1388	Cúcuta	Las Mercedes	Sector 8P2, Local 593	\$ 4.156.000
AA-1388	Cúcuta	Las Mercedes	Sector 8P2, Local 594	\$ 11.203.000
AA-1388	Cúcuta	Las Mercedes	Sector 8P2, Local 601	\$ 10.643.000
AA-1388	Cúcuta	Las Mercedes	Sector 8P2, Local 602	\$ 10.643.000
AA-1388	Cúcuta	Las Mercedes	Sector 8P2, Local 609	\$ 11.203.000
AA-1388	Cúcuta	Las Mercedes	Sector 8P2, Local 610	\$ 4.156.000
AA-1388	Cúcuta	Las Mercedes	Sector 8P2, Local 611	\$ 4.156.000
AA-1388	Cúcuta	Las Mercedes	Sector 8P2, Local 612	\$ 11.203.000
AA-1388	Cúcuta	Las Mercedes	Sector 8P2, Local 621	\$ 8.898.000
AA-1388	Cúcuta	Las Mercedes	Sector 8P2, Local 622	\$ 8.898.000
AA-1388	Cúcuta	Las Mercedes	Sector 8P2, Local 623	\$ 8.898.000
AA-1388	Cúcuta	Las Mercedes	Sector 8P2, Local 624	\$ 8.898.000
AA-1388	Cúcuta	Las Mercedes	Sector 8P2, Local 625	\$ 8.898.000
AA-1388	Cúcuta	Las Mercedes	Sector 8P2, Local 626	\$ 8.898.000
AA-1388	Cúcuta	Las Mercedes	Sector 8P2, Local 627	\$ 9.788.000
AA-1388	Cúcuta	Las Mercedes	Sector 8P2, Local 628	\$ 4.363.000
AA-1389	Ocaña	Edificio Terminal	Piso 1, Local 103	\$ 17.473.000
AA-1389	Ocaña	Edificio Terminal	Piso 1, Local 104	\$ 19.647.000
AA-1389	Ocaña	Edificio Terminal	Piso 1, Local 111	\$ 9.888.000
AA-1389	Ocaña	Edificio Terminal	Piso 1, Local 133	\$ 8.802.000
AA-1389	Ocaña	Edificio Terminal	Piso 1, Local 134	\$ 7.675.000
AA-1389	Ocaña	Edificio Terminal	Piso 1, Local 135	\$ 9.801.000
AA-1389	Ocaña	Edificio Terminal	Piso 2, Local 202	\$ 13.134.000
AA-1389	Ocaña	Edificio Terminal	Piso 2, Local 203	\$ 12.944.000
AA-1389	Ocaña	Edificio Terminal	Piso 2, Local 204	\$ 12.357.000
AA-1389	Ocaña	Edificio Terminal	Piso 2, Local 205	\$ 15.989.000
AA-1389	Ocaña	Edificio Terminal	Piso 2, Local 206	\$ 17.521.000
AA-1389	Ocaña	Edificio Terminal	Piso 2, Local 211	\$ 6.977.000
AA-1389	Ocaña	Edificio Terminal	Piso 2, Local 213	\$ 11.769.000
AA-1389	Ocaña	Edificio Terminal	Piso 2, Local 214	\$ 11.769.000
AA-1389	Ocaña	Edificio Terminal	Piso 2, Local 215	\$ 11.684.000
AA-1389	Ocaña	Edificio Terminal	Piso 2, Local 216	\$ 9.221.000
AA-1389	Ocaña	Edificio Terminal	Piso 2, Local 217	\$ 9.739.000
AA-1389	Ocaña	Edificio Terminal	Piso 2, Local 218	\$ 13.152.000
AA-1389	Ocaña	Edificio Terminal	Piso 3, Local 301	\$ 26.601.000
AA-1389	Ocaña	Edificio Terminal	Piso 3, Local 302	\$ 22.820.000
AA-1389	Ocaña	Edificio Terminal	Piso 3, Local 304	\$ 22.790.000
AA-1389	Ocaña	Edificio Terminal	Piso 3, Local 309	\$ 26.684.000
				\$ 2.126.999.000

En el mes de noviembre de 2024 se expidió la siguiente resolución:

- › **RESOLUCIÓN No. L – 024 – de 2024 (19 de noviembre de 2024) POR LA CUAL SE ACTUALIZA LOS AVALÚOS COMERCIALES DE LOS BIENES INMUEBLES Y UN MUEBLE PROPIEDAD DE LA CENTRAL DE ABASTOS DE CÚCUTA S.A – CENABASTOS S.A. EN LIQUIDACIÓN.**

Mediante esta Resolución se ACTUALIZA el avalúo comercial del VEHÍCULO NISSAN SENTRA OWN-305 propiedad de la CENTRAL DE ABASTOS DE CÚCUTA – CENABASTOS S.A. EN LIQUIDACION en la suma de CATORCE MILLONES SETECIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL PESOS M/CTE (\$14.788.000) conforme al informe AA-1378-10-24 y sus anexos entregados por la sociedad comercial Americana de Avalúos LTDA Grupo AMA con Nit. 830125473-9 y se ACTUALIZA el avalúo comercial de Ciento Treinta y Dos (132) bienes inmuebles propiedad de la CENTRAL DE ABASTOS DE CÚCUTA – CENABASTOS S.A. EN LIQUIDACION por un valor comercial de DOS MIL CIENTO VEINTISEIS MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL PESOS M/CTE (\$2.126.999.000), conforme a los informes AA-1386-11-24, AA-1388-11-24 y AA-1389-11-24 y sus anexos entregados por la sociedad comercial Americana de Avalúos LTDA Grupo AMA con Nit. 830125473-9.

Con el fin de dar cumplimiento al artículo 1 del Decreto 4848 de 2007, Cenabastos S.A En Liquidación el 19 de noviembre de 2024 en la página principal de la entidad publicó la resolución por la cual se actualiza los avalúos comerciales de los bienes inmuebles y una mueble propiedad de la Central de Abastos de Cúcuta S.A – Cenabastos S.A En Liquidación.

Además, de conformidad con el artículo 9.1.3.3 del Decreto 2555 de 2010 modificado por el artículo 136 del Decreto 1745 de 2020, el acto administrativo esgrimido se publicó el jueves 21 de noviembre de 2024 mediante aviso en el diario Portafolio el cual es de amplia circulación nacional. A su vez, se informó que en contra de las mismas procede únicamente el recurso de reposición el cual deberá interponerse dentro de los primeros cinco (5) días siguientes a la fecha de publicación del mismo; salvo el caso de los interesados que fueren notificados en los términos de artículo 69 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, caso en el cual el referido término de los cinco (5) días correrá a partir del momento en que conforme a la ley se entienda surtida la notificación.

Hasta el jueves 28 de noviembre a las 05:30 pm no se presentó recurso alguno en contra de la Resolución No. L-024-2024.

Finalmente, el 18 de diciembre de 2024 a través de certificación el Revisor Fiscal refrendó el avalúo comercial de la vigencia 2024 de CIENTO VEINTISEIS (126) bienes inmuebles con un valor comercial de DOS MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y DOS MILLONE OCHOCIENTOS VEINTICINCO MIL PESOS M/CTE (\$2.682.825.000), así:

TABLA 49: AVALUO 126 INMUEBLES VIGENCIA 2024

INFORME	CIUDAD	UBICACION	DESCRIPCIÓN	AVALUO 2024
AA-1383	Cúcuta	Nueva Sexta	Galpón A, Puesto 17	\$ 4.006.000
AA-1383	Cúcuta	Nueva Sexta	Galpón A, Puesto 22	\$ 4.090.000
AA-1383	Cúcuta	Nueva Sexta	Galpón A, Puesto 166	\$ 3.882.000
AA-1383	Cúcuta	Nueva Sexta	Galpón A, Puesto 221	\$ 3.965.000
AA-1383	Cúcuta	Nueva Sexta	Galpón A, Puesto 222	\$ 3.965.000
AA-1383	Cúcuta	Nueva Sexta	Galpón A, Puesto 232	\$ 3.965.000
AA-1383	Cúcuta	Nueva Sexta	Galpón A, Puesto 339	\$ 3.882.000
AA-1383	Cúcuta	Nueva Sexta	Galpón A, Puesto 341	\$ 3.882.000
AA-1383	Cúcuta	Nueva Sexta	Galpón A, Puesto 348	\$ 3.882.000
AA-1383	Cúcuta	Nueva Sexta	Galpón A, Puesto 354	\$ 3.965.000
AA-1383	Cúcuta	Nueva Sexta	Galpón A, Puesto 371	\$ 3.965.000
AA-1383	Cúcuta	Nueva Sexta	Galpón A, Puesto 376	\$ 3.882.000
AA-1383	Cúcuta	Nueva Sexta	Galpón A, Puesto 377	\$ 3.882.000
AA-1383	Cúcuta	Nueva Sexta	Galpón B, Puesto 167	\$ 9.242.000
AA-1383	Cúcuta	Nueva Sexta	Galpón E, Puesto 18	\$ 19.260.000
AA-1383	Cúcuta	Nueva Sexta	Galpón E, Puesto 19	\$ 19.260.000
AA-1383	Cúcuta	Nueva Sexta	Galpón E, Puesto 20	\$ 19.260.000

INFORME	CIUDAD	UBICACION	DESCRIPCIÓN	AVALUO 2024
AA-1383	Cúcuta	Nueva Sexta	Galpón E, Puesto 22	\$ 14.953.000
AA-1383	Cúcuta	Nueva Sexta	Galpón F, Puesto 78	\$ 4.370.000
AA-1383	Cúcuta	Nueva Sexta	Galpón F, Puesto 117	\$ 4.280.000
AA-1383	Cúcuta	Nueva Sexta	Galpón F, Puesto 121	\$ 4.280.000
AA-1383	Cúcuta	Nueva Sexta	Galpón F, Puesto 122	\$ 4.280.000
AA-1383	Cúcuta	Nueva Sexta	Galpón F, Puesto 123	\$ 4.280.000
AA-1383	Cúcuta	Nueva Sexta	Galpón F, Puesto 124	\$ 4.280.000
AA-1383	Cúcuta	Nueva Sexta	Galpón F, Puesto 133	\$ 4.101.000
AA-1383	Cúcuta	Nueva Sexta	Galpón F, Puesto 134	\$ 4.101.000
AA-1383	Cúcuta	Nueva Sexta	Galpón F, Puesto 148	\$ 4.370.000
AA-1383	Cúcuta	Nueva Sexta	Galpón F, Puesto 176	\$ 4.101.000
AA-1383	Cúcuta	Nueva Sexta	Galpón F, Puesto 186	\$ 4.280.000
AA-1383	Cúcuta	Nueva Sexta	Galpón F, Puesto 187	\$ 4.280.000
AA-1383	Cúcuta	Nueva Sexta	Galpón F, Puesto 188	\$ 4.280.000
AA-1383	Cúcuta	Nueva Sexta	Galpón F, Puesto 197	\$ 4.280.000
AA-1383	Cúcuta	Nueva Sexta	Galpón F, Puesto 212	\$ 4.101.000
AA-1383	Cúcuta	Nueva Sexta	Galpón F, Puesto 213	\$ 4.101.000
AA-1383	Cúcuta	Nueva Sexta	Galpón F, Puesto 214	\$ 4.101.000
AA-1383	Cúcuta	Nueva Sexta	Galpón F, Puesto 215	\$ 4.101.000
AA-1383	Cúcuta	Nueva Sexta	Galpón F, Puesto 252	\$ 4.280.000
AA-1383	Cúcuta	Nueva Sexta	Galpón F, Puesto 298	\$ 4.280.000
AA-1383	Cúcuta	Nueva Sexta	Galpón F, Puesto 330	\$ 4.101.000
AA-1383	Cúcuta	Nueva Sexta	Galpón F, Puesto 332	\$ 4.511.000
AA-1383	Cúcuta	Nueva Sexta	Galpón F, Puesto 333	\$ 4.511.000
AA-1383	Cúcuta	Nueva Sexta	Galpón F, Puesto 334	\$ 4.511.000
AA-1383	Cúcuta	Nueva Sexta	Galpón F, Puesto 335	\$ 4.511.000
AA-1383	Cúcuta	Nueva Sexta	Galpón F, Puesto 336	\$ 4.511.000
AA-1383	Cúcuta	Nueva Sexta	Galpón F, Puesto 337	\$ 4.101.000
AA-1383	Cúcuta	Nueva Sexta	Galpón F, Puesto 339	\$ 4.101.000
AA-1383	Cúcuta	Nueva Sexta	Galpón F, Puesto 356	\$ 4.280.000
AA-1383	Cúcuta	Nueva Sexta	Galpón F, Puesto 371	\$ 4.101.000
AA-1383	Cúcuta	Nueva Sexta	Galpón F, Puesto 372	\$ 4.101.000
AA-1383	Cúcuta	Nueva Sexta	Galpón F, Puesto 373	\$ 4.101.000
AA-1383	Cúcuta	Nueva Sexta	Galpón F, Puesto 375	\$ 4.101.000
AA-1383	Cúcuta	Nueva Sexta	Galpón F, Puesto 376	\$ 4.101.000
AA-1383	Cúcuta	Nueva Sexta	Galpón F, Puesto 410	\$ 4.101.000
AA-1383	Cúcuta	Nueva Sexta	Galpón F, Puesto 411	\$ 4.101.000
AA-1383	Cúcuta	Nueva Sexta	Galpón F, Puesto 412	\$ 4.101.000
AA-1383	Cúcuta	Nueva Sexta	Galpón F, Puesto 413	\$ 4.101.000
AA-1383	Cúcuta	Nueva Sexta	Galpón F, Puesto 414	\$ 4.101.000
AA-1383	Cúcuta	Nueva Sexta	Galpón F, Puesto 415	\$ 4.101.000
AA-1383	Cúcuta	Nueva Sexta	Galpón F, Puesto 416	\$ 4.101.000
AA-1383	Cúcuta	Nueva Sexta	Galpón F, Puesto 417	\$ 4.101.000
AA-1383	Cúcuta	Nueva Sexta	Galpón F, Puesto 441	\$ 4.280.000
AA-1383	Cúcuta	Nueva Sexta	Galpón F, Puesto 451	\$ 4.101.000
AA-1383	Cúcuta	Nueva Sexta	Galpón F, Puesto 452	\$ 4.101.000
AA-1383	Cúcuta	Nueva Sexta	Galpón F, Puesto 453	\$ 4.101.000
AA-1383	Cúcuta	Nueva Sexta	Galpón F, Puesto 454	\$ 4.101.000
AA-1383	Cúcuta	Nueva Sexta	Galpón F, Puesto 455	\$ 4.101.000
AA-1383	Cúcuta	Nueva Sexta	Galpón F, Puesto 456	\$ 4.101.000
AA-1383	Cúcuta	Nueva Sexta	Galpón F, Puesto 465	\$ 4.370.000
AA-1383	Cúcuta	Nueva Sexta	Galpón F, Puesto 495	\$ 4.101.000
AA-1383	Cúcuta	Nueva Sexta	Galpón F, Puesto 496	\$ 4.101.000
AA-1383	Cúcuta	Nueva Sexta	Galpón F, Puesto 497	\$ 4.101.000
AA-1383	Cúcuta	Nueva Sexta	Galpón F, Puesto 499	\$ 4.101.000
AA-1384	Cúcuta	Mercado Libre	Sector C3, Puesto 58	\$ 5.753.000
AA-1384	Cúcuta	Mercado Libre	Sector C6, Cocina 1	\$ 7.445.000
AA-1384	Cúcuta	Mercado Libre	Sector C6, Cocina 2	\$ 7.445.000
AA-1384	Cúcuta	Mercado Libre	Sector C6, Cocina 3	\$ 7.445.000
AA-1384	Cúcuta	Mercado Libre	Sector C6, Cocina 4	\$ 7.445.000
AA-1384	Cúcuta	Mercado Libre	Sector C6, Cocina 5	\$ 7.445.000
AA-1384	Cúcuta	Mercado Libre	Sector C6, Cocina 7	\$ 7.558.000
AA-1384	Cúcuta	Mercado Libre	Sector C6, Cocina 8	\$ 7.558.000
AA-1384	Cúcuta	Mercado Libre	Sector C6, Cocina 9	\$ 7.558.000
AA-1384	Cúcuta	Mercado Libre	Sector C6, Cocina 11	\$ 7.558.000
AA-1384	Cúcuta	Mercado Libre	Sector C6, Cocina 12	\$ 7.558.000
AA-1384	Cúcuta	Mercado Libre	Sector C6, Cocina 13	\$ 9.926.000
AA-1384	Cúcuta	Mercado Libre	Sector C6, Cocina 14	\$ 9.832.000
AA-1384	Cúcuta	Mercado Libre	Sector C6, Cocina 15	\$ 12.784.000
AA-1384	Cúcuta	Mercado Libre	Sector C6, Cocina 16	\$ 12.408.000
AA-1384	Cúcuta	Mercado Libre	Sector C6, Cocina 17	\$ 9.626.000

INFORME	CIUDAD	UBICACION	DESCRIPCIÓN	AVALUO 2024
AA-1384	Cúcuta	Mercado Libre	Sector C6, Cocina 19	\$ 7.313.000
AA-1384	Cúcuta	Mercado Libre	Sector C6, Cocina 20	\$ 10.284.000
AA-1384	Cúcuta	Mercado Libre	Sector C6, Cocina 21	\$ 10.284.000
AA-1384	Cúcuta	Mercado Libre	Sector C6, Cocina 22	\$ 10.284.000
AA-1384	Cúcuta	Mercado Libre	Sector C6, Cocina 23	\$ 10.284.000
AA-1384	Cúcuta	Mercado Libre	Sector C6, Cocina 24	\$ 10.284.000
AA-1384	Cúcuta	Mercado Libre	Sector C6, Cocina 25	\$ 11.806.000
AA-1384	Cúcuta	Mercado Libre	Sector C6, Cocina 26	\$ 11.224.000
AA-1384	Cúcuta	Mercado Libre	Sector C6, Cocina 27	\$ 11.224.000
AA-1384	Cúcuta	Mercado Libre	Sector C6, Cocina 28	\$ 11.224.000
AA-1384	Cúcuta	Mercado Libre	Sector C6, Cocina 29	\$ 11.224.000
AA-1384	Cúcuta	Mercado Libre	Sector C6, Cocina 30	\$ 11.224.000
AA-1384	Cúcuta	Mercado Libre	Sector C6, Cocina 31	\$ 11.224.000
AA-1384	Cúcuta	Mercado Libre	Sector C6, Cocina 32	\$ 6.994.000
AA-1384	Cúcuta	Mercado Libre	Sector C6, Puesto 135	\$ 2.707.000
AA-1384	Cúcuta	Mercado Libre	Sector C6, Puesto 136	\$ 2.707.000
AA-1384	Cúcuta	Mercado Libre	Sector C6, Puesto 139	\$ 2.707.000
AA-1384	Cúcuta	Mercado Libre	Sector C6, Puesto 143	\$ 2.613.000
AA-1384	Cúcuta	Mercado Libre	Sector C6, Puesto 150	\$ 2.707.000
AA-1384	Cúcuta	Mercado Libre	Sector C6, Puesto 154	\$ 2.707.000
AA-1384	Cúcuta	Mercado Libre	Sector C6, Puesto 157	\$ 2.707.000
AA-1384	Cúcuta	Mercado Libre	Sector C6, Puesto 163	\$ 2.707.000
AA-1384	Cúcuta	Mercado Libre	Sector C6, Puesto 165	\$ 2.707.000
AA-1384	Cúcuta	Mercado Libre	Sector C6, Puesto 174	\$ 2.707.000
AA-1384	Cúcuta	Mercado Libre	Sector C6, Puesto 180	\$ 2.707.000
AA-1384	Cúcuta	Mercado Libre	Sector C6, Puesto 182	\$ 2.707.000
AA-1387	Cúcuta	Centro Comercial Comunitario Trigal del Norte	Local 1	\$ 698.250.000
AA-1387	Cúcuta	Centro Comercial Comunitario Trigal del Norte	Local 2	\$ 114.333.000
AA-1387	Cúcuta	Centro Comercial Comunitario Trigal del Norte	Local 3	\$ 13.140.000
AA-1387	Cúcuta	Centro Comercial Comunitario Trigal del Norte	Local 4	\$ 111.255.000
AA-1387	Cúcuta	Centro Comercial Comunitario Trigal del Norte	Lote Futuro Desarrollo	\$ 726.014.000
AA-1390	Pamplona	Condominio Centro Comercial Terminal de Transporte de Pamplona	Local SP 1	\$ 14.781.000
AA-1390	Pamplona	Condominio Centro Comercial Terminal de Transporte de Pamplona	Local SP 3	\$ 20.800.000
AA-1390	Pamplona	Condominio Centro Comercial Terminal de Transporte de Pamplona	Local SP 6	\$ 14.781.000
AA-1390	Pamplona	Condominio Centro Comercial Terminal de Transporte de Pamplona	Local SP 12	\$ 20.800.000
AA-1391	Pamplona	Pamplona, Cenabastos	Lote 2A - Sin Construcciones	\$ 267.674.000
AA-1401	Cúcuta	Nueva Sexta	Galpón F, Puesto 120	\$ 4.280.000
AA-1401	Cúcuta	Nueva Sexta	Galpón F, Puesto 189	\$ 4.280.000
				\$ 2.682.825.000

En el mes de diciembre de 2024 se expidió la siguiente resolución:

- } **RESOLUCIÓN No. L – 026 – de 2024 (20 de diciembre de 2024) POR LA CUAL SE ACTUALIZA LOS INVENTARIOS Y AVALÚOS COMERCIALES DE LOS BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DE LA CENTRAL DE ABASTOS DE CÚCUTA S.A – CENABASTOS S.A. EN LIQUIDACIÓN.**

Mediante esta Resolución se:

INCLUYE en el inventario de inmuebles disponibles propiedad de la CENTRAL DE ABASTOS DE CÚCUTA – CENABASTOS S.A EN LIQUIDACION entidad identificada con NIT. 890.503.614-0, los inmuebles que se relacionan a continuación:

TABLA 50: INVENTARIO DE INMUEBLES DISPONIBLES

ITEM	INMUEBLES PLAZA DE MERCADO LA NUEVA SEXTA DE CÚCUTA P.H.	MATRICULA INMOBILIARIA	CEDULA CATASTRAL
1	Galpón F, Puesto 120	260-256293	010506721249801
2	Galpón F, Puesto 148	260-256321	010506721277801
3	Galpón F, Puesto 189	260-256362	010506721319801
4	Galpón F, Puesto 356	260-256529	010506721486801

ACTUALIZA el avalúo comercial de CIENTO VEINTISEIS (126) bienes inmuebles con un valor comercial de DOS MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y DOS MILLONES OCHOCIENTOS VEINTICINCO MIL PESOS M/CTE (\$

2.682.825.000) MCTE, conforme a los informes AA-1387-11-24, AA-1391-11-24, AA-1390-11-24, AA-1383-11-24, AA-1384-12-24, AA-1401-12-24 y sus anexos entregados por la sociedad comercial Americana de Avalúos LTDA Grupo AMA con Nit. 830125473-9, los cuales, hacen parte integral del presente acto administrativo.

Con el fin de dar cumplimiento al artículo 1 del Decreto 4848 de 2007, Cenabastos S.A En Liquidación el 20 de diciembre de 2024 en la página principal de la entidad se publicó la resolución por la cual se actualiza los inventarios y avalúos comerciales de los bienes inmuebles propiedad de la Central de Abastos de Cúcuta S.A – Cenabastos S.A En Liquidación.

Además, de conformidad con el artículo 9.1.3.3.3 del Decreto 2555 de 2010 modificado por el artículo 136 del Decreto 1745 de 2020, el acto administrativo esgrimido se publicó el lunes 23 de diciembre de 2024 mediante aviso en el diario Portafolio el cual es de amplia circulación nacional. A su vez, se informó que en contra de las mismas procede únicamente el recurso de reposición el cual deberá interponerse dentro de los primeros cinco (5) días siguientes a la fecha de publicación del mismo; salvo el caso de los interesados que fueren notificados en los términos de artículo 69 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, caso en el cual el referido término de los cinco (5) días correrá a partir del momento en que conforme a la ley se entienda surtida la notificación.

Hasta el martes 31 de diciembre a las 05:30 pm no se presentó recurso alguno en contra de la Resolución No. L-026-2024.

6.2.4.2. Venta de inmuebles

Durante la vigencia 2024 se realizó la venta de un total de tres (03) inmuebles, los cuales se relacionan a continuación:

1. Inmueble: Puesto No. 167 Galpón B Nueva Sexta de Cúcuta P.H.

Area: 3,65 Metros cuadrados

Cédula catastral: 010506720771801

Matrícula inmobiliaria: 260-255795

Comprador: Diana Maria Lopez Muñoz

Fecha de venta: 02 julio de 2024

Valor de venta: Diecisiete Millones De Pesos M/Cte (\$17.000.000)

Forma de pago: Contado – Un unico pago

Avalúo comercial: \$7.130.000 (Resolución No. L – 022 – de 2023 de fecha 05 de octubre de 2023)

2. Inmueble: Local No. 104 Terminal de Transporte Terrestre de Ocaña P.H.

Area: 15,96 Metros cuadrados

Cédula catastral: 010203430029901

Matrícula inmobiliaria: 270-49822

Comprador: Oscar Oswaldo Jacome Torrado

Fecha de venta: 22 julio de 2024

Valor de venta: Veinticinco Millones De Pesos M/Cte (\$25.000.000)

Forma de pago: Contado – Un unico pago

Avalúo comercial: \$19.230.000 (Resolución No. L – 030 – de 2023 de fecha 29 de diciembre de 2023)

3. Inmueble: Puesto No. 465 Galpón F Nueva Sexta de Cúcuta P.H.

Area: 2,,89 Metros cuadrados

Cédula catastral: 010506721595801

Matrícula inmobiliaria: 260-256638

Comprador: Josue Martinez Parada C.C. 88.261.571

Valor de venta: Siete Millones De Pesos M/Cte (\$7.000.000)

Forma de pago: Contado – Un unico pago

Avalúo comercial: \$4.370.000 (Resolución No. L – 026 – de 2024 de fecha 20 de diciembre de 2024)

Observaciones:

- Las ventas realizadas evidencian un incremento significativo en el valor de algunos inmuebles respecto a sus avalúos comerciales, destacando el compromiso en la maximización de los ingresos en el proceso de liquidación.
- Estas operaciones forman parte de la estrategia para generar los recursos necesarios destinados al pago de acreencias, contribuyendo a cumplir con los objetivos establecidos en el proceso liquidatorio.

6.2.4.3. Resumen Inmuebles Propios

Resúmenes inmuebles propios con avalúo actualizado en la vigencia 2024:

TABLA 51: RESUMEN GESTIÓN DE INMUEBLES PROPIOS

PROYECTO	UNIVERSO INMUEBLES DISPONIBLES PARA LA VENTA 2024		INMUEBLES ENAJENADOS 2024		INMUEBLES PENDIENTES	
	CANTIDAD	VALOR AVALÚO 2024	CANTIDAD	VALOR AVALÚO	CANTIDAD	VALOR AVALÚO
Terminal de Transportes de Pamplona	5	\$ 338.836.000	0	\$ 0	5	\$ 338.836.000
Terminal de Transportes de Ocaña	22	\$ 318.437.000	1	\$ 19.647.000	21	\$ 298.790.000
Centro Comercial Comunitario Trigal del Norte	5	\$ 1.662.992.000	0	\$ 0	5	\$ 1.662.992.000
Centro Comercial las Mercedes	108	\$ 1.176.460.000	0	\$ 0	108	\$ 1.176.460.000
Cenabastos Propiedad Horizontal – Avalúo comercial	44	\$ 944.713.000	0	\$ 0	44	\$ 944.713.000
Cenabastos Propiedad Horizontal – Avalúo catastral	112	\$ 2.249.003.000	0	\$ 0	112	\$ 2.249.003.000
Plaza de Mercado la Nueva Sexta P.H. – Avalúo comercial	74	\$ 368.386.000	2	\$ 13.612.000	72	\$ 354.774.000
Plaza de Mercado la Nueva Sexta P.H. – Avalúo catastral	93	\$ 522.753.000	0	\$ 0	93	\$ 522.753.000
TOTAL	463	\$7.581.580.000	3	\$ 33.259.000	460	\$7.548.321.000

Nota: El valor total de **\$7.548.321.000**, correspondiente a los **460** inmuebles disponibles para la venta, constituye un componente clave dentro del proceso de liquidación de CENABASTOS S.A. Dicho valor está destinado exclusivamente al pago de los pasivos relacionados con las acreencias reconocidas hasta la fecha, conforme al marco normativo aplicable y a los lineamientos establecidos para garantizar la transparencia y solvencia del proceso liquidatorio.

Es importante resaltar que el proceso de venta de estos inmuebles no solo representa un mecanismo para cumplir con las obligaciones financieras de la sociedad, sino que también es un factor determinante para garantizar la protección de los derechos de los acreedores. La adecuada enajenación de estos bienes, en términos de oportunidad y valoración, permitirá respaldar el valor reconocido en el proceso de acreencias, asegurando así que los recursos obtenidos se destinen de manera eficiente y prioritaria a cubrir los compromisos adquiridos por la entidad en liquidación.

En este sentido, la gestión de los inmuebles disponibles para la venta cobra una relevancia estratégica, ya que su monetización exitosa constituye un paso esencial para el cumplimiento de los objetivos del proceso

liquidatorio y para brindar garantías a los acreedores en cuanto a la recuperación de los valores reconocidos.

Inmuebles Vendidos Pendientes de Escrituración (vigencia 2024):

1. **Puesto No. 167 Galpón B Nueva Sexta de Cúcuta P.H.**
 - ⊕ Valor avalúo comercial: \$9.242.000
 - ⊕ Valor de venta: \$17.000.000

2. **Puesto No. 465 Galpón F Nueva Sexta de Cúcuta P.H.**
 - ⊕ Valor avalúo comercial: \$4.370.000
 - ⊕ Valor de venta: \$7.000.000

Pendiente de Registro de Escritura:

- **Local No. 104 Terminal de Transporte Terrestre de Ocaña P.H.**
 - ⊕ Valor avalúo comercial: \$19.647.000
 - ⊕ Valor de venta: \$25.000.000
 - ⊕ Escritura N° 2728, emitida el 12 de diciembre por la Notaría Primera de Ocaña.

Inmueble con Registro de Escritura (Venta en vigencia 2023)

- **Puesto No. 386 Galpón F Nueva Sexta de Cúcuta P.H.**
 - ⊕ Valor avalúo comercial: \$4.280.000
 - ⊕ Valor de venta: \$7.000.000
 - ⊕ Escritura N°4867 de fecha 22 de diciembre de 2023 de la Notaría Séptima del círculo de Cúcuta

Nota: Es importante aclarar que, el total de inmuebles vendidos durante el proceso liquidatorio a corte a 31 diciembre de 2024 es de cuatro (04) inmuebles, sin embargo, el Puesto N°386 del Galpón F de Nueva Sexta de Cúcuta P.H fue enajenado en diciembre 2023 y tenía un valor de avalúo comercial en la vigencia 2023 de \$4.280.000 y fue vendido en **\$7.000.000**. No obstante, no se relaciona, en el cuadro anterior, dado que, este inmueble ya se encuentra escriturado y ya no hace parte del universo de inmuebles a nombre de Cenabastos S.A. En Liquidación.

6.2.5. Cuotas de Administración

6.2.5.1. Pagos Cuotas De Administración vigencia 2023

En el mes de febrero y marzo 2024 se realizó el pago de las cuotas de administración de la vigencia 2023, a continuación, se muestra un resumen de los valores cancelados:

TABLA 52: PAGOS CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN

CONDOMINIO	VALOR TOTAL CANCELADO ENERO A DICIEMBRE 2023
Cenabastos P.H.	\$43.534.100
Plaza De Mercado La Nueva Sexta P.H.	\$91.270.202
Centro Comercial Las Mercedes	\$64.601.412
Centro Comercial Del Terminal De Transportes De Pamplona	\$4.216.000
TOTAL	\$203.621.714

Nota: Esta facturación correspondía a cuotas de administración facturadas a Cenabastos S.A. en Liquidación y se encontraban registradas como gasto administrativo.

6.2.6. Facturación Cenabastos Propiedad Horizontal vigencia 2024

Durante la vigencia del 2024, se recibió la facturación de los inmuebles ubicados en Cenabastos Propiedad Horizontal. A continuación, se presenta un resumen de está facturación:

TABLA 53: FACTURACIÓN CENABASTOS

INMUEBLES CONDOMINIO CENABASTOS PROPIEDAD HORIZONTAL	FACTURACION ENERO A DICIEMBRE 2024
153 inmuebles Disponibles	\$45.004.800
1 inmueble Arrendado	\$283.600
Inmuebles Sin Escriturar	\$85.511.900
Total	\$130.800.300

Una vez, efectuado la revisión y análisis de esta facturación, se establece lo siguiente:

- › Son 154 inmuebles propiedad plena de Cenabastos S.A. En liquidación (Incluye las 4 oficinas donde funciona la entidad y 1 inmueble arrendado), por estos inmuebles se debe cancelar un total de **\$45.004.800** por los meses de enero a diciembre del 2024.
- › Por los inmuebles sin escriturar que se encuentran en posesión de terceros, el condominio factura un valor diferente cada mes, por los meses de enero a diciembre del 2024 facturó un total de **\$85.511.900**.

Nota: Esta facturación corresponde a cuotas de administración facturadas a Cenabastos S.A. en Liquidación y se registran como gasto administrativo.

6.2.7. Facturación plaza de mercado la nueva sexta P.H. vigencia 2024

Durante la vigencia del 2024, se recibió la facturación de los inmuebles ubicados en la Plaza de Mercado la Nueva Sexta P.H. A, como se detalla a continuación:

TABLA 54: FACTURACION PLAZA DE MERCADO LA NUEVA SEXTA P.H.

INMUEBLES CONDOMINIO PLAZA DE MERCADO LA NUEVA SEXTA P.H.	FACTURACION ENERO A DICIEMBRE 2024
157 inmuebles Disponibles	\$99.476.873
8 inmuebles Arrendados	\$3.000.616
753 inmuebles Sin Escriturar	\$590.171.224
Total	\$692.648.713

Una vez, efectuado la revisión y análisis de esta facturación, se establece lo siguiente:

- › Son 157 inmuebles disponibles para venta propiedad de Cenabastos S.A. En liquidación, por estos inmuebles se debe cancelar un total de **\$99.476.873** por los meses de enero a diciembre del 2024.
- › Son 8 inmuebles propiedad de Cenabastos S.A. En liquidación que se encuentran arrendados, por estos inmuebles se facturó por los meses de enero a diciembre del 2024 un valor total de **\$3.000.616**.
- › Por los inmuebles sin escriturar que se encuentran en posesión de terceros, el condominio factura un valor diferente cada mes, por los meses de enero a diciembre del 2024 facturó un total de **\$590.171.224**

Nota: Esta facturación corresponde a cuotas de administración facturadas a Cenabastos S.A. en Liquidación y se registran como gasto administrativo.

6.2.8. Facturación Condominio Centro Comercial Del Terminal De Transportes De Pamplona vigencia 2024

Durante la vigencia del 2024, se recibió la facturación de los inmuebles ubicados en el Condominio Centro Comercial Del Terminal De Transportes De Pamplona, a saber:

TABLA 55: TOTAL FACTURACIÓN CONDOMINIO CENTRO COMERCIAL DEL TERMINAL DE TRANSPORTES DE PAMPLONA

INMUEBLES CONDOMINIO CENTRO COMERCIAL DEL TERMINAL DE TRANSPORTES DE PAMPLONA	FACTURACION ENERO A DICIEMBRE 2024
4 Inmuebles Disponibles	\$4.651.800
Total	\$4.651.800

Una vez, realizado la revisión y análisis, se establece lo siguiente:

- › Son 4 inmuebles disponibles para venta propiedad de Cenabastos S.A. En liquidación, por estos inmuebles se debe cancelar un total de **\$4.651.800** por los meses de enero a diciembre del 2024.

Nota: Esta facturación corresponde a cuotas de administración facturadas a Cenabastos S.A. en liquidación y se registran como gasto administrativo.

6.2.9. Facturación Condominio Centro Comercial Las Mercedes vigencia 2024

Durante la vigencia del 2024, se recibió la facturación de los inmuebles ubicados en el Condominio Centro Comercial Las Mercedes:

TABLA 56: FACTURACIÓN CONDOMINIO CENTRO COMERCIAL LAS MERCEDES

INMUEBLES CONDOMINIO CENTRO COMERCIAL LAS MERCEDES P.H.	FACTURACION ENERO A DICIEMBRE 2024
108 inmuebles Disponibles (incluyendo 1 arrendado)	\$72.432.684
Total	\$72.432.684

Una vez, realizado la revisión y análisis, se establece lo siguiente:

- › Son 108 inmuebles disponibles para venta propiedad de Cenabastos S.A. En liquidación, por estos inmuebles se debe cancelar un total de **\$72.432.684** por los meses de enero a diciembre del 2024.

Nota: Esta facturación corresponde a cuotas de administración facturadas a Cenabastos S.A. en liquidación y se registran como gasto administrativo.

7. COMPONENTE JURÍDICO

7.1. PROCESOS JUDICIALES

7.1.1. Procesos Encontrados al Inicio del Proceso liquidatorio

En el momento de efectuarse el inicio del proceso liquidatorio, CENABASTOS S.A no contaba con ningún trabajador del área jurídica, razón por la cual la información base del inicio del proceso, es aquella encontrada en los equipos de cómputo y en documentos físicos de la entidad.

La entidad no contaba con Software de administración de procesos, no obstante, se manejaba el registro de los procesos judiciales por medio de un archivo en formato Excel; archivo en el cual, se encuentra que la última información corresponde al mes de octubre de 2022, de igual forma no se encontró expedientes físicos de los procesos.

Nos permitimos referenciar los procesos según la información contentiva en archivo Excel, en el cual se encontraron veinticinco (25) procesos discriminados de la siguiente manera: veinte (20) procesos actuando en calidad de demandante; y cinco (5) procesos actuando en calidad de demandado, como se detalla a continuación:

TABLA 57: PROCESOS JUDICIALES VIGENTES ENCONTRADOS

NO.	RADICADO	DEMANDANTE	DESPACHO JUDICIAL	TIPO DE PROCESO	ESTADO
PROCESOS JUDICIALES VIGENTES COMO DEMANDANTE					
1	54001418900120190043100	Cenabastos S. A	Juzgado 01 De Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples	Ejecutivo Singular	Libró Mandamiento De Pago Y Medidas Cautelares
2	54001418900220190043900	Cenabastos S. A	Juzgado 02 De Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples	Ejecutivo Singular	Libro Mandamiento De Pago Y Medidas Cautelares. Materialización De Las Medidas Cautelares Y Próximo A Notificación Del Mandamiento De Pago De Manera Física, Pues Se Desconoce La Dirección Electrónica Del Demandado Y No Es Posible Realizarla Conforme A Lo Normado En El Decreto Ley 806/2020.
3	54001400300420190027600	Cenabastos S. A	Juzgado 04 Civil Municipal	Ejecutivo Singular De Mínima Cuantía	Se Reanuda Expediente Y Continúa El Proceso
4	54001400300720190000200	Cenabastos S. A	Juzgado 07 Civil Municipal	Resolución De Contrato De Promesa De Compra	Se Ordena El Embargo De Las Cuentas Bancarias. Se Envío Notificación Judicial Vía Correo Electrónico A Los Bancos (Con Copia Al Apoderado De La Parte Demandante) De Auto Oficio De Medida Cautelar Decretada.
5	54001400300720200053100	Cenabastos S. A	Juzgado 07 Civil Municipal	Declarativo - Resolución De Contrato	Admiten Demanda - Para Notificación
6	54001400301020200055600	Cenabastos S. A	Juzgado 10 Civil Municipal	Declarativo - Resolución De Contrato	Juzgado Admite La Demanda. En Tramite De Notificación Personal Y Materialización De Medidas Cautelares.
7	54001400300520200055300	Cenabastos S. A	Juzgado 5 Civil Municipal	Declarativo - Resolución De Contrato	Auto Admite La Demanda - Se Notifica A La Demanda De La Demanda - Se Desistió De Una Pretensión De La Demanda, Toda Vez Que El Inmueble Se Recuperó Mediante Terminación Unilateral Del Contrato. Se Debe presentar Nuevamente El Desistimiento En Razón A Que No Se Contaba Con Facultad Expresa Para Realizarlo.

NO.	RADICADO	DEMANDANTE	DESPACHO JUDICIAL	TIPO DE PROCESO	ESTADO
8		Cenabastos S. A	Juzgado 1 De Pequeñas Causas	Declarativo - Resolución De Contrato	Presentación De La Demanda - Para Solicitud Al Juzgado Del Estado Del Proceso
9	54001400300720210003800	Cenabastos S. A	Juzgado 7 Civil Municipal	Declarativo - Resolución De Contrato	Juzgado Admite La Demanda. En Tramite De Notificación Personal Y Materialización De Medidas Cautelares.
10		Cenabastos S. A	Juzgado 3 Pequeñas Causas	Declarativo - Resolución De Contrato	Presentación De La Demanda - Solicitud Al Juzgado Del Estado Del Proceso
11		Cenabastos S. A	Juzgado 8 Civil Municipal	Ejecutivo Singular	Libra Mandamiento De Pago Y Medidas Cautelares. En Tramite De Notificación Personal Y Materialización De Medidas Cautelares
12	2021- 089	Cenabastos S. A	Juzgado 03 Civil Municipal De Pequeñas Causas	Declarativo - Resolución De Contrato	A La Espera De Admisión - Solitud Al Juzgado Del Estado Del Proceso
13	54-001-400300920210014500	Cenabastos S. A	Juzgado 9 Civil Municipal	Declarativo - Resolución De Contrato	Auto Admite La Demanda. En Tramite De Notificación Personal Y Materialización De Medidas Cautelares.
14	2022-918	Cenabastos S. A	Juzgado 10 Municipal	Restitución De Inmueble Arrendado	Admiten Demanda - Se Procederá De Desistir De Las Pretensiones En Razón A Que El Inmueble Ya Fue Entregado.
15	2022-223	Cenabastos S. A	Juzgado 07 Civil Del Circuito	Restitución De Inmueble Arrendado	Auto Resuelve No Avocar La Demanda, En Razón Al aviso Del 08 De agosto De 2022 Emitido Por La SuperSociedades.
16	54001400300120200000000	Cenabastos S. A	Juzgado 1 Civil Municipal	Proceso V Erbal	Radicación De La Demanda
17	0	Cenabastos S. A	Despacho Juzgados Civiles Municipales Reparto	Proceso V Erbal	Radicación De La Demanda
18	54-001-33-33-009-2019-00368-00	Cenabastos S. A	Juzgado 1 Administrativo De Ocaña	Controversias Contractuales	Ordena Remitir Por Competencia El Proceso Al Juzgado Primero Administrativo De Ocaña.
19	54-001-33-33-010-2019-00317-00	Cenabastos S. A	Juzgado 10 Administrativo Mixto De Cúcuta	Controversias Contractuales	Admite Demanda E Impone La Carga A La Parte Demandante De Correr Traslado De La Demanda A Las Demas Partes. // Se Notifica Personalmente A La Demandada, Ministerio Público Y Andje, El Auto Admisorio De La Demanda, Mediante Correo Remitido Al Buzón De Notificaciones Judiciales. Se Anexa Copias De Demanda, Poder Y Auto Que Se Notifica
20	54001333300220200000000	Cenabastos S. A	Juzgado 02 Administrativo Mixto De Cúcuta	Controversias Contractuales	Radicación De La Demanda
Procesos Judiciales Vigentes Como Demandado					
1	54-001-41-89-007-2017-01185-00	Cenabastos P.H	Juzgado 07 Civil Municipal	Ejecutivo Singular De Mínima Cuantía	Se Solicitó El Desistimiento Tácito Del Proceso Toda Vez Que La Parte Demandante No Realizó Actuación En El Periodo De Un Año. El Juzgado Procedió A Decretarlo. Notifican A Los Bancos Para El Levantamiento De Las Medidas Cautelares Y A La Espera Del Auto Que Ordene La Entrega Del Deposito Judicial.
2	54-001-31-53-007-2018-00086-00	Nueva Sexta P.H	07 civil Del Circuito	Ejecutivo Singular De Mayor Cuantía	Sentencia Condenatoria - A La Espera Del Embargo Y Secuestro De Los Inmuebles Objeto De La Demanda Para Su Posible Remate, Y La Liquidación Del Crédito
3	54-001-41-89-004-2018-00060-00	Nueva Sexta P.H	04 civil Del Circuito	Ejecutivo Singular De Mayor Cuantía	Sentencia Condenatoria - A La Espera Del Embargo Y Secuestro De Los Inmuebles Objeto De La Demanda Para Su Posible Remate, Y La Liquidación Del Crédito
4	54-001-40-03-009-2019-00411-00	La Nueva Sexta P.H - Galpón Mixtos	Juzgado 09 Civil Municipal	Ejecutivo Singular De Menor Cuantía	El Juzgado Dictó Sentencia Condenatoria Anticipada Sin Realizar Audiencia - A La Espera Del Embargo Y Secuestro De Los Inmuebles

NO.	RADICADO	DEMANDANTE	DESPACHO JUDICIAL	TIPO DE PROCESO	ESTADO
					Objeto De La Demanda Para Su Posible Remate, Y La Liquidación Del Crédito
5	54-001-40-03-007-2019-00543-00	Cenabastos P.H	Juzgado 07 Civil Municipal	Ejecutivo Con Obligación De Suscribir Documento	Se Contesto La Demanda En Espera De Audiencia - Se Llegó A Un Acuerdo Con La Demandada, Pero No Ha Sido Radicado El Documento Donde Desiste De La Pretensiones

Según la información encontrada, en los procesos en los cuales CENABASTOS S.A actúa en calidad de demandado se registran pretensiones por valor de **SEISCIENTOS SETENTA Y SEIS MILLONES SEISCIENTOS CINCO MIL SETECIENTOS SIETE PESOS (\$676.605.707)**, más tres procesos denominados como especiales equivalentes a la suma de **OCHOCIENTOS SESENTA Y SEIS MILLONES OCHOCIENTOS SETENTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS DIECINUEVE PESOS (\$866.877.319) M/CTE** y los procesos en calidad de demandante se registran pretensiones por valor de **TRESCIENTOS VEINTIDOS MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS SESENTA PESOS (\$322.456.760)1**.

Para el mes de febrero del 2023, se radicaron ante los diferentes despachos judiciales, atendiendo a lo reglamentado mediante Ley 2213 del 13 de junio de 2022, que adoptó como legislación permanente las normas contenidas en el Decreto 806 de 2020, poderes de representación judicial, solicitando reconocimientos de personería jurídica, estado actual del proceso y acceso al expediente digital.

De igual forma, considerando la información suministrada por los despachos judiciales, se ha efectuado actualización del estado de los procesos, actividad que se desarrolla con el uso de un aplicativo diseñado para facilitar el control y registro de la actividad judicial de **CENABASTOS S.A EN LIQUIDACIÓN**.

Para el mes de marzo, el liquidador emite Resolución No. L – 001 – de 2023 "POR MEDIO DE LA CUAL SE ACEPTA EL INVENTARIO DE PROCESOS JUDICIALES EN LOS QUE ES PARTE LA CENTRAL DE ABASTOS DE CÚCUTA S.A EN LIQUIDACIÓN CON CORTE AL 31 DE MARZO DE 2023"

Aunado a lo anterior, durante la vigencia 2024 se realizaron labores de revisión, clasificación y análisis del expediente físico sin identificar encontrado en el área jurídica de la entidad; de igual modo, se trabajó en la reconstrucción de expedientes físicos de procesos.

7.1.2. Procesos Notificados

Durante la vigencia 2024 **CENABASTOS S.A EN LIQUIDACIÓN** fue notificado de ocho (8) procesos judiciales:

TABLA 58: PROCESOS NOTIFICADOS VIGENCIA 2024

No.	TIPO DE PROCESO	RADICADO	DEMANDANTE	DEMANDADO	JUZGADO	ETAPA PROCESAL / ÚLTIMA ACTUACIÓN
1	Ejecutivo Mínima cuantía	54-001-4003007-2021-00150-00	IPS AGESO LTDA	Cenabastos S. A	Juzgado 07 Civil Municipal De Cúcuta	14 -02-2024- Auto terminación del proceso por disolución y liquidación de Cenabastos S.A.

¹ Al no existir expedientes ni físicos, ni digitales, no es posible constatar el valor de las pretensiones

No.	TIPO DE PROCESO	RADICADO	DEMANDANTE	DEMANDADO	JUZGADO	ETAPA PROCESAL / ÚLTIMA ACTUACIÓN
2	Ordinario Laboral	54-0013105003-2024-00124-00	LUZ ANGELA ARBELAEZ GOMEZ	CENABASTOS S. A EN LIQUIDACIÓN	Juzgado 3 Laboral del Circuito de Cúcuta	22-07-2024 Admisión de la demanda y se corre traslado para contestación de esta
3	EJECUTIVO	54-001-4189003-2024-00256-00	CENABASTOS S. A EN LIQUIDACIÓN	Miguel García Barrientos	Juzgado 3 de Pequeñas Causas y Competencias Múltiples de Cúcuta	22-08-2024 auto admite demanda, ordena notificar, decreta medidas cautelares en contra de la parte demandada.
4	EJECUTIVO	54-001-41-89-002-2024-00669-00	CENABASTOS S. A EN LIQUIDACIÓN	DARWIN YESID CARDENAS PEREZ	Juzgado 01 de Pequeñas Causas y Competencia múltiple de Cúcuta	16-09-2024 auto admite demanda y ordena notificar, con medidas cautelares. 26-09-2024 radicación de oficios a registro de instrumentos públicos y cámara de comercio que ordenan embargos a propiedades del demandado
5	Ejecutivo	54-001-41-89-003-2024-00337-00	Cenabastos S. A En Liquidación	Hermelina Galván	Juzgado 3 Civil Municipal de Pequeñas Causas y Competencias Múltiples de Cúcuta	31-10-2024 auto admite demanda y ordena medidas cautelares.
6	Responsabilidad Civil Contractual.	5400140030012022 00188	Cenabastos S. A En Liquidación	Seguros Del Estado	Juzgado 1 Civil Municipal de Cúcuta	05-08-2024 Auto Fija Fecha Para Audiencia Inicial
7	EJECUTIVO	54-001-4003-003-2024-01101-00	CENABASTOS S. A EN LIQUIDACIÓN	JONATHAN ARMANDO ORTEGA MEDINA	Juzgado 3 Civil Municipal de Cúcuta	02-12-2024 auto que libra mandamiento de pago y decreta medidas cautelares
8	VERBAL SUMARIO	54001400300220190000700	CENABASTOS S. A EN LIQUIDACIÓN	YADIRA YANETH GARCIA BOTELLO	Juzgado 2 Civil Municipal de Cúcuta (Oralidad)	Auto 10-12-2024 requiérase a la parte actora para que informe si ya se dio cumplimiento por parte del demandado de la orden dada mediante audiencia celebrada el día 25 de noviembre del 2020, numeral TERCERO

7.1.3. Procesos Terminados

Para la vigencia del año 2024, se registran dos (2) procesos judiciales terminados en calidad de demandante y cuatro (4) procesos judiciales terminados en calidad de demandado, para un total de seis (6) procesos terminados.

TABLA 59: PROCESOS JUDIAIALES TERMINADOS EN LA VIGENCIA 2024

No	TIPO DE PROCESO	RADICADO	DEMANDANTE	DEMANDADO	JUZGADO	ESTADO
1	Ejecutivo	043-2.23	Condominio Centro Comercial Terminal de Transporte de Pamplona	Cenabastos de Cúcuta S.A.	Juzgado Segundo Civil de Oralidad de Pamplona	Auto de terminación del 16 noviembre de 2023.
2	Ejecutivo Mínima cuantía	54-0014003007-2021-00150-00	IPS AGESO LTDA	Cenabastos S. A	Juzgado 07 Civil Municipal De Cúcuta	14 febrero 2024- Auto terminación del proceso por disolución y liquidación de Cenabastos S.A.
3	Ejecutivo	54-0014003009-2019-00411-00	La Nueva Sexta P.H	Cenabastos S. A	Juzgado 09 Civil Municipal De Cúcuta	09 febrero 2024- Auto terminación del proceso por disolución y liquidación de Cenabastos S.A.

No	TIPO DE PROCESO	RADICADO	DEMANDANTE	DEMANDADO	JUZGADO	ESTADO
4	Verbal Sumario	54-0014003005-2020-00553-00	Cenabastos S.A.	Jenny Yorley Gil Rodríguez	Juzgado 09 Civil Municipal De Cúcuta	Auto terminación del 21 marzo 2024.
5	Verbal Sumario	54-0014003009-20220-0334-00	Luis Rodolfo Sampayo Rincón	CENABASTOS S. A	Juzgado 09 Civil Municipal Cúcuta	19-06-2024 Acta de audiencia de pruebas con sentencia desfavorable a la entidad
6	Ejecutivo	54-0014003007-2021-00038-00	Cenabastos S.A En Liquidación	Jesús Adolfo Anaya García	Juzgado 7 Civil Municipal de Cúcuta (Oralidad)	07-10-2024 auto declara de terminación del proceso por pago total de la obligación.

7.1.4. Procesos Vigentes al 31 de diciembre de 2024

Con relación a los veinticinco (25) procesos reportados en enero de 2023 dentro del inventario de procesos judiciales, a corte del 31 de diciembre de 2024 se encuentran vigentes quince (15) procesos.

TABLA 60: VARIACION PROCESOS ENERO 2023 VS DICIEMBRE 2024

NATURALEZA	PROCESOS VIGENTES			
	ENERO 2023		DICIEMBRE 2024	
	DEMANDANTE	DEMANDANTE	DEMANDANTE	DEMANDADO
Administrativo	3	0	2	0
Civil	16	6	11	1
Laboral	0	0	0	1
Penal	0	0	0	0
subtotal	19	6	13	2
Total	25		15	

En lo que refiere al informe mensual del parágrafo 1 del artículo 22 del Decreto No. 2439 del 12 de diciembre de 2022, la Agencia Nacional de Defensa Jurídica del Estado mediante oficio de referencia 20234000035631-DGI comunicó que la información mensual de los procesos se debe reportar en el Sistema Único de Gestión e Información de la Actividad Litigiosa – Ekogui, por lo cual nos encontramos de manera permanente adelantando el proceso de reporte de información y movimientos directamente en la plataforma.

En este sentido, en la vigencia del año 2024 se dio trámite al proceso de nivelación de información, en la medida en se obtuvieron las piezas procesales necesarias para cargar la información.

De otra parte, es oportuno anotar que, en la vigencia del año 2023, aun cuando no se hizo entrega de expediente pertinente al Procedimiento Administrativo Sancionatorio, se pudo evidenciar a través de documentación no clasificada que cursó un proceso de esta naturaleza en el plenario.

TABLA 61: PROCESOS SANCIONATORIOS

TIPO DE PROCESO	RADICADO	QUERELLANTE	QUERELLADO	ESTADO
Administrativo sancionatorio	05EE202745400100001800	Aldo Quintero Sánchez	Central de Abastos De Cúcuta S. A	Mediante resolución No. 0439 del 22 de septiembre de 2023 proferida por el Ministerio de Trabajo – Territorial Norte de Santander, resolvió, absolver a Central de Abastos de Cúcuta S.A. en Liquidación, dentro del proceso administrativo sancionatorio.

7.1.5. Procesos Especiales

La entidad no contaba con Software de administración de procesos, no obstante, se manejaba el registro de los procesos coactivos por medio de un archivo en formato Excel; archivo en el cual, se encuentra que la última información corresponde al mes de octubre de 2022, de igual forma no se encontró expedientes físicos de los procesos.

Nos permitimos referenciar los procesos según la información contentiva en archivo Excel, en el cual se encontraron **21** procesos, como se detalla a continuación:

TABLA 62: PROCESOS COATIVOS

No.	NUMERO RESOLUCION	ENTIDAD QUE EJECUTA	ESTADO
1	35342 del 09/08/2022	Hacienda Municipal De Ocaña	Notificación Por Correo
2	35343 del 09/08/2022	Hacienda Municipal De Ocaña	Notificación Por Correo
3	35344 del 09/08/2022	Hacienda Municipal De Ocaña	Notificación Por Correo
4	35345 del 09/08/2022	Hacienda Municipal De Ocaña	Notificación Por Correo
5	35346 del 09/08/2022	Hacienda Municipal De Ocaña	Notificación Por Correo
6	35347 del 09/08/2022	Hacienda Municipal De Ocaña	Notificación Por Correo
7	35348 del 09/08/2022	Hacienda Municipal De Ocaña	Notificación Por Correo
8	35349 del 09/08/2022	Hacienda Municipal De Ocaña	Notificación Por Correo
9	35350 del 09/08/2022	Hacienda Municipal De Ocaña	Notificación Por Correo
10	35351 del 09/08/2022	Hacienda Municipal De Ocaña	Notificación Por Correo
11	35352 del 09/08/2022	Hacienda Municipal De Ocaña	Notificación Por Correo
12	35353 del 09/08/2022	Hacienda Municipal De Ocaña	Notificación Por Correo
13	35354 del 09/08/2022	Hacienda Municipal De Ocaña	Notificación Por Correo
14	35355 del 09/08/2022	Hacienda Municipal De Ocaña	Notificación Por Correo
15	35356 del 09/08/2022	Hacienda Municipal De Ocaña	Notificación Por Correo
16	35357 del 09/08/2022	Hacienda Municipal De Ocaña	Notificación Por Correo
17	35358 del 09/08/2022	Hacienda Municipal De Ocaña	Notificación Por Correo
18	35359 del 09/08/2022	Hacienda Municipal De Ocaña	Notificación Por Correo
19	35360 del 09/08/2022	Hacienda Municipal De Ocaña	Notificación Por Correo
20	35361 del 09/08/2022	Hacienda Municipal De Ocaña	Notificación Por Correo
21	0665 del 05/10/2022	Hacienda Municipal De Cúcuta	Notificación

Respecto de estos procesos, el liquidador solicitó su terminación, la remisión de los expedientes al proceso liquidatorio, la entrega de depósitos judiciales y en general dar aplicación a lo dispuesto en los literales d) y e) del artículo 9.1.1.1 y el artículo 9.1.3.1.1 del Decreto 2555 de 2010.

El 27 de febrero de 2024, se reitera solicitud de terminación, al 30 de abril de 2024 no se obtuvo respuesta, por lo que en el mes de mayo se realizó la reiteración pertinente al Municipio de Ocaña y Cúcuta, así como solicitud de actualización de medidas cautelares al banco BBVA. Al mes de junio de 2024, las entidades se encontraban en término para dar contestación a la última reiteración realizada. En el mes de julio de 2024 se instauró acción de tutela por vulneración al derecho fundamental de petición y debido proceso en contra de la Secretaría de Hacienda del municipio de Cúcuta admitida el 26 de julio de 2024 y en contra de la Secretaría de Hacienda del Municipio de Ocaña admitida el 25 de julio de 2024.

De conformidad con lo anterior, con corte al mes de diciembre de 2024 se realizó la siguiente gestión:

1. De la respuesta presentada por la Secretaría de Hacienda de Cúcuta

En primer lugar se indica que mediante los oficios No. 6529 del 15 de febrero de 2024, reiterado mediante oficio No. 6551 del 04 de junio de 2024, se elevó solicitud ante el Subsecretario de Despacho – Área Gestión y Recuperación de Cartera de la secretaria de Hacienda del Municipio de San José de Cúcuta, concerniente a la terminación de procesos coactivos, levantamiento de medidas cautelares, y que se proceda con la entrega al liquidador de los depósitos judiciales constituidos en los procesos de ejecución adelantados en contra de la entidad.

Ante la falta de respuesta a las anteriores solicitudes, fue presentada acción de tutela, la cual fue conocida por el Juzgado Dieciséis Penal Municipal con Función de Control de Garantías de Cúcuta e identificada con el número de radicado 2024-00162-00.

En primera instancia se resolvió tutelar el derecho de petición alegado como vulnerado por parte de CENABASTOS EN LIQUIDACIÓN, teniendo en cuenta que si bien la parte accionada señaló haber dado respuesta a la entidad accionante, dicha respuesta no fue completa y de fondo, ordenándose a la Secretaria de Hacienda y subsecretaria de recuperación de cartera y cobro coactivo municipal de Cúcuta: " (...) conteste de fondo, de manera clara y congruente la petición presentada por la accionante el 4 de junio de

2024, con radicado No. 2024102000400602, en particular frente a la pretensión No. 4, en el entendido que: " Se informe la totalidad de los procesos que cursan en su despacho, en los cuales, la central de Abastos de Cúcuta S.A. – CENABASTOS S.A. en liquidación, con Nit. 890.503.614-0 es parte, determinando la etapa en que se encuentran; además, sírvase suspender y abstenerse de adelantar cualquier otra actuación judicial sin que se haya notificado personalmente al liquidador so pena de nulidad." Y cumplido lo anterior se comuniquen en debida forma su contenido." (...)"

Si bien, el fallo de primera instancia de fecha 8 de agosto de 2024 fue favorable para la entidad accionante, el mismo fue impugnado, teniendo en cuenta que la respuesta alegada en su defensa por parte de la Secretaría de Hacienda de Cúcuta, no fue notificada a CENABASTOS S.A. en liquidación, siendo enviada únicamente al Juzgado del conocimiento.

Mediante comunicación del 13 de agosto de 2024, enviada a la liquidación de CENABASTOS S.A., en cumplimiento del fallo de primera instancia, se logró observar que la misma no respondió de fondo la solicitud presentada por la entidad en liquidación, en tanto se hizo énfasis únicamente en el punto 4 de la petición (según fuera lo ordenado en el fallo de primera instancia), razón por la que el 15 de agosto de 2024 se realizó un alcance a la impugnación presentada, indicando que no solo debía atenderse la pretensión No. 4, sino la solicitud en su totalidad, además de señalar que la atención a la pretensión No. 4 tampoco fue completa.

Así mismo y con fecha de 1 de octubre de 2024, se resolvió la impugnación y su alcance mediante fallo confirmatorio de la sentencia de primera instancia.

Ahora bien, es de indicar que en respuesta del 13 de agosto de 2024 la Alcaldía de San José de Cúcuta a través de la Subsecretaria de Recuperación de Cartera de la Secretaría de Hacienda Municipal de Cúcuta, señaló la existencia procesos de cobro persuasivo y novecientos tres (903) procesos en cobro coactivo, dando a conocer únicamente la razón del cobro y el radicado del proceso, sin que se indicara su etapa procesal y cuantía, ni fueran enviados los expedientes con la piezas procesales de los mismos.

Así mismo, y de conformidad con Comunicación notificada el 26 de agosto de 2024, la alcaldía procedió con la remisión de citaciones para notificación de mandamientos de pago en un documento de 1.136 folios, la cual fue atendida mediante No. 6852 del 4 de septiembre de 2024.

Mediante Rad. 6853 del 4 de septiembre de 2024 se remitió a la Procuraduría General de la Nación, los antecedentes correspondientes al incumplimiento reiterado de las disposiciones legales por parte de la Secretaría de Hacienda de la Alcaldía de San José de Cúcuta en la terminación y remisión de los procesos coactivos al proceso liquidatorio, así como el levantamiento de las medidas cautelares. Dicho caso fue radicado con No. 2024-612988 y remitida a la Procuraduría de Instrucción Provincial de Cúcuta.

Posteriormente, y con fecha de 31 de octubre de 2024, la Alcaldía de Cúcuta remitió 1.136 oficios, los cuales contenían 1.135 avisos de notificación de mandamientos de pago de procesos coactivos, los cuales fueron revisados en el mes de noviembre de 2024, y atendidos en el mes de diciembre de 2024, solicitando la nulidad y revocatoria de cada uno de los mandamientos de pago, esto a través de los radicados 6975-8109 del 4 de diciembre de 2024, remitidos mediante Oficio con Rad. 8116 del 10 de diciembre de 2024.

2. De la respuesta presentada por la Secretaría de Ocaña

En primer lugar se indica que mediante los oficios No. 6232 del 27 de febrero de 2024, reiterado mediante oficio No. 6550 del 31 de mayo de 2024, se elevó solicitud ante el Área de Gestión y recuperación de cartera de la Secretaría de Hacienda del Municipio de Ocaña, concerniente a la terminación de procesos coactivos, levantamiento de medidas cautelares, y que se proceda con la entrega al liquidador de los depósitos judiciales constituidos en los procesos de ejecución adelantados en contra de la entidad.

Ante la falta de respuesta a las anteriores solicitudes, fue presentada acción de tutela, la cual fue conocida por el Juzgado Segundo Penal de Ocaña e identificada con el número de radicado 2024-00501-00.

En fallo de primera instancia de fecha 8 de agosto de 2024, el Juzgado del conocimiento resolvió conceder la protección del derecho fundamental de petición y ordenó a la Secretaría de Hacienda del Municipio de Ocaña dar respuesta clara, de fondo y congruente a la solicitud del 27 de febrero de 2024 reiterada el 31 de mayo de 2024.

Mediante respuesta del 12 de agosto de 2024, la Alcaldía de Ocaña, a través del jefe del área de impuestos, rentas y recaudos de la Secretaría de Hacienda de la entidad Territorial del municipio de Ocaña se sirvió señalar la existencia de 20 procesos por jurisdicción coactiva en contra de CENABASTOS S.A. de los cuales indicó su etapa procesal, cuantía, pretensión y número de radicado, enviando además las piezas procesales que fueron encontradas de los mismos, correspondiendo estas a la notificación de los procesos, los Autos por los cuales se libró mandamiento de pago y los Autos por los cuales se procedió a su terminación y archivo (esta última decisión con posterioridad al 12 de diciembre de 2022). La relación de los procesos coactivos es la siguiente:

TABLA 63: RELACIÓN DE LOS PROCESOS COACTIVOS

ITEM	TIPO DE PROCESO	RESOLUCIÓN QUE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO	ENTIDAD	CONCEPTO	VALOR DEL MANDAMIENTO DE PAGO	PERIODO COBRADO	OFICIO QUE ORDENA LEVANTAMIENTO DE LAS MEDIDAS CAUTELARES	FECHA DE AUTO QUE ORDENA TERMINACIÓN Y ARCHIVO
1	Cobro coactivo	35342 del 9/08/2022	Hacienda municipal de Ocaña	Impuesto predial	\$ 636.800	2013 al 2022	SHCC-2024-0000-0328 del 12 de agosto de 2024	12/08/2024
2	Cobro coactivo	35343 del 9/08/2022	Hacienda municipal de Ocaña	Impuesto predial	\$ 715.700	2013 al 2022	SHCC-2024-0000-0329 del 12 de agosto de 2024	12/08/2024
3	Cobro coactivo	35344 del 9/08/2022	Hacienda municipal de Ocaña	Impuesto predial	\$ 369.100	2013 al 2022	SHCC-2024-0000-0330 del 12 de agosto de 2024	12/08/2024
4	Cobro coactivo	35345 del 9/08/2022	Hacienda municipal de Ocaña	Impuesto predial	\$ 255.000	2014 al 2022	SHCC-2024-0000-0331 del 12 de agosto de 2024	12/08/2024
5	Cobro coactivo	35346 del 9/08/2022	Hacienda municipal de Ocaña	Impuesto predial	\$ 177.100	2017 al 2022	SHCC-2024-0000-0332 del 12 de agosto de 2024	12/08/2024
6	Cobro coactivo	35347 del 9/08/2022	Hacienda municipal de Ocaña	Impuesto predial	\$ 279.000	2013 al 2022	SHCC-2024-0000-0333 del 12 de agosto de 2024	12/08/2024
7	Cobro coactivo	35348 del 9/08/2022	Hacienda municipal de Ocaña	Impuesto predial	\$ 279.000	2013 al 2022	SHCC-2024-0000-0334 del 12 e agosto de 2024	12/08/2024
8	Cobro coactivo	35349 del 9/08/2022	Hacienda municipal de Ocaña	Impuesto predial	\$ 279.000	2013 al 2022	SHCC-2024-0000-0335 del 12 de agosto de 2024	12/08/2024
9	Cobro coactivo	35350 del 9/08/2022	Hacienda municipal de Ocaña	Impuesto predial	\$ 369.100	2013 al 2022	SHCC-2024-0000-0336 del 12 de agosto de 2024	12/08/2024
10	Cobro coactivo	35351 del 9/08/2022	Hacienda municipal de Ocaña	Impuesto predial	\$ 715.700	2013 al 2022	SHCC-2024-0000-0337 del 12 de agosto de 2024	12/08/2024
11	Cobro coactivo	35352 del 9/08/2022	Hacienda municipal de Ocaña	Impuesto predial	\$ 462.600	2013 al 2022	SHCC-2024-0000-0338 del 12 de agosto de 2024	12/08/2024
12	Cobro coactivo	35353 del 9/08/2022	Hacienda municipal de Ocaña	Impuesto predial	\$ 586.600	2013 al 2022	SHCC-2024-0000-0339 del 12 de agosto de 2024	12/08/2024
13	Cobro coactivo	35354 del 9/08/2022	Hacienda municipal de Ocaña	Impuesto predial	\$ 586.600	2013 al 2022	SHCC-2024-0000-0340 del 12 de agosto de 2024	12/08/2024
14	Cobro coactivo	35355 del 9/08/2022	Hacienda municipal de Ocaña	Impuesto predial	\$ 544.400	2013 al 2022	SHCC-2024-0000-0341 del 12 de agosto de 2024	12/08/2024
15	Cobro coactivo	35356 del 9/08/2022	Hacienda municipal de Ocaña	Impuesto predial	\$ 537.300	2011 al 2022	SHCC-2024-0000-0342 del 12 de agosto de 2024	12/08/2024
16	Cobro coactivo	35357 del 9/08/2022	Hacienda municipal de Ocaña	Impuesto predial	\$ 542.400	2013 al 2022	SHCC-2024-0000-0343 del 12 de agosto de 2024	12/08/2024
17	Cobro coactivo	35358 del 9/08/2022	Hacienda municipal de Ocaña	Impuesto predial	\$ 715.700	2013 al 2022	SHCC-2024-0000-0344 del 12 de agosto de 2024	12/08/2024
18	Cobro coactivo	35359 del 9/08/2022	Hacienda municipal de Ocaña	Impuesto predial	\$ 716.500	2013 al 2022	SHCC-2024-0000-0344 del 12 de agosto de 2024	12/08/2024
19	Cobro coactivo	35360 del 9/08/2022	Hacienda municipal de Ocaña	Impuesto predial	\$ 684.100	2013 al 2022	SHCC-2024-0000-0345 del 12 de agosto de 2024	12/08/2024
20	Cobro coactivo	35361 del 9/08/2022	Hacienda municipal de Ocaña	Impuesto predial	\$ 725.500	2013 al 2022	SHCC-2024-0000-0346 del 12 de agosto de 2024	12/08/2024
TOTAL					\$ 10.177.200			

Valga señalar que fue manifestado por la Secretaría de Hacienda de Ocaña, en los oficios remitidos a las distintas entidades bancarias a fin de que se sirvan informar sobre la existencia de medidas cautelares respecto de los 20 procesos coactivos, que "(...) ha sido infructuosa la búsqueda de los archivos físicos de los mencionados expedientes (...)", por lo que las únicas piezas procesales existentes son las remitidas con la respuesta del 12 de agosto de 2024.

Por lo anterior, y con corte al 31 de diciembre de 2024, se encuentra un (1) proceso coactivo vigente.

TABLA 64: PROCESO COACTIVO VIGENTE Y NOTIFICADO

No.	NUMERO RESOLUCION	ENTIDAD QUE EJECUTA	ESTADO
1	0665 del 05/10/2022	Hacienda Municipal De Cúcuta	Notificación

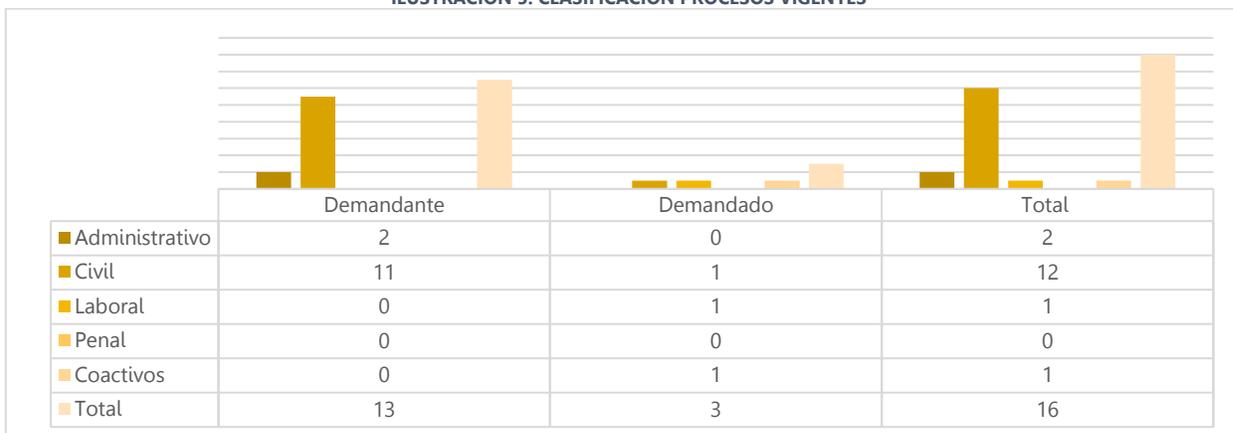
7.1.6. Consolidados procesos vigentes

Con corte a 31 de diciembre de 2024, se presenta el siguiente consolidado de procesos vigentes:

TABLA 65: CONSOLIDADO DE PROCESOS

NATURALEZA	PROCESOS VIGENTES			
	INVENTARIO INICIAL		DICIEMBRE 2024	
	DEMANDANTE	DEMANDADO	DEMANDANTE	DEMANDADO
Administrativo	3	0	2	0
Civil	16	6	11	1
Laboral	0	0	0	1
Penal	0	0	0	0
Coactivos	0	21	0	1
subtotal	19	27	13	3
Total	46		16	

ILUSTRACIÓN 5: CLASIFICACIÓN PROCESOS VIGENTES



7.2. TUTELAS

CENABASTOS S.A EN LIQUIDACION, fue notificado de nueve (9) acciones constitucionales en la vigencia del año 2024.

TABLA 66: TUTELAS NOTIFICADAS VIGENCIA AÑO 2024

NUMERO DE RADICADO	ACCIONANTE	ACCIONADA - VINCULADO	FECHA AUTO ADMITE	FECHA CONTESTACION	FALLO
2024-00046	Aldo Quintero Sanchez	Cenabastos Sa- Liquidación	09 de febrero de 2024	14 de febrero de 2024	Favorable a la entidad en ambas instancias
2024-00031	Maryoly Bersey Herrera	Cenabastos Sa- Liquidación	14 de febrero de 2024	19 de febrero de 2024	Desfavorable a la entidad en ambas instancias
2024-00497	Carlos Deli Gómez Martínez	Cenabastos Sa- Liquidación	23 de mayo de 2024	27 de mayo de 2024	Favorable a la entidad-ordenan desvincular a CENABASTOS
2024-00292	Cenabastos S.A En Liquidación	Oficina De Catastro Multipropósito De Cúcuta	15 de julio de 2024	-	Favorable a la entidad
2024-00501	Cenabastos S.A En Liquidación	Secretaría De Hacienda-Municipio De Ocaña	25 de julio de 2024	-	Favorable a la entidad
2024-00162	Cenabastos S.A En Liquidación	Secretaría De Hacienda-Municipio De Cúcuta	26 de julio de 2024	-	Favorable a la entidad en ambas instancias
2024-00251	Cenabastos S.A En Liquidación	Superintendencia De Notariado Y Registro	22 de agosto de 2024	-	Favorable a la entidad

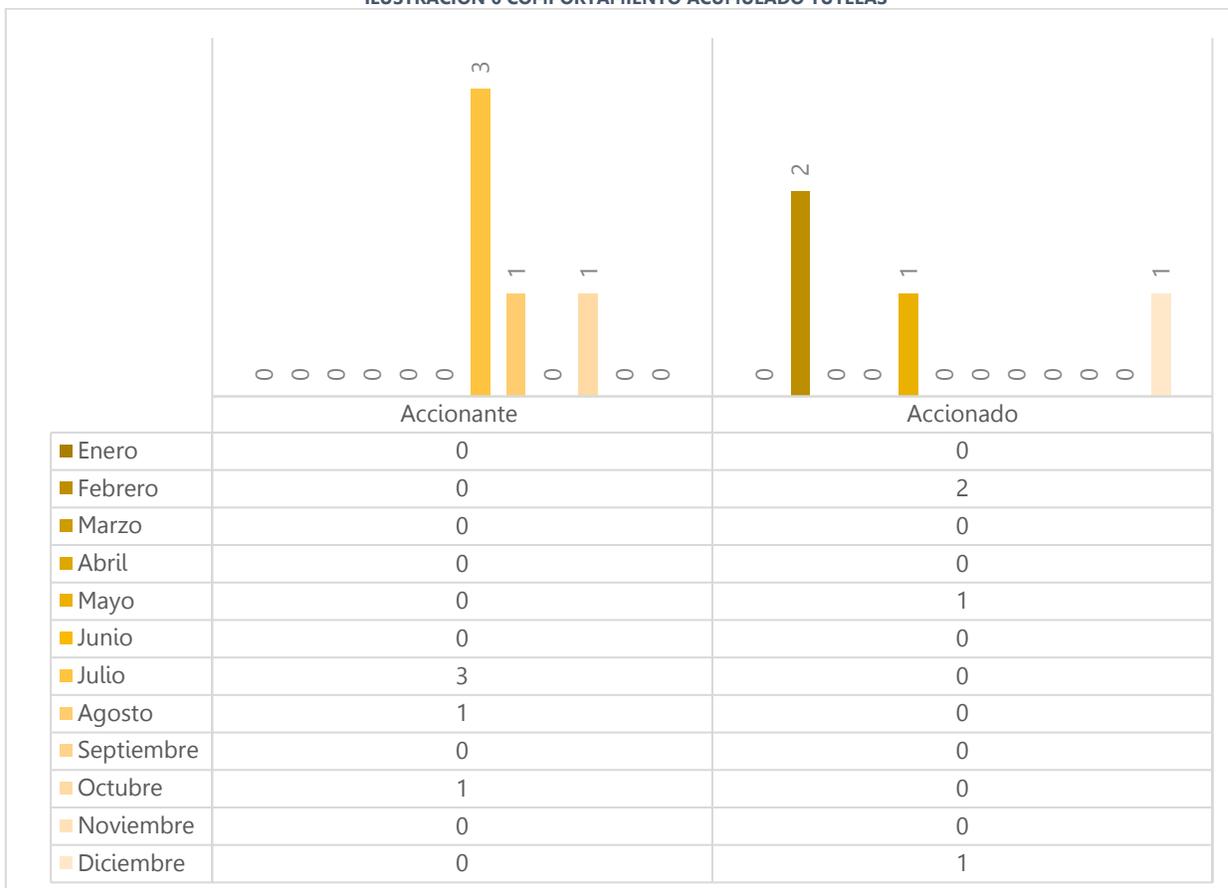
NUMERO DE RADICADO	ACCIONANTE	ACCIONADA - VINCULADO	FECHA AUTO ADMITE	FECHA CONTESTACION	FALLO
2024-01149	Cenabastos S.A En Liquidación	Catastro Multipropósito De Cúcuta	31 de octubre de 2024	-	Favorable a la entidad
2024-00361	Luis Emiro Lozano	Cenabastos S.A En Liquidación	5 de diciembre de 2024.	9 de diciembre de 2024.	Favorable a la entidad en primera instancia Segunda instancia en tramite

Para el año 2024 el comportamiento fue el siguiente:

TABLA 67: CLASIFICACIÓN FALLOS DE TUTELA

CONCEPTO	FALLO DE 1ª INSTANCIA		FALLO DE 2ª INSTANCIA	
	A FAVOR	EN CONTRA	A FAVOR	EN CONTRA
Derechos de Petición	5	1	1	1
Otros conceptos	3	0	1	0
Total	8	1	2	1
	9		3	

ILUSTRACIÓN 6 COMPORTAMIENTO ACUMULADO TUTELAS



7.3. MEDIDAS CAUTELARES

7.3.1. Medidas Cautelares al inicio del proceso liquidatorio

Considerando los procesos en los cuales CENABASTOS S.A, es y/o ha sido parte, se registran 7 medidas cautelares en contra de la entidad; de las cuales, a noviembre de 2024, se encuentra canceladas, como se detalla a continuación:

TABLA 68: MEDIDAS CAUTELARES CONTRA CENABASTOS

PROCESO	RADICADO	DEMANDANTE	DEMANDADO	JUZGADO	MEDIDA CAUTELAR	AUTO ORDENA LEVANTAMIENTO DE MEDIDAS CAUTELARES
Ejecutivo Singular De Mayor Cuantía	54-001-31-53-007-2018-00086-00	Nueva Sexta P.H	Cenabastos S. A	07 civil Del Circuito	Embargo Sin Identificar.	Auto del 11 septiembre 2023 ordena levantar las medidas cautelares
Ejecutivo Singular De Mayor Cuantía	54-001-41-89-004-2018-00060-00	Nueva Sexta P.H	Cenabastos S. A	04 civil Del Circuito	Embargo De Cuentas	Auto del 18 octubre 2023 ordena levantar las medidas cautelares
Ejecutivo Singular De Menor Cuantía	54-001-40-03-009-2019-00411-00	La Nueva Sexta P.H - Galpón Mixtos	Cenabastos S. A	Juzgado 09 Civil Municipal	Embargo Sin Identificar	Auto del 09 febrero 2024 ordena levantar las medidas cautelares
Ejecutivo Con Obligación De Suscribir Documento	54-001-40-03-007-2019-00543-00	Ana Lucila Urbina Uriba	Cenabastos S. A	Juzgado 07 Civil Municipal	Embargo De Inmuebles	Auto del 13 marzo 2023 ordena cancelar r las medidas cautelares
Ejecutivo Singular De Mínima Cuantía	1185-2017	Condominio Cenabastos S.A. propiedad Horizontal	Cenabastos S. A	Juzgado 07 Civil Municipal	Embargo Sin Identificar.	Auto del 14 julio 2022 ordena levantar las medidas cautelares
Ejecutivo Singular De mínima Cuantía	043-2023	CONDominio CENTRO TERMINAL DE PAMPLONA	Cenabastos S. A	J Juzgado 02 Civil Municipal de oralidad de Pamplona	Embargo De Cuentas	Auto del 16 noviembre 2023 ordena levantar las medidas cautelares
Ejecutivo Singular De mínima Cuantía	00150-2021	AGESO IPS LTA	Cenabastos S. A	Juzgado 07 Civil Municipal	Embargo De Cuentas	Auto del 14 febrero 2024 ordena levantar las medidas cautelares

7.4. GESTIÓN CONTRACTUAL

7.4.1. Contratos Vigentes al inicio del proceso liquidatorio

De conformidad con la información física encontrada en las oficinas de la entidad y acorde con lo informado por el Gerente de CENABASTOS mediante acta de entrega de cargo de fecha 12 de diciembre de 2022, en la vigencia 2022 se realizó la siguiente gestión contractual:

TABLA 69: CONTRATOS VIGENTES AL INICIO DEL PROCESO LIQUIDATORIO

OPS - No.	FEHCA SUSCRIPCION OPS	DURACION DEL CONTRATO	FECHA ACTA INICIO	ACTA LIQUIDACIÓN	OBJETO DEL CONTRATO
Sandra Patricia Contreras					
005-2022	03-ene-22	6 meses	03-ene-22	No	Prestación Servicios Aseo Y Cafetería
Adición 001 a la OPS 005-2022	30-jun-22	3 meses		No	Prestación Servicios Aseo Y Cafetería
015-2022	03-oct-22	3 meses	03-oct-22	No	Prestación Servicios Aseo Y Cafetería
Leydy Dayana Cañas Chacón					
002-2022	03-ene-22	6 meses	03-ene-22	No	Prestación Servicios Como Abogado
Adición 001 a la OPS 002-2022	30-jun-22	3 meses		No	Prestación Servicios Como Abogado
013-2022	03-oct-22	3 meses	03-oct-22	No	Prestación Servicios Como Abogado
Angie Daniela Orozco Pinto					
004-2022	03-ene-22	6 meses	03-ene-22	No	Prestación Servicios Apoyo Para El Área Financiera
Adición 001 a la OPS 004-2022	30-jun-22	3 meses		No	Prestación Servicios Apoyo Para El Área Financiera
014-2022	03-oct-22	3 meses	03-oct-22	No	Prestación Servicios Apoyo Para El Área Financiera
Olga Patricia Medina Naranjo					
001-2022	03-ene-22	12 meses	03-ene-22	No	Prestación Servicios Para La Revisoría Fiscal De Cenabastos Sa.
Luis Eduardo Merchán G.					
003-2022	03-ene-22	6 meses	03-ene-22	No	Prestación Servicios Como Apoyo Para Gerencia Y Temas Administrativos.
Adición 001 a la OPS 003-2022	30-jun-22	3 meses		No	Prestación Servicios Como Apoyo Para Gerencia Y Temas Administrativos.
016-2022	03-oct-22	1 mes	03-oct-22	No	Prestación Servicios Como Apoyo Para Gerencia Y Temas Administrativos.
Sony Leonardo Martínez					
007-2022	17-ene-22	6 meses	17-ene-22	No	Prestación Servicios Como Abogado
Adición 001 a la OPS 007-2022	15-ene-22	3 meses		No	Prestación Servicios Como Abogado
Giovany Alberto Peñaloza Pabón					
008-2022	17-ene-22	11 meses	17-ene-22	No	Prestación Servicios Como Abogado
Hugo Alberto Hernández Hernández					

OPS - No.	FEHCA SUSCRIPCIÓN OPS	DURACION DEL CONTRATO	FECHA ACTA INICIO	ACTA LIQUIDACIÓN	OBJETO DEL CONTRATO
010-2022	21-jun-22	10 días	21-jun-22	No	Prestación Servicios Para Realizar Avalúo Comercial Inmueble CC Trigal
Corporación Cultural Biblioteca Julio Pérez Ferrer					
006-2022	03-ene-22	12 meses	03-ene-22	No	Prestación Servicios De Bodega Custodia Y Consulta Fondo Documental Cenabastos

Es importante precisar, que se encontraban 4 contratos vigentes hasta el 3 de enero de 2023; Aunado a lo expuesto, vale anotar que en los expedientes físicos no reposan actas de liquidación de la ejecución contractual del 2022.

En el mes de julio de 2023, se procedió con la validación documental, clasificación e identificación de las Ordenes de Prestación de Servicios OPS, suscritas por CENABASTOS S.A., en los años 2020, 2021 y 2022, se continúa con actividades de ordenación del expediente físico contractual.

En este sentido, la Coordinación jurídica procedió a establecer plan de trabajo con el fin de estudiar aquellos contratos que requieran por disposición expresa del instrumento contractual acta de liquidación, pues, aunque por norma general del estatuto de contratación dicha acta no es obligatoria en los contratos de prestación de servicios profesionales y de apoyo a la gestión, se han identificado contratos que así lo estipulan.

Por lo anterior, se continúa realizando las gestiones pos-contractuales de liquidación de las Ordenes de Prestación de Servicios. OPS, suscritas por CENABASTOS S.A., en los años 2020, 2021 y 2022,

7.4.2. Gestión Contractual CENABASTOS S.A EN LIQUIDACIÓN

De conformidad con lo estipulado en la cláusula sexta del contrato de prestación de servicios profesionales No. 20220706 para ejercer la liquidación de CENABASTOS S.A, celebrado entre la Nación-Ministerio de Agricultura y Desarrollo Rural y la Sociedad Fiduciaria de Desarrollo Agropecuaria FIDUAGRARIA S.A, la Apoderada General dio inicio al proceso de conformación de la unidad de gestión, con cargo a los recursos entregados por el Ministerio.

En ejecución de la mencionada estipulación contractual, FIDUAGRARIA S.A suscribió las siguientes órdenes de servicios:

TABLA 70: ORDENES DE SERVICIO SUSCRITAS CON CORTE A MARZO DE 2023

TERCERO	CÉDULA	ORDEN DE SERVICIO	VALOR TOTAL
Triana Méndez Francy Rocío	52.375.045	VFA-006-2023	\$21.000.000
Zambrano Ordoñez Camilo	1.085.282.336	VFA-004-2023	\$21.000.000
Molano Díaz Luis Alejandro	80.217.690	VFA-002-2023	\$11.100.000
Martínez Segura José Alejandro	80.047.957	VFA-011-2023	\$12.000.000
Pinzón Báez Aura Liliana	24.081.030	VFA-003-2023	\$15.000.000
Vargas Valencia Yuly Andrea	1.018.416.070	VFA-013-2023	\$15.000.000
Carrillo Parada Franklin Uriel	1.090.421.983	VFA-007-2023	\$12.000.000
Suarez Rey Olga Liliana	60.358.134	VFA-008-2023	\$12.000.000
Contreras Sanchez Sandra Patricia	68.305.127	VFA-010-2023	\$3.000.000
Flores Peña Miguel Ángel	1.090.416.444	VFA-009-2023	\$6.000.000
Ortiz Barón Carlos Alberto	1.019.009.200	VFA-005-2023	\$10.458.000
Terán Calvache Hilda	25.281.164	VFA-012-2023 VFA 016-2023	\$33.000.000
Diana Cristina Sevilla Palechor	34.330.852	VFA-015-2023	\$9.303.000
Yeimi Mildred Pérez Díaz	1.090.419.672	VFA-017-2023	\$10.500.000
Nohelia Ramírez Arias	34.330.388	VFA-014-2023	\$21.000.000
Valor Unidad De Gestión			\$212.361.000

Aunado a lo anterior, que el Gobierno Nacional, mediante resolución No. 003 de fecha 21 de diciembre de 2023, "por medio de la cual se aprueba el Presupuesto de Ingreso y Gastos de las Empresas Industriales y Comerciales del Estado de las Sociedades de Economía Mixta sujetas al régimen al régimen de las Empresas

Industriales y Comerciales del Estado del Orden Nacional, dedicadas a actividades no financieras, para la vigencia fiscal del 1° de enero a 31 de diciembre de 2024”, Resuelve aprobar el Presupuesto de Ingresos y Gastos, de la CENTRAL DE ABASTOS DE CÚCUTA – CENABASTOS S.A. para la vigencia del año 2024.

Para la vigencia del año 2024, el comportamiento de la Gestión Contractual de Cenabastos en Liquidación S.A., fue la siguiente:

TABLA 71: COMPORTAMIENTO GESTIÓN CONTRACTUAL VIGENCIA 2023

MES	CANTIDAD
Enero	19
Febrero	1
Marzo	0
Abril	3
Mayo	0
Junio	1
Julio	0
Agosto	0
Septiembre	0
Octubre	1
Noviembre	1
Diciembre	0
Total	26

CENABASTOS S.A en liquidación, garantizando que se cumplan los principios de publicidad y transparencia en la gestión, de acuerdo con la normatividad aplicable, para la vigencia del año 2024, realizó actividades de seguimiento y actualización de la gestión contractual mediante el Sistema de Contratación Pública – Secop II.

7.4.3. Relación De Contratos suscritos por Cenabastos En Liquidación durante la vigencia 2024

**TABLA 72: RELACIÓN DE CONTRATOS SUSCRITOS EN LA VIGENCIA 2024
CONTRATACION VIGENTES 2024**

ITEM	N° DE CONTRATO	CONTRATISTA. PERSONA NATURA O JURÍDICA	OBJETO
1	001 – 2024	Terán Calvache Hilda	Contrato de prestación de servicios profesionales, para ejercer bajo su absoluta e inmediata dirección y responsabilidad, todos los procedimientos, actividades y gestiones propias del proceso liquidatorio de la sociedad anónima de economía mixta “Central de Abastos de Cúcuta S.A. - CENABASTOS S.A., en Liquidación”, así como ejercer la representación legal de FIDUAGRARIA S.A., en calidad de Apoderado General, con fundamento a lo establecido mediante contrato No. 20220706 suscrito entre la Nación - Ministerio de Agricultura y Desarrollo Rural y la Sociedad Fiduciaria de Desarrollo Agropecuario S.A., - Fiduagraria S.A.
2	002 – 2024	Vargas Valencia Yuly Andrea	Contrato de prestación de servicios profesionales, como Asesor General Integral, para el proceso liquidatorio de la Sociedad Anónima de Economía Mixta “Central de Abastos de Cúcuta S.A. - CENABASTOS S.A., en Liquidación”, encaminadas a lograr de manera eficaz y eficiente los resultados del proceso liquidatorio.
3	003 – 2024	Zambrano Ordoñez Camilo Andrés	Contrato de prestación de servicios profesionales, como Coordinador Jurídico, para el proceso liquidatorio de la sociedad Anónima de Economía Mixta “Central de Abastos de Cúcuta S.A. - CENABASTOS S.A., en Liquidación”, con el objetivo de asesorar al Apoderado General en los asuntos jurídicos y legales y brindar elementos de juicio para la toma de decisiones en el proceso liquidatorio.
4	004-2024	Olga Liliana Suarez Rey	Prestar los servicios profesionales, como Abogado, para el proceso liquidatorio de la sociedad Anónima de Economía Mixta E “Central de Abastos de Cúcuta S.A. - CENABASTOS S.A., en Liquidación
5	005 – 2024	Mazo Medina Humberto	Contrato de prestación de servicios profesionales, como Abogado para la gestión contractual del proceso liquidatorio de la sociedad Anónima de Economía Mixta “Central de Abastos de Cúcuta S.A. - CENABASTOS S.A., en Liquidación”.
6	006-2025	Lobo González Martha Patricia	Prestar los servicios profesionales de apoyo a la coordinación jurídica, para el proceso liquidatorio de la sociedad Anónima de Economía Mixta E “Central de Abastos de Cúcuta S.A. - CENABASTOS S.A., en Liquidación
7	007 – 2024	Triana Méndez Francy Rocío	Contrato de prestación de servicios profesionales, como Coordinador Financiero, para el proceso liquidatorio de la sociedad Anónima de Economía Mixta “Central de Abastos de Cúcuta S.A. - CENABASTOS S.A., en Liquidación”, con el objetivo de planear, diseñar y coordinar estrategias financieras que permitan el cumplimiento de las metas propuestas.
8	008 – 2024	Martínez Segura Jose Alejandro	Contrato de prestación de servicios profesionales, en materia de Presupuesto y Tesorería, para el proceso liquidatorio de la Sociedad Anónima de Economía Mixta “Central de Abastos de Cúcuta S.A. - CENABASTOS S.A., en Liquidación”, con el objetivo de planear y proyectar el presupuesto, ejecutar y controlar los recursos entregados para el proceso liquidatorio; así como, dirigir todas

CONTRATACION VIGENTES 2024			
ITEM	N° DE CONTRATO	CONTRATISTA. PERSONA NATURA O JURÍDICA	OBJETO
			las actividades necesarias para la realización de los procesos relacionados con los pagos e ingresos.
9	009-2024	Gregori Jose Molina	Prestar los servicios profesionales como Contador, para el proceso liquidatorio de la Sociedad Anónima de Economía Mixta "Central de Abastos de Cúcuta S.A. - CENABASTOS S.A., en Liquidación"
10	010 – 2024	Pinzón Báez Aura Liliana	Contrato de prestación de servicios profesionales, como Revisor Fiscal, para el proceso liquidatorio de la sociedad Anónima de Economía Mixta "Central de Abastos de Cúcuta S.A. - CENABASTOS S.A., en Liquidación".
11	011 – 2024	Sevilla Palechor Diana Cristina	Contrato de prestación de servicios profesionales, como Abogado de acreencias para el proceso liquidatorio de la "Central de Abastos de Cúcuta S.A. - CENABASTOS S.A., en Liquidación".
12	012 – 2024	Osorio Romero Karol	Prestar los servicios profesionales, como Coordinador de Administrativa, para el proceso liquidatorio de la sociedad Anónima de Economía Mixta "Central de Abastos de Cúcuta S.A. - CENABASTOS S.A., en Liquidación"
13	013 – 2024	Molano Diaz Luis Alejandro	Contrato de prestación de servicios profesionales de Ingeniero de Sistemas, apoyando, formulando y ejecutando los lineamientos y acciones en TICS, para el proceso liquidatorio de la sociedad Anónima de Economía Mixta "Central de Abastos de Cúcuta S.A. - CENABASTOS S.A., en Liquidación", con el fin de obtener un eficiente funcionamiento de los procesos y actividades propias del proceso liquidatorio "Central de Abastos de Cúcuta S.A. - CENABASTOS S.A., en Liquidación.
14	014 – 2024	Contreras Sanchez Sandra Patricia	Contrato de prestación de servicios generales de aseo y cafetería, requeridos en las instalaciones donde funciona la sociedad Anónima de Economía Mixta "Central de Abastos de Cúcuta S.A. - CENABASTOS S.A., en Liquidación", encaminados a lograr de manera eficaz y eficiente los resultados del proceso liquidatorio.
15	015 – 2024	SILO SAS	Suscripción a software de "Gestión de procesos judiciales, Gestión de correspondencia y PQRS, Gestión y calificación de acreencias" en modalidad de software como servicio (SaaS), licencia de uso, habilitación, infraestructura y soporte de las soluciones
16	016 – 2024	Technology World Group SAS.	Alquilar los equipos de cómputo requeridos en el proceso liquidatorio, con las características técnicas señaladas en los estudios previos y la propuesta presentada
17	017 – 2024	Corporación Cultural Biblioteca Julio Pérez Ferrero	Prestar los servicios profesionales, de bodegaje, custodia y consulta del acervo documental del Archivo Histórico, de CENABASTOS S.A. y el proceso liquidatorio de la Sociedad Anónima de Economía Mixta "Central de Abastos de Cúcuta S.A. - CENABASTOS S.A., en Liquidación"
18	018 – 2024	Inversiones Mg Group SAS	Prestar bajo la modalidad de outsourcing, de impresión, scanner y fotocopiado, incluidos todos los insumos originales requeridos (sin papel) para la óptima prestación de los mismos, necesarios en el proceso liquidatorio de la Sociedad Anónima de Economía Mixta "Central de Abastos de Cúcuta S.A. - CENABASTOS S.A., en Liquidación"
19	019 – 2024	TNS S.A.S	Contrato de adquisición para la actualización de la licencia del sistema contable integrado, actualización Licencia OF-V01593-08M9-2021 de los Módulos: Contabilidad (1 usuario), Tesorería (1 usuario), Presupuesto (1 usuario), Cartera Financiera (1 usuario), Facturación Inmobiliaria (1 usuario), Facturación Privado (1 usuario), Cartera Privado (1 usuario), Inventario (1 usuario).
20	020 – 2024	Quiroz Castaño Diana Carolina	Prestar los servicios profesionales como Contador, para el proceso liquidatorio de la Sociedad Anónima de Economía Mixta "Central de Abastos de Cúcuta S.A. - CENABASTOS S.A., en Liquidación"
21	021 – 2024	ROPIN S.A.S	Contratar el servicio de suministro mediante la compra de las dotaciones que se hayan causado o se causen en el marco del proceso liquidatorio, de acuerdo con la descripción, especificaciones y demás condiciones, de conformidad con la propuesta presentada por parte del contratista
22	022 – 2024	Henao Giraldo Valentina	Contrato de prestación de servicios profesionales, como Abogado, para el proceso liquidatorio de la sociedad Anónima de Economía Mixta E "Central de Abastos de Cúcuta S.A. - CENABASTOS S.A., en Liquidación".
23	023 – 2024	Lobo González Martha Patricia	Contrato de prestación de servicios profesionales, para ejercer la representación judicial del contratante en los procesos jurídicos que se tramiten a nivel nacional en los cuales a el proceso liquidatorio de la sociedad Anónima de Economía Mixta E "Central de Abastos de Cúcuta S.A. - CENABASTOS S.A., en Liquidación", sea parte tanto en calidad de demandado como en calidad de demandante.
24	024-2025	Jose William Rodríguez Sandoval	Contratar la prestación del servicio para realizar la impermeabilización frontal de la placa-techo de las oficinas T – 208 y T – 207, donde funciona actualmente el proceso liquidatorio de CENABASTOS S.A en liquidación
25	025-2024	AMERICANA DE AVALUOS LTDA – GRUPO AMA	Prestar los servicios profesionales para efectuar el avalúo comercial e inventario de 459 bienes inmuebles y un (01) vehículo de propiedad de Cenabastos S.A. en Liquidación, entregando un inventario detallado y un informe físico actualizado de los avalúos realizados para cada uno de los activos relacionados en el anexo de este contrato. Asimismo, el contratista prestará los mismos servicios de avalúo comercial para aquellos inmuebles que, eventualmente, sean recuperados y/o devueltos a Cenabastos S.A. en Liquidación durante la vigencia del presente contrato
26	026-2024	LESLI YERALDIN PITALUA GOMEZ	Prestar los servicios de soporte administrativo de radicación, gestión, organización y envío de la correspondencia interna y externa, así como la organización, clasificación y despacho de mensajería para la sociedad de economía mixta en liquidación Central de Abastos de Cúcuta S.A. – CENABASTOS S.A., en Liquidación. Dichos servicios incluirán la recepción, registro, procesamiento y seguimiento de la documentación y la mensajería, asegurando la entrega eficiente y oportuna conforme a las políticas internas y la normativa aplicable, incluyendo las disposiciones legales sobre el manejo de información confidencial y la protección de datos personales

7.4.4. Otrosíes y/o Modificación De Contratos

Para la vigencia 2024, se realizaron modificaciones contractuales, mediante suscripción de los siguientes otrosíes:

TABLA 73: RELACIÓN DE OTROSÍES VIGENCIA 2024

N° DE CONTRATO	CONTRATISTA PERSONA NATURA O JURÍDICA	NUMERO	OBJETO	FECHA DE SUSCRIPCIÓN.
001 – 2024	Teran Calvache Hilda	OTROSI No. 1	MODIFICAR La cláusula CUARTA Plazo de ejecución y QUINTA. Valor Del Contrato Y Forma De Pago	11 de diciembre de 2024
002 – 2024	Vargas Valencia Yuly Andrea	OTROSI No. 1	MODIFICAR, la cláusula SEGUNDA: 1. OBLIGACIONES ESPECIALES DEL CONTRATISTA	15 de enero de 2024
		OTROSI No. 2	MODIFICAR La cláusula CUARTA Plazo de ejecución y QUINTA. Valor Del Contrato Y Forma De Pago	11 de diciembre de 2024
003 – 2024	Zambrano Ordoñez Camilo Andrés	OTROSI No. 1	MODIFICAR La cláusula CUARTA Plazo de ejecución y QUINTA. Valor Del Contrato Y Forma De Pago	11 de diciembre de 2024
005 – 2024	Mazo Medina Humberto	OTROSI No. 1	MODIFICAR La cláusula CUARTA Plazo de ejecución y QUINTA. Valor Del Contrato Y Forma De Pago	11 de diciembre de 2024
007-2024	Francy Rocío Triana	OTROSI No. 1	MODIFICAR La cláusula CUARTA Plazo de ejecución y QUINTA. Valor Del Contrato Y Forma De Pago	11 de diciembre de 2024
008 – 2024	Martínez Segura Jose Alejandro	OTROSI No. 1	MODIFICAR La cláusula CUARTA Plazo de ejecución y QUINTA. Valor Del Contrato Y Forma De Pago	11 de diciembre de 2024
010 – 2024	Pinzón Báez Aura Liliana	OTROSI No. 1	MODIFICAR La cláusula CUARTA Plazo de ejecución y QUINTA. Valor Del Contrato Y Forma De Pago	11 de diciembre de 2024
011 – 2024	Sevilla Palechor Diana Cristina	OTROSI No. 1	MODIFICAR La cláusula CUARTA Plazo de ejecución y QUINTA. Valor Del Contrato Y Forma De Pago	28 de junio de 2024
		OTROSI No. 2	MODIFICAR, la cláusula SEGUNDA del otrosí No. 1 del contrato de prestación de servicios profesionales No. 011-2024, en el sentido de PRORROGAR el plazo de ejecución del contrato, hasta el treinta y uno (31) de diciembre de dos mil veinticuatro (2024). MODIFICAR la cláusula TERCERA del otrosí No. 1 del contrato de prestación de servicios profesionales No. No. 011-2024. En cuanto al valor del contrato y forma de pago	11 de diciembre de 2024
012 – 2024	Osorio Romero Karol	OTROSI No. 1	MODIFICAR La cláusula CUARTA Plazo de ejecución y QUINTA. Valor Del Contrato Y Forma De Pago	11 de diciembre de 2024
013 – 2024	Molano Díaz Luis Alejandro	OTROSI No. 1	MODIFICAR La cláusula CUARTA Plazo de ejecución y QUINTA. Valor Del Contrato Y Forma De Pago	11 de diciembre de 2024
014 – 2024	Contreras Sanchez Sandra Patricia	OTROSI No. 1	MODIFICAR La cláusula CUARTA Plazo de ejecución y QUINTA. Valor Del Contrato Y Forma De Pago	11 de diciembre de 2024
015 – 2024	Silo Sas	OTROSI No. 1	MODIFICAR La cláusula CUARTA Plazo de ejecución y QUINTA. Valor Del Contrato Y Forma De Pago	11 de diciembre de 2024
016 – 2024	Technology World Group Sas.	OTROSI No. 1	MODIFICAR La cláusula CUARTA Plazo de ejecución y QUINTA. Valor Del Contrato Y Forma De Pago	11 de diciembre de 2024
017 – 2024	Corporación Cultural Biblioteca Julio Pérez Ferrero	OTROSI No. 1	MODIFICAR La cláusula CUARTA Plazo de ejecución y QUINTA. Valor Del Contrato Y Forma De Pago	11 de diciembre de 2024
018 – 2024	Inversiones Mg Group Sas	OTROSI No. 1	MODIFICAR La cláusula CUARTA Plazo de ejecución y QUINTA. Valor Del Contrato Y Forma De Pago	11 de diciembre de 2024
020 – 2024	Quiroz Castaño Diana Carolina	OTROSI No. 1	MODIFICAR La cláusula CUARTA Plazo de ejecución y QUINTA. Valor Del Contrato Y Forma De Pago	11 de diciembre de 2024
021 – 2024	Ropin S.A.S	OTROSI No. 1	MODIFICAR La cláusula CUARTA Plazo de ejecución y QUINTA. Valor Del Contrato Y Forma De Pago	11 de diciembre de 2024
022 – 2024	Henao Giraldo Valentina	OTROSI No. 1	MODIFICAR La cláusula CUARTA Plazo de ejecución y QUINTA. Valor Del Contrato Y Forma De Pago	11 de diciembre de 2024
023 – 2024	Lobo González Martha Patricia	OTROSI No. 1	MODIFICAR La cláusula CUARTA Plazo de ejecución y QUINTA. Valor Del Contrato Y Forma De Pago	11 de diciembre de 2024
025-2024	Americana De Avaluos Ltda – Grupo Ama	OTROSI No. 1	MODIFICAR La cláusula CUARTA Plazo de ejecución y QUINTA. Valor Del Contrato Y Forma De Pago	11 de diciembre de 2024
026-2024	Lesli Yeraldin Pittalua Gomez	OTROSI No. 1	MODIFICAR La cláusula CUARTA Plazo de ejecución y QUINTA. Valor Del Contrato Y Forma De Pago	11 de diciembre de 2024

7.4.5. Contratos terminados Cenabastos En Liquidación.

En atención al plazo de ejecución de los contratos suscritos para la vigencia 2024, los 26 contratos suscritos se encuentran terminados al 31 de diciembre de 2024, los cuales serán liquidados en la vigencia 2025, dado que su fecha de finalización fue el 31 de diciembre de 2024:

**TABLA 74: RELACIÓN DE CONTRATOS FINALIZADOS DICIEMBRE 2024
CONTRATACION VIGENTES 2024**

ITEM	N° DE CONTRATO	CONTRATISTA. PERSONA NATURA O JURÍDICA	OBJETO
1	001 – 2024	Teran Calvache Hilda	Contrato de prestación de servicios profesionales, para ejercer bajo su absoluta e inmediata dirección y responsabilidad, todos los procedimientos, actividades y gestiones propias del proceso liquidatorio de la sociedad anónima de economía mixta "Central de Abastos de Cúcuta S.A. - CENABASTOS S.A., en Liquidación", así como ejercer la representación legal de FIDUAGRARIA S.A., en calidad de Apoderado General, con fundamento a lo establecido mediante contrato No. 20220706 suscrito entre la Nación - Ministerio de Agricultura y Desarrollo Rural y la Sociedad Fiduciaria de Desarrollo Agropecuario S.A., - Fiduagraria S.A.
2	002 – 2024	Vargas Valencia Yuly Andrea	Contrato de prestación de servicios profesionales, como Asesor General Integral, para el proceso liquidatorio de la Sociedad Anónima de Economía Mixta "Central de Abastos de Cúcuta S.A. - CENABASTOS S.A., en Liquidación", encaminadas a lograr de manera eficaz y eficiente los resultados del proceso liquidatorio.
3	003 – 2024	Zambrano Ordoñez Camilo Andrés	Contrato de prestación de servicios profesionales, como Coordinador Jurídico, para el proceso liquidatorio de la sociedad Anónima de Economía Mixta "Central de Abastos de Cúcuta S.A. - CENABASTOS S.A., en Liquidación", con el objetivo de asesorar al Apoderado General en los asuntos jurídicos y legales y brindar elementos de juicio para la toma de decisiones en el proceso liquidatorio.
4	004-2024	Olga Liliána Suarez Rey	Prestar los servicios profesionales, como Abogado, para el proceso liquidatorio de la sociedad Anónima de Economía Mixta E "Central de Abastos de Cúcuta S.A. - CENABASTOS S.A., en Liquidación
5	005 – 2024	Mazo Medina Humberto	Contrato de prestación de servicios profesionales, como Abogado para la gestión contractual del proceso liquidatorio de la sociedad Anónima de Economía Mixta "Central de Abastos de Cúcuta S.A. - CENABASTOS S.A., en Liquidación".
6	006-2025	Lobo González Martha Patricia	Prestar los servicios profesionales de apoyo a la coordinación jurídica, para el proceso liquidatorio de la sociedad Anónima de Economía Mixta E "Central de Abastos de Cúcuta S.A. - CENABASTOS S.A., en Liquidación
7	007 – 2024	Triana Méndez Francy Rocío	Contrato de prestación de servicios profesionales, como Coordinador Financiero, para el proceso liquidatorio de la sociedad Anónima de Economía Mixta "Central de Abastos de Cúcuta S.A. - CENABASTOS S.A., en Liquidación", con el objetivo de planear, diseñar y coordinar estrategias financieras que permitan el cumplimiento de las metas propuestas.
8	008 – 2024	Martínez Segura Jose Alejandro	Contrato de prestación de servicios profesionales, en materia de Presupuesto y Tesorería, para el proceso liquidatorio de la Sociedad Anónima de Economía Mixta "Central de Abastos de Cúcuta S.A. - CENABASTOS S.A., en Liquidación", con el objetivo de planear y proyectar el presupuesto, ejecutar y controlar los recursos entregados para el proceso liquidatorio; así como, dirigir todas las actividades necesarias para la realización de los procesos relacionados con los pagos e ingresos.
9	009-2024	Gregori Jose Molina	Prestar los servicios profesionales como Contador, para el proceso liquidatorio de la Sociedad Anónima de Economía Mixta "Central de Abastos de Cúcuta S.A. - CENABASTOS S.A., en Liquidación
10	010 – 2024	Pinzón Báez Aura Liliána	Contrato de prestación de servicios profesionales, como Revisor Fiscal, para el proceso liquidatorio de la sociedad Anónima de Economía Mixta "Central de Abastos de Cúcuta S.A. - CENABASTOS S.A., en Liquidación".
11	011 – 2024	Sevilla Palechor Diana Cristina	Contrato de prestación de servicios profesionales, como Abogado de acreencias para el proceso liquidatorio de la "Central de Abastos de Cúcuta S.A. - CENABASTOS S.A., en Liquidación".
12	012 – 2024	Osorio Romero Karol	Prestar los servicios profesionales, como Coordinador de Administrativa, para el proceso liquidatorio de la sociedad Anónima de Economía Mixta "Central de Abastos de Cúcuta S.A. - CENABASTOS S.A., en Liquidación"
13	013 – 2024	Molano Diaz Luis Alejandro	Contrato de prestación de servicios profesionales de Ingeniero de Sistemas, apoyando, formulando y ejecutando los lineamientos y acciones en TICS, para el proceso liquidatorio de la sociedad Anónima de Economía Mixta "Central de Abastos de Cúcuta S.A. - CENABASTOS S.A., en Liquidación", con el fin de obtener un eficiente funcionamiento de los procesos y actividades propias del proceso liquidatorio "Central de Abastos de Cúcuta S.A. - CENABASTOS S.A., en Liquidación.
14	014 – 2024	Contreras Sanchez Sandra Patricia	Contrato de prestación de servicios generales de aseo y cafetería, requeridos en las instalaciones donde funciona la sociedad Anónima de Economía Mixta "Central de Abastos de Cúcuta S.A. - CENABASTOS S.A., en Liquidación", encaminados a lograr de manera eficaz y eficiente los resultados del proceso liquidatorio.
15	015 – 2024	SILO SAS	Suscripción a software de "Gestión de procesos judiciales, Gestión de correspondencia y PQRS, Gestión y calificación de acreencias" en modalidad de software como servicio (SaaS), licencia de uso, habilitación, infraestructura y soporte de las soluciones
16	016 – 2024	Technology World Group SAS.	Alquilar los equipos de cómputo requeridos en el proceso liquidatorio, con las características técnicas señaladas en los estudios previos y la propuesta presentada
17	017 – 2024	Corporación Cultural Biblioteca Julio Pérez Ferrero	Prestar los servicios profesionales, de bodegaje, custodia y consulta del acervo documental del Archivo Histórico, de CENABASTOS S.A. y el proceso liquidatorio de la Sociedad Anónima de Economía Mixta "Central de Abastos de Cúcuta S.A. - CENABASTOS S.A., en Liquidación"

CONTRATACION VIGENTES 2024			
ITEM	N° DE CONTRATO	CONTRATISTA. PERSONA NATURA O JURÍDICA	OBJETO
18	018 – 2024	Inversiones Mg Group SAS	Prestar bajo la modalidad de outsourcing, de impresión, scanner y fotocopiado, incluidos todos los insumos originales requeridos (sin papel) para la óptima prestación de los mismos, necesarios en el proceso liquidatorio de la Sociedad Anónima de Economía Mixta “Central de Abastos de Cúcuta S.A. - CENABASTOS S.A., en Liquidación”
19	019 – 2024	TNS S.A.S	Contrato de adquisición para la actualización de la licencia del sistema contable integrado, actualización Licencia OF-V01593-08M9-2021 de los Módulos: Contabilidad (1 usuario), Tesorería (1 usuario), Presupuesto (1 usuario), Cartera Financiera (1 usuario), Facturación Inmobiliaria (1 usuario), Facturación Privado (1 usuario), Cartera Privado (1 usuario), Inventario (1 usuario).
20	020 – 2024	Quiroz Castaño Diana Carolina	Prestar los servicios profesionales como Contador, para el proceso liquidatorio de la Sociedad Anónima de Economía Mixta “Central de Abastos de Cúcuta S.A. - CENABASTOS S.A., en Liquidación
21	021 – 2024	ROPIN S.A.S	Contratar el servicio de suministro mediante la compra de las dotaciones que se hayan causado o se causen en el marco del proceso liquidatorio, de acuerdo con la descripción, especificaciones y demás condiciones, de conformidad con la propuesta presentada por parte del contratista
22	022 – 2024	Henao Giraldo Valentina	Contrato de prestación de servicios profesionales, como Abogado, para el proceso liquidatorio de la sociedad Anónima de Economía Mixta E “Central de Abastos de Cúcuta S.A. - CENABASTOS S.A., en Liquidación”.
23	023 – 2024	Lobo González Martha Patricia	Contrato de prestación de servicios profesionales, para ejercer la representación judicial del contratante en los procesos jurídicos que se tramiten a nivel nacional en los cuales a el proceso liquidatorio de la sociedad Anónima de Economía Mixta E “Central de Abastos de Cúcuta S.A. - CENABASTOS S.A., en Liquidación”, sea parte tanto en calidad de demandado como en calidad de demandante.
24	024-2025	Jose William Rodríguez Sandoval	Contratar la prestación del servicio para realizar la impermeabilización frontal de la placa-techo de las oficinas T – 208 y T - 207, donde funciona actualmente el proceso liquidatorio de CENABASTOS S.A en liquidación
25	025-2024	AMERICANA DE AVALUOS LTDA – GRUPO AMA	Prestar los servicios profesionales para efectuar el avalúo comercial e inventario de 459 bienes inmuebles y un (01) vehículo de propiedad de Cenabastos S.A. en Liquidación, entregando un inventario detallado y un informe físico actualizado de los avalúos realizados para cada uno de los activos relacionados en el anexo de este contrato. Asimismo, el contratista prestará los mismos servicios de avalúo comercial para aquellos inmuebles que, eventualmente, sean recuperados y/o devueltos a Cenabastos S.A. en Liquidación durante la vigencia del presente contrato
26	026-2024	LESLI YERALDIN PITALUA GOMEZ	Prestar los servicios de soporte administrativo de radicación, gestión, organización y envío de la correspondencia interna y externa, así como la organización, clasificación y despacho de mensajería para la sociedad de economía mixta en liquidación Central de Abastos de Cúcuta S.A. – CENABASTOS S.A., en Liquidación. Dichos servicios incluirán la recepción, registro, procesamiento y seguimiento de la documentación y la mensajería, asegurando la entrega eficiente y oportuna conforme a las políticas internas y la normativa aplicable, incluyendo las disposiciones legales sobre el manejo de información confidencial y la protección de datos personales

7.4.6. Organización de archivo físico contractual.

Para la vigencia 2024, se continúa con la organización documental de las Ordenes de Servicio suscritas con Fiduagraría S.A. y los expedientes de contratación suscritos directamente por la liquidación.

7.5. ENTES DE CONTROL

7.5.1. Contraloría General de la República

Trascurridos tres meses del inicio de la toma del liquidador, Fiduagraria S.A emite informe SOBRE EL ESTADO EN EL QUE SE RECIBE CENABASTOS S.A, en el cual se presenta especialmente las condiciones en las que se encontró la contabilidad general, los documentos que conforman el archivo, la relación y estado de los bienes, sobre la situaciones jurídicas y la planta de personal de la entidad; informe que se rinde con fundamento en lo dispuesto en el parágrafo 2º del artículo 6º del Decreto Ley 254 de 2000, modificado por el artículo 6º de la Ley 1105 de 2006, y el numeral 3 de la cláusula quinta del contrato No. 20220706.

El informe en mención fue tomado por el ente de control – Grupo delegado de Vigilancia Fiscal Norte de Santander como Denuncia con referencia 2023-268263- 80544-D.

En atención a comunicación telefónica, el 13 de julio de 2023 fue programada mesa de trabajo en las oficinas de la Contraloría Departamento de *Norte de Santander* – Cúcuta, en la cual se presentaron consideraciones relacionadas con el inicio del proceso liquidatorio, cronograma y avances el proceso, gestión presupuestal, gestión de activos, gestión de personal, gestión de archivo y aspectos jurídicos.

Como resultado de la mesa de trabajo, los profesionales designados le solicitaron información al liquidador; en respuesta, mediante comunicación con numero de salida 6113 del 24 de julio se remitió información relacionada con: operaciones sin soporte, informe de impuestos, contratos, inmuebles, procesos judiciales y cronograma del proceso liquidatorio.

En atención a comunicación de fecha 24 de julio de 2023, mediante radicado de salida 615 del 27 de julio, fue remitida información y soportes relacionados con los activos de la sociedad en liquidación (inmuebles), solicitud de providencias judiciales, documentos relacionados con ejecución de contratos y asignación de clave para aplicativo contable.

Finalmente es importante manifestar que, sin oponibilidad, la totalidad de la información solicitada se puso a disposición del ente de control en Link generado por la entidad.

Mediante radicado 470 del 18 de agosto de 2023, el ente de control comunicó 3 observaciones, las cuales fueron atendidas desde la competencia del liquidador y/o la información que reposa en el proceso liquidatorio.

Para el mes de septiembre, la Contraloría remite informe final señalando:

“De acuerdo con la evaluación efectuada frente al alcance dado a los hechos denunciados y revisados en la gestión de la vigencia 2022 de la empresa CENABASTOS S.A. hoy denominada CENABASTOS S.A. en liquidación, respecto a las condiciones de la contabilidad, el manejo tributario, los documentos que conforman el archivo, la relación y estado de los bienes y las situaciones jurídicas, se concluye:

- Que los dieciocho (18) contratos suscritos en el año 2.022, no cuentan con expediente organizado y soportes documentales contractuales, hecho que generó la conformación del Hallazgo administrativo No. 01.
- El manejo tributario relativo al año 2022 y anteriores vigencias 2021, por deudas presentadas por el impuesto sobre las ventas IVA, retención en la fuente, industria y comercio, impuesto predial y estampillas, producto de la gestión realizada por CENABASTOS S.A., conllevó a la estructuración del Hallazgo No. 02 con presunta incidencia disciplinaria y otras incidencias OI, los cuales se comunicarán a la Procuraduría General de la Nación y a la DIAN, respectivamente, para lo pertinente.

- Los cinco (5) procesos judiciales que tienen desistimiento tácito, gestión efectuada por CENABASTOS S.A., conllevó a la estructuración del Hallazgo No. 03 con presunta incidencia disciplinaria que será trasladado a la Procuraduría General de la Nación.

De igual forma, no se determinó presunto detrimento del patrimonio público en la administración de los recursos de la Nación, en ocasión de que la empresa liquidadora FIDUAGRARIA S.A. de CENABASTOS S.A. en liquidación, se encuentra ejecutando los procesos para identificar y relacionar el inventario físico, jurídico y contable detallado de los activos, pasivos, cuentas de orden y contingencias, conforme a los términos establecidos por las normas.”

Es importante mencionar que la comunicación final no señala plazo para suscribir plan de mejoramiento; no obstante, se efectuó consulta a la Contraloría General - Gerente departamental consultando si debíamos suscribir plan de mejoramiento y en caso afirmativo nos habiliten SIRECI y nos señalen el plazo correspondiente.

Mediante radicado de entrada número 838 de diciembre de 2022, la Contraloría General de la Republica – Gerencia Departamental Colegiada Norte de Santander, atiende solicitud comunicando que se debía suscribir plan de mejoramiento y otorga un plazo de 15 días hábiles.

Por lo expuesto, la entidad en liquidación formuló el correspondiente plan de mejoramiento el cual fue transmitido mediante la plataforma SIRECI el 29 de diciembre de 2023.

En lo que respecta a la vigencia 2024, el 12 de abril de 2024, se realizó visita fiscal en las instalaciones de oficina de Cenabastos, para realizar la verificación la información documental, soportes y evidencias relacionadas con el proceso de responsabilidad fiscal 2019-00935.

Luego, mediante Radicado No. 1190 del 4 de junio de 2024, la Contraloría General radicó Requerimiento Boletín de Deudores Morosos del Estado - Obligaciones Pendientes Tarifa de Control Fiscal 2020, 2021 y 2022 CENTRAL DE ABASTOS DE CUCUTA S.A. EN LIQUIDACIÓN, al cual se le dio contestación en el término Procesal Oportuno mediante Rad. 6665 del 7 de junio de 2024.

Así mismo y de manera posterior, con radicado No. 1236 del 27 de junio de 2024, la Contraloría General de la República radicó 2024EE0119603- PRIMER REQUERIMIENTO – Solicitud de información a sujetos de control fiscal sobre inversiones en el extranjero y particularidades sectoriales en el aseguramiento estatal / Sujetos de Control Fiscal de la Delegada del sector Agropecuario”, al cual se le dio contestación en el término Procesal Oportuno mediante Rad. 6709 del 5 de julio de 2024.

7.5.2. Procuraduría General de la Nación

El 16 de agosto de 2023, la Procuraduría Regional de Instrucción de Norte de Santander dio TRASLADO mediante radicado E-2023-424985 a SOLICITUD efectuada por el funcionario ALDO QUINTERO SANCHEZ, petición relacionada con el pago de nómina de los funcionarios de CENABASTOS S.A en Liquidación.

Mediante comunicación de Radicado de salida No.6145 del 23 de agosto de 2023, se informó a la Procuraduría, que la solicitud efectuada por el señor Aldo Quintero Sánchez ya había sido atendida, manifestando que en su momento se le informaron las acciones adelantadas por el liquidador desde su competencia y se le remitieron los soportes solicitados por el peticionario.

En la misma comunicación, se pone en contexto a la Procuraduría, de las acciones adelantadas por el Liquidador y se le informa la imposibilidad de efectuar pagos considerando la ausencia de liquidez, así las cosas, a la fecha se continuará con el plan de pagos priorizando derechos de naturaleza laboral hasta tanto la liquidación cuente con el flujo necesario para sufragar la totalidad de los gastos de administración.

En el mes de diciembre fue atendida una (1) solicitud de información efectuadas por la Procuraduría con ocasión a los hallazgos realizados por la Contraloría de acuerdo con la evaluación efectuada frente al alcance dado a los hechos denunciados y revisados en la gestión de la vigencia 2022 de la empresa CENABASTOS S.A. hoy denominada CENABASTOS S.A. en liquidación.

El 09 de febrero de 2024, la Procuraduría Regional de Instrucción de Norte de Santander solicitó documentación mediante Oficio de Asunto IUS-2023-567937 IUC-D-2023-3181720, oficio que se puso en conocimiento al Ministerio de Agricultura y Desarrollo Rural mediante Rad. Interno No. 6521 del 12 de febrero de 2024. Así mismo, fue atendida dicha solicitud en el término otorgado el 14 de febrero de 2024 mediante Rad. Interno No. 6528 del 14 de febrero de 2024.

De manera posterior, el 26 de febrero de 2024 la Procuraduría Regional de Instrucción de Norte de Santander solicitó la presentación de un informe sobre la aplicación de controles que rigen el reconocimiento, clasificación y revelación en los inventarios en los estados financieros de Cenabastos S.A, la cual será atendida en el término legal oportuno en el mes de marzo de 2024.

Para el mes de abril de 2024, la Procuraduría Regional de Instrucción de Norte de Santander solicitó información mediante Oficio de Asunto "Solicitud de Información para IUS: 2023-567937", oficio que se puso en conocimiento del Ministerio de Agricultura y Desarrollo Rural mediante Rad. Interno No. 6599 del 15 de abril de 2024 y que se atendió en término oportuno mediante RAD: 6608 del 22 de abril de 2024.

Mediante Rad. 6853 del 4 de septiembre de 2024 se remitió a la Procuraduría General de la Nación, los antecedentes correspondientes al incumplimiento reiterado de las disposiciones legales por parte de la Secretaría de Hacienda de la Alcaldía de San José de Cúcuta en la terminación y remisión de los procesos coactivos al proceso liquidatorio, así como el levantamiento de las medidas cautelares.

Mediante Rad. 8116 del 10 de diciembre de 2024, se remitió copia del Oficio dirigido a la Secretaría de Hacienda Municipal de la Alcaldía de Cúcuta con asunto "*REMISIÓN DE 1.135 SOLICITUDES DE REVOCATORIA DE ACTO POR VICIO DE NULIDAD AL CARECER DE COMPETENCIA*", lo anterior, considerando que con RAD. 6853 del 4 de septiembre de 2024 ya se habían remitido los antecedentes correspondientes al incumplimiento reiterado de las disposiciones legales por parte de la Secretaría de Hacienda de la Alcaldía de San José de Cúcuta, y mediante Rad. 2584 del 5 de noviembre de 2024, la Procuraduría Regional del Norte de Santander informó la radicación del caso mediante No. E-2024612988, caso que fue remitido por competencia a la Procuraduría de Instrucción Provincial de Cúcuta.

8. PROCESO DE ACRENCIAS

8.1. PROCESO DE CALIFICACIÓN Y GRADUACIÓN DE ACRENCIAS OPORTUNAS

En cumplimiento de lo establecido en el artículo 9.1.3.2.4 del Decreto 2555 de 2010, según lo indicado en el artículo 24 del decreto ley 254 de 2000 y el artículo 12 del Decreto 2439 de 2022, es preciso que el Liquidador determine las sumas y bienes excluidos de la masa y de los créditos a cargo de la masa de la liquidación.

8.1.1. Proceso De Calificación Y Graduación De Acreencias Oportunas

La calificación y graduación de los créditos oportunos presentados ante CENABASTOS S.A. en Liquidación concluyó en la vigencia 2023. Así las cosas, se mantiene la información reportada para las 79 acreencias presentadas oportunamente.

8.1.2. Recursos De Reposición Presentados Y Resueltos

Ante CENABASTOS S.A. en liquidación se presentaron en total **41 recursos de reposición** contra las calificaciones iniciales, por valor de **\$10.089.431.671**, los cuales fueron resueltos, (32) en la vigencia 2023 y (10) en la vigencia 2024, con el siguiente detalle:

TABLA 75: RECURSOS DE REPOSICIÓN RESUELTOS A DICIEMBRE 2023

CONCEPTO CRÉDITO	RADICADOS		RESUELTOS			
	CANT	VALOR RECLAMADO	CANT	VALOR RECLAMADO	VALOR RECONOCIDO	VALOR RECHAZADO
Créditos aportes, pensiones, salud y riesgos profesionales	2	\$ 19.180.820	2	\$ 19.180.820	\$ 1.344.900	\$ 17.835.920
Laboral	9	\$ 1.752.827.739	9	\$ 1.752.827.739	\$ 10.657.506	\$ 1.742.170.233
Otros	22	\$ 10.007.746.392	22	\$ 10.007.746.392	\$ 4.662.849.205	\$ 5.344.897.187
Procesos ejecutivos	6	\$ 1.223.521.342	6	\$ 1.223.521.342	\$ 565.634.841	\$ 657.886.501
Proveedores	2	\$ 62.400.000	2	\$ 62.400.000	\$ 5.980.000	\$ 56.420.000
TOTAL	41	\$ 13.065.676.293	41	\$ 13.065.676.293	\$ 5.246.466.452	\$ 7.819.209.841

8.1.3. Revocatorias Directas

Ante CENABASTOS S.A. en Liquidación se presentaron un total de (6) solicitudes de revocatoria directa, las cuales fueron resueltas en la vigencia 2024, según el siguiente detalle:

TABLA 76: REVOCATORIAS RADICADAS A DICIEMBRE 2024

CONCEPTO CRÉDITO	RADICADAS		RESUELTAS	
	CANTIDAD	VALOR RECLAMADO	CANTIDAD	VALOR RECLAMADO
Créditos aportes, pensiones, salud y riesgos profesionales	1	\$ 17.096.810	1	\$ 17.096.810
Otros	1	\$ 21.635.328	1	\$ 21.635.328
Proveedores	4	\$ 104.980.000	4	\$ 104.980.000
Total	6	\$ 143.712.138	6	\$ 143.712.138

Nota: Las (6) revocatorias directas radicadas se asocian a las acreencias con ID radicado 21, 24, 39, 53, 59, 69

8.1.4. Aclaraciones

Ante CENABASTOS S.A. en Liquidación se han presentado (1) solicitud de aclaración, la cual fue resuelta en la vigencia 2024, según el siguiente detalle:

TABLA 77: ACLARATORIAS RADICADAS A DICIEMBRE 2024

CONCEPTO CRÉDITO	RADICADAS		RESUELTAS	
	CANTIDAD	VALOR RECLAMADO	CANTIDAD	VALOR RECLAMADO
Otros	1	\$ 20.802.749	1	\$ 20.802.749
TOTAL	1	\$ 20.802.749	1	\$ 20.802.749
TOTAL	1	\$ 20.802.749	1	\$ 20.802.749

8.1.5. Notificación De Resoluciones De Acreencias Oportunas

CENABASTOS S.A. en Liquidación ha notificado un total 131 resoluciones de calificación y graduación de acreencias oportunas, (94) en la vigencia 2023 y (37) en la vigencia 2024, según el siguiente detalle:

TABLA 78: NOTIFICACIÓN DE RESOLUCIONES DE ACREENCIAS OPORTUNAS

CONCEPTO	CANTIDAD
Créditos aportes, pensiones, salud y riesgos profesionales	5
Fiscales	3
Laboral	21
Obligaciones por procesos ordinarios en curso	1
Otros	77
Procesos ejecutivos	12
Proveedores	12
Total	131

8.2. PROCESO DE CALIFICACIÓN Y GRADUACIÓN DE ACREENCIAS EXTEMPORÁNEAS

De conformidad al artículo 9.1.3.2.2 del Decreto 2555 de 2010, las acreencias presentadas con posterioridad a las 5:30 PM del día 14 de marzo de 2023, deben ser tenidas como extemporáneas.

8.2.1. Calificación Inicial acreencias extemporáneas

Al 31 de diciembre de 2024, se han radicado ante CENABASTOS S.A. en liquidación un total de 13 acreencias extemporáneas con un valor reclamado de **\$86.113.442**, de las cuales fueron calificadas y graduadas en su totalidad, según el siguiente detalle:

TABLA 79: CALIFICACIÓN INICIAL ACREENCIAS EXTEMPORÁNEAS

Concepto	Acreencias Radicadas		Calificación y Graduación			
	No. Acreencias	Valor Reclamado	No. Acreencias	Valor Reclamado	Valor Reconocido	Rechazado
Créditos aportes, pensiones, salud y riesgos profesionales	1	\$ 5.035.429	1	\$ 5.035.429,00	\$ 0,00	\$ 5.035.429,00
Fiscales	1	\$ 42.090.510	1	\$ 42.090.510,00	\$ 42.090.510,00	\$ 0,00
Otros	10	\$ 12.043.829	10	\$ 12.043.829,00	\$ 757.000,00	\$ 11.286.829,00
Proveedores	1	\$ 26.943.674	1	\$ 26.943.674,00	\$ 26.005.205,00	\$ 938.469,00
TOTAL	13	\$ 86.113.442	13	\$ 86.113.442,00	\$ 68.852.715,00	\$ 17.260.727,00

8.2.2. Calificación de recursos de reposición presentados y resueltos

Al 31 de diciembre de 2024 se han presentado ante CENABASTOS S.A. en liquidación **3 recursos de reposición** contra las calificaciones iniciales de acreencias extemporáneas, por valor de **\$7.334.648**, los cuales fueron resueltos según el siguiente detalle:

TABLA 80: CALIFICACIÓN DE RECURSOS DE REPOSICIÓN PRESENTADOS Y RESUELTOS

CONCEPTO CRÉDITO	RADICADOS		RESUELTOS			
	Cant.	Valor Reclamado	Cant.	Valor Reclamado	Valor Reconocido	Valor Rechazado
Otros	2	\$ 2.299.219	2	\$ 2.299.219	\$ 757.000	\$ 1.542.219
Créditos aportes, pensiones, salud y	1	\$ 5.035.429	1	\$ 5.035.429	\$ 296.947	\$ 4.738.482

CONCEPTO CRÉDITO	RADICADOS		RESUELTOS			
	Cant.	Valor Reclamado	Cant.	Valor Reclamado	Valor Reconocido	Valor Rechazado
riesgos profesionales						
Total	3	\$ 7.334.648	3	\$ 7.334.648	\$ 1.053.947	\$ 6.280.701

8.2.3. Revocatorias Directas

Ante CENABASTOS S.A. en liquidación, al 31 de diciembre de 2024 se presentó (1) solicitud de revocatoria directa asociada a acreencias extemporáneas, según el siguiente detalle, la cual se encuentra resulta:

TABLA 81: REVOCATORIAS DIRECTAS

CONCEPTO CRÉDITO	RADICADAS		RESUELTAS	
	CANTIDAD	VALOR RECLAMADO	CANTIDAD	VALOR RECLAMADO
Otros	1	\$ 407.200	1	\$ 605.500
Total	1	\$ 407.200	1	\$ 605.500

Nota: La revocatorias directas radicada se asocian a la acreencia con ID radicado 9 extemporánea

8.2.4. Notificación de resoluciones de acreencias extemporáneas

CENABASTOS S.A. en Liquidación ha notificado un total 15 resoluciones de calificación y graduación de acreencias extemporáneas, según el siguiente detalle:

TABLA 82: NOTIFICACIÓN DE RESOLUCIONES DE ACREENCIAS EXTEMPORÁNEAS

CONCEPTO	TOTAL, NOTIFICADAS
Créditos aportes, pensiones, salud y riesgos profesionales	1
Otros	13
Proveedores	1
TOTAL	15

8.3. CONSOLIDADO GENERAL DE CALIFICACIÓN DE ACREENCIAS OPORTUNAS EN FIRME Y EJECUTORIADAS

De acuerdo con el avance del proceso de calificación y graduación de los créditos oportunos y extemporáneos presentados al proceso liquidatorio con corte al 31 de diciembre de 2024, se tiene un valor reconocido que asciende a la suma de **\$6.277.100.253** según el siguiente detalle:

**TABLA 83: ACREENCIAS OPORTUNAS EJECUTORIADAS POR PRELACIÓN A DICIEMBRE 2024
AUTO DE GRADUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE ACREENCIAS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024**

Concepto	Acreencias Radicadas		Calificación y Graduación			
	No. Acreencias	Valor Reclamado	No. Acreencias	Valor Reclamado	Valor Reconocido	Valor Rechazado
EXCLUIDO DE LA MASA						
Oportunas	9	\$ 420.149.042	9	\$ 420.149.042	\$ 133.958.732	\$ 286.190.310
Extemporáneas	3	\$ 6.741.978	3	\$ 6.741.978	\$ 1.659.447	\$ 5.082.531
Subtotal	12	\$ 426.891.020	12	\$ 426.891.020	\$ 135.618.179	\$ 291.272.841
CON CARGO A LA MASA						
Oportunas						
PRIMERA CLASE - Cuarto Orden - Obligaciones Laborales	10	\$ 1.586.480.335	10	\$ 1.586.480.335	\$ 751.675.032	\$ 834.805.303
PRIMERA CLASE – Sexto Orden - Impuestos	2	\$ 3.322.128.238	2	\$ 3.322.128.238	\$ 2.870.000	\$ 3.319.258.238
CUARTA CLASE – Séptimo Orden – Proveedores	6	\$ 167.962.512	6	\$ 167.962.512	\$ 111.236.463	\$ 56.726.049
QUINTA CLASE – QUIROGRAFARIOS	52	\$ 11.718.358.972	52	\$ 11.718.358.972	\$ 5.207.604.864	\$ 6.510.754.108
Subtotal	70	\$ 16.794.930.057	70	\$ 16.794.930.057	\$ 6.073.386.359	\$ 10.721.543.698
Extemporáneas						
PRIMERA CLASE –	1	\$ 42.090.510	1	\$ 42.090.510	\$ 42.090.510	\$ 0

AUTO DE GRADUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE ACREENCIAS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024						
Concepto	Acreencias Radicadas		Calificación y Graduación			
	No. Acreencias	Valor Reclamado	No. Acreencias	Valor Reclamado	Valor Reconocido	Valor Rechazado
Sexto Orden - Impuestos						
QUINTA CLASE – QUIROGRAFARIOS	9	\$ 37.479.254	9	\$ 37.479.254	\$ 26.005.205	\$ 11.474.049
Subtotal	10	\$ 79.569.764	10	\$ 79.569.764	\$ 68.095.715	\$ 11.474.049
TOTAL	92	\$ 17.301.390.841	92	\$ 17.301.390.841	\$ 6.277.100.253	\$ 11.024.290.588

8.4. CONSOLIDADO GENERAL DE CALIFICACIÓN DE ACREENCIAS EN FIRME Y EJECUTORIADAS

De las 92 acreencias calificadas y graduadas al 31 de diciembre de 2024, se encuentran **en firme y ejecutoriadas 89 acreencias**, según el siguiente detalle:

**TABLA 84: CONCILIACIÓN CENABASTOS AL 31 DE DICIEMBRE 2024
CONCILIACIÓN CENABASTOS AL 31 DE DICIEMBRE 2024**

Prelación	Calificación Y Graduación		Acreencias Ejecutoriadas				Pendiente Por Ejecutiar	
	Cantidad	Valor Total Reclamado	Cantidad	Valor Reclamado	Valor Reconocido	Valor Rechazado	Cantidad	Valor Reclamado
Excluido De La Masa	12	\$ 426.891.020	9	\$420.149.042	\$133.958.732	\$286.190.310	3	\$6.741.978
Primera Clase – Cuarto Orden – Obligaciones Laborales	10	\$ 1.586.480.335	10	\$1.586.480.335	\$751.675.032	\$834.805.303		
Primera Clase – Sexto Orden - Impuestos	3	\$ 3.364.218.748	3	\$3.364.218.748	\$44.960.510	\$3.319.258.238		
Cuarta Clase – Séptimo Orden – Proveedores	6	\$ 167.962.512	6	\$167.962.512	\$111.236.463	\$56.726.049		
Quinta Clase – Quirografarios	61	\$ 11.755.838.226	61	\$11.755.838.226	\$5.233.610.069	\$6.522.228.157		
TOTAL, ACREENCIAS	92	\$ 17.301.390.841	89	\$17.294.648.863	\$6.275.440.806	\$11.019.208.057	3	\$6.741.978

El 31 de octubre de 2024, quedó en firme el Auto de Graduación y Calificación de la Acreencias de CENABASTOS S.A. en Liquidación, por encontrarse en firme y ejecutoriados todos los actos administrativos por medio de los cuales fueron decididos los créditos OPORTUNAMENTE presentados al proceso liquidatorio, y así se hizo saber a los acreedores mediante **AVISO** publicado el 1 de noviembre de 2024 en la página Web de la Entidad, en la cartelera ubicada en las oficinas de la intervenida y en la página 3A del Diario La Opinión.

Anexo 05: Detalle Acreencias Diciembre 2024

9. ACTIVIDADES PENDIENTES

Con el objetivo de garantizar el cumplimiento de los objetivos del proceso de liquidación de **CENABASTOS S.A.**, a continuación, se presentan las actividades prioritarias pendientes, organizadas por áreas clave al 31 de diciembre de 2024:

1. Situación Financiera:

- Gestionar, recuperar y o depurar las cuentas por cobrar, que ascienden a la suma de **\$589.332.015,43**.
- Depurar y/o pagar el pasivo, incluyendo la revisión de compromisos pendientes, pasivo que asciende a la suma de **\$7.908.956.408,09**
- Saneamiento y depuración de las cuentas de orden para asegurar la transparencia contable.

2. Acreencias:

- Ejecutoría de 3 acreencias extemporáneas cuyo valor reconocido asciende a la suma de **\$6.741.978**
- Definir el pasivo cierto no reclamado (PACINORE).
- Establecer el plan de pagos de acreencias, alineado con la disponibilidad de recursos generados por la liquidación de bienes: valor reconocido en firme **\$6.275.440.806**

3. Gestión de Bienes:

- Completar la transferencia de dominio, saneamiento, y venta de los inmuebles de la entidad:
 - ✓ Cancelados / Pendientes Transferencia De Dominio: **942** inmuebles
 - ✓ En Proceso De Pago: **128** inmuebles
 - ✓ Propios Para la Venta: **460** inmuebles
- Estudio de título: **293** inmuebles

4. Fondo Documental:

- Contratar y supervisar la organización y clasificación del archivo central, asegurando su cumplimiento conforme a los lineamientos de la Ley 594 de 2000 (Ley General de Archivos), regulada por el Decreto 1080 de 2015, y las directrices del Archivo General de la Nación.
- Organización del archivo del proceso liquidatorio de acuerdo con los lineamientos de la Ley 594 de 2000.

5. Procesos Judiciales:

- Continuar con la gestión activa de los litigios relacionados con la entidad, incluyendo:
 - Recuperación de inmuebles y cartera.
 - Legalización y transferencia de dominio de **942 inmuebles**.
 - Seguimiento y finalización de procesos coactivos: **1 proceso**
 - Seguimiento y finalización de procesos judiciales activos: **15 procesos**

6. Contratación:

- Finalizar la liquidación de contratos y registrar las actividades en SECOP II, en conformidad con lo establecido en la Ley 2195 de 2022, al 31 de diciembre de 2024 se tiene un universo de **24 contratos** en proceso de liquidación.

- Cerrar y liquidar las **24 Órdenes de Prestación de Servicios (OPS)** suscritas antes del inicio del proceso de liquidación, asegurando el cumplimiento de las obligaciones contractuales.

10.ANEXOS

- ⊕ **Anexo 01:** Estados Financieros al 31 de diciembre de 2024.
- ⊕ **Anexo 02:** Ejecución presupuestal.
- ⊕ **Anexo 03:** Actos Administrativos 2024
- ⊕ **Anexo 04:** Cronograma de actividades 2024
- ⊕ **Anexo 05:** Detalle Acreencias Diciembre 2024
- ⊕ **Anexo 06:** Notas a los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2024
- ⊕ **Anexo 07:** Dictamen Revisor Fiscal

En los anteriores términos se presenta el informe de rendición de cuentas correspondiente a la vigencia 2024 del proceso liquidatorio de CENABASTOS SA EN LIQUIDACIÓN de conformidad del Decreto No. 2439 del 12 de diciembre de 2022.

Cordialmente;



HILDA TERÁN CALVACHE
Apoderada General
FIDUAGRARIA S.A.
Liquidador Cenabastos S.A. en Liquidación