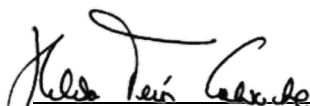



CENTRAL DE ABASTOS DE CUCUTA S.A. EN LIQUIDACION
NIT: 890.503.614-0
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
CIFRAS CON CORTE A 30 DE NOVIEMBRE 2023 COMPARADAS A 31 DE OCTUBRE 2023
(Cifras en pesos colombianos)

CODIGO	CUENTA	Periodo actual		Periodo anterior	Variacion
		A Noviembre 2023	A Octubre 2023	A Octubre 2023	
1	ACTIVO				
	ACTIVO CORRIENTE	2,193,773.93	7,670,004.89	-	5,476,230.96
1987	ACTIVOS PARA LIQUIDAR				
198701	Efectivo y equivalentes al efectivo	2,193,773.93	7,670,004.89	-	5,476,230.96
	TOTAL OTROS ACTIVOS	2,193,773.93	7,670,004.89	-	5,476,230.96
	ACTIVO NO CORRIENTE	7,200,719,280.84	7,024,241,869.04		176,477,411.80
1987	ACTIVOS PARA LIQUIDAR	7,200,719,280.84	7,024,241,869.04		176,477,411.80
198703	Cuentas por cobrar	293,942,624.38	117,597,566.58		176,345,057.80
198705	Inventarios	6,212,723,985.03	6,212,723,985.03		-
198706	Bienes muebles	47,953,000.00	47,953,000.00		-
198707	Bienes inmuebles	601,649,158.83	601,649,158.83		-
198708	Activos intangibles	21,921,410.00	21,921,410.00		-
198790	Otros activos para liquidar	22,529,102.60	22,396,748.60		132,354.00
	TOTAL OTROS ACTIVOS	7,200,719,280.84	7,024,241,869.04		176,477,411.80
	TOTAL ACTIVO	7,202,913,054.77	7,031,911,873.93		171,001,180.84
	Total de Activos	7,202,913,054.77	7,031,911,873.93		171,001,180.84
2	PASIVOS				
	PASIVO CORRIENTE	749,911,069.48	737,975,340.48		11,935,729.00
2991	PASIVOS PARA LIQUIDAR				
299105	Retribuciones a los empleados	749,911,069.48	737,975,340.48		11,935,729.00
	TOTAL OTROS PASIVOS	749,911,069.48	737,975,340.48		11,935,729.00
	PASIVO NO CORRIENTE	5,750,032,255.32	5,539,091,465.27		210,940,790.05
2991	PASIVOS PARA LIQUIDAR				
299102	Cuentas por pagar	4,454,196,688.38	4,292,852,505.38		161,344,183.00
299104	Pasivos sujetos a incertidumbre sobre su cuantía o fecha de vencimiento	229,943,861.00	229,943,861.00		-
299190	Otros pasivos para liquidar	1,065,891,705.94	1,016,295,098.89		49,596,607.05
	TOTAL OTROS PASIVOS PARA LIQUIDAR	5,750,032,255.32	5,539,091,465.27		210,940,790.05
	TOTAL PASIVOS	6,499,943,324.80	6,277,066,805.75		222,876,519.05
3	PATRIMONIO				
32	PATRIMONIO DE LAS EMPRESAS				
3204	CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO	5,499,360,000.00	5,499,360,000.00		-
320401	Capital autorizado	6,750,000,000.00	6,750,000,000.00		-
320402	Capital por suscribir (Db)	- 1,250,640,000.00	- 1,250,640,000.00		-
3210	PRIMA EN COLOCACIÓN DE ACCIONES CUOTAS O PARTES DE INTERÉS SOCIAL	12,760,803.05	12,760,803.05		-
321001	Prima en colocación de acciones	12,760,803.05	12,760,803.05		-
3215	RESERVAS	269,244,772.48	269,244,772.48		-
321501	Reservas de Ley	269,244,772.48	269,244,772.48		-
3225	RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	- 3,728,162,917.47	- 3,906,529,041.27		178,366,123.80
322506	Utilidades o excedentes acumulados de la entidad en liquidación	6,177,914,983.19	5,999,548,859.39		178,366,123.80
322507	Pérdidas o déficits acumulados de la entidad en liquidación	- 9,906,077,900.66	- 9,906,077,900.66		-
	TOTAL PATRIMONIO DE LAS EMPRESAS	2,053,202,658.06	1,874,836,534.26		178,366,123.80
	TOTAL PATRIMONIO	2,053,202,658.06	1,874,836,534.26		178,366,123.80
	PERDIDA DEL EJERCICIO	- 1,350,232,928.09	- 1,119,991,466.08		230,241,462.01
	TOTAL PATRIMONIO	702,969,729.97	754,845,068.18		51,875,338.21
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	7,202,913,054.77	7,031,911,873.93		171,001,180.84

	Total Activos Patrimonio y Pasivos				
		-	-		-
8	Cuentas de Orden Deudoras	2,275,562,010.54	2,275,562,010.54		-
8	Deudoras de Control por el contrario (CR)	- 2,275,562,010.54	- 2,275,562,010.54		-
9	Responsabilidades Contingentes	29,397,663,537.79	29,508,706,533.79	-	111,042,996.00
9	Responsabilidades Contingentes Por Contra (DB)	- 29,397,663,537.79	- 29,508,706,533.79		111,042,996.00


HILDA TERÁN CALVACHE
APODERADA GENERAL


AURA LILIANA PINZON BAEZ
REVISOR FISCAL
TP.80640-T



GREGORI MOLINA JIMENEZ
CONTADOR PUBLICO
T.P 224317-T

CENTRAL DE ABASTOS DE CUCUTA S.A. EN LIQUIDACION
NIT: 890.503.614-0
ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL
CIFRAS CON CORTE A 30 DE NOVIEMBRE 2023 COMPARADAS A 31 DE OCTUBRE 2023
(Cifras en pesos colombianos)

CUENTA	Periodo actual	Periodo anterior	Variación
	A Noviembre 2023	A Octubre 2023	
INGRESOS			
OTROS INGRESOS			
INGRESOS DIVERSOS	40,620,040.20	40,186,588.20	433,452.00
Aprovechamientos	6,256.20	6,256.20	-
Intereses de Mora	40,613,784.00	40,180,332.00	433,452.00
INGRESOS DE ACTIVOS PARA LIQUIDAR	49,507,877.14	46,231,864.56	3,276,012.58
Intereses sobre depósitos en instituciones financieras	11,870.02	11,811.06	58.96
Arrendamientos	49,492,930.35	46,217,016.73	3,275,913.62
Otros ingresos de activos para liquidar	3,076.77	3,036.77	40.00
UTILIDAD BRUTA	90,127,917.34	86,418,452.76	3,709,464.58
GASTOS			
DE ADMINISTRACIÓN Y OPERACIÓN			
SUELDOS Y SALARIOS			
Sueldos	168,744,364.00	155,730,548.00	13,013,816.00
PRESTACIONES SOCIALES			
Cesantías	14,040,578.00	12,945,253.00	1,095,325.00
Vacaciones	6,856,961.00	6,320,586.00	536,375.00
Prima de navidad	13,901,566.00	12,817,086.00	1,084,480.00
Prima de servicios	6,950,700.00	6,408,466.00	542,234.00
PRESTACIONES SOCIALES GENERALES			
Contribuciones Afectivas	34,247,583.51	32,047,583.51	2,200,000.00
Material y suministros	2,027,370.34	1,123,213.34	904,157.00
Mantenimiento	1,819,412.00	1,589,412.00	230,000.00
Reparaciones	300,000.00	300,000.00	-
Servicios públicos	23,250,751.68	18,808,379.68	4,442,372.00
Arrendamiento operativo	49,946.76	49,946.76	-
Impresos publicaciones suscripciones y afiliaciones	1,490,860.03	1,415,860.03	-
Comunicaciones y transporte	558,600.00	245,500.00	313,100.00
Licencias	41,040,000.00	37,040,000.00	4,000,000.00
Gastos legales	83,830.00	83,830.00	-
Honorarios	887,450,000.00	746,600,000.00	140,850,000.00
Servicios	185,554,405.00	170,915,943.00	14,638,462.00
Otros gastos generales	877,117.64	294,117.64	-
IMPUESTOS CONTRIBUCIONES Y TASAS			
Impuesto predial unificado	45,426,051.67	-	45,426,051.67
Tasas	121,800.00	-	121,800.00
Intereses de mora Imp	424,000.00	424,000.00	-
Gravamen a los movimientos financieros	644,567.40	597,999.88	46,567.52
Contribuciones	3,799,232.00	-	3,799,232.00
TOTAL GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y OPERACIÓN	1,439,659,697.03	1,205,757,724.84	233,901,972.19
Comisiones Servicios Fiancieros	701,088.40	652,194.00	48,894.40
Otros gastos diversos	60.00	-	60.00
TOTAL OTROS GASTOS	701,148.40	652,194.00	48,954.40
TOTAL GASTOS	1,440,360,845.43	1,206,409,918.84	233,950,926.59
PERDIDAS NETAS	- 1,350,232,928.09	- 1,119,991,466.08	- 230,241,462.01


HILDA TERÁN CALVACHE
APODERADA GENERAL


GREGORI MOLINA JIMENEZ
CONTADOR PUBLICO
T.P. 224317-T


AURA LILIANA PINZON BAEZ
REVISOR FISCAL
TP.80640-T