

INFORME DE GESTIÓN
CENABASTOS S.A. EN LIQUIDACIÓN

DICIEMBRE
2023

DECRETO 2439 DE 2022

CONTENIDO

1. PRESENTACIÓN.....	6
2. COMPONENTE FINANCIERO	7
2.1. Estados Financieros al 31 de diciembre de 2023	7
2.1.1. Activos para Liquidar	8
2.1.2. Pasivos para Liquidar.....	10
2.1.3. Patrimonio.....	13
2.1.4. Ingresos	13
2.1.5. Gastos.....	13
2.1.6. Cuentas de Orden.....	14
2.1.7. Comité Técnico y Depuración Contable	15
2.2. Presupuesto del Proceso Liquidatorio.....	16
2.2.1. Presupuesto de Ingresos	16
2.2.2. Presupuesto de Gastos.....	17
2.3. Gestión de Recaudo.....	17
3. COMPONENTE ADMINISTRATIVO.....	19
3.1. Personal.....	19
3.1.1. Planta de Personal.....	19
3.1.2. Renuncias Presentadas.....	19
3.1.3. Deuda Laboral	19
3.1.4. Supresión de cargos	20
3.2. Gestión Correspondencia y PQRS.....	20
3.2.1. Documentos de Entrada.....	20
3.2.2. Documentos de Salida.....	21
3.2.3. Gestión PQRS.....	21
3.3. Atención al cliente.....	22
3.3.1. Recaudo de cartera externa	22
3.3.2. Atención al cliente en las instalaciones de Cenabastos S.A. En Liquidación.....	22
3.4. Gestión de Tics.....	22
3.5. Fondo Documental	23
3.6. Presentación de Informes	23
3.6.1. SIRECI de la Contraloría General de la República.....	23
3.6.2. Informe de Gestión	23
3.7. Actos Administrativos.....	23
3.8. Avance del Cronograma del proceso liquidatorio	24
4. GESTIÓN DE BIENES.....	28
4.1. Bienes Inmuebles.....	28
4.1.1. Facturación Cenabastos Propiedad Horizontal	28
4.1.2. Facturación plaza de mercado la nueva sexta P.H.....	28
4.1.3. Facturación Condominio Centro Comercial Del Terminal De Transportes De Pamplona	29

4.1.4.	Facturación Condominio Centro Comercial Las Mercedes	29
4.1.5.	Seguimiento y control	29
4.1.6.	Gestión de Avalúos y Enajenación de los Bienes	29
4.1.7.	Venta de inmuebles	30
5.	COMPONENTE JURÍDICO	31
5.1.	Procesos Judiciales	31
5.1.1.	Procesos Encontrados al Inicio del Proceso liquidatorio	31
5.1.2.	Procesos Notificados	33
5.1.3.	Procesos Terminados	33
5.1.4.	Procesos Vigentes al 31 de diciembre de 2023.....	34
5.1.5.	Procesos Especiales.....	35
5.1.6.	Consolidados procesos vigentes	35
5.2.	Tutelas	35
5.3.	Medidas Cautelares.....	36
5.3.1.	Medidas Cautelares al inicio del proceso liquidatorio	36
5.4.	Gestión Contractual.....	37
5.4.1.	Contratos Vigentes al inicio del proceso liquidatorio	37
5.4.2.	Gestión Contractual CENABASTOS S.A EN LIQUIDACIÓN.....	38
5.4.3.	Relación De Contratos Vigentes Cenabastos En Liquidación – Corte diciembre 2023 39	
5.4.4.	Relación De Contratos terminados Cenabastos En Liquidación.	41
5.4.5.	Otrosíes y/o Modificación De Contratos.....	44
5.4.6.	Contratos liquidados Cenabastos En Liquidación.	44
5.4.7.	Organización de archivo físico contractual.	44
5.4.8.	Resumen Contratación CENABASTOS en Liquidación	44
5.5.	Entes de Control.....	45
5.5.1.	Contraloría General de la República	45
5.5.2.	Procuraduría General de la Nación	46
6.	PROCESO DE ACREENCIAS	48
6.1.	Proceso De Calificación Y Graduación De Acreencias Oportunas	48
6.1.1.	Recursos De Reposición Presentados Y Resueltos	48
6.1.2.	Notificación De Resoluciones De Acreencias Oportunas	48
6.1.3.	Revocatorias Directas.....	49
6.1.4.	Aclaraciones	49
6.2.	Acreencias Extemporáneas	49
6.3.	Consolidado General De Calificación Y Graduación De Acreencias Oportunas.....	49
6.4.	Consolidado General De Calificación De Acreencias Oportunas En Firme Y Ejecutoriadas.....	50
7.	ANEXOS	51

TABLAS

TABLA 1: ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE 2023.....	7
TABLA 2: ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL.....	7
TABLA 3: CUENTAS DE ORDEN.....	8
TABLA 4: EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO.....	8
TABLA 5: CUENTAS POR COBRAR.....	9
TABLA 6: INVENTARIOS.....	9
TABLA 7: BIENES MUEBLES.....	10
TABLA 8: BIENES INMUEBLES.....	10
TABLA 9: OTROS ACTIVOS PARA LIQUIDAR.....	10
TABLA 10: CUENTAS POR PAGAR.....	11
TABLA 11: PASIVOS SUJETOS A INCERTIDUMBRE.....	11
TABLA 12: VARIACIÓN RETRIBUCIONES.....	11
TABLA 13: RETRIBUCIONES A LOS EMPLEADOS.....	11
TABLA 14: DISMINUCION OTROS PASIVOS PARA LIQUIDAR.....	12
TABLA 15: AUMENTO OTROS PASIVOS PARA LIQUIDAR.....	12
TABLA 16: OTROS PASIVOS PARA LIQUIDAR.....	12
TABLA 17: PATRIMONIO DICIEMBRE 2023.....	13
TABLA 18: GASTOS DICIEMBRE 2023.....	14
TABLA 19: CUENTAS DE ORDEN DICIEMBRE 2023.....	14
TABLA 20: COMITÉ TÉCNICO Y DEPURACIÓN CONTABLE DICIEMBRE 2023.....	15
TABLA 21: PRESUPUESTO DE INGRESOS.....	16
TABLA 22: PRESUPUESTO DE GASTOS.....	17
TABLA 23: DETALLE DE INGRESOS DICIEMBRE 2023.....	18
TABLA 24: PLANTA DE PERSONAL DICIEMBRE 2023.....	19
TABLA 25: DEUDA LABORAL DICIEMBRE 2023.....	20
TABLA 26 SUPRESIÓN DE CARGOS.....	20
TABLA 27 RETEN SOCIAL Y PERSONAL.....	20
TABLA 28: DOCUMENTOS DE ENTRADA.....	21
TABLA 29: DOCUMENTOS DE SALIDA.....	21
TABLA 30: GESTIÓN PQRD DICIEMBRE 2023.....	21
TABLA 31: ACTO ADMINISTRATIVOS.....	23
Tabla 32 Modificación Cronograma Versión 04.....	24
TABLA 33: AVANCE DEL CRONOGRAMA DICIEMBRE 2023.....	25
TABLA 34: FACTURACIÓN NOVIEMBRE CENABASTOS.....	28
TABLA 35: FACTURACION PLAZA DE MERCADO LA NUEVA SEXTA P.H.....	28
TABLA 36: TOTAL FACTURACIÓN CONDOMINIO CENTRO COMERCIAL DEL TERMINAL DE TRANSPORTES DE PAMPLONA.....	29
TABLA 37 FACTURACIÓN CONDOMINIO CENTRO COMERCIAL LAS MERCEDES.....	29
TABLA 38: PROCESOS JUDICIALES VIGENTES ENCONTRADOS.....	31
TABLA 39: VARIACIÓN PROCESOS NOVIEMBRE VS DICIEMBRE 2023.....	34
TABLA 40: PROCESOS SANCIONATORIOS.....	34
TABLA 41: PROCESOS COACTIVOS MUNICIPIO DE OCAÑA.....	35
TABLA 42: CONSOLIDADO DE PROCESOS.....	35
TABLA 43 CONSOLIDADO TUTELAS 2023.....	36
TABLA 45: MEDIDAS CAUTELARES CONTRA CENABASTOS.....	36
TABLA 46: CONTRATOS VIGENTES AL INICIO DEL PROCESO LIQUIDATORIO.....	37
TABLA 47: ORDENES DE SERVICIO SUSCRITAS CON CORTE A MARZO DE 2023.....	38

TABLA 48: CONTRATOS EN EJECUCIÓN 2023	38
TABLA 49: RELACIÓN DE CONTRATOS VIGENTES A DICIEMBRE 2023	39
TABLA 50: RELACIÓN CONTRATOS TERMINADOS	41
TABLA 51: RELACIÓN DE CONTRATOS EN PROCESO DE LIQUIDACIÓN.	44
TABLA 52: RELACIÓN CONSOLIDADA DE CONTRATOS LIQUIDADOS.....	44
Tabla 53 ACREENCIAS OPORTUNAS CALIFICADAS A DICIEMBRE 2023	48
TABLA 54 RECURSOS DE REPOSICIÓN RESUELTOS A DICIEMBRE 2023	48
TABLA 55 RESOLUCIONES NOTIFICADAS A DICIEMBRE 2023	48
TABLA 56: REVOCATORIAS RADICADAS A DICIEMBRE 2023	49
TABLA 57 ACLARATORIAS RADICADAS A DICIEMBRE 2023	49
TABLA 58 CONSOLIDADO GENERAL CALIFICACIÓN Y GRADUACIÓN DE ACREENCIAS AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2023	49
TABLA 59 ACREENCIAS OPORTUNAS EJECUTORIADAS POR PRELACIÓN A DICIEMBRE 2023	50

ILUSTRACIONES

ILUSTRACIÓN 1 COMPORTAMIENTO PLANTA DE PERSONAL	19
ILUSTRACIÓN 2 COMPORTAMIENTO ACUMULADO PQRS	22
ILUSTRACIÓN 3: ESTADO ACTIVIDADES CRONOGRAMA DEL PROCESO LIQUIDATORIO A DICIEMBRE 2023	27
ILUSTRACIÓN 4 CLASIFICACIÓN PROCESOS VIGENTES	34
ILUSTRACIÓN 5 COMPORTAMIENTO ACUMULADO TUTELAS	36
ILUSTRACIÓN 6: RESUMEN CONTRATACIÓN CENABASTOS EN LIQUIDACIÓN	45

1. PRESENTACIÓN

Mediante Decreto No. 2439 del 12 de diciembre de 2022, emanado por el Ministerio de Agricultura y Desarrollo Rural, se ordenó la disolución y liquidación de la Central de Abastos de Cúcuta S.A. – CENABASTOS S.A., Sociedad Anónima de Economía Mixta, con NIT 890.503.614-0, que el régimen de liquidación será el contenido en las disposiciones establecidas en el mencionado Decreto, en el Decreto Ley 254 de 2000, modificado por la Ley 1105 de 2006 y las demás normas que lo modifiquen, adicionen o sustituyan, y reglamenten. En lo no previsto en dichas disposiciones, se aplicará en lo pertinente, el Estatuto Orgánico del Sistema Financiero, el Código de Comercio y las normas que los desarrollan.

Que en cumplimiento de lo establecido en el parágrafo 1 del artículo 5 del Decreto No. 2439 del 12 de diciembre de 2022, el 30 de diciembre de 2022 se suscribió contrato de prestación de servicios profesionales No. 20220706 para ejercer la liquidación de la Sociedad Central De Abastos De Cúcuta S.A.- CENABASTOS S.A, celebrado entre la Nación – Ministerio De Agricultura Y Desarrollo Rural y la Sociedad Fiduciaria De Desarrollo Agropecuario S.A., SIGLA: FIDUAGRARIA S.A.

Ahora bien, de conformidad con lo dispuesto en el parágrafo 2º del artículo 6º del Decreto Ley 254 de 2000, modificado por el artículo 6º de la Ley 1105 de 2006, y el numeral 5 de la cláusula quinta del contrato No. 20220706, se presenta el informe correspondiente a la gestión del mes de **diciembre de 2023**, está estructurado en cinco ejes temáticos:

- i. Componente Financiero
- ii. Componente Administrativo
- iii. Gestión de Bienes
- iv. Componente Jurídico
- v. Proceso de Acreencias

En las secciones siguientes, se detallará la gestión y avances en cada uno de estos ejes temáticos, con el propósito de proporcionar una visión completa de la liquidación de CENABASTOS S.A.

Como dato relevante para el mes de noviembre se tienen;

- › Al 31 de diciembre de 2023, no se ha recibido la autorización de la doctora Olga Lucía Rodríguez López, quien actúa como supervisora del contrato No. 20220706, para la ampliación de la Unidad de Gestión. Además, no se ha recibido el giro de los recursos correspondientes a la Unidad de Gestión para el año 2023 de CENABASTOS S.A. en Liquidación por parte del Ministerio de Agricultura y Desarrollo Rural. Esta situación agrava la problemática financiera del proceso de liquidación y ha resultado en la falta de pago de honorarios y salarios durante más de siete meses.
- › El 28 de diciembre de 2023, se expidió la Resolución No. L-029 Por la cual se adopta el programa de supresión de cargos y se dictan otras disposiciones.
- › El 29 de diciembre de 2023, se expidió la Resolución No. L-030 Por la cual se establecen y se aceptan los inventarios y avalúos de los bienes inmuebles

2. COMPONENTE FINANCIERO

2.1. Estados Financieros al 31 de diciembre de 2023

TABLA 1: ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE 2023

CUENTA	DESCRIPCIÓN	SALDO A DICIEMBRE 31 DE 2023	SALDO A NOVIEMBRE 30 DE 2023	Variación
1987	Activos Para Liquidar	10.220.444.111,38	7.202.913.054,77	3.017.531.056,61
198701	Efectivo Y Equivalentes Al Efectivo	5.821.869,38	2.193.773,93	3.628.095,45
198702	Inversiones	-	-	-
198703	Cuentas por cobrar	3.321.557.960,70	293.942.624,38	3.027.615.336,32
198705	Inventarios	6.220.867.979,87	6.212.723.985,03	8.143.994,84
198706	Bienes muebles	47.953.000,00	47.953.000,00	-
198707	Bienes inmuebles	601.649.158,83	601.649.158,83	-
198708	Activos intangibles	-	21.921.410,00	- 21.921.410,00
198790	Otros activos para liquidar	22.594.142,60	22.529.102,60	65.040,00
2	Pasivos	6.645.696.561,01	6.499.943.324,80	145.753.236,21
29	otros Pasivos	6.645.696.561,01	6.499.943.324,80	145.753.236,21
2991	Pasivos para Liquidar	6.645.696.561,01	6.499.943.324,80	145.753.236,21
299102	Cuentas por pagar	4.540.704.058,05	4.454.196.688,38	86.507.369,67
299104	Pasivos sujetos a incertidumbre sobre su cuantía o fecha de vencimiento	229.943.861,00	229.943.861,00	-
299105	Retribuciones a los empleados	783.299.491,48	749.911.069,48	33.388.422,00
299190	Otros pasivos para liquidar	1.091.749.150,48	1.065.891.705,94	25.857.444,54
3	Patrimonio	3.574.747.550,37	702.969.729,97	2.871.777.820,40

Fuente: Estados Financieros Cenabastos S.A en liquidación. En Liquidación_ TNS

› Estado de Resultados Integral

TABLA 2: ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL

CUENTA	DESCRIPCIÓN	ACUMULADO DICIEMBRE	ACUMULADO NOVIEMBRE	VARIACION
4	Ingresos			
	Otros Ingresos			
	Ingresos Diversos	2.179.841.910,07	40.620.040,20	2.139.221.869,87
4808	Subvenciones	2.137.905.579,00	-	2.137.905.579,00
	Aprovechamientos	12.048,07	6.256,20	5.791,87
	Intereses De Mora	20.976.799,00	19.666.300,00	1.310.499,00
	Recuperaciones Cartera	20.947.484,00	20.947.484,00	-
	Ingresos De Activos Para Liquidar	63.265.461,08	49.507.877,14	13.757.583,94
4826	Intereses Sobre Depósitos En Instituciones Financieras	11.994,69	11.870,02	124,67
	Arrendamientos	52.217.482,62	49.492.930,35	2.724.552,27
	Ajuste Al Peso	4.036,77	3.076,77	960,00
	Recuperación años anteriores	11.031.947,00	-	11.031.947,00
	Utilidad Bruta	2.243.107.371,15	90.127.917,34	2.152.979.453,81
	Gastos			
	De Administración Y Operación	295.874.521,51	244.741.752,51	51.132.769,00
5101	Sueldos Y Salarios	203.439.850,00	168.744.364,00	34.695.486,00
	Contribuciones Efectivas	38.647.383,51	34.247.583,51	4.399.800,00
	Prestaciones Sociales	53.787.288,00	41.749.805,00	12.037.483,00
	Generales	1.318.846.138,80	1.144.502.293,45	174.343.845,35
511	Materiales Y Suministros	2.483.437,34	2.027.370,34	456.067,00
	Mantenimiento	1.853.025,00	1.819.412,00	33.613,00
	Reparaciones	300.000,00	300.000,00	-
	Servicios Públicos	25.344.149,03	23.250.751,68	2.093.397,35
	Licencias	51.880.200,00	41.040.000,00	10.840.200,00
	Arrendamientos	10.049.946,76	49.946,76	10.000.000,00
	Impresos Publicaciones Suscripciones Y Afiliaciones	1.281.100,03	1.490.860,03	- 209.760,00
	Comunicaciones Y Transporte	698.600,00	558.600,00	140.000,00
	Honorarios	995.416.667,00	887.450.000,00	107.966.667,00
	Servicios	228.328.066,00	185.554.405,00	42.773.661,00
	Gastos Legales	83.830,00	83.830,00	-
	Imprevistos	1.127.117,64	877.117,64	250.000,00
	Impuestos Contribuciones Y Tasas	51.285.066,89	50.415.651,07	869.415,82
5120	Gravamen A Los Movimientos Financieros	681.589,22	644.567,40	37.021,82
	Intereses De Mora	424.000,00	424.000,00	-
	Tasas	146.100,00	121.800,00	24.300,00
	Impuesto de registro	475.868,00	-	475.868,00

CUENTA	DESCRIPCION	ACUMULADO DICIEMBRE	ACUMULADO NOVIEMBRE	VARIACION
	Gastos Notariales y Escrituración	142.526,00	-	142.526,00
	Impuesto predial unificado	45.615.751,67	45.426.051,67	189.700,00
	Contribuciones	3.799.232,00	3.799.232,00	-
	Total, Gastos De Administración Y Operación	1.666.005.727,20	1.439.659.697,03	226.346.030,17
58	Otros Gastos			-
	Comisiones			-
	Comisiones Servicios Financieros	758.550,80	701.088,40	57.462,40
	Otros gastos diversos	60,00	60,00	-
	Total, Otros Gastos	758.610,80	701.148,40	57.462,40
	Total, Gastos	1.666.764.338,00	1.440.360.845,43	226.403.492,57
	Pérdidas Netas	576.343.033,15	- 1.350.232.928,09	1.926.575.961,24

Fuente: Estados Financieros Cenabastos S.A en liquidación. En Liquidación_ TNS

> Cuentas de orden

TABLA 3: CUENTAS DE ORDEN

CUENTA	DESCRIPCIÓN	SALDO A DICIEMBRE 31 DE 2023	SALDO A NOVIEMBRE 30 DE 2023	VARIACIÓN
8	Cuentas De Orden Deudoras	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
83	Deudoras De Control	\$ 1.458.948.806,00	\$ 1.458.948.806,00	\$ 0,00
89	Deudoras Por Contra (Cr)	-\$ 1.458.948.806,00	-\$ 1.458.948.806,00	\$ 0,00
9	Cuentas De Orden Acreedoras	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
91	Pasivos Contingentes	-\$ 2.004.463.998,07	-\$ 2.135.877.948,07	\$ 131.413.950,00
92	Acreedoras Fiscales	-\$ 2.939.793.693,78	-\$ 2.939.793.693,78	\$ 0,00
93	Acreedoras De Control	-\$ 24.327.077.054,94	-\$ 24.321.991.895,94	-\$ 5.085.159,00
99	Acreedoras Por Contra (Db)	\$ 29.271.334.746,79	\$ 29.397.663.537,79	-\$ 126.328.791,00

Fuente: Estados Financieros Cenabastos S.A en liquidación. En Liquidación_ TNS

2.1.1. Activos para Liquidar

2.1.1.1. Efectivo y Equivalente al Efectivo

La cuenta del efectivo y equivalentes de efectivo refleja a diciembre 31 de 2023, un saldo de **\$5.821.869,38** presentando una variación neta de **\$3.628.095,45** con respecto a noviembre 30 de 2023, la cual corresponde a:

- Aumento por valor **\$14.920.574,22** los cuales corresponden a recaudos por conceptos de arrendamientos, abonos de cuotas de locales vendidos a crédito, rendimientos financieros.
- Disminución de **\$9.292.479,22** que corresponde a pagos de nómina, servicios públicos y gastos financieros y legalización de caja menor.

El valor de **\$5.821.869,38** está conformado por:

TABLA 4: EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO

DESCRIPCIÓN	SALDO A DICIEMBRE 31 DE 2023	SALDO A NOVIEMBRE 30 DE 2023	VARIACIÓN
Efectivo y equivalentes al efectivo	5.821.869,38	2.193.773,93	3.628.095,45
BBVA**0586	2.063,61	2.063,61	-
Colpatría**0866	28.158,70	28.158,70	-
Bancolombia**8584	5.789.177,16	161.081,71	5.628.095,45
Colpatría Flesicuenta Pyme**7561	2.469,91	2.469,91	-
Caja menor	-	2.000.000,00	- 2.000.000,00

Fuente: Estados Financieros Cenabastos S.A en liquidación. En Liquidación_ TNS

2.1.1.2. Cuentas por cobrar

A diciembre 31 de 2023, las cuentas por cobrar reflejan un saldo de **\$3.321.557.960,70**, presentando una variación neta de **\$3.027.615.336,32** con respecto a noviembre 30 de 2023, la cual está conformada por:

- Disminución por valor de **\$2.325.981,00** correspondientes a causación de los intereses corrientes, refinanciación de crédito, facturación por concepto de arrendamiento y los abonos de cuotas concepto de arrendamientos y pago de intereses:

TABLA 5: CUENTAS POR COBRAR

DESCRIPCIÓN	VR. FACTURADO	VR. ABONADO	VR PAGO INTERESES
Carrillo Delgado Francisco Javier	0,00	470.416,00	5.300,00
Centro integral de atención para el infractor de tránsito SAS Ciapit	2.250.000,00	0,00	0,00
Cristo Humberto Pérez Carrascal	0,00	150.000,00	0,00
Fernández Contreras Florentino	0,00	400.000,00	0,00
Gallardo Barriga Armando	500.000,00	500.000,00	0,00
Martínez Parada Josué	0,00	358.695,00	4.272,00
Myriam Fernández Contreras	0,00	71.508,00	0,00
Ostos Navarro William	0,00	34.834,00	1.288,00
Unión temporal AS	440.000,00	440.000,00	0,00
Naranjo Bonilla Martin	0,00	156.120,00	0,00
Anaya Garcia Jesus	0,00	290.997,00	32.997,00
Maldonado Duran Rosalba	0,00	98.070,00	16.768,00
Gomez Barrera Jose Alexander	0,00	49.230,00	28.902,00
Gil Rodríguez Cesar Enrique	0,00	63.820,00	16.860,00
Duran Perez Emelia	0,00	477.635,00	40.213,00
Ureña Rivera Belsy Yohana	0,00	1.470.983,00	337.073,00
Total	3.190.000,00	5.032.308,00	483.673,00

Fuente: Estados Financieros Cenabastos S.A en liquidación. En Liquidación_ TNS

- Aumento por registro en la ficha técnica N° 023 de saneamiento contable por valor de **\$893.785.973**.
- Aumento por registro en la ficha técnica N° 024 de inclusión contable y reclasificación de saldo en cuenta de recaudos por reclasificar por valor de **\$1.267.928**.
- Aumento por registro de la cuenta por cobrar de los recursos propios para la liquidación de Cenabastos S. A mediante resolución N° 000531-2023 por valor de **\$ 2.137.905.579**.
- Disminución por registro de ficha técnica N° 022 por valor de **\$ 3.018.163,00**.

2.1.1.3. Inventarios

A diciembre 31 de 2023, la cuenta de inventarios refleja un saldo de **\$6.220.867.979,87**, presentado una disminución de **\$8.143.994,84** con respecto a noviembre 30 de 2023, la cual corresponde a registro de ficha técnica No.22.

Así mismo se encuentra registrado la actualización parcial de los avalúos según la resolución N° L 022 del 05 de octubre de 2023, de las bodegas, locales y puestos construidos por la Entidad para su comercialización. Es importante aclarar en este saldo se encuentran saldos iniciales que fueron recibidos y serán objeto de depuración contable.

TABLA 6: INVENTARIOS

DESCRIPCIÓN	VALOR
Inventarios	6.220.867.979,87
Construcciones	4.147.003.885,74
Mercancías En Existencia Terrenos	1.473.654.325,08
Productos en Proceso Construcciones	600.209.769,05

Fuente: Estados Financieros Cenabastos S.A en liquidación. En Liquidación_ TNS

2.1.1.4. Bienes muebles

A diciembre 31 de 2023 la cuenta de bienes muebles refleja un saldo de **\$47.953.000,00** el cual corresponde a la actualización de los avalúos según la resolución N° L 021 del 05 de octubre de 2023, este valor corresponde a los bienes muebles que posee la entidad para uso y comercialización.

TABLA 7: BIENES MUEBLES

DESCRIPCIÓN	VALOR
Bienes muebles	47.953.000,00
Muebles y Enseres	13.373.000,00
Equipo de Comunicaciones	364.000,00
Equipo de Computación	10.869.000,00
Equipo Transporte de Tracción Elevación	17.171.000,00
Equipo de Oficina	6.176.000,00

Fuente: Estados Financieros Cenabastos S.A en liquidación. En Liquidación_ TNS

2.1.1.5. Bienes inmuebles

A diciembre 31 de 2023 la cuenta de bienes inmuebles refleja un saldo de **\$601.649.158,83** este valor corresponde a los bienes inmuebles que posee la entidad para uso y comercialización. Es importante aclarar que estos valores fueron recibidos como saldos iniciales y serán objeto de depuración contable y están conformados por:

TABLA 8: BIENES INMUEBLES

DESCRIPCIÓN	VALOR
Bienes inmuebles	601.649.158,83
Terrenos Urbanos	43.307.671,83
Edificaciones Oficinas	558.341.487,00

Fuente: Estados Financieros Cenabastos S.A en liquidación. En Liquidación_ TNS

2.1.1.6. Activos intangibles

A diciembre 31 de 2023 la cuenta activos intangibles no refleja saldo por cuanto el valor de **\$21.921.410** recibido como saldo inicial, fue objeto de depuración contable mediante ficha No.28.

2.1.1.7. Otros activos para liquidar

El saldo de la cuenta de otros activos para liquidar al 31 de diciembre de 2023 es de **\$22.594.142,60**. Esta cuenta refleja una variación neta de **\$ 65.040,00** con respecto al mes anterior, que corresponde a autorretenciones del mes de diciembre.

TABLA 9: OTROS ACTIVOS PARA LIQUIDAR

DESCRIPCIÓN	VALOR
Otros activos para liquidar	22.594.142,60
Saldos a Favor En Liquidaciones Privadas	15.963.008,57
Anticipo de Impuestos Sobre la Renta	3.226.650,63
Retención en la Fuente	957.957,40
Anticipo Industria y Comercio	415.525,00
Gastos pagados por anticipado	1.982.101,00
Retención de IVA	48.900,00

Fuente: Estados Financieros Cenabastos S.A en liquidación. En Liquidación_ TNS

Es importante destacar que estos valores incluyen valores recibidos como saldos iniciales y serán objeto de depuración contable. Además, estos activos representan diversos tipos de recursos, como saldos a favor en liquidaciones privadas, anticipos de impuestos y retenciones, que son relevantes para la gestión financiera de la entidad en liquidación.

2.1.2. Pasivos para Liquidar

2.1.2.1. Cuentas por pagar

El saldo de la cuenta de cuentas por pagar al 31 de diciembre de 2023 es de **\$4.540.704.058,05**, esta cuenta refleja una aumento neto de **\$86.507.369,67** con respecto a noviembre 30 de 2023, la cual está conformado por: disminución por valor de **\$79.461.745** conformado por **\$6.907.245,92** que corresponden a pagos por concepto de servicios públicos, reembolso de caja menor, pago

condominios, gastos de escrituración, y el valor de **\$72.554.500** que corresponde a reclasificaciones por en los saldos por causación de las retenciones, aumento por valor de **\$165.969.114,67** que corresponde a la causación de las cuentas por pagar por cuotas de administración de los condominios, servicios públicos, aportes a caja de compensación administradora de riesgos laborales, honorarios de contratistas, comisión fiduciaria.

Es importante aclarar que en esta cuenta se encuentran saldos que fueron recibidos como saldos iniciales y serán objeto de depuración contable. y están conformados por:

TABLA 10: CUENTAS POR PAGAR

DESCRIPCIÓN	SALDO A DICIEMBRE 31 DE 2023	SALDO A NOVIEMBRE 30 DE 2023	VARIACIÓN
Cuentas por pagar	4.540.704.058,05	4.454.196.688,38	86.507.369,67
Adquisición de bienes y servicios nacionales	48.050.960,00	40.381.060,00	7.669.900,00
Servicios	2.923.290.578,68	2.873.337.708,00	49.952.870,68
Contratistas Proyectos de Inversión	527.459.838,38	527.459.838,38	-
Seguros	10.650.400,00	10.650.400,00	-
Servicios Públicos	1.248.493,00	1.779.394,00	- 530.901,00
Honorarios	959.000.584,99	930.240.085,00	28.760.499,99
Aportes a Cajas de Compensación Familiar	1.559.900,00	1.044.800,00	515.100,00
Indemnizaciones	34.409.714,00	34.409.714,00	-
Centro Comercial las Mercedes	34.822.689,00	34.822.689,00	-
Administradora de Riesgos Laborales	210.900,00	71.000,00	139.900,00
Impuesto de Renta y Complementario	-	-	-

Fuente: Estados Financieros Cenabastos S.A en liquidación. En Liquidación_ TNS

2.1.2.2. Pasivos sujetos a incertidumbre sobre su cuantía o fecha de vencimiento

A diciembre 31 de 2023 las cuentas por pagar reflejan un saldo de **\$229.943.861,00** el cual corresponde a saldos de deudas a cargo de CENABASTOS S.A. por concepto de condominios recibidos como saldos iniciales y serán objeto de depuración contable así:

TABLA 11: PASIVOS SUJETOS A INCERTIDUMBRE

DESCRIPCIÓN	VALOR
Pasivos sujetos a incertidumbre	229.943.861,00
Cenabastos De Cúcuta PH –Provisiones	203.098.061,00
Condominio Plaza De Mercado La Nueva Sexta	26.845.800,00

Fuente: Estados Financieros Cenabastos S.A en liquidación. En Liquidación_ TNS

2.1.2.3. Retribuciones a los empleados

A diciembre 31 de 2023 la cuenta retribuciones a los empleados reflejan un saldo de **\$783.299.491,48** presentando una variación neta de **\$33.388.422,00** respecto a noviembre 30 de 2023. la cual está conformada así:

TABLA 12: VARIACIÓN RETRIBUCIONES

CONCEPTO	VALOR
Causación de nómina, prestaciones	33.388.422,00
Total	33.388.422,00

Fuente: Estados Financieros Cenabastos S.A en liquidación. En Liquidación_ TNS

Es importante aclarar que en esta cuenta se encuentran saldos que fueron recibidos como saldos iniciales y serán objeto de depuración contable y están conformados por:

TABLA 13: RETRIBUCIONES A LOS EMPLEADOS

DESCRIPCIÓN	VALOR
Retribuciones a Empleados	783.299.491,48
Nomina por Pagar	406.452.802,48
Auxilio de transporte	2.464.511,00
Cesantías	103.771.787,00

DESCRIPCIÓN	VALOR
Intereses Sobre Cesantías	8,259,834.00
Prima de Vacaciones	87,128,829.00
Prima de Servicios	50,970,744.00
Prima de Navidad	94,910,066.00
Bonificación por servicios prestados	381,182.00
Bonificación por Recreación	1,913,113.00
Nómina de Vacaciones	12,078,539.00
Bonificaciones	14,968,084.00

Fuente: Estados Financieros Cenabastos S.A en liquidación. En Liquidación_ TNS

2.1.2.4. Otros pasivos para liquidar

A diciembre 31 de 2023 la cuenta otros pasivos para liquidar reflejan un saldo de **\$1.091.749.050,48** presentando un aumento neto de **\$25.857.444,54** respecto a noviembre 30 de 2023 que corresponden a:

- Disminución por valor de **\$71.693.102,65** conformado por:

TABLA 14: DISMINUCION OTROS PASIVOS PARA LIQUIDAR

DESCRIPCIÓN	VALOR
Pago Descuentos de Nomina Pensión	2,169,700.00
Aportes A Seguridad Social En Salud	515,200.00
Retención Servicios en General	23,600.00
ICA por Servicios	2,300.00
Impuesto Predial Unificado	189,700.00
Causación del Iva	556,492.65
Galpón F Nueva Sexta	500,000.00
Ajuste Acreencias Cuarta Clase - Séptimo Orden	67,736,110.00
Total	71,693,102.65

Fuente: Estados Financieros Cenabastos S.A en liquidación. En Liquidación_ TNS

- Aumento por valor de **\$97.545.679,19** que corresponde a:

TABLA 15: AUMENTO OTROS PASIVOS PARA LIQUIDAR

DESCRIPCIÓN	VALOR
Recaudos por Clasificar venta de inmueble	7.036.428.00
Descuentos de Nomina Pensión	4.348.600.00
Aportes A Seguridad Social En Salud	1.053.800.00
Causación Retención en la Fuente	54.884.100.00
Causación Autorretención	65.040.00
ICA por Servicios	6.855.869.96
Impuesto Predial Unificado	189.700.00
Tasas	475.868.00
Causación Estampilla Pro desarrollo	20.870.799.50
Venta de bienes y servicios	509.327.73
Terminal Ocaña	500.000.00
Acreencias Quinta Clase – Quirografarios	756.146.00
Total	97.545.679.19

Fuente: Estados Financieros Cenabastos S.A en liquidación. En Liquidación_ TNS

Es importante aclarar que en esta cuenta se encuentran saldos que fueron recibidos como saldos iniciales y serán objeto de depuración contable así:

TABLA 16: OTROS PASIVOS PARA LIQUIDAR

DESCRIPCIÓN	VALOR
Otros pasivos para liquidar	1.091.749.150,48
Ventas por Cuenta de Terceros	53.710.403,20
Cobro Cartera de Terceros	79.034,00
Recaudos por Clasificar	30.010.140,01
Otros Recursos A Favor de Terceros	53.367.083,62
Descuentos de Nomina Pensión	4.843.000,00
Aportes A Seguridad Social En Salud	1.460.300,00
Retención Honorarios 10%	51.030.000,00
Retención Honorarios 11%	3.415.500,00
Retención servicios 4%	408.000,00

DESCRIPCIÓN	VALOR
Retención servicios 6%	46.200,00
Autorretención	65.118,00
Retención de Impuesto de Industria y Comercio por Compras	6.111,00
ICA por Servicios	7.003.569,96
Impuesto Predial Unificado	444.330.726,67
Impuesto de Industria y Comercio	2.870.000,00
Cuota De Fiscalización Y Auditaje	10.319.716,00
Tasas	658.801,00
Estampilla Pro desarrollo 1%	7.017.533,50
Estampilla Pro adulto Mayor 2%	13.868.266,00
Venta de bienes y servicios	58.417.587,80
Iva Compra de Servicios 19%	-3.224.978,59
Devoluciones en Ventas de Servicios (Db)	-2.766.061,98
Impuesto retención de IVA	-1.095.680,00
Iva Por compras o servicios 5%	-9.740,60
Intereses de Mora por impuestos iva	31.000,00
Compra de Servicios (Db)	137.678,00
Nueva sexta	32.886.840,00
Plaza de las carretas	38.735.924,00
Galpón F Nueva Sexta	49.931.811,89
Centro Comercial las Mercedes (Antigua Cárcel Modelo)	17.079.787,00
Bazar de la Sexta	2.356.086,00
Terminal Pamplona	88.000,00
TERMINAL DE OCAÑA	606.301,00
TRIGAL DEL NORTE	842.742,00
Terminal Ocaña	-606.301,00
Acreencias Primera Clase - Cuarto Orden	77.555.603,00
Acreencias Cuarta Clase - Séptimo Orden	27.927.237,00
Acreencias Quinta Clase - Quirografarios	756.146,00
Excluidos de la Masa	107.589.666,00

Fuente: Estados Financieros Cenabastos S.A en liquidación. En Liquidación_ TNS

2.1.3. Patrimonio

Con corte a diciembre 31 de 2023 el patrimonio de **CENABASTOS S.A EN LIQUIDACIÓN** presenta un saldo de **\$ 3.574.747,550,57** según el siguiente detalle:

TABLA 17: PATRIMONIO DICIEMBRE 2023

CUENTA	DESCRIPCION	SALDO A DICIEMBRE 31 DE 2023	SALDO A NOVIEMBRE 30 DE 2023	VARIACION
3	Patrimonio	\$ 3.574.747.550,37	\$ 702.969.729,97	\$ 2.871.777.820,40
3204	Capital Autorizado	\$ 6.750.000.000,00	\$ 6.750.000.000,00	\$ 0,00
320401	Capital por suscribir	-\$ 1.250.640.000,00	-\$ 1.250.640.000,00	\$ 0,00
	Capital suscrito y pagado	\$ 5.499.360.000,00	\$ 5.499.360.000,00	\$ 0,00
3210	Prima en Colocación de acciones	\$ 12.760.803,00	\$ 12.760.803,00	\$ 0,00
3215	Reservas	\$ 269.224.772,00	\$ 269.224.772,00	\$ 0,00
32225	Resultados De Ejercicios Anteriores	-\$ 2.433.001.517,20	-\$ 4.848.134.383,02	\$ 2.415.132.865,82
	Total, Patrimonio Institucional	\$ 3.348.344.057,80	\$ 933.211.191,98	\$ 2.415.132.865,82
	Resultados del Periodo	\$ 226.403.492,57	-\$ 230.241.462,01	\$ 456.644.954,58

Fuente: Estados Financieros Cenabastos S.A en liquidación. En Liquidación_ TNS

2.1.4. Ingresos

- El rubro de ingresos con corte diciembre 31 de 2023 presenta un saldo de **\$2.243.107.371,15** el cual está conformado por **\$105.201.792,15** los cuales corresponde a rendimientos financieros, arrendamientos, causación intereses de mora de los inmuebles vendidos a crédito, recuperación de títulos judiciales y el valor de **\$ 2.137.905.579** que corresponde a cuenta por cobrar al Ministerio de Agricultura de los recursos propios para la liquidación de Cenabastos S. A mediante resolución N° 000531-2023.

2.1.5. Gastos

El rubro de gastos con corte a diciembre 31 de 2023 presenta un saldo de **\$1.666.764.338,00** conformados por gastos de administración y operación, contribuciones efectivas, prestaciones sociales, gastos generales ente otros discriminados así:

TABLA 18: GASTOS DICIEMBRE 2023

CUENTA	DESCRIPCION	ACUMULADO DICIEMBRE	ACUMULADO NOVIEMBRE	VARIACION
	Gastos			-
5101	De Administración Y Operación	295.874.521,51	244.741.752,51	51.132.769,00
	Sueldos Y Salarios	203.439.850,00	168.744.364,00	34.695.486,00
	Contribuciones Efectivas	38.647.383,51	34.247.583,51	4.399.800,00
	Prestaciones Sociales	53.787.288,00	41.749.805,00	12.037.483,00
511	Generales	1.318.846.138,80	1.144.502.293,45	174.343.845,35
	Materiales Y Suministros	2.483.437,34	2.027.370,34	456.067,00
	Mantenimiento	1.853.025,00	1.819.412,00	33.613,00
	Reparaciones	300.000,00	300.000,00	-
	Servicios Públicos	25.344.149,03	23.250.751,68	2.093.397,35
	Licencias	51.880.200,00	41.040.000,00	10.840.200,00
	Arrendamientos	10.049.946,76	49.946,76	10.000.000,00
	Impresos Publicaciones Suscripciones Y Afiliaciones	1.281.100,03	1.490.860,03	- 209.760,00
	Comunicaciones Y Transporte	698.600,00	558.600,00	140.000,00
	Honorarios	995.416.667,00	887.450.000,00	107.966.667,00
	Servicios	228.328.066,00	185.554.405,00	42.773.661,00
	Gastos Legales	83.830,00	83.830,00	-
	Imprevistos	1.127.117,64	877.117,64	250.000,00
	5120	Impuestos Contribuciones Y Tasas	51.285.066,89	50.415.651,07
Gravamen A Los Movimientos Financieros		681.589,22	644.567,40	37.021,82
Intereses De Mora		424.000,00	424.000,00	-
Tasas		146.100,00	121.800,00	24.300,00
Impuesto de registro		475.868,00	-	475.868,00
Gastos Notariales y Escrituración		142.526,00	-	142.526,00
Impuesto predial unificado		45.615.751,67	45.426.051,67	189.700,00
Contribuciones		3.799.232,00	3.799.232,00	-
Total, Gastos De Administración Y Operación		1.666.005.727,20	1.439.659.697,03	226.346.030,17
58	Otros Gastos			-
	Comisiones			-
	Comisiones Servicios Financieros	758.550,80	701.088,40	57.462,40
	Otros gastos diversos	60,00	60,00	-
	Total, Otros Gastos	758.610,80	701.148,40	57.462,40
	Total, Gastos	1.666.764.338,00	1.440.360.845,43	226.403.492,57
	Pérdidas Netas	576.343.033,15	- 1.350.232.928,09	1.926.575.961,24

Fuente: Estados Financieros Cenabastos S.A en liquidación. En Liquidación_ TNS

2.1.6. Cuentas de Orden

TABLA 19: CUENTAS DE ORDEN DICIEMBRE 2023

CUENTA	DESCRIPCIÓN	SALDO A DICIEMBRE 31 DE 2023	SALDO A NOVIEMBRE 30 DE 2023	VARIACIÓN
8	Cuentas De Orden Deudoras	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
83	Deudoras De Control	\$ 1.458.948.806,00	\$ 1.458.948.806,00	\$ 0,00
89	Deudoras Por Contra (Cr)	-\$ 1.458.948.806,00	-\$ 1.458.948.806,00	\$ 0,00
9	Cuentas De Orden Acreedoras	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
91	Pasivos Contingentes	-\$ 2.004.463.998,07	-\$ 2.135.877.948,07	\$ 131.413.950,00
92	Acreedoras Fiscales	-\$ 2.939.793.693,78	-\$ 2.939.793.693,78	\$ 0,00
93	Acreedoras De Control	-\$ 24.327.077.054,94	-\$ 24.321.991.895,94	-\$ 5.085.159,00
99	Acreedoras Por Contra (Db)	\$ 29.271.334.746,79	\$ 29.397.663.537,79	-\$ 126.328.791,00

Fuente: Estados Financieros Cenabastos S.A en liquidación. En Liquidación_ TNS

Para el periodo con corte a 31 de diciembre de 2023 se presenta variaciones para las cuentas de orden las cuales se detallan así:

- Para las cuentas de orden deudoras 83 (Deudoras De Control) y la contrapartida 89 (Deudoras Por Contra Cr) se presenta una variación de **(0)**.

- Para las cuentas de orden acreedoras 91 (Pasivos Contingentes). 92 (Acreedoras Fiscales), 93 (Acreedoras de Control) y la contrapartida 99 (Acreedoras Por Contra Db) presentan una disminución neta a 30 de noviembre de 2023 por valor por \$ **(0)**, no obstante, se presenta un movimiento de **\$131.413.950** que corresponde al valor del registro contable de los contratos vigentes con su ejecución ,el valor de **-\$5.085.159** que corresponde al registro contable de las cuotas de expensas comunes de administración de condominio de CENABASTOS PH y PLAZA DE MERCADO LA NUEVA SEXTA P.H. de los bienes inmuebles que ya se vendieron y que se encuentran sin escriturar con corte al mes de diciembre.

Anexo 01: Estados Financieros al 31 de diciembre de 2023.

2.1.7. Comité Técnico y Depuración Contable

El Comité Técnico Financiero y de Sostenibilidad Contable se lleva a cabo de acuerdo con lo estipulado en la Resolución No. 006 del 18 de abril de 2023. En este comité, se realiza la depuración contable de los valores registrados en la contabilidad, lo que implica la exclusión e inclusión de activos, pasivos y derechos.

Durante el mes de diciembre se llevó a cabo el comité de depuración contable No. 008, los cuales se registraron oportunamente en la contabilidad de la entidad en liquidación. Estos comités se centraron en realizar ajustes y registros contables en los estados financieros, con el propósito de llevar a cabo procesos de saneamiento y reclasificación. Las fichas resultantes de estos comités fueron aprobadas en el Comité Técnico Financiero y de Sostenibilidad Contable de la siguiente manera:

TABLA 20: COMITÉ TÉCNICO Y DEPURACIÓN CONTABLE DICIEMBRE 2023

ITEM	No. DE FICHA TECNICA	FECHA ELABORACION FICHA	CUENTA CONTABLE	NOMBRE DEL TERCERO	VALOR	TOTAL, FICHA	TIPO	UNIDAD
1	21	30/12/2023	198708.01 - Licencias	Varios	\$ 3.517.700,00	\$79.181.014,00	Saneamiento	Financiera
			198708.01 - Licencias	Manzano Rincon Omaira - S&S Solo Soluciones-	\$ 1.469.840,00			
			198708.01 - Licencias	Tns S.A.S	\$ 46.333.800,00			
			198708.02 - Software	Cenabastos S.A.	\$ 23.171.104,00			
			198708.02 - Software	Varios	\$ 699.572,00			
			198708.02 - Software	Chinchilla Vides Samuel	\$ 2.048.000,00			
			198708.02 - Software	Cenabastos S.A.	\$ 1.940.998,00			
2	22	30/12/2023	198703.03 - Nueva Sexta	Maria Alicia Aparicio	\$ 3.018.163,00	\$11.162.157,84	Saneamiento	Financiera
			19870501.03 - Bloque Nueva Sexta	Maria Alicia Aparicio	\$ 8.143.994,84			
3	23	30/12/2023	198703.03 - Nueva Sexta	Varios	\$ 8.316.110,00	\$893.785.973,32	Saneamiento	Financiera
			198703.04 - Plaza de las Carretas	Varios	\$ 2.750.555,00			
			198703.10 - C.C. Las Mercedes con Condición Resolutoria	Varios	\$ 125.979.204,00			
			198703.15 - Intereses Corrientes Nueva Sexta Galpón F	Varios	\$ 6.980.938,00			
			198703.16 - Intereses Corrientes CC Las Mercedes	Varios	\$ 5.197.422,00			
			198703.21 - Pago Por Cuenta De Terceros	Varios	\$ 43.135.632,00			
			198703.21 - Pago Por Cuenta De Terceros	Espejo Gutierrez Margarita Rosa	\$ 213.452,00			
198703.21 - Pago Por Cuenta De Terceros	Osorio Romero	\$ 540.469,00						

ITEM	No. DE FICHA TECNICA	FECHA ELABORACION FICHA	CUENTA CONTABLE	NOMBRE DEL TERCERO	VALOR	TOTAL, FICHA	TIPO	UNIDAD
				Karol Yelitza				
			198703.21 - Pago Por Cuenta De Terceros	Benavides Mora Stewar	\$ 1.400,00			
			198703.21 - Pago Por Cuenta De Terceros	Comfanorte	\$ 74.526,00			
			198703.2207 - Terminal de Transporte Ocaña	Varios	\$ 175.145,63			
			198703.2206 - Centro Comercial las Mercedes	Varios	\$ 100.655,35			
			198703.23 - Otros Deudores	Arbelaez Gomez Luz Angela	\$ 10.800,00			
			198703.2203 - Nueva Sexta GLP. A -E	Varios	\$ 12.424.280,34			
			198703.21 - Pago Por Cuenta De Terceros	Cenabastos S.A.	\$ 687.885.384,00			
4	24	30/12/2023	198703.02 - Locales Mercado Libre	Alba Rosa Sanchez De Sanchez	\$ 7.639.996,00	\$7.639.996,00	Reclasificacion	Financiera
5	25	30/12/2023	198703.05 - Galpón F Nueva Sexta	Fernandez Contreras Florentino	\$ 1.235.100,00	\$1.235.100,00	Inclusión	Financiera

2.2. Presupuesto del Proceso Liquidatorio

2.2.1. Presupuesto de Ingresos

Mediante la Resolución 005 del 31 de marzo de 2023 del CONSEJO SUPERIOR DE POLITICA FISCAL - CONFIS, se aprobó el presupuesto de ingresos de CENABASTOS S.A. EN LIQUIDACIÓN para la vigencia fiscal del 1o. de enero al 31 de diciembre del año 2023, disponiendo de una disponibilidad inicial de **\$338.469.813** y fijando unos ingresos corrientes de **\$560.638.534** y Recursos de capital de **\$1.238.797.232**, para un total de **\$2.137.905.579**, así mismo mediante Resolución No. 019 del 31 de agosto de 2023, mediante la cual se adiciona la suma de **\$18.055.200** por concepto devolución de depósitos judiciales fruto del proceso coactivo en contra de la CENTRAL DE ABASTOS DE CÚCUTA S.A., EN LIQUIDACIÓN por el impuesto predial de los años 2012 a 2018; por lo cual el presupuesto total para la vigencia 2023 al cierre de diciembre de 2023, asciende a la suma de **\$2.155.960.779** como se detalla a continuación:

TABLA 21: PRESUPUESTO DE INGRESOS

INGRESOS	TOTAL, PRESUPUESTO ENE - DIC 2023 (\$)	EJECUCIÓN PRESUPUESTAL/DICIEMBRE			
		Noviembre (\$)	Diciembre (\$)	Eje. a Dic (\$)	Eje. Dic (%)
Disponibilidad Inicial	\$ 338.469.813,00	-	-	\$ 338.469.813,00	100%
Ingresos Corrientes	\$ 560.638.534,00	\$ 135.152.829,00	\$ 6.826.480,00	\$ 141.979.309,00	25%
Ingresos Por Cuotas Locales	\$ 261.007.956,00	\$ 84.972.752,00	\$ 5.180.360,00	\$ 90.153.112,00	35%
Ingresos Por Intereses Corrientes	\$ 47.432.913,00	-	-	-	0%
Ingresos Por Intereses Moratorios	\$ 188.248.549,00	-	-	-	0%
Ingresos Por Arrendamientos	\$ 63.949.116,00	\$ 50.180.077,00	\$ 1.646.120,00	\$ 51.826.197,00	81%
Ingresos Por Recursos De Capital	\$ 1.256.852.432,00	\$ 18.055.200,00	\$ 7.000.000,00	\$ 25.055.200,00	2%
Venta de Inmuebles	\$ 1.238.797.232,00	-	\$ 7.000.000,00	\$ 7.000.000,00	1%
Recursos no Apropriados	\$ 18.055.200,00	\$ 18.055.200,00	-	\$ 18.055.200,00	100%
Total	\$ 2.155.960.779,00	\$ 153.208.029,00	\$ 13.826.480,00	\$ 505.504.322,00	23%

- Ingresos Corrientes, por valor de **\$6.826.480**: \$5.180.360 pago de cuotas locales vendidos a cuotas y \$1.646.120 por pago de cánones de arrendamiento de locales.
- Ingresos por recursos de capital, por valor de **\$7.000.000** por la venta del Local 386 Galpón F – Nueva Sexta.

2.2.2. Presupuesto de Gastos

De igual forma mediante la Resolución 005 del 31 de marzo de 2023 del CONSEJO SUPERIOR DE POLITICA FISCAL - CONFIS, se aprobó el presupuesto de gastos de CENABASTOS S.A. EN LIQUIDACIÓN para la vigencia fiscal del 1o. de enero al 31 de diciembre del año 2023 por un total de **\$2.137.905.579**, de igual forma y en virtud del movimiento en ingresos se adiciono la suma de **\$18.055.200**; por lo cual el presupuesto total para la vigencia 2023 al cierre de diciembre de 2023, asciende a la suma de **\$2.155.960.779** como se detalla a continuación:

TABLA 22: PRESUPUESTO DE GASTOS

GASTOS	TOTAL, PRESUPUESTO ENE - DIC. 2023 (\$)	EJECUCIÓN PRESUPUESTAL/DICIEMBRE			
		Noviembre (\$)	Diciembre (\$)	Eje. a Dic (\$)	Eje. Dic (%)
Gastos de personal	\$324.923.201	\$244.741.753	\$51.132.769	\$295.874.522	91%
Adquisición de bienes y servicios	\$1.739.707.833	\$1.281.753.614	\$41.482.172	\$1.323.235.786	76%
Gastos por tributos, multas, sanciones e intereses de mora	\$91.329.745	\$51.271.368	\$967.618	\$52.238.987	57%
Total	\$2.155.960.779	\$1.577.766.735	\$93.582.559	\$1.671.349.294	78%

En cuanto a la ejecución presupuestal, en el mes de diciembre se registraron compromisos por valor de **\$93.582.559** para un total al cierre de diciembre de **\$1.671.349.294** equivalente al **78%** del total proyectado.

Teniendo en cuenta estas aclaraciones, las variaciones de los grupos principales del presupuesto de diciembre de 2023 CENABASTOS S.A. EN LIQUIDACIÓN, fue el siguiente:

Gastos de personal, en el mes de diciembre se comprometió la suma de **\$51.132.769**, correspondiente al reconocimiento de salarios, prestaciones sociales y seguridad social de tres (03) trabajadores de planta de la extinta Central de Abastos de Cúcuta – CENABASTOS S.A., hoy en liquidación y un acumulado al cierre de diciembre de 2023, de **\$295.874.522**.

Adquisición de bienes y servicios, durante el mes de diciembre de 2023, se registraron compromisos por valor de **\$41.482.172**, correspondiente en mayor medida a los compromisos adquiridos en la contratación de servicios profesionales y técnicos para la Unidad de Gestión; en el mes de diciembre se presenta ejecución consolidada correspondiente al 76% del presupuesto aprobado para el periodo de enero a diciembre de 2023.

Gastos por tributos, multas, sanciones e intereses, se comprometió la suma de **\$967.618**, para un total de **\$52.238.987** correspondiente al impuesto de Retención en la Fuente del período de diciembre, reconocimiento del impuesto predial de la vigencia 2023 y los gastos bancarios del período enero – diciembre de 2023.

Anexo 02: Ejecución presupuestal.

2.3. Gestión de Recaudo

Para dar continuidad en el proceso de recaudo en el mes de diciembre de 2023 se recibieron **\$13.870.360** por concepto de arrendamientos y abono de venta de inmuebles:

TABLA 23: DETALLE DE INGRESOS DICIEMBRE 2023

FECHA	RECIBO	CEDULA	NOMBRE	PROYECTO	PUESTO	VALOR	PAGO	CONCEPTO
01/12/2023	23981	1093749412	Gómez Barrera José Alexander	GALPON F	386	\$ 100.000	Efectivo	Ventas
01/12/2023	23982	13501535	Jesús Adolfo Anaya García	GALPON F	448	\$ 50.000	Efectivo	Ventas
01/12/2023	23984	1090531588	Ortiz Uribe Uber Humberto	GALPON A	127	\$ 7.000.000	Efectivo	Ventas
05/12/2023	23985	88246825	Fernández Contreras Florentino	GALPON F	133 134	\$ 200.000	Efectivo	Arriendos
05/12/2023	23986	88246826	Fernández Contreras Florentino	GALPON F	133 134	\$ 200.000	Efectivo	Arriendos
07/12/2023	23987	88206901	Pérez Carrascal Cristo Humberto	PAB. 3	115	\$ 50.000	Efectivo	Arriendos
07/12/2023	23988	88212667	Carrillo Delgado Francisco Javier	GALPON B	114	\$ 476.236	Efectivo	Ventas
07/12/2023	23989	27615352	Maldonado Duran Rosalba	GALPON F	320	\$ 100.000	Efectivo	Ventas
12/12/2023	23990	88206901	Pérez Carrascal Cristo Humberto	PAB. 3	115	\$ 50.000	Efectivo	Arriendos
12/12/2023	23991	13501535	Jesús Adolfo Anaya García	GALPON F	127	\$ 50.000	Efectivo	Ventas
12/12/2023	23992	88206447	Naranjo Bonilla Martin	GALPON F	78	\$ 156.120	Efectivo	Arriendos
12/12/2023	23992	88206447	Naranjo Bonilla Martin	GALPON F	78	\$ 43.880	Efectivo	Arriendos
12/12/2023	23993	60350181	Myriam Fernández Contreras	GALPON F	250 251	\$ 100.000	Efectivo	Ventas
15/12/2023	23994	27615352	Maldonado Duran Rosalba	GALPON F	306	\$ 100.000	Efectivo	Ventas
14/12/2023	23995	900896486	Unión Temporal A.S.	OCAÑA	309	\$ 440.000	Transferencia	Arriendos
19/12/2023	23996	13501535	Jesús Adolfo Anaya García	GALPON F	439	\$ 50.000	Efectivo	Ventas
19/12/2023	23997	1090405507	Ostos Navarro William	GALPON F	439	\$ 100.000	Efectivo	Ventas
20/12/2023	23998	88206901	Pérez Carrascal Cristo Humberto	PAB. 3	115	\$ 50.000	Efectivo	Arriendos
22/12/2023	23999	27615352	Maldonado Duran Rosalba	GALPON F	306	\$ 100.000	Efectivo	Ventas
26/12/2023	24000	88261571	Martínez Parada Josué	GALPON F	469	\$ 379.724	Efectivo	Ventas
27/12/2023	24001	13449418	Gil Rodríguez Cesar Enrique	GALPON F	355	\$ 200.000	Efectivo	Ventas
27/12/2023	24002	13501535	Jesús Adolfo Anaya Garcia	GALPON F	127	\$ 174.400	Efectivo	Ventas
28/12/2023	24003	60415908	Duran Pérez Emilia	GALPON F	307 308 309	\$ 1.000.000	Efectivo	Ventas
29/12/2023	24004	1093749412	Gómez Barrera José Alexander	GALPON F	448	\$ 100.000	Efectivo	Ventas
29/12/2023	24005	27615352	Maldonado Duran Rosalba	GALPON F	306	\$ 100.000	Efectivo	Ventas
29/12/2023	24006	1090414505	Ureña Rivera Belsy Yohana	BAZAR	84	\$ 2.000.000	Efectivo	Ventas
29/12/2023	24007	88280598	Gallarda Barriga Armando	OCAÑA	304	\$ 500.000	Transferencia	Arriendos
Total						\$13.870.360		

3. COMPONENTE ADMINISTRATIVO

3.1. Personal

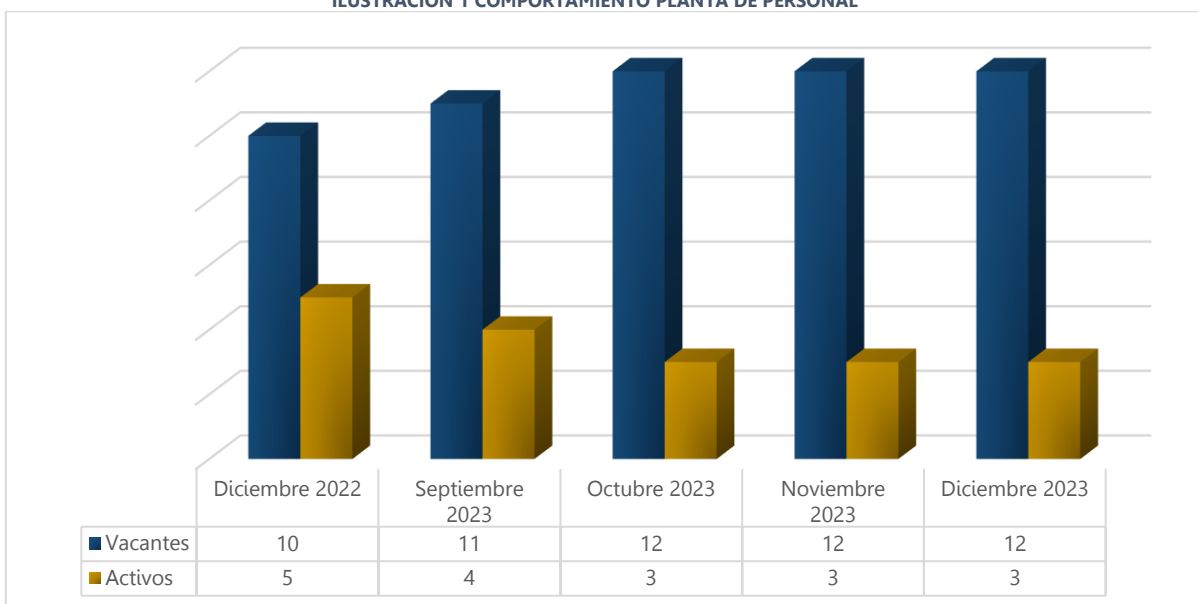
3.1.1. Planta de Personal

Al 31 de diciembre de 2023, se tiene provistos tres cargos, dos (02) trabajadores vinculados mediante Contrato de Trabajo a Término Indefinido, quienes tienen la calidad de Trabajador Oficial y un (01) Empleado Público de Libre Nombramiento y remoción.

TABLA 24: PLANTA DE PERSONAL DICIEMBRE 2023

N°	TIPO VINCULACION	CARGO	NOMBRE TRABAJADOR
1	Empleado Público de Libre Nombramiento y Remoción	Coordinador De Control Interno	Aldo Quintero Sanchez
2	Trabajador Oficial - Contrato De Trabajo A Término Indefinido	Director Administrativo	Karol Yelitza Osorio Romero
3	Trabajador Oficial - Contrato De Trabajo A Término Indefinido	Conductor	José William Rojas Anaya

ILUSTRACIÓN 1 COMPORTAMIENTO PLANTA DE PERSONAL



3.1.2. Renuncias Presentadas

Con corte 31 de diciembre de 2023, por parte del personal de planta **NO** se recibieron renuncias irrevocables a los cargos que se venían desempeñando.

3.1.3. Deuda Laboral

Hasta el 31 de diciembre de 2023, se registra una deuda laboral con los tres trabajadores activos de la entidad, así como con el extrabajador que presentó su renuncia en septiembre de 2023. Esta deuda se debe a la falta de recursos para mantener al día el pago de la nómina. A continuación, se detalla el estado de la nómina:

TABLA 25: DEUDA LABORAL DICIEMBRE 2023

NOMBRE	CARGO	A 31 DE DICIEMBRE 2023			PROYECCIÓN A 31 DE DICIEMBRE 2023		TOTAL
		SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES 12 AL 31 DICIEMBRE 2022	SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES 2023	SUBTOTAL ADEUDADO A 31 DE DICIEMBRE 2023	PROYECCIÓN LIQUIDACIÓN	PROYECCIÓN INDEMNIZACIÓN	
Aldo Quintero Sanchez	Coordinador De Control Interno	\$3.692.231	\$42.033.817	\$45.726.048	\$25.827.626	\$48.880.542	\$120.434.216
Karol Yelitza Osorio Romero	Director Administrativo	\$3.692.085	\$40.125.147	\$43.817.232	\$23.441.294	\$29.048.679	\$96.307.205
Luis Eduardo Sanabria Galvis	Secretario De Archivo Y Correspondencia	\$1.731.490	\$12.809.062	\$14.540.552	\$8.139.002	\$0	\$22.679.555
José William Rojas Anaya	Conductor	\$1.374.296	\$22.920.629	\$24.294.925	\$0	\$0	\$24.294.925
Total		\$10.490.103	\$117.888.655	\$128.378.757	\$57.407.922	\$77.929.221	\$263.715.901

3.1.4. Supresión de cargos

El 28 de diciembre de 2023 se expidió la Resolución No. L – 029 – de 2023 "Por la cual se adopta el programa de supresión de cargos de la Central De Abastos De Cúcuta S.A En Liquidación Cenabastos SA. En Liquidación y se dictan otras disposiciones", en donde se suprimió de la Planta Global de cargos de CENABASTOS S.A EN LIQUIDACIÓN los siguientes empleos:

TABLA 26 SUPRESIÓN DE CARGOS

NO.	CÉDULA	NOMBRE	CARGO	CALIDAD DEL EMPLEADO Y/O SITUACIÓN ADMINISTRATIVA
1		Vacante	Director Financiero	Trabajador Oficial de Libre nombramiento y remoción
2		Vacante	Director de Planeación	Trabajador Oficial de Libre nombramiento y remoción
3	13.461.449	Quintero Sánchez Aldo	Coordinador de Control Interno	Empleado Público de Libre nombramiento y remoción
4	1.090.442.131	Karol Yelitza Osorio Romero	Director Administrativo	Trabajador Oficial de Libre nombramiento y remoción
5		Vacante	Asesor Jurídico	Trabajador Oficial de Libre nombramiento y remoción
6		Vacante	Subcontador	Trabajador Oficial de Libre nombramiento y remoción
7		Vacante	Tesorero- Pagador	Trabajador Oficial de Libre nombramiento y remoción
8		Vacante	Supervisor de Cartera	Trabajador Oficial de Libre nombramiento y remoción
9		Vacante	Auxiliar de Cobranza	Trabajador Oficial de Libre nombramiento y remoción
10		Vacante	Analista de Proyectos	Trabajador Oficial de Libre nombramiento y remoción
11		Vacante	Analista Administrativo	Trabajador Oficial de Libre nombramiento y remoción
12		Vacante	Analista de Escrituración	Trabajador Oficial de Libre nombramiento y remoción
13		Vacante	Secretario de Archivo y Correspondencia	Trabajador Oficial de Libre nombramiento y remoción

Además, se declaró el Retén Social y Personal Necesario Para El Proceso De Liquidación: contará con el siguiente cargo por encontrarse en condiciones de Padre Cabeza de Familia sin otra alternativa económica, quien por la naturaleza de las funciones que desempeña se requiere para la continuidad del proceso liquidatorio.

TABLA 27 RETÉN SOCIAL Y PERSONAL

N°.	CÉDULA	NOMBRE	CARGO	CALIDAD DEL EMPLEADO Y/O SITUACIÓN ADMINISTRATIVA
1	13.470.560	Rojas Anaya José William	Conductor	Trabajador Oficial de Libre nombramiento y remoción

3.2. Gestión Correspondencia y PQRS

3.2.1. Documentos de Entrada

Durante el período comprendido desde el 01 al 31 de diciembre de 2023 se decepcionaron y radicaron **69** comunicaciones, las cuales se clasificaron en las diferentes tipologías documentales así:

TABLA 28: DOCUMENTOS DE ENTRADA

TIPO DE DOCUMENTO	CANTIDAD DE RADICADOS
Derecho de Petición solicitud de documentos	3
Derecho de Petición solicitud de información	2
Factura / Cuenta de Cobro	57
Informativo	6
Requerimiento entes de control	0
Tutelas	0
Quejas	0
Otros	1
Total	69

3.2.2. Documentos de Salida

Durante el período comprendido desde el 01 al 31 de diciembre de 2023 se realizaron, radicarón y enviaron **37** comunicaciones, las cuales se clasificaron en las diferentes tipologías documentales así:

TABLA 29: DOCUMENTOS DE SALIDA

TIPO DE DOCUMENTO	CANTIDAD DE RADICADOS
Informativo	6
Respuesta PQRS	10
Derecho de Petición solicitud de información	1
Otros	20
Total	37

3.2.3. Gestión PQRS

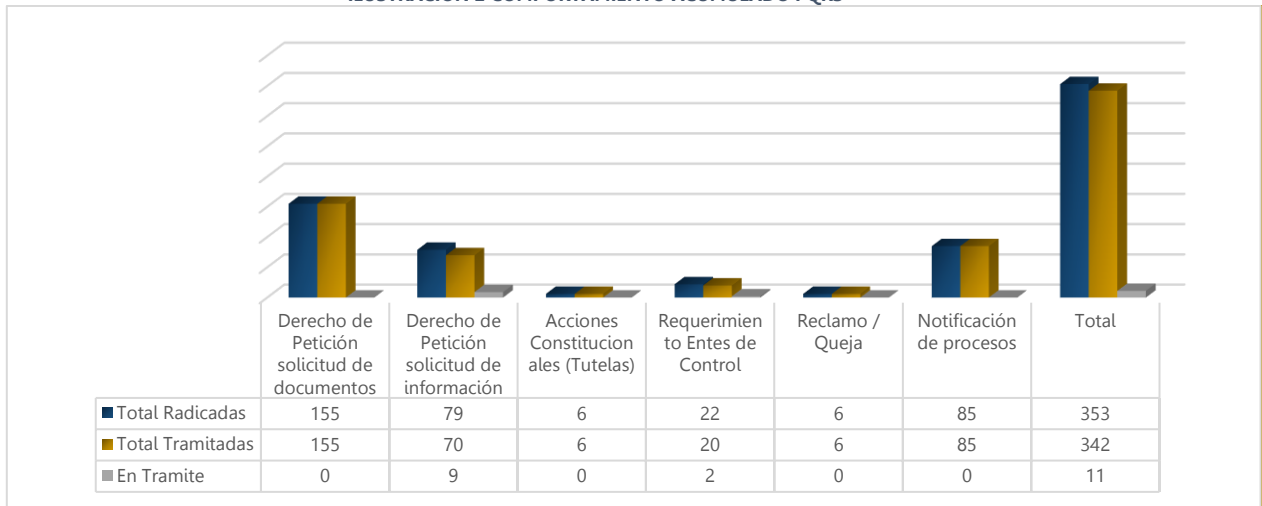
Durante el período comprendido desde el 01 al 31 de diciembre de 2023, se recibieron un total de **5** PQRD (definidas dentro del rango de la tipología de derechos de petición y requerimientos), para un total radicado durante la liquidación de **353 PQRS**, de las cuales fueron caracterizadas y distribuidas en las diferentes coordinaciones de la Unidad de Gestión del proceso liquidatario a través de la matriz de control y seguimiento:

TABLA 30: GESTIÓN PQRD DICIEMBRE 2023

TIPO DE DOCUMENTO	PENDIENTES DE TRAMITAR A NOVIEMBRE	RADICADOS EN DICIEMBRE	TOTAL, A TRAMITAR A DICIEMBRE 2023	TRAMITADOS EN DICIEMBRE	TOTAL, PENDIENTE DE TRAMITE	TOTAL, TRAMITADAS ACUMULADAS A DICIEMBRE
Derecho de Petición solicitud de documentos	4	3	7	7	0	155
Derecho de Petición solicitud de información	8	2	10	1	9	70
Acciones Constitucionales (Tutelas)	0	0	0	0	0	6
Requerimiento Entes de Control	4	0	4	2	2	20
Reclamo / Queja	0	0	0	0	0	6
Notificación de procesos	0	0	0	0	0	85
Total	16	5	21	10	11	342

A corte de 31 de diciembre de 2023 existen **11 PQRD** pendientes por gestionar.

ILUSTRACIÓN 2 COMPORTAMIENTO ACUMULADO PQRS



3.3. Atención al cliente

3.3.1. Recaudo de cartera externa

El área administrativa continúa llevando a cabo las actividades de recaudo de cartera en los proyectos de Cenabastos Propiedad Horizontal y Plaza de Mercado la Nueva Sexta P.H. Estas actividades se realizan de lunes a viernes y comprenden visitas presenciales a cada uno de los clientes, donde se lleva a cabo la gestión correspondiente para el cobro y la recepción de fondos.

3.3.2. Atención al cliente en las instalaciones de Cenabastos S.A. En Liquidación

Desde el área administrativa, se brinda atención a los clientes que visitan las instalaciones de la entidad. Desde el inicio del proceso de liquidación, se ha experimentado un alto flujo de clientes que buscan información sobre el proceso de liquidación, así como detalles sobre la escrituración de inmuebles y aquellos interesados en ventas y arriendos.

La atención al cliente se lleva a cabo de lunes a viernes en el horario de 08:00 am a 01:00 pm y de 02:30 pm a 05:30 pm.

3.4. Gestión de Tics

Durante el período comprendido entre el 01 al 31 de diciembre de 2023, se llevaron a cabo diversas actividades relacionadas con las Tics con el objetivo de garantizar un adecuado desarrollo del proceso de liquidación. Estas actividades incluyeron:

- › Actualización de la página web, de acuerdo lo remitido por las diferentes áreas de la liquidación.
- › Soporte al área financiera en TNS.
- › Administración de políticas de Backups para TNS, extracción de estos a servidor externo.
- › Administración del Drive creado para la entidad.
- › Soporte de las cuentas de correo en el dominio de cenabastos.gov.co y las creadas en el dominio público @gmail.com
- › Soporte técnico general a las máquinas que presentan fallas.
- › Soporte para la impresora y escáner de la oficina.

- › Soporte por fallas en el fluido eléctrico, revisión de UPS y tacos eléctricos.
- › Demás temas requeridos por las diferentes áreas en lo referente al área de TI.

3.5. Fondo Documental

En lo que respecta al Fondo Documental, es importante destacar que hasta la fecha no ha sido posible iniciar la intervención y valoración de los archivos históricos, centrales y de gestión. Esto se debe a que estas actividades están condicionadas a la disponibilidad presupuestal y de recursos económicos para la contratación de personal y la adquisición de elementos necesarios, como carpetas, cajas y archivadores. Una vez se cuente con los recursos necesarios, se procederá a iniciar la ejecución de estas actividades.

Por lo tanto, durante el mes de diciembre de 2023 no se llevaron a cabo gestiones para avanzar en la intervención del Fondo Documental.

3.6. Presentación de Informes

3.6.1. SIRECI de la Contraloría General de la República

Durante el mes de diciembre de 2023 se realizó la presentación de los informes mensuales del SIRECI de la Contraloría General de la República con corte 30 de noviembre de 2023:

- › M-71- Obras civiles inconclusas o sin uso, se transmitió oportunamente el 07 de diciembre de 2023
- › M-9: Gestión contractual, se transmitió oportunamente el 07 de diciembre de 2023

En el mes de diciembre también se realizó la suscripción de un Plan de mejoramiento de acuerdo con los hallazgos encontrados por la Contraloría General de la República en el "Informe de cómo se recibió la entidad" presentado por la liquidación:

- › M-53- Plan de mejoramiento, se transmitió oportunamente el 29 de diciembre de 2023

3.6.2. Informe de Gestión

El 29 de diciembre de 2023 se presentó ante el Ministerio de Agricultura y Desarrollo Rural y Fiduagraria S.A. el informe de gestión correspondiente al mes de noviembre de 2023.

- › Radicado N° 6430 - Ministerio De Agricultura Y Desarrollo Rural
- › Radicado N° 6431 - FIDUAGRARIA S.A.

3.7. Actos Administrativos

A continuación, se relacionan los actos administrativos expedidos durante el mes de diciembre de 2023:

TABLA 31: ACTO ADMINISTRATIVOS

ÍTEM	RESOLUCIÓN	FECHA	ASUNTO
1	Resolución No. L-026	28 diciembre 2023	Por la cual se reconocen prestaciones sociales a un trabajador oficial por retiro del servicio
2	Resolución No. L-027	28 diciembre 2023	Por la cual se ordena un traslado presupuestal
3	Resolución No. L-028	28 diciembre 2023	Por la cual se ordena un traslado presupuestal

ÍTEM	RESOLUCIÓN	FECHA	ASUNTO
4	Resolución No. L-029	28 diciembre 2023	Por la cual se adopta el programa de supresión de cargos y se dictan otras disposiciones
5	Resolución No. L-030	29 diciembre 2023	Por la cual se establecen y se aceptan los inventarios y avalúos de los bienes inmuebles
6	Resolución No. L-031	29 diciembre 2023	Por medio de la cual se expide el inventario parcial de activos, pasivos y cuentas de orden
7	Resolución No. L-032	29 diciembre 2023	Por la cual se ordena un traslado presupuestal

Anexo 03: Actos Administrativos diciembre 2023

3.8. Avance del Cronograma del proceso liquidatorio

Previo a la presentación del avance del cronograma del proceso liquidatorio, es necesario mencionar que, al 31 de diciembre de 2023 no se ha recibido la autorización de la doctora Olga Lucía Rodríguez López, quien actúa como supervisora del contrato No. 20220706, para la ampliación de la Unidad de Gestión, lo que limita el actuar de la liquidación, ya que no se cuenta con el personal requerido para desarrollar las actividades propias del proceso liquidatorio.

Por otra parte, se continúa con déficit financiero, pues con corte al presente informe no se ha recibido el giro de los recursos correspondientes a la Unidad de Gestión para el año 2023 de CENABASTOS S.A. en Liquidación por parte del Ministerio de Agricultura y Desarrollo Rural. Esta situación agrava la problemática financiera del proceso de liquidación y ha resultado en la falta de pago de honorarios y salarios desde el mes de mayo de 2023.

Teniendo en cuenta las situaciones anteriormente expuestas, fue necesario modificar las fechas planteadas en la modificación No. 03 del cronograma, a continuación, el detalle de las modificaciones:

Tabla 32 Modificación Cronograma Versión 04

No.	ACTIVIDADES	MODIFICACIÓN VERSIÓN 03		MODIFICACIÓN VERSIÓN 04	
		FECHA INICIO OCTUBRE 2023	FECHA FINAL OCTUBRE 2023	FECHA INICIO DICIEMBRE 2023	FECHA FINAL DICIEMBRE 2023
1	Presentación de Recursos de reposición acreencias oportunas	1/06/2023	31/12/2023	1/06/2023	31/01/2024
2	Traslado de los recursos	1/06/2023	31/12/2023	1/06/2023	31/01/2024
3	Apertura de pruebas y resolución de recursos acreencias oportunas	1/06/2023	31/12/2023	1/06/2023	31/01/2024
4	Notificación y ejecutoria de la resolución de recursos de las acreencias oportunas	28/07/2023	31/12/2023	28/07/2023	8/02/2024
5	Publicación en un periódico de alta circularización del Auto de Graduación de acreencias oportunas	2/01/2024	5/01/2024	12/02/2024	26/02/2024
6	Periodo de pago Acreencias Masa oportuna	8/01/2024	26/09/2024	1/03/2024	26/09/2024
7	Periodos de pago pasivo cierto no reclamado	1/11/2024	11/11/2024	1/11/2024	11/11/2024
8	Saneamiento de bienes inmuebles (si fuera necesario)	30/12/2022	29/12/2023	30/12/2022	12/12/2024
9	Pago de la Nómina del personal a cargo de la entidad (si fuera necesario)	1/01/2023	31/12/2023	1/01/2023	29/02/2024
10	Retiro, Liquidación e Indemnización del personal (si fuera necesario)	1/01/2023	31/12/2023	1/01/2023	29/02/2024
11	Elaboración de Formatos CETIL	2/02/2023	31/12/2023	2/02/2023	12/12/2024
12	Promover las acciones disciplinarias, contenciosas, civiles o penales necesarios contra los servidores públicos, personas o instituciones que actúen o hayan actuado dolosa o culposamente en el ejercicio de funciones o en el manejo de los bienes y haberes de la entidad	1/01/2023	30/11/2023	1/01/2023	12/12/2024

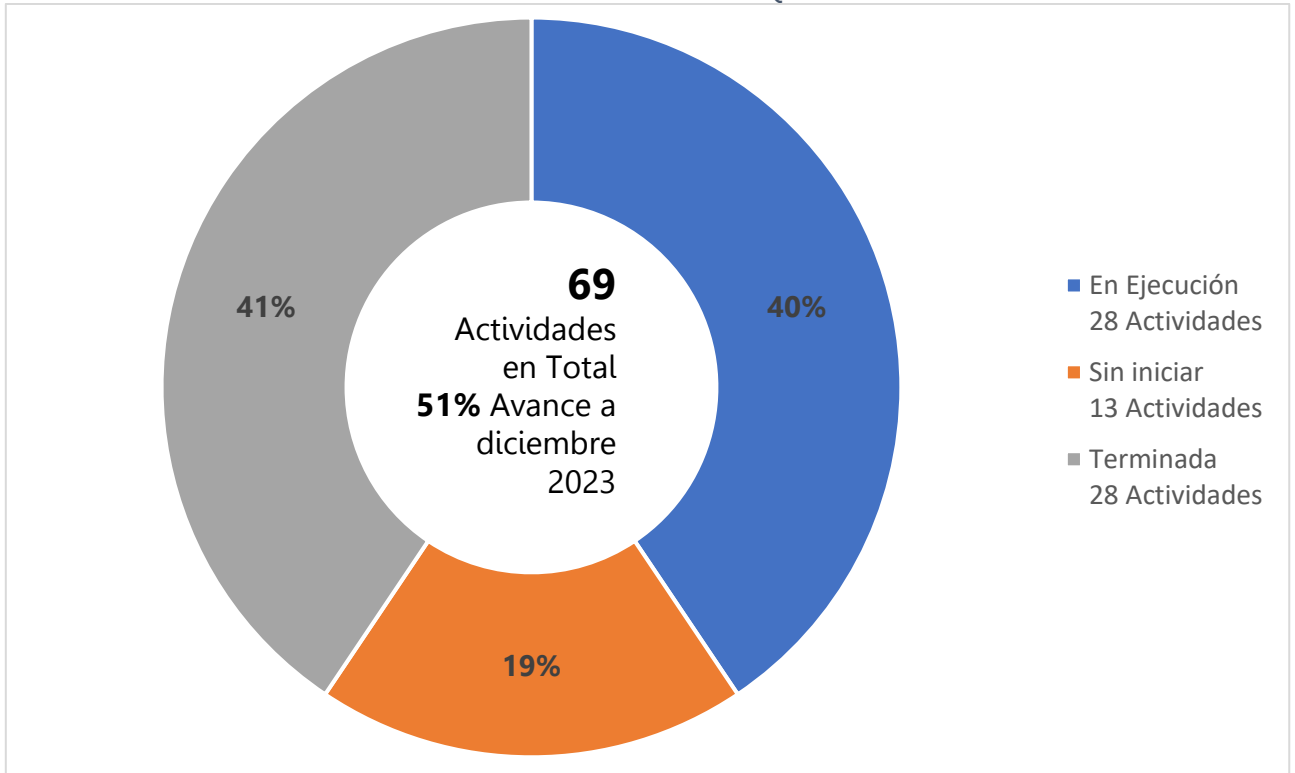
Con corte 31 de diciembre se presenta un avance del **51%** frente al cronograma del proceso liquidatorio:

TABLA 33: AVANCE DEL CRONOGRAMA DICIEMBRE 2023

No.	ACTIVIDADES	Modificación Versión 04		Estado Noviembre	Avance Noviembre	Estado Diciembre	Avance Diciembre
		FECHA INICIO diciembre 2023	FECHA FINAL diciembre 2023				
	INICIO DEL PROCESO				100%		100%
1	Toma de posesión	30/12/2022	2/01/2023	Terminada	100%	Terminada	100%
2	Medidas Preventivas obligatorias	2/01/2023	24/01/2023	Terminada	100%	Terminada	100%
3	Inventario preliminar de Activos	2/01/2023	24/01/2023	Terminada	100%	Terminada	100%
4	Inventario preliminar de pasivos	2/01/2023	24/01/2023	Terminada	100%	Terminada	100%
5	Cierre de cajas menores	2/01/2023	17/01/2023	Terminada	100%	Terminada	100%
6	Actualización del RUT y Cámara y Comercio	2/01/2023	31/01/2023	Terminada	100%	Terminada	100%
	ACRENCIAS				61%		62%
7	Emplazamiento No. 1 (Fijar un aviso en lugar visible de las oficinas de su domicilio principal, Publicar en un diario de amplia circulación nacional y en otro del domicilio principal de la intervenida, Publicar en la página web de la entidad)	12/12/2022	7/02/2023	Terminada	100%	Terminada	100%
8	Emplazamiento No. 2 (Fijar un aviso en lugar visible de las oficinas de su domicilio principal, Publicar en un diario de amplia circulación nacional y en otro del domicilio principal de la intervenida, Publicar en la página web de la entidad)	7/02/2023	14/02/2023	Terminada	100%	Terminada	100%
9	Radicación de Acreencias Oportunas	14/02/2023	14/03/2023	Terminada	100%	Terminada	100%
10	Trasladar reclamaciones oportunas	14/03/2023	22/03/2023	Terminada	100%	Terminada	100%
11	Auditoría de las acreencias oportunas	14/03/2023	28/04/2023	Terminada	100%	Terminada	100%
12	Calificación y Graduación de acreencias oportunas	14/03/2023	28/04/2023	Terminada	100%	Terminada	100%
13	Notificación de resoluciones de calificación y graduación de acreencias oportunas	1/06/2023	6/10/2023	Terminada	100%	Terminada	100%
14	Presentación de Recursos de reposición acreencias oportunas	1/06/2023	31/01/2024	En Ejecución	97%	En Ejecución	95%
15	Traslado de los recursos	1/06/2023	31/01/2024	En Ejecución	94%	En Ejecución	91%
16	Apertura de pruebas y resolución de recursos acreencias oportunas	1/06/2023	31/01/2024	En Ejecución	76%	En Ejecución	97%
17	Notificación y ejecutoria de la resolución de recursos de las acreencias oportunas	28/07/2023	8/02/2024	En Ejecución	72%	En Ejecución	71%
18	Publicación en un periódico de alta circularización del Auto de Graduación de acreencias oportunas	12/02/2024	26/02/2024	Sin iniciar	0%	Sin iniciar	0%
19	Periodo de pago Acreencias Masa oportuna	1/03/2024	26/09/2024	Sin iniciar	0%	Sin iniciar	0%
20	Constitución de la provisión para pagos de la masa	30/08/2024	1/10/2024	Sin iniciar	0%	Sin iniciar	0%
21	Decisión sobre las reclamaciones extemporáneas	3/10/2023	11/11/2024	Sin iniciar	0%	Sin iniciar	0%
22	Decisión sobre reconocimiento de pasivo cierto no reclamado (Resolución Pasivo cierto no reclamado, notificación, presentación de recursos, resolución de recursos, notificación y ejecución)	1/03/2024	11/11/2024	Sin iniciar	0%	Sin iniciar	0%
23	Periodos de pago pasivo cierto no reclamado	1/11/2024	11/11/2024	Sin iniciar	0%	Sin iniciar	0%
	DETERMINACIÓN, VALORACIÓN Y ENAJENACIÓN DEL ACTIVO				58%		75%
24	Levantamiento del inventario detallado de los activos de propiedad de la entidad	30/12/2022	29/12/2023	Terminada	100%	Terminada	100%
25	Saneamiento de bienes inmuebles (si fuera necesario)	30/12/2022	12/12/2024	En Ejecución	20%	En Ejecución	20%
26	Valoración del inventario	30/12/2022	29/12/2023	En Ejecución	57%	Terminada	100%
27	Autorización de Inventarios	30/12/2022	29/12/2023	En Ejecución	57%	Terminada	100%
28	Expedición del Acto Administrativo de aceptación del avalúo	29/12/2023	29/12/2023	En Ejecución	57%	Terminada	100%
29	Publicación sobre la expedición del Acto Administrativo de la aceptación del avalúo	29/12/2023	2/01/2024	En Ejecución	57%	Terminada	100%
30	Notificación del Acto Administrativo de aceptación del avalúo	2/01/2024	10/01/2024	En Ejecución	57%	Terminada	100%
31	Presentación de Recursos de reposición	2/01/2024	17/01/2024	En Ejecución	57%	En Ejecución	60%
32	Trasladar recurso	17/01/2024	24/01/2024	En Ejecución	57%	En Ejecución	60%
33	Resolver recurso	24/01/2024	31/01/2024	En Ejecución	57%	En Ejecución	60%
34	Notificación de actos administrativos que resuelven los recursos	31/01/2024	5/02/2024	En Ejecución	57%	En Ejecución	60%
35	Venta de Activos	5/02/2024	2/12/2024	En Ejecución	20%	En Ejecución	20%
36	Dada de baja de activos	29/12/2023	2/12/2024	Terminada	100%	Terminada	100%
	LIQUIDACIÓN DE CONTRATOS				53%		53%
37	Terminación de contratos de Cenabastos	1/02/2023	25/03/2023	Terminada	100%	Terminada	100%

No.	ACTIVIDADES	Modificación Versión 04		Estado Noviembre	Avance Noviembre	Estado Diciembre	Avance Diciembre
		FECHA INICIO diciembre 2023	FECHA FINAL diciembre 2023				
38	Levantamiento y estudio jurídico y Financiero de contratos	1/01/2023	10/12/2023	En Ejecución	60%	En Ejecución	60%
39	Liquidación de contratos	1/01/2023	10/12/2023	Sin iniciar	0%	Sin iniciar	0%
	COBRO DE CARTERA				25%		28%
40	Depuración y saneamiento de la cartera	5/01/2023	30/11/2024	En Ejecución	15%	En Ejecución	16%
41	Cobro de cartera	5/01/2023	30/11/2024	En Ejecución	10%	En Ejecución	12%
	ARCHIVOS				19%		20%
42	Organización del archivo	7/03/2023	30/11/2024	En Ejecución	5%	En Ejecución	5%
43	Constitución de la provisión de archivos	7/03/2023	30/11/2024	Sin iniciar	0%	Sin iniciar	0%
44	Custodia de los archivos	7/03/2023	30/11/2024	En Ejecución	42%	En Ejecución	46%
45	Entrega de historias laborales de empleados y exempleados	1/01/2023	12/12/2024	En Ejecución	30%	En Ejecución	30%
	PROCESOS JURIDICOS				59%		60%
46	Presentación del Informe de inventario de Procesos Judiciales	1/01/2023	30/03/2023	Terminada	100%	Terminada	100%
47	Atención Procesos jurídicos	1/01/2023	12/12/2024	En Ejecución	42%	En Ejecución	46%
48	Terminación de los Procesos Ejecutivos	1/01/2023	30/11/2023	En Ejecución	56%	En Ejecución	56%
49	Constitución de Reserva para Procesos en Curso	1/01/2023	12/12/2024	En Ejecución	42%	En Ejecución	46%
50	Recuperación de títulos judiciales	1/01/2023	1/10/2024	Terminada	100%	Terminada	100%
51	Levantamiento de Medidas Cautelares	1/01/2023	1/10/2024	En Ejecución	15%	En Ejecución	15%
	PERSONAL				52%		59%
52	Realizar Estudio de Reten Social	1/01/2023	14/02/2023	Terminada	100%	Terminada	100%
53	Programa de Supresión de Cargos	1/01/2023	14/02/2023	Terminada	100%	Terminada	100%
54	Expedición de acto administrativo de Supresión de Cargos	1/01/2023	31/12/2023	En Ejecución	50%	En Ejecución	50%
55	Pago de la Nómina del personal a cargo de la entidad (si fuera necesario)	1/01/2023	29/02/2024	En Ejecución	18%	En Ejecución	18%
56	Retiro, Liquidación e Indemnización del personal (si fuera necesario)	1/01/2023	29/02/2024	Sin iniciar	0%	En Ejecución	50%
57	Realización calculo actuarial y organización del soporte documental (si fuera necesario)	1/01/2023	31/12/2023	Terminada	100%	Terminada	100%
58	Elaboración de Formatos CETIL	2/02/2023	12/12/2024	En Ejecución	10%	En Ejecución	10%
59	Promover las acciones disciplinarias, contenciosas, civiles o penales necesarios contra los servidores públicos, personas o instituciones que actúen o hayan actuado dolosa o culposamente en el ejercicio de funciones o en el manejo de los bienes y haberes de la entidad	1/01/2023	12/12/2024	En Ejecución	42%	En Ejecución	46%
	TERMINACION DE EXISTENCIA LEGAL				0%		0%
60	Adjudicación de activos (si se requiere)	5/02/2024	12/12/2024	Sin iniciar	0%	Sin iniciar	0%
61	Cumplimiento de etapas de finalización	1/10/2024	12/12/2024	Sin iniciar	0%	Sin iniciar	0%
62	Informe final del proceso liquidatorio	1/12/2024	12/12/2024	Sin iniciar	0%	Sin iniciar	0%
63	Publicación del Acta Final de la liquidación	1/12/2024	12/12/2024	Sin iniciar	0%	Sin iniciar	0%
	OTRAS ACTIVIDADES				54%		56%
64	Depuración contable	1/01/2023	12/12/2024	En Ejecución	42%	En Ejecución	46%
65	Continuar con la contabilidad de la entidad	1/01/2023	12/12/2024	En Ejecución	42%	En Ejecución	46%
66	Elaborar el presupuesto definitivo del proceso liquidatorio para la vigencia fiscal	1/01/2023	1/03/2023	Terminada	100%	Terminada	100%
67	informe sobre el estado en que recibe la entidad	1/01/2023	30/03/2023	Terminada	100%	Terminada	100%
68	Informe mensual de gestión	8/01/2023	12/12/2024	En Ejecución	42%	En Ejecución	46%
69	Rendición de cuentas al cierre de cada año calendario	29/02/2023	12/12/2024	Sin iniciar	0%	Sin iniciar	0%
	AVANCE				48%		51%

ILUSTRACIÓN 3: ESTADO ACTIVIDADES CRONOGRAMA DEL PROCESO LIQUIDATORIO A DICIEMBRE 2023



Anexo 04: Cronograma de actividades 2023

4. GESTIÓN DE BIENES

4.1. Bienes Inmuebles

4.1.1. Facturación Cenabastos Propiedad Horizontal

En el mes de diciembre de 2023, se realizó la facturación de los inmuebles ubicados en Cenabastos Propiedad Horizontal. A continuación, se presenta un resumen de la facturación:

TABLA 34: FACTURACIÓN NOVIEMBRE CENABASTOS

INMUEBLES CONDOMINIO CENABASTOS PROPIEDAD HORIZONTAL	FACTURACION DICIEMBRE
153 INMUEBLES DISPONIBLES	\$3.343.600
1 INMUEBLE ARRENDADO	\$21.200
283 INMUEBLES SIN ESCRITURAR	\$6.974.000
TOTAL	\$10.338.800

Una vez, efectuado la revisión y análisis de esta facturación, se establece lo siguiente:

- › Son 154 inmuebles propiedad plena de Cenabastos S.A. En liquidación (Incluye las 4 oficinas donde funciona la entidad y 1 inmueble arrendado), por estos inmuebles se debe cancelar un total de **\$3.364.800**.
- › Por los inmuebles sin escriturar que se encuentran en posesión de terceros, el condominio factura un valor diferente cada mes, en el mes de diciembre facturó a Cenabastos S.A. En liquidación un total de 283 inmuebles por valor de **\$6.974.000**.

4.1.2. Facturación plaza de mercado la nueva sexta P.H.

A continuación, se relaciona el total de la facturación del mes de diciembre de 2023, de los inmuebles ubicados en la Plaza de Mercado la Nueva Sexta P.H.:

TABLA 35: FACTURACION PLAZA DE MERCADO LA NUEVA SEXTA P.H.

INMUEBLES CONDOMINIO PLAZA DE MERCADO LA NUEVA SEXTA P.H.	FACTURACION DICIEMBRE
157 inmuebles disponibles	\$7.643.719
7 inmuebles arrendados	\$307.160
752 inmuebles sin escriturar	\$45.472.659
TOTAL	\$53.423.538

Una vez, efectuado la revisión y análisis de esta facturación, se establece lo siguiente:

- › Son 157 inmuebles disponibles para venta propiedad de Cenabastos S.A. En liquidación, por estos inmuebles se debe cancelar un total de **\$7.643.719**.
- › Son 7 inmuebles propiedad de Cenabastos S.A. En liquidación que se encuentran arrendados, por estos inmuebles se factura un valor de **\$307.160**.
- › En el mes de diciembre se facturó un valor total de **\$45.472.659** por 752 inmuebles sin escriturar (618 inmuebles cancelados y 134 inmuebles en proceso de pago) que se encuentran en posesión de terceros.

4.1.3. Facturación Condominio Centro Comercial Del Terminal De Transportes De Pamplona

A continuación, se relaciona el total de la facturación del mes de septiembre y diciembre de 2023, de los inmuebles ubicados en el Condominio Centro Comercial Del Terminal De Transportes De Pamplona:

TABLA 36: TOTAL FACTURACIÓN CONDOMINIO CENTRO COMERCIAL DEL TERMINAL DE TRANSPORTES DE PAMPLONA

INMUEBLES CONDOMINIO CENTRO COMERCIAL DEL TERMINAL DE TRANSPORTES DE PAMPLONA	TOTAL, FACTURACION
4 inmuebles disponibles octubre	\$358.000
4 inmuebles disponibles noviembre	\$358.000
TOTAL	\$716.000

Una vez, realizado la revisión y análisis, se establece lo siguiente:

- › Son 4 inmuebles propiedad plena de Cenabastos S.A. En liquidación, por estos inmuebles se debe cancelar en septiembre y diciembre un valor mensual de **\$358.000**.
- › Por los 2 meses de septiembre y diciembre de 2023, se debe cancelar un valor total de **\$716.000** por los 4 inmuebles propiedad plena de Cenabastos S.A. En liquidación.

4.1.4. Facturación Condominio Centro Comercial Las Mercedes

A continuación, se relaciona el total de la facturación de los meses de agosto a diciembre, de los inmuebles ubicados en el Condominio Centro Comercial Las Mercedes:

TABLA 37 FACTURACIÓN CONDOMINIO CENTRO COMERCIAL LAS MERCEDES

INMUEBLES CONDOMINIO CENTRO COMERCIAL LAS MERCEDES P.H.	TOTAL, FACTURACION
108 inmuebles Disponibles Agosto	\$ 5.383.451
108 inmuebles Disponibles Septiembre	\$ 5.383.451
108 inmuebles Disponibles Octubre	\$ 5.383.451
108 inmuebles Disponibles Noviembre	\$ 5.383.451
108 inmuebles Disponibles Diciembre	\$ 5.383.451
Total	\$26.917.255

Una vez, realizado la revisión y análisis, se establece lo siguiente:

- › Son 108 inmuebles propiedad plena de Cenabastos S.A. En liquidación, por estos inmuebles se debe cancelar un valor mensual de **\$ 5.383.451**.
- › Por los 5 meses de agosto a diciembre de 2023, se debe cancelar un valor total de **\$26.917.255** por los 108 inmuebles propiedad plena de Cenabastos S.A. En liquidación.

4.1.5. Seguimiento y control

Periódicamente se realizan visitas a los inmuebles ubicados en los diferentes proyectos en el municipio de Cúcuta, para llevar a cabo actividades de seguimiento y control de ocupación irregular de dichos inmuebles, así como también, para ofertar los inmuebles en arrendamiento con opción de compra.

4.1.6. Gestión de Avalúos y Enajenación de los Bienes

En el mes de diciembre de 2023 se expidió la siguiente resolución:

- › **RESOLUCIÓN No. L – 030 – de 2023 (29 de diciembre de 2023) por la cual se establecen y se aceptan los inventarios y avalúos de los bienes inmuebles propiedad de la Central De Abastos De Cúcuta S.A – Cenabastos S.A. En Liquidación.**

Mediante esta Resolución se ESTABLECE el inventario de 290 bienes inmuebles, se ACEPTA el avalúo comercial de 27 bienes inmuebles propiedad de la CENTRAL DE ABASTOS DE CÚCUTA – CENABASTOS S.A. EN LIQUIDACION en la suma de **SEISCIENTOS CUARENTA Y TRES MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA Y UN MIL PESOS M/CTE (\$643.641.000)**, conforme a los informes de Avalúo comercial AA-1301-09-23, AA-1302-09-23 y AA-1303-09-23 y sus anexos entregados por la sociedad comercial Americana de Avalúos LTDA Grupo AMA con Nit. 830.125.473-9; y se ACEPTA el avalúo catastral de 263 bienes inmuebles propiedad de la CENTRAL DE ABASTOS DE CÚCUTA – CENABASTOS S.A. EN LIQUIDACION en la suma de **DOS MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MILLONES TREINTA Y SEIS MIL PESOS M/CTE (\$2.959.036.000)**, conforme al valor del avalúo catastral registrado en las facturas del impuesto predial de la vigencia 2023.

Con el fin de dar cumplimiento al artículo 1 del Decreto 4848 de 2007, Cenabastos S.A En Liquidación el 29 de diciembre de 2023 en la página principal de la entidad publicó la resolución por la cual se estableció y aceptó los inventarios y avalúos de los bienes inmuebles.

4.1.7. Venta de inmuebles

En el mes de diciembre se realizó la venta del inmueble que se relaciona a continuación:

Inmueble: Puesto No. 386 Galpón F Nueva Sexta de Cúcuta P.H.

Area: 2,89 Metros cuadrados

Cédula catastral: 010506721516801

Matrícula inmobiliaria: 260-256559

Comprador: Uber Humberto Ortiz Uribe

Fecha de venta: 01 diciembre de 2023

Valor de venta: Siete Millones De Pesos M/Cte (\$7.000.000)

Forma de pago: Contado – Un unico pago

Es importante informar, que dicho inmueble se encuentra relacionado dentro de la Resolución No. L – 022 – de 2023 de fecha 05 de octubre de 2023, con un avaluo comercial de **\$4.280.000**.

De igual manera, se informa que se llevo a cabo la enajenacion de este inmueble mediante Escritura N°4867 de fecha 22 de diciembre de 2023 de la Notaria Septima del círculo de Cúcuta.

5. COMPONENTE JURÍDICO

5.1. Procesos Judiciales

5.1.1. Procesos Encontrados al Inicio del Proceso liquidatorio

En el momento de efectuarse el inicio del proceso liquidatorio, CENABASTOS S.A no contaba con ningún trabajador del área jurídica, razón por la cual la información base del inicio del proceso, es aquella encontrada en los equipos de cómputo y en documentos físicos de la entidad.

La entidad no contaba con Software de administración de procesos, no obstante, se manejaba el registro de los procesos judiciales por medio de un archivo en formato Excel; archivo en el cual, se encuentra que la última información corresponde al mes de octubre de 2022, de igual forma no se encontró expedientes físicos de los procesos.

Nos permitimos referenciar los procesos según la información contentiva en archivo Excel, en el cual se encontraron veinticinco (25) procesos discriminados de la siguiente manera: veinte (20) procesos actuando en calidad de demandante; y cinco (5) procesos actuando en calidad de demandado, como se detalla a continuación:

TABLA 38: PROCESOS JUDICIALES VIGENTES ENCONTRADOS

NO.	RADICADO	DEMANDANTE	DESPACHO JUDICIAL	TIPO DE PROCESO	ESTADO
PROCESOS JUDICIALES VIGENTES COMO DEMANDANTE					
1	54001418900120190043100	Cenabastos S. A	Juzgado 01 De Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples	Ejecutivo Singular	Libró Mandamiento De Pago Y Medidas Cautelares
2	54001418900220190043900	Cenabastos S. A	Juzgado 02 De Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples	Ejecutivo Singular	Libro Mandamiento De Pago Y Medidas Cautelares. Materialización De Las Medidas Cautelares Y Próximo A Notificación Del Mandamiento De Pago De Manera Física, Pues Se Desconoce La Dirección Electrónica Del Demandado Y No Es Posible Realizarla Conforme A Lo Normado En El Decreto Ley 806/2020.
3	54001400300420190027600	Cenabastos S. A	Juzgado 04 Civil Municipal	Ejecutivo Singular De Mínima Cuantía	Se Reanuda Expediente Y Continúa El Proceso
4	54001400300720190000200	Cenabastos S. A	Juzgado 07 Civil Municipal	Resolución De Contrato De Promesa De Compra	Se Ordena El Embargo De Las Cuentas Bancarias. Se Envío Notificación Judicial Vía Correo Electrónico A Los Bancos (Con Copia Al Apoderado De La Parte Demandante) De Auto Oficio De Medida Cautelar Decretada.
5	54001400300720200053100	Cenabastos S. A	Juzgado 07 Civil Municipal	Declarativo - Resolución De Contrato	Admiten Demanda - Para Notificación
6	54001400301020200055600	Cenabastos S. A	Juzgado 10 Civil Municipal	Declarativo - Resolución De Contrato	Juzgado Admite La Demanda. En Trámite De Notificación Personal Y Materialización De Medidas Cautelares.
7	54001400300520200055300	Cenabastos S. A	Juzgado 5 Civil Municipal	Declarativo - Resolución De Contrato	Auto Admite La Demanda - Se Notifica A La Demanda De La Demanda - Se Desistió De Una Pretensión De La Demanda, Toda Vez Que El Inmueble Se Recuperó Mediante Terminación Unilateral Del Contrato. Se Debe presentar Nuevamente El Desistimiento En Razón A Que No Se Contaba Con Facultad Expresa Para Realizarlo.

NO.	RADICADO	DEMANDANTE	DESPACHO JUDICIAL	TIPO DE PROCESO	ESTADO
8		Cenabastos S. A	Juzgado 1 De Pequeñas Causas	Declarativo - Resolución De Contrato	Presentación De La Demanda - Para Solicitud Al Juzgado Del Estado Del Proceso
9	54001400300720210003800	Cenabastos S. A	Juzgado 7 Civil Municipal	Declarativo - Resolución De Contrato	Juzgado Admite La Demanda. En Tramite De Notificación Personal Y Materialización De Medidas Cautelares.
10		Cenabastos S. A	Juzgado 3 Pequeñas Causas	Declarativo - Resolución De Contrato	Presentación De La Demanda - Solicitud Al Juzgado Del Estado Del Proceso
11		Cenabastos S. A	Juzgado 8 Civil Municipal	Ejecutivo Singular	Libra Mandamiento De Pago Y Medidas Cautelares. En Tramite De Notificación Personal Y Materialización De Medidas Cautelares
12	2021- 089	Cenabastos S. A	Juzgado 03 Civil Municipal De Pequeñas Causas	Declarativo - Resolución De Contrato	A La Espera De Admisión - Solitud Al Juzgado Del Estado Del Proceso
13	54-001-400300920210014500	Cenabastos S. A	Juzgado 9 Civil Municipal	Declarativo - Resolución De Contrato	Auto Admite La Demanda. En Tramite De Notificación Personal Y Materialización De Medidas Cautelares.
14	2022-918	Cenabastos S. A	Juzgado 10 Municipal	Restitución De Inmueble Arrendado	Admiten Demanda - Se Procederá De Desistir De Las Pretensiones En Razón A Que El Inmueble Ya Fue Entregado.
15	2022-223	Cenabastos S. A	Juzgado 07 Civil Del Circuito	Restitución De Inmueble Arrendado	Auto Resuelve No Avocar La Demanda, En Razón Al aviso Del 08 De agosto De 2022 Emitido Por La SuperSociedades.
16	54001400300120200000000	Cenabastos S. A	Juzgado 1 Civil Municipal	Proceso V Erbal	Radicación De La Demanda
17	0	Cenabastos S. A	Despacho Juzgados Civiles Municipales Reparto	Proceso V Erbal	Radicación De La Demanda
18	54-001-33-33-009-2019-00368-00	Cenabastos S. A	Juzgado 1 Administrativo De Ocaña	Controversias Contractuales	Ordena Remitir Por Competencia El Proceso Al Juzgado Primero Administrativo De Ocaña.
19	54-001-33-33-010-2019-00317-00	Cenabastos S. A	Juzgado 10 Administrativo Mixto De Cúcuta	Controversias Contractuales	Admite Demanda E Impone La Carga A La Parte Demandante De Correr Traslado De La Demanda A Las Demas Partes. // Se Notifica Personalmente A La Demandada, Ministerio Público Y Andje, El Auto Admisorio De La Demanda, Mediante Correo Remitido Al Buzón De Notificaciones Judiciales. Se Anexa Copias De Demanda, Poder Y Auto Que Se Notifica
20	5400133300220200000000	Cenabastos S. A	Juzgado 02 Administrativo Mixto De Cúcuta	Controversias Contractuales	Radicación De La Demanda
Procesos Judiciales Vigentes Como Demandado					
1	54-001-41-89-007-2017-01185-00	Cenabastos P.H	Juzgado 07 Civil Municipal	Ejecutivo Singular De Mínima Cuantía	Se Solicitó El Desistimiento Tácito Del Proceso Toda Vez Que La Parte Demandante No Realizó Actuación En El Periodo De Un Año. El Juzgado Procedió A Decretarlo. Notifican A Los Bancos Para El Levantamiento De Las Medidas Cautelares Y A La Espera Del Auto Que Ordene La Entrega Del Deposito Judicial.
2	54-001-31-53-007-2018-00086-00	Nueva Sexta P.H	07 civil Del Circuito	Ejecutivo Singular De Mayor Cuantía	Sentencia Condenatoria - A La Espera Del Embargo Y Secuestro De Los Inmuebles Objeto De La Demanda Para Su Posible Remate, Y La Liquidación Del Crédito
3	54-001-41-89-004-2018-00060-00	Nueva Sexta P.H	04 civil Del Circuito	Ejecutivo Singular De Mayor Cuantía	Sentencia Condenatoria - A La Espera Del Embargo Y Secuestro De Los Inmuebles Objeto De La Demanda Para Su Posible Remate, Y La Liquidación Del Crédito
4	54-001-40-03-009-2019-00411-00	La Nueva Sexta P.H - Galpón Mixtos	Juzgado 09 Civil Municipal	Ejecutivo Singular De Menor Cuantía	El Juzgado Dictó Sentencia Condenatoria Anticipada Sin Realizar Audiencia - A La Espera Del Embargo Y Secuestro De Los Inmuebles

NO.	RADICADO	DEMANDANTE	DESPACHO JUDICIAL	TIPO DE PROCESO	ESTADO
					Objeto De La Demanda Para Su Posible Remate, Y La Liquidación Del Crédito
5	54-001-40-03-007-2019-00543-00	Cenabastos P.H	Juzgado 07 Civil Municipal	Ejecutivo Con Obligación De Suscribir Documento	Se Contesto La Demanda En Espera De Audiencia - Se Llegó A Un Acuerdo Con La Demandada, Pero No Ha Sido Radicado El Documento Donde Desiste De La Pretensiones

Según la información encontrada, en los procesos en los cuales CENABASTOS S.A actúa en calidad de demandado se registran pretensiones por valor de **SEISCIENTOS SETENTA Y SEIS MILLONES SEISCIENTOS CINCO MIL SETECIENTOS SIETE PESOS (\$676.605.707)**, más tres procesos denominados como especiales equivalentes a la suma de **OCHOCIENTOS SESENTA Y SEIS MILLONES OCHOCIENTOS SETENTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS DIECINUEVE PESOS (\$866.877.319) M/CTE** y los procesos en calidad de demandante se registran pretensiones por valor de **TRESCIENTOS VEINTIDOS MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS SESENTA PESOS (\$322.456.760)¹**.

Para el mes de febrero del 2023, se radicaron ante los diferentes despachos judiciales, atendiendo a lo reglamentado mediante Ley 2213 del 13 de junio de 2022, que adoptó como legislación permanente las normas contenidas en el Decreto 806 de 2020, poderes de representación judicial, solicitando reconocimientos de personería jurídica, estado actual del proceso y acceso al expediente digital.

De igual forma, considerando la información suministrada por los despachos judiciales, se ha efectuado actualización del estado de los procesos, actividad que se desarrolla con el uso de un aplicativo diseñado para facilitar el control y registro de la actividad judicial de **CENABASTOS S.A EN LIQUIDACIÓN**.

Para el mes de marzo, el liquidador emite Resolución No. L – 001 – de 2023 “POR MEDIO DE LA CUAL SE ACEPTA EL INVENTARIO DE PROCESOS JUDICIALES EN LOS QUE ES PARTE LA CENTRAL DE ABASTOS DE CÚCUTA S.A EN LIQUIDACIÓN CON CORTE AL 31 DE MARZO DE 2023”

Aunado a lo anterior, para el mes de diciembre del 2023 se continúa con la ejecución de las labores de revisión, clasificación y análisis del expediente físico sin identificar encontrado en el área jurídica de la entidad; de igual modo, se inició con la reconstrucción de expedientes físicos de procesos.

5.1.2. Procesos Notificados

Durante el periodo del presente reporte **CENABASTOS S.A EN LIQUIDACIÓN NO** ha sido notificada de nuevos procesos.

5.1.3. Procesos Terminados

Para el mes de diciembre de 2023 **NO** se registran procesos judiciales terminados ni en calidad de demandados ni de demandante.

¹ Al no existir expedientes ni físicos, ni digitales, no es posible constatar el valor de las pretensiones

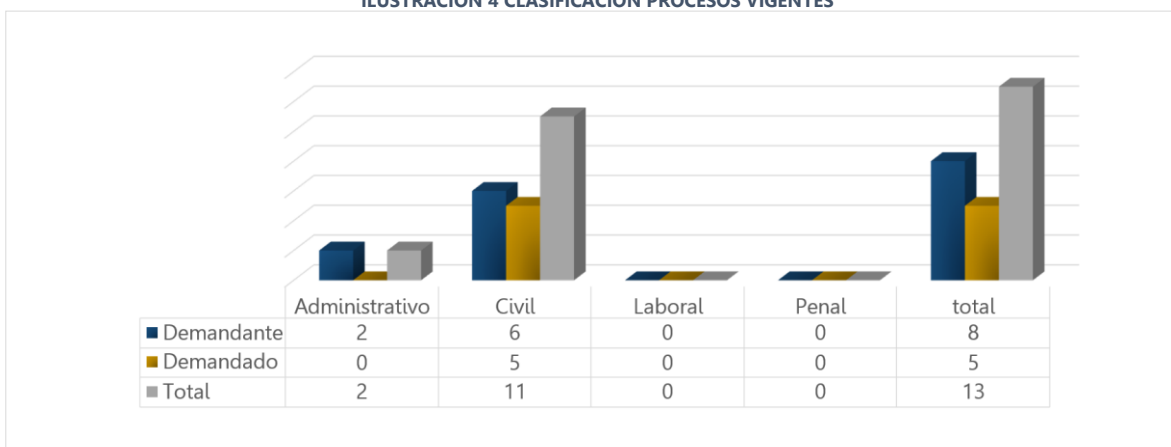
5.1.4. Procesos Vigentes al 31 de diciembre de 2023

Con relación a los trece (13) procesos reportados con corte a noviembre, al 31 de diciembre continúan vigentes los mismos trece (13) procesos.

TABLA 39: VARIACIÓN PROCESOS NOVIEMBRE VS DICIEMBRE 2023

NATURALEZA	PROCESOS VIGENTES			
	NOVIEMBRE		DICIEMBRE	
	DEMANDANTE	DEMANDADO	DEMANDANTE	DEMANDADO
Administrativo	2	0	2	0
Civil	7	4	7	4
Laboral	0	0	0	0
Penal	0	0	0	0
subtotal	9	4	9	4
Total	13		13	

ILUSTRACIÓN 4 CLASIFICACIÓN PROCESOS VIGENTES



En lo que refiere al informe mensual del parágrafo 1 del artículo 22 del Decreto No. 2439 del 12 de diciembre de 2022, la Agencia Nacional de Defensa Jurídica del Estado mediante oficio de referencia 20234000035631-DGI comunicó que la información mensual de los procesos se debe reportar en el Sistema Único de Gestión e Información de la Actividad Litigiosa – Ekogui, por lo cual nos encontramos de manera permanente adelantando el proceso de reporte de información y movimientos directamente en la plataforma.

En este sentido, para el mes de diciembre, continuamos en proceso de nivelación de información, en la medida en que obtenemos las piezas procesales necesarias para cargar la información.

De otra parte, es oportuno anotar que, aun cuando no se hizo entrega de expediente pertinente al Procedimiento Administrativo Sancionatorio, se pudo evidenciar a través de documentación no clasificada que cursa un proceso de esta naturaleza en el plenario.

TABLA 40: PROCESOS SANCIONATORIOS

TIPO DE PROCESO	RADICADO	QUERELLANTE	QUERELLADO	ESTADO
Administrativo sancionatorio	05EE202745400100001800	Aldo Quintero Sánchez	Central De Abastos De Cúcuta S. A	Mediante resolución No. 0439 del 22 de septiembre de 2023 proferida por el Ministerio de Trabajo – Territorial Norte de Santander, resolvió, absolver a Central de Abastos de Cúcuta S.A. en Liquidación, dentro del proceso administrativo sancionatorio.

5.1.5. Procesos Especiales

La entidad no contaba con Software de administración de procesos, no obstante, se manejaba el registro de los procesos coactivos por medio de un archivo en formato Excel; archivo en el cual, se encuentra que la última información corresponde al mes de octubre de 2022, de igual forma no se encontró expedientes físicos de los procesos.

Nos permitimos referenciar los procesos según la información contentiva en archivo Excel, en el cual se encontraron **21** procesos, como se detalla a continuación:

TABLA 41: PROCESOS COACTIVOS MUNICIPIO DE OCAÑA

No.	NUMERO RESOLUCION	ENTIDAD QUE EJECUTA	ESTADO
1	35342 del 09/08/2022	Hacienda Municipal De Ocaña	Notificación Por Correo
2	35343 del 09/08/2022	Hacienda Municipal De Ocaña	Notificación Por Correo
3	35344 del 09/08/2022	Hacienda Municipal De Ocaña	Notificación Por Correo
4	35345 del 09/08/2022	Hacienda Municipal De Ocaña	Notificación Por Correo
5	35346 del 09/08/2022	Hacienda Municipal De Ocaña	Notificación Por Correo
6	35347 del 09/08/2022	Hacienda Municipal De Ocaña	Notificación Por Correo
7	35348 del 09/08/2022	Hacienda Municipal De Ocaña	Notificación Por Correo
8	35349 del 09/08/2022	Hacienda Municipal De Ocaña	Notificación Por Correo
9	35350 del 09/08/2022	Hacienda Municipal De Ocaña	Notificación Por Correo
10	35351 del 09/08/2022	Hacienda Municipal De Ocaña	Notificación Por Correo
11	35352 del 09/08/2022	Hacienda Municipal De Ocaña	Notificación Por Correo
12	35353 del 09/08/2022	Hacienda Municipal De Ocaña	Notificación Por Correo
13	35354 del 09/08/2022	Hacienda Municipal De Ocaña	Notificación Por Correo
14	35355 del 09/08/2022	Hacienda Municipal De Ocaña	Notificación Por Correo
15	35356 del 09/08/2022	Hacienda Municipal De Ocaña	Notificación Por Correo
16	35357 del 09/08/2022	Hacienda Municipal De Ocaña	Notificación Por Correo
17	35358 del 09/08/2022	Hacienda Municipal De Ocaña	Notificación Por Correo
18	35359 del 09/08/2022	Hacienda Municipal De Ocaña	Notificación Por Correo
19	35360 del 09/08/2022	Hacienda Municipal De Ocaña	Notificación Por Correo
20	35361 del 09/08/2022	Hacienda Municipal De Ocaña	Notificación Por Correo
21	0665 del 05/10/2022	Hacienda Municipal De Cúcuta	Notificación

Respecto de estos procesos, el liquidador solicitó su terminación, la remisión de los expedientes al proceso liquidatorio, la entrega de depósitos judiciales y en general dar aplicación a lo dispuesto en los literales d) y e) del artículo 9.1.1.1 y el artículo 9.1.3.1.1 del Decreto 2555 de 2010.

5.1.6. Consolidados procesos vigentes

Con corte a 31 de diciembre de 2023, se presenta el siguiente consolidado de procesos vigentes:

TABLA 42: CONSOLIDADO DE PROCESOS

NATURALEZA	PROCESOS VIGENTES			
	INVENTARIO INICIAL		DICIEMBRE	
	DEMANDANTE	DEMANDADO	DEMANDANTE	DEMANDADO
Administrativo	3	0	2	0
Civil	16	6	7	4
Laboral	0	0	0	0
Penal	0	0	0	0
Coactivos	0	21	0	21
subtotal	19	27	9	25
Total	46		34	

5.2. Tutelas

CENABASTOS S.A EN LIQUIDACION, **NO** fue notificado de ninguna acción constitucional en el mes de diciembre de 2023.

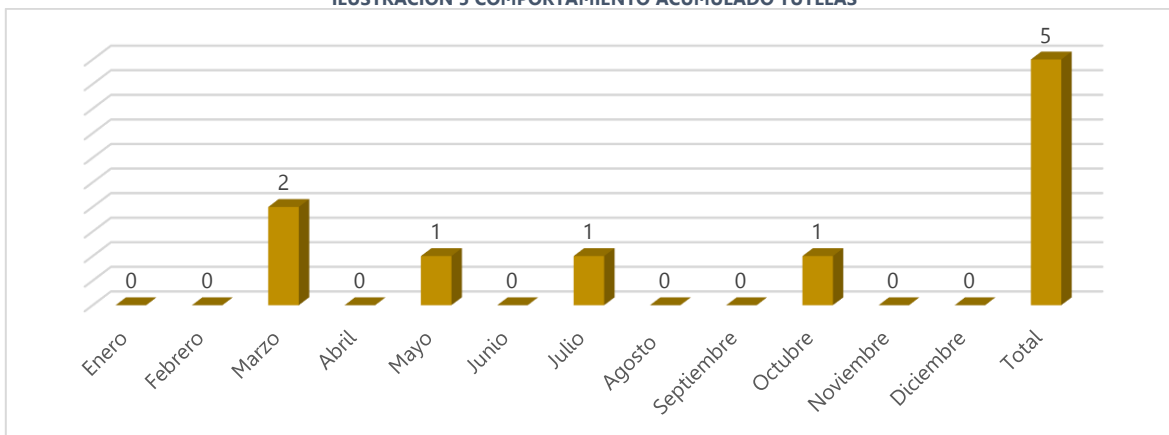
Para el año 2023 el comportamiento ha sido el siguiente:

TABLA 43 CONSOLIDADO TUTELAS 2023

MES	EN CALIDAD DE ACCIONADO	EN CALIDAD DE ACCIONANTE	CANTIDAD
Enero	0	0	0
Febrero	0	0	0
Marzo	2	0	2
Abril	0	0	0
Mayo	1	0	1
Junio	0	0	0
Julio	1	0	1
Agosto	0	0	0
Septiembre	0	0	0
Octubre	1	0	1
Noviembre	0	0	0
Diciembre	0	0	0
Total	5	0	5

Durante el mes de diciembre del año 2023, la liquidación no fue notificada de actuaciones en materia de acción de tutela.

ILUSTRACIÓN 5 COMPORTAMIENTO ACUMULADO TUTELAS



5.3. Medidas Cautelares

5.3.1. Medidas Cautelares al inicio del proceso liquidatorio

Pese a que no se cuenta con expediente de procesos donde se pueda identificar con certeza las medidas cautelares decretadas contra CENABASTOS S.A, considerando la última actuación correspondiente al mes de octubre de 2022, se extrae que por el estado del proceso y/o información contenida en observación, existen 4 medidas cautelares aparentemente vigentes, en los siguientes procesos:

TABLA 44: MEDIDAS CAUTELARES CONTRA CENABASTOS

PROCESO	RADICADO	DEMANDANTE	DDO.	JUZGADO	MEDIDA CAUTELAR
Ejecutivo Singular De Mayor Cuantía	54-001-31-53-007-2018-00086-00	Nueva Sexta P.H	Cenabastos S. A	07 civil Del Circuito	Embargo Sin Identificar.
Ejecutivo Singular De Mayor Cuantía	54-001-41-89-004-2018-00060-00	Nueva Sexta P.H	Cenabastos S. A	04 civil Del Circuito	Embargo De Cuentas
Ejecutivo Singular De Menor Cuantía	54-001-40-03-009-2019-00411-00	La Nueva Sexta P.H - Galpón Mixtos	Cenabastos S. A	Juzgado 09 Civil Municipal	Embargo Sin Identificar
Ejecutivo Con Obligación De Suscribir Documento	54-001-40-03-007-2019-00543-00	Ana Lucila Urbina Uriba	Cenabastos S. A	Juzgado 07 Civil Municipal	Embargo De Inmuebles

5.4. Gestión Contractual

5.4.1. Contratos Vigentes al inicio del proceso liquidatorio

De conformidad con la información física encontrada en las oficinas de la entidad y acorde con lo informado por el Gerente de CENABASTOS mediante acta de entrega de cargo de fecha 12 de diciembre de 2022, en la vigencia 2022 se realizó la siguiente gestión contractual:

TABLA 45: CONTRATOS VIGENTES AL INICIO DEL PROCESO LIQUIDATORIO

OPS - No.	FEHCA SUSCRIPCION OPS	DURACION DEL CONTRATO	FECHA ACTA INICIO	ACTA LIQUIDACIÓN	OBJETO DEL CONTRATO
Sandra Patricia Contreras					
005-2022	03-ene-22	6 meses	03-ene-22	No	Prestación Servicios Aseo Y Cafetería
Adición 001 a la OPS 005-2022	30-jun-22	3 meses		No	Prestación Servicios Aseo Y Cafetería
015-2022	03-oct-22	3 meses	03-oct-22	No	Prestación Servicios Aseo Y Cafetería
Leydy Dayana Cañas Chacón					
002-2022	03-ene-22	6 meses	03-ene-22	No	Prestación Servicios Como Abogado
Adición 001 a la OPS 002-2022	30-jun-22	3 meses		No	Prestación Servicios Como Abogado
013-2022	03-oct-22	3 meses	03-oct-22	No	Prestación Servicios Como Abogado
Angie Daniela Orozco Pinto					
004-2022	03-ene-22	6 meses	03-ene-22	No	Prestación Servicios Apoyo Para El Área Financiera
Adición 001 a la OPS 004-2022	30-jun-22	3 meses		No	Prestación Servicios Apoyo Para El Área Financiera
014-2022	03-oct-22	3 meses	03-oct-22	No	Prestación Servicios Apoyo Para El Área Financiera
Olga Patricia Medina Naranjo					
001-2022	03-ene-22	12 meses	03-ene-22	No	Prestación Servicios Para La Revisoría Fiscal De Cenabastos Sa.
Luis Eduardo Merchán G.					
003-2022	03-ene-22	6 meses	03-ene-22	No	Prestación Servicios Como Apoyo Para Gerencia Y Temas Administrativos.
Adición 001 a la OPS 003-2022	30-jun-22	3 meses		No	Prestación Servicios Como Apoyo Para Gerencia Y Temas Administrativos.
016-2022	03-oct-22	1 mes	03-oct-22	No	Prestación Servicios Como Apoyo Para Gerencia Y Temas Administrativos.
Sony Leonardo Martínez					
007-2022	17-ene-22	6 meses	17-ene-22	No	Prestación Servicios Como Abogado
Adición 001 a la OPS 007-2022	15-ene-22	3 meses		No	Prestación Servicios Como Abogado
Giovany Alberto Peñaloza Pabón					
008-2022	17-ene-22	11 meses	17-ene-22	No	Prestación Servicios Como Abogado
Hugo Alberto Hernández Hernández					
010-2022	21-jun-22	10 días	21-jun-22	No	Prestación Servicios Para Realizar Avalúo Comercial Inmueble CC Trigal
Corporación Cultural Biblioteca Julio Pérez Ferrer					
006-2022	03-ene-22	12 meses	03-ene-22	No	Prestación Servicios De Bodega Custodia Y Consulta Fondo Documental Cenabastos

Es importante precisar, que al 2023 se encontraban 4 contratos vigentes hasta el 3 de enero de 2023; Aunado a lo expuesto, vale anotar que en los expedientes físicos no reposan actas de liquidación de la ejecución contractual del 2022.

En el mes de julio de 2023, se procedió con la validación documental, clasificación e identificación de las Ordenes de Prestación de Servicios OPS, suscritas por CENABASTOS S.A., en los años 2020, 2021 y 2022, se continúa con actividades de ordenación del expediente físico contractual.

En este sentido, la Coordinación jurídica procedió a establecer plan de trabajo con el fin de estudiar aquellos contratos que requieran por disposición expresa del instrumento contractual acta de liquidación, pues, aunque por norma general del estatuto de contratación dicha acta no es obligatoria en los contratos de prestación de servicios profesionales y de apoyo a la gestión, se han identificado contratos que así lo estipulan.

Por lo anterior, se continúa realizando las gestiones pos-contractuales de liquidación de las Ordenes de Prestación de Servicios. OPS, suscritas por CENABASTOS S.A., en los años 2020, 2021 y 2022,

5.4.2. Gestión Contractual CENABASTOS S.A EN LIQUIDACIÓN

De conformidad con lo estipulado en la cláusula sexta del contrato de prestación de servicios profesionales No. 20220706 para ejercer la liquidación de CENABASTOS S.A, celebrado entre la Nación-Ministerio de Agricultura y Desarrollo Rural y la Sociedad Fiduciaria de Desarrollo Agropecuaria FIDUAGRARIA S.A, la Apoderada General dio inicio al proceso de conformación de la unidad de gestión, con cargo a los recursos entregados por el Ministerio.

En ejecución de la mencionada estipulación contractual, FIDUAGRARIA S.A suscribió las siguientes órdenes de servicios:

TABLA 46: ORDENES DE SERVICIO SUSCRITAS CON CORTE A MARZO DE 2023

TERCERO	CÉDULA	ORDEN DE SERVICIO	VALOR TOTAL
Triana Méndez Francy Rocío	52.375.045	VFA-006-2023	\$21.000.000
Zambrano Ordoñez Camilo	1.085.282.336	VFA-004-2023	\$21.000.000
Molano Diaz Luis Alejandro	80.217.690	VFA-002-2023	\$11.100.000
Martínez Segura José Alejandro	80.047.957	VFA-011-2023	\$12.000.000
Pinzón Báez Aura Lilitiana	24.081.030	VFA-003-2023	\$15.000.000
Vargas Valencia Yuly Andrea	1.018.416.070	VFA-013-2023	\$15.000.000
Carrillo Parada Franklin Uriel	1.090.421.983	VFA-007-2023	\$12.000.000
Suarez Rey Olga Lilitiana	60.358.134	VFA-008-2023	\$12.000.000
Contreras Sanchez Sandra Patricia	68.305.127	VFA-010-2023	\$3.000.000
Flores Peña Miguel Ángel	1.090.416.444	VFA-009-2023	\$6.000.000
Ortiz Barón Carlos Alberto	1.019.009.200	VFA-005-2023	\$10.458.000
Terán Calvache Hilda	25.281.164	VFA-012-2023 VFA 016-2023	\$33.000.000
Diana Cristina Sevilla Palechor	34.330.852	VFA-015-2023	\$9.303.000
Yeimi Mildred Pérez Díaz	1.090.419.672	VFA-017-2023	\$10.500.000
Nohelia Ramírez Arias	34.330.388	VFA-014-2023	\$21.000.000
Valor Unidad De Gestión			\$212.361.000

Aunado a lo anterior, mediante Resolución No. 0005 de fecha 31 de marzo de 2023 del Ministerio de Hacienda y Crédito Público, se aprobó el Presupuesto de Ingresos y Gastos de la Empresa Central de Abastos de Cúcuta S.A. - CENABASTOS S.A., en Liquidación, para la vigencia fiscal 2023.

En ejecución del presupuesto aprobado, para el mes de noviembre de 2023, no efectuó suscripción contratos.

CENABASTOS S.A en liquidación, garantizando que se cumplan los principios de publicidad y transparencia en la gestión, de acuerdo con la normatividad aplicable, realizó actividades de seguimiento y actualización de la gestión contractual mediante el Sistema de Contratación Pública – Secop II.

En la vigencia 2023, el comportamiento de la Gestión Contractual de Cenabastos en Liquidación S.A., es el siguiente:

TABLA 47: CONTRATOS EN EJECUCIÓN 2023

MES	CONTRATOS EN EJECUCIÓN	
	CANTIDAD	VALOR EN PESOS
Abril	14	572
Mayo	6	155
Junio	1	31
Julio	0	0
Agosto	0	0
Septiembre	2	13
Octubre	0	0
Noviembre	0	0
Diciembre	0	0
Total	23	771

Cifras en millones de pesos

Para el mes de diciembre de 2023 **NO** se adicionaron contratos.

5.4.3. Relación De Contratos Vigentes Cenabastos En Liquidación – Corte diciembre 2023

TABLA 48: RELACIÓN DE CONTRATOS VIGENTES A DICIEMBRE 2023

ITEM	N° DE CONTRATO	TIPO DE CONTRATO OBJETO	CONTRATISTA. PERSONA NATURA O JURÍDICA	VIGENCIA DEL CONTRATO	VALOR Y FORMA DE PAGO
1	001 - 2023	Contrato de adquisición para la actualización de la licencia del sistema contable integrado, actualización Licencia OF-V01593-08M9-2021 de los Módulos: Contabilidad (1 usuario), Tesorería (1 usuario), Presupuesto (1 usuario), Cartera Financiera (1 usuario), Facturación Inmobiliaria (1 usuario), Facturación Privado (1 usuario), Cartera Privado (1 usuario), Inventario (1 usuario). Acompañamiento para la operatividad de Visual TNS Oficial: - seguimiento de 3 horas mensuales por un asesor. - atención de soporte técnico dentro de las 4 horas hábiles siguientes a la solicitud.	Sociedad TNS Ltda.	Fecha de inicio 24/04/2023 Fecha de finalización. 31/12/2023	Catorce Millones Novecientos Setenta Y Nueve Mil Seiscientos pesos (\$14.979.600) M/CTE.
2	002 - 2023	Prestar los servicios profesionales, de bodegaje, custodia y consulta del acervo documental del Archivo Histórico, de CENABASTOS S.A. y el proceso liquidatorio CENABASTOS S.A., en Liquidación"	Corporación Cultural Biblioteca Julio Pérez Ferrero, Con Nit – 807005753-8, Representada Legalmente por Julio Cesar García Herrereros Prada	Fecha de inicio 03/05/2023 Fecha de finalización. 31/12/2023	Ocho Millones Ochocientos Cincuenta Y Seis Mil Seiscientos Sesenta Y Cuatro pesos (\$8.856.664) M/CTE.
3	003 - 2023	Contrato de prestación de servicios profesionales, para ejercer bajo su absoluta e inmediata dirección y responsabilidad, todos los procedimientos, actividades y gestiones propias del proceso liquidatorio de la sociedad anónima de economía mixta "Central de Abastos de Cúcuta S.A. - CENABASTOS S.A., en Liquidación", así como ejercer la representación legal de FIDUAGRARIA S.A., en calidad de Apoderado General, con fundamento a lo establecido mediante contrato No. 20220706 suscrito entre la Nación - Ministerio de Agricultura y Desarrollo Rural y la Sociedad Fiduciaria de Desarrollo Agropecuario S.A., - Fiduagraria S.A..	Hilda Terán Calvache	Fecha de inicio 28/04/2023 Fecha de finalización. 31/12/2023	Noventa Y Nueve Millones De pesos (\$99.000.000) M/CTE
4	004 - 2023	Contrato de prestación de servicios profesionales, como Coordinador Jurídico , para el proceso liquidatorio de la sociedad Anónima de Economía Mixta "Central de Abastos de Cúcuta S.A. - CENABASTOS S.A., en Liquidación", con el objetivo de asesorar al Apoderado General en los asuntos jurídicos y legales y brindar elementos de juicio para la toma de decisiones en el proceso liquidatorio.	Camilo Andrés Zambrano Ordoñez	Fecha de inicio 28/04/2023 Fecha de finalización. 31/12/2023	Sesenta Y Tres Millones De pesos M/cte. (\$63.000.000).
5	005 - 2023	Contrato de prestación de servicios profesionales, como Coordinador Financiero , para el proceso liquidatorio de la sociedad Anónima de Economía Mixta "Central de Abastos de Cúcuta S.A. - CENABASTOS S.A., en Liquidación", con el objetivo de planear, diseñar y coordinar estrategias financieras que permitan el cumplimiento de las metas propuestas.	Francy Rocío Triana Méndez	Fecha de inicio 28/04/2023 Fecha de finalización. 31/12/2023	Sesenta Y Tres Millones De pesos M/cte. (\$63.000.000),
6	006 - 2023	Contrato de prestación de servicios profesionales, en materia de Presupuesto y Tesorería , para el proceso liquidatorio de la Sociedad Anónima de Economía Mixta "Central de Abastos de Cúcuta S.A. - CENABASTOS S.A., en Liquidación", con el objetivo de planear y proyectar el presupuesto, ejecutar y controlar los recursos entregados para el proceso liquidatorio; así como, dirigir todas las actividades	José Alejandro Martínez Segura.	Fecha de inicio 28/04/2023 Fecha de finalización. 31/12/2023	Treinta Y Seis Millones De pesos M/cte. (\$36.000.000),

ITEM	N° DE CONTRATO	TIPO DE CONTRATO OBJETO	CONTRATISTA. PERSONA NATURA O JURÍDICA	VIGENCIA DEL CONTRATO	VALOR Y FORMA DE PAGO
		necesarias para la realización de los procesos relacionados con los pagos e ingresos.			
7	009 – 2023	Prestar los servicios profesionales, como Coordinador de Acreencias , para el proceso liquidatorio de la sociedad Anónima de Economía Mixta "Central de Abastos de Cúcuta S.A. - CENABASTOS S.A., en Liquidación"	Nohelia Ramírez Arias	Fecha de inicio 02/05/2023 Fecha de finalización. 31/12/2023	Sesenta Y Tres Millones De pesos (\$63.000.000) M/CTE.
8	010 - 2023	Contrato de prestación de servicios profesionales, como Asesor General Integral , para el proceso liquidatorio de la Sociedad Anónima de Economía Mixta "Central de Abastos de Cúcuta S.A. - CENABASTOS S.A., en Liquidación", encaminadas a lograr de manera eficaz y eficiente los resultados del proceso liquidatorio.	Yuly Andrea Vargas Valencia.	Fecha de inicio 28/04/2023 Fecha de finalización. 31/12/2023	Cuarenta Y Cinco Millones De pesos (\$45.000.000) M/CTE.
9	011 - 2023	Contrato de prestación de servicios profesionales, como Abogado , para el proceso liquidatorio de la sociedad Anónima de Economía Mixta E "Central de Abastos de Cúcuta S.A. - CENABASTOS S.A., en Liquidación", para la representación judicial, control, sustanciación y vigilancia de los procesos judiciales en los cuales la sociedad en liquidación sea parte.	Olga Liliana Suarez Rey.	Fecha de inicio 28/04/2023 Fecha de finalización. 31/12/2023	Treinta Y Seis Millones De pesos M/CTE (\$36.000.000),
10	012 - 2023	Contrato de prestación de servicios profesionales, como Abogado de acreencias para el proceso liquidatorio de la "Central de Abastos de Cúcuta S.A. - CENABASTOS S.A., en Liquidación".	Diana Cristina Sevilla Palechor.	Fecha de inicio 28/04/2023 Fecha de finalización. 31/12/2023	Treinta Y Seis Millones Pesos M/Cte. (\$36.000.000),
11	013 – 2023	Suscripción a software de "Gestión de procesos judiciales, Gestión de correspondencia y PQRS, Gestión y calificación de acreencias" en modalidad de software como servicio (SaaS), licencia de uso, habilitación, infraestructura y soporte de las soluciones	SILLO SAS, con NIT – 901672593 7, representada legalmente por Carlos Alberto Ortiz Barón	Fecha de inicio 02/05/2023 Fecha de finalización. 31/12/2023	Treinta Y Ocho Millones Doscientos Mil pesos M/cte. (\$38.200.000),
12	014 - 2023	Contrato de prestación de servicios profesionales de Ingeniero de Sistemas , apoyando, formulando y ejecutando los lineamientos y acciones en TICS, para el proceso liquidatorio de la sociedad Anónima de Economía Mixta "Central de Abastos de Cúcuta S.A. - CENABASTOS S.A., en Liquidación", con el fin de obtener un eficiente funcionamiento de los procesos y actividades propias del proceso liquidatorio "Central de Abastos de Cúcuta S.A. - CENABASTOS S.A., en Liquidación.	Luis Alejandro Molano Díaz.	Fecha de inicio 28/04/2023 Fecha de finalización. 31/12/2023	Treinta Y Tres Millones Trecientos Mil pesos (\$33.300.000) M/CTE.
13	015 - 2023	Contrato de prestación de servicios generales de aseo y cafetería , requeridos en las instalaciones donde funciona la sociedad Anónima de Economía Mixta "Central de Abastos de Cúcuta S.A. - CENABASTOS S.A., en Liquidación", encaminados a lograr de manera eficaz y eficiente los resultados del proceso liquidatorio.	Sandra Patricia Contreras Sánchez.	Fecha de inicio 28/04/2023 Fecha de finalización. 31/12/2023	Trece Millones Quinientos Mil pesos M/cte. (\$13.500.000),
14	016 – 2023	Prestar bajo la modalidad de outsourcing, de impresión, scanner y fotocopiado, incluidos todos los insumos originales requeridos (sin papel) para la óptima prestación de los mismos, necesarios en el proceso liquidatorio de la Sociedad Anónima de Economía Mixta "Central de Abastos de Cúcuta S.A. - CENABASTOS S.A., en Liquidación"	INVERSIONES MG GROUP SAS, con NIT – 901.540.095-4, representada legalmente por Fredy Camilo Morales Galán	Fecha de inicio 02/05/2023 Fecha de finalización. 31/12/2023	Cuatro Millones Seiscientos Mil pesos (\$4.600.000) M/CTE.
15	017 - 2023	Contrato de prestación de servicios profesionales, como Revisor Fiscal , para el proceso liquidatorio de la sociedad Anónima de Economía Mixta "Central de Abastos de Cúcuta S.A. - CENABASTOS S.A., en Liquidación".	Aura Liliana Pinzón Báez.	Fecha de inicio 28/04/2023 Fecha de finalización. 31/12/2023	Cuarenta Y Cinco Millones De pesos M/cte. (\$45.000.000),
16	018 - 2023	Contrato de prestación de servicios profesionales, como Abogado para la gestión contractual del proceso liquidatorio de la sociedad Anónima de Economía Mixta "Central de Abastos de Cúcuta S.A. - CENABASTOS S.A., en Liquidación".	Humberto Mazo Medina	Fecha de inicio 28/04/2023 Fecha de finalización. 31/12/2023	Veintisiete Millones Pesos M/cte. (\$27.000.000),

ITEM	N° DE CONTRATO	TIPO DE CONTRATO OBJETO	CONTRATISTA. PERSONA NATURA O JURÍDICA	VIGENCIA DEL CONTRATO	VALOR Y FORMA DE PAGO
17	019 – 2023	Prestar los servicios profesionales como Contador , para el proceso liquidatorio de la Sociedad Anónima de Economía Mixta "Central de Abastos de Cúcuta S.A. - CENABASTOS S.A., en Liquidación.	Gregori José Molina Jiménez.	Fecha de inicio 18/05/2023 Fecha de finalización. 31/12/2023	Treinta Y Siete Millones De pesos (\$37.000.000) M/cte.,
18	022 – 2023	Practicante Universitario se obliga a prestar los servicios de práctica laboral formativa en el área jurídica, para el proceso liquidatorio de la Sociedad Anónima de Economía Mixta "Central de Abastos de Cúcuta S.A. - CENABASTOS S.A., en Liquidación"	Reginaldo Kassim Aduen Bray	Fecha de inicio 16/08/2023 Fecha de finalización (16) de diciembre del año 2023	Cero pesos MCTE (\$) – contrato de práctica laboral
19	023 – 2023	Alquilar los equipos de cómputo requeridos en el proceso liquidatorio, con las características técnicas señaladas en los estudios previos y la propuesta presentada	Technology World Group Sas, Con Nit 900171311 - 3, Representada Legalmente Por José Luis Vargas Castillo	Fecha de inicio 01/09/2023 Fecha de finalización. 31/12/2023	Cinco Millones Cuatrocientos Mil pesos M/cte. (\$ 5.400.000)
20	024 – 2023	Prestar los servicios profesionales de apoyo a la coordinación jurídica , para el proceso liquidatorio de la sociedad Anónima de Economía Mixta E "Central de Abastos de Cúcuta S.A. - CENABASTOS S.A., en Liquidación", para la representación judicial, control, sustanciación y vigilancia de los procesos judiciales en los cuales la sociedad en liquidación sea parte	Martha Patricia Lobo González	Fecha de inicio 06/09/2023 Fecha de finalización. 31/12/2023	Siete Millones Seiscientos Sesenta Y Seis Mil Seiscientos Sesenta Y Siete pesos (\$7.666.667) M/cte.

Nota: Teniendo en cuenta la situación financiera del proceso liquidatorio, se adeuda honorarios desde el mes de mayo a diciembre 2023.

5.4.4. Relación De Contratos terminados Cenabastos En Liquidación.

El 31 de diciembre se terminaron 20 contratos por vencimiento de término como se relaciona a continuación:

TABLA 49: RELACIÓN CONTRATOS TERMINADOS

ITEM	N° DE CONTRATO	TIPO DE CONTRATO OBJETO	CONTRATISTA. PERSONA NATURA O JURÍDICA	VIGENCIA DEL CONTRATO	VALOR Y FORMA DE PAGO
1	001 - 2023	Contrato de adquisición para la actualización de la licencia del sistema contable integrado, actualización Licencia OF-V01593-08M9-2021 de los Módulos: Contabilidad (1 usuario), Tesorería (1 usuario), Presupuesto (1 usuario), Cartera Financiera (1 usuario), Facturación Inmobiliaria (1 usuario), Facturación Privado (1 usuario), Cartera Privado (1 usuario), Inventario (1 usuario). Acompañamiento para la operatividad de Visual TNS Oficial: - seguimiento de 3 horas mensuales por un asesor. - atención de soporte técnico dentro de las 4 horas hábiles siguientes a la solicitud.	Sociedad TNS Ltda.	Fecha de inicio 24/04/2023 Fecha de finalización. 31/12/2023	Catorce Millones Novecientos Setenta Y Nueve Mil Seiscientos pesos (\$14.979.600) M/CTE.
2	002 – 2023	Prestar los servicios profesionales, de bodegaje, custodia y consulta del acervo documental del Archivo Histórico, de CENABASTOS S.A. y el proceso liquidatorio CENABASTOS S.A., en Liquidación"	Corporación Cultural Biblioteca Julio Pérez Ferrero, Con Nit – 807005753-8, Representada Legalmente por Julio Cesar García Herrerros Prada	Fecha de inicio 03/05/2023 Fecha de finalización. 31/12/2023	Ocho Millones Ochocientos Cincuenta Y Seis Mil Seiscientos Sesenta Y Cuatro pesos (\$8.856.664) M/CTE.
3	003 - 2023	Contrato de prestación de servicios profesionales, para ejercer bajo su absoluta e inmediata dirección y	Hilda Terán Calvache	Fecha de inicio 28/04/2023	

ITEM	N° DE CONTRATO	TIPO DE CONTRATO OBJETO	CONTRATISTA. PERSONA NATURA O JURÍDICA	VIGENCIA DEL CONTRATO	VALOR Y FORMA DE PAGO
		responsabilidad, todos los procedimientos, actividades y gestiones propias del proceso liquidatorio de la sociedad anónima de economía mixta "Central de Abastos de Cúcuta S.A. - CENABASTOS S.A., en Liquidación", así como ejercer la representación legal de FIDUAGRARIA S.A., en calidad de Apoderado General, con fundamento a lo establecido mediante contrato No. 20220706 suscrito entre la Nación - Ministerio de Agricultura y Desarrollo Rural y la Sociedad Fiduciaria de Desarrollo Agropecuario S.A., - Fiduagraria S.A..		Fecha de finalización. 31/12/2023	Noventa Y Nueve Millones De pesos (\$99.000.000) M/CTE
4	004 - 2023	Contrato de prestación de servicios profesionales, como Coordinador Jurídico , para el proceso liquidatorio de la sociedad Anónima de Economía Mixta "Central de Abastos de Cúcuta S.A. - CENABASTOS S.A., en Liquidación", con el objetivo de asesorar al Apoderado General en los asuntos jurídicos y legales y brindar elementos de juicio para la toma de decisiones en el proceso liquidatorio.	Camilo Andrés Zambrano Ordoñez	Fecha de inicio 28/04/2023 Fecha de finalización. 31/12/2023	Sesenta Y Tres Millones De pesos M/cte. (\$63.000.000).
5	005 - 2023	Contrato de prestación de servicios profesionales, como Coordinador Financiero , para el proceso liquidatorio de la sociedad Anónima de Economía Mixta "Central de Abastos de Cúcuta S.A. - CENABASTOS S.A., en Liquidación", con el objetivo de planear, diseñar y coordinar estrategias financieras que permitan el cumplimiento de las metas propuestas.	Francy Rocío Triana Méndez	Fecha de inicio 28/04/2023 Fecha de finalización. 31/12/2023	Sesenta Y Tres Millones De pesos M/cte. (\$63.000.000),
6	006 - 2023	Contrato de prestación de servicios profesionales, en materia de Presupuesto y Tesorería , para el proceso liquidatorio de la Sociedad Anónima de Economía Mixta "Central de Abastos de Cúcuta S.A. - CENABASTOS S.A., en Liquidación", con el objetivo de planear y proyectar el presupuesto, ejecutar y controlar los recursos entregados para el proceso liquidatorio; así como, dirigir todas las actividades necesarias para la realización de los procesos relacionados con los pagos e ingresos.	José Alejandro Martínez Segura.	Fecha de inicio 28/04/2023 Fecha de finalización. 31/12/2023	Treinta Y Seis Millones De pesos M/cte. (\$36.000.000),
7	009 - 2023	Prestar los servicios profesionales, como Coordinador de Acreencias , para el proceso liquidatorio de la sociedad Anónima de Economía Mixta "Central de Abastos de Cúcuta S.A. - CENABASTOS S.A., en Liquidación"	Nohelia Ramírez Arias	Fecha de inicio 02/05/2023 Fecha de finalización. 31/12/2023	Sesenta Y Tres Millones De pesos (\$63.000.000) M/CTE.
8	010 - 2023	Contrato de prestación de servicios profesionales, como Asesor General Integral , para el proceso liquidatorio de la Sociedad Anónima de Economía Mixta "Central de Abastos de Cúcuta S.A. - CENABASTOS S.A., en Liquidación", encaminadas a lograr de manera eficaz y eficiente los resultados del proceso liquidatorio.	Yuly Andrea Vargas Valencia.	Fecha de inicio 28/04/2023 Fecha de finalización. 31/12/2023	Cuarenta Y Cinco Millones De pesos (\$45.000.000) M/CTE.
9	011 - 2023	Contrato de prestación de servicios profesionales, como Abogado , para el proceso liquidatorio de la sociedad Anónima de Economía Mixta E "Central de Abastos de Cúcuta S.A. - CENABASTOS S.A., en Liquidación", para la representación judicial, control, sustanciación y vigilancia de los procesos judiciales en los cuales la sociedad en liquidación sea parte.	Olga Liliana Suarez Rey.	Fecha de inicio 28/04/2023 Fecha de finalización. 31/12/2023	Treinta Y Seis Millones De pesos M/CTE (\$36.000.000),
10	012 - 2023	Contrato de prestación de servicios profesionales, como Abogado de acreencias para el proceso liquidatorio de la "Central de Abastos de Cúcuta S.A. - CENABASTOS S.A., en Liquidación".	Diana Cristina Sevilla Palechor.	Fecha de inicio 28/04/2023 Fecha de finalización. 31/12/2023	Treinta Y Seis Millones Pesos M/Cte. (\$36.000.000),
11	013 - 2023	Suscripción a software de "Gestión de procesos judiciales, Gestión de correspondencia y PQRS, Gestión y calificación de acreencias" en modalidad de software como servicio (SaaS), licencia de uso, habilitación, infraestructura y soporte de las soluciones	SILLO SAS, con NIT - 901672593 7, representada legalmente por Carlos Alberto Ortiz Barón	Fecha de inicio 02/05/2023 Fecha de finalización. 31/12/2023	Treinta Y Ocho Millones Doscientos Mil pesos M/cte. (\$38.200.000),

ITEM	N° DE CONTRATO	TIPO DE CONTRATO OBJETO	CONTRATISTA. PERSONA NATURA O JURÍDICA	VIGENCIA DEL CONTRATO	VALOR Y FORMA DE PAGO
12	014 - 2023	Contrato de prestación de servicios profesionales de Ingeniero de Sistemas , apoyando, formulando y ejecutando los lineamientos y acciones en TICS, para el proceso liquidatorio de la sociedad Anónima de Economía Mixta "Central de Abastos de Cúcuta S.A. - CENABASTOS S.A., en Liquidación", con el fin de obtener un eficiente funcionamiento de los procesos y actividades propias del proceso liquidatorio "Central de Abastos de Cúcuta S.A. - CENABASTOS S.A., en Liquidación.	Luis Alejandro Molano Díaz.	Fecha de inicio 28/04/2023 Fecha de finalización. 31/12/2023	Treinta Y Tres Millones Trecientos Mil pesos (\$33.300.000) M/CTE.
13	015 - 2023	Contrato de prestación de servicios generales de aseo y cafetería , requeridos en las instalaciones donde funciona la sociedad Anónima de Economía Mixta "Central de Abastos de Cúcuta S.A. - CENABASTOS S.A., en Liquidación", encaminados a lograr de manera eficaz y eficiente los resultados del proceso liquidatorio.	Sandra Patricia Contreras Sánchez.	Fecha de inicio 28/04/2023 Fecha de finalización. 31/12/2023	Trece Millones Quinientos Mil pesos M/cte. (\$13.500.000),
14	016 - 2023	Prestar bajo la modalidad de outsourcing, de impresión, scanner y fotocopiado, incluidos todos los insumos originales requeridos (sin papel) para la óptima prestación de los mismos, necesarios en el proceso liquidatorio de la Sociedad Anónima de Economía Mixta "Central de Abastos de Cúcuta S.A. - CENABASTOS S.A., en Liquidación"	INVERSIONES MG GROUP SAS, con NIT - 901.540.095-4, representada legalmente por Fredy Camilo Morales Galán	Fecha de inicio 02/05/2023 Fecha de finalización. 31/12/2023	Cuatro Millones Seiscientos Mil pesos (\$4.600.000) M/CTE.
15	017 - 2023	Contrato de prestación de servicios profesionales, como Revisor Fiscal , para el proceso liquidatorio de la sociedad Anónima de Economía Mixta "Central de Abastos de Cúcuta S.A. - CENABASTOS S.A., en Liquidación".	Aura Liliana Pinzón Báez.	Fecha de inicio 28/04/2023 Fecha de finalización. 31/12/2023	Cuarenta Y Cinco Millones De pesos M/cte. (\$45.000.000),
16	018 - 2023	Contrato de prestación de servicios profesionales, como Abogado para la gestión contractual del proceso liquidatorio de la sociedad Anónima de Economía Mixta "Central de Abastos de Cúcuta S.A. - CENABASTOS S.A., en Liquidación".	Humberto Mazo Medina	Fecha de inicio 28/04/2023 Fecha de finalización. 31/12/2023	Veintisiete Millones Pesos M/cte. (\$27.000.000),
17	019 - 2023	Prestar los servicios profesionales como Contador , para el proceso liquidatorio de la Sociedad Anónima de Economía Mixta "Central de Abastos de Cúcuta S.A. - CENABASTOS S.A., en Liquidación.	Gregori José Molina Jiménez.	Fecha de inicio 18/05/2023 Fecha de finalización. 31/12/2023	Treinta Y Siete Millones De pesos (\$37.000.000) M/cte.,
18	022 - 2023	Practicante Universitario se obliga a prestar los servicios de práctica laboral formativa en el área jurídica, para el proceso liquidatorio de la Sociedad Anónima de Economía Mixta "Central de Abastos de Cúcuta S.A. - CENABASTOS S.A., en Liquidación"	Reginaldo Kassim Aduen Bray	Fecha de inicio 16/08/2023 Fecha de finalización (16) de diciembre del año 2023	Cero pesos MCTE (\$) - contrato de práctica laboral
19	023 - 2023	Alquilar los equipos de cómputo requeridos en el proceso liquidatorio, con las características técnicas señaladas en los estudios previos y la propuesta presentada	Technology World Group Sas, Con Nit 900171311 - 3, Representada Legalmente Por José Luis Vargas Castillo	Fecha de inicio 01/09/2023 Fecha de finalización. 31/12/2023	Cinco Millones Cuatrocientos Mil pesos M/cte. (\$ 5.400.000)
20	024 - 2023	Prestar los servicios profesionales de apoyo a la coordinación jurídica , para el proceso liquidatorio de la sociedad Anónima de Economía Mixta E "Central de Abastos de Cúcuta S.A. - CENABASTOS S.A., en Liquidación", para la representación judicial, control, sustanciación y vigilancia de los procesos judiciales en los cuales la sociedad en liquidación sea parte	Martha Patricia Lobo González	Fecha de inicio 06/09/2023 Fecha de finalización. 31/12/2023	Siete Millones Seiscientos Sesenta Y Seis Mil Seiscientos Sesenta Y Siete pesos (\$7.666.667) M/cte.

5.4.5. Liquidación de Contratos

A la fecha del presente informe, se relacionan tres (3) contratos en proceso de liquidación.

TABLA 50: RELACIÓN DE CONTRATOS EN PROCESO DE LIQUIDACIÓN.

N° DE CONTRATO	TIPO DE CONTRATO OBJETO	CONTRATISTA. PERSONA NATURA O JURÍDICA	VIGENCIA DEL CONTRATO	VALOR Y FORMA DE PAGO
007 - 2023	Contrato de prestación de servicios profesionales, como Contador , para el proceso liquidatorio de la Sociedad Anónima de Economía Mixta "Central de Abastos de Cúcuta S.A. - CENABASTOS S.A., en Liquidación", encaminadas a lograr de manera eficaz y eficiente los resultados del proceso liquidatorio.	Franklin Uriel Carrillo Parada.	Fecha de inicio 28/04/2023 Fecha de finalización. 31/12/2023	Treinta Y Seis Millones De pesos M/cte (\$36.000.000),
008 - 2023	Contrato de prestación de servicios como auxiliar Contable , para el proceso liquidatorio de la Sociedad Anónima de Economía Mixta "Central de Abastos de Cúcuta S.A. - CENABASTOS S.A., en Liquidación", encaminados a lograr de manera eficaz y eficiente los resultados del proceso liquidatorio.	Miguel Ángel Flores Peña.	Fecha de inicio 28/04/2023 Fecha de finalización. 31/12/2023	Dieciocho Millones De pesos M/cte (\$18.000.000),
021 - 2023	prestación de servicios profesionales para efectuar avalúo comercial e inventario de 460 bienes inmuebles, hasta 300 bienes muebles, y un vehículo automotor propiedad de Cenabastos S.A En Liquidación	AMERICANA DE AVALUOS LTDA – GRUPO AMA, con NIT 830.125.473-9, representada legalmente por Andrés Felipe Gómez Pontón	TRES (3) MESES	Treinta Y Un Millones Cincuenta Mil Pesos M/cte. (\$31.050.000),

Para el periodo de enero, se encuentra programado el inicio del proceso poscontractual de liquidación de los diecinueve (20) contratos finalizados en el periodo de diciembre.

5.4.6. Otrosíes y/o Modificación De Contratos

Para el mes de diciembre de 2023, no se realizaron modificaciones contractuales, mediante suscripción de otrosí.

5.4.7. Contratos liquidados Cenabastos En Liquidación.

Para el correspondiente periodo, **NO** se liquidaron contratos.

TABLA 51: RELACIÓN CONSOLIDADA DE CONTRATOS LIQUIDADOS

PERIODO DE LIQUIDACION	N° DE CONTRATOS
Abril	0
Mayo	0
Junio	0
Julio	0
Agosto	0
Septiembre	1
Octubre	0
Noviembre	0
Diciembre	0
Total	1

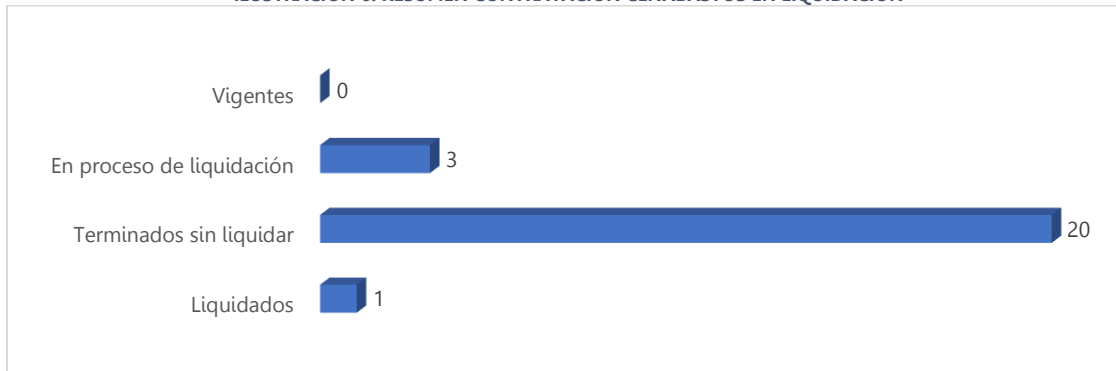
5.4.8. Organización de archivo físico contractual.

Para el mes de diciembre de 2023, se continúa con la organización documental de las Ordenes de Servicio suscritas con Fiduagraria S.A. y los expedientes de contratación suscritos directamente por la liquidación.

5.4.9. Resumen Contratación CENABASTOS en Liquidación

A continuación, se presenta el resumen de la gestión contractual de CENABASTOS en Liquidación:

ILUSTRACIÓN 6: RESUMEN CONTRATACIÓN CENABASTOS EN LIQUIDACIÓN



5.5. Entes de Control

5.5.1. Contraloría General de la República

Trascurridos tres meses del inicio de la toma del liquidador, Fiduagraria S.A emite informe SOBRE EL ESTADO EN EL QUE SE RECIBE CENABASTOS S.A, en el cual se presenta especialmente las condiciones en las que se encontró la contabilidad general, los documentos que conforman el archivo, la relación y estado de los bienes, sobre la situaciones jurídicas y la planta de personal de la entidad; informe que se rinde con fundamento en lo dispuesto en el parágrafo 2º del artículo 6º del Decreto Ley 254 de 2000, modificado por el artículo 6º de la Ley 1105 de 2006, y el numeral 3 de la cláusula quinta del contrato No. 20220706.

El informe en mención fue tomado por el ente de control – Grupo delegado de Vigilancia Fiscal Norte de Santander como Denuncia con referencia 2023-268263- 80544-D.

En atención a comunicación telefónica, el 13 de julio de 2023 fue programada mesa de trabajo en las oficinas de la Contraloría Departamento de *Norte de Santander* – Cúcuta, en la cual se presentaron consideraciones relacionadas con el inicio del proceso liquidatorio, cronograma y avances el proceso, gestión presupuestal, gestión de activos, gestión de personal, gestión de archivo y aspectos jurídicos.

Como resultado de la mesa de trabajo, los profesionales designados le solicitaron información al liquidador; en respuesta, mediante comunicación con numero de salida 6113 del 24 de julio se remitió información relacionada con: operaciones sin soporte, informe de impuestos, contratos, inmuebles, procesos judiciales y cronograma del proceso liquidatorio.

En atención a comunicación de fecha 24 de julio de 2023, mediante radicado de salida 615 del 27 de julio, fue remitida información y soportes relacionados con los activos de la sociedad en liquidación (inmuebles), solicitud de providencias judiciales, documentos relacionados con ejecución de contratos y asignación de clave para aplicativo contable.

Finalmente es importante manifestar que, sin oponibilidad, la totalidad de la información solicitada se puso a disposición del ente de control en Link generado por la entidad.

Mediante radicado 470 del 18 de agosto de 2023, el ente de control comunicó 3 observaciones, las cuales fueron atendidas desde la competencia del liquidador y/o la información que reposa en el proceso liquidatorio.

Para el mes de septiembre, la Contraloría remite informe final señalando:

“De acuerdo con la evaluación efectuada frente al alcance dado a los hechos denunciados y revisados en la gestión de la vigencia 2022 de la empresa CENABASTOS S.A. hoy denominada CENABASTOS S.A. en liquidación, respecto a las condiciones de la contabilidad, el manejo tributario, los documentos que conforman el archivo, la relación y estado de los bienes y las situaciones jurídicas, se concluye:

- Que los dieciocho (18) contratos suscritos en el año 2.022, no cuentan con expediente organizado y soportes documentales contractuales, hecho que generó la conformación del Hallazgo administrativo No. 01.
- El manejo tributario relativo al año 2022 y anteriores vigencias 2021, por deudas presentadas por el impuesto sobre las ventas IVA, retención en la fuente, industria y comercio, impuesto predial y estampillas, producto de la gestión realizada por CENABASTOS S.A., conllevó a la estructuración del Hallazgo No. 02 con presunta incidencia disciplinaria y otras incidencias OI, los cuales se comunicarán a la Procuraduría General de la Nación y a la DIAN, respectivamente, para lo pertinente.
- Los cinco (5) procesos judiciales que tienen desistimiento tácito, gestión efectuada por CENABASTOS S.A., conllevó a la estructuración del Hallazgo No. 03 con presunta incidencia disciplinaria que será trasladado a la Procuraduría General de la Nación.

De igual forma, no se determinó presunto detrimento del patrimonio público en la administración de los recursos de la Nación, en ocasión de que la empresa liquidadora FIDUAGRARIA S.A. de CENABASTOS S.A. en liquidación, se encuentra ejecutando los procesos para identificar y relacionar el inventario físico, jurídico y contable detallado de los activos, pasivos, cuentas de orden y contingencias, conforme a los términos establecidos por las normas.”

Es importante mencionar que la comunicación final no señala plazo para suscribir plan de mejoramiento; no obstante, se efectuó consulta a la Contraloría General - Gerente departamental consultando si debíamos suscribir plan de mejoramiento y en caso afirmativo nos habiliten SIRECI y nos señalen el plazo correspondiente.

Mediante radicado de entrada número 838 de diciembre de 2023, la Contraloría General de la Republica – Gerencia Departamental Colegiada Norte de Santander, atiende solicitud comunicando que se debía suscribir plan de mejoramiento y otorga un plazo de 15 días hábiles.

Por lo expuesto, la entidad en liquidación formuló el correspondiente plan de mejoramiento el cual fue transmitido mediante la plataforma SIRECI el 29 de diciembre de 2023.

5.5.2. Procuraduría General de la Nación

El 16 de agosto de 2023, la Procuraduría Regional de Instrucción de Norte de Santander dio TRASLADO mediante radicado E-2023-424985 a SOLICITUD efectuada por el funcionario ALDO QUINTERO SANCHEZ, petición relacionada con el pago de nómina de los funcionarios de CENABASTOS S.A en Liquidación.

Mediante comunicación de Radicado de salida No.6145 del 23 de agosto de 2023, se informó a la Procuraduría, que la solicitud efectuada por el señor Aldo Quintero Sánchez ya había sido atendida, manifestando que en su momento se le informaron las acciones adelantadas por el liquidador desde su competencia y se le remitieron los soportes solicitados por el petionario.

En la misma comunicación, se pone en contexto a la Procuraduría, de las acciones adelantadas por el Liquidador y se le informa la imposibilidad de efectuar pagos considerando la ausencia de liquidez, así las cosas, a la fecha se continuará con el plan de pagos priorizando derechos de naturaleza laboral

hasta tanto la liquidación cuente con el flujo necesario para sufragar la totalidad de los gastos de administración.

En el mes de diciembre de 2023 fue atendida una (1) solicitud de información efectuadas por la Procuraduría con ocasión a los hallazgos realizados por la Contraloría de acuerdo con la evaluación efectuada frente al alcance dado a los hechos denunciados y revisados en la gestión de la vigencia 2022 de la empresa CENABASTOS S.A. hoy denominada CENABASTOS S.A. en liquidación.

6. PROCESO DE ACRENCIAS

6.1. Proceso De Calificación Y Graduación De Acreencias Oportunas

En cumplimiento de lo establecido en el artículo 9.1.3.2.4 del Decreto 2555 de 2010, según lo indicado en el artículo 24 del decreto ley 254 de 2000 y el artículo 12 del Decreto 2439 de 2022, es preciso que el Liquidador determine las sumas y bienes excluidos de la masa y de los créditos a cargo de la masa de la liquidación.

Durante el mes de diciembre no se realizaron calificaciones iniciales. En consecuencia, se mantienen la información reportada para el mes anterior, según la cual, se encuentran calificadas y graduadas las **79 acreencias oportunas** por valor reclamado de **\$16.674.514.912** que fueron presentadas a CENABASTOS S.A. EN LIQUIDACIÓN, según el siguiente detalle:

Tabla 52 ACRENCIAS OPORTUNAS CALIFICADAS A DICIEMBRE 2023

CONCEPTO	ACRENCIAS RADICADAS		CALIFICACIÓN Y GRADUACIÓN			
	NO. ACRENCIAS	VALOR RECLAMADO	NO. ACRENCIAS	VALOR RECLAMADO	VALOR RECONOCIDO	RECHAZADO
Créditos aportes, pensiones, salud y riesgos profesionales	3	\$ 27.258.806	3	\$ 27.258.806	\$ 0	\$ 27.258.806
Fiscales	2	\$ 3.322.128.238	2	\$ 3.322.128.238	\$ 2.870.000	\$ 3.319.258.238
Laboral	11	\$ 1.846.756.739	11	\$ 1.846.756.739	\$ 751.675.032	\$ 1.095.081.707
Obligaciones por procesos ordinarios en curso	1	\$ 150.000.000	1	\$ 150.000.000	\$ 0	\$ 150.000.000
Otros	49	\$ 9.960.341.148	49	\$ 9.960.341.148	\$ 154.609.954	\$ 9.805.731.194
Procesos ejecutivos	7	\$ 1.200.067.469	7	\$ 1.200.067.469	\$ 0	\$ 1.200.067.469
Proveedores	6	\$ 167.962.512	6	\$ 167.962.512	\$ 106.013.347	\$ 61.949.165
Total	79	\$ 16.674.514.912	79	\$ 16.674.514.912	\$ 1.015.168.333	\$ 15.659.346.579

6.1.1. Recursos De Reposición Presentados Y Resueltos

Durante el mes de diciembre no se presentaron recurso de reposición. Así las cosas, con corte al 31 de diciembre de 2023, ante CENABASTOS S.A. en liquidación se han presentado **33 recursos de reposición** contra las calificaciones iniciales, por valor de **\$10.089.431.671**, de los cuales, han sido resueltos **32** recursos de reposición, según el siguiente detalle:

TABLA 53 RECURSOS DE REPOSICIÓN RESUELTOS A DICIEMBRE 2023

CONCEPTO CRÉDITO	RADICADOS			RESUELTOS			PENDIENTES POR RESOLVER	
	CANT	VALOR RECLAMADO	CANT	VALOR RECLAMADO	VALOR RECONOCIDO	VALOR RECHAZADO	CANT	VALOR RECLAMADO
Créditos aportes, pensiones, salud y riesgos profesionales	1	\$ 9.590.410	1	\$ 9.590.410	\$ 1.344.900	\$ 8.245.510		
Laboral	9	\$ 1.752.827.739	9	\$ 1.752.827.739	\$ 10.657.506	\$ 1.742.170.233		
Otros	19	\$ 7.824.281.198	18	\$ 128.101.278	\$ 46.264.142	\$ 81.837.136	1	\$ 7.696.179.920
Procesos ejecutivos	3	\$ 471.532.324	3	\$ 471.532.324		\$ 471.532.324		
Proveedores	1	\$ 31.200.000	1	\$ 31.200.000	-\$ 756.884	\$ 31.956.884		
Total	33	\$ 10.089.431.671	32	\$ 2.393.251.751	\$ 57.509.664	\$ 2.335.742.087	1	\$ 7.696.179.920

6.1.2. Notificación De Resoluciones De Acreencias Oportunas

Con corte al mes de diciembre de 2023 han sido notificadas **94** resoluciones, según el siguiente detalle:

TABLA 54 RESOLUCIONES NOTIFICADAS A DICIEMBRE 2023

CONCEPTO	CANTIDAD
Créditos aportes, pensiones, salud y riesgos profesionales	3
Fiscales	2
Laboral	11

CONCEPTO	CANTIDAD
Obligaciones por procesos ordinarios en curso	1
Otros	65
Procesos ejecutivos	6
Proveedores	6
Total	94

NOTA: La cantidad de actos administrativos notificadas comprende: (75) resoluciones de calificación inicial, (15) resoluciones que resuelven recursos de reposición y (4) resoluciones de apertura a periodo de prueba.

6.1.3. Revocatorias Directas

Durante el mes de diciembre se radicaron 4 revocatorias directas. Así las cosas, con corte al 31 de diciembre de 2023, ante CENABASTOS S.A. en liquidación se han radicado **5 revocatorias directas** las cuales, fueron resueltas según el siguiente detalle:

TABLA 55: REVOCATORIAS RADICADAS A DICIEMBRE 2023

CONCEPTO CRÉDITO	RADICADAS		RESUELTAS			
	CANTIDAD	VALOR RECLAMADO	CANTIDAD	VALOR RECLAMADO	VALOR RECONOCIDO	VALOR RECHAZADO
Créditos aportes, pensiones, salud y riesgos profesionales	1	\$ 17.096.810	1	\$ 17.096.810	\$ 0	\$ 17.096.810
Proveedores	4*	\$ 104.980.000	4	\$ 104.980.000	\$ 66.979.226	\$ 38.000.774
Total	5	\$ 122.076.810	5	\$ 122.076.810	\$ 66.979.226	\$ 55.097.584

Nota: Las (4) revocatorias directas radicadas en el mes de diciembre, se asocian a las acreencias con ID radicado 53, 24, 39, 59.

6.1.4. Aclaraciones

Durante el mes de diciembre no se presentó ninguna solicitud de aclaración. Así las cosas, con corte al 31 de diciembre de 2023, ante CENABASTOS S.A. en liquidación se ha radicado **1 aclaratoria** la cual fue resuelta según el siguiente detalle:

TABLA 56 ACLARATORIAS RADICADAS A DICIEMBRE 2023

CONCEPTO CRÉDITO	CANTIDAD	VALOR RECLAMADO
Otros	1	\$ 20.802.749
Total	1	\$ 20.802.749

6.2. Acreencias Extemporáneas

De conformidad al artículo 9.1.3.2.2 del Decreto 2555 de 2010, las acreencias presentadas con posterioridad a las 5:30 PM del día 14 de marzo de 2023, deben ser tenidas como extemporáneas.

Atendiendo a esta condición se reportó, que con corte al 31 de julio de 2023, se han registrado 11 acreencias extemporáneas con un valor reclamado de **\$42.921.883**, cifra que no ha tenido ningún cambio, pues no se radicó ninguna acreencia en el mes de diciembre de 2023.

6.3. Consolidado General De Calificación Y Graduación De Acreencias Oportunas

De acuerdo con lo expuesto, el avance del proceso de calificación y graduación de los créditos presentados al proceso liquidatorio con corte al 31 de diciembre de 2023, arroja un valor reconocido asciende a la suma de **\$1.019.145.187**, de acuerdo con el siguiente detalle:

TABLA 57 CONSOLIDADO GENERAL CALIFICACIÓN Y GRADUACIÓN DE ACREENCIAS AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2023

CONCEPTO	ACREENCIAS RADICADAS	CALIFICACIÓN Y GRADUACIÓN	PENDIENTES DE CALIFICACIÓN Y GRADUACIÓN
----------	----------------------	---------------------------	---

	CANT	VALOR RECLAMADO	CANT	VALOR RECLAMADO	VALOR RECONOCIDO	VALOR RECHAZADO	CANT	VALOR RECLAMADO
EXCLUIDO DE LA MASA								
Subtotal	8	\$ 398.513.714	8	\$ 398.513.714	\$ 112.323.404	\$ 286.190.310		
CON CARGO A LA MASA								
PRIMERA CLASE - Cuarto Orden - Obligaciones Laborales	10	\$ 1.586.480.335	10	\$ 1.586.480.335	\$ 751.675.032	\$ 834.805.303		
PRIMERA CLASE - Sexto Orden - Impuestos	2	\$ 3.322.128.238	2	\$ 3.322.128.238	\$ 2.870.000	\$ 3.319.258.238		
CUARTA CLASE - Séptimo Orden - Proveedores	6	\$ 167.962.512	6	\$ 167.962.512	\$ 105.256.463	\$ 62.706.049		
QUINTA CLASE - QUIROGRAFARIOS	53	\$ 11.202.818.951	53	\$ 11.202.818.951	\$ 47.020.288	\$ 11.155.798.663		
Extemporáneas pendiente de calificación	11	\$ 42.921.883					11	\$ 42.921.883
Subtotal	82	\$ 16.322.311.919	71	\$ 16.279.390.036	\$ 906.821.783	\$ 15.372.568.253	11	\$ 42.921.883
Total	90	\$ 16.720.825.633	79	\$ 16.677.903.750	\$ 1.019.145.187	\$ 15.658.758.563	11	\$ 42.921.883

6.4. Consolidado General De Calificación De Acreencias Oportunas En Firme Y Ejecutoriadas

De las 79 acreencias calificadas y graduadas, al 31 de diciembre de 2023, **53 créditos cuentan con calificación y graduación** en firme y ejecutoriada, de acuerdo con el siguiente detalle:

TABLA 58 ACREENCIAS OPORTUNAS EJECUTORIADAS POR PRELACIÓN A DICIEMBRE 2023

CONCEPTO	CALIFICACIÓN Y GRADUACIÓN		ACREENCIAS EJECUTORIADAS				PENDIENTES POR EJECUTORIAR	
	CANT	VALOR RECLAMADO	CANT	VALOR RECLAMADO	VALOR RECONOCIDO	VALOR RECHAZADO	CANT	VALOR RECLAMADO
Excluido de la masa	8	\$ 398.513.714	6	\$ 125.258.062	\$ 107.589.666	\$ 17.668.396	2	\$ 273.255.652
Primera clase - cuarto orden - obligaciones laborales	10	\$ 1.586.480.335	2	\$ 97.317.838	\$ 77.555.603	\$ 19.762.235	8	\$ 1.489.162.497
Primera clase - sexto orden - impuestos	2	\$ 3.322.128.238	1	\$ 1.658.992.469	\$ 0	\$ 1.658.992.469	1	\$ 1.663.135.769
Cuarta clase - séptimo orden - proveedores	6	\$ 167.962.512	1	\$ 31.782.512	\$ 27.927.237	\$ 3.855.275	5	\$ 136.180.000
Quinta clase - quirografarios	53	\$ 11.202.818.951	43	\$ 1.040.460.698	\$ 756.146	\$ 1.039.704.552	10	\$ 10.162.358.253
Total	79	\$ 16.677.903.750	53	\$ 2.953.811.579	\$ 213.828.652	\$ 2.739.982.927	26	\$ 13.724.092.171

Nota: La cantidad acreencias con calificación y graduación ejecutoriadas disminuye respecto del mes anterior, teniendo en cuenta que se accedió a la solicitud de (4) Revocatorias Directas, las cuales cambiaron la decisión de la calificación inicial y se encuentran en proceso de notificación.

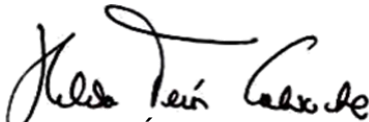
Anexo 05: Detalle Acreencias Diciembre 2023

7. ANEXOS

- ⊕ **Anexo 01:** Estados Financieros al 31 de diciembre de 2023.
- ⊕ **Anexo 02:** Ejecución presupuestal.
- ⊕ **Anexo 03:** Actos Administrativos diciembre 2023
- ⊕ **Anexo 04:** Cronograma de actividades 2023
- ⊕ **Anexo 05:** Detalle Acreencias Diciembre 2023

En los anteriores términos se presenta el informe de gestión correspondiente a periodo del 01 al 31 de diciembre de 2023 del proceso liquidatorio de CENABASTOS SA EN LIQUIDACIÓN de conformidad del Decreto No. 2439 del 12 de diciembre de 2022.

Cordialmente;



HILDA TERÁN CALVACHE

Apoderada General

FIDUAGRARIA S.A.

Liquidador Cenabastos S.A. en Liquidación