

CENTRAL DE ABASTOS DE CUCUTA S.A. EN LIQUIDACION
NIT: 890.503.614-0
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
CIFRAS CON CORTE A 31 DE ENERO 2024 COMPARADAS A 31 DE DICIEMBRE 2023
(Cifras en pesos colombianos)

CODIGO	CUENTA	Periodo actual	Periodo anterior	Variacion
		A Enero 2024	A Diciembre 2023	
1	ACTIVO			
	ACTIVO CORRIENTE	1,443,652,763.02	5,821,869.38	1,437,830,893.64
1987	ACTIVOS PARA LIQUIDAR			
198701	Efectivo y equivalentes al efectivo	1,443,652,763.02	5,821,869.38	1,437,830,893.64
	TOTAL OTROS ACTIVOS	1,443,652,763.02	5,821,869.38	1,437,830,893.64
	ACTIVO NO CORRIENTE	8,770,664,823.30	10,214,622,242.00	- 1,443,957,418.70
1987	ACTIVOS PARA LIQUIDAR	8,770,664,823.30	10,214,622,242.00	- 1,443,957,418.70
198703	Cuentas por cobrar	1,196,381,680.70	3,321,557,960.70	- 2,125,176,280.00
198705	Inventarios	6,714,370,000.00	6,220,867,979.87	493,502,020.13
198706	Bienes muebles	47,953,000.00	47,953,000.00	-
198707	Bienes inmuebles	789,366,000.00	601,649,158.83	187,716,841.17
198708	Activos intangibles	-	-	-
198790	Otros activos para liquidar	22,594,142.60	22,594,142.60	-
	TOTAL OTROS ACTIVOS	8,770,664,823.30	10,214,622,242.00	- 1,443,957,418.70
	TOTAL ACTIVO	10,214,317,586.32	10,220,444,111.38	- 6,126,525.06
	Total de Activos	10,214,317,586.32	10,220,444,111.38	- 6,126,525.06
2	PASIVOS			
	PASIVO CORRIENTE	97,745,213.48	783,299,491.48	- 685,554,278.00
2991	PASIVOS PARA LIQUIDAR			
299105	Retribuciones a los empleados	97,745,213.48	783,299,491.48	- 685,554,278.00
	TOTAL OTROS PASIVOS	97,745,213.48	783,299,491.48	- 685,554,278.00
	PASIVO NO CORRIENTE	6,175,233,262.40	5,862,397,069.53	312,836,192.87
2991	PASIVOS PARA LIQUIDAR			
299102	Cuentas por pagar	4,184,376,559.00	4,540,704,058.05	- 356,327,499.05
299104	Pasivos sujetos a incertidumbre sobre su cuantía o fecha de vencimiento	229,943,861.00	229,943,861.00	-
299190	Otros pasivos para liquidar	1,760,912,842.40	1,091,749,150.48	669,163,691.92
	TOTAL OTROS PASIVOS PARA LIQUIDAR	6,175,233,262.40	5,862,397,069.53	312,836,192.87
	TOTAL PASIVOS	6,272,978,475.88	6,645,696,561.01	- 372,718,085.13
3	PATRIMONIO			
32	PATRIMONIO DE LAS EMPRESAS			
3204	CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO	5,499,360,000.00	5,499,360,000.00	-
320401	Capital autorizado	6,750,000,000.00	6,750,000,000.00	-
320402	Capital por suscribir (Db)	- 1,250,640,000.00	- 1,250,640,000.00	-
3210	PRIMA EN COLOCACIÓN DE ACCIONES CUOTAS O PARTES DE INTERÉS SOCIAL	12,760,803.05	12,760,803.05	-
321001	Prima en colocación de acciones	12,760,803.05	12,760,803.05	-
3215	RESERVAS	269,244,772.48	269,244,772.48	-
321501	Reservas de Ley	269,244,772.48	269,244,772.48	-
3225	RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	- 1,654,006,375.86	- 2,782,961,058.31	1,128,954,682.45
322506	Utilidades o excedentes acumulados de la entidad en liquidación	8,307,613,348.52	7,057,840,949.07	1,249,772,399.45
322507	Pérdidas o déficits acumulados de la entidad en liquidación	- 9,961,619,724.38	- 9,840,802,007.38	- 120,817,717.00
	TOTAL PATRIMONIO DE LAS EMPRESAS	4,127,359,199.67	2,998,404,517.22	1,128,954,682.45
	TOTAL PATRIMONIO	4,127,359,199.67	2,998,404,517.22	1,128,954,682.45
	GANANCIA O PERDIDA DEL EJERCICIO	- 186,020,089.23	576,343,033.15	- 762,363,122.38
	TOTAL PATRIMONIO	3,941,339,110.44	3,574,747,550.37	366,591,560.07
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	10,214,317,586.32	10,220,444,111.38	- 6,126,525.06

Total Activos Patrimonio y Pasivos

8	Cuentas de Orden Deudoras	2,275,562,010.54	2,275,562,010.54	-
8	Deudoras de Control por el contrario (CR)	- 2,275,562,010.54	- 2,275,562,010.54	-
9	Responsabilidades Contingentes	30,553,673,433.79	4,944,257,691.85	25,609,415,741.94
9	Responsabilidades Contingentes Por Contra (DB)	- 30,553,673,433.79	- 29,271,334,746.79	- 1,282,338,687.00



HILDA TERAN CALVACHE
APODERADA GENERAL



AURA LILIANA PINZON BAEZ
REVISOR FISCAL
TP.80640-T



GREGORI MOLINA JIMENEZ
CONTADOR PUBLICO
T.P 224317-T

CENTRAL DE ABASTOS DE CUCUTA S.A. EN LIQUIDACION
NIT: 890.503.614-0
ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL
CIFRAS CON CORTE A 31 DE ENERO 2024 COMPARADAS A 31 DE DICIEMBRE 2023
(Cifras en pesos colombianos)

CUENTA	Periodo actual	Periodo anterior	Variación
	A Enero 2024	A Diciembre 2023	
INGRESOS			
OTROS INGRESOS			
INGRESOS DIVERSOS	1,442,828.68	2,179,841,910.07	- 2,178,399,081.39
Bienes derechos y recursos en efectivo procedentes de entidades de gobierno	-	2,137,905,579.00	- 2,137,905,579.00
Aprovechamientos	229.68	12,048.07	- 11,818.39
Intereses de Mora	1,442,599.00	41,924,283.00	- 40,481,684.00
INGRESOS DE ACTIVOS PARA LIQUIDAR	290,991.88	63,265,461.08	- 62,974,469.20
Intereses sobre depósitos en instituciones financieras	290,128.38	11,994.69	- 278,133.69
Arrendamientos	-	52,217,482.62	- 52,217,482.62
Otros ingresos de activos para liquidar	863.50	11,035,983.77	- 11,035,120.27
UTILIDAD BRUTA	1,733,820.56	2,243,107,371.15	- 2,241,373,550.59
GASTOS			
DE ADMINISTRACIÓN Y OPERACIÓN			
SUELDOS Y SALARIOS			
Sueldos	8,053,485.00	203,439,850.00	- 195,386,365.00
Indemnizaciones	16,535,088.00	-	- 16,535,088.00
PRESTACIONES SOCIALES			
Cesantías	842,916.00	20,637,573.00	- 19,794,657.00
Vacaciones	333,461.00	8,235,367.00	- 7,901,906.00
Prima de navidad	694,710.00	17,008,989.00	- 16,314,279.00
Prima de servicios	320,122.00	7,905,359.00	- 7,585,237.00
PRESTACIONES SOCIALES GENERALES			
Contribuciones Afectivas	1,288,827.00	38,647,383.51	- 37,358,556.51
MATERIALES Y SUMINISTROS			
Materiales y suministros	-	2,483,437.34	- 2,483,437.34
Mantenimiento	-	1,853,025.00	- 1,853,025.00
Reparaciones	-	300,000.00	- 300,000.00
Servicios públicos	2,477,482.00	25,344,149.03	- 22,866,667.03
Arrendamiento operativo	1,982,500.00	10,049,946.76	- 8,067,446.76
Impresos publicaciones suscripciones y afiliaciones	2,870,280.00	1,281,100.03	- 1,589,179.97
Comunicaciones y transporte	-	698,600.00	- 698,600.00
Licencias	18,000,000.00	51,880,200.00	- 33,880,200.00
Gastos legales	3,155,200.00	83,830.00	- 3,071,370.00
Honorarios	119,970,000.00	995,416,667.00	- 875,446,667.00
Servicios	6,325,646.00	228,328,066.00	- 222,002,420.00
Otros gastos generales	-	1,127,117.64	- 1,127,117.64
IMPUESTOS CONTRIBUCIONES Y TASAS			
TASAS			
Impuesto predial unificado	-	45,615,751.67	- 45,615,751.67
Tasas	207,133.00	621,968.00	- 414,835.00
Intereses de mora Imp	797,000.00	424,000.00	- 373,000.00
Gravamen a los movimientos financieros	3,896,484.74	681,589.22	- 3,214,895.52
Contribuciones	-	3,941,758.00	- 3,941,758.00
TOTAL GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y OPERACIÓN	187,750,334.74	1,666,005,727.20	- 1,478,255,392.46
Comisiones Servicios Fiancieros	-	758,550.80	- 758,550.80
Otros gastos diversos	3,575.05	60.00	- 3,515.05
TOTAL OTROS GASTOS	3,575.05	758,610.80	- 755,035.75
TOTAL GASTOS	187,753,909.79	1,666,764,338.00	- 1,479,010,428.21
PERDIDAS NETAS	- 186,020,089.23	576,343,033.15	- 762,363,122.38



HILDA TERAN CALVACHE
APODERADA GENERAL



GREGORI MOLINA JIMENEZ
CONTADOR PUBLICO
T.P. 224317-T



AURA LILIANA PINZON BAEZ
REVISOR FISCAL
TP.80640-T