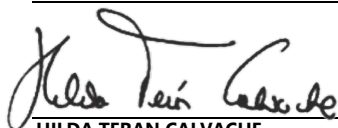


CENTRAL DE ABASTOS DE CUCUTA S.A. EN LIQUIDACION
NIT: 890.503.614-0
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
CIFRAS CON CORTE A 31 DE OCTUBRE 2023 COMPARADAS A 30 DE SEPTIEMBRE 2023
(Cifras en pesos colombianos)

CODIGO	CUENTA	Periodo actual	Periodo anterior	Variacion
		A Octubre 2023	A Septiembre 2023	
1	ACTIVO			
	ACTIVO CORRIENTE	7.670.004,89	3.338.168,46	4.331.836,43
1987	ACTIVOS PARA LIQUIDAR			
198701	Efectivo y equivalentes al efectivo	7.670.004,89	3.338.168,46	4.331.836,43
	TOTAL OTROS ACTIVOS	7.670.004,89	3.338.168,46	4.331.836,43
	ACTIVO NO CORRIENTE	7.024.241.869,04	6.358.593.043,54	665.648.825,50
1987	ACTIVOS PARA LIQUIDAR	7.024.241.869,04	6.358.593.043,54	665.648.825,50
198703	Cuentas por cobrar	117.597.566,58	118.389.163,58	791.597,00
198705	Inventarios	6.212.723.985,03	5.574.109.125,53	638.614.859,50
198706	Bienes muebles	47.953.000,00	20.165.437,00	27.787.563,00
198707	Bienes inmuebles	601.649.158,83	601.649.158,83	-
198708	Activos intangibles	21.921.410,00	21.921.410,00	-
198790	Otros activos para liquidar	22.396.748,60	22.358.748,60	38.000,00
	TOTAL OTROS ACTIVOS	7.024.241.869,04	6.358.593.043,54	665.648.825,50
	TOTAL ACTIVO	7.031.911.873,93	6.361.931.212,00	669.980.661,93
	Total de Activos	7.031.911.873,93	6.361.931.212,00	669.980.661,93
2	PASIVOS			
	PASIVO CORRIENTE	737.975.340,48	722.843.110,48	15.132.230,00
2991	PASIVOS PARA LIQUIDAR			
299105	Retribuciones a los empleados	737.975.340,48	722.843.110,48	15.132.230,00
	TOTAL OTROS PASIVOS	737.975.340,48	722.843.110,48	15.132.230,00
	PASIVO NO CORRIENTE	5.539.091.465,27	5.305.001.847,13	234.089.618,14
2991	PASIVOS PARA LIQUIDAR			
299102	Cuentas por pagar	4.292.852.505,38	4.168.707.314,38	124.145.191,00
299104	Pasivos sujetos a incertidumbre sobre su cuantía o fecha de vencimiento	229.943.861,00	229.943.861,00	-
299190	Otros pasivos para liquidar	1.016.295.098,89	906.350.671,75	109.944.427,14
	TOTAL OTROS PASIVOS PARA LIQUIDAR	5.539.091.465,27	5.305.001.847,13	234.089.618,14
	TOTAL PASIVOS	6.277.066.805,75	6.027.844.957,61	249.221.848,14
3	PATRIMONIO			
32	PATRIMONIO DE LAS EMPRESAS			
3204	CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO	5.499.360.000,00	5.499.360.000,00	-
320401	Capital autorizado	6.750.000.000,00	6.750.000.000,00	-
320402	Capital por suscribir (Db)	1.250.640.000,00	1.250.640.000,00	-
3210	PRIMA EN COLOCACIÓN DE ACCIONES CUOTAS O PARTES DE INTERÉS SOCIAL	12.760.803,05	12.760.803,05	-
321001	Prima en colocación de acciones	12.760.803,05	12.760.803,05	-
3215	RESERVAS	269.244.772,48	269.244.772,48	-
321501	Reservas de Ley	269.244.772,48	269.244.772,48	-
3225	RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	3.906.529.041,27	4.462.450.090,77	555.921.049,50
322506	Utilidades o excedentes acumulados de la entidad en liquidación	5.999.548.859,39	5.443.627.809,89	555.921.049,50
322507	Pérdidas o déficits acumulados de la entidad en liquidación	9.906.077.900,66	9.906.077.900,66	-
	TOTAL PATRIMONIO DE LAS EMPRESAS	1.874.836.534,26	1.318.915.484,76	555.921.049,50
	TOTAL PATRIMONIO	1.874.836.534,26	1.318.915.484,76	555.921.049,50
	PERDIDA DEL EJERCICIO	-	984.829.230,37	135.162.235,71
	TOTAL PATRIMONIO	754.845.068,18	334.086.254,39	420.758.813,79
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	7.031.911.873,93	6.361.931.212,00	669.980.661,93

Total Activos Patrimonio y Pasivos

8	Cuentas de Orden Deudoras	2.275.562.010,54	2.275.562.010,54	-
8	Deudoras de Control por el contrario (CR)	2.275.562.010,54	2.275.562.010,54	-
9	Responsabilidades Contingentes	29.508.706.533,79	29.626.778.761,79	118.072.228,00
9	Responsabilidades Contingentes Por Contra (DB)	29.508.706.533,79	29.626.778.761,79	118.072.228,00



HILDA TERÁN CALVACHE
APODERADA GENERAL




AURA LILIANA PINZÓN BAEZ
REVISOR FISCAL
TP.80640-T




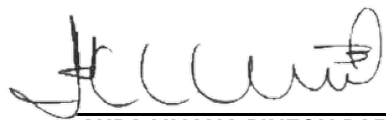
GREGORI MOLINA JIMENEZ
CONTADOR PÚBLICO
T.P 224317-T

CENTRAL DE ABASTOS DE CUCUTA S.A. EN LIQUIDACION
NIT: 890.503.614-0
ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL
CIFRAS CON CORTE A 31 DE OCTUBRE 2023 COMPARADAS A 30 DE SEPTIEMBRE 2023
(Cifras en pesos colombianos)

CUENTA	Periodo actual	Periodo anterior	Variación
	A Octubre 2023	A Septiembre 2023	
INGRESOS			
OTROS INGRESOS			
INGRESOS DIVERSOS	40.186.588,20	32.216.686,20	7.969.902,00
Aprovechamientos	6.256,20	6.256,20	-
Intereses de Mora	40.180.332,00	32.210.430,00	7.969.902,00
INGRESOS DE ACTIVOS PARA LIQUIDAR	46.231.864,56	42.087.555,72	4.144.308,84
Intereses sobre depósitos en instituciones financieras	11.811,06	11.695,08	115,98
Arrendamientos	46.217.016,73	42.074.369,50	4.142.647,23
Otros ingresos de activos para liquidar	3.036,77	1.491,14	1.545,63
UTILIDAD BRUTA	86.418.452,76	74.304.241,92	12.114.210,84
GASTOS			
DE ADMINISTRACIÓN Y OPERACIÓN			
SUELDOS Y SALARIOS			
Sueldos	155.730.548,00	142.716.732,00	13.013.816,00
PRESTACIONES SOCIALES			
Cesantías	12.945.253,00	11.849.928,00	1.095.325,00
Vacaciones	6.320.586,00	5.784.211,00	536.375,00
Prima de navidad	12.817.086,00	11.732.606,00	1.084.480,00
Prima de servicios	6.408.466,00	5.866.232,00	542.234,00
PRESTACIONES SOCIALES GENERALES			
Contribuciones Afectivas	32.047.583,51	29.420.783,51	2.626.800,00
MATERIALES Y SUMINISTROS			
Materiales y suministros	1.123.213,34	1.123.213,34	-
Mantenimiento	1.589.412,00	1.589.412,00	-
Reparaciones	300.000,00	300.000,00	-
Servicios públicos	18.808.379,68	18.066.571,68	741.808,00
Arrendamiento operativo	49.946,76	49.946,76	-
Impresos publicaciones suscripciones y afiliaciones	1.415.860,03	102.100,03	-
Comunicaciones y transporte	245.500,00	245.500,00	-
Licencias	37.040.000,00	33.040.000,00	4.000.000,00
Gastos legales	83.830,00	83.830,00	-
Honorarios	746.600.000,00	638.300.000,00	108.300.000,00
Servicios	170.915.943,00	156.993.481,00	13.922.462,00
Otros gastos generales	294.117,64	294.117,64	-
IMPUESTOS CONTRIBUCIONES Y TASAS			
Intereses de mora Imp	424.000,00	424.000,00	-
Gravamen a los movimientos financieros	597.999,88	543.354,63	54.645,25
TOTAL GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y OPERACIÓN	1.205.757.724,84	1.058.526.019,59	147.231.705,25
Comisiones Servicios Fiancieros	652.194,00	607.452,70	44.741,30
TOTAL OTROS GASTOS	652.194,00	607.452,70	44.741,30
TOTAL GASTOS	1.206.409.918,84	1.059.133.472,29	147.276.446,55
PERDIDAS NETAS	- 1.119.991.466,08	- 984.829.230,37	- 135.162.235,71


HILDA TERAN CALVACHE
APODERADA GENERAL


GREGORI MOLINA JIMENEZ
CONTADOR PUBLICO
T.P 224317-T


AURA LILIANA PINZON BAEZ
REVISOR FISCAL
TP.80640-T