



CENABASTOS S.A. EN LIQUIDACIÓN

28 DE MAYO DE 2024



INFORME DE GESTIÓN ABRIL 2024

LIQUIDADOR: FIDUAGRARIA S.A.
APODERADA GENERAL: HILDA TERÁN CALVACHE

CONTENIDO

1. PRESENTACIÓN.....	6
2. COMPONENTE FINANCIERO	7
2.1. Estados Financieros al 30 de abril de 2024	7
2.1.1. Activos para Liquidar.....	8
2.1.2. Pasivos para Liquidar.....	10
2.1.3. Patrimonio	13
2.1.4. Ingresos.....	13
2.1.5. Gasto	14
2.1.6. Cuentas de Orden.....	14
2.1.7. Comité Técnico y Depuración Contable	15
2.2. Presupuesto del Proceso Liquidatorio	19
2.2.1. Presupuesto de Ingresos.....	19
2.2.2. Presupuesto de Gastos	20
2.3. Gestión de Recaudo	20
3. COMPONENTE ADMINISTRATIVO	22
3.1. Personal.....	22
3.1.1. Planta de Personal.....	22
3.1.2. Deuda Laboral.....	22
3.2. Gestión Correspondencia y PQRS.....	22
3.2.1. Documentos de Entrada.....	22
3.2.2. Documentos de Salida.....	22
3.2.3. Gestión PQRS.....	23
3.3. Atención al cliente.....	23
3.3.1. Recaudo de cartera externa.....	23
3.3.2. Atención al cliente en las instalaciones de Cenabastos S.A. En Liquidación	23
3.4. Gestión de Tics.....	24
3.5. Fondo Documental	24
3.6. Presentación de Informes	24
3.6.1. SIRECI de la Contraloría General de la República	24
3.6.2. Informe de Gestión	25
3.7. Actos Administrativos	25
3.8. Avance del Cronograma del proceso liquidatorio	25
4. GESTIÓN DE BIENES.....	29
4.1. Bienes Inmuebles.....	29
4.1.1. Estado Inmuebles recibidos al inicio de la liquidación.....	29
4.1.2. Cuotas de Administración	30
4.1.3. Seguimiento y control.....	31
4.1.4. Resumen Gestión de Inmuebles Propios	32
5. COMPONENTE JURÍDICO	33
5.1. Procesos Judiciales	33
5.1.1. Procesos Encontrados al Inicio del Proceso liquidatorio	33
5.1.2. Procesos Notificados.....	35
5.1.3. Procesos Terminados	35
5.1.4. Procesos Vigentes.....	35
5.1.5. Procesos Especiales.....	36
5.1.6. Consolidados procesos vigentes	37
5.2. Tutelas	37
5.3. Medidas Cautelares.....	38

5.3.1.	Medidas Cautelares al inicio del proceso liquidatorio.....	38
5.4.	Gestión Contractual.....	38
5.4.1.	Contratos Vigentes al inicio del proceso liquidatorio.....	38
5.4.2.	Gestión Contractual CENABASTOS S.A EN LIQUIDACIÓN	40
5.4.3.	Organización de archivo físico contractual	42
5.4.4.	Resumen Contratación CENABASTOS en Liquidación.....	42
5.5.	Entes de Control.....	43
5.5.1.	Contraloría General de la República	43
5.5.2.	Procuraduría General de la Nación.....	43
6.	PROCESO DE ACREENCIAS.....	43
6.1.	Proceso De Calificación Y Graduación De Acreencias Oportunas	43
6.1.1.	Calificación Inicial	44
6.1.2.	Calificación de Recursos De Reposición Presentados Y Resueltos	44
6.1.3.	Revocatorias Directas	44
6.1.4.	Aclaraciones	44
6.1.5.	Notificación de resoluciones de acreencias oportunas.....	45
6.2.	Proceso de Calificación y Graduación de Acreencias Extemporáneas	45
6.2.1.	Calificación Inicial acreencias extemporáneas	45
6.2.2.	Calificación de recursos de reposición presentados y resueltos	45
6.2.3.	Notificación de resoluciones de acreencias extemporáneas	46
6.3.	Consolidado General De Calificación Y Graduación.....	46
6.4.	Consolidado General De Calificación De Acreencias En Firme Y Ejecutoriadas.....	46
7.	ANEXOS	47

TABLAS

TABLA 1 ESTADOS FINANCIEROS AL 30 DE ABRIL 2024.....	7
TABLA 2: ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL	7
TABLA 3: CUENTAS DE ORDEN.....	8
TABLA 4: EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO.....	8
TABLA 5: CUENTAS POR COBRAR	9
TABLA 6: INVENTARIOS.....	9
TABLA 7: BIENES MUEBLES	10
TABLA 8: BIENES INMUEBLES	10
TABLA 9: OTROS ACTIVOS PARA LIQUIDAR	10
TABLA 10: CUENTAS POR PAGAR.....	11
TABLA 11: PASIVOS SUJETOS A INCERTIDUMBRE	11
TABLA 12: PATRIMONIO ABRIL 2024.....	13
TABLA 13: CUENTAS DE ORDEN ABRIL 2024.....	15
TABLA 14: COMITÉ TÉCNICO Y DEPURACIÓN CONTABLE ABRIL 2024.....	16
TABLA 15: PRESUPUESTO DE INGRESOS.....	19
TABLA 16: PRESUPUESTO DE GASTOS	20
TABLA 17: DETALLE DE INGRESOS ABRIL 2024.....	20
TABLA 18: PLANTA DE PERSONAL MARZO 2024	22
TABLA 19: DOCUMENTOS DE ENTRADA	22
TABLA 20: DOCUMENTOS DE SALIDA	22
TABLA 21: GESTIÓN PQRD ABRIL 2024.....	23
TABLA 22: ACTO ADMINISTRATIVOS	25
Tabla 23 Modificación del Cronograma Versión No. 06.....	25
TABLA 24: AVANCE DEL CRONOGRAMA ABRIL 2024	26
TABLA 25: ESTADO INMUEBLES	29
TABLA 26: INMUEBLES CANCELADOS.....	29
TABLA 27: INMUEBLES EN PROCESO DE PAGO 29 DE FEBRERO DE 2024.....	29
TABLA 28: BIENES INMUEBLE PROPIOS.....	30
Tabla 29: CONSOLIDADO INMUEBLES POR GESTIONAR.....	30
Tabla 30: FACTURACIÓN ABRIL CENABASTOS.....	31
Tabla 31: RESUMEN GESTIÓN DE INMUEBLES PROPIOS.....	32
TABLA 32: PROCESOS JUDICIALES VIGENTES ENCONTRADOS	33
TABLA 33: VARIACIÓN PROCESOS FEBRERO 2024 VS MARZO 2024.....	35
TABLA 34: PROCESOS SANCIONATORIOS.....	36
TABLA 35: PROCESOS COACTIVOS MUNICIPIO DE OCAÑA.....	37
TABLA 36: CONSOLIDADO DE PROCESOS.....	37
TABLA 37: FALLOS DE TUTELA	38
TABLA 38: CONSOLIDADO TUTELAS 2024.....	38
TABLA 39: MEDIDAS CAUTELARES CONTRA CENABASTOS EN LIQUIDACIÓN.....	38
TABLA 40: CONTRATOS VIGENTES AL INICIO DEL PROCESO LIQUIDATORIO.....	39
Tabla 41 SUSCRIPCIÓN DE CONTRATOS CON CORTE ABRIL 2024.....	40
Tabla 42 CONTRATOS TERMINADO CON CORTE ABRIL 2024.....	41
TABLA 43: CONTRATOS LIQUIDADADO CENABASTOS EN LIQUIDACIÓN	41
Tabla 44 RECURSOS DE REPOSICIÓN RESUELTOS A ABRIL 2024.....	44
TABLA 45: REVOCATORIAS RADICADAS A ABRIL 2024	44
TABLA 46: ACLARATORIAS RADICADAS A ABRIL 2024.....	45

TABLA 47: RESOLUCIONES NOTIFICADAS A ABRIL 2024.....	45
TABLA 48: ACREENCIAS EXTEMPORÁNEAS CALIFICACIÓN INICIAL A ABRIL DE 2024	45
TABLA 49: RECURSOS DE REPOSICIÓN RADICADOS Y RESUELTOS A ABRIL DE 2024	45
TABLA 50: RESOLUCIONES NOTIFICADAS A ABRIL 2024.....	46
TABLA 51: CONSOLIDADO GENERAL CALIFICACIÓN Y GRADUACIÓN DE ACREENCIAS ABRIL 2024.....	46
TABLA 52: ACREENCIAS EJECUTORIADAS POR PRELACIÓN A ABRIL 2024	46

ILUSTRACIONES

ILUSTRACIÓN 1 GESTIÓN PQRS.....	23
ILUSTRACIÓN 2: ESTADO ACTIVIDADES CRONOGRAMA DEL PROCESO LIQUIDATORIO A ABRIL 2024	28
ILUSTRACIÓN 4: CLASIFICACIÓN PROCESOS VIGENTES	36
ILUSTRACIÓN 5: CONSOLIDADO PROCESO DE LIQUIDACIÓN DE CONTRATOS VIGENCIA 2023	42
ILUSTRACIÓN 6: RESUMEN CONTRATACIÓN CENABASTOS EN LIQUIDACIÓN	43

1. PRESENTACIÓN

Mediante Decreto No. 2439 del 12 de diciembre de 2022, emanado por el Ministerio de Agricultura y Desarrollo Rural, se ordenó la disolución y liquidación de la Central de Abastos de Cúcuta S.A. – CENABASTOS S.A., Sociedad Anónima de Economía Mixta, con NIT 890.503.614-0, que el régimen de liquidación será el contenido en las disposiciones establecidas en el mencionado Decreto, en el Decreto Ley 254 de 2000, modificado por la Ley 1105 de 2006 y las demás normas que lo modifiquen, adicionen o sustituyan, y reglamenten. En lo no previsto en dichas disposiciones, se aplicará en lo pertinente, el Estatuto Orgánico del Sistema Financiero, el Código de Comercio y las normas que los desarrollan.

Que en cumplimiento de lo establecido en el párrafo 1 del artículo 5 del Decreto No. 2439 del 12 de diciembre de 2022, el 30 de diciembre de 2022 se suscribió contrato de prestación de servicios profesionales No. 20220706 para ejercer la liquidación de la Sociedad Central De Abastos De Cúcuta S.A.- CENABASTOS S.A, celebrado entre la Nación – Ministerio De Agricultura Y Desarrollo Rural y la Sociedad Fiduciaria De Desarrollo Agropecuario S.A., SIGLA: FIDUAGRARIA S.A.

Ahora bien, de conformidad con lo dispuesto en el párrafo 2º del artículo 6º del Decreto Ley 254 de 2000, modificado por el artículo 6º de la Ley 1105 de 2006, y el numeral 5 de la cláusula quinta del contrato No. 20220706, se presenta el informe correspondiente a la gestión del mes de **abril 2024**, está estructurado en cinco ejes temáticos:

- i. Componente Financiero
- ii. Componente Administrativo
- iii. Gestión de Bienes
- iv. Componente Jurídico
- v. Proceso de Acreencias

En las secciones siguientes, se detallará la gestión y avances en cada uno de estos ejes temáticos, con el propósito de proporcionar una visión completa de la liquidación de CENABASTOS S.A.

Como dato relevante para el mes de abril de 2024 se tienen:

- › Se recibieron ingresos Corrientes, por valor de **\$6.462.894: \$2.789.071** por pago de cuotas locales vendidos a cuotas y **\$3.673.823** por pago de cánones de arrendamiento de locales.
- › Se modificó el cronograma frente a las actividades de calificación y graduación de acreencias oportunas.
- › se realizó el pago de las prestaciones sociales por retiro de servicio y supresión de cargo, del señor Aldo Quintero Sánchez quien ocupaba el cargo de Coordinador de Control Interno por valor de **TREINTA MILLONES OCHOCIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS OCHENTA PESOS MCTE (\$30.834.780)**.

2. COMPONENTE FINANCIERO

2.1. Estados Financieros al 30 de abril de 2024

TABLA 1 ESTADOS FINANCIEROS AL 30 DE ABRIL 2024

CUENTA	DESCRIPCIÓN	SALDO A ABRIL 30 DE 2024	SALDO A MARZO 31 DE 2024	VARIACIÓN
1987	Activos Para Liquidar	8.896.822.021,30	9.233.210.564,86	-336.388.543,56
198701	Efectivo Y Equivalentes Al Efectivo	319.609.146,36	484.560.667,28	-164.951.520,92
198703	Cuentas por cobrar	1.004.914.111,97	1.176.491.709,45	-171.577.597,48
198705	Inventarios	6.710.090.000,00	6.710.090.000,00	0,00
198706	Bienes muebles	47.953.000,00	47.953.000,00	0,00
198707	Bienes inmuebles	789.366.000,00	789.366.000,00	0,00
198790	Otros activos para liquidar	24.889.762,97	24.749.188,13	140.574,84
2	Pasivos	5.627.376.991,40	5.671.708.012,21	-44.331.020,81
29	otros Pasivos	5.627.376.991,40	5.671.708.012,21	-44.331.020,81
2991	Pasivos para Liquidar	5.627.376.991,40	5.671.708.012,21	-44.331.020,81
299102	Cuentas por pagar	3.622.452.760,60	3.588.028.930,38	34.423.830,22
299104	Pasivos sujetos a incertidumbre sobre su cuantía o fecha de vencimiento	229.943.861,00	229.943.861,00	0,00
299105	Retribuciones a los empleados	4.927.081,00	35.761.862,00	-30.834.781,00
299190	Otros pasivos para liquidar	1.770.053.288,80	1.817.973.358,83	-47.920.070,03
3	Patrimonio	3.269.445.029,90	3.561.502.552,65	-292.057.522,75

Fuente: Estados Financieros Cenabastos S.A en liquidación. En Liquidación_TNS

› Estado de Resultados Integral

TABLA 2: ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL

CUENTA	DESCRIPCIÓN	ACUMULADO ABRIL	ACUMULADO MARZO	VARIACION
4	Ingresos			
	Venta de Bienes			
4204	Bienes Producidos	2.720.000,00	2.720.000,00	0,00
	Galpón F Nueva Sexta	2.720.000,00	2.720.000,00	0,00
	Otros Ingresos			
4808	Ingresos Diversos	9.326.867,17	8.248.596,16	1.078.271,01
	Aprovechamientos	229,68	229,68	0,00
	Reintegros	3.745.500,00	3.745.500,00	0,00
	Intereses De Mora	3.968.525,00	3.033.754,00	934.771,00
	Recuperaciones	1.047.346,00	1.047.346,00	0,00
	Recuperaciones	565.266,49	421.766,48	143.500,01
	Ingresos De Activos Para Liquidar	12.671.039,72	9.635.610,05	3.035.429,67
4826	Intereses Sobre Depósitos En Instituciones Financieras	1.187.770,25	1.120.399,98	67.370,27
	Arrendamientos	11.481.159,68	8.513.495,81	2.967.663,87
	Ganancia por la baja en cuentas de activos para liquidar	0,00	0,00	0,00
	Ajuste Al Peso	2.109,79	1.714,26	395,53
	Recuperacion años anteriores	0,00	0,00	0,00
	Utilidad Bruta	24.717.906,89	20.604.206,21	4.113.700,68
5	Gastos			0,00
	De Administración Y Operación	39.299.268,00	37.241.792,00	2.057.476,00
5101	Sueldos Y Salarios	16.421.738,00	14.364.262,00	2.057.476,00
	Contribuciones Imputadas	16.535.088,00	16.535.088,00	0,00
	Contribuciones Efectivas	2.977.629,00	2.977.629,00	0,00
	Prestaciones Sociales	3.364.813,00	3.364.813,00	0,00
	Generales	594.286.133,76	450.737.415,00	143.548.718,76
5111	Materiales Y Suministros	0,00	0,00	0,00
	Mantenimiento	0,00	0,00	0,00
	Reparaciones	0,00	0,00	0,00
	Materiales y suministros	1.163.978,09	397.010,00	766.968,09
	Mantenimiento	1.052.917,86	476.775,00	576.142,86
	Servicios públicos	8.963.023,81	6.755.216,00	2.207.807,81
	Arrendamiento operativo	7.837.500,00	5.315.000,00	2.522.500,00
	Viáticos y gastos de viaje	1.623.902,00	529.002,00	1.094.900,00
	Publicidad y propaganda	2.412.000,00	2.870.280,00	-458.280,00
	Impresos publicaciones suscripciones y afiliaciones	360.504,00	350.000,00	10.504,00

CUENTA	DESCRIPCION	ACUMULADO ABRIL	ACUMULADO MARZO	VARIACION
	Comunicaciones y transporte	581.350,00	285.300,00	296.050,00
	Seguros generales	3.155.200,00	3.155.200,00	0,00
	Licencias	45.220.051,00	31.921.017,00	13.299.034,00
	Honorarios	482.960.000,00	362.990.000,00	119.970.000,00
	Servicios	38.955.707,00	35.692.615,00	3.263.092,00
	Otros Gastos Generales	470.588,00	0,00	470.588,00
	Imprevistos	470.588,00	0,00	470.588,00
	Impuestos Contribuciones Y Tasas	14.785.397,37	9.646.172,18	5.139.225,19
5120	Tasas	176.800,00	176.800,00	0,00
	Impuesto de registro	207.133,00	207.133,00	0,00
	Intereses de mora	5.038.200,00	797.000,00	4.241.200,00
	Gravamen a los movimientos financieros	9.363.264,37	8.465.239,18	898.025,19
	Total, Gastos De Administración Y Operación	648.841.387,13	497.625.379,18	151.216.007,95
	De Ventas			0,00
5211	Generales	265.400,00	0,00	265.400,00
	Gastos Legales	265.400,00	0,00	265.400,00
	Total, Gastos de Venta	265.400,00	0,00	265.400,00
	Otros Gastos			
58	Comisiones			
	Comisiones Servicios Financieros	0,00	0,00	0,00
	Otros gastos diversos	5.977,81	5.744,81	233,00
	Total, Otros Gastos	5.977,81	5.744,81	233,00
	Total, Gastos	649.112.764,94	497.631.123,99	151.481.640,95
	Pérdidas Netas	-624.394.858,05	-477.026.917,78	-147.367.940,27

Fuente: Estados Financieros Cenabastos S.A en liquidación. En Liquidación_TNS

> Cuentas de orden

TABLA 3: CUENTAS DE ORDEN

CUENTA	DESCRIPCIÓN	SALDO ABRIL 30 DE 2024	SALDO A MARZO 31 DE 2024	VARIACIÓN
8	Cuentas De Orden Deudoras	0,00	0,00	0,00
83	Deudoras De Control	809.441.075,00	2.611.654.179,54	1.802.213.104,54
89	Deudoras Por Contra (Cr)	-809.441.075,00	-2.611.654.179,54	-1.802.213.104,54
9	Cuentas De Orden Acreedoras	0,00	0,00	0,00
91	Pasivos Contingentes	-1.688.552.486,38	-2.726.683.780,38	-1.038.131.294,00
92	Acreedoras Fiscales	-2.939.793.693,78	-2.939.793.693,78	0,00
93	Acreedoras De Control	-18.742.746.431,94	-24.286.273.255,94	-5.543.526.824,00
99	Acreedoras Por Contra (Db)	23.371.092.612,10	29.952.750.730,10	6.581.658.118,00

Fuente: Estados Financieros Cenabastos S.A en liquidación. En Liquidación_TNS

2.1.1. Activos para Liquidar

2.1.1.1. Efectivo y Equivalente al Efectivo

La cuenta del efectivo y equivalentes de efectivo refleja a abril 30 de 2024, un saldo de **\$319.609.146,36** presentando una variación neta de **\$164.951.520,92** con respecto a marzo 31 de 2024, la cual corresponde a:

- Aumento por valor **\$6.530.293,27** los cuales están compuestos por **\$6.462.894** que corresponden a recaudos por conceptos de arrendamientos, abonos de cuotas de locales vendidos a crédito y **\$67.370,27** de rendimientos financieros.
- Disminución de **\$ 171.481.814,19** que corresponde a pagos de nómina, pagos honorarios, pagos impuestos varios, servicios públicos y gastos financieros.

El valor de **\$319.609.164,36** está conformado por:

TABLA 4: EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO

DESCRIPCIÓN	SALDO A ABRIL 30 DE 2024	SALDO A MARZO 31 DE 2024	VARIACIÓN
Efectivo y equivalentes al efectivo	319.609.146,36	484.560.667,28	164.951.520,92

DESCRIPCIÓN	SALDO A ABRIL 30 DE 2024	SALDO A MARZO 31 DE 2024	VARIACIÓN
BBVA**0586	2.063,61	2.063,61	0,00
Colpatria**0866	28.158,70	28.158,70	0,00
Bancolombia**8584	315.576.454,14	480.527.975,06	164.951.520,92
Colpatria Flesicuenta Pyme**7561	2.469,91	2.469,91	0,00
Caja menor	4.000.000,00	4.000.000,00	0,00

Fuente: Estados Financieros Cenabastos S.A en liquidación. En Liquidación_ TNS

2.1.1.2. Cuentas por cobrar

A abril 30 de 2024, las cuentas por cobrar reflejan un saldo de **\$1.004.914.111,97**, presentando una variación neta de **\$171.577.597,48** con respecto a marzo 31 de 2024, la cual está conformada por:

- Aumento por valor de **\$3.531.520,00** correspondiente a facturación por arrendamientos de bienes inmuebles.
- Disminución por valor de **\$5.484.243,00** correspondientes a recaudos por concepto de arrendamiento, abonos de cuotas por concepto de arrendamientos, créditos en ventas, pago capital e intereses.
- Disminución por valor de **\$169.624.874,48** por registro de fichas contables N° 46 y 51 de acuerdo con comité de depuración N° 12.

TABLA 5: CUENTAS POR COBRAR

DESCRIPCIÓN	VR. FACTURADO	VR. PAGO CAPITAL	VR PAGO INTERESES
Becerra Diaz Emith	0,00	65.064,00	13.570,00
Centro Integral De Atencion Para El Infractor De Transito Sas Ciapit	2.250.000,00	2.183.823,00	
Pérez Carrascal Cristo Humberto	185.400,00	150.000,00	
Cetina Cuerquia Doris Beatriz		279.681,00	45.001,00
Contreras Florentino Fernández		200.000,00	
Gallardo Barriga Armando	500.000,00	500.000,00	
Gil Rodriguez Cesar Enrique		83.471,00	
Gomez Barrera Jose Alexander		30.340,00	3.924,00
Anaya Garcia Jesus Adolfo		379.526,00	18.767,00
Fernandez Contreras Myriam		36.008,00	19.443,00
Naranjo Bonilla Martin	156.120,00	156.120,00	
Ostos Navarro William		87.575,00	5.506,00
Union Temporal As	440.000,00	440.000,00	
Ureña Rivera Belsy Yohana		786.424,00	
Total	3.531.520,00	5.378.032,00	106.211,00

Fuente: Estados Financieros Cenabastos S.A en liquidación. En Liquidación_ TNS

2.1.1.3. Inventarios

A abril 30 de 2024, la cuenta de inventarios refleja un saldo de **\$6.710.090.000,00** no presenta variación con respecto a marzo 31 de 2024.

El valor de **\$6.710.090.000** está conformada de la siguiente manera:

TABLA 6: INVENTARIOS

DESCRIPCIÓN	SALDO A ABRIL 30 DE 2024	SALDO A MARZO 31 DE 2024	VARIACIÓN
Inventarios	6.710.090.000,00	6.710.090.000,00	0,00
Construcciones	5.023.725.000,00	5.023.725.000,00	0,00
Mercancías En Existencia Terrenos	1.686.365.000,00	1.686.365.000,00	0,00

Fuente: Estados Financieros Cenabastos S.A en liquidación. En Liquidación_ TNS

2.1.1.4. Bienes muebles

A abril 30 de 2024 la cuenta de bienes muebles refleja un saldo de **\$47.953.000,00** no presenta variación con respecto a marzo 31 de 2024, el valor corresponde a la actualización de los avalúos según la resolución N° L-021 del 05 de octubre de 2023, de bienes muebles que posee la entidad para uso y comercialización y están conformados por:

TABLA 7: BIENES MUEBLES

DESCRIPCIÓN	SALDO A ABRIL 30 DE 2024	SALDO A MARZO 31 DE 2024	VARIACIÓN
Bienes muebles	47.953.000,00	47.953.000,00	0,00
Muebles y Enseres	13.373.000,00	13.373.000,00	0,00
Equipo de Comunicaciones	364.000,00	364.000,00	0,00
Equipo de Computación	10.869.000,00	10.869.000,00	0,00
Equipo Transporte de Tracción Elevación	17.171.000,00	17.171.000,00	0,00
Equipo de Oficina	6.176.000,00	6.176.000,00	0,00

Fuente: Estados Financieros Cenabastos S.A en liquidación. En Liquidación_ TNS

2.1.1.5. Bienes inmuebles

A abril 30 de 2024 la cuenta de bienes inmuebles refleja un saldo de **\$789.366.000,00**, no presenta variación con respecto a marzo 31 de 2024, el valor corresponde a registro de actualización de avalúos de resolución L-030 del 29 de diciembre 2023, este valor corresponde a los bienes inmuebles que posee la entidad para uso y comercialización y están conformados por:

TABLA 8: BIENES INMUEBLES

DESCRIPCIÓN	SALDO A ABRIL 30 DE 2024	SALDO A MARZO 31 DE 2024	VARIACIÓN
Bienes inmuebles	789.366.000,00	789.366.000,00	0,00
Terrenos Urbanos	0,00	0,00	0,00
Edificaciones Oficinas	789.366.000,00	789.366.000,00	0,00

Fuente: Estados Financieros Cenabastos S.A en liquidación. En Liquidación_ TNS

2.1.1.6. Otros activos para liquidar

El saldo de la cuenta de otros activos para liquidar al 30 de abril de 2024 es de **\$24.889.762,97** presentado un aumento de **\$140.574,84** con respecto a 31 de marzo de 2024, que corresponde al registro de la causación de la Autorretención en la fuente.

TABLA 9: OTROS ACTIVOS PARA LIQUIDAR

DESCRIPCIÓN	SALDO A ABRIL 30 DE 2024	SALDO A MARZO 31 DE 2024	VARIACIÓN
Otros activos para liquidar	24.889.762,97	24.749.188,13	140.574,84
Saldos a Favor En Liquidaciones Privadas	15.963.008,57	15.963.008,57	0,00
Anticipo de Impuestos Sobre la Renta	3.538.078,00	3.397.503,16	140.574,84
Retención en la Fuente	1.168.705,40	1.168.705,40	0,00
Anticipo Industria y Comercio	2.244.970,00	2.244.970,00	0,00
Gastos pagados por anticipado	1.926.101,00	1.926.101,00	0,00
Retención de IVA	48.900,00	48.900,00	0,00

Fuente: Estados Financieros Cenabastos S.A en liquidación. En Liquidación_ TNS

Es importante destacar que estos valores incluyen valores recibidos como saldos iniciales y serán objeto de depuración contable. Además, estos activos representan diversos tipos de recursos, como saldos a favor en liquidaciones privadas, anticipos de impuestos y retenciones, que son relevantes para la gestión financiera de la entidad en liquidación.

2.1.2. Pasivos para Liquidar

2.1.2.1. Cuentas por pagar

El saldo de la cuenta de cuentas por pagar al 30 de abril de 2024 es de **\$3.622.452.760,60**, esta cuenta refleja un aumento de **\$34.423.830,22** con respecto a marzo 31 de 2024, la cual está conformado por:

- Disminución por valor de **\$1.510.538** que corresponden a registro de fichas técnicas No. 48 y 52 del comité de depuración contable No.12.
- Disminución por valor de **\$13.950.000** que corresponde a saldos iniciales de Leydy Dayana Cañas, por reconocimiento de acreencias.

- Disminución por valor de **\$83.295.825** por pagos de servicios, contratistas, servicios públicos, aportes de caja de compensación, administradora de riesgos laborales Positiva.
- Aumento por valor de **\$133.180.193,22** a la causación de las cuentas por pagar por concepto de honorarios de contratistas y comisión fiduciaria.

Es importante aclarar que en esta cuenta se encuentran saldos que fueron recibidos como saldos iniciales y serán objeto de depuración contable y están conformados por:

TABLA 10: CUENTAS POR PAGAR

DESCRIPCIÓN	SALDO A ABRIL 30 DE 2024	SALDO A MARZO 31 DE 2024	VARIACIÓN
Cuentas por pagar	3.622.452.760,60	3.588.028.930,38	34.423.830,22
Adquisición de bienes y servicios nacionales	17.123.608,98	4.356.536,00	12.767.072,98
Servicios	2.725.945.347,24	2.727.805.780,00	-1.860.432,76
Contratistas Proyectos de Inversión	513.509.838,38	527.459.838,38	-13.950.000,00
Seguros	13.805.600,00	13.805.600,00	0,00
Servicios Públicos	0,00	1.248.493,00	-1.248.493,00
Honorarios	314.791.485,00	275.913.485,00	38.878.000,00
Aportes a Cajas de Compensación Familiar	651.100,00	726.919,00	-75.819,00
Indemnizaciones	1.827.787,00	1.827.787,00	0,00
Centro Comercial las Mercedes	34.778.494,00	34.782.539,00	-4.045,00
Administradora de Riesgos Laborales	19.500,00	101.953,00	-82.453,00

Fuente: Estados Financieros Cenabastos S.A en liquidación. En Liquidación_ TNS

2.1.2.2. Pasivos sujetos a incertidumbre sobre su cuantía o fecha de vencimiento

A abril 30 de 2024 las cuentas por pagar reflejan un saldo de **\$229.943.861,00**, no presenta variación referente a el 31 de marzo de 2024, el cual corresponde a saldos de deudas a cargo de CENABASTOS S.A. por concepto de condominios recibidos como saldos iniciales y serán objeto de depuración contable así:

TABLA 11: PASIVOS SUJETOS A INCERTIDUMBRE

DESCRIPCIÓN	SALDO A ABRIL 30 DE 2024	SALDO A MARZO 31 DE 2024	VARIACIÓN
Pasivos sujetos a incertidumbre	229.943.861,00	229.943.861,00	0,00
Cenabastos De Cúcuta PH –Provisiones	203.098.061,00	203.098.061,00	0,00
Condominio Plaza De Mercado La Nueva Sexta	26.845.800,00	26.845.800,00	0,00

Fuente: Estados Financieros Cenabastos S.A en liquidación. En Liquidación_ TNS

2.1.2.3. Retribuciones a los empleados

A abril 30 de 2024 la cuenta retribuciones a los empleados reflejan un saldo de **\$4.927.081,00** presentando una variación neta de **\$30.834.781,00** respecto a marzo 31 de 2024 conformada por : disminución por valor de **\$32.740.619** que corresponde a pagos de indemnización del extrabajador Aldo Quintero Sánchez y pago de nómina del mes de abril de William Rojas y aumento por valor **\$1.905.838** que corresponde a la causación de las cesantías, intereses en cesantías, prima, bonificaciones y vacaciones.

A 31 de marzo esta cuenta está conformada así:

TABLA 12: RETRIBUCIONES A LOS EMPLEADOS

DESCRIPCIÓN	SALDO A ABRIL 30 DE 2024	SALDO A MARZO 31 DE 2024	VARIACIÓN
Retribuciones a Empleados	4.927.081,00	35.761.862,00	-30.834.781,00
Cesantías	323.322,00	7.791.551,00	-7.468.229,00
Intereses Sobre Cesantías	353.874,00	1.250.061,00	-896.187,00
Prima de Vacaciones	1.328.359,00	4.637.359,00	-3.309.000,00
Prima de Servicios	257.184,00	3.433.824,00	-3.176.640,00
Prima de Navidad	558.126,00	7.451.876,00	-6.893.750,00
Bonificación por servicios prestados	0,00	381.182,00	-381.182,00
Bonificación por Recreación	0,00	1.913.113,00	-1.913.113,00
Nómina de Vacaciones	1.948.262,00	6.801.462,00	-4.853.200,00
Bonificaciones	157.954,00	2.101.434,00	-1.943.480,00

Fuente: Estados Financieros Cenabastos S.A en liquidación. En Liquidación_ TNS

2.1.2.4. Otros pasivos para liquidar

A abril 30 de 2024 la cuenta otros pasivos para liquidar reflejan un saldo de **\$1.770.053.288,80** presentando una disminución neta de **\$47.920.070,03** respecto a marzo 31 de 2024 que corresponden a:

- Disminución por valor de **\$182.829.737,44** conformado por:

TABLA 13: DISMINUCION OTROS PASIVOS PARA LIQUIDAR

DESCRIPCIÓN	VALOR
Recaudos a favor de terceros Condominio Liquidación - Local 078 Galpón F	43.880,00
Descuentos de Nomina Pensión	379.095,00
Descuentos de Nomina Salud	151.638,00
Retención Honorarios 10%	5.467.000,00
Retención servicios 4%	50.693,00
Retención servicios 6%	28.607,00
Retención en la fuente para ingresos laborales gravados art. 383 E.T	11.000,00
Municipio de Cúcuta Impuesto Predial Unificado	39.032.000,00
Tasas	898.025,19
Estampilla Pro-desarrollo 1%	818.825,00
Estampilla Pro-adulto Mayor 2%	1.637.650,00
Intereses de mora por impuestos	4.241.200,00
Saneamiento de depuración contable, ficha técnica No. 45 y 52 comité N° 12	6.645.499,00
Saneamiento de depuración contable, ficha técnica No. 45 y 52 comité N° 12	76.504.633,00
Saneamiento de depuración contable, ficha técnica No. 45 y 52 comité N° 12	6.857.658,00
Reclasificación Impuesto Predial Unificado	39.249.800,01
Iva Compra de Servicios 19%	812.534,24
TOTAL	182.829.737,44

Fuente: Estados Financieros Cenabastos S.A en liquidación. En Liquidación_ TNS

- Aumento por valor de **\$134.909.667,41** que corresponde a:

TABLA 14: AUMENTO OTROS PASIVOS PARA LIQUIDAR

DESCRIPCIÓN	VALOR
Saneamiento de depuración contable, comité N° 12	34.509.702,00
Reclasificación Impuesto Predial Unificado	39.106.300,00
Saneamiento de depuración contable, ficha técnica No. 45 y 52 comité N° 12	18.002,00
Saneamiento de depuración contable, ficha técnica No. 45 y 52 comité N° 12	8.058.006,00
Aportes A Seguridad Social En Salud	37.965.328,00
Descuentos de Nomina Pensión	75.819,00
Aportes A Seguridad Social En Salud	75.819,00
Retención Honorarios 10%	5.467.000,00
Retención servicios 4%	100.900,00
Retención en la fuente para ingresos laborales gravados art. 383 E.T	11.000,00
ICA por Servicios	935.547,00
Tasas	898.025,19
Estampilla Pro desarrollo 1%	935.546,26
Estampilla Pro adulto Mayor 2%	1.871.092,52
Intereses Moratorios	4.241.200,00
Facturación	596.500,44
Recaudos a favor de terceros Condominio Liquidación - Local 078 Galpón F	43.880,00
Total	134.909.667,41

Fuente: Estados Financieros Cenabastos S.A en liquidación. En Liquidación_ TNS

Es importante aclarar que en esta cuenta se encuentran saldos que fueron recibidos como saldos iniciales que serán objeto de depuración contable y registro de acreencias reconocidas en el proceso liquidatorio así:

TABLA 15: OTROS PASIVOS PARA LIQUIDAR

DESCRIPCIÓN	SALDO A ABRIL 30 DE 2024	SALDO A MARZO 31 DE 2024	VARIACIÓN
Otros pasivos para liquidar	1.770.053.288,80	1.817.821.720,83	-47.768.432,03
Ventas por Cuenta de Terceros	47.324.202,20	53.709.701,20	-6.385.499,00
Cobro Cartera de Terceros	145.834,00	145.834,00	0,00
Recaudos a favor de terceros Condominio Liquidación	43.880,00	43.880,00	0,00
Recaudos por Clasificar	0,00	41.994.931,00	-41.994.931,00
Otros Recursos A Favor de Terceros	43.607.977,62	50.725.635,62	-7.117.658,00

DESCRIPCIÓN	SALDO A ABRIL 30 DE 2024	SALDO A MARZO 31 DE 2024	VARIACIÓN
Descuentos de Nomina Pensión	1.105.018,00	1.332.475,00	-227.457,00
Aportes A Seguridad Social En Salud	627.388,00	627.388,00	0,00
Retención Honorarios 10%	5.467.000,00	5.467.000,00	0,00
Retención servicios 4%	100.900,00	50.693,00	50.207,00
Retención servicios 6%	0,00	28.607,00	-28.607,00
Retención en la fuente para ingresos laborales gravados art. 383 E.T	11.000,00	11.000,00	0,00
Autorretención	140.574,84	107.930,53	32.644,31
Retención de Impuesto de Industria y Comercio por Compras	6.111,00	6.111,00	0,00
ICA por Servicios	3.583.817,00	2.648.270,00	935.547,00
Impuesto Predial Unificado	405.155.226,66	444.330.726,67	-39.175.500,01
Cuota De Fiscalización Y Auditaje	6.520.484,00	6.520.484,00	0,00
Tasas	529.604,00	529.604,00	0,00
Estampilla Pro desarrollo 1%	935.546,26	818.825,00	116.721,26
Estampilla Pro adulto Mayor 2%	1.871.092,52	1.637.650,00	233.442,52
Venta de bienes y servicios	58.867.008,12	58.303.151,99	563.856,13
Iva Compra de Servicios 19%	-4.594.239,73	-3.795.371,49	-798.868,24
Devoluciones en Ventas de Servicios (Db)	-2.766.061,98	-2.766.061,98	0,00
Impuesto Retención de IVA	-1.095.680,00	-1.095.680,00	0,00
Iva Por compras o servicios 5%	-9.740,60	-14.076,60	4.336,00
Intereses de Mora por impuestos iva	31.000,00	31.000,00	0,00
Compra de Servicios (Db)	137.678,00	137.678,00	0,00
Nueva sexta	32.408.700,00	32.408.700,00	0,00
Plaza de las carretas	38.735.924,00	38.735.924,00	0,00
Galpón F Nueva Sexta	65.380.814,89	57.322.808,89	8.058.006,00
Centro Comercial las Mercedes (Antigua Cárcel Modelo)	17.079.787,00	17.079.787,00	0,00
Bazar de la Sexta	2.356.086,00	2.356.086,00	0,00
Terminal Pamplona	88.000,00	88.000,00	0,00
TERMINAL DE OCAÑA	606.301,00	606.301,00	0,00
TRIGAL DEL NORTE	842.742,00	842.742,00	0,00
Terminal Ocaña	-606.301,00	-606.301,00	0,00
Acreencias Primera Clase - Cuarto Orden - Obligaciones laborales	751.675.032,00	751.675.032,00	0,00
Acreencias Primera Clase - Sexto Orden	2.870.000,00	2.870.000,00	0,00
Acreencias Cuarta Clase - Séptimo Orden - Proveedores	111.236.463,00	94.906.463,00	16.330.000,00
Acreencias Quinta Clase - Quirografarios	47.020.288,00	47.020.288,00	0,00
Excluidos de la Masa	132.613.832,00	110.978.504,00	21.635.328,00

Fuente: Estados Financieros Cenabastos S.A en liquidación. En Liquidación_ TNS

2.1.3. Patrimonio

Con corte a abril 30 de 2024 el patrimonio **CENABASTOS S.A EN LIQUIDACIÓN** presenta un saldo de **\$3.269.445.029,90** presentando una variación de **\$292.057.522,75** según el siguiente detalle:

TABLA 12: PATRIMONIO ABRIL 2024

CUENTA	DESCRIPCION	SALDO A ABRIL 30 DE 2024	SALDO A MARZO 31 DE 2024	VARIACION
3	Patrimonio	3.269.445.029,90	3.561.502.552,65	-292.057.522,75
3204	Capital Autorizado	6.750.000.000,00	6.750.000.000,00	0,00
320401	Capital por suscribir	-1.250.640.000,00	-1.250.640.000,00	0,00
	Capital suscrito y pagado	5.499.360.000,00	5.499.360.000,00	0,00
3210	Prima en Colocación de acciones	12.760.803,05	12.760.803,05	0,00
3215	Reservas	269.244.772,48	269.244.772,48	0,00
32225	Resultados De Ejercicios Anteriores	-1.887.525.687,58	-1.742.836.105,10	-144.689.582,48
	Total, Patrimonio Institucional	3.893.839.887,95	4.038.529.470,43	144.689.582,48
	Resultados del Periodo	-624.394.858,05	-477.026.917,78	-147.367.940,27

Fuente: Estados Financieros Cenabastos S.A en liquidación. En Liquidación_ TNS

2.1.4. Ingresos

El rubro de ingresos con corte abril 30 de 2024 presenta un saldo de **\$24.717.906,89** el cual está conformado por rendimientos financieros, arrendamientos, causación intereses de mora de los inmuebles vendidos a crédito.

TABLA 18: INGRESOS ABRIL 2024

CUENTA	DESCRIPCION	ACUMULADO ABRIL	ACUMULADO MARZO	VARIACION
4	Ingresos			
	Venta de Bienes			
4204	Bienes Producidos	2.720.000,00	2.720.000,00	0,00
	Galpón F Nueva Sexta	2.720.000,00	2.720.000,00	0,00

CUENTA	DESCRIPCION	ACUMULADO ABRIL	ACUMULADO MARZO	VARIACION
4808	Otros Ingresos			
	Ingresos Diversos	9.326.867,17	8.248.596,16	1.078.271,01
	Aprovechamientos	229,68	229,68	0,00
	Reintegros	3.745.500,00	3.745.500,00	0,00
	Intereses De Mora	3.968.525,00	3.033.754,00	934.771,00
	Recuperaciones	1.047.346,00	1.047.346,00	0,00
	Recuperaciones	565.266,49	421.766,48	143.500,01
4826	Ingresos De Activos Para Liquidar	12.671.039,72	9.635.610,05	3.035.429,67
	Intereses Sobre Depósitos En Instituciones Financieras	1.187.770,25	1.120.399,98	67.370,27
	Arrendamientos	11.481.159,68	8.513.495,81	2.967.663,87
	Ganancia por la baja en cuentas de activos para liquidar	0,00	0,00	0,00
	Ajuste Al Peso	2.109,79	1.714,26	395,53
	Utilidad Bruta	24.717.906,89	20.604.206,21	4.113.700,68

Fuente: Estados Financieros Cenabastos S.A en liquidación. En Liquidación_ TNS

2.1.5. Gasto

El rubro de gastos con corte a abril 30 de 2024 presenta un saldo de **\$649.112.764,94** conformados por gastos de administración y operación, contribuciones efectivas, prestaciones sociales, gastos generales entre otros discriminados así:

TABLA 19: GASTOS ABRIL 2024

CUENTA	DESCRIPCION	SALDO A ABRIL 30 DE 2024	SALDO A MARZO 31 DE 2024	VARIACION
5	Gastos			
5101	De Administración Y Operación	39.299.268,00	37.241.792,00	2.057.476,00
	Sueldos Y Salarios	16.421.738,00	14.364.262,00	2.057.476,00
	Contribuciones Imputadas	16.535.088,00	16.535.088,00	0,00
	Contribuciones Efectivas	2.977.629,00	2.977.629,00	0,00
	Prestaciones Sociales	3.364.813,00	3.364.813,00	0,00
5111	Generales	594.756.721,76	450.737.415,00	144.019.306,76
	Materiales Y Suministros	1.163.978,09	397.010,00	766.968,09
	Mantenimiento	1.052.917,86	476.775,00	576.142,86
	Servicios Públicos	8.963.023,81	6.755.216,00	2.207.807,81
	Licencias	45.220.051,00	31.921.017,00	13.299.034,00
	Arrendamiento operativo	7.837.500,00	5.315.000,00	2.522.500,00
	Viáticos y gastos de viaje	1.623.902,00	529.002,00	1.094.900,00
	Publicidad y propaganda	2.412.000,00	2.870.280,00	-458.280,00
	Impresos y Publicaciones	360.504,00	350.000,00	10.504,00
	Seguros generales	3.155.200,00	3.155.200,00	0,00
	Comunicaciones Y Transporte	581.350,00	285.300,00	296.050,00
	Honorarios	482.960.000,00	362.990.000,00	119.970.000,00
	Servicios	38.955.707,00	35.692.615,00	3.263.092,00
		Imprevistos	470.588,00	0,00
	Impuestos Contribuciones Y Tasas	14.785.397,37	9.646.172,18	5.139.225,19
5120	Gravamen A Los Movimientos Financieros	9.363.264,37	8.465.239,18	898.025,19
	Intereses De Mora	5.038.200,00	797.000,00	4.241.200,00
	Tasas	176.800,00	176.800,00	0,00
	Impuesto de Registro	207.133,00	207.133,00	0,00
	Contribuciones	0,00	0,00	0,00
	Total, Gastos De Administración Y Operación	648.841.387,13	497.625.379,18	151.216.007,95
5211	De Ventas			
	Generales	265.400,00	0,00	265.400,00
	Gastos Legales	265.400,00	0,00	265.400,00
	Total, Gastos De Ventas	265.400,00	0,00	265.400,00
58	Otros Gastos			0,00
	Comisiones			0,00
	Otros gastos diversos	5.977,81	5.744,81	233,00
	Total, Otros Gastos	5.977,81	5.744,81	233,00
	Total, Gastos	649.112.764,94	497.631.123,99	151.481.640,95

Fuente: Estados Financieros Cenabastos S.A en liquidación. En Liquidación_ TNS

2.1.6. Cuentas de Orden

TABLA 13: CUENTAS DE ORDEN ABRIL 2024

CUENTA	DESCRIPCIÓN	SALDO ABRIL 30 DE 2024	SALDO A MARZO 31 DE 2024	VARIACIÓN
8	Cuentas De Orden Deudoras	0,00	0,00	0,00
83	Deudoras De Control	809.441.075,00	2.611.654.179,54	1.802.213.104,54
89	Deudoras Por Contra (Cr)	-809.441.075,00	-2.611.654.179,54	-1.802.213.104,54
9	Cuentas De Orden Acreedoras	0,00	0,00	0,00
91	Pasivos Contingentes	-1.688.552.486,38	-2.726.683.780,38	-1.038.131.294,00
92	Acreedoras Fiscales	-2.939.793.693,78	-2.939.793.693,78	0,00
93	Acreedoras De Control	-18.742.746.431,94	-24.286.273.255,94	-5.543.526.824,00
99	Acreedoras Por Contra (Db)	23.371.092.612,10	29.952.750.730,10	6.581.658.118,00

Fuente: Estados Financieros Cenabastos S.A en liquidación. En Liquidación_TNS

Para el periodo con corte a abril 30 de 2024 se presenta una variación de **\$1.802.213.104,54** para las cuentas de orden las cuales se detallan así:

- Para las cuentas de orden deudoras 83 (Deudoras De Control) y la contrapartida 89 (Deudoras Por Contra Cr) se presenta una variación de **(0)**, No obstante, se presenta movimiento correspondiente a las fichas de saneamiento por valor **\$1.802.213.104.54** por concepto de autos de terminación certificados por el área jurídica, y depuración contable.
- Para las cuentas de orden acreedoras 91 (Pasivos Contingentes). 92 (Acreedoras Fiscales), 93 (Acreedoras de Control) y la contrapartida 99 (Acreedoras Por Contra Db) presentan una disminución neta a abril 30 de 2024 por valor por \$ (0), no obstante, la cuenta 91 presenta una disminución por **\$1.038.131.294,00** correspondiente a proceso terminado y archivado del tercero Edilma Ortega de Jaimes por valor de **\$935.036.668,00** y **\$201.031.293,00** por concepto de garantías contractuales y un aumento por valor de **\$97.936.667** por concepto de causación garantías contractuales de los terceros Valentina Henao Giraldo, Quiroz Castaño Diana Carolina y Lobo González Martha Patricia.

En la cuenta 93 presenta una disminución neta por valor de **\$5.543.526.824,00** que corresponde a aumento por depuración de locales transferidos a Cenabastos bajo condición resolutoria en el año 2011 por valor de **\$12.663.960.223,00** y disminución por **\$7.120.433.399,00**. La cuenta 99 presenta un aumento por valor de \$ **6.581.6588.118,00** que corresponde a **\$11.851.477.797,00**, por concepto de causación garantías contractuales de los terceros Valentina Henao Giraldo, Quiroz Castaño Diana Carolina y Lobo González Martha Patricia y una disminución por **\$18.433.135.915,00** por concepto de depuración de locales transferidos a Cenabastos bajo condición resolutoria en el año 2011 y disminución por concepto de causaciones garantías contractuales de terceros.

Anexo 01: Estados Financieros al 3 de abril de 2024.

2.1.7. Comité Técnico y Depuración Contable

El Comité Técnico Financiero y de Sostenibilidad Contable se lleva a cabo de acuerdo con lo estipulado en la Resolución No. 006 del 18 de abril de 2023. En este comité, se realiza la depuración contable de los valores registrados en la contabilidad, lo que implica la exclusión e inclusión de activos, pasivos y derechos.

Durante el mes de abril se llevó a cabo el comité de depuración contable No. 012, los cuales se registraron oportunamente en la contabilidad de la entidad en liquidación. Estos comités se centraron en realizar ajustes y registros contables en los estados financieros, con el propósito de llevar a cabo procesos de saneamiento y reclasificación. Las fichas resultantes de estos comités fueron aprobadas en el Comité Técnico Financiero y de Sostenibilidad Contable de la siguiente manera:

TABLA 14: COMITÉ TÉCNICO Y DEPURACIÓN CONTABLE ABRIL 2024

ITEM	NO. DE FICHA TECNICA	NO. COMITÉ	FECHA ELABORACION DE LA FICHA	CUENTA CONTABLE	NOMBRE DEL TERCERO	VALOR	CONCEPTO
1	45	12	31/04/2024	299190.03 Recaudos por Clasificar	VARIOS	3.292.532,00	SANEAMIENTO
2				299190.03 Recaudos por Clasificar	NOMINA FUNCIONARIOS	216.000,00	SANEAMIENTO
3				299190.03 Recaudos por Clasificar	MAYRA ALEJANDRA ORTIZ	300.000,00	SANEAMIENTO
4				299190.03 Recaudos por Clasificar	HERNANDEZ TELLEZ SANDRA CAROLINA	119.979,00	SANEAMIENTO
5				299190.03 Recaudos por Clasificar	BARRAGAN FERREIRA SOLANYI ESTEFANNY	200.000,00	SANEAMIENTO
6				299190.03 Recaudos por Clasificar	GERMAN GUERRERO LOPEZ	650.000,00	SANEAMIENTO
7				299190.03 Recaudos por Clasificar	GIL RODRIGUEZ CESAR ENRIQUE	20.000,00	SANEAMIENTO
8				299190.03 Recaudos por Clasificar	GARCIA HERREROS PRADA JULIO CESAR	1.676.333,00	SANEAMIENTO
9				299190.03 Recaudos por Clasificar	LUIS ENRIQUE HERNANDEZ REYES	240.063,00	SANEAMIENTO
10				299190.03 Recaudos por Clasificar	BECERRA DIAZ EMITH	20.000,00	SANEAMIENTO
11				299190.03 Recaudos por Clasificar	BAYONA QUINTERO VIVIANA MARCELA	521.118,00	SANEAMIENTO
12				299190.03 Recaudos por Clasificar	CABARCAS BANDERA ANDRES MANUEL	90.000,00	SANEAMIENTO
13				299190.03 Recaudos por Clasificar	DURAN NAVARRO JANNET ELVIRA	1.904.166,00	SANEAMIENTO
14				299190.03 Recaudos por Clasificar	PEREZ VELASQUEZ MELBA MARIA	3.540.776,00	SANEAMIENTO
15				299190.03 Recaudos por Clasificar	HERRERA RIVERA MARYOLY BERSEY	472.753,00	SANEAMIENTO
16				299190.03 Recaudos por Clasificar	TRUJILLO DUARTE SANDRA	300.000,00	SANEAMIENTO
17				299190.03 Recaudos por Clasificar	FERNANDEZ JAIMES MARI LUZ	153.600,00	SANEAMIENTO
18				299190.03 Recaudos por Clasificar	LUZ MARINA MARTINEZ MORA	790.000,00	SANEAMIENTO
19				299190.03 Recaudos por Clasificar	PATIÑO PAEZ LAURA ESTHER	314.200,00	SANEAMIENTO
20				299190.03 Recaudos por Clasificar	PROMOTORA LA RAPIDA/JORGE WILSON MENDIVELSO	237.000,00	SANEAMIENTO
21				299190.03 Recaudos por Clasificar	BANCO AGRARIO DE COLOMBIA	9.494.086,00	SANEAMIENTO
22				299190.03 Recaudos por Clasificar	VALORES BANCOLOMBIA S.A.	400.000,00	SANEAMIENTO
23				299190.03 Recaudos por Clasificar	COOSALUD EPS	60.100,00	SANEAMIENTO
24				299190.03 Recaudos por Clasificar	COOMEVA	4.686.602,00	SANEAMIENTO
25				299190.03 Recaudos por Clasificar	PRIETO SUAREZ JAAN CARLOS	80.000,00	SANEAMIENTO
26				299190.03 Recaudos por Clasificar	COLPATRIA MULTIBANCA	693.000,00	SANEAMIENTO
27				299190.03 Recaudos por Clasificar	NARANJO BONILLA MARTIN	36.428,00	SANEAMIENTO
28				299190.03 Recaudos por Clasificar	CRISTO HUMBERTO PEREZ CARRASCAL	360.000,00	SANEAMIENTO
29				299190.03 Recaudos por Clasificar	SANTOS CHAPARRO ALEXANDER	400.000,00	SANEAMIENTO
30				299190.03 Recaudos por Clasificar	JHON MAURICIO DAZA	780.000,00	SANEAMIENTO
31				299190.03 Recaudos por Clasificar	CAMARA DE COMERCIO DE CUCUTA	9.650.000,00	SANEAMIENTO
32				299190.03 Recaudos por Clasificar	COMFANORTE	1.359.500,00	SANEAMIENTO
33				299190.03 Recaudos por Clasificar	CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR DEL ORIENTE COLOMBIANO COMFAORIENTE	180.300,00	SANEAMIENTO
34				299190.03 Recaudos por Clasificar	BANCOLOMBIA	62.018.887,00	SANEAMIENTO
35				299190.03 Recaudos por Clasificar	COOSALUD ENTIDAD PROMOTORA DE SALUD S.A.	173.400,00	SANEAMIENTO
36				299190.03 Recaudos por Clasificar	UNION TEMPORAL AS	1.908.268,00	SANEAMIENTO

ITEM	NO. DE FICHA TECNICA	NO. COMITÉ	FECHA ELABORACION DE LA FICHA	CUENTA CONTABLE	NOMBRE DEL TERCERO	VALOR	CONCEPTO
37				299190.03 Recaudos por Clasificar	CONSORCIO SUPERVISION Y AUDITORIA SUPAUDITORIA	250.000,00	SANEAMIENTO
38				299190.03 Recaudos por Clasificar	SKYNEROL MODAS SAS	3.425.244,00	SANEAMIENTO
1	46	12	31/04/2024	198703.2208 Trigo del Norte	VARIOS	9.036.983,00	SANEAMIENTO
2				198703.23 Otros Deudores	VARIOS	2.451.200,00	SANEAMIENTO
3				198703.23 Otros Deudores	IFINORTE	879.549,00	SANEAMIENTO
4				198703.23 Otros Deudores	JAIMES CARRILLO HEINER FAURICIO	23.167,00	SANEAMIENTO
5				198703.23 Otros Deudores	COMPANIA DE SEGUROS BOLIVAR	29.645,00	SANEAMIENTO
6				198703.05 Galpón F Nueva Sexta	PALOMINO VASQUEZ YULIET JANIS	1.804.806,00	SANEAMIENTO
7				198703.21 Pago Por Cuenta De Terceros	MONSALVE DOMINGO ANTONIO	38.510,00	SANEAMIENTO
8				198703.21 Pago Por Cuenta De Terceros	TULIO ENRIQUE OSCAR HERNANDO RIVERA	25.438.032,00	SANEAMIENTO
9				198703.21 Pago Por Cuenta De Terceros	LUIS FERNANDO FLOREZ CONTRERAS	173.430,00	SANEAMIENTO
10				198703.21 Pago Por Cuenta De Terceros	LUIS ROBERTO MOGOLLON CHAPARRO	4.663.750,00	SANEAMIENTO
1	47	12	31/04/2024	930602.06 Centro Comercial Las Mercedes	*** Tercero no Encontrado ***	7.120.433.399,00	SANEAMIENTO
2				930602.06 Centro Comercial Las Mercedes	PTOS 34	4.633.107.731,00	SANEAMIENTO
3				930602.06 Centro Comercial Las Mercedes	PTOS 34	7.120.433.399,00	SANEAMIENTO
4				991590.01 Central Minorista	VARIOS	11.753.541.130,00	SANEAMIENTO
5				991590.01 Central Minorista	PTO 251	4.633.107.731,00	SANEAMIENTO
6				991590.01 Central Minorista	PTOS 34	7.120.433.399,00	SANEAMIENTO
1	48	12	31/04/2024	299102.01 Adquisición de bienes y servicios nacionales	SILVA SANTANDER BELKIS XIOMARA	39.000,00	SANEAMIENTO
2				299102.01 Adquisición de bienes y servicios nacionales	JAVIER FERNANDO CIFUENTES CHACON	18.000,00	SANEAMIENTO
3				299102.01 Adquisición de bienes y servicios nacionales	JUAN CARLOS BUSTOS GALVIS	21.000,00	SANEAMIENTO
4				299102.01 Adquisición de bienes y servicios nacionales	CENTRO DE SERVICIOS ZONA INDUSTRIAL S.A.S.	110.000,00	SANEAMIENTO
5				299102.01 Adquisición de bienes y servicios nacionales	D1 SAS	148.500,00	SANEAMIENTO
6				299102.01 Adquisición de bienes y servicios nacionales	QUIMICOS DE LA FRONTERA SAS	24.000,00	SANEAMIENTO
7				299102.01 Adquisición de bienes y servicios nacionales	COMERCIALIZADORA DE COMBUSTIBLES PINAR DEL RIO S.A.S	290.047,00	SANEAMIENTO
8				299102.01 Adquisición de bienes y servicios nacionales	ESTACION DE SERVICIO GUASIMALES SAS	120.000,00	SANEAMIENTO
9				299102.01 Adquisición de bienes y servicios nacionales	ESTACION DE SERVICIO LOS LIBERTADORES SAS	140.000,00	SANEAMIENTO
10				299102.01 Adquisición de bienes y servicios nacionales	REPRESENTACIONES IMPERIAL S.A.S	58.400,00	SANEAMIENTO
11				299102.02 Servicios	RODRIGUEZ SEPULVEDA ANDRES GUILLERMO	30.000,00	SANEAMIENTO
12				299102.02 Servicios	JAIMES CARRILLO HEINER FAURICIO	83.000,00	SANEAMIENTO
13				299102.02 Servicios	FERNANDO RODOLFO ROMERO AGUILLON / PROTSEIN	51.000,00	SANEAMIENTO
14				299102.02 Servicios	GLADYS RODRIGUEZ RAMIREZ	4.000,00	SANEAMIENTO
15				299102.02 Servicios	LA OPINION S.A.	280.000,00	SANEAMIENTO

ITEM	NO. DE FICHA TECNICA	NO. COMITÉ	FECHA ELABORACION DE LA FICHA	CUENTA CONTABLE	NOMBRE DEL TERCERO	VALOR	CONCEPTO
16				299102.02 Servicios	REPRESENTACIONES IMPERIAL S.A.S	72.000,00	SANEAMIENTO
17				299102.05 Servicios Públicos	COLOMBIA TELECOMUNICACIONES SA ESP	600.993,00	SANEAMIENTO
18				299102.05 Servicios Públicos	AGUAS KPITAL CUCUTA S.A. E.S.P.	1.060,00	SANEAMIENTO
19				299102.05 Servicios Públicos	UNE EPM TELECOMUNICACIONES SA	470.000,00	SANEAMIENTO
20				299102.05 Servicios Públicos	MERCADERIA S.A.S.	176.440,00	SANEAMIENTO
21				299102.0906 Centro Comercial las mercedes	NIETO ORTEGA JUAN MANUEL	2.000,00	SANEAMIENTO
22				299102.0906 Centro Comercial las mercedes	RODRIGUEZ RAMIREZ ALBA ROCIO	1.044,00	SANEAMIENTO
23				299102.0906 Centro Comercial las mercedes	RUIZ BEJARANO JAVIER MAURICIO	1.000,00	SANEAMIENTO
24				299102.0906 Centro Comercial las mercedes	GALLARDO BARRIGA ARMANDO	1,00	SANEAMIENTO
1				836102,01 Civiles	SOSA FERNANDEZ LUZ DARY	11.200.000,00	SANEAMIENTO
2				836102,01 Civiles	MIGUEL GARCIA BARRIENTOS	2.377.102,00	SANEAMIENTO
3				836102,01 Civiles	FIGUEROA JAIMES URIEL	4.300.000,00	SANEAMIENTO
4				836102,01 Civiles	GELVEZ ANA JUAQUINA	11.600.000,00	SANEAMIENTO
5				836102,01 Civiles	CENABASTOS DE CUCUTA PH	99.594.878,00	SANEAMIENTO
6				836102,01 Civiles	MUNICIPIO DE CUCUTA	767.957.560,00	SANEAMIENTO
7				836102,01 Civiles	CENTRO COMERCIAL LAS MERCEDES PH	121.617.114,00	SANEAMIENTO
8				836102,01 Civiles	CONDominio PLAZA DE MERCADO LA NUEVA SEXTA	255.045.756,00	SANEAMIENTO
9				839005,01 Acciones Pendientes Por Legalizar	RODRIGUEZ ULISES	960.000,00	SANEAMIENTO
10				839005,01 Acciones Pendientes Por Legalizar	HERRERA MUÑOZ GONZALO	96.000,00	SANEAMIENTO
11				839005,01 Acciones Pendientes Por Legalizar	ORTIZ JOSE DOMINGO	24.000,00	SANEAMIENTO
12				839005,01 Acciones Pendientes Por Legalizar	SAAVEDRA JOSE HERNAN	276.000,00	SANEAMIENTO
13	49	12	31/04/2024	839005,01 Acciones Pendientes Por Legalizar	SANCHEZ HERRERA TOMAS E.	60.000,00	SANEAMIENTO
14				839005,01 Acciones Pendientes Por Legalizar	ESPINOSA OSCAR ALIRIO	192.000,00	SANEAMIENTO
15				839005,01 Acciones Pendientes Por Legalizar	ROJAS LUIS EDUARDO	360.000,00	SANEAMIENTO
16				839005,01 Acciones Pendientes Por Legalizar	CONTRERAS DE ARIAS M.	120.000,00	SANEAMIENTO
17				839005,01 Acciones Pendientes Por Legalizar	QUIÑONEZ SIXTO	240.000,00	SANEAMIENTO
18				839005,01 Acciones Pendientes Por Legalizar	AGULO JUSTO PASTOR	132.000,00	SANEAMIENTO
19				839005,01 Acciones Pendientes Por Legalizar	MOJICA ANGARITA POLICARPIO	248.811,00	SANEAMIENTO
20				839005,01 Acciones Pendientes Por Legalizar	BOHORQUEZ HECTOR ARMANDO	360.000,00	SANEAMIENTO
1	50	12	31/04/2024	912002,01 Laborales	EDILMA ORTEGA DE JAIMES	935.036.668,00	SANEAMIENTO
1	51	12	31/04/2024	198703.2208 Trigo del Norte	MERCADERIA S.A.S.	125.085.802,48	SANEAMIENTO
1				299102.01 Adquisición de bienes y servicios nacionales	CENABASTOS S.A. EN LIQUIDACIÓN	968.947,00	SANEAMIENTO
2	52	12	31/04/2024	299102.02 Servicios	CENABASTOS S.A. EN LIQUIDACIÓN	262.000,00	SANEAMIENTO
3				299190.03 Recaudos por Clasificar	DURAN NAVARRO JANNET ELVIRA	1.904.166,00	SANEAMIENTO

ITEM	NO. DE FICHA TECNICA	NO. COMITÉ	FECHA ELABORACION DE LA FICHA	CUENTA CONTABLE	NOMBRE DEL TERCERO	VALOR	CONCEPTO
4				299190.04 Otros Recursos A Favor de Terceros	BAYONA QUINTERO VIVIANA MARCELA	6.568.693,00	SANEAMIENTO
5				299190.03 Recaudos por Clasificar	BAYONA QUINTERO VIVIANA MARCELA	521.118,00	SANEAMIENTO
6				299190.04 Otros Recursos A Favor de Terceros	LUZ MARINA SILVA RINCON	205.465,00	SANEAMIENTO
7				299190.04 Otros Recursos A Favor de Terceros	BENAVIDES MORA STEWAR	83.500,00	SANEAMIENTO
8				299190.1505 Galpón F Nueva Sexta	BARRAGAN FERREIRA SOLANYI ESTEFANNY	707.256,00	SANEAMIENTO
9				299190.1505 Galpón F Nueva Sexta	CARVAJALINO RAMONA	99.529,00	SANEAMIENTO
10				299190.1505 Galpón F Nueva Sexta	PALOMINO VASQUEZ YULIET JANIS	7.251.221,00	SANEAMIENTO

2.2. Presupuesto del Proceso Liquidatario

2.2.1. Presupuesto de Ingresos

Mediante la Resolución No. 003 de 21 de Diciembre 2023 del CONSEJO SUPERIOR DE POLITICA FISCAL - CONFIS, se aprobó el presupuesto de ingresos de CENABASTOS S.A. EN LIQUIDACIÓN para la vigencia fiscal del 1o. de enero al 31 de diciembre del año 2024, disponiendo de una disponibilidad inicial de **\$1.036.159.897**; fijando unos ingresos corrientes de **\$138.668.427** y Recursos de capital de **\$2.105.990.785**, para un total de **\$3.280.819.109**, así mismo mediante Resolución No. 00531 del 29 de diciembre de 2023 del Ministerio de Agricultura y Desarrollo Rural, ordenó transferir en un único desembolso la suma de **\$2.137.905.579**, los cuales se incorporan mediante la Resolución No. 003 de 02 de enero de 2024; de igual forma mediante la Resolución No. 013 de 27 de marzo de 2024 se incorpora la suma de **\$3.745.500** por concepto de devolución de recursos embargados dentro del proceso Ejecutivo – Mínima Cuantía en contra de CENABASTOS por la IPS AGESO LTDA, por lo cual el presupuesto total para la vigencia 2024, cierra por la suma de **\$5.422.470.188** como se detalla a continuación:

TABLA 15: PRESUPUESTO DE INGRESOS

Ingresos	Total Presupuesto ene - dic. 2024 (\$)	Ejecución Presupuestal/Abril			
		Mar (\$)	Abr (\$)	Eje. a Abr (\$)	Eje. Abr (%)
Disponibilidad Inicial	1.036.159.897	0	0	1.036.159.897	100%
Ingresos Corrientes	138.668.427	17.412.243	6.462.894	23.875.137	17%
Ingresos Por Cuotas Locales	84.798.339	9.192.243	2.789.071	11.981.314	14%
Ingresos Por Arrendamientos	53.870.088	8.220.000	3.673.823	11.893.823	22%
Ingresos Por Recursos De Capital	2.109.736.285	3.745.500	0	3.745.500	0%
Venta de Inmuebles	2.105.990.785	0	0	0	0%
Recursos no Apropriados	3.745.500	3.745.500	0	3.745.500	100%
Ingresos Por Aportes De Capital	2.137.905.579	2.137.905.579	0	2.137.905.579	100%
Aportes de la Nación	2.137.905.579	2.137.905.579	0	2.137.905.579	100%
TOTAL	5.422.470.188	2.159.063.322	6.462.894	3.201.686.113	59%

- Ingresos Corrientes, por valor de **\$6.462.894: \$2.789.071** por pago de cuotas locales vendidos a cuotas y **\$3.673.823** por pago de cánones de arrendamiento de locales.
- Ingresos por recursos de capital, en el mes de abril de 2024, no se recaudó recursos por este concepto.
- Ingresos por aportes de capital, en el mes de abril de 2024, no se recaudó recursos por este concepto.

2.2.2. Presupuesto de Gastos

De igual forma mediante la Resolución No. 003 de 21 de Diciembre 2023 del CONSEJO SUPERIOR DE POLITICA FISCAL - CONFIS, se aprobó el presupuesto de gastos de CENABASTOS S.A. EN LIQUIDACIÓN para la vigencia fiscal del 1o. de enero al 31 de diciembre del año 2024 por un total de **\$3.280.819.109**, de igual forma y en virtud del movimiento en ingresos se incorporó la suma de **\$2.137.905.579**, así mismo, se incorpora la suma de **\$3.745.500**; por lo cual el presupuesto total para la vigencia 2024, cierra por la suma de **\$5.422.470.188** como se detalla a continuación:

TABLA 16: PRESUPUESTO DE GASTOS

Gastos	Total Presupuesto ene - dic. 2024 (\$)	Ejecución Presupuestal/Abril			
		Mar (\$)	Abr (\$)	Eje. a Abr (\$)	Eje. Abr (%)
Gastos de personal	72.831.620	37.242.413	2.785.782	40.028.195	55%
Adquisición de bienes y servicios	5.148.444.388	1.491.682.688	87.955.223	1.579.637.911	31%
Gastos por tributos, multas, sanciones e intereses de mora	201.194.180	9.935.740	5.139.225	15.074.965	7%
TOTAL	5.422.470.188	1.538.860.841	95.880.230	1.634.741.071	30%
CXP Y RESERVAS	1.518.970.162	1.518.547.840	0	1.518.547.840	100%

En cuanto a la ejecución presupuestal, en el mes de abril se registraron compromisos por valor de **\$95.880.230**, para un total acumulado de **\$1.634.741.071** equivalente al 30% del total proyectado. Adicionalmente se reporta Cuentas por pagar y reservas presupuestales por valor de **\$1.518.970.162**.

Teniendo en cuenta estas aclaraciones, las variaciones de los grupos principales del presupuesto de CENABASTOS S.A., EN LIQUIDACIÓN, fue el siguiente:

Gastos de personal, tiene un presupuesto por valor de **\$72.831.620** para la vigencia 2024, durante abril de 2024, se comprometió la suma de **\$2.785.782**, correspondiente al reconocimiento de salarios, prestaciones sociales y seguridad social de un (01) trabajador de planta de la extinta Central de Abastos de Cúcuta – CENABASTOS S.A., hoy en liquidación y un acumulado al cierre de abril de 2024, de **\$40.028.195**.

Adquisición de bienes y servicios, durante el mes de abril de 2024, se registraron compromisos por valor de **\$87.955.223**, correspondiente en mayor medida a los compromisos adquiridos en la contratación de servicios profesionales y técnicos para la Unidad de Gestión; en el mes de abril se presenta ejecución consolidada correspondiente al 31% del presupuesto aprobado para el periodo de enero a diciembre de 2024.

Gastos por tributos, multas, sanciones e intereses, se comprometió la suma de **\$5.139.225**, para un total de **\$15.074.965** correspondiente al reconocimiento de los intereses de mora por el pago del impuesto predial de la vigencia 2023, y los gastos bancarios del período enero – abril de 2024.

2.3. Gestión de Recaudo

Para dar continuidad en el proceso de recaudo en el mes de abril de 2024 se recibieron **\$6.462.923** por concepto de arrendamientos y abono de venta de inmuebles:

TABLA 17: DETALLE DE INGRESOS ABRIL 2024

RECIBO	FECHA	CEDULA	NOMBRE	PROYECTO	PUESTO	VALOR	PAGO	CONCEPTO
24063	02/04/2024	13501535	JESUS ADOLFO ANAYA GARCIA	GALPON B	127	75.000	EFFECTIVO	VENTAS
24065	03/04/2024	1093749412	GOMEZ BARRERA JOSE ALEXANDER	GALPON F	448	100.000	EFFECTIVO	VENTAS
24064	03/04/2024	88206901	PEREZ CARRASCAL CRISTO HUMBERTO	PABELLON 3	115	50.000	EFFECTIVO	ARRIENDO
24066	05/04/2024	13501535	JESUS ADOLFO ANAYA GARCIA	GALPON B	127	50.000	EFFECTIVO	VENTAS
24067	09/04/2024	1056592455	DORIS BEATRIZ CETINA SUCERQUIA	PG CARRETAS	98	390.000	EFFECTIVO	VENTAS

RECIBO	FECHA	CEDULA	NOMBRE	PROYECTO	PUESTO	VALOR	PAGO	CONCEPTO
24068	09/04/2024	13501535	JESUS ADOLFO ANAYA GARCIA	GALPON B	127	50.000	EFFECTIVO	VENTAS
24069	09/04/2024	1090405507	OSTOS NAVARRO WILLIAM	GALPON F	439	300.000	EFFECTIVO	VENTAS
24070	09/04/2024	88280598	GALLARDO BARRIGA ARMANDO	OCAÑA	304	500.000	TRANSFERENCIA	ARRIENDO
24071	10/04/2024	88206447	NARANJO BONILLA MARTIN	GALPON F	78	200.000	EFFECTIVO	ARRIENDO
24072	11/04/2024	28333496	BECERRA DIAZ EMITH	GALPON F	147	200.000	EFFECTIVO	VENTAS
24073	11/04/2024	900896486	UNION TEMPORAL A.S.	OCAÑA	204	440.000	TRANSFERENCIA	ARRIENDO
24075	12/04/2024	88246825	FERNANDEZ CONTRERAS FLORENTINO	GALPON F	133 - 134	100.000	EFFECTIVO	ARRIENDO
24074	12/04/2024	13501535	JESUS ADOLFO ANAYA GARCIA	GALPON B	127	50.000	EFFECTIVO	VENTAS
24076	12/04/2024	37234429	AZA DE LANCHEROS MARIA DEL CARMEN	GALPON F	281	50.000	EFFECTIVO	VENTAS
24076	12/04/2024	1090376644	LANCHEROS MARTINEZ ERNESTINA	GALPON F	280	50.000	EFFECTIVO	VENTAS
24077	45397	1090414505	UREÑA RIVERA BELSY YOHANA	BAZAR LA SEXTA	84	1.000.000	TRANSFERENCIA	VENTAS
24078	16/04/2024	88246825	FERNANDEZ CONTRERAS FLORENTINO	GALPON F	133 - 134	100.000	EFFECTIVO	ARRIENDO
24079	19/04/2024	88206901	PEREZ CARRASCAL CRISTO HUMBERTO	PABELLON 3	115	50.000	EFFECTIVO	ARRIENDO
24080	19/04/2024	13501535	JESUS ADOLFO ANAYA GARCIA	GALPON B	127	50.000	EFFECTIVO	VENTAS
24081	23/04/2024	13501535	JESUS ADOLFO ANAYA GARCIA	GALPON B	127	50.000	EFFECTIVO	VENTAS
24082	26/04/2024	13501535	JESUS ADOLFO ANAYA GARCIA	GALPON B	127	74.100	EFFECTIVO	VENTAS
24083	26/04/2024	13449418	GIL RODRIGUEZ CESAR ENRIQUE	GALPON F	355	200.000	EFFECTIVO	VENTAS
24084	30/04/2024	60350181	MYRIAM FERNANDEZ CONTRERAS	GALPON F	251	100.000	EFFECTIVO	VENTAS
24085	30/04/2024	88206901	PEREZ CARRASCAL CRISTO HUMBERTO	PABELLON 3	115	50.000	EFFECTIVO	ARRIENDO
-	30/04/2024	900374887-5	CENTRO INTEGRAL DE ATENCION PARA EL INFRACTOR DE TRANSITO SAS CIAPIT	OCAÑA	203-301-302	2.183.823	TRANSFERENCIA	ARRIENDO
Total						6.462.923		

3. COMPONENTE ADMINISTRATIVO

3.1. Personal

3.1.1. Planta de Personal

Al 30 de abril de 2024, se tiene provisto un cargo, de un funcionario que tiene la calidad de Trabajador Oficial:

TABLA 18: PLANTA DE PERSONAL MARZO 2024

N°	TIPO VINCULACION	CARGO	NOMBRE TRABAJADOR
1	Trabajador Oficial - Contrato De Trabajo A Término Indefinido	Conductor	José William Rojas Anaya

3.1.2. Deuda Laboral

En el mes de abril de 2024 se realizó el pago de las prestaciones sociales por retiro de servicio y supresión de cargo, del señor Aldo Quintero Sánchez quien ocupaba el cargo de Coordinador de Control Interno por valor de **TREINTA MILLONES OCHOCIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS OCHENTA PESOS MCTE (\$30.834.780)**.

De igual manera, se informa que no hay deudas adicionales por concepto de salarios y prestaciones sociales, dado que, en los meses de enero y febrero 2024 se realizaron los pagos de lo adeudado de la vigencia 2023 y en lo que respecta a la vigencia 2024, se han realizado los pagos de salarios en los términos establecidos del trabajador activo.

3.2. Gestión Correspondencia y PQRS

3.2.1. Documentos de Entrada

Durante el período comprendido desde el 01 al 30 de abril de 2024 se recibieron y radicaron **71** comunicaciones, las cuales se clasificaron en las diferentes tipologías documentales así:

TABLA 19: DOCUMENTOS DE ENTRADA

TIPO DE DOCUMENTO	CANTIDAD DE RADICADOS
Derecho de Petición solicitud de documentos	7
Derecho de Petición solicitud de información	12
Factura / Cuenta de Cobro	33
Informativo	16
Requerimiento antes de control	3
Tutelas	0
Notificación de procesos	0
Otros	0
Total	71

3.2.2. Documentos de Salida

Durante el período comprendido desde el 01 al 30 de abril de 2024 se realizaron, radicaron y enviaron **35** comunicaciones, las cuales se clasificaron en las diferentes tipologías documentales así:

TABLA 20: DOCUMENTOS DE SALIDA

TIPO DE DOCUMENTO	CANTIDAD DE RADICADOS
Informativo	15
Respuesta PQRS	20
Otros	0
Total	35

3.2.3. Gestión PQRS

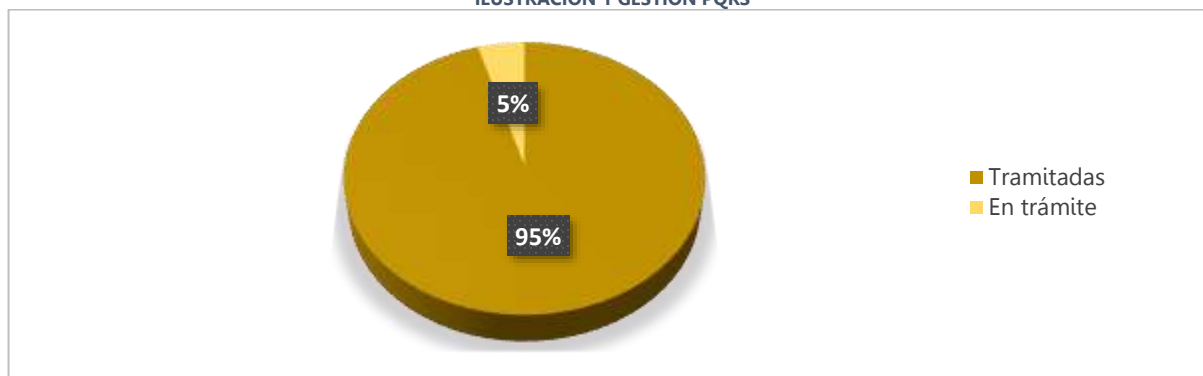
Durante el período comprendido desde el 01 al 30 de abril de 2024, se recibieron un total de **22** PQRS (definidas dentro del rango de la tipología de derechos de petición y requerimientos), para un total radicado durante la liquidación de **428 PQRS**, de las cuales fueron caracterizadas y distribuidas en las diferentes coordinaciones de la Unidad de Gestión del proceso liquidatario a través de la matriz de control y seguimiento:

TABLA 21: GESTIÓN PQRD ABRIL 2024

TIPO DE DOCUMENTO	PENDIENTES DE TRAMITAR A MARZO	RADICADOS EN ABRIL	TOTAL, A TRAMITAR A ABRIL 2024	TRAMITADOS EN ABRIL	TOTAL, PENDIENTE DE TRAMITE	TOTAL, TRAMITADAS ACUMULADAS A ABRIL 2024
Derecho de Petición solicitud de documentos	9	7	16	1	15	163
Derecho de Petición solicitud de información	10	12	22	14	8	107
Acciones Constitucionales (Tutelas)	0	0	0	0	0	9
Requerimiento Entes de Control	3	3	6	5	1	32
Reclamo / Queja	0	0	0	0	0	6
Notificación de procesos	0	0	0	0	0	87
Total	22	22	44	20	24	404

A corte de 30 de abril de 2024 existen **24 PQRD** en trámite de gestión.

ILUSTRACIÓN 1 GESTIÓN PQRS



3.3. Atención al cliente

3.3.1. Recaudo de cartera externa

El área administrativa continúa llevando a cabo las actividades de recaudo de cartera en los proyectos de Cenabastos Propiedad Horizontal y Plaza de Mercado la Nueva Sexta P.H. Estas actividades se realizan de lunes a viernes y comprenden visitas presenciales a cada uno de los clientes, donde se lleva a cabo la gestión correspondiente para el cobro y la recepción de fondos.

3.3.2. Atención al cliente en las instalaciones de Cenabastos S.A. En Liquidación

Desde el área administrativa, se brinda atención a los clientes que visitan las instalaciones de la entidad. Desde el inicio del proceso de liquidación, se ha experimentado un alto flujo de clientes que buscan información sobre el proceso de liquidación, así como detalles sobre la escrituración de inmuebles y aquellos interesados en ventas y arriendos.

La atención al cliente se lleva a cabo de lunes a viernes en el horario de 08:00 am a 01:00 pm y de 02:30 pm a 05:30 pm.

3.4. Gestión de Tics

Durante el período comprendido entre el 01 al 30 de abril de 2024, se llevaron a cabo diversas actividades relacionadas con las Tics con el objetivo de garantizar un adecuado desarrollo del proceso de liquidación. Estas actividades incluyeron:

- > Reorganización de la página web de acuerdo con los lineamientos solicitados por la contraloría.
- > Actualización de la página web, de acuerdo lo remitido por las diferentes áreas de la liquidación.
- > Soporte al área financiera en TNS
- > Aplicación de políticas de backups para TNS, extracción de estos a servidor externo.
- > Administración del Drive creado para la entidad.
- > Soporte de las cuentas de correo en el dominio de cenabastos.gov.co y las creadas en el dominio público @gmail.com
- > Soporte técnico general a las máquinas que presentan fallas.
- > Soporte para la impresora y escáner de la oficina.
- > Soporte con proveedores para la radicación de las cuentas de cobro y sus soportes, en la aplicación designada para esta radicación.
- > Elaboración de certificaciones de publicación de la página web.
- > Demás temas requeridos por las diferentes áreas en lo referente al área de TI.

3.5. Fondo Documental

En lo que respecta al Fondo Documental, es importante destacar que hasta la fecha no ha sido posible iniciar la intervención y valoración de los archivos históricos, centrales y de gestión. Esto se debe a que estas actividades están condicionadas a la disponibilidad presupuestal y de recursos económicos para la contratación de personal y la adquisición de elementos necesarios, como carpetas, cajas y archivadores. Una vez se cuente con los recursos necesarios, se procederá a iniciar la ejecución de estas actividades.

Por lo tanto, durante el mes de abril de 2024 no se llevaron a cabo gestiones para avanzar en la intervención del Fondo Documental.

3.6. Presentación de Informes

3.6.1. SIRECI de la Contraloría General de la República

Durante el mes de abril de 2024 se realizó la presentación de los informes mensuales del SIRECI de la Contraloría General de la República con corte 31 de marzo de 2024, los cuales son los siguientes:

- > M-71- Obras civiles inconclusas o sin uso, se transmitió oportunamente el 08 de abril de 2024
- > M-9: Gestión contractual, se transmitió oportunamente el 04 de abril de 2024

Asimismo, el mes de abril de 2024 se realizó la presentación del informe de la cuenta anual, se transmitió oportunamente el 05 de abril de 2024 el cual se presenta una vez al año y consolida la siguiente información:

- > F1.1: Ingresos De Origen Diferentes Al Presupuesto General De La Nación
- > F4: Planes De Acción Y Ejecución Del Plan Estratégico 1.2
- > F6: Indicadores De Gestión
- > F7.1: Relación Proyectos Financiados Con Banca Multilateral Y De Coop Internal_Empréstitos
- > F7.2: Relación Proyectos Desarrollados Con Banca Multilat Y De Coop Intern No Reemb_Donac Y/O Coop

- › F8.1: Compromisos Presupuestales De La Vig Para Actividades Ambientales (Registre Cifras En Pesos)
- › F9: Relación De Procesos Judiciales (Ver 3.0)
- › F25: Prog Pptal Gastos Empr Indust Y Ciales, Econ Mixta -Activ No Fras (Registre Cifras En Pesos)
- › F25.1: Composición Patrimonial Pública Y Privada - Tarifa De Control Fiscal
- › F25.2: Transferencias Presupuestadas Por Recibir En La Vigencia Actual (Cifras En Pesos)
- › F25.3: Autorización De Notificación Por Medios Electrónicos
- › F39.1.1: Actividades De La Participación Ciudadana En La Gestión De La Entidad
- › F39.1.2: Actividades Y Resultados De La Participación Ciudadana En La Gestión De La Entidad
- › F39.1.3: Resultados De La Participación Ciudadana En La Gestión De La Entidad

3.6.2. Informe de Gestión

El 30 de abril de 2024 se presentó ante el Ministerio de Agricultura y Desarrollo Rural y Fiduagraria S.A. el informe de gestión correspondiente al mes de marzo de 2024.

- › Radicado N° 6617 - Ministerio De Agricultura Y Desarrollo Rural
- › Radicado N° 6618 - FIDUAGRARIA S.A

3.7. Actos Administrativos

A continuación, se relacionan los actos administrativos expedidos durante el mes de marzo de 2024:

TABLA 22: ACTO ADMINISTRATIVOS

ÍTEM	RESOLUCIÓN	FECHA	ASUNTO
1	Resolución No. L-014	08 de abril de 2024	Por medio de la cual se aclara la Resolución No. L – 010– de 2024
2	Resolución No. L-015	30 de abril de 2024	Por la cual se ordena el traslado presupuestal para la vigencia Fiscal del año 2024

Anexo 03: Actos Administrativos abril 2024

3.8. Avance del Cronograma del proceso liquidatorio

Previo a la presentación del avance del cronograma del proceso liquidatorio, es necesario mencionar que, al 30 de abril de 2024 no se ha recibido la autorización por parte del Ministerio de Agricultura y Desarrollo Rural , para la ampliación de la Unidad de Gestión, lo que limita el actuar de la liquidación, ya que no se cuenta con el personal requerido para desarrollar las actividades propias del proceso liquidatorio, como lo son resolver recursos de reposición, depuración y cobro de cartera, gestión del archivo.

Teniendo en cuenta lo anterior, fue necesario modificar las fechas planteadas en la modificación No. 05 del cronograma, a continuación, el detalle de las modificaciones:

Tabla 23 Modificación del Cronograma Versión No. 06

No.	ACTIVIDADES	Modificación Versión 05		Modificación Versión 06	
		FECHA INICIO Febrero 2024	FECHA FINAL Febrero 2024	FECHA INICIO Abril 2024	FECHA FINAL Abril 2024
16	Apertura de pruebas y resolución de recursos acreencias oportunas	1/06/2023	30/04/2024	1/06/2023	31/05/2024
17	Notificación y ejecutoria de la resolución de recursos de las acreencias oportunas	28/07/2023	30/04/2024	28/07/2023	30/06/2024
18	Publicación en un periódico de alta circularización del Auto de Graduación de acreencias oportunas	2/05/2024	7/05/2024	1/07/2024	2/07/2024
19	Periodo de pago Acreencias Masa oportuna	1/06/2024	26/09/2024	1/08/2024	26/09/2024
20	Constitución de la provisión para pagos de la masa	30/08/2024	1/10/2024	30/09/2024	1/10/2024
22	Decisión sobre reconocimiento de pasivo cierto no reclamado (Resolución Pasivo cierto no reclamado, notificación, presentación de recursos, resolución de recursos, notificación y ejecución)	1/06/2024	11/11/2024	1/08/2024	11/11/2024

Con corte 30 de abril de 2024 se presenta un avance del **62%** frente al cronograma del proceso liquidatorio:

TABLA 24: AVANCE DEL CRONOGRAMA ABRIL 2024

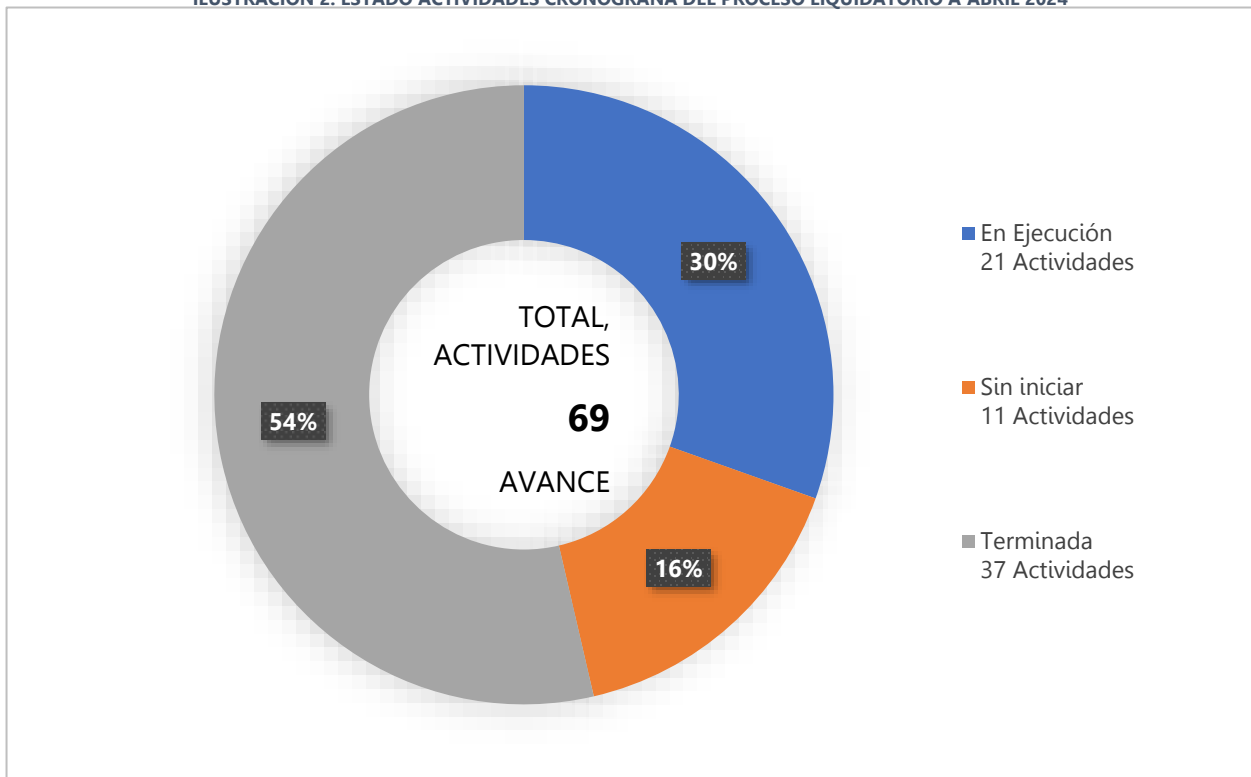
ACTIVIDADES	Estado Marzo 2024	Avance Marzo 2024	Estado Abril 2024	Avance Abril 2024	Observación
INICIO DEL PROCESO		100%		100%	
Toma de posesión	Terminada	100%	Terminada	100%	
Medidas Preventivas obligatorias	Terminada	100%	Terminada	100%	
Inventario preliminar de Activos	Terminada	100%	Terminada	100%	
Inventario preliminar de pasivos	Terminada	100%	Terminada	100%	
Cierre de cajas menores	Terminada	100%	Terminada	100%	
Actualización del RUT y Cámara y Comercio	Terminada	100%	Terminada	100%	
ACREENCIAS		68%		68%	
Emplazamiento No. 1 (Fijar un aviso en lugar visible de las oficinas de su domicilio principal, Publicar en un diario de amplia circulación nacional y en otro del domicilio principal de la intervenida, Publicar en la página web de la entidad)	Terminada	100%	Terminada	100%	
Emplazamiento No. 2 (Fijar un aviso en lugar visible de las oficinas de su domicilio principal, Publicar en un diario de amplia circulación nacional y en otro del domicilio principal de la intervenida, Publicar en la página web de la entidad)	Terminada	100%	Terminada	100%	
Radicación de Acreencias Oportunas	Terminada	100%	Terminada	100%	
Trasladar reclamaciones oportunas	Terminada	100%	Terminada	100%	
Auditoría de las acreencias oportunas	Terminada	100%	Terminada	100%	
Calificación y Graduación de acreencias oportunas	Terminada	100%	Terminada	100%	
Notificación de resoluciones de calificación y graduación de acreencias oportunas	Terminada	100%	Terminada	100%	
Presentación de Recursos de reposición acreencias oportunas	Terminada	100%	Terminada	100%	
Traslado de los recursos	Terminada	100%	Terminada	100%	
Apertura de pruebas y resolución de recursos acreencias oportunas	En Ejecución	83%	En Ejecución	83%	Al 30 de abril se encuentra en trámite 8 RR por valor de \$10.101.504.195
Notificación y ejecutoria de la resolución de recursos de las acreencias oportunas	En Ejecución	87%	En Ejecución	90%	Al 30 de abril se encuentra 8 actos administrativos en trámite de ejecutoria
Publicación en un periódico de alta circularización del Auto de Graduación de acreencias oportunas	Sin iniciar	0%	Sin iniciar	0%	
Periodo de pago Acreencias Masa oportuna	Sin iniciar	0%	Sin iniciar	0%	
Constitución de la provisión para pagos de la masa	Sin iniciar	0%	Sin iniciar	0%	
Decisión sobre las reclamaciones extemporáneas	En Ejecución	87%	En Ejecución	91%	Al 30 de abril se encuentran las 11 acreencias extemporáneas calificadas, de las cuales 6 se encuentran ejecutoriadas
Decisión sobre reconocimiento de pasivo cierto no reclamado (Resolución Pasivo cierto no reclamado, notificación, presentación de recursos, resolución de recursos, notificación y ejecución)	Sin iniciar	0%	Sin iniciar	0%	
Periodos de pago pasivo cierto no reclamado	Sin iniciar	0%	Sin iniciar	0%	
DETERMINACIÓN, VALORACIÓN Y ENAJENACIÓN DEL ACTIVO		88%		88%	
Levantamiento del inventario detallado de los activos de propiedad de la entidad	Terminada	100%	Terminada	100%	
Saneamiento de bienes inmuebles (si fuera necesario)	En Ejecución	24%	En Ejecución	29%	El avance corresponde a la revisión en el VUR que equivale al 20% de esta actividad y al efectivo saneamiento de los inmuebles con un peso del 80%, del cual se lleva un 9%, como quiera que se han realizado 50 estudios de los 459 inmuebles propios
Valoración del inventario	Terminada	100%	Terminada	100%	
Autorización de Inventarios	Terminada	100%	Terminada	100%	
Expedición del Acto Administrativo de aceptación del avalúo	Terminada	100%	Terminada	100%	
Publicación sobre la expedición del Acto Administrativo de la aceptación del avalúo	Terminada	100%	Terminada	100%	
Notificación del Acto Administrativo de aceptación del avalúo	Terminada	100%	Terminada	100%	
Presentación de Recursos de reposición	Terminada	100%	Terminada	100%	
Trasladar recurso	Terminada	100%	Terminada	100%	
Resolver recurso	Terminada	100%	Terminada	100%	
Notificación de actos administrativos que resuelven los recursos	Terminada	100%	Terminada	100%	
Venta de Activos	En Ejecución	20%	En Ejecución	20,2%	El avance de esta actividad corresponde al cumplimiento del ofrecimiento de los inmuebles a las

ACTIVIDADES	Estado Marzo 2024	Avance Marzo 2024	Estado Abril 2024	Avance Abril 2024	Observación
					entidades públicas, así como la elaboración del reglamento de venta, estas actividades de gestión tiene un 20% de peso, el restante, es decir el 80% corresponde a la venta efectiva de los inmuebles disponibles, al 30 de abril se ha logrado la venta de 1 inmueble
Dada de baja de activos	Terminada	100%	Terminada	100%	
LIQUIDACIÓN DE CONTRATOS		59%		56%	
Terminación de contratos de Cenabastos	Terminada	100%	Terminada	100%	
Levantamiento y estudio jurídico y Financiero de contratos	En Ejecución	78%	En Ejecución	67%	Se realizó el levantamiento de los contratos suscritos en operación para proceder con su liquidación teniendo un universo de 56 contratos en las vigencias 2020, 2021 y 2022. Esta actividad tiene una ponderación del 50%. De los 56 contratos, 19 cuenta con estudio financiero y jurídico se procederá con la liquidación en mayo, esta actividad tiene una ponderación de 17%.
Liquidación de contratos	Sin iniciar	0%	Sin iniciar	0%	
COBRO DE CARTERA		47%		27%	
Depuración y saneamiento de la cartera	En Ejecución	45%	En Ejecución	14%	El valor total de la cartera a gestionar es de \$1.385.512.686,7, de la cual se ha depurado el valor de \$196.669.757,73
Cobro de cartera	En Ejecución	2%	En Ejecución	13%	El valor total de la cartera a gestionar es de \$1.385.512.686,7, de la cual se ha depurado el valor de \$183.928.817
ARCHIVOS		23%		24%	
Organización del archivo	En Ejecución	5%	En Ejecución	5%	
Constitución de la provisión de archivos	Sin iniciar	0%	Sin iniciar	0%	
Custodia de los archivos	En Ejecución	58%	En Ejecución	63%	
Entrega de historias laborales de empleados y exempleados	En Ejecución	30%	En Ejecución	30%	
PROCESOS JURIDICOS		76%		86%	
Presentación del Informe de inventario de Procesos Judiciales	Terminada	100%	Terminada	100%	
Atención Procesos jurídicos	En Ejecución	51%	En Ejecución	58%	El indicador de esta actividad corresponde al 90% sobre la vigilancia mensual de los procesos y un 10% sobre los procesos terminados
Terminación de los Procesos Ejecutivos	En Ejecución	56%	Terminada	100%	
Constitución de Reserva para Procesos en Curso	En Ejecución	58%	En Ejecución	63%	Mensualmente se registra en estados financieros la provisión contable
Recuperación de títulos judiciales	Terminada	100%	Terminada	100%	
Levantamiento de Medidas Cautelares	En Ejecución	92%	En Ejecución	96%	El indicador está planteado en dos frentes, 1. Medidas levantadas 90%, seguimiento y control mensual 10%
PERSONAL		87%		87%	
Realizar Estudio de Reten Social	Terminada	100%	Terminada	100%	
Programa de Supresión de Cargos	Terminada	100%	Terminada	100%	
Expedición de acto administrativo de Supresión de Cargos	Terminada	100%	Terminada	100%	
Pago de la Nómina del personal a cargo de la entidad (si fuera necesario)	En Ejecución	92%	En Ejecución	93%	
Retiro, Liquidación e Indemnización del personal (si fuera necesario)	Terminada	100%	Terminada	100%	
Realización cálculo actuarial y organización del soporte documental (si fuera necesario)	Terminada	100%	Terminada	100%	
Elaboración de Formatos CETIL	En Ejecución	10%	En Ejecución	10%	
Promover las acciones disciplinarias, contenciosas, civiles o penales necesarios contra los servidores públicos, personas o instituciones que actúen o hayan actuado dolosa o culposamente en el ejercicio de funciones o en el manejo de los bienes y haberes de la entidad	En Ejecución	92%	En Ejecución	96%	El indicador está planteado en dos frentes, 1. Identificación si existe no acciones 90%, seguimiento y control mensual 30%

ACTIVIDADES	Estado Marzo 2024	Avance Marzo 2024	Estado Abril 2024	Avance Abril 2024	Observación
TERMINACION DE EXISTENCIA LEGAL		0%		0%	
Adjudicación de activos (si se requiere)	Sin iniciar	0%	Sin iniciar	0%	
Cumplimiento de etapas de finalización	Sin iniciar	0%	Sin iniciar	0%	
Informe final del proceso liquidatorio	Sin iniciar	0%	Sin iniciar	0%	
Publicación del Acta Final de la liquidación	Sin iniciar	0%	Sin iniciar	0%	
OTRAS ACTIVIDADES		74%		76%	
Depuración contable	En Ejecución	58%	En Ejecución	63%	
Continuar con la contabilidad de la entidad	En Ejecución	58%	En Ejecución	63%	
Elaborar el presupuesto definitivo del proceso liquidatorio para la vigencia fiscal	Terminada	100%	Terminada	100%	
Informe sobre el estado en que recibe la entidad	Terminada	100%	Terminada	100%	
Informe mensual de gestión	En Ejecución	58%	En Ejecución	63%	
Rendición de cuentas al cierre de cada año calendario	En Ejecución	67%	En Ejecución	67%	El 14 de marzo se realizó la asamblea de accionistas vigencia 2023
Total, Avance		62%		61%	

Nota: La disminución de 1% frente al avance de marzo a abril, corresponde a la reformulación del indicador de gestión de cartera.

ILUSTRACIÓN 2: ESTADO ACTIVIDADES CRONOGRAMA DEL PROCESO LIQUIDATORIO A ABRIL 2024



Anexo 04: Cronograma de actividades abril 2024

4. GESTIÓN DE BIENES

4.1. Bienes Inmuebles

4.1.1. Estado Inmuebles recibidos al inicio de la liquidación

De acuerdo con el informe sobre el estado en que se recibe la extinta Entidad, hay **1.629 inmuebles** registrados a nombre de CENABASTOS S.A. ubicados en 8 proyectos inmobiliarios desarrollados en los municipios de Cúcuta, Pamplona, Villa del Rosario y Ocaña; los cuales se encontraban en las siguientes condiciones:

TABLA 25: ESTADO INMUEBLES

PROYECTO	MUNICIPIO	CANCELADOS	EN PROCESO DE PAGO	DISPONIBLES	ARRENDADOS	TOTAL
Mercatienda Villa del Rosario	Villa del Rosario	8	0	0	0	8
Terminal de Transportes de Pamplona	Pamplona	26	0	5	0	31
Terminal de Transportes de Ocaña	Ocaña	8	2	17	5	32
Centro Comercial Comunitario Trigal del Norte	Cúcuta	0	0	4	1	5
Bazar de la Sexta	Cúcuta	50	5	0	0	55
Centro Comercial las Mercedes	Cúcuta	14	2	108	0	124
Cenabastos Propiedad Horizontal	Cúcuta	274	12	155	1	442
Plaza de Mercado la Nueva Sexta P.H.	Cúcuta	634	134	160	4	932
Total		1014	155	449	11	1629

No obstante, desde la vigencia 2023 el presente proceso liquidatorio ha venido realizando la depuración y actualización del universo de inmuebles registrados a nombre de Cenabastos S.A., a través de la consulta y revisión del VUR – Ventanilla Única de Registro de la Superintendencia de Notariado y Registro, así como también se ha realizado depuración contable, por consiguiente, con corte a abril 2024, se tiene un universo de **1.530** inmuebles, como se resume a continuación:

4.1.1.1. Cancelados

Teniendo en cuenta lo anterior, existe un total de **926** inmuebles cancelados pendientes de transferencia de la titularidad del derecho de dominio a los adquirentes, como se resume a continuación:

TABLA 26: INMUEBLES CANCELADOS

PROYECTO	MUNICIPIO	CANCELADOS / PENDIENTES TRANSFERENCIA DE DOMINIO
Mercatienda Villa del Rosario	Villa del Rosario	8
Terminal de Transportes de Ocaña	Ocaña	2
Centro Comercial las Mercedes	Cúcuta	37
Cenabastos Propiedad Horizontal	Cúcuta	259
Plaza de Mercado la Nueva Sexta P.H.	Cúcuta	620
Total		926

4.1.1.2. Proceso de Pago

En razón a lo anterior, existe un total de **145** inmuebles en proceso de pago, con cartera pendiente por recuperar, como se resume a continuación:

TABLA 27: INMUEBLES EN PROCESO DE PAGO 30 DE ABRIL DE 2024

PROYECTO	MUNICIPIO	PROCESO DE PAGO
Terminal de Transportes de Ocaña	Ocaña	2
Centro Comercial las Mercedes	Cúcuta	7*
Cenabastos Propiedad Horizontal	Cúcuta	10

PROYECTO	MUNICIPIO	PROCESO DE PAGO
Bazar de la Sexta	Cúcuta	5
Plaza de Mercado la Nueva Sexta P.H.	Cúcuta	121
Total		145

- *7 locales ubicados en el Centro Comercial las Mercedes que se encuentran en proceso de pago, los cuales corresponden a 3 locales propiedad plena de Cenabastos S.A. En Liquidación y 4 locales con Condición Resolutoria, que actualmente se encuentran registrados a nombre de Cenabastos S.A. En Liquidación

4.1.1.3. Propios

Al 30 de abril de 2024, existe un total de **459** inmuebles propiedad plena de Cenabastos S.A. En Liquidación, clasificados como disponibles para la venta, arrendados y las oficinas donde funciona la entidad, como se resume a continuación:

TABLA 28: BIENES INMUEBLE PROPIOS

PROYECTO	MUNICIPIO	DISPONIBLES	ARRENDADOS	OFICINAS	TOTAL
Terminal de Transportes de Pamplona	Pamplona	5	0	0	5
Terminal de Transportes de Ocaña	Ocaña	17	5	0	22
Centro Comercial Comunitario Trigal del Norte	Cúcuta	5	0	0	5
Centro Comercial las Mercedes	Cúcuta	108	0	0	108
Cenabastos Propiedad Horizontal	Cúcuta	151	1	4	156
Plaza de Mercado la Nueva Sexta P.H.	Cúcuta	158	5	0	163
Total		444	11	4	459

También, existe un inmueble denominado como Puesto 27 Galpón B "Cuarto de Tableros" de la Plaza de Mercado la Nueva Sexta P.H., el cual está destinado para albergar los controles de la central eléctrica de esta plaza de mercado, pero se encuentra registrado a nombre de Cenabastos S.A. En Liquidación.

4.1.1.4. Consolidado Inmuebles por gestionar

Tabla 29: CONSOLIDADO INMUEBLES POR GESTIONAR

PROYECTO	MUNICIPIO	CANCELADOS / PENDIENTES TRANSFERENCIA DE DOMINIO	EN PROCESO DE PAGO	PROPIOS	TOTAL, A GESTIONAR 30 ABRIL 2024
Mercatienda Villa del Rosario	Villa del Rosario	8	0	0	8
Terminal de Transportes de Pamplona	Pamplona	0	0	5	5
Bazar de la Sexta	Cúcuta	0	5	0	5
Terminal de Transportes de Ocaña	Ocaña	2	2	22	26
Centro Comercial Comunitario Trigal del Norte	Cúcuta	0	0	5	5
Centro Comercial las Mercedes	Cúcuta	37	7*	108	152
Cenabastos Propiedad Horizontal	Cúcuta	259	10	156	425
Plaza de Mercado la Nueva Sexta P.H.	Cúcuta	620	121	163	904
Total		926	145	459	1530

*7 locales ubicados en el Centro Comercial las Mercedes que se encuentran en proceso de pago, los cuales corresponden a 3 locales propiedad plena de Cenabastos S.A. En Liquidación y 4 locales con Condición Resolutoria, que actualmente se encuentran registrados a nombre de Cenabastos S.A. En Liquidación

4.1.2. Cuotas de Administración

4.1.2.1. Cenabastos Propiedad Horizontal

En el mes de abril de 2024, se recibió la facturación de los inmuebles ubicados en Cenabastos Propiedad Horizontal. A continuación, se presenta un resumen de la facturación:

Tabla 30: FACTURACIÓN ABRIL CENABASTOS

INMUEBLES CONDOMINIO CENABASTOS PROPIEDAD HORIZONTAL	FACTURACION ABRIL 2024
153 INMUEBLES DISPONIBLES	\$3.488.900
1 INMUEBLE ARRENDADO	\$22.200
278 INMUEBLES SIN ESCRITURAR	\$7.114.300

Una vez, efectuado la revisión y análisis de esta facturación, se establece lo siguiente:

- › Son 154 inmuebles (Incluye las 4 oficinas donde funciona la entidad y 1 inmueble arrendado) disponibles para venta propiedad de Cenabastos S.A. En liquidación, por estos inmuebles se debe cancelar un total de **\$3.511.100 mensuales**.
- › Por los inmuebles sin escriturar que se encuentran en posesión de terceros, se factura un valor diferente cada mes, dado que, si un inmueble se encuentra al día en los pagos, el condominio Cenabastos Propiedad Horizontal en ese mes no lo factura a Cenabastos S.A. En liquidación, en el mes de abril 2024 se facturó un total de 278 inmuebles por valor de **\$7.114.300**.

4.1.3. Seguimiento y control

Periódicamente se realizan visitas a los inmuebles ubicados en los diferentes proyectos en el municipio de Cúcuta, para llevar a cabo actividades de seguimiento y control de ocupación irregular de dichos inmuebles, así como también, para ofertar los inmuebles en arrendamiento con opción de compra. Sin embargo, es importante anotar que la venta al público de inmuebles propios no se realizará hasta tanto el Ministerio de Agricultura y Desarrollo Rural manifieste si se encuentra o no interesado en la adquisición de inmuebles.

En el mes de abril se realizaron actividades de corte de maleza, limpieza y recolección de escombros del Lote ubicado en el Centro Comercial Comunitario Trigal del Norte, como se muestra a continuación:

Antes



Después



4.1.4. Resumen Gestión de Inmuebles Propios

Tabla 31: RESUMEN GESTIÓN DE INMUEBLES PROPIOS

PROYECTO	UNIVERSO INMUEBLES		INMUEBLES ENAJENADOS		INMUEBLES PENDIENTES	
	CANTIDAD	VALOR AVALÚO 2023	CANTIDAD	VALOR AVALÚO	CANTIDAD	VALOR AVALÚO
Terminal de Transportes de Pamplona	5	\$321.891.000	0	\$0	5	\$321.891.000
Terminal de Transportes de Ocaña	22	\$321.750.000	0	\$0	22	\$321.750.000
Centro Comercial Comunitario Trigal del Norte	5	\$1.770.325.000	0	\$0	5	\$1.770.325.000
Centro Comercial las Mercedes	108	\$1.255.690.000	0	\$0	108	\$1.255.690.000
Cenabastos Propiedad Horizontal – Avalúo comercial	3	\$651.934.000	0	\$0	3	\$651.934.000
Cenabastos Propiedad Horizontal – Avalúo catastral	153	\$2.349.245.000	0	\$0	153	\$2.349.245.000
Plaza de Mercado la Nueva Sexta P.H. – Avalúo comercial	54	\$223.110.000	1	\$4.280.000	53	\$218.830.000
Plaza de Mercado la Nueva Sexta P.H. – Avalúo catastral	110	\$609.791.000	0	\$0	110	\$609.791.000
Total	460	\$ 7.503.736.000	1	\$4.280.000	459	\$ 7.499.456.000

Es importante acalarar que, el inmueble enajenado tenia un valor de avalúo comercial de \$4.280.000, no obstante, el inmueble fue vendido en \$7.000.000.

5. COMPONENTE JURÍDICO

5.1. Procesos Judiciales

5.1.1. Procesos Encontrados al Inicio del Proceso liquidatorio

En el momento de efectuarse el inicio del proceso liquidatorio, CENABASTOS S.A no contaba con ningún trabajador del área jurídica, razón por la cual la información base del inicio del proceso, es aquella encontrada en los equipos de cómputo y en documentos físicos de la entidad.

La entidad no contaba con Software de administración de procesos, no obstante, se manejaba el registro de los procesos judiciales por medio de un archivo en formato Excel; archivo en el cual, se encuentra que la última información corresponde al mes de octubre de 2022, de igual forma no se encontró expedientes físicos de los procesos.

Nos permitimos referenciar los procesos según la información contentiva en archivo Excel, en el cual se encontraron veinticinco (25) procesos discriminados de la siguiente manera: veinte (20) procesos actuando en calidad de demandante; y cinco (5) procesos actuando en calidad de demandado, como se detalla a continuación:

TABLA 32: PROCESOS JUDICIALES VIGENTES ENCONTRADOS

NO.	RADICADO	DEMANDANTE	DESPACHO JUDICIAL	TIPO DE PROCESO	ESTADO
PROCESOS JUDICIALES VIGENTES COMO DEMANDANTE					
1	5400141890012019004 3100	Cenabastos S. A	Juzgado 01 De Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples	Ejecutivo Singular	Libró Mandamiento De Pago Y Medidas Cautelares
2	5400141890022019004 3900	Cenabastos S. A	Juzgado 02 De Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples	Ejecutivo Singular	Libro Mandamiento De Pago Y Medidas Cautelares. Materialización De Las Medidas Cautelares Y Próximo A Notificación Del Mandamiento De Pago De Manera Física, Pues Se Desconoce La Dirección Electrónica Del Demandado Y No Es Posible Realizarla Conforme A Lo Normado En El Decreto Ley 806/2020.
3	5400140030042019002 7600	Cenabastos S. A	Juzgado 04 Civil Municipal	Ejecutivo Singular De Mínima Cuantía	Se Reanuda Expediente Y Continúa El Proceso
4	5400140030072019000 0200	Cenabastos S. A	Juzgado 07 Civil Municipal	Resolución De Contrato De Promesa De Compra	Se Ordena El Embargo De Las Cuentas Bancarias. Se Envío Notificación Judicial Vía Correo Electrónico A Los Bancos (Con Copia Al Apoderado De La Parte Demandante) De Auto Oficio De Medida Cautelar Decretada.
5	5400140030072020005 3100	Cenabastos S. A	Juzgado 07 Civil Municipal	Declarativo - Resolución De Contrato	Admiten Demanda - Para Notificación
6	5400140030102020005 5600	Cenabastos S. A	Juzgado 10 Civil Municipal	Declarativo - Resolución De Contrato	Juzgado Admite La Demanda. En Trámite De Notificación Personal Y Materialización De Medidas Cautelares.
7	5400140030052020005 5300	Cenabastos S. A	Juzgado 5 Civil Municipal	Declarativo - Resolución De Contrato	Auto Admite La Demanda - Se Notifica A La Demanda De La Demanda - Se Desistió De Una Pretensión De La Demanda, Toda Vez Que El Inmueble Se Recuperó Mediante Terminación Unilateral Del Contrato. Se Debe presentar Nuevamente El Desistimiento En Razón A Que No Se Contaba Con Facultad Expresa Para Realizarlo.
8		Cenabastos S. A	Juzgado 1 De Pequeñas Causas	Declarativo - Resolución De Contrato	Presentación De La Demanda - Para Solicitad Al Juzgado Del Estado Del Proceso

NO.	RADICADO	DEMANDANTE	DESPACHO JUDICIAL	TIPO DE PROCESO	ESTADO
9	54001400300720210003800	Cenabastos S. A	Juzgado 7 Civil Municipal	Declarativo - Resolución De Contrato	Juzgado Admite La Demanda. En Tramite De Notificación Personal Y Materialización De Medidas Cautelares.
10		Cenabastos S. A	Juzgado 3 Pequeñas Causas	Declarativo - Resolución De Contrato	Presentación De La Demanda - Solicitud Al Juzgado Del Estado Del Proceso
11		Cenabastos S. A	Juzgado 8 Civil Municipal	Ejecutivo Singular	Libra Mandamiento De Pago Y Medidas Cautelares. En Tramite De Notificación Personal Y Materialización De Medidas Cautelares
12	2021- 089	Cenabastos S. A	Juzgado 03 Civil Municipal De Pequeñas Causas	Declarativo - Resolución De Contrato	A La Espera De Admisión - Solitud Al Juzgado Del Estado Del Proceso
13	54-001-400300920210014500	Cenabastos S. A	Juzgado 9 Civil Municipal	Declarativo - Resolución De Contrato	Auto Admite La Demanda. En Tramite De Notificación Personal Y Materialización De Medidas Cautelares.
14	2022-918	Cenabastos S. A	Juzgado 10 Municipal	Restitución De Inmueble Arrendado	Admiten Demanda - Se Procederá De Desistir De Las Pretensiones En Razón A Que El Inmueble Ya Fue Entregado.
15	2022-223	Cenabastos S. A	Juzgado 07 Civil Del Circuito	Restitución De Inmueble Arrendado	Auto Resuelve No Avocar La Demanda, En Razón Al aviso Del 08 De agosto De 2022 Emitido Por La SuperSociedades.
16	54001400300120200000000	Cenabastos S. A	Juzgado 1 Civil Municipal	Proceso V Erbal	Radicación De La Demanda
17	0	Cenabastos S. A	Despacho Juzgados Civiles Municipales Reparto	Proceso V Erbal	Radicación De La Demanda
18	54-001-33-33-009-2019-00368-00	Cenabastos S. A	Juzgado 1 Administrativo De Ocaña	Controversias Contractuales	Ordena Remitir Por Competencia El Proceso Al Juzgado Primero Administrativo De Ocaña.
19	54-001-33-33-010-2019-00317-00	Cenabastos S. A	Juzgado 10 Administrativo Mixto De Cúcuta	Controversias Contractuales	Admite Demanda E Impone La Carga A La Parte Demandante De Correr Traslado De La Demanda A Las Demas Partes. // Se Notifica Personalmente A La Demandada, Ministerio Público Y Andje, El Auto Admisorio De La Demanda, Mediante Correo Remitido Al Buzón De Notificaciones Judiciales. Se Anexa Copias De Demanda, Poder Y Auto Que Se Notifica
20	54001333300220200000000	Cenabastos S. A	Juzgado 02 Administrativo Mixto De Cúcuta	Controversias Contractuales	Radicación De La Demanda
Procesos Judiciales Vigentes Como Demandado					
1	54-001-41-89-007-2017-01185-00	Cenabastos P.H	Juzgado 07 Civil Municipal	Ejecutivo Singular De Mínima Cuantía	Se Solicitó El Desistimiento Tácito Del Proceso Toda Vez Que La Parte Demandante No Realizó Actuación En El Periodo De Un Año. El Juzgado Procedió A Decretarlo. Notifican A Los Bancos Para El Levantamiento De Las Medidas Cautelares Y A La Espera Del Auto Que Ordene La Entrega Del Deposito Judicial.
2	54-001-31-53-007-2018-00086-00	Nueva Sexta P.H	07 civil Del Circuito	Ejecutivo Singular De Mayor Cuantía	Sentencia Condenatoria - A La Espera Del Embargo Y Secuestro De Los Inmuebles Objeto De La Demanda Para Su Posible Remate, Y La Liquidación Del Crédito
3	54-001-41-89-004-2018-00060-00	Nueva Sexta P.H	04 civil Del Circuito	Ejecutivo Singular De Mayor Cuantía	Sentencia Condenatoria - A La Espera Del Embargo Y Secuestro De Los Inmuebles Objeto De La Demanda Para Su Posible Remate, Y La Liquidación Del Crédito
4	54-001-40-03-009-2019-00411-00	La Nueva Sexta P.H - Galpón Mixtos	Juzgado 09 Civil Municipal	Ejecutivo Singular De Menor Cuantía	El Juzgado Dictó Sentencia Condenatoria Anticipada Sin Realizar Audiencia - A La Espera Del Embargo Y Secuestro De Los Inmuebles Objeto De La Demanda Para Su Posible Remate, Y La Liquidación Del Crédito
5	54-001-40-03-007-2019-00543-00	Cenabastos P.H	Juzgado 07 Civil Municipal	Ejecutivo Con Obligación De Suscribir Documento	Se Contesto La Demanda En Espera De Audiencia - Se Llegó A Un Acuerdo Con La Demandada, Pero No Ha Sido Radicado El Documento Donde Desiste De La Pretensiones

Según la información encontrada, en los procesos en los cuales CENABASTOS S.A actúa en calidad de demandado se registran pretensiones por valor de **SEISCIENTOS SETENTA Y SEIS MILLONES SEISCIENTOS CINCO MIL SETECIENTOS SIETE PESOS (\$676.605.707)**, más tres procesos denominados como especiales equivalentes a la suma de **OCHOCIENTOS SESENTA Y SEIS MILLONES OCHOCIENTOS SETENTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS DIECINUEVE PESOS (\$866.877.319) M/CTE** y los procesos en calidad de demandante se registran pretensiones por valor de **TRESCIENTOS VEINTIDOS MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS SESENTA PESOS (\$322.456.760)1**.

Para el mes de marzo del 2023, se radicaron ante los diferentes despachos judiciales, atendiendo a lo reglamentado mediante Ley 2213 del 13 de junio de 2022, que adoptó como legislación permanente las normas contenidas en el Decreto 806 de 2020, poderes de representación judicial, solicitando reconocimientos de personería jurídica, estado actual del proceso y acceso al expediente digital.

De igual forma, considerando la información suministrada por los despachos judiciales, se ha efectuado actualización del estado de los procesos, actividad que se desarrolla con el uso de un aplicativo diseñado para facilitar el control y registro de la actividad judicial de **CENABASTOS S.A EN LIQUIDACIÓN**.

Para el mes de marzo de 2023, el liquidador emite Resolución No. L – 001 – de 2023 “POR MEDIO DE LA CUAL SE ACEPTA EL INVENTARIO DE PROCESOS JUDICIALES EN LOS QUE ES PARTE LA CENTRAL DE ABASTOS DE CÚCUTA S.A EN LIQUIDACIÓN CON CORTE AL 31 DE MARZO DE 2023”

Aunado a lo anterior, para el mes de abril de 2024 se continúa con la ejecución de las labores de revisión, clasificación y análisis del expediente físico sin identificar encontrado en el área jurídica de la entidad; de igual modo, se inició con la reconstrucción de expedientes físicos de procesos.

5.1.2. Procesos Notificados

Durante el periodo del presente reporte **CENABASTOS S.A EN LIQUIDACIÓN NO** ha sido notificada de nuevos procesos.

5.1.3. Procesos Terminados

Para el mes de abril de 2024 **CENABASTOS S.A EN LIQUIDACIÓN NO** se registra procesos judiciales terminados.

5.1.4. Procesos Vigentes

Teniendo en cuenta lo anterior, al 30 de abril se encuentran vigentes y activos diez (10) procesos:

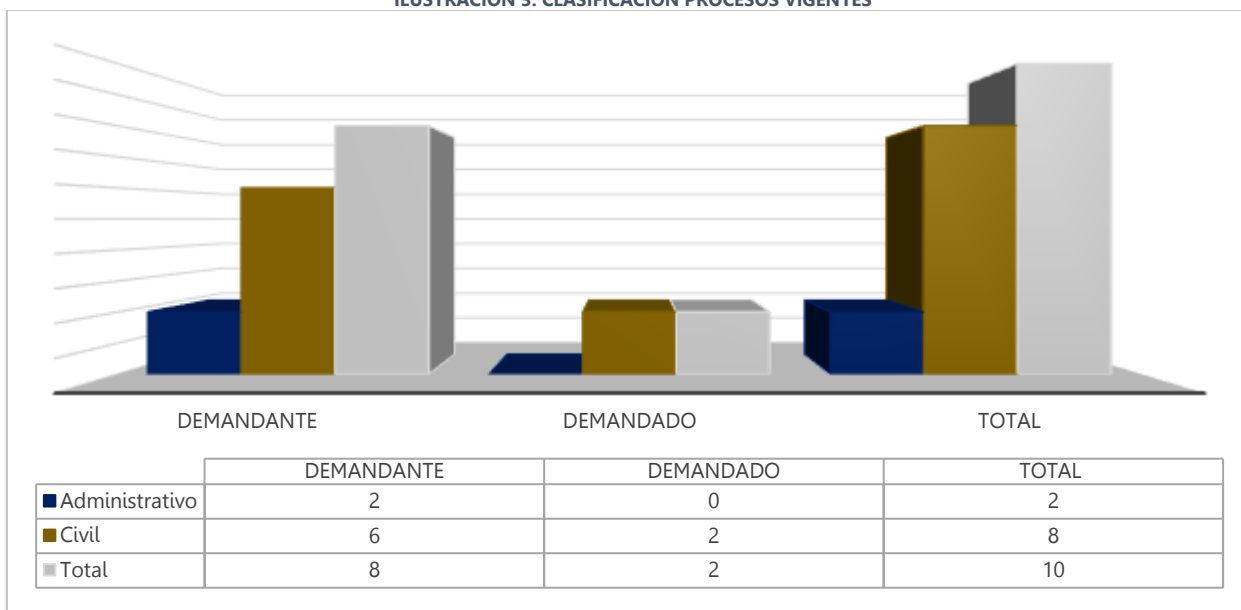
TABLA 33: VARIACIÓN PROCESOS FEBRERO 2024 VS MARZO 2024

NATURALEZA	PROCESOS VIGENTES			
	MARZO		ABRIL	
	DEMANDANTE	DEMANDANTE	DEMANDANTE	DEMANDADO
Administrativo	2	2	2	0
Civil	6	6	6	2
Laboral	0	0	0	0
Penal	0	0	0	0
subtotal	8	8	8	2
Total	10		10	

¹ Al no existir expedientes ni físicos, ni digitales, no es posible constatar el valor de las pretensiones

Anexo 05: Base de procesos vigentes Abril 2024

ILUSTRACIÓN 3: CLASIFICACIÓN PROCESOS VIGENTES



En lo que refiere al informe mensual del parágrafo 1 del artículo 22 del Decreto No. 2439 del 12 de diciembre de 2022, la Agencia Nacional de Defensa Jurídica del Estado mediante oficio de referencia 20234000035631-DGI comunicó que la información mensual de los procesos se debe reportar en el Sistema Único de Gestión e Información de la Actividad Litigiosa – Ekogui, por lo cual nos encontramos de manera permanente adelantando el proceso de reporte de información y movimientos directamente en la plataforma.

En este sentido, para el mes de abril de 2024, continuamos en proceso de nivelación de información, en la medida en que obtenemos las piezas procesales necesarias para cargar la información.

De otra parte, es oportuno anotar que, aun cuando no se hizo entrega de expediente pertinente al Procedimiento Administrativo Sancionatorio, se pudo evidenciar a través de documentación no clasificada, que cursa un proceso de esta naturaleza en el plenario.

TABLA 34: PROCESOS SANCIONATORIOS

TIPO DE PROCESO	RADICADO	QUERELLANTE	QUERELLADO	ESTADO
Administrativo sancionatorio	05EE202745400100001800	Aldo Quintero Sánchez	Central De Abastos De Cúcuta S. A	Mediante resolución No. 0439 del 22 de septiembre de 2023 proferida por el Ministerio de Trabajo – Territorial Norte de Santander, resolvió, absolver a Central de Abastos de Cúcuta S.A. en Liquidación, dentro del proceso administrativo sancionatorio.

5.1.5. Procesos Especiales

La entidad no contaba con Software de administración de procesos, no obstante, se manejaba el registro de los procesos coactivos por medio de un archivo en formato Excel; archivo en el cual, se encuentra que la última información corresponde al mes de octubre de 2022, de igual forma no se encontró expedientes físicos de los procesos.

Nos permitimos referenciar los procesos según la información contentiva en archivo Excel, en el cual se encontraron **21** procesos, como se detalla a continuación:

TABLA 35: PROCESOS COACTIVOS MUNICIPIO DE OCAÑA

No.	NUMERO RESOLUCION	ENTIDAD QUE EJECUTA	ESTADO
1	35342 del 09/08/2022	Hacienda Municipal De Ocaña	Notificación Por Correo
2	35343 del 09/08/2022	Hacienda Municipal De Ocaña	Notificación Por Correo
3	35344 del 09/08/2022	Hacienda Municipal De Ocaña	Notificación Por Correo
4	35345 del 09/08/2022	Hacienda Municipal De Ocaña	Notificación Por Correo
5	35346 del 09/08/2022	Hacienda Municipal De Ocaña	Notificación Por Correo
6	35347 del 09/08/2022	Hacienda Municipal De Ocaña	Notificación Por Correo
7	35348 del 09/08/2022	Hacienda Municipal De Ocaña	Notificación Por Correo
8	35349 del 09/08/2022	Hacienda Municipal De Ocaña	Notificación Por Correo
9	35350 del 09/08/2022	Hacienda Municipal De Ocaña	Notificación Por Correo
10	35351 del 09/08/2022	Hacienda Municipal De Ocaña	Notificación Por Correo
11	35352 del 09/08/2022	Hacienda Municipal De Ocaña	Notificación Por Correo
12	35353 del 09/08/2022	Hacienda Municipal De Ocaña	Notificación Por Correo
13	35354 del 09/08/2022	Hacienda Municipal De Ocaña	Notificación Por Correo
14	35355 del 09/08/2022	Hacienda Municipal De Ocaña	Notificación Por Correo
15	35356 del 09/08/2022	Hacienda Municipal De Ocaña	Notificación Por Correo
16	35357 del 09/08/2022	Hacienda Municipal De Ocaña	Notificación Por Correo
17	35358 del 09/08/2022	Hacienda Municipal De Ocaña	Notificación Por Correo
18	35359 del 09/08/2022	Hacienda Municipal De Ocaña	Notificación Por Correo
19	35360 del 09/08/2022	Hacienda Municipal De Ocaña	Notificación Por Correo
20	35361 del 09/08/2022	Hacienda Municipal De Ocaña	Notificación Por Correo
21	0665 del 05/10/2022	Hacienda Municipal De Cúcuta	Notificación

Respecto de estos procesos, el liquidador solicitó su terminación, la remisión de los expedientes al proceso liquidatorio, la entrega de depósitos judiciales y en general dar aplicación a lo dispuesto en los literales d) y e) del artículo 9.1.1.1.1 y el artículo 9.1.3.1.1 del Decreto 2555 de 2010.

El 27 de febrero de 2024, se reitera solicitud de terminación, al 30 de abril de 2024 no se ha obtenido respuesta, por lo que en el mes de mayo se procederá con la reiteración pertinente.

5.1.6. Consolidados procesos vigentes

Con corte a 30 de abril de 2024, se presenta el siguiente consolidado de procesos vigentes:

TABLA 36: CONSOLIDADO DE PROCESOS

NATURALEZA	PROCESOS VIGENTES			
	INVENTARIO INICIAL		ABRIL 2024	
	DEMANDANTE	DEMANDADO	DEMANDANTE	DEMANDADO
Administrativo	3	0	2	0
Civil	16	6	6	2
Laboral	0	0	0	0
Penal	0	0	0	0
Coactivos	0	21	0	21
subtotal	19	27	8	23
Total	46		31	

5.2. Tutelas

CENABASTOS S.A EN LIQUIDACIÓN, **NO** fue notificado acciones constitucionales en el mes de abril 2024.

TABLA 37: FALLOS DE TUTELA

CONCEPTO	FALLOS DE TUTELA NOTIFICADOS DURANTE ABRIL DE 2024					
	FALLO DE 1ª INSTANCIA		FALLO DE 2ª INSTANCIA		EN REVISIÓN	
	A FAVOR	EN CONTRA	A FAVOR	EN CONTRA	A FAVOR	EN CONTRA
Derechos de Petición		1				
Otros conceptos						
TOTAL	0	1	0	0	0	0
		1*		0		0
				1		

Nota (*): En el mes de marzo de 2024 se reportó 1 fallo en contra el cual fue impugnado en el mismo mes. Sin embargo, el 9 de abril de 2024 se dictó sentencia de segunda instancia en la cual se ordenó la nulidad de todo lo actuado por indebida integración del contradictorio. Al devolver el proceso al juzgado de origen, este nuevamente emitió fallo en contra el 29 de abril de 2024, el cual fue impugnado en la misma fecha. Radicado No. 2024-00031, incoado por MARYOLY BERSEY HERRERA.

Para el año 2024 el comportamiento ha sido el siguiente:

TABLA 38: CONSOLIDADO TUTELAS 2024

MES	EN CALIDAD DE ACCIONADO	EN CALIDAD DE ACCIONANTE	CANTIDAD
Enero	0	0	0
Febrero	2	0	2
Marzo	0	0	0
Abril	0	0	0
TOTAL	2	0	2

5.3. Medidas Cautelares

5.3.1. Medidas Cautelares al inicio del proceso liquidatorio

Considerando los procesos en los cuales CENABASTOS S.A, es y/o ha sido parte, se registran 7 medidas cautelares en contra de la entidad; de las cuales, a abril de 2024, se encuentra canceladas, como se detalla a continuación:

TABLA 39: MEDIDAS CAUTELARES CONTRA CENABASTOS EN LIQUIDACIÓN

PROCESO	RADICADO	DEMANDANTE	DEMANDADO	JUZGADO	MEDIDA CAUTELAR	AUTO ORDENA LEVANTAMIENTO DE MEDIDAS CAUTELARES
Ejecutivo Singular De Mayor Cuantía	54-001-31-53-007-2018-00086-00	Nueva Sexta P.H	Cenabastos S. A	07 civil Del Circuito	Embargo Sin Identificar.	Auto del 11 septiembre 2023 ordena levantar las medidas cautelares
Ejecutivo Singular De Mayor Cuantía	54-001-41-89-004-2018-00060-00	Nueva Sexta P.H	Cenabastos S. A	04 civil Del Circuito	Embargo De Cuentas	Auto del 18 octubre 2023 ordena levantar las medidas cautelares
Ejecutivo Singular De Menor Cuantía	54-001-40-03-009-2019-00411-00	La Nueva Sexta P.H - Galpón Mixtos	Cenabastos S. A	Juzgado 09 Civil Municipal	Embargo Sin Identificar	Auto del 09 febrero 2024 ordena levantar las medidas cautelares
Ejecutivo Con Obligación De Suscribir Documento	54-001-40-03-007-2019-00543-00	Ana Lucila Urbina Uriba	Cenabastos S. A	Juzgado 07 Civil Municipal	Embargo De Inmuebles	Auto del 13 marzo 2023 ordena cancelar r las medidas cautelares
Ejecutivo Singular De Mínima Cuantía	1185-2017	Condominio Cenabastos S.A. propiedad Horizontal	Cenabastos S. A	Juzgado 07 Civil Municipal	Embargo Sin Identificar.	Auto del 14 julio 2022 ordena levantar las medidas cautelares
Ejecutivo Singular De mínima Cuantía	043-2023	CONDOMINIO CENTRO TERMINAL DE PAMPLONA	Cenabastos S. A	J Juzgado 02 Civil Municipal de oralidad de Pamplona	Embargo De Cuentas	Auto del 16 noviembre 2023 ordena levantar las medidas cautelares
Ejecutivo Singular De mínima Cuantía	00150-2021	AGESO IPS LTA	Cenabastos S. A	Juzgado 07 Civil Municipal	Embargo De Cuentas	Auto del 14 febrero 2024 ordena levantar las medidas cautelares

5.4. Gestión Contractual

5.4.1. Contratos Vigentes al inicio del proceso liquidatorio

De conformidad con la información física encontrada en las oficinas de la entidad y acorde con lo informado por el Gerente de CENABASTOS mediante acta de entrega de cargo de fecha 12 de diciembre de 2022, en la vigencia 2022 se realizó la siguiente gestión contractual:

TABLA 40: CONTRATOS VIGENTES AL INICIO DEL PROCESO LIQUIDATORIO

OPS - No.	FEHCA SUSCRIPCION OPS	DURACION DEL CONTRATO	FECHA ACTA INICIO	ACTA LIQUIDACIÓN	OBJETO DEL CONTRATO
Sandra Patricia Contreras					
005-2022	03-ene-22	6 meses	03-ene-22	No	Prestación Servicios Aseo Y Cafetería
Adición 001 a la OPS 005-2022	30-jun-22	3 meses		No	Prestación Servicios Aseo Y Cafetería
015-2022	03-oct-22	3 meses	03-oct-22	No	Prestación Servicios Aseo Y Cafetería
Leydy Dayana Cañas Chacón					
002-2022	03-ene-22	6 meses	03-ene-22	No	Prestación Servicios Como Abogado
Adición 001 a la OPS 002-2022	30-jun-22	3 meses		No	Prestación Servicios Como Abogado
013-2022	03-oct-22	3 meses	03-oct-22	No	Prestación Servicios Como Abogado
Angie Daniela Orozco Pinto					
004-2022	03-ene-22	6 meses	03-ene-22	No	Prestación Servicios Apoyo Para El Área Financiera
Adición 001 a la OPS 004-2022	30-jun-22	3 meses		No	Prestación Servicios Apoyo Para El Área Financiera
014-2022	03-oct-22	3 meses	03-oct-22	No	Prestación Servicios Apoyo Para El Área Financiera
Olga Patricia Medina Naranjo					
001-2022	03-ene-22	12 meses	03-ene-22	No	Prestación Servicios Para La Revisoría Fiscal De Cenabastos Sa.
Luis Eduardo Merchán G.					
003-2022	03-ene-22	6 meses	03-ene-22	No	Prestación Servicios Como Apoyo Para Gerencia Y Temas Administrativos.
Adición 001 a la OPS 003-2022	30-jun-22	3 meses		No	Prestación Servicios Como Apoyo Para Gerencia Y Temas Administrativos.
016-2022	03-oct-22	1 mes	03-oct-22	No	Prestación Servicios Como Apoyo Para Gerencia Y Temas Administrativos.
Sony Leonardo Martínez					
007-2022	17-ene-22	6 meses	17-ene-22	No	Prestación Servicios Como Abogado
Adición 001 a la OPS 007-2022	15-ene-22	3 meses		No	Prestación Servicios Como Abogado
Giovany Alberto Peñaloza Pabón					
008-2022	17-ene-22	11 meses	17-ene-22	No	Prestación Servicios Como Abogado
Hugo Alberto Hernández Hernández					
010-2022	21-jun-22	10 días	21-jun-22	No	Prestación Servicios Para Realizar Avalúo Comercial Inmueble CC Trigal
Corporación Cultural Biblioteca Julio Pérez Ferrer					
006-2022	03-ene-22	12 meses	03-ene-22	No	Prestación Servicios De Bodega Custodia Y Consulta Fondo Documental Cenabastos

Es importante precisar, que al 2023 se encontraban 4 contratos vigentes hasta el 3 de enero de 2023; Aunado a lo expuesto, vale anotar que en los expedientes físicos no reposan actas de liquidación de la ejecución contractual del 2022.

En el mes de julio de 2023, se procedió con la validación documental, clasificación e identificación de las Ordenes de Prestación de Servicios OPS, suscritas por CENABASTOS S.A., en los años 2020, 2021 y 2022, se continúa con actividades de ordenación del expediente físico contractual.

En este sentido, la Coordinación Jurídica procedió a establecer plan de trabajo con el fin de estudiar aquellos contratos que requieran por disposición expresa del instrumento contractual acta de liquidación, pues, aunque por norma general del estatuto de contratación dicha acta no es obligatoria en los contratos de prestación de servicios profesionales y de apoyo a la gestión, se han identificado contratos que así lo estipulan.

Por lo anterior, se continúa realizando las gestiones pos-contractuales de liquidación de las Ordenes de Prestación de Servicios. OPS, suscritas por CENABASTOS S.A., en los años 2020, 2021 y 2022.

En este sentido, se logró determinar que en las tres vigencias analizadas se suscribieron un total de (54) ordenes de prestación de servicios OPS, las cuales se encuentran discriminadas de la siguiente manera: vigencia 2020 (25) OPS, vigencia 2021 (16) OPS y vigencia 2022 (13) OPS, sobre el total de estas se requirió a la coordinación financiera certificar el estado contable de las misma.

En ese orden, el pasado 07 de mayo de 2024, la coordinadora Financiera, remitió (19) certificaciones de Estado Financiero de las OPS, mediante la cual certifica en monto cancelado y el registro de saldo.

Por otra parte, de acuerdo con lo certificado, se procedió a la verificación de la información en los expedientes físicos, observando que dentro de los mismos no se encuentran los soportes de cumplimientos de actividades, por lo cual se procedió a solicitar los correspondientes comprobantes de pago y anexos, con la finalidad de continuar con el trámite de proyección y suscripción del acta de liquidación.

5.4.2. Gestión Contractual CENABASTOS S.A EN LIQUIDACIÓN

5.4.2.1. Ordenes de Servicio suscritas por Fiduagraria

De conformidad con lo estipulado en la cláusula sexta del contrato de prestación de servicios profesionales No. 20220706 para ejercer la liquidación de CENABASTOS S.A, celebrado entre la Nación-Ministerio de Agricultura y Desarrollo Rural y la Sociedad Fiduciaria de Desarrollo Agropecuaria FIDUAGRARIA S.A, la Apoderada General dio inicio al proceso de conformación de la unidad de gestión, con cargo a los recursos entregados por el Ministerio.

En ejecución de la mencionada estipulación contractual, FIDUAGRARIA S.A suscribió 15 órdenes de servicios por valor de **\$212.361.000**.

5.4.2.2. Contratación Cenabastos S.A.S. en Liquidación

Mediante Resolución No. 003 de fecha 21 de diciembre de 2023 del Ministerio de Hacienda y Crédito Público, se aprobó el Presupuesto de Ingresos y Gastos de la Empresa Central de Abastos de Cúcuta S.A. - CENABASTOS S.A., en Liquidación, para la vigencia fiscal 2024.

5.4.2.2.1. Suscripción de Contratos

En ejecución del presupuesto aprobado, para el mes de abril de 2024, se suscribieron (3) tres contratos.

Tabla 41 SUSCRIPCIÓN DE CONTRATOS CON CORTE ABRIL 2024

N° DE CONTRATO	TIPO DE CONTRATO	CONTRATISTA. PERSONA NATURA O JURÍDICA	VIGENCIA DEL CONTRATO	VALOR
020	Contrato de prestación de servicios profesionales como Contadora, para el proceso liquidatorio de la Sociedad Anónima de Economía Mixta "Central de Abastos de Cúcuta S.A. - CENABASTOS S.A., en Liquidación.	Diana Carolina Quiroz Castaño	Fecha de inicio 01/04/2024 Fecha de finalización. 11/12/2024	Cuarenta Y Seis Millones Dieciséis Mil Seiscientos Sesenta Y Siete Pesos M/CTE (\$46.016.667)
022	Contrato de prestación de servicios profesionales, como Abogada el proceso liquidatorio de la sociedad Anónima de Economía Mixta "Central de Abastos de Cúcuta S.A. - CENABASTOS S.A., en Liquidación.	Valentina Henao Giraldo.	Fecha de inicio 16/04/2024 Fecha de finalización. 11/12/2024	Veinticinco Millones Novecientos Sesenta Mil Pesos M/CTE (\$25.960.000)
023	Contrato de prestación de servicios profesionales, profesionales para ejercer la representación judicial del CONTRATANTE en los procesos jurídicos que se tramiten a nivel nacional, en los cuales la sociedad Anónima de Economía Mixta "Central de Abastos de Cúcuta S.A. - CENABASTOS S.A., en Liquidación" sea parte.	Martha Patricia Lobo González	Fecha de inicio 16/04/2024 Fecha de finalización. 11/12/2024	Veinticinco Millones Novecientos Sesenta Mil Pesos M/CTE (\$25.960.000)

5.4.2.2.2. Relación De Contratos terminados Cenabastos En Liquidación.

Para el periodo de abril de 2024 finalizaron (2) dos contratos.

Tabla 42 CONTRATOS TERMINADO CON CORTE ABRIL 2024

N° DE CONTRATO	TIPO DE CONTRATO	CONTRATISTA. PERSONA NATURA O JURÍDICA	VIGENCIA DEL CONTRATO
004	Contrato de prestación de servicios profesionales como Abogada, para el proceso liquidatorio de la Sociedad Anónima de Economía Mixta "Central de Abastos de Cúcuta S.A. - CENABASTOS S.A., en Liquidación.	Olga Liliana Suarez Rey	Fecha de inicio 02/01/2024 Fecha de finalización. 15/04/2024 (finalización anticipada de mutuo acuerdo)
006	Contrato de prestación de servicios profesionales, profesionales de apoyo a la coordinación jurídica, para el proceso liquidatorio de la sociedad Anónima de Economía Mixta E "Central de Abastos de Cúcuta S.A. - CENABASTOS S.A., en Liquidación", para la representación judicial, control, sustanciación y vigilancia de los procesos judiciales en los cuales la sociedad en liquidación sea parte.	Martha Patricia Lobo González	Fecha de inicio 02/01/2024 Fecha de finalización. 15/04/2024 (finalización anticipada de mutuo acuerdo)

5.4.2.2.3. Otrosíes y/o Modificación De Contratos

Para el mes de abril de 2024, **NO** se realizaron modificaciones contractuales, mediante suscripción de otrosí.

5.4.2.2.4. Contratos liquidados Cenabastos En Liquidación.

A la fecha del presente informe, se relacionan los contratos en proceso de liquidación y los terminados definitivos por vigencias:

TABLA 43: CONTRATOS LIQUIDADO CENABASTOS EN LIQUIDACIÓN

ITEM	N° DE CONTRATO	CONTRATACION VIGENCIA 2023 CONTRATISTA. PERSONA NATURA O JURÍDICA	ESTADO
1	001 - 2023	Sociedad TNS Ltda.	Terminado - acta de liquidación de fecha 29/02/2024.
2	002 - 2023	Corporación Cultural Biblioteca Julio Pérez Ferrero, Con Nit – 807005753-8, Representada Legalmente por Julio Cesar García Herrerros Prada	Terminado - acta de liquidación de fecha 29/02/2024.
3	003 - 2023	Hilda Terán Calvache	Terminado - acta de liquidación de fecha 29/02/2024.
4	004 - 2023	Camilo Andrés Zambrano Ordoñez	Terminado - acta de liquidación de fecha 11/03/2024.
5	005 - 2023	Francy Rocío Triana Méndez	Terminado - acta de liquidación de fecha 11/03/2024.
6	006 - 2023	José Alejandro Martínez Segura.	Terminado - acta de liquidación de fecha 11/03/2024.
7	009 - 2023	Nohelia Ramírez Arias	En proceso de liquidación
8	010 - 2023	Yuly Andrea Vargas Valencia.	Terminado - acta de liquidación de fecha 14/03/2024.
9	011 - 2023	Olga Liliana Suarez Rey.	Terminado - acta de liquidación de fecha 14/03/2024.
10	012 - 2023	Diana Cristina Sevilla Palechor.	En proceso de liquidación
11	013 - 2023	SILO SAS, con NIT – 901672593 7, representada legalmente por Carlos Alberto Ortiz Barón	Terminado - acta de liquidación de fecha 29/02/2024.
12	014 - 2023	Luis Alejandro Molano Díaz.	Terminado - acta de liquidación de fecha 14/03/2024.
13	015 - 2023	Sandra Patricia Contreras Sánchez.	Terminado - acta de liquidación de fecha 14/03/2024.
14	016 - 2023	INVERSIONES MG GROUP SAS, con NIT – 901.540.095-4, representada legalmente por Fredy Camilo Morales Galán	Terminado - acta de liquidación de fecha 29/02/2024.
15	017 - 2023	Aura Liliana Pinzón Báez.	Terminado - acta de liquidación de fecha 14/03/2024.
16	018 - 2023	Humberto Mazo Medina	Terminado - acta de liquidación de fecha 14/03/2024.
17	019 - 2023	Gregori José Molina Jiménez.	Terminado - acta de liquidación de fecha 14/03/2024.
18	022 - 2023	Reginaldo Aduen Bray	En proceso de liquidación

CONTRATACION VIGENCIA 2023			
ITEM	N° DE CONTRATO	CONTRATISTA. PERSONA NATURA O JURÍDICA	ESTADO
19	023 - 2023	Technology World Group Sas, Con Nit 900171311 - 3, Representada Legalmente Por José Luis Vargas Castillo	Terminado - acta de liquidación de fecha 11/03/2024.
20	024 - 2023	Martha Patricia Lobo González	Terminado - acta de liquidación de fecha 13/03/2024.
21	007 - 2023	Franklin Uriel Carrillo Parada.	Terminado - acta de liquidación de fecha 02/04/2024.
22	008 - 2023	Miguel Ángel Flores Peña.	En proceso de liquidación
23	021 - 2023	AMERICANA DE AVALUOS LTDA - GRUPO AMA, con NIT 830.125.473-9, representada legalmente por Andrés Felipe Gómez Pontón	Terminado - acta de liquidación de fecha 11/03/2024.
24	020-2023	DISOFT SAS, representada legalmente por Jairo Iván Cañas Rondón	Terminado- acta de liquidación de fecha 6/09/2023
CONTRATACION VIGENCIA 2024			
ITEM	N° DE CONTRATO	CONTRATISTA. PERSONA NATURA O JURÍDICA	ESTADO
1	009-2024	Gregori José Molina Jiménez	En proceso de liquidación
2	004-2024	Olga Lilibiana Suarez Rey	En proceso de liquidación
3	006-2024	Martha Patricia Lobo González	En proceso de liquidación

Respecto a la ejecución contractual 2023: Para el periodo de abril de 2024, se liquidó de manera definitiva (1) contrato, el cual sumados a (1) contrato liquidado en la vigencia 2023, y 18 contratos liquidados con corte a marzo de 2024 suman un total de 20 contratos equivalente al 83% del total de contratos ejecutados en la vigencia. A la fecha, se encuentran (4) contratos restantes en proceso de liquidación, con una participación del 17% del total.

A nivel consolidado, de la totalidad de contratos suscritos (24), se registra el siguiente avance en el proceso:

ILUSTRACIÓN 4: CONSOLIDADO PROCESO DE LIQUIDACIÓN DE CONTRATOS VIGENCIA 2023



Respecto a la ejecución contractual 2024: a la fecha del presente informe han finalizado 3 contratos, uno en el periodo de marzo y dos en el periodo del presente informe. Todos en proceso de liquidación.

5.4.3. Organización de archivo físico contractual.

Para el mes de abril de 2024, se continúa con el proceso de organización de los expedientes de contratación suscritos directamente por la liquidación.

5.4.4. Resumen Contratación CENABASTOS en Liquidación

Para la vigencia 2024, a la fecha del presente informe se encuentran vigentes 19 contratos.

ILUSTRACIÓN 5: RESUMEN CONTRATACIÓN CENABASTOS EN LIQUIDACIÓN



5.5. Entes de Control

5.5.1. Contraloría General de la República

En lo que respecta a la vigencia 2024, el 12 de abril de 2024, se realizó visita fiscal en las instalaciones de oficina de Cenabastos, para realizar la verificación la información documental, soportes y evidencias relacionadas con el proceso de responsabilidad fiscal 2019-00935.

5.5.2. Procuraduría General de la Nación

En lo que respecta a la vigencia 2024, el 09 de febrero de 2024, la Procuraduría Regional de Instrucción de Norte de Santander solicitó documentación mediante Oficio de Asunto IUS-2023-567937 IUC-D-2023-3181720, oficio que se puso en conocimiento al Ministerio de Agricultura y Desarrollo Rural mediante Rad. Interno No. 6521 del 12 de febrero de 2024. Así mismo, fue atendida dicha solicitud en el término otorgado el 14 de febrero de 2024 mediante Rad. Interno No. 6528 del 14 de febrero de 2024.

De manera posterior, el 26 de febrero de 2024 la Procuraduría Regional de Instrucción de Norte de Santander solicitó la presentación de un informe sobre la aplicación de controles que rigen el reconocimiento, clasificación y revelación en los inventarios en los estados financieros de Cenabastos S.A, la cual fue atendida mediante No. 6562 de marzo de 2024.

Para el mes de abril de 2024, la Procuraduría Regional de Instrucción de Norte de Santander solicitó información mediante Oficio de Asunto "Solicitud de Información para IUS: 2023-567937", oficio que se puso en conocimiento del Ministerio de Agricultura y Desarrollo Rural mediante Rad. Interno No. 6599 del 15 de abril de 2024 y que se atendió en término oportuno mediante RAD: 6608 del 22 de abril de 2024.

6. PROCESO DE ACRENCIAS

6.1. Proceso De Calificación Y Graduación De Acreencias Oportunas

En cumplimiento de lo establecido en el artículo 9.1.3.2.4 del Decreto 2555 de 2010, según lo indicado en el artículo 24 del decreto ley 254 de 2000 y el artículo 12 del Decreto 2439 de 2022, es preciso que el Liquidador determine las sumas y bienes excluidos de la masa y de los créditos a cargo de la masa de la liquidación.

6.1.1. Calificación Inicial

Durante el mes de **abril 2024** no se realizó calificación inicial de acreencias oportunas, esta gestión se concluyó en el mes de diciembre de 2022. Así las cosas, se mantiene la información reportada para las 79 acreencias presentadas oportunamente.

6.1.2. Calificación de Recursos De Reposición Presentados Y Resueltos

Durante el mes de abril no se presentaron recurso de reposición. En consecuencia, al 30 de abril de 2024 se han presentado ante CENABASTOS S.A. en liquidación un total de 41 recursos de reposición contra las calificaciones iniciales, por valor de **\$12.530.510.927**, de los cuales, han sido resueltos 34 recursos de reposición, según el siguiente detalle:

Tabla 44 RECURSOS DE REPOSICIÓN RESUELTOS A ABRIL 2024

CONCEPTO CRÉDITO	RADICADOS		RESUELTOS			PENDIENTES POR RESOLVER		
	Cant	Valor Reclamado	Cant	Valor Reclamado	Valor Reconocido	Valor Rechazado	Cant	Valor Reclamado
Créditos aportes, pensiones, salud y riesgos profesionales	2	\$ 19.180.820	2	\$ 19.180.820	\$ 1.344.900	\$ 17.835.920		
Laboral	9	\$ 1.752.827.739	9	\$ 1.752.827.739	\$ 10.657.506	\$ 1.742.170.233		
Otros	22	\$ 9.753.037.720	18	\$ 128.101.278	\$ 67.899.470	\$ 60.201.808	4	\$ 9.624.936.442
Procesos ejecutivos	6	\$ 943.064.648	3	\$ 471.532.324		\$ 471.532.324	3	\$ 471.532.324
Proveedores	2	\$ 62.400.000	2	\$ 62.400.000	\$ 5.223.116	\$ 57.176.884		
TOTAL	41	\$ 12.530.510.927	34	\$ 2.434.042.161	\$ 85.124.992*	\$ 2.348.917.169	7**	\$ 10.096.468.766

Nota:

(*) El valor reconocido por recursos de reposición es un valor calculado, tomando el valor reconocido Final menos el reconocido Inicial. Y contempla todas las actuaciones posteriores a la calificación inicial esto es: recursos, aclaratorias y revocatorias.

(**) Los recursos de reposición pendientes de resolver están asociados a créditos por concepto de cuotas de administración. Para atenderlos se requería verificar la titularidad de los bienes inmuebles, descargando VUR actualizados, la revisión de la carpeta física del local y hacer auditoría financiera línea a línea por periodo reclamado. Esta tarea se viene desarrollando durante el mes de marzo.

6.1.3. Revocatorias Directas

Durante el mes de abril de 2024 no se presentaron solicitudes de revocatoria directa. Así las cosas, con corte al 30 de abril de 2024, ante CENABASTOS S.A. en liquidación se han radicado 6 revocatorias directas las cuales, se encuentran resueltas según el siguiente detalle:

TABLA 45: REVOCATORIAS RADICADAS A ABRIL 2024

CONCEPTO CRÉDITO	RADICADAS		RESUELTAS	
	CANTIDAD	VALOR RECLAMADO	CANTIDAD	VALOR RECLAMADO
Créditos aportes, pensiones, salud y riesgos profesionales	1	\$ 17.096.810	1	\$ 17.096.810
Otros	1	\$ 21.635.328	1	\$ 21.635.328
Proveedores	4	\$ 104.980.000	4	\$ 104.980.000
Total	6	\$ 143.712.138	6	\$ 143.712.138

6.1.4. Aclaraciones

Durante el mes de abril no se presentaron solicitudes de aclaración. Así las cosas, con corte al 30 de abril de 2024, ante CENABASTOS S.A. en liquidación se ha radicado **1 aclaratoria** la cual se encuentra resuelta según el siguiente detalle:

TABLA 46: ACLARATORIAS RADICADAS A ABRIL 2024

CONCEPTO CRÉDITO	RADICADAS		RESUELTAS	
	CANTIDAD	VALOR RECLAMADO	CANTIDAD	VALOR RECLAMADO
Otros	1	\$ 20.802.749	1	\$ 20.802.749
TOTAL	1	\$ 20.802.749	1	\$ 20.802.749

6.1.5. Notificación de resoluciones de acreencias oportunas

Con corte al mes de abril de 2024 han sido notificadas **124** resoluciones, según el siguiente detalle:

TABLA 47: RESOLUCIONES NOTIFICADAS A ABRIL 2024

CONCEPTO	TOTAL, NOTIFICADAS
Créditos aportes, pensiones, salud y riesgos profesionales	5
Fiscales	3
Laboral	21
Obligaciones por procesos ordinarios en curso	1
Otros	73
Procesos ejecutivos	9
Proveedores	12
Total	124

6.2. Proceso de Calificación y Graduación de Acreencias Extemporáneas

De conformidad al artículo 9.1.3.2.2 del Decreto 2555 de 2010, las acreencias presentadas con posterioridad a las 5:30 PM del día 14 de marzo de 2023, deben ser tenidas como extemporáneas.

6.2.1. Calificación Inicial acreencias extemporáneas

Atendiendo a esta condición, con corte al 30 de abril de 2024, se han radicado 11 acreencias extemporáneas con un valor reclamado de **\$42.921.883**, las cuales fueron calificadas y graduadas inicialmente así:

TABLA 48: ACREENCIAS EXTEMPORÁNEAS CALIFICACIÓN INICIAL A ABRIL DE 2024

CONCEPTO	ACREENCIAS RADICADAS		CALIFICACIÓN Y GRADUACIÓN			
	No. Acreencias	Valor Reclamado	No. Acreencias	Valor Reclamado	Valor Reconocido	Rechazado
Créditos aportes, pensiones, salud y riesgos profesionales	1	\$ 5.035.429	1	\$ 5.035.429	\$ 0	\$ 5.035.429
Otros	9	\$ 10.942.780	9	\$ 10.942.780	\$ 0	\$ 10.942.780
Proveedores	1	\$ 26.943.674	1	\$ 26.943.674	\$ 26.005.205	\$ 938.469
Total	11	\$ 42.921.883	11	\$ 42.921.883	\$ 26.005.205	\$ 16.916.678

Nota (*): Se hace ajuste respecto de la suma que fue reconocida en la calificación inicial de la acreencia extemporánea con ID 4.

6.2.2. Calificación de recursos de reposición presentados y resueltos

Durante el mes de abril se presentó (1) recurso de reposición. En consecuencia, al 30 de abril de 2024 se han presentado ante CENABASTOS S.A. en liquidación **2 recursos de reposición** contra las calificaciones iniciales de acreencias extemporáneas, por valor de **\$6.233.599**, según el siguiente detalle:

TABLA 49: RECURSOS DE REPOSICIÓN RADICADOS Y RESUELTOS A ABRIL DE 2024

CONCEPTO CRÉDITO	RADICADOS		RESUELTOS				Pendientes	
	Cant.	Valor Reclamado	Cant.	Valor Reclamado	Valor Reconocido	Valor Rechazado	Cant.	Valor Reclamado
Otros	1	\$ 1.198.170	1	\$ 1.198.170	\$ 0	\$ 1.198.170	0	
Créditos aportes, pensiones, salud y riesgos profesionales	1	\$ 5.035.429					1	\$ 5.035.429
Total	2	\$ 6.233.599	1	\$ 1.198.170	\$ 0	\$ 1.198.170	1	\$ 5.035.429

6.2.3. Notificación de resoluciones de acreencias extemporáneas

Con corte al mes de abril de 2024 han sido notificadas **10** resoluciones, según el siguiente detalle:

TABLA 50: RESOLUCIONES NOTIFICADAS A ABRIL 2024

CONCEPTO	EN ABRIL 2024
Otros	8
Créditos aportes, pensiones y riesgos profesionales	1
Proveedores	1
Total	10

6.3. Consolidado General De Calificación Y Graduación

De acuerdo con el avance del proceso de calificación y graduación de los créditos oportunos y extemporáneos presentados al proceso liquidatorio con corte al 30 de ABRIL de 2024, se tiene un valor reconocido que asciende a la suma de **\$1.072.765.720**, y un valor en revisión por recursos de reposición por valor de **\$10.101.504.195**:

TABLA 51: CONSOLIDADO GENERAL CALIFICACIÓN Y GRADUACIÓN DE ACREENCIAS ABRIL 2024

CONCEPTO	ACREENCIAS RADICADAS		CALIFICACIÓN Y GRADUACIÓN				PENDIENTE DE RESOLVER EN RECURSO DE REPOSICIÓN	
	No. Acreencias	Valor Reclamado	No. Acreencias	Valor Reclamado	Valor Reconocido	Rechazado	No. Acreencias	Valor Reclamado
EXCLUIDO DE LA MASA								
Oportunas	9	\$ 420.149.042	9	\$ 420.149.042	\$ 133.958.732	\$ 286.190.310		
Posterior al 14/03/2023	1	\$ 5.035.429	1	\$ 5.035.429	\$ 0	\$ 5.035.429	1	\$5.035.429
Subtotal	10	\$ 425.184.471	10	\$ 425.184.471	\$ 133.958.732	\$ 291.225.739		
CON CARGO A LA MASA								
Oportunas								
PRIMERA CLASE - Cuarto Orden - Obligaciones Laborales	10	\$ 1.586.480.335	10	\$ 1.586.480.335	\$ 751.675.032	\$ 834.805.303		
PRIMERA CLASE - Sexto Orden - Impuestos	2	\$ 3.322.128.238	2	\$ 3.322.128.238	\$ 2.870.000	\$ 3.319.258.238		
CUARTA CLASE - Séptimo Orden - Proveedores	6	\$ 167.962.512	6	\$ 167.962.512	\$ 111.236.463	\$ 56.726.049		
QUINTA CLASE - QUIROGRAFARIOS	52	\$ 11.183.193.606	52	\$ 11.183.193.606	\$ 47.020.288	\$ 11.136.173.318	7	\$10.096.468.766
Subtotal	70	\$ 16.259.764.691	70	\$ 16.259.764.691	\$ 912.801.783	\$ 15.346.962.908	7	\$10.096.468.766
Extemporáneas								
QUINTA CLASE - QUIROGRAFARIOS	10	\$ 37.886.454	10	\$ 37.886.454	\$ 26.005.205	\$ 11.881.249		
Subtotal	10	\$ 37.886.454	10	\$ 37.886.454	\$ 26.005.205	\$ 11.881.249		
Total	90	\$ 16.722.835.616	90	\$ 16.722.835.616	\$ 1.072.765.720	\$ 15.650.069.896	8	\$10.101.504.195

6.4. Consolidado General De Calificación De Acreencias En Firme Y Ejecutoriadas

De las 90 acreencias calificadas y graduadas al 30 de abril de 2024, se encuentran **en firme y ejecutoriadas 77 acreencias**, según el siguiente detalle:

TABLA 52: ACREENCIAS EJECUTORIADAS POR PRELACIÓN A ABRIL 2024

CONCEPTO	CALIFICACIÓN Y GRADUACIÓN		ACREENCIAS EJECUTORIADAS				PENDIENTES POR EJECUTARIAR	
	No. Acreencias	Valor Reclamado	No. Acreencias	Valor Reclamado	Valor Reconocido	Rechazado	No. Acreencias	Valor Reclamado
Excluido De La Masa	10	\$ 425.184.471	8	\$ 410.558.632	\$ 132.613.832	\$ 277.944.800	2	\$ 14.625.839
Primera Clase - Cuarto Orden - Obligaciones Laborales	10	\$ 1.586.480.335	10	\$ 1.586.480.335	\$ 751.675.032	\$ 834.805.303		
Primera Clase - Sexto Orden - Impuestos	2	\$ 3.322.128.238	2	\$ 3.322.128.238	\$ 2.870.000	\$ 3.319.258.238		
Cuarta Clase - Séptimo Orden - Proveedores	6	\$ 167.962.512	6	\$ 167.962.512	\$ 111.236.463	\$ 56.726.049		
Quinta Clase - Quirografarios	62	\$ 11.221.080.060	51	\$ 1.095.889.516	\$ 47.020.288	\$ 1.048.869.228	11	\$ 10.125.190.544
Total	90	\$ 16.722.835.616	77	\$ 6.583.019.233	\$ 1.045.415.615	\$ 5.537.603.618	13	\$ 10.139.816.383

Anexo 06: Detalle Acreencias Abril 2024

7. ANEXOS

- ⊕ **Anexo 01:** Estados Financieros al abril 2024
- ⊕ **Anexo 02:** Ejecución presupuestal abril 2024
- ⊕ **Anexo 03:** Actos Administrativos abril 2024
- ⊕ **Anexo 04:** Cronograma de actividades abril 2024
- ⊕ **Anexo 05:** Base de procesos vigentes abril 2024
- ⊕ **Anexo 06:** Detalle Acreencias abril 2024

En los anteriores términos se presenta el informe de gestión correspondiente a periodo del 1 al 30 de abril 2024 del proceso liquidatorio de CENABASTOS SA EN LIQUIDACIÓN de conformidad del Decreto No. 2439 del 12 de diciembre de 2022.

Cordialmente;



HILDA TERÁN CALVACHE

Apoderada General

FIDUAGRARIA S.A.

Liquidador Cenabastos S.A. en Liquidación