


CENTRAL DE ABASTOS DE CUCUTA S.A. EN LIQUIDACION
NIT: 890.503.614-0
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
CIFRAS CON CORTE A 30 DE JULIO 2024 COMPARADAS A 30 DE JUNIO 2024
(Cifras en pesos colombianos)

CODIGO	CUENTA	Periodo actual	Periodo anterior	Variacion
		A Julio 2024	A Junio 2024	
1	ACTIVO			
	ACTIVO CORRIENTE	115.711.533,17	134.085.035,49	- 18.373.502,32
1987	ACTIVOS PARA LIQUIDAR			
198701	Efectivo y equivalentes al efectivo	115.711.533,17	134.085.035,49	- 18.373.502,32
	TOTAL OTROS ACTIVOS	115.711.533,17	134.085.035,49	- 18.373.502,32
	ACTIVO NO CORRIENTE	8.386.483.772,54	8.404.009.339,19	- 17.525.566,65
1987	ACTIVOS PARA LIQUIDAR	8.386.483.772,54	8.404.009.339,19	- 17.525.566,65
198703	Cuentas por cobrar	680.479.273,11	696.927.625,09	- 16.448.351,98
198705	Inventarios	6.808.012.000,00	6.808.012.000,00	-
198706	Bienes muebles	47.953.000,00	47.953.000,00	-
198707	Bienes inmuebles	828.498.000,00	828.498.000,00	-
198790	Otros activos para liquidar	21.541.499,43	22.618.714,10	- 1.077.214,67
	TOTAL OTROS ACTIVOS	8.386.483.772,54	8.404.009.339,19	- 17.525.566,65
	TOTAL ACTIVO	8.502.195.305,71	8.538.094.374,68	- 35.899.068,97
	Total de Activos	8.502.195.305,71	8.538.094.374,68	- 35.899.068,97
2	PASIVOS			
	PASIVO CORRIENTE	7.786.023,00	7.540.019,00	246.004,00
2991	PASIVOS PARA LIQUIDAR			
299105	Retribuciones a los empleados	7.786.023,00	7.540.019,00	246.004,00
	TOTAL OTROS PASIVOS	7.786.023,00	7.540.019,00	246.004,00
	PASIVO NO CORRIENTE	5.538.841.061,85	5.325.716.960,24	213.124.101,61
2991	PASIVOS PARA LIQUIDAR			
299102	Cuentas por pagar	3.694.346.670,98	3.601.384.915,99	92.961.754,99
299190	Otros pasivos para liquidar	1.844.494.390,87	1.724.332.044,25	120.162.346,62
	TOTAL OTROS PASIVOS PARA LIQUIDAR	5.538.841.061,85	5.325.716.960,24	213.124.101,61
	TOTAL PASIVOS	5.546.627.084,85	5.333.256.979,24	213.370.105,61
3	PATRIMONIO			
32	PATRIMONIO DE LAS EMPRESAS			
3204	CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO	5.499.360.000,00	5.499.360.000,00	-
320401	Capital autorizado	6.750.000.000,00	6.750.000.000,00	-
320402	Capital por suscribir (Db)	- 1.250.640.000,00	- 1.250.640.000,00	-
3210	PRIMA EN COLOCACIÓN DE ACCIONES CUOTAS O PARTES DE INTERÉS SOCIAL	12.760.803,05	12.760.803,05	-
321001	Prima en colocación de acciones	12.760.803,05	12.760.803,05	-
3215	RESERVAS	269.244.772,48	269.244.772,48	-
321501	Reservas de Ley	269.244.772,48	269.244.772,48	-
3225	RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	- 1.676.484.519,28	- 1.687.667.778,38	11.183.259,10
322506	Utilidades o excedentes acumulados de la entidad en liquidación	7.992.454.538,81	7.957.732.742,71	34.721.796,10
322507	Pérdidas o déficits acumulados de la entidad en liquidación	- 9.668.939.058,09	- 9.645.400.521,09	- 23.538.537,00
	TOTAL PATRIMONIO DE LAS EMPRESAS	4.104.881.056,25	4.093.697.797,15	11.183.259,10
	TOTAL PATRIMONIO	4.104.881.056,25	4.093.697.797,15	11.183.259,10
	GANANCIA O PERDIDA DEL EJERCICIO	- 1.149.312.835,39	- 888.860.401,71	- 260.452.433,68
	TOTAL PATRIMONIO	2.955.568.220,86	3.204.837.395,44	- 249.269.174,58
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	8.502.195.305,71	8.538.094.374,68	- 35.899.068,97

Total Activos Patrimonio y Pasivos - - -

8	Cuentas de Orden Deudoras	888.549.771,00	721.244.422,00	- 167.305.349,00
8	Deudoras de Control por el contrario (CR)	- 888.549.771,00	- 721.244.422,00	167.305.349,00
9	Responsabilidades Contingentes	17.555.127.841,12	20.382.384.053,32	- 2.827.256.212,20
9	Responsabilidades Contingentes Por Contra (DB)	- 17.555.127.841,12	- 20.382.384.053,32	2.827.256.212,20



HILDA TERÁN CALVACHE
APODERADA GENERAL



DIANA CAROLINA QUIROZ CASTAÑO
CONTADORA PÚBLICA
T.P. 322440-T


AURA LILIANA PINZON BAEZ
REVISORA FISCAL
TP.80640-T

CENTRAL DE ABASTOS DE CUCUTA S.A. EN LIQUIDACION
NIT: 890.503.614-0
ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL
CIFRAS CON CORTE A 30 DE JULIO 2024 COMPARADAS A 30 DE JUNIO 2024
(Cifras en pesos colombianos)

CUENTA	Periodo actual	Periodo anterior	Variación
	A Julio 2024	A Junio 2024	
INGRESOS			
VENTA DE BIENES	2.720.000,00	2.720.000,00	-
Construcciones	2.720.000,00	2.720.000,00	-
OTROS INGRESOS			
INGRESOS DIVERSOS	19.721.838,17	18.278.093,17	1.443.745,00
Aprovechamientos	962,68	962,68	-
Reintegros	4.604.944,00	4.253.904,00	351.040,00
Otros ingresos diversos	15.115.931,49	14.023.226,49	1.092.705,00
INGRESOS DE ACTIVOS PARA LIQUIDAR	23.364.656,34	20.305.035,22	3.059.621,12
Intereses sobre depósitos en instituciones financieras	1.263.744,53	1.250.807,51	12.937,02
Arrendamientos	22.095.336,18	19.049.731,13	3.045.605,05
Otros ingresos de activos para liquidar	5.575,63	4.496,58	1.079,05
UTILIDAD BRUTA	45.806.494,51	41.303.128,39	4.503.366,12
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y OPERACIÓN			
SUELDOS Y SALARIOS			
Sueldos	24.703.695,00	22.273.683,00	2.430.012,00
Indemnizaciones	16.535.088,00	16.535.088,00	-
PRESTACIONES SOCIALES			
Cesantías	2.355.687,00	2.107.329,00	248.358,00
Prima de vacaciones	931.921,00	833.669,00	98.252,00
Prima de navidad	1.941.498,00	1.736.808,00	204.690,00
Prima de servicios	894.642,00	800.320,00	94.322,00
PRESTACIONES SOCIALES			
Contribuciones Afectivas	4.814.315,00	3.958.923,00	855.392,00
GASTOS DE PERSONAL DIVERSOS			
Dotacion y suministro a trabajadores	1.520.000,00	1.520.000,00	-
GENERALES			
Materiales y suministros	1.675.834,09	1.675.834,09	-
Mantenimiento	4.631.885,86	3.298.535,86	1.333.350,00
Servicios públicos	16.657.433,76	14.013.116,11	2.644.317,65
Arrendamiento operativo	14.190.000,00	12.072.500,00	2.117.500,00
Viáticos y gastos de viaje	2.079.422,00	2.079.422,00	-
Publicidad y propaganda	3.331.832,00	3.331.832,00	-
Impresos publicaciones suscripciones y afiliaciones	360.504,00	360.504,00	-
Comunicaciones y transporte	879.700,00	879.700,00	-
Seguros generales	3.155.200,00	3.155.200,00	-
Licencias	65.168.602,00	58.519.085,00	6.649.517,00
Gastos legales Imp. Tasas y Multas	112.450,00	112.450,00	-
Honorarios	842.870.000,00	677.400.000,00	165.470.000,00
Servicios	138.852.800,00	81.088.657,00	57.764.143,00
Otros gastos generales	6.836.612,98	6.098.012,98	738.600,00
IMPUESTOS CONTRIBUCIONES Y TASAS			
Impuesto predial unificado	2.499.600,00	-	2.499.600,00
Tasas	821.837,00	383.933,00	437.904,00
Intereses de mora Imp	5.049.800,00	5.049.800,00	-
Gravamen a los movimientos financieros	10.976.274,44	10.607.020,70	369.253,74
TOTAL GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y OPERACIÓN	1.173.846.634,13	929.891.422,74	243.955.211,39
DE VENTAS			
GENERALES			
Gastos Legales	265.400,00	265.400,00	-
IMPUESTOS CONTRIBUCIONES Y TASAS			
TOTAL GASTOS DE VENTAS	265.400,00	265.400,00	-
Sentencias	21.000.000,00	-	21.000.000,00
Otros gastos diversos	7.295,77	6.707,36	588,41
TOTAL OTROS GASTOS	21.007.295,77	6.707,36	21.000.588,41
TOTAL GASTOS	1.195.119.329,90	930.163.530,10	264.955.799,80
PERDIDAS NETAS	- 1.149.312.835,39	- 888.860.401,71	- 260.452.433,68


HILDA TERÁN CALVACHE
APODERADA GENERAL


DIANA CAROLINA QUIROZ CASTAÑO
CONTADORA PÚBLICA
T.P. 322440-T


AURA LILIANA PINZON BAEZ
REVISORA FISCAL
TP.80640-T