

CENTRAL DE ABASTOS DE CUCUTA S.A. EN LIQUIDACION
NIT: 890.503.614-0
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
CIFRAS CON CORTE A 30 DE ABRIL 2025 COMPARADAS A 31 DE MARZO 2025
(Cifras en pesos colombianos)

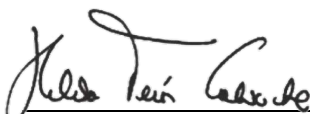
CODIGO	CUENTA	Periodo actual	Periodo anterior	Variacion
		A Abril 2025	A Marzo 2025	
1	ACTIVO			
	ACTIVO CORRIENTE	545.723.436,87	680.948.076,19	- 135.224.639,32
1987	ACTIVOS PARA LIQUIDAR			
198701	Efectivo y equivalentes al efectivo	545.723.436,87	680.948.076,19	- 135.224.639,32
	TOTAL OTROS ACTIVOS	545.723.436,87	680.948.076,19	- 135.224.639,32
	ACTIVO NO CORRIENTE	8.247.459.666,44	8.252.561.192,24	- 5.101.525,80
1987	ACTIVOS PARA LIQUIDAR	8.247.459.666,44	8.252.561.192,24	- 5.101.525,80
198703	Cuentas por cobrar	626.774.965,66	631.915.869,66	- 5.140.904,00
198705	Inventarios	6.724.193.000,00	6.724.193.000,00	-
198706	Bienes muebles	45.499.000,00	45.499.000,00	-
198707	Bienes inmuebles	828.498.000,00	828.498.000,00	-
198790	Otros activos para liquidar	22.494.700,78	22.455.322,58	39.378,20
	TOTAL OTROS ACTIVOS	8.247.459.666,44	8.252.561.192,24	- 5.101.525,80
	TOTAL ACTIVO	8.793.183.103,31	8.933.509.268,43	- 140.326.165,12
	Total de Activos	8.793.183.103,31	8.933.509.268,43	- 140.326.165,12
2	PASIVOS			
	PASIVO CORRIENTE	9.615.073,00	8.800.420,00	814.653,00
2991	PASIVOS PARA LIQUIDAR			
299105	Retribuciones a los empleados	9.615.073,00	8.800.420,00	814.653,00
	TOTAL OTROS PASIVOS	9.615.073,00	8.800.420,00	814.653,00
	PASIVO NO CORRIENTE	7.364.750.396,10	6.736.680.721,99	628.069.674,11
2991	PASIVOS PARA LIQUIDAR			
299102	Cuentas por pagar	433.550.472,97	337.078.463,76	96.472.009,21
299190	Otros pasivos para liquidar	6.931.199.923,13	6.399.602.258,23	531.597.664,90
	TOTAL OTROS PASIVOS PARA LIQUIDAR	7.364.750.396,10	6.736.680.721,99	628.069.674,11
	TOTAL PASIVOS	7.374.365.469,10	6.745.481.141,99	628.884.327,11
3	PATRIMONIO			
32	PATRIMONIO DE LAS EMPRESAS			
3204	CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO	5.499.360.000,00	5.499.360.000,00	-
320401	Capital autorizado	6.750.000.000,00	6.750.000.000,00	-
320402	Capital por suscribir (Db)	- 1.250.640.000,00	- 1.250.640.000,00	-
3210	PRIMA EN COLOCACIÓN DE ACCIONES CUOTAS O PARTES DE INTERÉS SOCIAL	12.760.803,05	12.760.803,05	-
321001	Prima en colocación de acciones	12.760.803,05	12.760.803,05	-
3215	RESERVAS	269.244.772,48	269.244.772,48	-
321501	Reservas de Ley	269.244.772,48	269.244.772,48	-
3225	RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	- 5.128.540.574,78	- 5.171.003.636,78	42.463.062,00
322506	Utilidades o excedentes acumulados de la entidad en liquidación	7.883.174.525,28	7.883.174.525,28	-
322507	Pérdidas o déficits acumulados de la entidad en liquidación	- 13.011.715.100,06	- 13.054.178.162,06	42.463.062,00
	TOTAL PATRIMONIO DE LAS EMPRESAS	652.825.000,75	610.361.938,75	42.463.062,00
	TOTAL PATRIMONIO	652.825.000,75	610.361.938,75	42.463.062,00
	GANANCIA O PERDIDA DEL EJERCICIO	765.992.633,46	1.577.666.187,69	- 811.673.554,23
	TOTAL PATRIMONIO	1.418.817.634,21	2.188.028.126,44	- 769.210.492,23
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	8.793.183.103,31	8.933.509.268,43	- 140.326.165,12

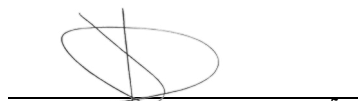
Total Activos Patrimonio y Pasivos

- - -

8	Cuentas de Orden Deudoras	915.242.187,50	915.242.187,50	-
8	Deudoras de Control por el contrario (CR)	- 915.242.187,50	- 915.242.187,50	-

9	Responsabilidades Contingentes	14.897.421.840,70	14.855.042.376,70	- 42.379.464,00
9	Responsabilidades Contingentes Por Contra (DB)	- 14.897.421.840,70	- 14.855.042.376,70	42.379.464,00


HILDA TERAN CALVACHE
APODERADA GENERAL


DIANA CAROLINA QUIROZ CASTAÑO
CONTADORA PÚBLICA
T.P. 322440-T


AURA LILIANA PINZON BAEZ
REVISORA FISCAL
TP.80640-T

CENTRAL DE ABASTOS DE CUCUTA S.A. EN LIQUIDACION
NIT: 890.503.614-0
ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL
CIFRAS CON CORTE A 30 DE ABRIL 2025 COMPARADAS A 31 DE MARZO 2025
(Cifras en pesos colombianos)

CUENTA	Periodo actual	Periodo anterior	Variación
	A Abril 2025	A Marzo 2025	
INGRESOS			
VENTA DE BIENES	-	90.789.719,00	- 90.789.719,00
Construcciones	-	90.789.719,00	- 90.789.719,00
OTROS INGRESOS			
INGRESOS DIVERSOS	2.001.170.870,00	2.000.568.378,00	602.492,00
Bienes derechos y recursos en efectivo procedentes de entidades de gobierno	2.000.000.000,00	2.000.000.000,00	-
Aprovechamientos	-	-	-
Reintegros	-	-	-
Otros ingresos diversos	1.170.870,00	568.378,00	602.492,00
INGRESOS DE ACTIVOS PARA LIQUIDAR	14.086.024,02	11.399.408,71	2.686.615,31
Intereses sobre depósitos en instituciones financieras	617.915,51	470.067,31	147.848,20
Arrendamientos	13.450.067,09	10.914.954,47	2.535.112,62
Otros ingresos de activos para liquidar	18.041,42	14.386,93	3.654,49
UTILIDAD BRUTA	2.015.256.894,02	2.102.757.505,71	- 87.500.611,69
GASTOS			
DE ADMINISTRACIÓN Y OPERACIÓN			
SUELDOS Y SALARIOS			
Sueldos	9.839.604,00	7.379.703,00	2.459.901,00
Indemnizaciones	-	-	-
PRESTACIONES SOCIALES			
Cesantías	1.010.104,00	757.578,00	252.526,00
Prima de vacaciones	399.600,00	299.700,00	99.900,00
Prima de navidad	832.504,00	624.378,00	208.126,00
Prima de servicios	383.616,00	287.712,00	95.904,00
PRESTACIONES SOCIALES			
Contribuciones Afectivas	1.710.784,00	1.283.088,00	427.696,00
GASTOS DE PERSONAL DIVERSOS			
Dotacion y suministro a trabajadores	-	-	-
GENERALES			
Materiales y suministros	210.657,56	125.050,00	85.607,56
Mantenimiento	1.970.000,00	3.541.279,00	- 1.571.279,00
Servicios públicos	16.994.938,22	14.820.246,23	2.174.691,99
Arrendamiento operativo	8.962.327,80	4.418.422,80	4.543.905,00
Viáticos y gastos de viaje	6.136.529,00	5.243.228,00	893.301,00
Publicidad y propaganda	-	-	-
Impresos publicaciones suscripciones y afiliaciones	370.000,00	1.039.248,00	- 669.248,00
Comunicaciones y transporte	1.264.850,00	130.050,00	1.134.800,00
Seguros generales	3.527.300,00	3.527.300,00	-
Licencias	47.443.416,00	40.407.562,00	7.035.854,00
Gastos legales Imp. Tasas y Multas	2.095.558,00	198.400,00	1.897.158,00
Honorarios	519.714.423,00	391.095.216,00	128.619.207,00
Servicios	103.514.489,00	35.186.780,00	68.327.709,00
Otros gastos generales	96.560,66	2.443,00	94.117,66
IMPUESTOS CONTRIBUCIONES Y TASAS			
Impuesto predial unificado	4.897.300,00	4.104.300,00	793.000,00
Tasas	11.100,00	11.100,00	-
Intereses de mora Imp	6.369.700,00	2.817.300,00	3.552.400,00
Gravamen a los movimientos financieros	8.431.627,28	7.785.037,76	646.589,52
Contribuciones	-	-	-
TOTAL GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y OPERACIÓN	746.186.988,52	525.085.121,79	221.101.866,73
DE VENTAS			
GENERALES			
Gastos Legales	-	-	-
IMPUESTOS CONTRIBUCIONES Y TASAS			
TOTAL GASTOS DE VENTAS	-	-	-
Sentencias	-	-	-
Otros gastos diversos	503.077.272,04	6.196,23	503.071.075,81
TOTAL OTROS GASTOS	503.077.272,04	6.196,23	503.071.075,81
TOTAL GASTOS	1.249.264.260,56	525.091.318,02	724.172.942,54
PERDIDAS NETAS	765.992.633,46	1.577.666.187,69	- 811.673.554,23


HILDA TERÁN CALVACHE
APODERADA GENERAL


AURA LILIANA PINZON BAEZ
REVISORA FISCAL
TP.80640-T


DIANA CAROLINA QUIROZ CASTANO
CONTADORA PÚBLICA
T.P. 322440-T