

# INFORME DE GESTIÓN

## CENABASTOS S.A. EN LIQUIDACIÓN



**ABRIL  
2023**

DECRETO 2439 DE 2022

## CONTENIDO

<b>1. PRESENTACIÓN</b> .....	<b>5</b>
<b>2. ANTECEDENTES DEL PROCESO LIQUIDATORIO</b> .....	<b>6</b>
<b>3. COMPONENTE FINANCIERO</b> .....	<b>7</b>
<b>3.1. Estados Financieros al 30 de abril de 2023</b> .....	<b>7</b>
3.1.1. Activos para Liquidar.....	7
3.1.2. Pasivos para Liquidar .....	9
3.1.3. Patrimonio .....	11
3.1.4. Ingresos .....	11
3.1.5. Gastos.....	11
3.1.6. Cuentas de Orden.....	12
3.1.7. Informes Presentados .....	12
<b>3.2. Presupuesto del Proceso Liquidatorio</b> .....	<b>12</b>
3.2.1. Presupuesto de Ingresos .....	12
3.2.2. Presupuesto de Gastos .....	13
<b>3.3. Gestión de Recaudo</b> .....	<b>14</b>
<b>4. COMPONENTE ADMINISTRATIVO</b> .....	<b>14</b>
<b>4.1. Personal</b> .....	<b>14</b>
4.1.1. Planta de Personal.....	15
4.1.2. Renuncias Presentadas .....	15
4.1.3. Registro CETIL .....	15
<b>4.2. Gestión Correspondencia y PQRS</b> .....	<b>16</b>
4.2.1. Documentos de Entrada .....	16
4.2.2. Documentos de Salida.....	16
4.2.3. Gestión PQRS .....	16
<b>4.3. Atención al cliente</b> .....	<b>17</b>
4.3.1. Recaudo de cartera externa.....	17
4.3.2. Atención al cliente en las instalaciones de Cenabastos S.A. En Liquidación .....	17
<b>4.4. Gestión de Tics</b> .....	<b>17</b>
<b>4.5. Fondo Documental</b> .....	<b>18</b>
<b>4.6. Presentación de Informes el SIRECI de la Contraloría General de la República</b> .....	<b>18</b>
<b>4.7. Actos Administrativos</b> .....	<b>18</b>
<b>4.8. Avance del Cronograma del proceso liquidatorio</b> .....	<b>19</b>
<b>5. GESTIÓN DE BIENES</b> .....	<b>22</b>
<b>5.1. Bienes Inmuebles</b> .....	<b>22</b>
5.1.1. Facturación Cenabastos Propiedad Horizontal .....	22
5.1.2. Facturación plaza de mercado la nueva sexta P.H. ....	22
5.1.3. Solicitudes Oficinas de Registros Públicos.....	23
5.1.4. Gestión De Avalúos.....	23
<b>5.2. Bienes Muebles</b> .....	<b>23</b>
<b>6. COMPONENTE JURÍDICO</b> .....	<b>25</b>
<b>6.1. Procesos Judiciales</b> .....	<b>25</b>
6.1.1. Procesos Encontrados al Inicio del Proceso liquidatorio.....	25
6.1.2. Procesos Notificados.....	27
6.1.3. Procesos Terminados .....	27
6.1.4. Procesos Vigentes al 30 de abril de 2023 .....	28
6.1.5. Procesos Especiales.....	28
6.1.6. Consolidados procesos vigentes .....	29
<b>6.2. Tutelas</b> .....	<b>29</b>
<b>6.3. Medidas Cautelares</b> .....	<b>29</b>
6.3.1. Medidas Cautelares al inicio del proceso liquidatorio.....	29



<b>6.4. Gestión Contractual</b> .....	<b>30</b>
6.4.1. Contratos Vigentes al inicio del proceso liquidatorio .....	30
6.4.1. Gestión Contractual CENABASTOS S.A EN LIQUIDACIÓN .....	31
<b>7. PROCESO DE ACRENCIAS</b> .....	<b>34</b>
<b>7.1. Avisos Emplazatorios</b> .....	<b>34</b>
<b>7.2. Radicación de Acreencias</b> .....	<b>34</b>
<b>7.3. Acreencias Oportunas</b> .....	<b>34</b>
7.3.1. Proceso de traslado, Auditoria, Calificación y Graduación de Acreencias Oportunas	35
7.3.2. Calificación y Graduación de Acreencias Oportunas.....	35
<b>7.4. Radicación de Acreencias Extemporáneas</b> .....	<b>35</b>
<b>8. ANEXOS</b> .....	<b>37</b>

## TABLAS

TABLA 1: ESTADOS FINANCIEROS AL 30 DE ABRIL 2023.....	7
TABLA 2: ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL.....	7
TABLA 3: CUENTAS DE ORDEN.....	7
TABLA 4: EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO.....	8
TABLA 5: CUENTAS POR COBRAR.....	8
TABLA 6: ABONOS Y CUOTAS DE INTERESES.....	8
TABLA 7: INVENTARIOS.....	8
TABLA 8: BIENES MUEBLES.....	9
TABLA 9: BIENES INMUEBLES.....	9
TABLA 10: OTROS ACTIVOS PARA LIQUIDAR.....	9
TABLA 11: CUENTAS POR PAGAR.....	10
TABLA 12: PASIVOS SUJETOS A INCERTIDUMBRE.....	10
TABLA 13: RETRIBUCIONES A LOS EMPLEADOS.....	10
TABLA 14: PATRIMONIO.....	11
TABLA 15: GASTOS.....	11
TABLA 16: CUENTAS DE ORDEN.....	12
TABLA 17: PRESUPUESTO DE INGRESOS.....	13
TABLA 18: PRESUPUESTO DE GASTOS.....	13
TABLA 19: DETALLE DE INGRESOS ABRIL 2023.....	14
TABLA 20: DEUDA LABORAL.....	15
TABLA 21: DOCUMENTOS DE ENTRADA.....	16
TABLA 22: DOCUMENTOS DE SALIDA.....	16
TABLA 23: GESTIÓN PQRS.....	17
TABLA 27: ACTOS ADMINISTRATIVOS.....	19
TABLA 28: AVANCE DEL CRONOGRAMA.....	19
TABLA 29: FACTURACIÓN ABRIL CENABASTOS.....	22
TABLA 30: FACTURACION PLAZA DE MERCADO LA NUEVA SEXTA P.H.....	22
TABLA 31: PROCESOS JUDICIALES VIGENTES ENCONTRADOS.....	25
TABLA 32: PROCESOS NUEVOS.....	27
TABLA 33: VARIACIÓN PROCESOS MARZO VS ABRIL 2023.....	28
TABLA 34: DOCUMENTACIÓN NO CLASIFICADA.....	28
TABLA 35: PROCESOS COACTIVOS.....	28
TABLA 36: CONSOLIDADO DE PROCESOS.....	29
TABLA 37: TUTELAS NOTIFICADAS CON CORTE A 30 DE ABRIL.....	29
TABLA 38: CONSOLIDADO TUTELAS 2023.....	29
TABLA 39: FALLOS DE TUTELA.....	29
TABLA 40: MEDIDAS CAUTELARES CONTRA CENABASTOS.....	30
TABLA 41: GESTIÓN CONTRACTUAL 2022.....	30
TABLA 42: ORDENES DE SERVICIO SUSCRITAS CON CORTE A ABRIL DE 2023.....	31
Tabla 43: CONTRATOS SUSCRITOS EN ABRIL.....	31
TABLA 44: CONTRATOS EN EJECUCIÓN 2023.....	33
TABLA 45:ACREENCIAS EXTEMPORANEAS.....	36

## ILUSTRACIONES

ILUSTRACIÓN 1: REGISTRO Y APROBACIÓN CURSO CETIL.....	15
Ilustración 2 ESTADO ACTIVIDADES CRONOGRAMA DEL PROCESO LIQUIDATORIO A ABRIL 2023.....	21

## **1. PRESENTACIÓN**

Mediante Decreto No. 2439 del 12 de diciembre de 2022, emanado por el Ministerio de Agricultura y Desarrollo Rural, se ordenó la disolución y liquidación de la Central de Abastos de Cúcuta S.A. – CENABASTOS S.A., Sociedad Anónima de Economía Mixta, con NIT 890.503.614-0, que el régimen de liquidación será el contenido en las disposiciones establecidas en el mencionado Decreto, en el Decreto Ley 254 de 2000, modificado por la Ley 1105 de 2006 y las demás normas que lo modifiquen, adicionen o sustituyan, y reglamenten. En lo no previsto en dichas disposiciones, se aplicará en lo pertinente, el Estatuto Orgánico del Sistema Financiero, el Código de Comercio y las normas que los desarrollan.

Que en cumplimiento de lo establecido en el parágrafo 1 del artículo 5 del Decreto No. 2439 del 12 de diciembre de 2022, el 30 de diciembre de 2022 se suscribió contrato de prestación de servicios profesionales No. 20220706 para ejercer la liquidación de la Sociedad Central De Abastos De Cúcuta S.A.- CENABASTOS S.A, celebrado entre la nación - Ministerio De Agricultura Y Desarrollo Rural y la Sociedad Fiduciaria De Desarrollo Agropecuario S.A., SIGLA: FIDUAGRARIA S.A.

Ahora bien, de conformidad con lo dispuesto en el parágrafo 2º del artículo 6º del Decreto Ley 254 de 2000, modificado por el artículo 6º de la Ley 1105 de 2006, y el numeral 5 de la cláusula quinta del contrato No. 20220706 , se presenta el informe correspondiente a la gestión del mes de **abril de 2023**, el cual está estructurado en los siguientes ejes temáticos: (I) Antecedentes del proceso, (II) Componente Financiero, (III) Componente Administrativo; (IV) Gestión de bienes; (V) Componente Jurídico y (VI) proceso de acreencias.

Como hechos relevantes para el periodo del reporte, se tiene:

- ⊕ Mediante Resolución No. L-004 se adopta el manual de contratación de la Central de Abastos de Cúcuta S.A en liquidación CENABASTOS SA. En liquidación, el 3 de abril de 2023.
- ⊕ El 12 de abril mediante oficio con radicado interno No. 5979 se solicita autorización para la supresión de cargos de CENABASTOS S.A. en Liquidación al Departamento Administrativo de Función Pública, con corte al 30 de abril de 2023 no se ha recibido respuesta.
- ⊕ Durante el mes de abril, se inicio el estudio de mercado para la contratación de la firma evaluadora.
- ⊕ El 26 de abril mediante oficio con radicado interno No. 6005 se solicita autorización para la ampliación de la Unidad de gestión de CENABASTOS S.A. en Liquidación a la doctora Olga Lucía Rodríguez López, en calidad de supervisora del contrato No. 20220706.
- ⊕ El 26 de abril mediante oficio con radicado interno No. 6006 remitido al Ministerio de Agricultura y Desarrollo Rural, se solicita el giro de los recursos de la Unidad de Gestión vigencia 2023 de CENABASTOS S.A. en Liquidación.

Teniendo en cuenta lo anterior, a continuación, se desarrolla cada uno de los ejes temáticos del presente informe.

## **2. ANTECEDENTES DEL PROCESO LIQUIDATORIO**

**CENABASTOS S.A.**, se constituyó como una Sociedad Anónima de Economía Mixta del Orden Nacional vinculada al Ministerio de Agricultura y Desarrollo Rural, Constituida mediante Escritura Pública 3601 de octubre 2 de 1981, otorgada por la Notaría Tercera del Círculo de Cúcuta. El objeto social de la Entidad es: Otorgar apoyo a la comercialización de productos básicos de la canasta familiar, especialmente los de origen agropecuario y pesquero, para lo cual podrá realizar las siguientes actividades: La construcción, dotación, explotación y/o venta de Centros de Acopio, Centrales de Abastos Mayoristas y Minoristas, Plantas Agroindustriales, Centros Comerciales, Supermercados, Tiendas y Cadenas Detallistas y todos los servicios complementarios que estas instalaciones requieran, tales como: Terminales de Transporte de Carga o Pasajeros, Comercializadoras, Patios de Aduana, Laboratorios Postcosecha e Institutos de Capacitación Agrícola y Pesquera. Estimular la creación y fortalecimiento de centros de gestión agroindustrial, empresas comerciales y de transformación primaria de productos, mediante el aporte de capital y asistencia técnica, en asocio con las asociaciones de productores de las distintas regiones, en las cuales adelante proyectos la Gobernación y las Alcaldías.

Mediante concepto No. 202101475849 del 02 de agosto de 2021 y alcance No. 202101587754 del 30 de septiembre de 2021, expedido por la Superintendencia de Sociedades, se informó al Gerente de **CENABASTOS S.A.** y a la Oficina Asesora Jurídica del Ministerio de Agricultura y Desarrollo Rural, que las empresas industriales y comerciales del estado nacionales y de cualquier nivel territorial, se encuentran excluidas del régimen de insolvencia previsto en la Ley 1116 de 2006, en virtud de lo establecido en el numeral 5 del artículo 3 de la ley en cita.

En sesión del 14 de octubre de 2021, el Comité de Participación Accionaria del Ministerio de Agricultura y Desarrollo Rural, analizó la situación jurídica y financiera de **CENABASTOS S.A.**, y mediante Acta No. 43 recomendó de manera unánime proceder con la disolución y liquidación de la sociedad.

Considerando que el numeral 11 del artículo 18 de los Estatutos Sociales de **CENABASTOS S.A.**, dispone la facultad de la Asamblea General de Accionistas para decretar la disolución anticipada o la prórroga del término de existencia de la sociedad; en sesión extraordinaria del día 17 de diciembre de 2021, la Asamblea General de Accionistas de **CENABASTOS S.A.** decidió mediante Acta No. 082 iniciar el trámite de disolución y liquidación, en los términos previstos en el artículo 52 de la Ley 489 de 1998 y el Decreto Ley 254 de 2000 modificado por la Ley 1105 de 2006, debido a la deficiente situación económica, generada por una disminución significativa de ingresos, cesación de pagos en general, en especial de carácter laboral y fiscal, pérdidas acumuladas del ejercicio, disminución de su patrimonio y la imposibilidad de continuar desarrollando su objeto social, soportado en actas de la asamblea general de accionistas, informes de gerencia y oficios de revisoría fiscal.

En orden a lo expuesto, mediante Decreto No. 2439 del 12 de diciembre de 2022, emanado por el Ministerio de Agricultura y Desarrollo Rural, se ordenó la disolución y liquidación de la Central de Abastos de Cúcuta S.A. – **CENABASTOS S.A.**

### 3. COMPONENTE FINANCIERO

#### 3.1. Estados Financieros al 30 de abril de 2023

TABLA 1: ESTADOS FINANCIEROS AL 30 DE ABRIL 2023

CUENTA	DESCRIPCIÓN	SALDO A ABRIL 30 DE 2023	SALDO A MARZO 31 DE 2023	VARIACIÓN
<b>1987</b>	<b>Activos Para Liquidar</b>	<b>6,376,422,764.77</b>	<b>6,409,542,483.96</b>	<b>33,119,719.19</b>
198701	Efectivo Y Equivalentes Al Efectivo	26,443,920.26	55,714,755.45	29,270,835.19
198703	Cuentas por cobrar	110,662,195.18	114,511,079.18	3,848,884.00
198705	Inventarios	5,574,109,125.53	5,574,109,125.53	-
198706	Bienes muebles	20,165,437.00	20,165,437.00	-
198707	Bienes inmuebles	601,649,158.83	601,649,158.83	-
198708	Activos intangibles	21,921,410.00	21,921,410.00	-
198790	Otros activos para liquidar	21,471,517.97	21,471,517.97	-
<b>2</b>	<b>Pasivos</b>	<b>5,254,233,952.89</b>	<b>5,208,620,737.89</b>	<b>- 45,613,215.00</b>
<b>29</b>	<b>otros Pasivos</b>	<b>5,254,233,952.89</b>	<b>5,208,620,737.89</b>	<b>- 45,613,215.00</b>
2991	Pasivos para Liquidar	<b>5,254,233,952.89</b>	<b>5,208,620,737.89</b>	<b>- 45,613,215.00</b>
299102	Cuentas por pagar	3,544,796,947.38	3,497,842,477.38	- 46,954,470.00
299104	Pasivos sujetos a incertidumbre sobre su cuantía o fecha de vencimiento	229,943,861.00	229,943,861.00	-
299105	Retribuciones a los empleados	735,211,321.03	735,283,927.00	72,605.97
299190	Otros pasivos para liquidar	744,281,823.48	745,550,472.51	1,268,649.03
<b>3</b>	<b>Patrimonio</b>	<b>1,122,188,811.88</b>	<b>1,200,921,746.07</b>	<b>78,732,934.19</b>

Fuente: Estados Financieros Cenabastos S.A en liquidación. En Liquidación\_ TNS

#### > Estado de Resultados Integral

TABLA 2: ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL

CUENTA	DESCRIPCIÓN	
<b>4</b>	<b>Ingresos</b>	<b>8,415,779.20</b>
42	Venta De Bienes	8,405,920.17
48	Otros Ingresos	9,859.03
<b>5</b>	<b>Gastos</b>	<b>175,917,067.33</b>
51	De Administración	89,843,169.00
52	De Ventas	78,210,529.33
58	Otros Gastos	7,863,369.00

Fuente: Estados Financieros Cenabastos S.A en liquidación. En Liquidación\_ TNS

#### > Cuentas de orden

TABLA 3: CUENTAS DE ORDEN

CUENTA	DESCRIPCIÓN	SALDO ABRIL 30 DE 2023	SALDO A MARZO 31 DE 2023	VARIACIÓN
<b>8</b>	<b>Cuentas De Orden Deudoras</b>	<b>\$ 0</b>	<b>\$ 0</b>	<b>\$ 0</b>
83	Deudoras De Control	\$ 1,099,239,874	\$ 1,604,658,972	\$ 505,419,098
89	Deudoras Por Contra (Cr)	-\$ 1,099,239,874	-\$ 1,604,658,972	-\$ 505,419,098
<b>9</b>	<b>Cuentas De Orden Acreedoras</b>	<b>\$ 0</b>	<b>\$ 0</b>	<b>\$ 0</b>
91	Pasivos Contingentes	-\$ 1,164,980,529	-\$ 2,301,933,525	-\$ 1,136,952,996
92	Acreedoras Fiscales	-\$ 2,939,793,694	-\$ 2,939,793,694	\$ 0
93	Acreedoras De Control	-\$ 23,698,725,549	-\$ 23,851,938,857	-\$ 153,213,308
99	Acreedoras Por Contra (Db)	\$ 27,803,499,772	\$ 29,093,666,076	\$ 1,290,166,304

Fuente: Estados Financieros Cenabastos S.A en liquidación. En Liquidación\_ TNS

#### 3.1.1. Activos para Liquidar

##### 3.1.1.1. Efectivo y Equivalente al Efectivo

La cuenta del efectivo y equivalentes de efectivo refleja a abril 30 de 2023, un saldo de **\$26,443,920.26** presentando una variación neta de **\$29,270,835.190** con respecto a marzo 31 de 2023, la cual corresponde a recaudos por conceptos de arrendamientos, abonos de cuotas de locales vendidos a crédito, rendimientos financieros y pagos de nómina, así mismo se efectuó el giro para la apertura de la caja menor.

El valor de \$ **26,443,920.26** está conformado por:

**TABLA 4: EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO**

Descripción	SALDO A ABRIL 30 DE 2023	SALDO A MARZO 31 DE 2023	VARIACIÓN
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo</b>	<b>26,443,920.26</b>	<b>55,714,755.45</b>	<b>29,270,835.19</b>
BBVA**0586	2,063.61	2,063.61	0.00
Colpatria**0866	28,158.70	28,158.70	0.00
Bancolombia**8584	24,411,228.04	55,682,063.23	31,270,835.19
Colpatria Flesicuenta Pyme**7561	2,469.91	2,469.91	0.00
Caja menor	2,000,000.00		-2,000,000.00

Fuente: Estados Financieros Cenabastos S.A en liquidación. En Liquidación\_ TNS

### 3.1.1.2. Cuentas por cobrar

A abril 30 de 2023, las cuentas por cobrar reflejan un saldo de \$**110,662,195.18**, presentando una variación neta de \$**3,848,884.00** con respecto a marzo 31 de 2023, conformada por \$**130,217** correspondientes a causación de los intereses de mora de las cuentas por cobrar y el valor de \$**3,979,101** que corresponde a abonos de cuotas e interés de inmuebles vendidos a crédito así:

**TABLA 5: CUENTAS POR COBRAR**

DESCRIPCIÓN	VALOR
Doris Beatriz cetina Cuerquia	58,626
Rodríguez Meza Juan Carlos / José rosario López Yáñez	6,816
Navarro Caballero Arly Yurley	2,205
Yurley Maldonado duran	6,502
Melo calvo Juan Eligio	4,363
Myriam Fernández contreras	26,324
Lisandro Antonio Rangel Núñez	25,381
<b>Total</b>	<b>130,217</b>

Fuente: Estados Financieros Cenabastos S.A en liquidación. En Liquidación\_ TNS

**TABLA 6: ABONOS Y CUOTAS DE INTERESES**

DESCRIPCIÓN	VALOR
<b>Cuentas por cobrar</b>	<b>3,979,101</b>
Nueva Sexta	1,796,058
Plaza de las Carretas	197,956
Galpón F Nueva Sexta	1,649,223
Intereses Corrientes Nueva Sexta Galpón A al E	208,592
Intereses Corrientes Nueva Sexta Galpón F	127,272

Fuente: Estados Financieros Cenabastos S.A en liquidación. En Liquidación\_ TNS

### 3.1.1.3. Inventarios

A abril 30 de 2023, la cuenta de inventarios refleja un saldo de \$**5,574,109,125.53**, el cual corresponde a bodegas, locales y puestos construidos por la Entidad, para su comercialización. Es importante aclarar que estos valores fueron recibidos como saldos iniciales y serán objeto de depuración contable y están conformados por:

**TABLA 7: INVENTARIOS**

DESCRIPCIÓN	VALOR
<b>Inventarios</b>	<b>5,574,109,125.53</b>
Construcciones	4,710,768,979.83
Mercancías En Existencia Terrenos	263,130,376.65
Productos en Proceso Construcciones	600,209,769.05

Fuente: Estados Financieros Cenabastos S.A en liquidación. En Liquidación\_ TNS

### 3.1.1.4. Bienes muebles

A abril 30 de 2023, la cuenta de bienes muebles refleja un saldo de \$**20,165,437.00**, este valor corresponde a los bienes muebles que posee la entidad para uso y comercialización. Es

importante aclarar que estos valores fueron recibidos como saldos iniciales y serán objeto de depuración contable y están conformados por:

**TABLA 8: BIENES MUEBLES**

DESCRIPCIÓN	VALOR
<b>Bienes muebles</b>	<b>20,165,437.00</b>
Muebles y Enseres	12,452,643.00
Equipo de Computación	1,503,294.00
Eq. De Transp.Tracción Elevación	6,209,500.00

Fuente: Estados Financieros Cenabastos S.A en liquidación. En Liquidación\_ TNS

### 3.1.1.5. Bienes inmuebles

A abril 30 de 2023, la cuenta de bienes inmuebles refleja un saldo de **\$601.649.158,83**, este valor corresponde a los bienes inmuebles que posee la entidad para uso y comercialización. Es importante aclarar que estos valores fueron recibidos como saldos iniciales y serán objeto de depuración contable y están conformados por:

**TABLA 9: BIENES INMUEBLES**

DESCRIPCIÓN	VALOR
<b>Bienes inmuebles</b>	<b>601,649,158.83</b>
Terrenos Urbanos	43,307,671.83
Edificaciones Oficinas	558,341,487.00

Fuente: Estados Financieros Cenabastos S.A en liquidación. En Liquidación\_ TNS

### 3.1.1.6. Activos intangibles

A abril 30 de 2023, la cuenta activos intangibles refleja un saldo de **\$21.921.410**, este valor corresponde al software contable y de recaudo, licencias de antivirus del programa contable TNS, así como las actualizaciones de estas. Es importante aclarar que estos valores fueron recibidos como saldos iniciales y serán objeto de depuración contable.

### 3.1.1.7. Otros activos para liquidar

A abril 30 de 2023, la cuenta de otros activos para liquidar refleja un saldo de **\$21,471,517.97** el cual corresponde a saldos a favor en liquidaciones privadas, anticipos en impuestos, retenciones en la fuente, impuesto de industria y comercio, y gastos pagados por anticipado. Es importante aclarar que estos valores fueron recibidos como saldos iniciales y serán objeto de depuración contable, y están conformados por:

**TABLA 10: OTROS ACTIVOS PARA LIQUIDAR**

DESCRIPCIÓN	VALOR
<b>Otros activos para liquidar</b>	<b>21,471,517.97</b>
Saldos a Favor En Liquidaciones Privadas	15,963,008.57
Anticipo de Impuestos Sobre la Renta	2,623,210.00
Retención en la Fuente	508,073.40
Anticipo Industria y Comercio	395,125.00
Gastos pagados por anticipado	1,982,101.00

Fuente: Estados Financieros Cenabastos S.A en liquidación. En Liquidación\_ TNS

## 3.1.2. Pasivos para Liquidar

### 3.1.2.1. Cuentas por pagar

A abril 30 de 2023, las cuentas por pagar reflejan un saldo de **\$3,544,796,947.38** presentando una variación neta por valor de **\$46,950,870** con respecto a marzo 31 de 2023, la cual está conformado por **\$9,490,197.33** que corresponde a pagos por concepto de servicios públicos, caja menor y aportes de caja de compensación y el valor de **\$56,363,667.33** que corresponde a

la causación de las cuentas por pagar por cuotas de administración de los condominios, servicios públicos, aportes a caja de compensación, administradora de riesgos laborales y comisión fiduciaria

Es importante aclarar que en esta cuenta se encuentran saldos que fueron recibidos como saldos iniciales y serán objeto de depuración contable, y están conformados por:

**TABLA 11: CUENTAS POR PAGAR**

DESCRIPCIÓN	SALDO A ABRIL 30 DE 2023	SALDO A MARZO 31 DE 2023	VARIACIÓN
<b>Cuentas por pagar</b>	<b>3,544,796,947.38</b>	<b>3,497,846,077.38</b>	<b>- 46,950,870.00</b>
Adquisición de bienes y servicios nacionales	4,472,760.00	4,472,760.00	-
Servicios	2,731,576,342.00	2,728,211,842.00	- 3,364,500.00
Contratistas Proyectos de Inversión	613,013,359.38	613,013,359.38	-
Seguros	10,650,400.00	10,654,000.00	3,600.00
Servicios Públicos	1,248,493.00	4,628,833.00	3,380,340.00
Honorarios	102,104,085.00	53,790,085.00	- 48,314,000.00
Aportes a Cajas de Compensación Familiar	1,110,694.00	2,187,282.00	1,076,588.00
Indemnizaciones	41,422,356.00	41,422,356.00	-
Nueva Sexta	3,460,000.00	3,460,000.00	-
Centro Comercial las mercedes	35,604,907.00	35,604,907.00	-
Administradora de Riesgos Laborales	133,551.00	400,653.00	267,102.00

Fuente: Estados Financieros Cenabastos S.A en liquidación. En Liquidación\_ TNS

### 3.1.2.2. Pasivos sujetos a incertidumbre sobre su cuantía o fecha de vencimiento

A abril 31 de 2023, las cuentas por pagar reflejan un saldo de **\$229,943,861.00** el cual corresponde a saldos de deudas a cargo de CENABASTOS S.A. por concepto de condominios recibidos como saldos iniciales y serán objeto de depuración contable así:

**TABLA 12: PASIVOS SUJETOS A INCERTIDUMBRE**

DESCRIPCIÓN	VALOR
<b>Pasivos sujetos a incertidumbre</b>	<b>229,943,861</b>
Cenabastos De Cúcuta PH -Provisiones	203,098,061
Condominio Plaza De Mercado La Nueva Sexta	26,845,800

Fuente: Estados Financieros Cenabastos S.A en liquidación. En Liquidación\_ TNS

### 3.1.2.3. Retribuciones a los empleados

A abril 30 de 2023, la cuenta retribuciones a los empleados reflejan un saldo de **\$735,211,321.03** presentando una variación de **\$72,605.97** respecto a marzo 31 de 2023, la cual corresponde a la causación de la nómina y prestaciones sociales de abril de 2023, de los cuatro funcionarios de Cenabastos S.A EN liquidación, considerando que el estudio de supresión de cargos se encuentra en trámite.

Es importante aclarar que en esta cuenta se encuentran saldos que fueron recibidos como saldos iniciales y serán objeto de depuración contable, y están conformados por:

**TABLA 13: RETRIBUCIONES A LOS EMPLEADOS**

Descripción	Valor
<b>Retribuciones a Empleados</b>	<b>735,211,321</b>
Nomina por Pagar	370,966,003
Cesantías	102,249,304
Intereses Sobre Cesantías	7,542,392
Prima de Vacaciones	92,873,003
Prima de Servicios	52,285,191
Prima de Navidad	94,272,254
Bonificaciones	15,023,174

Fuente: Estados Financieros Cenabastos S.A en liquidación. En Liquidación\_ TNS

### 3.1.2.4. Otros pasivos para liquidar

A abril 30 de 2023, la cuenta otros pasivos para liquidar reflejan un saldo de **\$744,281,823.48** presentando una variación de **\$1,268,649.03** respecto a marzo 31 de 2023, el cual está conformado por **\$ 800,000** que corresponde a los recaudos por concepto de arrendamientos efectuados durante los meses de abril de 2023, estos recaudos fueron contabilizados a las cuentas de anticipos teniendo en cuenta que no se ha iniciado con el registro de la facturación electrónica y el valor de **\$468,649.00** que corresponde a cuentas por pagar por concepto de pago de aportes a pensión.

Es importante aclarar que en esta cuenta se encuentran saldos que fueron recibidos como saldos iniciales y serán objeto de depuración contable.

### 3.1.3. Patrimonio

Con corte a 30 de abril de 2023, el patrimonio **CENABASTOS S.A EN LIQUIDACIÓN.**, presenta un saldo de **\$1.122.188.811.9** según el siguiente detalle:

**TABLA 14: PATRIMONIO**

CUENTA	DESCRIPCION	SALDO A ABRIL 30 DE 2023	SALDO A MARZO 31 DE 2023	VARIACION
<b>3</b>	<b>Patrimonio</b>	<b>\$ 1,122,188,811.9</b>	<b>\$ 1,200,921,746.1</b>	<b>\$ 78,732,934</b>
3204	Capital Autorizado	\$ 6,750,000,000.0	\$ 6,750,000,000	\$ 0
320401	Capital por suscribir	-\$ 1,250,640,000.0	-\$ 1,250,640,000	\$ 0
	<b>Capital suscrito y pagado</b>	<b>\$ 5,499,360,000.0</b>	<b>\$ 5,499,360,000</b>	<b>\$ 0</b>
3210	Prima en Colocación de acciones	\$ 12,760,803.0	\$ 12,760,803	\$ 0
3215	Reservas	\$ 269,224,772.0	\$ 269,224,772	\$ 0
32225	Resultados De Ejercicios Anteriores	-\$ 4,580,423,828.93	-\$ 4,491,655,475	\$ 88,768,354
	<b>Total, Patrimonio Institucional</b>	<b>\$ 1,200,921,746.1</b>	<b>\$ 1,289,690,100.0</b>	<b>\$ 88,768,354</b>
	Resultados del Periodo	-\$ 78,732,934	-\$ 88,768,354	-\$ 10,035,420

### 3.1.4. Ingresos

El rubro de ingresos con corte abril 30 de 2023 presenta un saldo de **\$8,415,779.20** los cuales corresponde a rendimientos financieros y causación intereses de mora de los inmuebles vendidos a crédito.

Es importante mencionar que los recaudos de mes abril de 2023 por concepto de arrendamientos, fueron contabilizados como anticipos, toda vez que está pendiente la generación de la facturación electrónica.

### 3.1.5. Gastos

El rubro de gastos con corte a abril 30 de 2023 presenta un saldo de **\$175,917,067.330** conformados por gastos de administración y operación, contribuciones efectivas, prestaciones sociales, gastos generales ente otros discriminados así:

**TABLA 15: GASTOS**

DESCRIPCION	VALOR
<b>Gastos</b>	<b>175,917,067.330</b>
<b>De administración y operación</b>	<b>54,966,052.000</b>
Sueldos y salarios	<b>54,966,052.000</b>
Sueldos	53,841,204.000
Sueldos de Personal	53,841,204.000
Auxilio de transporte	1,124,848.000
<b>Contribuciones efectivas</b>	<b>17,603,573.000</b>
Aportes a cajas de compensación familiar	3,469,394.000
Cotizaciones a riesgos laborales	2,178,351.000
Cotizaciones a entidades administradoras del régimen de prima media	11,955,828.000
<b>Prestaciones sociales</b>	<b>13,737,380.000</b>
Cesantías	4,625,296.000
Prima de vacaciones	2,242,856.000

DESCRIPCIÓN	VALOR
Prima de navidad	4,579,504.000
Prima de servicios	2,289,724.000
<b>Generales</b>	<b>3,536,164.000</b>
Servicios públicos	3,536,164.000
<b>De ventas</b>	<b>78,210,529.330</b>
Generales	78,210,529.330
Servicios	78,210,529.330
<b>Impuestos contribuciones y tasas</b>	<b>148,394.330</b>
Gravamen a los movimientos financieros	148,394.330
<b>Otros gastos</b>	<b>7,863,369.000</b>
Comisiones servicios financieros	7,863,369.000

Fuente: Estados Financieros Cenabastos S.A en liquidación. En Liquidación\_ TNS

### 3.1.6. Cuentas de Orden

TABLA 16: CUENTAS DE ORDEN

CUENTA	DESCRIPCIÓN	SALDO A ABRIL 30 DE 2023	SALDO A MARZO 31 DE 2023	VARIACIÓN
<b>8</b>	<b>Cuentas De Orden Deudoras</b>	<b>\$ 0</b>	<b>\$ 0</b>	<b>\$ 0</b>
83	Deudoras De Control	\$ 1,604,658,972	\$ 1,604,658,972	\$ 0
89	Deudoras Por Contra (Cr)	-\$ 1,604,658,972	-\$ 1,604,658,972	\$ 0
<b>9</b>	<b>Cuentas De Orden Acreedoras</b>	<b>\$ 0</b>	<b>\$ 0</b>	<b>\$ 0</b>
91	Pasivos Contingentes	-\$ 2,902,699,725	-\$ 2,301,933,525	\$ 600,766,200
92	Acreedoras Fiscales	-\$ 2,939,793,694	-\$ 2,939,793,694	\$ 0
93	Acreedoras De Control	-\$ 23,914,073,716	-\$ 23,851,938,857	\$ 62,134,859
<b>99</b>	<b>Acreedoras Por Contra (Db)</b>	<b>\$ 29,756,567,135</b>	<b>\$ 29,093,666,076</b>	<b>-\$ 662,901,059</b>

Para el periodo a corte a 30 de abril de 2023 se presenta variaciones para las cuentas de orden las cuales se detallan así:

- Para las cuentas de orden deudoras 83 (Deudoras De Control) y la contrapartida 89 (Deudoras Por Contra Cr) no se presentó ninguna variación.
- Para las cuentas de orden acreedoras 91 (Pasivos Contingentes), 92 (Acreedoras Fiscales), 93 (Acreedoras de Control) y la contrapartida 99 (Acreedoras Por Contra Db) presentan una variación a 30 de abril de 2023 por valor por **\$662,901,059** el cual está conformado por **\$600,766,200** que corresponde al registro contable de los contratos firmados en el mes abril por el área jurídica de Cenabastos S.A. en Liquidación, y el valor de **\$62,134,859** que corresponde al registro contable de las cuotas de expensas comunes de administración de condominio de CENABASTOS PH y PLAZA DE MERCADO LA NUEVA SEXTA PH, de los bienes inmuebles que ya se vendieron y que se encuentran sin escriturar.

**Anexo 01:** Estados Financieros al 30 de abril de 2023.

### 3.1.7. Informes Presentados

En el mes de abril se presentaron los informes a la Contaduría General de La Nación correspondientes al trimestre de enero a marzo.

## 3.2. Presupuesto del Proceso Liquidatorio

### 3.2.1. Presupuesto de Ingresos

Mediante la Resolución 005 del 31 de marzo de 2023 del CONSEJO SUPERIOR DE POLITICA FISCAL - CONFIS, se aprobó el presupuesto de ingresos de CENABASTOS S.A. EN LIQUIDACIÓN para la vigencia fiscal del 1o. de enero al 31 de diciembre del año 2023, situando una disponibilidad inicial de **\$338,469,813** y fijando unos ingresos corrientes de **\$560,638,534** y Recursos de capital de **\$1,238,797,232**, para un total de **\$2,137,905,579**, como se detalla a continuación:

**TABLA 17: PRESUPUESTO DE INGRESOS**

INGRESOS	TOTAL, PRESUPUESTO ENE - DIC 2023 (\$)	INGRESOS			
		EJECUCIÓN PRESUPUESTAL/ABRIL			
		MARZO (\$)	ABRIL (\$)	EJE. A ABR (\$)	EJE. ABR (%)
<b>Disponibilidad inicial</b>	<b>338,469,813</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>338,469,813</b>	<b>100%</b>
<b>Ingresos corrientes</b>	<b>560,638,534</b>	<b>51,421,662</b>	<b>5,887,545</b>	<b>57,309,207</b>	<b>10%</b>
Ingresos por cuotas locales	261,007,956	31,819,862	5,087,545	36,907,407	14%
Ingresos por intereses corrientes	47,432,913	0	0	0	0%
Ingresos por intereses moratorios	188,248,549	0	0	0	0%
Ingresos por arrendamientos	63,949,116	19,601,800	800,000	20,401,800	32%
<b>Ingresos por recursos de capital</b>	<b>1,238,797,232</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0%</b>
Venta de inmuebles	1,238,797,232	0	0	0	0%
<b>Total</b>	<b>2,137,905,579</b>	<b>51,421,662</b>	<b>5,887,545</b>	<b>395,779,020</b>	<b>19%</b>

- Ingresos Corrientes, por valor de \$5,887,545: \$5,087,545 pago de cuotas locales vendidos a cuotas y \$800,000 por pago de cánones de arrendamiento de locales.
- Ingresos por recursos de capital, para el cierre de abril de 2023 no se efectuó recaudos por este concepto.

### 3.2.2. Presupuesto de Gastos

De igual forma mediante la Resolución 005 del 31 de marzo de 2023 del CONSEJO SUPERIOR DE POLITICA FISCAL - CONFIS, se aprobó el presupuesto de gastos de CENABASTOS S.A. EN LIQUIDACIÓN para la vigencia fiscal del 1o. de enero al 31 de diciembre del año 2023 por un total de **\$2,137,905,579**, como se detalla a continuación:

**TABLA 18: PRESUPUESTO DE GASTOS**

GASTOS	TOTAL, PRESUPUESTO ENE - DIC. 2023 (\$)	EGRESOS			
		EJECUCIÓN PRESUPUESTAL/ABRIL			
		MARZO (\$)	ABRIL (\$)	EJE. A ABR (\$)	EJE. ABR (%)
Gastos de personal	224,434,518	58,378,902	27,928,103	86,307,005	38%
Adquisición de bienes y servicios	1,856,238,951	37,477,975	1,041,173,883	1,078,651,858	58%
Gastos por tributos, multas, sanciones e intereses de mora	57,232,110	84,330	213,433	297,763	1%
<b>Total</b>	<b>2,137,905,579</b>	<b>95,941,207</b>	<b>1,069,315,419</b>	<b>1,165,256,626</b>	<b>55%</b>

En cuanto a la ejecución presupuestal, en el mes de abril se registraron compromisos por valor de **\$1,069,315,419**, para un total al cierre de abril de **\$1,165,256,626** equivalente al 55% del total proyectado.

Teniendo en cuenta estas aclaraciones, las variaciones de los grupos principales del presupuesto de abril de 2023 CENABASTOS S.A., EN LIQUIDACIÓN, fue el siguiente:

Gastos de personal, en el mes de abril se comprometió la suma de **\$27,928,103**, correspondiente al reconocimiento de salarios, prestaciones y seguridad sociales de cuatro (04) trabajadores de planta de la extinta Central de Abastos de Cúcuta – CENABASTOS S.A., hoy en liquidación y un acumulado al cierre de abril de 2023, de **\$86,307,005**.

Adquisición de bienes y servicios, durante el mes de abril de 2023, se registraron compromisos por valor de **\$1,041,173,883**, correspondiente en mayor medida a los compromisos adquiridos en la contratación de servicios profesionales y técnicos para la Unidad de Gestión; en el mes de abril se presenta ejecución consolidada correspondiente al 58% del presupuesto aprobado para el periodo de enero a diciembre de 2023.

Gastos por tributos, multas, sanciones e intereses, se comprometió la suma de **\$213,433**, para un total de **\$297,763** correspondiente al pago de gastos bancarios del período enero – abril de 2023.

**Anexo 02:** Ejecución presupuestal.

### 3.3. Gestión de Recaudo

Para dar continuidad en el proceso de recaudo en el mes de abril se recibieron **\$5,887,545** por concepto de arrendamientos y abono de venta de inmuebles.

**TABLA 19: DETALLE DE INGRESOS ABRIL 2023**

FECHA	RECIBO	NOMBRE	CEDULA	PROYECTO	PUESTO	VALOR	PAGO	CONCEPTO
4/04/2023	23787	Yamile Torcoroma Escalante	37274259	GF	210	85,583	Efectivo	Abono ventas
4/04/2023	23788	María del Carmen Aza	37234429	GF	281	60,000	Efectivo	Abono ventas
4/04/2023	23789	Alexander Hernández Quintero	88202788	GF	116	200,000	Efectivo	Abono ventas
4/04/2023	23790	Josué Martínez Parada	88261571	GF	469	363,971	Efectivo	Abono ventas
10/04/2023	23793	Jorge Oswaldo Rosas Ruiz	13507589	GB	220	425,100	Efectivo	Abono ventas
11/04/2023	23794	Josué Martínez Parada	88261571	GF	469	359,902	Efectivo	Abono ventas
11/04/2023	23795	Miriam Fernández Contreras	60350181	GF	251	100,000	Efectivo	Abono Ventas
11/04/2023	23796	Florentino Fernández Contreras	88246825	GF	133 - 134	300,000	Efectivo	Arriendo
11/04/2023	23797	Juan Eligio Melo Crisanchó	5482903	GF	169	185,089	Efectivo	Abono Ventas
12/04/2023	23798	José Alexander Gómez	1093749412	GF	448	100,000	Efectivo	Abono Ventas
13/04/2023	23799	Rosalba Maldonado Duran	27615352	GF	306	50,000	Efectivo	Abono Ventas
13/04/2023	23800	Francisco Javier Carrillo Delgado	88212667	GB	114	904,700	Efectivo	Abono Ventas
14/04/2023	23801	Cristian Eduardo Montoya L.	88233384	GF	196	343,200	Efectivo	Abono Ventas
18/04/2023	23802	Cesar Gil Rodríguez	13449418	GF	355	200,000	Efectivo	Abono Ventas
18/04/2023	23803	William Ostos Navarro	1090405507	GF	439	150,000	Efectivo	Abono Ventas
18/04/2023	23804	Alexander Hernández Quintero	88202788	GF	116	150,000	Efectivo	Abono ventas
20/04/2023	23805	Emith Becerra Díaz	28333496	GF	147 - 148	200,000	Efectivo	Abono ventas
20/04/2023	23806	Rosalba Maldonado Duran	27615352	GF	321	50,000	Efectivo	Abono Ventas
24/04/2023	23807	Armando Gallardos Barriga	88280598	OCAÑA	304	500,000	Transferencia	Arriendo
25/04/2023	23808	Miriam Fernández Contreras	60350181	GF	250	100,000	Efectivo	Abono Ventas
26/04/2023	23809	Robinson Villamizar Jurado	88309600	CARRETAS	67	500,000	Efectivo	Abono Ventas
26/04/2023	23810	Alexander Hernández Quintero	88202788	GF	116	100,000	Efectivo	Abono ventas
27/04/2023	23811	Rosalba Maldonado Duran	27615352	GF	306	50,000	Efectivo	Abono Ventas
28/04/2023	23812	José Alexander Gómez	1093749412	GF	448	100,000	Efectivo	Abono Ventas
28/04/2023	23813	Alexander Hernández Quintero	88202788	GF	116	100,000	Efectivo	Abono Ventas
28/04/2023	23814	María del Carmen Aza	37234429	GF	281	60,000	Efectivo	Abono Ventas
28/04/2023	23815	Yamile Torcoroma Escalante	37274259	GF	210	150,000	Efectivo	Abono Ventas
4/04/2023	23787	Yamile Torcoroma Escalante	37274259	GF	210	85,583	Efectivo	Abono ventas
4/04/2023	23788	María del Carmen Aza	37234429	GF	281	60,000	Efectivo	Abono ventas
4/04/2023	23789	Alexander Hernández Quintero	88202788	GF	116	200,000	Efectivo	Abono ventas
4/04/2023	23790	Josué Martínez Parada	88261571	GF	469	363,971	Efectivo	Abono ventas
10/04/2023	23793	Jorge Oswaldo Rosas Ruiz	13507589	GB	220	425,100	Efectivo	Abono ventas
11/04/2023	23794	Josué Martínez Parada	88261571	GF	469	359,902	Efectivo	Abono ventas
11/04/2023	23795	Miriam Fernández Contreras	60350181	GF	251	100,000	Efectivo	Abono Ventas
11/04/2023	23796	Florentino Fernández Contreras	88246825	GF	133 - 134	300,000	Efectivo	Arriendo
11/04/2023	23797	Juan Eligio Melo Crisanchó	5482903	GF	169	185,089	Efectivo	Abono Ventas
12/04/2023	23798	José Alexander Gómez	1093749412	GF	448	100,000	Efectivo	Abono Ventas
13/04/2023	23799	Rosalba Maldonado Duran	27615352	GF	306	50,000	Efectivo	Abono Ventas
13/04/2023	23800	Francisco Javier Carrillo Delgado	88212667	GB	114	904,700	Efectivo	Abono Ventas
14/04/2023	23801	Cristian Eduardo Montoya L.	88233384	GF	196	343,200	Efectivo	Abono Ventas
<b>Total</b>						<b>\$5.887.545</b>		

## 4. COMPONENTE ADMINISTRATIVO

### 4.1. Personal

#### 4.1.1. Planta de Personal

Al 30 de abril de 2023, se tiene provistos cuatro cargos, tres (03) trabajadores vinculados mediante Contrato de Trabajo a Término Indefinido, quienes tienen la calidad de Trabajador Oficial y un (01) Empleado Público de Libre Nombramiento y remoción.

**TABLA 20: DEUDA LABORAL**

N°	TIPO VINCULACION	CARGO	NOMBRE TRABAJADOR
1	Empleado Público de Libre Nombramiento y Remoción	Coordinador De Control Interno	Aldo Quintero Sanchez
2	Trabajador Oficial - Contrato De Trabajo A Término Indefinido	Director Administrativo	Karol Yelitza Osorio Romero
3	Trabajador Oficial - Contrato De Trabajo A Término Indefinido	Secretario De Archivo Y Correspondencia	Luis Eduardo Sanabria Galvis
4	Trabajador Oficial - Contrato De Trabajo A Término Indefinido	Conductor	José William Rojas Anaya
<b>Total</b>			

#### 4.1.2. Renuncias Presentadas

Con corte 30 de abril de 2023, por parte del personal de planta no se recibieron renuncias irrevocables a los cargos que se venían desempeñando.

#### 4.1.3. Registro CETIL

En el mes de abril de 2023 se inició con el proceso de inscripción en el CETIL (Sistema de Certificación Electrónica de Tiempos Laborados) desarrollado por la Oficina de Bonos Pensionales del Ministerio de Hacienda y el Ministerio de Trabajo, para la expedición de las certificaciones laborales que contendrá toda la información relacionada con los tiempos laborados o cotizados y salarios con destino al reconocimiento de prestaciones pensionales y para el financiamiento de las mismas.

El primer paso para ser registrado en el CETIL es realizar y aprobar el Curso Virtual sobre el sistema CETIL, el cual fue realizado y aprobado por la Directora Administrativa de la entidad, como se muestra en la siguiente imagen:

**ILUSTRACIÓN 1: REGISTRO Y APROBACIÓN CURSO CETIL**



Una vez aprobado este curso virtual, se nos informa que el siguiente paso es:

- **FIRMA DIGITAL:** Se debe contar con una firma Digital la cual será adquirida por la entidad con los proveedores que se encuentran en el mercado, esta debe ser asignada al funcionario competente para expedir las certificaciones laborales y debe cumplir con los siguientes requisitos técnicos:
  - ✓ Los certificados emitidos deben estar de acuerdo al estándar X.509 V3.
  - ✓ El certificado digital debe utilizar algoritmo de firma: SHA256
  - ✓ Los tokens criptográficos deben ser de las siguientes características tecnológicas:

- a) Reconocidos por equipos clientes con sistema operativo Windows XP o superior.
  - b) Reconocimiento a través del puerto USB.
  - c) Cumplir mínimo con el estándar FIPS 140-1, 140-2, Nivel 3 de aseguramiento criptográfico.
  - d) Cumplir mínimo IKEY 1000.
  - e) Soportar interfaz PKCS11.
- ✓ La firma se realiza a través de una librería Sclient, la cual debe ser instalada en la máquina del cliente, y es utilizada a través de código JavaScript.
  - ✓ Se requiere que el navegador permita la ejecución de código JavaScript. No se requieren especificaciones adicionales a las del navegador y la utilidad Sclient.
  - ✓ La utilidad Sclient debe ser compatible con Windows 7, 8 o 10, las cuales deben contar con el .Net Framework 4.5 o superior.
  - ✓ Para el proceso de firma no se requiere la apertura de puertos adicionales. La comunicación se realiza a través del puerto HTTPS estándar (443).

De acuerdo con lo anterior, en los próximos meses se harán las gestiones pertinentes para adquirir la firma digital requerida por el CETIL para continuar con el proceso de registro.

## **4.2. Gestión Correspondencia y PQRS**

### **4.2.1. Documentos de Entrada**

Durante el período comprendido desde el 01 al 30 de abril de 2023 se recibieron y radicaron **57** comunicaciones, las cuales se clasificaron en las diferentes tipologías documentales así:

**TABLA 21: DOCUMENTOS DE ENTRADA**

<b>TIPO DE DOCUMENTO</b>	<b>CANTIDAD DE RADICADOS</b>
Acciones Constitucionales (Tutelas)	0
Derecho de Petición solicitud de documentos	11
Derecho de Petición solicitud de información	4
Factura / Cuenta de Cobro	5
Informativo	16
Requerimiento antes de control	3
Notificación de procesos	1
Otros	17
<b>Total</b>	<b>57</b>

### **4.2.2. Documentos de Salida**

Durante el período comprendido desde 01 al 30 de abril de 2023 se realizaron, radicaron y enviaron **53** comunicaciones, las cuales se clasificaron en las diferentes tipologías documentales así:

**TABLA 22: DOCUMENTOS DE SALIDA**

<b>TIPO DE DOCUMENTO</b>	<b>CANTIDAD DE RADICADOS</b>
Acciones Constitucionales (Tutelas)	0
Derecho de Petición solicitud de documentos	2
Derecho de Petición solicitud de información	3
Factura / Cuenta de Cobro	0
Informativo	8
Respuesta PQRS	17
Notificación de procesos	0
Otros	23
<b>Total</b>	<b>53</b>

### **4.2.3. Gestión PQRS**

Durante el período comprendido desde 01 al 30 de abril de 2023, se recibieron un total de **18** PQRD (definidas dentro del rango de la tipología de derechos de petición y requerimientos), para un total radicado durante la liquidación 121 PQRD, de las cuales fueron caracterizadas y distribuidas en las diferentes coordinaciones de la Unidad de Gestión del proceso liquidatario a través de la matriz de control y seguimiento:

**TABLA 23: GESTIÓN PQRS**

TIPO DE DOCUMENTO	PENDIENTES DE TRAMITAR A MARZO	RADICADOS EN ABRIL	TOTAL, A TRAMITAR A ABRIL 2023	TRAMITADOS EN ABRIL	TOTAL, PENDIENTE DE TRAMITE	TOTAL, TRAMITADAS ACUMULADAS A ABRIL
Derecho de Petición solicitud de documentos	4	11	15	12	3	74
Derecho de Petición solicitud de información	1	4	5	5	0	33
Acciones Constitucionales (Tutelas)	0	0	0	0	0	2
Requerimiento Entes de Control	0	3	3	0	3	2
Reclamo	0	0	0	0	0	4
<b>Total</b>	<b>5</b>	<b>18</b>	<b>23</b>	<b>17</b>	<b>6</b>	<b>115</b>

En relación con las 6 PQRD pendientes por gestionar, el trámite de éstas se encuentran dentro de los términos de ley.

### **4.3. Atención al cliente**

#### **4.3.1. Recaudo de cartera externa**

Desde el área administrativa se están realizando las actividades del recaudo de la cartera en los proyectos de Cenabastos Propiedad Horizontal y Plaza de Mercado la Nueva Sexta P.H., actividades que se realizan de lunes a viernes, visitando presencialmente a cada uno de los clientes y efectuando la gestión correspondiente de cobro y recepción de dineros.

#### **4.3.2. Atención al cliente en las instalaciones de Cenabastos S.A. En Liquidación**

De igual manera, desde el área administrativa se efectúa la atención al cliente que visita las instalaciones de la entidad, desde el inicio del proceso liquidatorio, a diario se presenta alto flujo de clientes que solicitan información acerca del proceso de liquidación, así como información del proceso de escrituración de inmuebles y en este mes de febrero se efectuó la atención y radicación de acreencias.

La atención al cliente se realiza de lunes a viernes en el horario de 08:00 am a 01:00 pm y de 02:30 pm a 05:30 pm

### **4.4. Gestión de Tics**

Durante el período comprendido desde 01 al 30 de abril de 2023, se ejecutaron las siguientes actividades relacionadas con las TICS encaminadas al inicio del proceso liquidatorio según las necesidades de la operación:

- › Actualización de la página web, de acuerdo lo remitido por las diferentes áreas de la liquidación.
- › Acompañamiento al área financiera para el proceso de cierre financiero y creación de la empresa de la liquidación en TNS.
- › Creación de políticas de Backups para TNS, extracción de estos a servidor externo.

- > Acompañamiento en todo lo referente a la consecución de soporte y licenciamiento de TNS.
- > Administración del Drive creado para la entidad.
- > Reinstalación del CHIP para el área de presupuesto.
- > Creación de nuevas cuentas de correo en el dominio de cenabastos.gov.co
- > Soporte técnico general a las máquinas que presentan fallas.
- > Configuración de impresora y escáner.
- > Apoyo en la elaboración y revisión de estudios previos para los contratos del área administrativa.

#### **4.5. Fondo Documental**

Frente al Fondo Documental, es importante mencionar que a la fecha no ha sido posible iniciar la intervención y valoración de los archivos histórico, central y de gestión, dado que, estas actividades están sujetas a la disponibilidad presupuestal y de recursos económicos para la contratación de personal y la compra de elementos necesarios (carpetas, cajas, archivadores), por ende, una vez se cuente con los recursos necesarios se procederá a iniciar con la ejecución de estas actividades.

#### **4.6. Presentación de Informes el SIRECI de la Contraloría General de la República**

Durante el mes de abril de 2023 se realizó la presentación de los informes mensuales del SIRECI de la Contraloría General de la República con corte 31 de marzo de 2023:

- > M-71- Obras civiles inconclusas o sin uso
- > M-9: Gestión contractual

Asimismo, el mes de abril de 2023 se realizó la presentación del informe de la cuenta anual, el cual se presenta una vez al año y consolida la siguiente información:

- > F1.1: Ingresos De Origen Diferentes Al Presupuesto General De La Nación
- > F4: Planes De Acción Y Ejecución Del Plan Estratégico 1.2
- > F6: Indicadores De Gestión
- > F7.1: Relación Proyectos Financiados Con Banca Multilateral Y De Coop Internal\_Empréstitos
- > F7.2: Relación Proyectos Desarrollados Con Banca Multilat Y De Coop Intern No Reemb\_Donac Y/O Coop
- > F8.1: Compromisos Presupuestales De La Vig Para Actividades Ambientales (Registre Cifras En Pesos)
- > F9: Relación De Procesos Judiciales (Ver 3.0)
- > F25: Prog Pptal Gastos Empr Indust Y Cciales, Econ Mixta -Activ No Fras (Registre Cifras En Pesos)
- > F25.1: Composición Patrimonial Pública Y Privada - Tarifa De Control Fiscal
- > F25.2: Transferencias Presupuestadas Por Recibir En La Vigencia Actual (Cifras En Pesos)
- > F25.3: Autorización De Notificación Por Medios Electrónicos
- > F39.1.1: Actividades De La Participación Ciudadana En La Gestión De La Entidad
- > F39.1.2: Actividades Y Resultados De La Participación Ciudadana En La Gestión De La Entidad
- > F39.1.3: Resultados De La Participación Ciudadana En La Gestión De La Entidad

#### **4.7. Actos Administrativos**

A continuación, se relacionan los actos administrativos expedidos durante el mes de abril de 2023:

**TABLA 24: ACTOS ADMINISTRATIVOS**

Ítem	Resolución	Fecha	Asunto
1	Resolución No. L-003	03 de abril de 2023	Por medio de la cual se fija y se reglamenta la caja menor para la vigencia fiscal del año 2023
2	Resolución No. L-004	03 de abril de 2023	Por la cual se adopta el manual de contratación y se dictan otras disposiciones
3	Resolución No. L-005	03 de abril de 2023	Por la cual se adopta el manual de supervisión y se dictan otras disposiciones
4	Resolución No. L-006	18 de abril de 2023	Por el cual se crea el comité de técnico, financiero y de sostenibilidad contable
5	Resolución No. L-007	18 de abril de 2023	Por medio del cual se asigna el certificado de disponibilidad presupuestal n°039-2023 por comisión fiduciaria

**Anexo 03: Actos Administrativos**

**4.8. Avance del Cronograma del proceso liquidatorio**

Con corte 30 de abril se presenta un avance del 30% frente al cronograma planteado para el desarrollo del proceso liquidatorio:

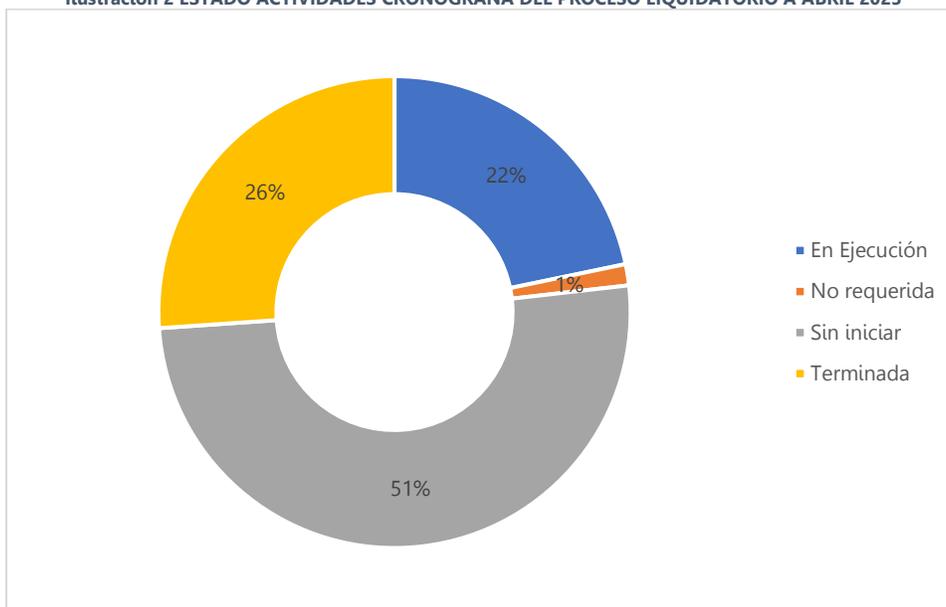
**TABLA 25: AVANCE DEL CRONOGRAMA**

No.	ACTIVIDADES	Estado Marzo	Estado Abril	Avance Abril
<b>INICIO DEL PROCESO</b>				<b>100%</b>
1	Toma de posesión	Terminada	Terminada	100%
2	Medidas Preventivas obligatorias	Terminada	Terminada	100%
3	Inventario preliminar de Activos	Terminada	Terminada	100%
4	Inventario preliminar de pasivos	Terminada	Terminada	100%
5	Cierre de cajas menores	Terminada	Terminada	100%
6	Actualización del RUT y Cámara y Comercio	Terminada	Terminada	100%
<b>ACRENCIAS</b>				<b>35%</b>
7	<b>Emplazamiento No. 1</b> (Fijar un aviso en lugar visible de las oficinas de su domicilio principal, Publicar en un diario de amplia circulación nacional y en otro del domicilio principal de la intervenida, Publicar en la página web de la entidad)	Terminada	Terminada	100%
8	<b>Emplazamiento No. 2</b> (Fijar un aviso en lugar visible de las oficinas de su domicilio principal, Publicar en un diario de amplia circulación nacional y en otro del domicilio principal de la intervenida, Publicar en la página web de la entidad)	Terminada	Terminada	100%
9	Radicación de Acreencias Oportunas	Terminada	Terminada	100%
10	Trasladar reclamaciones oportunas	En Ejecución	Terminada	100%
11	Auditoria de las acreencias oportunas	En Ejecución	Terminada	100%
12	Calificación y Graduación de acreencias oportunas	En Ejecución	Terminada	100%
13	Notificación de resoluciones de calificación y graduación de acreencias oportunas	Sin iniciar	Sin iniciar	0%
14	Presentación de Recursos de reposición acreencias oportunas	Sin iniciar	Sin iniciar	0%
15	Traslado de los recursos	Sin iniciar	Sin iniciar	0%
16	Apertura de pruebas y resolución de recursos acreencias oportunas	Sin iniciar	Sin iniciar	0%
17	Notificación y ejecutoria de la resolución de recursos de las acreencias oportunas	Sin iniciar	Sin iniciar	0%
18	Publicación en un periódico de alta circularización del Auto de Graduación de acreencias oportunas	Sin iniciar	Sin iniciar	0%
19	Periodo de pago Acreencias Masa oportuna	Sin iniciar	Sin iniciar	0%
20	Constitución de la provisión para pagos de la masa	Sin iniciar	Sin iniciar	0%
21	Decisión sobre las reclamaciones extemporáneas	Sin iniciar	Sin iniciar	0%
22	Decisión sobre reconocimiento de pasivo cierto no reclamado (Resolución Pasivo cierto no reclamado, notificación, presentación de recursos, resolución de recursos, notificación y ejecución)	Sin iniciar	Sin iniciar	0%
23	Periodos de pago pasivo cierto no reclamado	Sin iniciar	Sin iniciar	0%
<b>DETERMINACIÓN, VALORACIÓN Y ENAJENACIÓN DEL ACTIVO</b>				<b>8%</b>

No.	ACTIVIDADES	Estado Marzo	Estado Abril	Avance Abril
24	Levantamiento del inventario detallado de los activos de propiedad de la entidad	En Ejecución	En Ejecución	80%
25	Saneamiento de bienes inmuebles (si fuera necesario)	En Ejecución	En Ejecución	20%
26	Valoración del inventario	Sin iniciar	Sin iniciar	0%
27	Autorización de Inventarios	Sin iniciar	Sin iniciar	0%
28	Expedición del Acto Administrativo de aceptación del avalúo	Sin iniciar	Sin iniciar	0%
29	Publicación sobre la expedición del Acto Administrativo de la aceptación del avalúo	Sin iniciar	Sin iniciar	0%
30	Notificación del Acto Administrativo de aceptación del avalúo	Sin iniciar	Sin iniciar	0%
31	Presentación de Recursos de reposición	Sin iniciar	Sin iniciar	0%
32	Trasladar recurso	Sin iniciar	Sin iniciar	0%
33	Resolver recurso	Sin iniciar	Sin iniciar	0%
34	Notificación de actos administrativos que resuelven los recursos	Sin iniciar	Sin iniciar	0%
35	Venta de Activos	Sin iniciar	Sin iniciar	0%
36	Dada de baja de activos	Sin iniciar	Sin iniciar	0%
<b>LIQUIDACIÓN DE CONTRATOS</b>				<b>40%</b>
37	Terminación de contratos de Cenabastos	En Ejecución	Terminada	100%
38	Levantamiento y estudio jurídico y Financiero de contratos	En Ejecución	En Ejecución	20%
39	Liquidación de contratos	Sin iniciar	Sin iniciar	0%
<b>COBRO DE CARTERA</b>				<b>10%</b>
40	Depuración y saneamiento de la cartera	En Ejecución	En Ejecución	5%
41	Cobro de cartera	Sin iniciar	En Ejecución	5%
<b>ARCHIVOS</b>				<b>5%</b>
42	Organización del archivo	En Ejecución	En Ejecución	5%
43	Constitución de la provisión de archivos	Sin iniciar	Sin iniciar	0%
44	Entrega y custodia de los archivos	En Ejecución	En Ejecución	17%
45	Entrega de historias laborales de empleados y ex empleados	Sin iniciar	Sin iniciar	0%
<b>PROCESOS JURIDICOS</b>				<b>24%</b>
46	<b>Presentación del Informe de inventario de Procesos Judiciales</b>	Terminada	Terminada	100%
47	Atención Procesos jurídicos	En Ejecución	En Ejecución	17%
48	Terminación de los Procesos Ejecutivos	Sin iniciar	Sin iniciar	0%
49	Constitución de Reserva para Procesos en Curso	Sin iniciar	Sin iniciar	0%
50	Recuperación de títulos judiciales	No requerida	No requerida	N/A
51	Levantamiento de Medidas Cautelares	En Ejecución	En Ejecución	5%
<b>PERSONAL</b>				<b>34%</b>
52	Realizar Estudio de Reten Social	Terminada	Terminada	100%
53	Programa de Supresión de Cargos	Terminada	Terminada	100%
54	Expedición de acto administrativo de Supresión de Cargos	En Ejecución	En Ejecución	50%
55	Pago de la Nómina del personal a cargo de la Entidad (si fuera necesario)	En Ejecución	En Ejecución	17%
56	Retiro, Liquidación e Indemnización del personal (si fuera necesario)	Sin iniciar	Sin iniciar	0%
57	Realización calculo actuarial y organización del soporte documental (si fuera necesario)	Sin iniciar	Sin iniciar	0%
58	Elaboración de Formatos CETIL	Sin iniciar	En Ejecución	5%
59	Promover las acciones disciplinarias, contenciosas, civiles o penales necesarios contra los servidores públicos, personas o instituciones que actúen o hayan actuado dolosa o culposamente en el ejercicio de funciones o en el manejo de los bienes y haberes de la Entidad	Sin iniciar	Sin iniciar	0%
<b>TERMINACION DE EXISTENCIA LEGAL</b>				<b>0%</b>
60	Adjudicación de activos (si se requiere)	Sin iniciar	Sin iniciar	0%
61	Cumplimiento de etapas de finalización	Sin iniciar	Sin iniciar	0%
62	Informe final del proceso liquidatorio	Sin iniciar	Sin iniciar	0%
63	Publicación del Acta Final de la liquidación	Sin iniciar	Sin iniciar	0%
<b>OTRAS ACTIVIDADES</b>				<b>41%</b>
64	Depuración contable	En Ejecución	En Ejecución	17%

No.	ACTIVIDADES	Estado Marzo	Estado Abril	Avance Abril
65	Continuar con la contabilidad de la entidad	En Ejecución	En Ejecución	17%
66	Elaborar el presupuesto definitivo del proceso liquidatorio para la vigencia fiscal	Terminada	Terminada	100%
67	informe sobre el estado en que recibe la entidad	Terminada	Terminada	100%
68	Informe mensual de gestión	En Ejecución	En Ejecución	13%
69	Rendición de cuentas al cierre de cada año calendario	Sin iniciar	Sin iniciar	0%
<b>Total</b>				<b>30%</b>

**Ilustración 2 ESTADO ACTIVIDADES CRONOGRAMA DEL PROCESO LIQUIDATORIO A ABRIL 2023**



**Anexo 04:** Cronograma de actividades abril 2023

## 5. GESTIÓN DE BIENES

### 5.1. Bienes Inmuebles

En el mes de abril de 2023 se realizó la revisión de la facturación por concepto de condominio de los inmuebles ubicados en Cenabastos Propiedad Horizontal y Plaza de Mercado la Nueva Sexta P.H. del mes de abril de 2023, se efectuó la depuración de los inmuebles según su situación jurídica actual, para establecer que valores le corresponde cancelar a **CENABASTOS S.A EN LIQUIDACIÓN** por los inmuebles de su propiedad que se encuentran disponibles y bajo su posesión, y, así mismo, establecer que valores se encuentran cargados a nombre de Cenabastos S.A. En liquidación por los inmuebles que se encuentran en posesión de terceros, pero no han sido escriturados.

#### 5.1.1. Facturación Cenabastos Propiedad Horizontal

A continuación, se relaciona el total de la facturación del mes de abril de 2023, de los inmuebles ubicados en Cenabastos Propiedad Horizontal:

**TABLA 26: FACTURACIÓN ABRIL CENABASTOS**

<b>INMUEBLES CONDOMINIO CENABASTOS PROPIEDAD HORIZONTAL</b>	<b>FACTURACION ABRIL</b>
154 inmuebles disponibles	\$3.364.500
284 inmuebles sin escriturar	\$6.998.000
<b>Total</b>	<b>\$10.362.500</b>

Una vez, efectuado esta revisión y análisis, se establece lo siguiente:

- › Son 154 inmuebles propiedad plena de Cenabastos S.A. En liquidación (Incluye las 4 oficinas donde funciona la entidad y 1 inmueble arrendado), por estos inmuebles se debe cancelar un total de **\$3.364.500**.
- › Por los inmuebles sin escriturar que se encuentran en posesión de terceros, el condominio factura un valor diferente cada mes, en el mes de abril facturó a Cenabastos S.A. En liquidación un total de 284 inmuebles por valor de **\$6.998.000**.

#### 5.1.2. Facturación plaza de mercado la nueva sexta P.H.

A continuación, se relaciona el total de la facturación del mes de abril de 2023, de los inmuebles ubicados en la Plaza de Mercado la Nueva Sexta P.H.:

**TABLA 27: FACTURACION PLAZA DE MERCADO LA NUEVA SEXTA P.H.**

<b>INMUEBLES CONDOMINIO PLAZA DE MERCADO LA NUEVA SEXTA P.H.</b>	<b>FACTURACION ABRIL</b>
160 inmuebles disponibles	\$7.775.359
4 inmuebles arrendados	\$175.520
780 inmuebles sin escriturar	\$47.185.980
<b>Total</b>	<b>\$55.136.859</b>

Una vez, efectuado esta revisión y análisis, se establece lo siguiente:

- › Son 160 inmuebles disponibles para venta propiedad de Cenabastos S.A. En liquidación, por estos inmuebles se debe cancelar un total de **\$7.775.359**.
- › Son 4 inmuebles propiedad de Cenabastos S.A. En liquidación que se encuentran arrendados, por estos inmuebles se factura un valor de **\$175.520**.
- › En el mes de abril se facturó un valor total de **\$47.068.921** por 780 inmuebles sin escriturar (646 inmuebles cancelados y 134 inmuebles en proceso de pago) que se encuentran en posesión de terceros.

### 5.1.3. Solicitudes Oficinas de Registros Públicos

En el mes de abril de 2023 se realizó el envío de comunicaciones a las Oficinas de Instrumentos Públicos de Cúcuta, Pamplona, Ocaña y Chinácota, municipios en donde Cenabastos S.A. construyó diferentes proyectos, con el fin de que se le dé cumplimiento a la Circular N°50 del 14 de febrero de 2023 de la Dirección Técnica de Registro de la Superintendencia De Notariado y Registro en donde se les solicita a los Registradores de Instrumentos Públicos en Todo el País que:

- 1) "Remitir la información sobre la existencia de folios de matrícula inmobiliaria en los que CENABASTOS S.A. en Liquidación, Sociedad Anónima de economía mixta, con NIT 890.503.614-0, figure como titular de bienes o de cualquier clase de derechos, adjuntando copia de las respuestas dadas por cada Oficina de Registro de Instrumentos Públicos.
- 2) Ordenar a las Oficinas de Registro de Instrumentos Públicos a nivel Nacional, inscribir en los folios de matrícula inmobiliaria de los bienes inmuebles en que figure CENABASTOS S.A. en Liquidación, Sociedad Anónima de Economía Mixta con NIT 890.503.614-0 como titular de derechos reales, el estado de liquidación de la entidad.
- 3) Proceder a la cancelación de todos los embargos escritos sobre los inmuebles que figuren como propiedad de CENABASTOS S.A. en liquidación, Sociedad Anónima de Economía Mixta, con NIT 890.503.614-0.
- 4) Abstenerse de cancelar los gravámenes constituidos a favor de la entidad en el mismo sentido abstenerse de registrar cualquier acto que afecte el dominio de bienes de propiedad de la entidad en liquidación."

### 5.1.4. Gestión De Avalúos

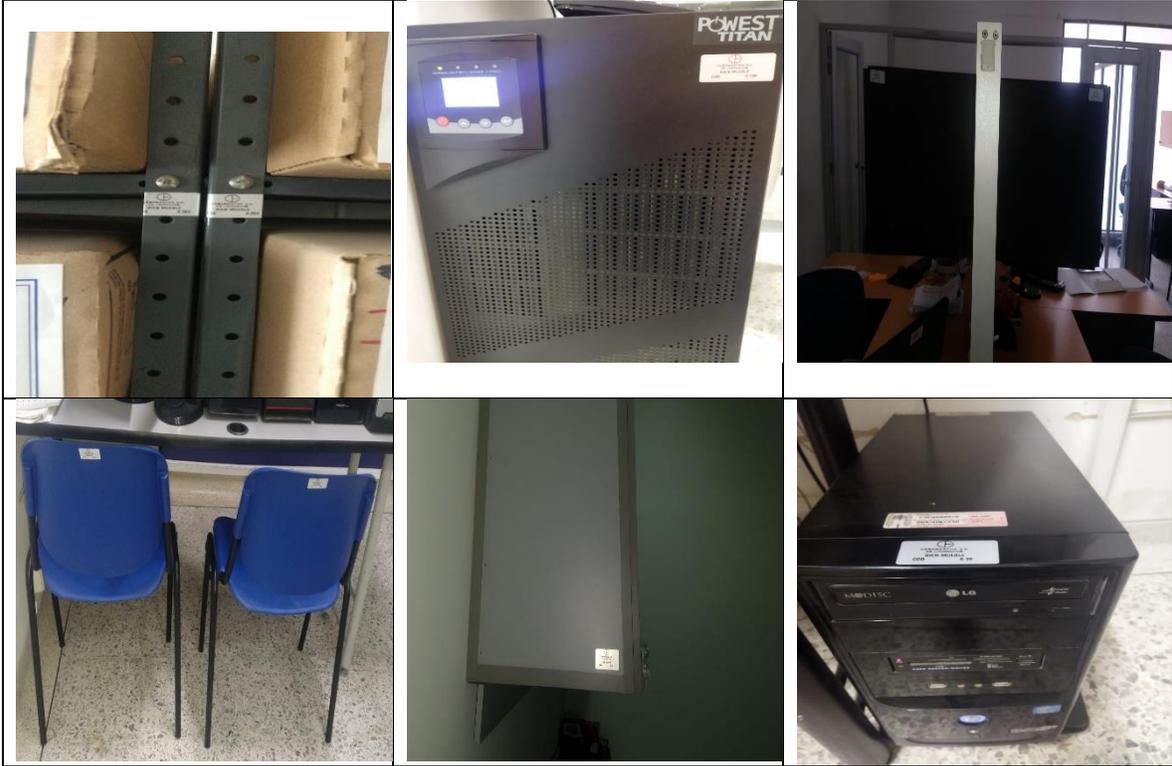
En el mes de abril de 2023 se realizó el contacto con algunas firmas de evaluadores, con el fin de solicitar las cotizaciones respectivas para efectuar el avalúo comercial de los inmuebles disponibles para la venta propiedad de CENABASTOS S.A. En Liquidación, por lo cual, se procedió hacer entrega de la relación de los inmuebles objetos de avalúo, así como el registro fotográfico de los mismos, se espera que, en el mes de mayo de 2023, se cuente con las cotizaciones necesarias para proceder con el proceso de contratación.

## 5.2. Bienes Muebles

En el mes de abril de 2023 se realizó la marcación y etiquetado de los bienes muebles propiedad de CENABASTOS S.A. En Liquidación.

A continuación, se relaciona evidencia fotográfica:





## 6. COMPONENTE JURÍDICO

### 6.1. Procesos Judiciales

#### 6.1.1. Procesos Encontrados al Inicio del Proceso liquidatorio

En el momento de efectuarse el inicio del proceso liquidatorio, CENABASTOS S.A no contaba con ningún trabajador del área jurídica, razón por la cual la información base del inicio del proceso, es aquella encontrada en los equipos de cómputo y en documentos físicos de la entidad.

La entidad no cuenta con Software de administración de procesos, no obstante, se manejaba el registro de los procesos judiciales por medio de un archivo en formato Excel; archivo en el cual, se encuentra que la última información corresponde al mes de octubre de 2022, de igual forma no se encontró expedientes físicos de los procesos.

En consecuencia, a lo anterior, se referencian los procesos los procesos según la información contentiva en archivo Excel, en el cual se encontraron veinticinco (25) procesos discriminados de la siguiente manera: veinte (20) procesos actuando en calidad de demandante; y cinco (5) procesos actuando en calidad de demandado, como se detalla a continuación:

**TABLA 28: PROCESOS JUDICIALES VIGENTES ENCONTRADOS**

NO.	RADICADO	DEMANDANTE	DESPACHO JUDICIAL	TIPO DE PROCESO	ESTADO
PROCESOS JUDICIALES VIGENTES COMO DEMANDANTE					
1	54001418900120190 043100	Cenabastos S. A	Juzgado 01 De Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples	Ejecutivo Singular	Libró Mandamiento De Pago Y Medidas Cautelares
2	54001418900220190 043900	Cenabastos S. A	Juzgado 02 De Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples	Ejecutivo Singular	Libro Mandamiento De Pago Y Medidas Cautelares. Materialización De Las Medidas Cautelares Y Próximo A Notificación Del Mandamiento De Pago De Manera Física, Pues Se Desconoce La Dirección Electrónica Del Demandado Y No Es Posible Realizarla Conforme A Lo Normado En El Decreto Ley 806/2020.
3	54001400300420190 027600	Cenabastos S. A	Juzgado 04 Civil Municipal	Ejecutivo Singular De Mínima Cuantía	Se Reanuda Expediente Y Continúa El Proceso
4	54001400300720190 000200	Cenabastos S. A	Juzgado 07 Civil Municipal	Resolución De Contrato De Promesa De Compra	Se Ordena El Embargo De Las Cuentas Bancarias. Se Envío Notificación Judicial Vía Correo Electrónico A Los Bancos (Con Copia Al Apoderado De La Parte Demandante) De Auto Oficio De Medida Cautelar Decretada.
5	54001400300720200 053100	Cenabastos S. A	Juzgado 07 Civil Municipal	Declarativo - Resolución De Contrato	Admiten Demanda - Para Notificación
6	54001400301020200 055600	Cenabastos S. A	Juzgado 10 Civil Municipal	Declarativo - Resolución De Contrato	Juzgado Admite La Demanda. En Trámite De Notificación Personal Y Materialización De Medidas Cautelares.
7	54001400300520200 055300	Cenabastos S. A	Juzgado 5 Civil Municipal	Declarativo - Resolución De Contrato	Auto Admite La Demanda - Se Notifica A La Demanda De La Demanda - Se Desistió De Una Pretensión De La Demanda, Toda Vez Que El Inmueble Se Recuperó Mediante Terminación Unilateral Del Contrato. Se Debe presentar Nuevamente El Desistimiento En Razón A Que No Se Contaba Con Facultad Expresa Para Realizarlo.
8		Cenabastos S. A	Juzgado 1 De Pequeñas Causas	Declarativo - Resolución De Contrato	Presentación De La Demanda - Para Solicitud Al Juzgado Del Estado Del Proceso
9	54001400300720210 003800	Cenabastos S. A	Juzgado 7 Civil Municipal	Declarativo - Resolución De Contrato	Juzgado Admite La Demanda. En Trámite De Notificación Personal Y Materialización De Medidas Cautelares.
10		Cenabastos S. A	Juzgado 3 Pequeñas Causas	Declarativo - Resolución De Contrato	Presentación De La Demanda - Solicitud Al Juzgado Del Estado Del Proceso

NO.	RADICADO	DEMANDANTE	DESPACHO JUDICIAL	TIPO DE PROCESO	ESTADO
11		Cenabastos S. A	Juzgado 8 Civil Municipal	Ejecutivo Singular	Libra Mandamiento De Pago Y Medidas Cautelares. En Tramite De Notificación Personal Y Materialización De Medidas Cautelares
12	2021- 089	Cenabastos S. A	Juzgado 03 Civil Municipal De Pequeñas Causas	Declarativo - Resolución De Contrato	A La Espera De Admisión - Solitud Al Juzgado Del Estado Del Proceso
13	54-001-400300920210014500	Cenabastos S. A	Juzgado 9 Civil Municipal	Declarativo - Resolución De Contrato	Auto Admite La Demanda. En Tramite De Notificación Personal Y Materialización De Medidas Cautelares.
14	2022-918	Cenabastos S. A	Juzgado 10 Municipal	Restitución De Inmueble Arrendado	Admiten Demanda - Se Procederá De Desistir De Las Pretensiones En Razón A Que El Inmueble Ya Fue Entregado.
15	2022-223	Cenabastos S. A	Juzgado 07 Civil Del Circuito	Restitución De Inmueble Arrendado	Auto Resuelve No Avocar La Demanda, En Razón Al aviso Del 08 De agosto De 2022 Emitido Por La SuperSociedades.
16	5400140030012020000000	Cenabastos S. A	Juzgado 1 Civil Municipal	Proceso V Erbal	Radicación De La Demanda
17	0	Cenabastos S. A	Despacho Juzgados Civiles Municipales Reparto	Proceso V Erbal	Radicación De La Demanda
18	54-001-33-33-009-2019-00368-00	Cenabastos S. A	Juzgado 1 Administrativo De Ocaña	Controversias Contractuales	Ordena Remitir Por Competencia El Proceso Al Juzgado Primero Administrativo De Ocaña.
19	54-001-33-33-010-2019-00317-00	Cenabastos S. A	Juzgado 10 Administrativo Mixto De Cúcuta	Controversias Contractuales	Admite Demanda E Impone La Carga A La Parte Demandante De Correr Traslado De La Demanda A Las Demas Partes. // Se Notifica Personalmente A La Demandada, Ministerio Público Y Andje, El Auto Admisorio De La Demanda, Mediante Correo Remitido Al Buzón De Notificaciones Judiciales. Se Anexa Copias De Demanda, Poder Y Auto Que Se Notifica
20	5400133330022020000000	Cenabastos S. A	Juzgado 02 Administrativo Mixto De Cúcuta	Controversias Contractuales	Radicación De La Demanda
<b>PROCESOS JUDICIALES VIGENTES COMO DEMANDADO</b>					
1	54-001-41-89-007-2017-01185-00	Cenabastos P.H	Juzgado 07 Civil Municipal	Ejecutivo Singular De Mínima Cuantía	Se Solicitó El Desistimiento Tácito Del Proceso Toda Vez Que La Parte Demandante No Realizó Actuación En El Periodo De Un Año. El Juzgado Procedió A Decretarlo. Notifican A Los Bancos Para El Levantamiento De Las Medidas Cautelares Y A La Espera Del Auto Que Ordene La Entrega Del Deposito Judicial.
2	54-001-31-53-007-2018-00086-00	Nueva Sexta P.H	07 civil Del Circuito	Ejecutivo Singular De Mayor Cuantía	Sentencia Condenatoria - A La Espera Del Embargo Y Secuestro De Los Inmuebles Objeto De La Demanda Para Su Posible Remate, Y La Liquidación Del Crédito
3	54-001-41-89-004-2018-00060-00	Nueva Sexta P.H	04 civil Del Circuito	Ejecutivo Singular De Mayor Cuantía	Sentencia Condenatoria - A La Espera Del Embargo Y Secuestro De Los Inmuebles Objeto De La Demanda Para Su Posible Remate, Y La Liquidación Del Crédito
4	54-001-40-03-009-2019-00411-00	La Nueva Sexta P.H - Galpón Mixtos	Juzgado 09 Civil Municipal	Ejecutivo Singular De Menor Cuantía	El Juzgado Dictó Sentencia Condenatoria Anticipada Sin Realizar Audiencia - A La Espera Del Embargo Y Secuestro De Los Inmuebles Objeto De La Demanda Para Su Posible Remate, Y La Liquidación Del Crédito
5	54-001-40-03-007-2019-00543-00	Cenabastos P.H	Juzgado 07 Civil Municipal	Ejecutivo Con Obligación De Suscribir Documento	Se Contesto La Demanda En Espera De Audiencia - Se Llegó A Un Acuerdo Con La Demandada, Pero No Ha Sido Radicado El Documento Donde Desiste De La Pretensiones

Según la información encontrada, en los procesos en los cuales CENABASTOS S.A actúa en calidad de demandado se registran pretensiones por valor de SEISCIENTOS SETENTA Y SEIS MILLONES SEISCIENTOS CINCO MIL SETECIENTOS SIETE PESOS (\$676.605.707), más tres procesos denominados como especiales equivalentes a la suma de OCHOCIENTOS SESENTA Y SEIS MILLONES OCHOCIENTOS SETENTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS DIECINUEVE PESOS (\$866.877.319) M/CTE y los

procesos en calidad de demandante se registran pretensiones por valor de TRESCIENTOS VEINTIDOS MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS SESENTA PESOS (\$322.456.760)<sup>1</sup>.

Para el mes de febrero del 2023, se radicaron ante los diferentes despachos judiciales, atendiendo a lo reglamentado mediante Ley 2213 del 13 de junio de 2022, que adoptó como legislación permanente las normas contenidas en el Decreto 806 de 2020, poderes de representación judicial, solicitando reconocimientos de personería jurídica, estado actual del proceso y acceso al expediente digital.

De igual forma, considerando la información suministrada por los despachos judiciales, se ha efectuado actualización del estado de los procesos, actividad que se desarrolla con el uso de un aplicativo diseñado para facilitar el control y registro de la actividad judicial de **CENABASTOS S.A EN LIQUIDACIÓN**.

Para el mes de marzo, el liquidador emite Resolución No. L – 001 – de 2023 “POR MEDIO DE LA CUAL SE ACEPTA EL INVENTARIO DE PROCESOS JUDICIALES EN LOS QUE ES PARTE LA CENTRAL DE ABASTOS DE CÚCUTA S.A EN LIQUIDACIÓN CON CORTE AL 31 DE MARZO DE 2023”

Aunado a lo anterior, para el mes de abril del 2023 se continúa con la ejecución de las labores de revisión, clasificación y análisis del expediente físico sin identificar encontrado en el área jurídica de la entidad, donde se almacenan un sin número de documentos, sin identificar, foliar u organizar, equivalentes a piezas documentales de naturaleza judicial, ello con el fin de organizar, custodiar y administrar el archivo físico.

### 6.1.2. Procesos Notificados

A la fecha del presente informe, **CENABASTOS S.A EN LIQUIDACIÓN** no ha sido notificada de nuevos procesos, no obstante, efectuada verificación de soportes documentales se encuentra auto admisorio de demanda (Sin anexos) no registrada en la base de datos de CENABASTOS SA, por lo cual, se procedió a incorporarlo en la base de datos y expedición de poder de representación judicial por parte de la Apoderada General.

**TABLA 29: PROCESOS NUEVOS**

TIPO DE PROCESO	RADICADO	DEMANDANTE	DEMANDADO	JUZGADO	ETAPA PROCESAL / ÚLTIMA ACTUACIÓN
Verbal- Responsabilidad Civil Contractual	54-001-31-53-001-2022-00347-00	Martha Margarita Moncada Uribe---	Cenabastos S. A	Juzgado 01 Civil Del Circuito De Cúcuta	Se Admite Demanda Y Se Ordena Notificar Personalmente Al Demandado

### 6.1.3. Procesos Terminados

Para el mes de abril de 2023 no finalizaron procesos.

Es importante resaltar que, los procesos que se encuentran en estado terminados por Desistimiento tácito y rechazo de demanda, fueron iniciados en su momento por CENABASTOS S.A. bajo la normatividad de la Ley 2213 del 13 de junio de 2022, que adoptó como legislación permanente las normas contenidas en el Decreto 806 de 2020, en este sentido, los Despachos judiciales han indicado que no es posible realizar desglose de la demanda, considerando que el expediente se encuentra de manera electrónica.

<sup>1</sup> Al no existir expedientes ni físicos, ni digitales, no es posible constatar el valor de las pretensiones

Ante la imposibilidad de obtener los expedientes digitales de los procesos, y teniendo en cuenta que a la fecha en las oficinas de **CENABASTOS S.A EN LIQUIDACIÓN**, se recibieron y custodiaron cinco (5) cajas sin identificar, donde se almacenan un sin número de documentos, se está ejecutando la tarea de organización, con el objetivo de posiblemente hallar, los títulos base, con que se iniciaron los procesos, con el fin de iniciar nuevamente los mismos.

#### 6.1.4. Procesos Vigentes al 30 de abril de 2023

Con relación a los diecisiete (17) procesos reportados con corte a marzo, no se reporta variación para el mes de abril.

**TABLA 30: VARIACIÓN PROCESOS MARZO VS ABRIL 2023**

NATURALEZA	PROCESOS VIGENTES			
	MARZO		ABRIL	
	DEMANDANTE	DEMANDADO	DEMANDANTE	DEMANDADO
Administrativo	3	0	3	0
Civil	8	6	8	6
Laboral	0	0	0	0
Penal	0	0	0	0
<b>Subtotal</b>	<b>11</b>	<b>6</b>	<b>11</b>	<b>6</b>
<b>Total</b>	<b>17</b>		<b>17</b>	

Es oportuno anotar que, aun cuando no se hizo entrega de expediente pertinente al Procedimiento Administrativo Sancionatorio, se pudo evidenciar a través de documentación no clasificada que cursa un proceso de esta naturaleza en el plenario.

**TABLA 31: DOCUMENTACIÓN NO CLASIFICADA**

TIPO DE PROCESO	RADICADO	QUERELLANTE	QUERELLADO	ESTADO
Administrativo sancionatorio	05EE202745400100001800	Aldo Quintero Sánchez	Central De Abastos De Cúcuta S. A	El 9 de marzo de 2023, descorre traslado, presentación de descargos. Solicitud y aporte de pruebas.

#### 6.1.5. Procesos Especiales

La entidad no cuenta con Software de administración de procesos, no obstante, se manejaba el registro de los procesos coactivos por medio de un archivo en formato Excel; archivo en el cual, se encuentra que la última información corresponde al mes de octubre de 2022, de igual forma no se encontró expedientes físicos de los procesos.

Nos permitimos referenciar los procesos según la información contentiva en archivo Excel, en el cual se encontraron 21 procesos, como se detalla a continuación:

**TABLA 32: PROCESOS COACTIVOS**

No.	NUMERO RESOLUCION	ENTIDAD QUE EJECUTA	ESTADO
1	35342 del 09/08/2022	Hacienda Municipal De Ocaña	Notificación Por Correo
2	35343 del 09/08/2022	Hacienda Municipal De Ocaña	Notificación Por Correo
3	35344 del 09/08/2022	Hacienda Municipal De Ocaña	Notificación Por Correo
4	35345 del 09/08/2022	Hacienda Municipal De Ocaña	Notificación Por Correo
5	35346 del 09/08/2022	Hacienda Municipal De Ocaña	Notificación Por Correo
6	35347 del 09/08/2022	Hacienda Municipal De Ocaña	Notificación Por Correo
7	35348 del 09/08/2022	Hacienda Municipal De Ocaña	Notificación Por Correo
8	35349 del 09/08/2022	Hacienda Municipal De Ocaña	Notificación Por Correo
9	35350 del 09/08/2022	Hacienda Municipal De Ocaña	Notificación Por Correo
10	35351 del 09/08/2022	Hacienda Municipal De Ocaña	Notificación Por Correo
11	35352 del 09/08/2022	Hacienda Municipal De Ocaña	Notificación Por Correo
12	35353 del 09/08/2022	Hacienda Municipal De Ocaña	Notificación Por Correo
13	35354 del 09/08/2022	Hacienda Municipal De Ocaña	Notificación Por Correo
14	35355 del 09/08/2022	Hacienda Municipal De Ocaña	Notificación Por Correo
15	35356 del 09/08/2022	Hacienda Municipal De Ocaña	Notificación Por Correo
16	35357 del 09/08/2022	Hacienda Municipal De Ocaña	Notificación Por Correo
17	35358 del 09/08/2022	Hacienda Municipal De Ocaña	Notificación Por Correo

No.	NUMERO RESOLUCION	ENTIDAD QUE EJECUTA	ESTADO
18	35359 del 09/08/2022	Hacienda Municipal De Ocaña	Notificación Por Correo
19	35360 del 09/08/2022	Hacienda Municipal De Ocaña	Notificación Por Correo
20	35361 del 09/08/2022	Hacienda Municipal De Ocaña	Notificación Por Correo
21	0665 del 05/10/2022	Hacienda Municipal De Cúcuta	Notificación

### 6.1.6. Consolidados procesos vigentes

Con corte a 30 de abril de 2023, se presenta el siguiente consolidado de procesos vigente:

**TABLA 33: CONSOLIDADO DE PROCESOS**

NATURALEZA	PROCESOS VIGENTES			
	INVENTARIO INICIAL		ABRIL	
	DEMANDANTE	DEMANDADO	DEMANDANTE	DEMANDADO
Administrativo	3	0	3	0
Civil	16	6	8	6
Laboral	0	0	0	0
Penal	0	0	0	0
Coactivos	0	21	0	21
<b>Subtotal</b>	<b>19</b>	<b>27</b>	<b>11</b>	<b>27</b>
<b>Total</b>	<b>46</b>		<b>38</b>	

## 6.2. Tutelas

CENABASTOS S.A EN LIQUIDACION, no fue notificado de acciones constitucionales en el mes de abril de 2023.

**TABLA 34: TUTELAS NOTIFICADAS CON CORTE A 30 DE ABRIL**

NUMERO DE RADICADO	ACCIONANTE	ACCIONADA - VINCULADO	FECHA AUTO ADMITE	FECHA CONTESTACION
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

Para el año 2023 el comportamiento ha sido el siguiente:

**TABLA 35: CONSOLIDADO TUTELAS 2023**

MES	EN CALIDAD DE ACCIONADO	EN CALIDAD DE ACCIONANTE	CANTIDAD
Enero	0	0	0
Febrero	0	0	0
Marzo	2	0	2
Abril	0	0	0
<b>Total</b>	<b>2</b>	<b>0</b>	<b>2</b>

Durante el mes de abril del año 2023, la liquidación no fue notificada de una (1) actuación en materia de acción de tutela, el cual se reporta de la siguiente manera:

**TABLA 36: FALLOS DE TUTELA**

CONCEPTO	FALLOS DE TUTELA NOTIFICADOS DURANTE ABRIL DE 2023					
	FALLO DE 1ª INSTANCIA		FALLO DE 2ª INSTANCIA		EN REVISIÓN	
	A FAVOR	EN CONTRA	A FAVOR	EN CONTRA	A FAVOR	EN CONTRA
Derechos de Petición	1					
Otros conceptos	0					
<b>Total</b>	<b>1</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	<b>1</b>		<b>0</b>		<b>0</b>	
			<b>1</b>			

Con corte a 30 de abril de 2023 se han notificado dos (2) fallo de tutela, de los cuales los dos (2) han sido favorables a la entidad en liquidación.

## 6.3. Medidas Cautelares

### 6.3.1. Medidas Cautelares al inicio del proceso liquidatorio

Pese a que no se cuenta con expediente de procesos donde se pueda identificar con certeza las medidas cautelares decretadas contra CENABASTOS S.A, considerando la última actuación correspondiente al mes de octubre de 2022, se extrae que por el estado del proceso y/o información contenida en observación, existen 4 medidas cautelares aparentemente vigentes, en los siguientes procesos:

**TABLA 37: MEDIDAS CAUTELARES CONTRA CENABASTOS**

PROCESO	RADICADO	DEMANDANTE	DDO.	JUZGADO	MEDIDA CAUTELAR
Ejecutivo Singular De Mayor Cuantía	54-001-31-53-007-2018-00086-00	Nueva Sexta P.H	Cenabastos S. A	07 civil Del Circuito	Embargo Sin Identificar.
Ejecutivo Singular De Mayor Cuantía	54-001-41-89-004-2018-00060-00	Nueva Sexta P.H	Cenabastos S. A	04 civil Del Circuito	Embargo De Cuentas
Ejecutivo Singular De Menor Cuantía	54-001-40-03-009-2019-00411-00	La Nueva Sexta P.H - Galpón Mixtos	Cenabastos S. A	Juzgado 09 Civil Municipal	Embargo Sin Identificar
Ejecutivo Con Obligación De Suscribir Documento	54-001-40-03-007-2019-00543-00	Ana Lucila Urbina Uriba	Cenabastos S. A	Juzgado 07 Civil Municipal	Embargo De Inmuebles

## 6.4. Gestión Contractual

### 6.4.1. Contratos Vigentes al inicio del proceso liquidatorio

De conformidad con la información física encontrada en las oficinas de la entidad y acorde con lo informado por el Gerente de CENABASTOS mediante acta de entrega de cargo de fecha 12 de diciembre de 2022, en la vigencia 2022 se realizó la siguiente gestión contractual:

**TABLA 38: GESTIÓN CONTRACTUAL 2022**

OPS - No.	FECHA SUSCRIPCIÓN OPS	DURACION DEL CONTRATO	FECHA ACTA INICIO	ACTA LIQUIDACIÓN	OBJETO DEL CONTRATO
<b>Sandra Patricia Contreras</b>					
005-2022	03-ene-22	6 meses	03-ene-22	No	Prestación Servicios Aseo Y Cafetería
Adición 001 a la OPS 005-2022	30-jun-22	3 meses		No	Prestación Servicios Aseo Y Cafetería
015-2022	03-oct-22	3 meses	03-oct-22	No	Prestación Servicios Aseo Y Cafetería
<b>Leydy Dayana Cañas Chacón</b>					
002-2022	03-ene-22	6 meses	03-ene-22	No	Prestación Servicios Como Abogado
Adición 001 a la OPS 002-2022	30-jun-22	3 meses		No	Prestación Servicios Como Abogado
013-2022	03-oct-22	3 meses	03-oct-22	No	Prestación Servicios Como Abogado
<b>Angie Daniela Orozco Pinto</b>					
004-2022	03-ene-22	6 meses	03-ene-22	No	Prestación Servicios Apoyo Para El Área Financiera
Adición 001 a la OPS 004-2022	30-jun-22	3 meses		No	Prestación Servicios Apoyo Para El Área Financiera
014-2022	03-oct-22	3 meses	03-oct-22	No	Prestación Servicios Apoyo Para El Área Financiera
<b>Olga Patricia Medina Naranjo</b>					
001-2022	03-ene-22	12 meses	03-ene-22	No	Prestación Servicios Para La Revisoría Fiscal De Cenabastos Sa.
<b>Luis Eduardo Merchán G.</b>					
003-2022	03-ene-22	6 meses	03-ene-22	No	Prestación Servicios Como Apoyo Para Gerencia Y Temas Administrativos.
Adición 001 a la OPS 003-2022	30-jun-22	3 meses		No	Prestación Servicios Como Apoyo Para Gerencia Y Temas Administrativos.
016-2022	03-oct-22	1 mes	03-oct-22	No	Prestación Servicios Como Apoyo Para Gerencia Y Temas Administrativos.
<b>Sony Leonardo Martínez</b>					
007-2022	17-ene-22	6 meses	17-ene-22	No	Prestación Servicios Como Abogado
Adición 001 a la OPS 007-2022	15-ene-22	3 meses		No	Prestación Servicios Como Abogado
<b>Giovany Alberto Peñaloza Pabón</b>					
008-2022	17-ene-22	11 meses	17-ene-22	No	Prestación Servicios Como Abogado
<b>Hugo Alberto Hernández Hernández</b>					
010-2022	21-jun-22	10 días	21-jun-22	No	Prestación Servicios Para Realizar Avaluó Comercial Inmueble CC Trigal
<b>Corporación Cultural Biblioteca Julio Pérez Ferrer</b>					
006-2022	03-ene-22	12 meses	03-ene-22	No	Prestación Servicios De Bodega Custodia Y Consulta Fondo Documental Cenabastos

Es importante precisar, que al 2023 se encontraban 4 contratos vigentes hasta el 3 de enero de 2023; Aunado a lo expuesto, vale anotar que en los expedientes físicos no reposan actas de liquidación de la ejecución contractual del 2022.

En el mes de abril de 2023, se continúa con actividades de ordenación del expediente físico contractual.

#### **6.4.1. Gestión Contractual CENABASTOS S.A EN LIQUIDACIÓN**

De conformidad con lo estipulado en la cláusula sexta del contrato de prestación de servicios profesionales No. 20220706 para ejercer la liquidación de CENABASTOS S.A, celebrado entre la Nación-Ministerio de Agricultura y Desarrollo Rural y la Sociedad Fiduciaria de Desarrollo Agropecuaria FIDUAGRARIA S.A, la Apoderada General dio inicio al proceso de conformación de la unidad de gestión, con cargo a los recursos entregados por el Ministerio.

En ejecución de la mencionada estipulación contractual, FIDUAGRARIA S.A suscribió las siguientes ordenes de servicios:

**TABLA 39: ORDENES DE SERVICIO SUSCRITAS CON CORTE A ABRIL DE 2023**

<b>TERCERO</b>	<b>CÉDULA</b>	<b>ORDEN DE SERVICIO</b>	<b>VALOR TOTAL</b>
Triana Méndez Francy Rocío	52.375.045	VFA-006-2023	\$21.000.000
Zambrano Ordoñez Camilo	1.085.282.336	VFA-004-2023	\$21.000.000
Molano Díaz Luis Alejandro	80.217.690	VFA-002-2023	\$11.100.000
Martínez Segura José Alejandro	80.047.957	VFA-011-2023	\$12.000.000
Pinzón Báez Aura Liliana	24.081.030	VFA-003-2023	\$15.000.000
Vargas Valencia Yuly Andrea	1.018.416.070	VFA-013-2023	\$15.000.000
Carrillo Parada Franklin Uriel	1.090.421.983	VFA-007-2023	\$12.000.000
Suarez Rey Olga Liliana	60.358.134	VFA-008-2023	\$12.000.000
Contreras Sanchez Sandra Patricia	68.305.127	VFA-010-2023	\$3.000.000
Flores Peña Miguel Ángel	1.090.416.444	VFA-009-2023	\$6.000.000
Ortiz Barón Carlos Alberto	1.019.009.200	VFA-005-2023	\$10.458.000
Terán Calvache Hilda	25.281.164	VFA-012-2023 VFA 016-2023	\$33.000.000
Diana Cristina Sevilla Palechor	34.330.852	VFA-015-2023	\$9.303.000
Yeimi Mildred Pérez Díaz	1.090.419.672	VFA-017-2023	\$10.500.000
Nohelia Ramírez Arias	34.330.388	VFA-014-2023	\$21.000.000
<b>Valor Unidad De Gestión</b>			<b>\$212.361.000</b>

Aunado a lo anterior, mediante Resolución No. 0005 de fecha 31 de marzo de 2023 del Ministerio de Hacienda y Crédito Público, se aprobó el Presupuesto de Ingresos y Gastos de la Empresa Central de Abastos de Cúcuta S.A. - CENABASTOS S.A., en Liquidación, para la vigencia fiscal 2023.

Por lo expuesto, con el objeto de garantizar el cumplimiento de aquellas obligaciones que aseguren una pronta liquidación, en el mes de abril de 2023, de conformidad a los lineamientos establecidos en el Manual de Contratación se suscribió los siguientes contratos:

**Tabla 40: CONTRATOS SUSCRITOS EN ABRIL**

<b>N° DE CONTRATO</b>	<b>OBJETO</b>	<b>CONTRATISTA. PERSONA NATURA O JURÍDICA</b>	<b>VIGENCIA DEL CONTRATO</b>	<b>VALOR</b>
<b>001 - 2023</b>	<p>Contrato de adquisición para la actualización de la licencia del sistema contable integrado, actualización Licencia OF-V01593-08M9-2021 de los Módulos: Contabilidad (1 usuario), Tesorería (1 usuario), Presupuesto (1 usuario), Cartera Financiera (1 usuario), Facturación Inmobiliaria (1 usuario), Facturación Privado (1 usuario), Cartera Privado (1 usuario), Inventario (1 usuario).</p> <p>Acompañamiento para la operatividad de Visual TNS Oficial: - seguimiento de 3 horas mensuales por un asesor. - atención</p>	Sociedad TNS Ltda	<p>Fecha de inicio 24/04/2023</p> <p>Fecha de finalización. 31/12/2023</p>	<b>\$16.279.200</b>

<b>N° DE CONTRATO</b>	<b>OBJETO</b>	<b>CONTRATISTA. PERSONA NATURA O JURÍDICA</b>	<b>VIGENCIA DEL CONTRATO</b>	<b>VALOR</b>
	de soporte técnico dentro de las 4 horas hábiles siguientes a la solicitud.			
<b>003 - 2023</b>	Contrato de prestación de servicios profesionales, para ejercer bajo su absoluta e inmediata dirección y responsabilidad, todos los procedimientos, actividades y gestiones propias del proceso liquidatorio de la sociedad anónima de economía mixta "Central de Abastos de Cúcuta S.A. - CENABASTOS S.A., en Liquidación", así como ejercer la representación legal de FIDUAGRARIA S.A., en calidad de Apoderado General, con fundamento a lo establecido mediante contrato No. 20220706 suscrito entre la Nación - Ministerio de Agricultura y Desarrollo Rural y la Sociedad Fiduciaria de Desarrollo Agropecuario S.A., - Fiduagraria S.A..	Hilda Terán Calvache	Fecha de inicio 28/04/2023  Fecha de finalización. 31/12/2023	<b>\$117.810.000</b>
<b>004 - 2023</b>	Contrato de prestación de servicios profesionales, como Coordinador Jurídico, para el proceso liquidatorio de la sociedad Anónima de Economía Mixta "Central de Abastos de Cúcuta S.A. - CENABASTOS S.A., en Liquidación", con el objetivo de asesorar al Apoderado General en los asuntos jurídicos y legales y brindar elementos de juicio para la toma de decisiones en el proceso liquidatorio.	Camilo Andrés Zambrano Ordoñez	Fecha de inicio 28/04/2023  Fecha de finalización. 31/12/2023	<b>\$63.000.000</b>
<b>005 - 2023</b>	Contrato de prestación de servicios profesionales, como Coordinador Financiero, para el proceso liquidatorio de la sociedad Anónima de Economía Mixta "Central de Abastos de Cúcuta S.A. - CENABASTOS S.A., en Liquidación", con el objetivo de planear, diseñar y coordinar estrategias financieras que permitan el cumplimiento de las metas propuestas.	Francy Rocío Triana Méndez	Fecha de inicio 28/04/2023  Fecha de finalización. 31/12/2023	<b>\$63.000.000</b>
<b>006 - 2023</b>	Contrato de prestación de servicios profesionales, en materia de Presupuesto y Tesorería, para el proceso liquidatorio de la Sociedad Anónima de Economía Mixta "Central de Abastos de Cúcuta S.A. - CENABASTOS S.A., en Liquidación", con el objetivo de planear y proyectar el presupuesto, ejecutar y controlar los recursos entregados para el proceso liquidatorio; así como, dirigir todas las actividades necesarias para la realización de los procesos relacionados con los pagos e ingresos.	José Alejandro Martínez Segura.	Fecha de inicio 28/04/2023  Fecha de finalización. 31/12/2023	<b>\$36.000.000</b>
<b>007 - 2023</b>	Contrato de prestación de servicios profesionales, como Contador, para el proceso liquidatorio de la Sociedad Anónima de Economía Mixta "Central de Abastos de Cúcuta S.A. - CENABASTOS S.A., en Liquidación", encaminadas a lograr de manera eficaz y eficiente los resultados del proceso liquidatorio.	Franklin Uriel Carrillo Parada.	Fecha de inicio 28/04/2023  Fecha de finalización. 31/12/2023	<b>\$36.000.000</b>
<b>008 - 2023</b>	Contrato de prestación de servicios como auxiliar Contable, para el proceso liquidatorio de la Sociedad Anónima de Economía Mixta "Central de Abastos de Cúcuta S.A. - CENABASTOS S.A., en Liquidación", encaminados a lograr de manera eficaz y eficiente los resultados del proceso liquidatorio.	Miguel Ángel Flórez Peña.	Fecha de inicio 28/04/2023  Fecha de finalización. 31/12/2023	<b>\$18.000.000</b>
<b>010 - 2023</b>	Contrato de prestación de servicios profesionales, como Asesor General Integral, para el proceso liquidatorio de la Sociedad Anónima de Economía Mixta "Central de Abastos de Cúcuta S.A. - CENABASTOS S.A., en Liquidación", encaminadas a lograr de manera eficaz y eficiente los resultados del proceso liquidatorio.	Yuly Andrea Vargas Valencia.	Fecha de inicio 28/04/2023  Fecha de finalización. 31/12/2023	<b>\$53.550.000</b>
<b>011 - 2023</b>	Contrato de prestación de servicios profesionales, como Abogado, para el proceso liquidatorio de la sociedad Anónima de Economía Mixta E "Central de Abastos de Cúcuta S.A. - CENABASTOS S.A., en Liquidación", para la representación judicial, control, sustanciación y vigilancia de los procesos judiciales en los cuales la sociedad en liquidación sea parte.	Olga Liliana Suarez Rey.	Fecha de inicio 28/04/2023  Fecha de finalización. 31/12/2023	<b>\$36.000.000</b>
<b>012 - 2023</b>	Contrato de prestación de servicios profesionales, como Abogado de acreencias para el proceso liquidatorio de la "Central de Abastos de Cúcuta S.A. - CENABASTOS S.A., en Liquidación".	Diana Cristina Sevilla Palechor.	Fecha de inicio 28/04/2023  Fecha de finalización. 31/12/2023	<b>\$36.000.000</b>
<b>014 - 2023</b>	Contrato de prestación de servicios profesionales de Ingeniero de Sistemas, apoyando, formulando y ejecutando los lineamientos y acciones en TICS, para el proceso liquidatorio de la sociedad Anónima de Economía Mixta "Central de Abastos de Cúcuta S.A. - CENABASTOS S.A., en	Luis Alejandro Molano Díaz.	Fecha de inicio 28/04/2023  Fecha de finalización.	<b>\$39.627.000</b>

N° DE CONTRATO	OBJETO	CONTRATISTA. PERSONA NATURA O JURÍDICA	VIGENCIA DEL CONTRATO	VALOR
	Liquidación", con el fin de obtener un eficiente funcionamiento de los procesos y actividades propias del proceso liquidatorio "Central de Abastos de Cúcuta S.A. - CENABASTOS S.A., en Liquidación".		31/12/2023	
<b>015 - 2023</b>	Contrato de prestación de servicios generales de aseo y cafetería, requeridos en las instalaciones donde funciona la sociedad Anónima de Economía Mixta "Central de Abastos de Cúcuta S.A. - CENABASTOS S.A., en Liquidación", encaminados a lograr de manera eficaz y eficiente los resultados del proceso liquidatorio.	Sandra Patricia Contreras Sanchez.	Fecha de inicio 28/04/2023  Fecha de finalización. 31/12/2023	<b>\$13.500.000</b>
<b>017 - 2023</b>	Contrato de prestación de servicios profesionales, como Revisor Fiscal, para el proceso liquidatorio de la sociedad Anónima de Economía Mixta "Central de Abastos de Cúcuta S.A. - CENABASTOS S.A., en Liquidación".	Aura Liliana Pinzón Báez.	Fecha de inicio 28/04/2023  Fecha de finalización. 31/12/2023	<b>\$45.000.000</b>
<b>018 - 2023</b>	Contrato de prestación de servicios profesionales, como Abogado para la gestión contractual del proceso liquidatorio de la sociedad Anónima de Economía Mixta "Central de Abastos de Cúcuta S.A. - CENABASTOS S.A., en Liquidación".	Humberto Mazo Medina	Fecha de inicio 28/04/2023  Fecha de finalización. 31/12/2023	<b>\$27.000.000</b>
<b>Total</b>				<b>\$600.766.200</b>

CENABASTOS S.A en liquidación S.A., garantizando que se cumplan los principios de publicidad y transparencia en la gestión contractual, de acuerdo con la normatividad aplicable, realizó el proceso de contratación en línea de los contratos relacionado en el cuadro anterior, mediante el Sistema de Contratación Pública – Secop II, los cuales se encuentra debidamente suscritos y en estado de ejecución contractual.

En la vigencia 2023, el comportamiento de la Gestión Contractual de Cenabastos en Liquidación S.A., es el siguiente:

**TABLA 41: CONTRATOS EN EJECUCIÓN 2023**

Mes	Contratos en ejecución	
	Cantidad	Valor en \$
Abril	14	600

Cifras en millones de pesos

Para el mes de abril de 2023 no se adicionaron y/o modificaron contratos.

Así mismo, en el mes de abril de 2023 no se finalizaron contratos.

## 7. PROCESO DE ACRENCIAS

### 7.1. Avisos Emplazatorios

En cumplimiento de lo señalado en los artículos 23 del Decreto ley 254 de 200 y artículo 9 del decreto 2439 de 2022, CENABASTOS S.A. EN LIQUIDACIÓN publicó los días 7 y 14 de febrero de 2023 los AVISOS EMPLAZATORIOS con el fin de convocar a todas las personas naturales o jurídicas de carácter público o privado que se consideraran con derecho a realizar reclamaciones de cualquier índole a presentar sus acreencias al proceso liquidatorio, allegando los documentos relacionados en el formulario de radiación de acreencias a partir del 14 de febrero de 2023.

De igual forma, estos AVISOS fueron fijados en la cartelera y en página Web de la extinta Entidad, para invitar a quienes tuvieran créditos a presentarlos al proceso liquidatorio.

### 7.2. Radicación de Acreencias

En cumplimiento de lo establecido en el artículo 10 del decreto 2439 de 2022, se señala el término de un (1) mes como periodo máximo para la presentación de reclamaciones con cargo a la masa de liquidación el cual deberá ser contado a partir de la publicación del último aviso emplazatorio. Para el caso de CENABASTOS S.A. EN LIQUIDACIÓN, el segundo y último aviso fue publicado el 14 de febrero de 2023.

De acuerdo con lo estipulado en el artículo 9.1.3.2.2 del decreto 2555 de 2010, el periodo de radicación de acreencias oportunas CENABASTOS S.A. en Liquidación se surtió entre el 14 de febrero y el 14 de marzo de 2023.

El 14 de marzo de 2023, el Liquidador expidió el ACTA DE CIERRE DE RADICACIÓN DE ACRENCIAS OPORTUNAS<sup>2</sup>, en la cual consta que, a la hora y fecha señalada, se tenía un total de 79 acreencias oportunas por valor reclamado de **\$16.478.247.190,00**. Así mismo, que de acuerdo con lo establecido en el artículo 10 de la Ley 962 de 2005 y las comunicaciones remitidas a los despachos judiciales, también se tendrían como oportunas las reclamaciones que cumplan las siguientes condiciones:

“(…)

- 1) *Procesos ejecutivos digitales que sean remitidos por los despachos judiciales vía correo electrónico ANTES de las 5:30PM del día 14 de MARZO de 2023.*
- 2) *Las reclamaciones de cualquier naturaleza que sean remitidas por correo certificado, que registren fecha y hora de recepción en la oficina de correo entre las 8:00am del 14 de FEBRERO y las 5:30pm del 14 de MARZO de 2023. (…)*

### 7.3. Acreencias Oportunas

---

<sup>2</sup> Disponible para consulta y descargue en el siguiente link:

[https://www.cenabastos.gov.co/files/ugd/bdb8c8\\_11c0d1469ec04d7594185efc6378f0d9.pdf](https://www.cenabastos.gov.co/files/ugd/bdb8c8_11c0d1469ec04d7594185efc6378f0d9.pdf)

### 7.3.1. Proceso de traslado, Auditoria, Calificación y Graduación de Acreencias Oportunas

El artículo 11 del Decreto 2439 de 2022 en concordancia con el artículo 24 del decreto ley 254 de 2000 y artículo 9.1.3.2.3 del Decreto 2555 de 2010, establece que, vencido el término para la presentación de reclamaciones, se dará traslado común a todos los interesados por el término de cinco (5) días hábiles, para la presentación de objeciones acompañadas de las pruebas que tuvieren en su poder.

En virtud de ello, el día 12 de abril de 2023, CENABASTOS S.A. EN LIQUIDACIÓN publicó en la cartelera de la entidad y en la página WEB <https://www.cenabastos.gov.co/> el "ACTA DE TRASLADO DE CRÉDITOS OPORTUNAMENTE PRESENTADOS AL PROCESO DE LIQUIDACIÓN DE CENABASTOS S.A EN LIQUIDACIÓN"<sup>3</sup>, en la cual se dispone el traslado común a los interesados de las acreencias oportunamente presentados por un término de (5), indicando que las objeciones respecto de las mismas serían recibidas únicamente en el correo electrónico [liquidacion@cenabastos.gov.co](mailto:liquidacion@cenabastos.gov.co)

El traslado de las acreencias oportunas se efectuó entre el 12 y el 18 de abril de 2023, periodo dentro del cual no se recibieron objeciones.

### 7.3.2. Calificación y Graduación de Acreencias Oportunas

En cumplimiento de lo establecido en el artículo 9.1.3.2.4 del Decreto 2555 de 2010, según lo indicado en el artículo 24 del decreto ley 254 de 2000 y el artículo 12 del Decreto 2439 de 2022, es preciso que el Liquidador determine las sumas y bienes excluidos de la masa y de los créditos a cargo de la masa de la liquidación.

Atendiendo a esto, debe indicarse que el proceso de calificación y graduación culminó conforme se detalla a continuación:

Tabla 42 Calificación y Graduación de Acreencias Oportunas

CONCEPTO	CANTIDAD DE ACREENCIAS	LÍNEAS AUDITADAS	VALOR RECLAMADO
Créditos aportes, pensiones, salud y riesgos profesionales	3	33	\$27.258.806,00
Fiscales	2	10	\$3.322.128.238,00
Laboral	11	11	\$1.721.958.782,00
Obligaciones por procesos ordinarios en curso	1	1	\$150.000.000,00
Otros	50	1.885	\$10.613.031.175,00
Procesos ejecutivos	3	73	\$478.604.324,00
Proveedores	6	28	\$133.095.865,00
Sentencias en firme, agencias en derecho y costas	3	3	\$32.170.000,00
<b>Total, general</b>	<b>79</b>	<b>2.044</b>	<b>\$16.478.247.190,00</b>

### 7.4. Radicación de Acreencias Extemporáneas

De conformidad al artículo 9.1.3.2.2 del Decreto 2555 de 2010, las acreencias presentadas con posterioridad a las 5:30 PM del día 14 de marzo de 2023, deben ser tenidas como extemporáneas.

<sup>3</sup> Disponible para consulta y descarga en el siguiente link:  
[https://www.cenabastos.gov.co/files/ugd/bdb8c8\\_0f177943615e49b287ce54e95ea41d60.pdf](https://www.cenabastos.gov.co/files/ugd/bdb8c8_0f177943615e49b287ce54e95ea41d60.pdf)

Atendiendo a esta condición y con corte al 30 de abril de 2022, se han registrado 9 acreencias extemporáneas con un valor reclamado de **\$ 41.281.817**, de las cuales, 3 fueron radicadas en el mes de abril, según el siguiente detalle:

**TABLA 43:ACREENCIAS EXTEMPORANEAS**

CONCEPTO DE ACREENCIAS	RADICADO ACUMULADO A MARZO		RADICADAS EN ABRIL		TOTAL, ACREENCIAS EXTEMPORANEAS	
	Cantidad	Valor Reclamado	Cantidad	Valor Reclamado	Cantidad	Valor Reclamado
Otros	5	\$ 7.703.344	2	\$ 1.605.370	7	\$ 9.308.714
Créditos aportes, pensiones, salud y riesgos profesionales	1	\$ 5.035.429	0	\$ 0	1	\$ 5.035.429
Proveedores	0	\$ 0	1	\$ 26.943.674	1	\$ 26.943.674
<b>TOTAL</b>	<b>6</b>	<b>\$ 12.738.773</b>	<b>3</b>	<b>\$ 28.549.044</b>	<b>9</b>	<b>\$ 41.287.817</b>

## **8. ANEXOS**

- ⊕ **Anexo 01:** Estados Financieros al 30 de abril de 2023.
- ⊕ **Anexo 02:** Ejecución presupuestal.
- ⊕ **Anexo 03:** Actos Administrativos
- ⊕ **Anexo 04:** Cronograma de actividades abril 2023

En los anteriores términos se presenta el informe de gestión correspondiente a periodo del 1 al 30 de abril de 2023 del proceso liquidatorio de CENABASTOS SA EN LIQUIDACIÓN de conformidad del Decreto No. 2439 del 12 de diciembre de 2022.

Cordialmente;



**HILDA TERAN CALVACHE**

Apoderada General  
FIDUAGRARIA S.A.  
Liquidador Cenabastos S.A. en Liquidación