

**CENTRAL DE ABASTOS DE CUCUTA S.A. EN LIQUIDACION**  
**NIT: 890.503.614-0**  
**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA**  
**CIFRAS CON CORTE A 30 DE SEPTIEMBRE 2023 COMPARADAS A 31 DE AGOSTO 2023**  
**(Cifras en pesos colombianos)**

CODIGO	CUENTA	Periodo actual	Periodo anterior	Variacion
		A Septiembre 2023	A Agosto 2023	
<b>1</b>	<b>ACTIVO</b>			
	<b>ACTIVO CORRIENTE</b>	<b>\$ 3,338,168.46</b>	<b>\$ 22,937,380.10</b>	<b>-\$ 19,599,211.64</b>
<b>1987</b>	<b>ACTIVOS PARA LIQUIDAR</b>			
198701	Efectivo y equivalentes al efectivo	\$ 3,338,168.46	\$ 22,937,380.10	-\$ 19,599,211.64
	<b>TOTAL OTROS ACTIVOS</b>	<b>\$ 3,338,168.46</b>	<b>\$ 22,937,380.10</b>	<b>-\$ 19,599,211.64</b>
	<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>	<b>\$ 6,358,593,043.54</b>	<b>\$ 6,349,626,390.11</b>	<b>\$ 8,966,653.43</b>
<b>1987</b>	<b>ACTIVOS PARA LIQUIDAR</b>	<b>\$ 6,358,593,043.54</b>	<b>\$ 6,349,626,390.11</b>	<b>\$ 8,966,653.43</b>
198703	Cuentas por cobrar	\$ 118,389,163.58	\$ 109,516,763.78	\$ 8,872,399.80
198705	Inventarios	\$ 5,574,109,125.53	\$ 5,574,109,125.53	-
198706	Bienes muebles	\$ 20,165,437.00	\$ 20,165,437.00	-
198707	Bienes inmuebles	\$ 601,649,158.83	\$ 601,649,158.83	-
198708	Activos intangibles	\$ 21,921,410.00	\$ 21,921,410.00	-
198790	Otros activos para liquidar	\$ 22,358,748.60	\$ 22,264,494.97	\$ 94,253.63
	<b>TOTAL OTROS ACTIVOS</b>	<b>\$ 6,358,593,043.54</b>	<b>\$ 6,349,626,390.11</b>	<b>\$ 8,966,653.43</b>
	<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>\$ 6,361,931,212.00</b>	<b>\$ 6,372,563,770.21</b>	<b>-\$ 10,632,558.21</b>
	<b>Total de Activos</b>	<b>\$ 6,361,931,212.00</b>	<b>\$ 6,372,563,770.21</b>	<b>-\$ 10,632,558.21</b>
<b>2</b>	<b>PASIVOS</b>			
	<b>PASIVO CORRIENTE</b>	<b>\$ 722,843,110.48</b>	<b>\$ 712,536,959.48</b>	<b>\$ 10,306,151.00</b>
<b>2991</b>	<b>PASIVOS PARA LIQUIDAR</b>			
299105	Retribuciones a los empleados	\$ 722,843,110.48	\$ 712,536,959.48	\$ 10,306,151.00
	<b>TOTAL OTROS PASIVOS</b>	<b>\$ 722,843,110.48</b>	<b>\$ 712,536,959.48</b>	<b>\$ 10,306,151.00</b>
	<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>	<b>\$ 5,305,001,847.13</b>	<b>\$ 5,193,899,167.25</b>	<b>\$ 111,102,679.88</b>
<b>2991</b>	<b>PASIVOS PARA LIQUIDAR</b>			
299102	Cuentas por pagar	\$ 4,168,707,314.38	\$ 4,051,562,715.38	\$ 117,144,599.00
299104	Pasivos sujetos a incertidumbre sobre su cuantía o fecha de vencimiento	\$ 229,943,861.00	\$ 229,943,861.00	-
299190	Otros pasivos para liquidar	\$ 906,350,671.75	\$ 912,392,590.87	-\$ 6,041,919.12
	<b>TOTAL OTROS PASIVOS PARA LIQUIDAR</b>	<b>\$ 5,305,001,847.13</b>	<b>\$ 5,193,899,167.25</b>	<b>\$ 111,102,679.88</b>
	<b>TOTAL PASIVOS</b>	<b>\$ 6,027,844,957.61</b>	<b>\$ 5,906,436,126.73</b>	<b>\$ 121,408,830.88</b>
<b>3</b>	<b>PATRIMONIO</b>			
<b>32</b>	<b>PATRIMONIO DE LAS EMPRESAS</b>			
<b>3204</b>	<b>CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO</b>	<b>\$ 5,499,360,000.00</b>	<b>\$ 5,499,360,000.00</b>	<b>-</b>
320401	Capital autorizado	\$ 6,750,000,000.00	\$ 6,750,000,000.00	-
320402	Capital por suscribir (Db)	-\$ 1,250,640,000.00	-\$ 1,250,640,000.00	-
<b>3210</b>	<b>PRIMA EN COLOCACIÓN DE ACCIONES CUOTAS O PARTES DE INTERÉS SOCIAL</b>	<b>\$ 12,760,803.05</b>	<b>\$ 12,760,803.05</b>	<b>-</b>
321001	Prima en colocación de acciones	\$ 12,760,803.05	\$ 12,760,803.05	-
<b>3215</b>	<b>RESERVAS</b>	<b>\$ 269,244,772.48</b>	<b>\$ 269,244,772.48</b>	<b>-</b>
321501	Reservas de Ley	\$ 269,244,772.48	\$ 269,244,772.48	-
<b>3225</b>	<b>RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES</b>	<b>-\$ 4,462,450,090.77</b>	<b>-\$ 4,476,564,028.57</b>	<b>\$ 14,113,937.80</b>
322506	Utilidades o excedentes acumulados de la entidad en liquidación	\$ 5,443,627,809.89	\$ 5,429,513,872.09	\$ 14,113,937.80
322507	Pérdidas o déficits acumulados de la entidad en liquidación	-\$ 9,906,077,900.66	-\$ 9,906,077,900.66	-
	<b>TOTAL PATRIMONIO DE LAS EMPRESAS</b>	<b>\$ 1,318,915,484.76</b>	<b>\$ 1,304,801,546.96</b>	<b>\$ 14,113,937.80</b>
	<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>\$ 1,318,915,484.76</b>	<b>\$ 1,304,801,546.96</b>	<b>\$ 14,113,937.80</b>
	<b>PERDIDA DEL EJERCICIO</b>	<b>-\$ 984,829,230.37</b>	<b>-\$ 838,673,903.48</b>	<b>-\$ 146,155,326.89</b>
	<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>\$ 334,086,254.39</b>	<b>\$ 466,127,643.48</b>	<b>-\$ 132,041,389.09</b>
	<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>	<b>\$ 6,361,931,212.00</b>	<b>\$ 6,372,563,770.21</b>	<b>-\$ 10,632,558.21</b>

<b>Total Activos Patrimonio y Pasivos</b>	<b>\$ 0.00</b>	<b>\$ 0.00</b>	<b>-</b>
<b>8 Cuentas de Orden Deudoras</b>	<b>\$ 2,275,562,010.54</b>	<b>\$ 2,275,562,010.54</b>	<b>\$ 0.00</b>
<b>8 Deudoras de Control por el contrario (CR)</b>	<b>-\$ 2,275,562,010.54</b>	<b>-\$ 2,275,562,010.54</b>	<b>\$ 0.00</b>
<b>9 Responsabilidades Contingentes</b>	<b>\$ 29,626,778,761.79</b>	<b>\$ 29,932,812,652.79</b>	<b>-\$ 306,033,891.00</b>
<b>9 Responsabilidades Contingentes Por Contra (DB)</b>	<b>-\$ 29,626,778,761.79</b>	<b>-\$ 29,932,812,652.79</b>	<b>\$ 306,033,891.00</b>



**HILDA TERAN CALVACHE**  
**APODERADA GENERAL**



**AURA LILIANA PINZON BAEZ**  
**REVISOR FISCAL**  
**TP.80640-T**



**GREGORI MOLINA JIMENEZ**  
**CONTADOR PUBLICO**  
**T.P 224317-T**

**CENTRAL DE ABASTOS DE CUCUTA S.A. EN LIQUIDACION**  
**NIT: 890.503.614-0**  
**ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL**  
**CIFRAS CON CORTE A 30 DE SEPTIEMBRE 2023 COMPARADAS A 31 DE AGOSTO 2023**  
**(Cifras en pesos colombianos)**

CUENTA	Periodo actual	Periodo anterior	Variación
	A Septiembre 2023	A Agosto 2023	
<b>INGRESOS</b>			
<b>OTROS INGRESOS</b>			
<b>INGRESOS DIVERSOS</b>	<b>\$ 32,216,686.20</b>	<b>\$ 31,357,923.20</b>	<b>\$ 858,763.00</b>
Aprovechamientos	\$ 6,256.20	\$ 6,256.20	-
Intereses de Mora	\$ 32,210,430.00	\$ 31,351,667.00	\$ 858,763.00
<b>INGRESOS DE ACTIVOS PARA LIQUIDAR</b>	<b>\$ 42,087,555.72</b>	<b>\$ 38,550,527.01</b>	<b>\$ 3,537,028.71</b>
Intereses sobre depósitos en instituciones financieras	\$ 11,695.08	\$ 11,615.27	\$ 79.81
Arrendamientos	\$ 42,074,369.50	\$ 38,538,420.75	\$ 3,535,948.75
Otros ingresos de activos para liquidar	\$ 1,491.14	\$ 490.99	\$ 1,000.15
<b>UTILIDAD BRUTA</b>	<b>\$ 74,304,241.92</b>	<b>\$ 69,908,450.21</b>	<b>\$ 4,395,791.71</b>
<b>GASTOS</b>			
<b>DE ADMINISTRACIÓN Y OPERACIÓN</b>			
<b>SUELDOS Y SALARIOS</b>			
Sueldos	\$ 142,716,732.00	\$ 127,151,310.00	\$ 15,565,422.00
<b>PRESTACIONES SOCIALES</b>			
Cesantías	\$ 11,849,928.00	\$ 10,539,844.00	\$ 1,310,084.00
Vacaciones	\$ 5,784,211.00	\$ 5,141,521.00	\$ 642,690.00
Prima de navidad	\$ 11,732,606.00	\$ 10,435,493.00	\$ 1,297,113.00
Prima de servicios	\$ 5,866,232.00	\$ 5,217,683.00	\$ 648,549.00
<b>PRESTACIONES SOCIALES GENERALES</b>			
Contribuciones Afectivas	\$ 29,420,783.51	\$ 29,420,783.51	\$ 0.00
<b>MATERIALES Y SUMINISTROS</b>			
Materiales y suministros	\$ 1,123,213.34	\$ 1,123,213.34	\$ 0.00
Mantenimiento	\$ 1,589,412.00	\$ 1,589,412.00	\$ 0.00
Reparaciones	\$ 300,000.00	\$ 300,000.00	\$ 0.00
Servicios públicos	\$ 18,066,571.68	\$ 13,408,872.68	\$ 4,657,699.00
Arrendamiento operativo	\$ 49,946.76	\$ 49,946.76	\$ 0.00
Impresos publicaciones suscripciones y afiliaciones	\$ 102,100.03	\$ 102,100.03	-
Comunicaciones y transporte	\$ 245,500.00	\$ 245,500.00	\$ 0.00
Licencias	\$ 33,040,000.00	\$ 29,040,000.00	\$ 4,000,000.00
Gastos legales	\$ 83,830.00	\$ 112,830.00	-\$ 29,000.00
Honorarios	\$ 638,300,000.00	\$ 530,000,000.00	\$ 108,300,000.00
Servicios	\$ 156,993,481.00	\$ 143,071,019.00	\$ 13,922,462.00
Otros gastos generales	\$ 294,117.64	\$ 294,117.64	-
<b>IMPUESTOS CONTRIBUCIONES Y TASAS</b>			
Intereses de mora Imp	\$ 424,000.00	\$ 362,000.00	\$ 62,000.00
Gravamen a los movimientos financieros	\$ 543,354.63	\$ 633,967.73	-\$ 90,613.10
<b>TOTAL GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y OPERACIÓN</b>	<b>\$ 1,058,526,019.59</b>	<b>\$ 908,239,613.69</b>	<b>\$ 150,286,405.90</b>
Comisiones Servicios Fiancieros	\$ 607,452.70	\$ 342,740.00	\$ 264,712.70
<b>TOTAL OTROS GASTOS</b>	<b>\$ 607,452.70</b>	<b>\$ 342,740.00</b>	<b>\$ 264,712.70</b>
<b>TOTAL GASTOS</b>	<b>\$ 1,059,133,472.29</b>	<b>\$ 908,582,353.69</b>	<b>\$ 150,551,118.60</b>
<b>PERDIDAS NETAS</b>	<b>-\$ 984,829,230.37</b>	<b>-\$ 838,673,903.48</b>	<b>-\$ 146,155,326.89</b>



**HILDA TERAN CALVACHE**  
**APODERADA GENERAL**



**GREGORI MOLINA JIMENEZ**  
**CONTADOR PUBLICO**  
**T.P 224317-T**



**AURA LILIANA PINZON BAEZ**  
**REVISOR FISCAL**  
**TP.80640-T**