



CENABASTOS S.A. EN LIQUIDACIÓN

28 DE AGOSTO DE 2024



INFORME DE GESTIÓN JULIO 2024

LIQUIDADOR: FIDUAGRARIA S.A.
APODERADA GENERAL: HILDA TERÁN CALVACHE

CONTENIDO

1. PRESENTACIÓN	6
2. COMPONENTE FINANCIERO	7
2.1. Estados Financieros al 30 de julio de 2024	7
2.1.1. Activos para Liquidar.....	8
2.1.2. Pasivos para Liquidar.....	10
2.1.3. Patrimonio	13
2.1.4. Ingresos.....	13
2.1.5. Gasto	14
2.1.6. Cuentas de Orden.....	14
2.1.7. Comité Técnico y Depuración Contable	15
2.2. Presupuesto del Proceso Liquidatorio	23
2.2.1. Presupuesto de Ingresos.....	23
2.2.2. Presupuesto de Gastos	24
2.3. Gestión de Recaudo	25
3. COMPONENTE ADMINISTRATIVO	25
3.1. Personal	26
3.1.1. Planta de Personal.....	26
3.1.2. Nómina Mensual	26
3.1.3 Cetil.....	26
3.2. Gestión Correspondencia y PQRS	26
3.2.1. Documentos de Entrada.....	26
3.2.2. Documentos de Salida.....	26
3.2.3. Gestión PQRS.....	27
3.3. Atención al cliente	27
3.3.1. Recaudo de cartera externa	27
3.3.2. Atención al cliente en las instalaciones de Cenabastos S.A. En Liquidación	27
3.4. Gestión de Tics	28
3.5. Fondo Documental	28
3.6. Presentación de Informes	28
3.6.1. SIRECI de la Contraloría General de la República	29
3.6.2. Informe de Gestión	29
3.7. Actos Administrativos	29
3.8. Avance del Cronograma del proceso liquidatorio	29
4. GESTIÓN DE BIENES	33
4.1. Bienes Inmuebles	33
4.1.1. Venta de Inmuebles	33
4.1.2. Estado Inmuebles recibidos al inicio de la liquidación.....	33
4.1.3. Cuotas de Administración	35
4.1.4. Seguimiento y control.....	37
4.1.5. Resumen Gestión de Inmuebles Propios	37
4.1.6. Estudio de Títulos	37
5. COMPONENTE JURÍDICO	40
5.1. Procesos Judiciales	40
5.1.1. Procesos Encontrados al Inicio del Proceso liquidatorio	40
5.1.2. Procesos Notificados.....	42
5.1.3. Procesos Terminados	43

5.1.4.	Procesos Vigentes.....	43
5.1.5.	Procesos Especiales.....	44
5.1.6.	Consolidados procesos vigentes	44
5.2.	Tutelas	45
5.3.	Medidas Cautelares.....	46
5.3.1.	Medidas Cautelares al inicio del proceso liquidatorio.....	46
5.4.	Gestión Contractual.....	46
5.4.1.	Contratos Vigentes al inicio del proceso liquidatorio.....	46
5.4.2.	Gestión Contractual CENABASTOS S.A EN LIQUIDACIÓN	48
5.5.	Contraloría General De La República.....	51
6.	PROCESO DE ACREENCIAS	52
6.1.	Proceso De Calificación Y Graduación De Acreencias Oportunas	52
6.1.1.	Calificación Inicial	52
6.1.2.	Calificación de Recursos De Reposición Presentados Y Resueltos	52
6.1.3.	Revocatorias Directas	52
6.1.4.	Aclaraciones	52
6.1.5.	Notificación de resoluciones de acreencias oportunas.....	53
6.2.	Proceso de Calificación y Graduación de Acreencias Extemporáneas	53
6.2.1.	Calificación Inicial acreencias extemporáneas	53
6.2.2.	Calificación de recursos de reposición presentados y resueltos	53
6.2.3.	Notificación de resoluciones de acreencias extemporáneas	54
6.3.	Consolidado General De Calificación Y Graduación.....	54
6.4.	Consolidado General De Calificación De Acreencias En Firme Y Ejecutoriadas.....	54
7.	ANEXOS	55

TABLAS

TABLA 1 ESTADOS FINANCIEROS AL 30 DE JULIO 2024.....	7
TABLA 2: ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL	7
TABLA 3: CUENTAS DE ORDEN.....	8
TABLA 4 EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO.....	8
TABLA 5: CUENTAS POR COBRAR	9
TABLA 6: INVENTARIOS.....	9
TABLA 7: BIENES MUEBLES	9
TABLA 8: BIENES INMUEBLES	10
TABLA 9: OTROS ACTIVOS PARA LIQUIDAR	10
TABLA 10: CUENTAS POR PAGAR.....	11
TABLA 11: PATRIMONIO JULIO 2024.....	13
TABLA 12: CUENTAS DE ORDEN JULIO 2024	14
TABLA 13: COMITÉ TÉCNICO Y DEPURACIÓN CONTABLE JULIO 2024.....	16
TABLA 14: PRESUPUESTO DE INGRESOS	23
TABLA 15: PRESUPUESTO DE GASTOS	24
TABLA 16: PLANTA DE PERSONAL JULIO 2024	26
TABLA 17 COSTO NOMINA JULIO 2024.....	26
TABLA 18: DOCUMENTOS DE ENTRADA	26
TABLA 19: DOCUMENTOS DE SALIDA	27
TABLA 20: GESTIÓN PQRD JUNIO 2024.....	27
TABLA 21: ACTO ADMINISTRATIVOS	29
TABLA 22: AVANCE DEL CRONOGRAMA JULIO 2024.....	29
TABLA 23: ESTADO INMUEBLES	33
TABLA 24: INMUEBLES CANCELADOS.....	34
TABLA 25: INMUEBLES EN PROCESO DE PAGO 30 DE ABRIL DE 2024.....	34
TABLA 26: BIENES INMUEBLE PROPIOS.....	34
TABLA 27: CONSOLIDADO INMUEBLES POR GESTIONAR.....	35
TABLA 28: FACTURACIÓN JULIO CENABASTOS	36
TABLA 29 CENTRO COMERCIAL LAS MERCEDES P.H.....	36
TABLA 30 TERMINACIÓN DE TRANSPORTES DE PAMPLONA P.H.....	37
TABLA 31: RESUMEN GESTIÓN DE INMUEBLES PROPIOS.....	37
TABLA 32: AVANCE PLAN DE TRABAJO	38
TABLA 33: ESTUDIO DE TÍTULOS REALIZADOS EN JULIO 2024.....	39
TABLA 34: PROCESOS JUDICIALES VIGENTES ENCONTRADOS	40
TABLA 35: VARIACIÓN PROCESOS JUNIO 2024 VS JULIO 2024	43
TABLA 36: PROCESOS SANCIONATORIOS.....	43
TABLA 37: PROCESOS COACTIVOS.....	44
TABLA 38: CONSOLIDADO DE PROCESOS.....	45
TABLA 4639: TUTELAS INCOADAS EN EL MES DE JULIO DE 2024.....	45
TABLA 40: FALLOS DE TUTELA	45
TABLA 41: CONSOLIDADO TUTELAS 2024.....	45
TABLA 42: MEDIDAS CAUTELARES CONTRA CENABASTOS EN LIQUIDACIÓN.....	46
TABLA 43: CONTRATOS VIGENTES AL INICIO DEL PROCESO LIQUIDATORIO.....	46
TABLA 44: CONTRATOS LIQUIDADADO CENABASTOS EN LIQUIDACIÓN	49
TABLA 45 RECURSOS DE REPOSICIÓN RESUELTOS A JULIO 2024.....	52
TABLA 46: REVOCATORIAS RADICADAS A JULIO 2024	52

TABLA 47: ACLARATORIAS RADICADAS A JULIO 2024.....	53
TABLA 48: RESOLUCIONES NOTIFICADAS A MAYO 2024.....	53
TABLA 49: ACREENCIAS EXTEMPORÁNEAS CALIFICACIÓN INICIAL A JULIO DE 2024	53
TABLA 50: RECURSOS DE REPOSICIÓN RADICADOS Y RESUELTOS A JULIO DE 2024	53
TABLA 51: RESOLUCIONES NOTIFICADAS A JULIO 2024.....	54
TABLA 52: CONSOLIDADO GENERAL CALIFICACIÓN Y GRADUACIÓN DE ACREENCIAS MAYO 2024.....	54
TABLA 53: ACREENCIAS EJECUTORIADAS POR PRELACIÓN A JULIO 2024	55

ILUSTRACIONES

ILUSTRACIÓN 1 GESTIÓN PQRS.....	27
ILUSTRACIÓN 2: ESTADO ACTIVIDADES CRONOGRAMA DEL PROCESO LIQUIDATORIO A JUNIO 2024.....	32
Ilustración 3 RESUMEN GESTIÓN INMUEBLES	35
ILUSTRACIÓN 4: AVANCE ESTUDIO DE TÍTULOS	39
ILUSTRACIÓN 7: CLASIFICACIÓN PROCESOS VIGENTES	43
ILUSTRACIÓN 8: CONSOLIDADO PROCESO DE LIQUIDACIÓN DE CONTRATOS VIGENCIA 2023	51
ILUSTRACIÓN 9: RESUMEN CONTRATACIÓN CENABASTOS EN LIQUIDACIÓN	51

1. PRESENTACIÓN

Mediante Decreto No. 2439 del 12 de diciembre de 2022, emanado por el Ministerio de Agricultura y Desarrollo Rural, se ordenó la disolución y liquidación de la Central de Abastos de Cúcuta S.A. – CENABASTOS S.A., Sociedad Anónima de Economía Mixta, con NIT 890.503.614-0, que el régimen de liquidación será el contenido en las disposiciones establecidas en el mencionado Decreto, en el Decreto Ley 254 de 2000, modificado por la Ley 1105 de 2006 y las demás normas que lo modifiquen, adicionen o sustituyan, y reglamenten. En lo no previsto en dichas disposiciones, se aplicará en lo pertinente, el Estatuto Orgánico del Sistema Financiero, el Código de Comercio y las normas que los desarrollan.

Que en cumplimiento de lo establecido en el párrafo 1 del artículo 5 del Decreto No. 2439 del 12 de diciembre de 2022, el 30 de diciembre de 2022 se suscribió contrato de prestación de servicios profesionales No. 20220706 para ejercer la liquidación de la Sociedad Central De Abastos De Cúcuta S.A.- CENABASTOS S.A, celebrado entre la Nación – Ministerio De Agricultura Y Desarrollo Rural y la Sociedad Fiduciaria De Desarrollo Agropecuario S.A., SIGLA: FIDUAGRARIA S.A.

Ahora bien, de conformidad con lo dispuesto en el párrafo 2º del artículo 6º del Decreto Ley 254 de 2000, modificado por el artículo 6º de la Ley 1105 de 2006, y el numeral 5 de la cláusula quinta del contrato No. 20220706, se presenta el informe correspondiente a la gestión del mes de **julio 2024**, está estructurado en cinco ejes temáticos:

- i. Componente Financiero
- ii. Componente Administrativo
- iii. Gestión de Bienes
- iv. Componente Jurídico
- v. Proceso de Acreencias

En las secciones siguientes, se detallará la gestión y avances en cada uno de estos ejes temáticos, con el propósito de proporcionar una visión completa de la liquidación de CENABASTOS S.A.

Datos relevantes para el mes de julio de 2024:

- > Durante el mes de julio de 2024, se obtuvieron ingresos corrientes por un valor de \$7.676.663, desglosados de la siguiente manera: \$3.101.000 por pagos de cuotas de locales vendidos a plazos y \$4.575.663 por el pago de cánones de arrendamiento de locales.
- > Ingresos por recursos de capital: En el mes de julio de 2024, se recaudaron recursos por la venta de inmuebles por un valor de \$42.000.000.

2. COMPONENTE FINANCIERO

2.1. Estados Financieros al 30 de julio de 2024

TABLA 1 ESTADOS FINANCIEROS AL 30 DE JULIO 2024

CUENTA	DESCRIPCIÓN	SALDO A JULIO 30 DE 2024	SALDO A JUNIO 30 DE 2024	VARIACIÓN
1987	Activos Para Liquidar	8.502.195.305,71	8.538.094.374,68	-35.899.068,97
198701	Efectivo y Equivalentes Al Efectivo	115.711.533,17	134.085.035,49	-18.373.502,32
198703	Cuentas por cobrar	680.479.273,11	696.927.625,09	-16.448.351,98
198705	Inventarios	6.808.012.000,00	6.808.012.000,00	0,00
198706	Bienes muebles	47.953.000,00	47.953.000,00	0,00
198707	Bienes inmuebles	828.498.000,00	828.498.000,00	0,00
198790	Otros activos para liquidar	21.541.499,43	22.618.714,10	-1.077.214,67
2	Pasivos	5.546.627.084,85	5.333.256.979,24	213.370.105,61
29	otros Pasivos	5.546.627.084,85	5.333.256.979,24	213.370.105,61
2991	Pasivos para Liquidar	5.546.627.084,85	5.333.256.979,24	213.370.105,61
299102	Cuentas por pagar	3.694.346.670,98	3.601.384.915,99	92.961.754,99
299105	Retribuciones a los empleados	7.786.023,00	7.540.019,00	246.004,00
299190	Otros pasivos para liquidar	1.844.494.390,87	1.724.332.044,25	120.162.346,62
3	Patrimonio	2.955.568.220,86	3.204.837.395,44	-249.269.174,58

Fuente: Estados Financieros Cenabastos S.A en liquidación. En Liquidación_ TNS

› Estado de Resultados Integral

TABLA 2: ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL

CUENTA	DESCRIPCIÓN	ACUMULADO JULIO	ACUMULADO JUNIO	VARIACION
4	Ingresos			
	Venta de Bienes			
4204	Bienes Producidos	2.720.000,00	2.720.000,00	0,00
	Galpón F Nueva Sexta	2.720.000,00	2.720.000,00	0,00
	Otros Ingresos			
	Ingresos Diversos	19.721.838,17	18.278.093,17	1.443.745,00
4808	Aprovechamientos	962,68	962,68	0,00
	Reintegros	4.604.944,00	4.253.904,00	351.040,00
	Intereses De Mora	11.258.025,00	10.621.791,00	636.234,00
	Recuperaciones	1.503.817,00	1.047.346,00	456.471,00
	Recuperaciones vigencias anteriores	2.354.089,49	2.354.089,49	0,00
	Ingresos De Activos Para Liquidar	23.364.656,34	20.305.035,22	3.059.621,12
4826	Intereses Sobre Depósitos En Instituciones Financieras	1.263.744,53	1.250.807,51	12.937,02
	Arrendamientos	22.095.336,18	19.049.731,13	3.045.605,05
	Ajuste Al Peso	5.575,63	4.496,58	1.079,05
	Utilidad Bruta	45.806.494,51	41.303.128,39	4.503.366,12
5	Gastos			
	De Administración Y Operación	53.696.846,00	49.765.820,00	3.931.026,00
5101	Sueldos y Salarios	24.703.695,00	22.273.683,00	2.430.012,00
	Contribuciones Imputadas	16.535.088,00	16.535.088,00	0,00
	Contribuciones Efectivas	4.814.315,00	3.958.923,00	855.392,00
	Prestaciones Sociales	6.123.748,00	5.478.126,00	645.622,00
	Dotacion y suministro a trabajadores	1.520.000,00	1.520.000,00	0,00
	Generales	1.100.802.276,69	864.084.849,04	236.717.427,65
	Materiales y suministros	1.675.834,09	1.675.834,09	0,00
	Mantenimiento	4.631.885,86	3.298.535,86	1.333.350,00
	Servicios públicos	16.657.433,76	14.013.116,11	2.644.317,65
	Arrendamiento operativo	14.190.000,00	12.072.500,00	2.117.500,00
	Viáticos y gastos de viaje	2.079.422,00	2.079.422,00	0,00
	Publicidad y propaganda	3.331.832,00	3.331.832,00	0,00
5111	Impresos publicaciones suscripciones y afiliaciones	360.504,00	360.504,00	0,00
	Comunicaciones y transporte	879.700,00	879.700,00	0,00
	Seguros generales	3.155.200,00	3.155.200,00	0,00
	Gastos Legales	112.450,00	112.450,00	0,00
	Licencias	65.168.602,00	58.519.085,00	6.649.517,00
	Honorarios	842.870.000,00	677.400.000,00	165.470.000,00
	Servicios	138.852.800,00	81.088.657,00	57.764.143,00
	Imprevistos	6.836.612,98	6.098.012,98	738.600,00
	Impuestos Contribuciones Y Tasas	19.347.511,44	16.040.753,70	3.306.757,74
5120	Impuesto predial unificado	2.499.600,00	0,00	2.499.600,00
	Tasas	176.800,00	176.800,00	0,00
	Impuesto de registro	645.037,00	207.133,00	437.904,00

CUENTA	DESCRIPCION	ACUMULADO JULIO	ACUMULADO JUNIO	VARIACION
	Intereses de mora	5.049.800,00	5.049.800,00	0,00
	Gravamen a los movimientos financieros	10.976.274,44	10.607.020,70	369.253,74
	Total, Gastos De Administración Y Operación	1.173.846.634,13	929.891.422,74	243.955.211,39
	De Ventas			
5211	Generales	265.400,00	265.400,00	0,00
	Gastos Legales	265.400,00	265.400,00	0,00
	Total, Gastos de Venta	265.400,00	265.400,00	0,00
	Otros Gastos			
	Sentencias			
58	Sentencias	20.000.000,00	0,00	20.000.000,00
	Costas	1.000.000,00	0,00	1.000.000,00
	Otros gastos diversos	7.295,77	6.707,36	588,41
	Total, Otros Gastos	21.007.295,77	6.707,36	21.000.588,41
	Total, Gastos	1.195.119.329,90	930.163.530,10	264.955.799,80
	Pérdidas Netas	-1.149.312.835,39	-888.860.401,71	-260.452.433,68

Fuente: Estados Financieros Cenabastos S.A en liquidación. En Liquidación_ TNS

> Cuentas de orden

TABLA 3: CUENTAS DE ORDEN

CUENTA	DESCRIPCIÓN	SALDO JULIO 30 DE 2024	SALDO JUNIO 30 DE 2024	VARIACIÓN
8	Cuentas De Orden Deudoras	0,00	0,00	0,00
83	Deudoras De Control	888.549.771,00	721.244.422,00	-167.305.349,00
89	Deudoras Por Contra (Cr)	-888.549.771,00	-721.244.422,00	167.305.349,00
9	Cuentas De Orden Acreedoras	0,00	0,00	0,00
91	Pasivos Contingentes	-1.350.928.285,88	-1.398.954.710,38	-48.026.424,50
93	Acreedoras De Control	-16.204.199.555,24	-18.983.429.342,94	-2.779.229.787,70
99	Acreedoras Por Contra (Db)	17.555.127.841,12	20.382.384.053,32	2.827.256.212,20

Fuente: Estados Financieros Cenabastos S.A en liquidación. En Liquidación_ TNS

2.1.1. Activos para Liquidar

2.1.1.1. Efectivo y Equivalente al Efectivo

La cuenta del efectivo y equivalentes de efectivo refleja a julio 31 de 2024, un saldo de **\$ 115.711.533,17** presentando una variación neta de **\$18,373,502.32** con respecto a junio 30 de 2024, la cual corresponde a:

- Aumento por valor **\$49.425.060,02** los cuales están compuestos por **\$7.412.123** que corresponden a recaudos por conceptos de arrendamientos, abonos de cuotas de locales vendidos a crédito, **\$42.000.000,00** que corresponden a venta de inmuebles pendientes por escriturar y **\$12.937,02** de rendimientos y ajustes financieros.
- Disminución de **\$67.798.562,34** que corresponde a pagos de nómina, pagos honorarios, pagos impuestos varios, servicios públicos y gastos financieros.

El valor de **\$ 115.711.533,17** está conformado por:

TABLA 4 EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO

DESCRIPCIÓN	SALDO A JULIO 30 DE 2024	SALDO A JUNIO 30 DE 2024	VARIACIÓN
Efectivo y equivalentes al efectivo	115.711.533,17	134.085.035,49	18.373.502,32
BBVA**0586	2.063,61	2.063,61	0,00
Colpatría**0866	28.158,70	28.158,70	0,00
Bancolombia**8584	111.678.840,95	130.052.343,27	18.373.502,32
Colpatría Flecuenta Pyme**7561	2.469,91	2.469,91	0,00
Caja menor	4.000.000,00	4.000.000,00	0,00

Fuente: Estados Financieros Cenabastos S.A en liquidación. En Liquidación_ TNS

2.1.1.2. Cuentas por cobrar

A julio 31 de 2024, las cuentas por cobrar reflejan un saldo de **\$680.479.273,11** presentando una variación neta de **\$16.448.351,98** con respecto a junio 30 de 2024, la cual está conformada por:

- Disminución por valor de **\$6.992.014,88** correspondientes a recaudos por concepto de arrendamiento, abonos de cuotas por concepto de arrendamientos, créditos en ventas, pago capital e intereses
- Disminución por valor de **\$13.537.078,10** correspondiente a registro de fichas de saneamiento contable mediante comité técnico contable No. 16, mediante ficha Nos. 82 y 84 - 2024.
- Aumento por valor de **\$ 4.080.741,00** correspondiente a facturación por arrendamientos de bienes inmuebles y refinanciación puesto 098 Plaza las Carretas.

TABLA 5: CUENTAS POR COBRAR

DESCRIPCIÓN	VR. FACTURADO	VR. CAPITAL	VR PAGO INTERESES
Perez Carrascal Cristo Humberto	92.700,00	185.500,00	0
Ciapit SAS	2.250.000,00	2.448.528,88	0
Gallardo Barriga Armando	500.000,00	500.000,00	0
Union Temporal A.S.	440.000,00	880.000,00	0
Naranja Bonilla Martín	156.120,00	156.120,00	0
Fernandez Contreras Florentino	185.450,00	357.300,00	0
Becerra Diaz Emith	0	64.538,00	0
Gomez Barrera Jose Alexander	0	89.819,00	0
Anaya Garcia Jesus Adolfo	0	363.398,00	11.484,00
Rangel Nuñez Lisandro Antonio	0	503.231,00	8.566,00
Gil Rodriguez Cesar Enrique	0	85.149,00	0
Maldonado Duran Rosalba	0	48.065,00	0
Fernandez Contreras Myriam	0	67.785,00	0
Perez Capacho Cesar	0	1.222.731,00	0
Total	3.624.270,00	6.972.164,88	20.050,00

Fuente: Estados Financieros Cenabastos S.A en liquidación. En Liquidación_ TNS

2.1.1.3. Inventarios

A julio 31 de 2024, la cuenta de inventarios refleja un saldo de **\$6.808.012.000,00** no presenta variación con respecto a junio 30 de 2024.

El valor de **\$6.808.012.000,00** está conformada de la siguiente manera:

TABLA 6: INVENTARIOS

DESCRIPCIÓN	SALDO A JULIO 30 DE 2024	SALDO A JUNIO 30 DE 2024	VARIACIÓN
Inventarios	6.808.012.000,00	6.808.012.000,00	0,00
Construcciones	5.121.647.000,00	5.121.647.000,00	0,00
Mercancías En Existencia Terrenos	1.686.365.000,00	1.686.365.000,00	0,00

Fuente: Estados Financieros Cenabastos S.A en liquidación. En Liquidación_ TNS

2.1.1.4. Bienes muebles

A julio 31 de 2024 la cuenta de bienes muebles refleja un saldo de **\$47.953.000,00** no presenta variación con respecto a junio 30 de 2024, el valor corresponde a la actualización de los avalúos según la resolución N° L-021 del 05 de octubre de 2023, de bienes muebles que posee la entidad para uso y comercialización y están conformados por:

TABLA 7: BIENES MUEBLES

DESCRIPCIÓN	SALDO A JULIO 30 DE 2024	SALDO A JUNIO 30 DE 2024	VARIACIÓN
Bienes muebles	47.953.000,00	47.953.000,00	0
Muebles y Enseres	13.373.000,00	13.373.000,00	0
Equipo de Comunicaciones	364.000,00	364.000,00	0
Equipo de Computación	10.869.000,00	10.869.000,00	0
Equipo Transporte de Tracción Elevación	17.171.000,00	17.171.000,00	0
Equipo de Oficina	6.176.000,00	6.176.000,00	0

Fuente: Estados Financieros Cenabastos S.A en liquidación. En Liquidación_ TNS

2.1.1.5. Bienes inmuebles

A julio 31 de 2024 la cuenta de bienes inmuebles refleja un saldo de **\$828.498.000,00** no presenta variación con respecto a junio 30 de 2024, este valor corresponde a los bienes inmuebles que posee la entidad para uso y comercialización y están conformados por:

TABLA 8: BIENES INMUEBLES

DESCRIPCIÓN	SALDO A JULIO 30 DE 2024	SALDO A JUNIO 30 DE 2024	VARIACIÓN
Bienes inmuebles	828.498.000,00	828.498.000,00	0,00
Edificaciones Oficinas	828.498.000,00	828.498.000,00	0,00

Fuente: Estados Financieros Cenabastos S.A en liquidación. En Liquidación_ TNS

2.1.1.6. Otros activos para liquidar

El saldo de la cuenta de otros activos para liquidar al 31 de julio de 2024 es de **\$21.541.499,43** presentado una disminución de **\$1.077.214,67** con respecto a 30 de junio de 2024, la cual está conformada por:

- Aumento por **\$ 33.501,66** causación de impuesto de auto-retención mes de julio
- Aumento por **\$ 46.357,79** por concepto de impuesto retención en la fuente periodo junio 2024
- Aumento por **\$264.705,88** por concepto de retención en la fuente realizada a Ciapit
- Disminución por **\$1.421.780,00** por concepto de saneamiento contable mediante comité técnico contable No. 16 - ficha 82-2024

TABLA 9: OTROS ACTIVOS PARA LIQUIDAR

DESCRIPCIÓN	SALDO A JULIO 30 DE 2024	SALDO A JUNIO 30 DE 2024	VARIACIÓN
Otros activos para liquidar	21.541.499,43	22.618.714,10	-1.077.214,67
Saldos a Favor En Liquidaciones Privadas	19.343.000,00	19.343.000,00	0,00
Anticipo de Impuestos Sobre la Renta	842.045,55	762.186,10	79.859,45
Retención en la Fuente	356.453,88	1.159.203,00	-802.749,12
Anticipo Industria y Comercio	0,00	354.325,00	-354.325,00
Depositos en Garantía	1.000.000,00	1.000.000,00	0,00

Fuente: Estados Financieros Cenabastos S.A en liquidación. En Liquidación_ TNS

Es importante destacar que estos valores incluyen valores recibidos como saldos iniciales y serán objeto de depuración contable. Además, estos activos representan diversos tipos de recursos, como saldos a favor en liquidaciones privadas, anticipos de impuestos y retenciones, que son relevantes para la gestión financiera de la entidad en liquidación.

2.1.2. Pasivos para Liquidar

2.1.2.1. Cuentas por pagar

El saldo de la cuenta por pagar al 31 de julio de 2024 es de **\$3.694.346.670,98** esta cuenta refleja un aumento de **\$92.961.754,99** con respecto a junio 30 de 2024, la cual está conformado por:

- Disminución por valor de **\$ 99.938.663,00** que corresponde a registro de actualización de acreencias a corte de 30 de julio según certificación
- Disminución por valor de **\$ 586.654,00** que corresponde a registro de saneamiento mediante comité técnico contable No° 16, mediante ficha No. 81-2024.
- Disminución por valor de **\$ 34.506.736,96** que corresponden a pagos por concepto de servicios, contratistas, servicios públicos, aportes de caja de compensación, administradora de riesgos laborales Positiva.
- Disminución por valor de **\$254.794,00** correspondiente a reclasificación de matrículas catastrales trocadas en Condominio Nueva Sexta.

- Aumento por valor de **\$ 228.248.602,95** causación de las cuentas por pagar por concepto de honorarios de contratistas y comisión fiduciaria.

Es importante aclarar que en esta cuenta se encuentran saldos que fueron recibidos como saldos iniciales y serán objeto de depuración contable y están conformados por:

TABLA 10: CUENTAS POR PAGAR

DESCRIPCIÓN	SALDO A JULIO 30 DE 2024	SALDO A JUNIO 30 DE 2024	VARIACIÓN
Cuentas por pagar	3.694.346.670,98	3.601.384.915,99	92.961.754,99
Adquisición de bienes y servicios nacionales	12.767.072,98	11.812.249,99	954.822,99
Servicios	2.677.871.182,62	2.722.853.288,62	-44.982.106,00
Contratistas Proyectos de Inversión	513.509.838,38	513.509.838,38	0,00
Seguros	10.650.400,00	10.650.400,00	0,00
Seguros anuales	3.155.200,00	3.155.200,00	0,00
Honorarios	476.217.485,00	338.817.285,00	137.400.200,00
Aportes a Cajas de Compensación Familiar	84.068,00	0,00	84.068,00
Centro Comercial las Mercedes	0,00	586.654,00	-586.654,00
Administradora de Riesgos Laborales	91.424,00	0,00	91.424,00

Fuente: Estados Financieros Cenabastos S.A en liquidación. En Liquidación_ TNS

2.1.2.2. Retribuciones a los empleados

A julio 31 de 2024 la cuenta retribuciones a los empleados reflejan un saldo de **\$7.786.023,00** presentando una variación neta de **\$246.004,00** con respecto a junio 30 de 2024 que corresponde a la causación de nómina, cesantías, intereses en cesantías, prima, bonificaciones y vacaciones la cual está conformada así:

TABLA 12: RETRIBUCIONES A LOS EMPLEADOS

DESCRIPCIÓN	SALDO A JULIO 30 DE 2024	SALDO A JUNIO 30 DE 2024	VARIACIÓN
Retribuciones a Empleados	7.786.023,00	7.540.019,00	246.004,00
Cesantías	1.360.443,00	1.112.085,00	248.358,00
Intereses Sobre Cesantías	378.060,00	378.060,00	0,00
Prima de Vacaciones	1.748.219,00	1.649.967,00	98.252,00
Prima de Servicios	94.322,00	565.926,00	-471.604,00
Prima de Navidad	1.432.830,00	1.228.140,00	204.690,00
Nomina de Vacaciones	2.564.054,00	2.419.952,00	22.206,00
Bonificaciones	208.095,00	185.889,00	144.102,00

Fuente: Estados Financieros Cenabastos S.A en liquidación. En Liquidación_ TNS

2.1.2.3. Otros pasivos para liquidar

A julio 31 de 2024 la cuenta otros pasivos para liquidar reflejan un saldo de **\$1.844.494.390,87** presentando un aumento neto de **\$ 120.162.346,62** respecto a junio 30 de 2024 que corresponden a:

- Disminución por valor de **\$82.160.331,54** conformado por:

TABLA 13: DISMINUCION OTROS PASIVOS PARA LIQUIDAR

DESCRIPCIÓN	VALOR
Recaudos a favor de terceros Condominio Liquidación	48.380,00
Centro Comercial las Mercedes (Antigua Cárcel Modelo)	16.495.638,00
Cobro Cartera de Terceros	145.834,00
Galpón F Nueva Sexta	2.301.441,00
Nueva sexta	17.122.066,00
Otros Recursos A Favor de Terceros	13.052.026,00
Plaza de las carretas	1.425.000,00
Retención de Impuesto de Industria y Comercio por Compras	6.111,00
Tasas	1.432.528,00
Ventas por Cuenta de Terceros	2.365,20
Aportes A Seguridad Social En Salud	84.068,00
compras retenciones 2.5%	38.000,00
Costas	1.000.000,00
Descuentos de Nomina Pensión	336.272,00
Estampilla Pro adulto Mayor 2%	1.740.538,26
Estampilla Pro desarrollo 1%	870.269,13

DESCRIPCIÓN	VALOR
ICA por Servicios	1.739.706,00
Impuesto Predial Unificado	2.499.600,00
Impuesto Retención de IVA	8.086,00
Retención en la fuente para ingresos laborales gravados art. 383 E.T	11.000,00
Retención Honorarios 10%	5.467.000,00
Retención servicios 4%	84.700,00
Retención servicios 6%	119.601,00
Sentencias	16.000.000,00
Iva Compra de Servicios 19%	130.101,95
Total	82.160.331,54

Fuente: Estados Financieros Cenabastos S.A en liquidación. En Liquidación_ TNS

- Aumento por valor de **\$202.322.679,16** que corresponde a:

TABLA 14: AUMENTO OTROS PASIVOS PARA LIQUIDAR

DESCRIPCIÓN	VALOR
Autoretención	33.501,66
Otros Recursos A Favor de Terceros	474.117,00
Tasas	1.329.247,00
Impuesto Retención de IVA	1.085.645,00
Acreencias Quinta Clase - Quirografarios	123.477.200,00
Recaudos a favor de terceros Condominio Liquidacion	48.381,00
Recaudos por Clasificar (venta de inmueble 104 de Ocaña y 167 Galpon B nueva sexta pendiente por escriturar	42.000.000,00
Aportes A Seguridad Social En Salud	84.068,16
Costas	1.000.000,00
Descuentos de Nomina Pensión	588.476,00
Estampilla Pro adulto Mayor 2%	1.740.538,26
Estampilla Pro desarrollo 1%	870.269,13
ICA por Servicios	870.270,00
Impuesto Predial Unificado	2.499.600,00
Retención en la Fuente 20%	4.000.000,00
Retención en la fuente para ingresos laborales gravados art. 383 E.T	11.000,00
Retención Honorarios 10%	5.467.000,00
retención servicios 4%	84.700,00
retención servicios 6%	80.001,00
Sentencias	16.000.000,00
Venta de bienes y servicios	578.664,95
Total	202.322.679,16

Fuente: Estados Financieros Cenabastos S.A en liquidación. En Liquidación_ TNS

Es importante aclarar que en esta cuenta se encuentran saldos que fueron recibidos como saldos iniciales que serán objeto de depuración contable y registro de acreencias reconocidas en el proceso liquidatorio así:

TABLA 15: OTROS PASIVOS PARA LIQUIDAR

DESCRIPCIÓN	SALDO A JULIO 30 DE 2024	SALDO A JUNIO 30 DE 2024	VARIACIÓN
Otros pasivos para liquidar	1.844.494.390,87	1.724.332.044,25	120.162.346,62
Ventas por Cuenta de Terceros	47.321.837,00	47.324.202,20	-2.365,20
Cobro Cartera de Terceros	0,00	145.834,00	-145.834,00
Recaudos por clasificar	42.000.000,00	0,00	42.000.000,00
Otros Recursos A Favor de Terceros	40.103.002,03	52.680.911,03	-12.577.909,00
Descuentos de Nomina Pensión	336.272,00	84.068,00	252.204,00
Aportes A Seguridad Social En Salud	84.068,16	84.068,00	0,16
Retención Honorarios 10%	5.467.000,00	5.467.000,00	0,00
Retención en la Fuente 20%	4.000.000,00	0,00	4.000.000,00
Retención servicios 4%	84.700,00	84.700,00	0,00
Retención servicios 6%	80.001,00	119.601,00	-39.600,00
compras retenciones 2.5%	0,00	38.000,00	-38.000,00
Retención en la fuente para ingresos laborales gravados art. 383 E.T	11.000,00	11.000,00	0,00
Autorretención	257.330,79	223.829,13	33.501,66
Retención de Impuesto de Industria y Comercio por Compras	0,00	6.111,00	-6.111,00
ICA por Servicios	870.270,00	1.739.706,00	-869.436,00
Impuesto Predial Unificado	405.155.226,66	405.155.226,66	0,00
Cuota De Fiscalización Y Auditaje	6.520.484,00	6.520.484,00	0,00
Tasas	-11.100,00	92.181,00	-103.281,00

DESCRIPCIÓN	SALDO A JULIO 30 DE 2024	SALDO A JUNIO 30 DE 2024	VARIACIÓN
Estampilla Pro-desarrollo 1%	870.269,13	870.269,13	0,00
Estampilla Pro-adulto Mayor 2%	1.740.538,26	1.740.538,26	0,00
Venta de bienes y servicios	60.396.701,62	59.818.036,67	578.664,95
Iva Compra de Servicios 19%	-5.356.489,18	-5.226.387,23	-130.101,95
Impuesto Retención de IVA	38.415,00	-1.039.144,00	1.077.559,00
Iva Por compras o servicios 5%	-15.535,60	-15.535,60	0,00
Intereses de Mora por impuestos IVA	31.000,00	31.000,00	0,00
Nueva sexta	10.036.634,00	27.158.700,00	-17.122.066,00
Plaza de las carretas	20.289.611,00	21.714.611,00	-1.425.000,00
Galpón F Nueva Sexta	0,00	2.301.441,00	-2.301.441,00
Centro Comercial las Mercedes (Antigua Cárcel Modelo)	584.149,00	17.079.787,00	-16.495.638,00
Bazar de la Sexta	2.356.086,00	2.356.086,00	0,00
Depósitos Recibidos en Garantía para bienes	5.000.000,00	5.000.000,00	0,00
Acreencias Primera Clase - Cuarto Orden - Obligaciones laborales	751.675.032,00	751.675.032,00	0,00
Acreencias Primera Clase - Sexto Orden	2.870.000,00	2.870.000,00	0,00
Acreencias Cuarta Clase - Séptimo Orden - Proveedores	111.236.463,00	111.236.463,00	0,00
Acreencias Quinta Clase - Quirografarios	196.502.693,00	73.025.493,00	123.477.200,00
Excluidos de la Masa	133.958.732,00	133.958.732,00	0,00

Fuente: Estados Financieros Cenabastos S.A en liquidación. En Liquidación_ TNS

2.1.3. Patrimonio

Con corte a julio 30 de 2024 el patrimonio **CENABASTOS S.A EN LIQUIDACIÓN** presenta un saldo de **\$2.955.568.220,86** presentando una variación de **\$ 249.269.174,58** según el siguiente detalle:

TABLA 11: PATRIMONIO JULIO 2024

CUENTA	DESCRIPCION	SALDO A JULIO 30 DE 2024	SALDO A JUNIO 30 DE 2024	VARIACION
3	Patrimonio	2.955.568.220,86	3.204.837.395,44	-249.269.174,58
320401	Capital Autorizado	6.750.000.000,00	6.750.000.000,00	0,00
320401	Capital por suscribir	-1.250.640.000,00	-1.250.640.000,00	0,00
3204	Capital suscrito y pagado	5.499.360.000,00	5.499.360.000,00	0,00
321001	Prima en Colocación de acciones	12.760.803,05	12.760.803,05	0,00
321501	Reservas de Ley	269.244.772,48	269.244.772,48	0,00
3225	Resultados De Ejercicios Anteriores	-1.676.484.519,28	-1.687.667.778,38	-11.183.259,10
	Total, Patrimonio Institucional	4.104.881.056,25	4.093.697.797,15	11.183.259,10
	Resultados del Periodo	-1.149.312.835,39	-888.860.401,71	-260.452.433,68

Fuente: Estados Financieros Cenabastos S.A en liquidación. En Liquidación_ TNS

2.1.4. Ingresos

El rubro de ingresos con corte julio 31 de 2024 presenta un saldo de **\$45.806.494,51** el cual está conformado por rendimientos financieros, arrendamientos, causación intereses de mora de los inmuebles vendidos a crédito.

TABLA 18: INGRESOS JULIO 2024

CUENTA	DESCRIPCION	ACUMULADO JULIO	ACUMULADO JUNIO	VARIACION
4	Ingresos			
	Venta de Bienes			
4204	Bienes Producidos	2.720.000,00	2.720.000,00	0,00
	Galpón F Nueva Sexta	2.720.000,00	2.720.000,00	0,00
	Otros Ingresos			
	Ingresos Diversos	19.721.838,17	18.278.093,17	1.443.745,00
4808	Aprovechamientos	962,68	962,68	0,00
	Reintegros	4.604.944,00	4.253.904,00	351.040,00
	Intereses De Mora	11.258.025,00	10.621.791,00	636.234,00
	Recuperaciones	1.503.817,00	1.047.346,00	456.471,00
	Recuperaciones vigencias anteriores	2.354.089,49	2.354.089,49	0,00
	Ingresos De Activos Para Liquidar	23.364.656,34	20.305.035,22	3.059.621,12
4826	Intereses Sobre Depósitos En Instituciones Financieras	1.263.744,53	1.250.807,51	12.937,02
	Arrendamientos	22.095.336,18	19.049.731,13	3.045.605,05
	Ajuste Al Peso	5.575,63	4.496,58	1.079,05
	Utilidad Bruta	45.806.494,51	41.303.128,39	4.503.366,12

Fuente: Estados Financieros Cenabastos S.A en liquidación. En Liquidación_ TNS

2.1.5. Gasto

El rubro de gastos con corte a julio 31 de 2024 presenta un saldo de **\$1.195.119.329,90** conformados por gastos de administración y operación, contribuciones efectivas, prestaciones sociales, gastos generales entre otros discriminados así:

TABLA 19: GASTOS JULIO 2024

CUENTA	DESCRIPCION	SALDO A JULIO 30 DE 2024	SALDO A JUNIO 30 DE 2024	VARIACION
5	Gastos			
	De Administración Y Operación	53.696.846,00	49.765.820,00	3.931.026,00
	Sueldos y Salarios	24.703.695,00	22.273.683,00	2.430.012,00
5101	Contribuciones Imputadas	16.535.088,00	16.535.088,00	0,00
	Contribuciones Efectivas	4.814.315,00	3.958.923,00	855.392,00
	Prestaciones Sociales	6.123.748,00	5.478.126,00	645.622,00
	Dotación y suministro a trabajadores	1.520.000,00	1.520.000,00	0,00
	Generales	1.100.802.276,69	864.084.849,04	236.717.427,65
	Materiales y suministros	1.675.834,09	1.675.834,09	0,00
	Mantenimiento	4.631.885,86	3.298.535,86	1.333.350,00
	Servicios públicos	16.657.433,76	14.013.116,11	2.644.317,65
	Arrendamiento operativo	14.190.000,00	12.072.500,00	2.117.500,00
	Viáticos y gastos de viaje	2.079.422,00	2.079.422,00	0,00
	Publicidad y propaganda	3.331.832,00	3.331.832,00	0,00
5111	Impresos publicaciones suscripciones y afiliaciones	360.504,00	360.504,00	0,00
	Comunicaciones y transporte	879.700,00	879.700,00	0,00
	Seguros generales	3.155.200,00	3.155.200,00	0,00
	Gastos Legales	112.450,00	112.450,00	0,00
	Licencias	65.168.602,00	58.519.085,00	6.649.517,00
	Honorarios	842.870.000,00	677.400.000,00	165.470.000,00
	Servicios	138.852.800,00	81.088.657,00	57.764.143,00
	Imprevistos	6.836.612,98	6.098.012,98	738.600,00
	Impuestos Contribuciones Y Tasas	19.347.511,44	16.040.753,70	3.306.757,74
	Impuesto predial unificado	2.499.600,00	0,00	2.499.600,00
	Tasas	176.800,00	176.800,00	0,00
	Impuesto de registro	645.037,00	207.133,00	437.904,00
	Intereses de mora	5.049.800,00	5.049.800,00	0,00
	Gravamen a los movimientos financieros	10.976.274,44	10.607.020,70	369.253,74
	Total, Gastos De Administración Y Operación	1.173.846.634,13	929.891.422,74	243.955.211,39
	De Ventas			
	Generales	265.400,00	265.400,00	0,00
	Gastos Legales	265.400,00	265.400,00	0,00
	Total, Gastos de Venta	265.400,00	265.400,00	0,00
	Otros Gastos			
	Sentencias			
58	Sentencias	20.000.000,00	0,00	20.000.000,00
	Costas	1.000.000,00	0,00	1.000.000,00
	Otros gastos diversos	7.295,77	6.707,36	588,41
	Total, Otros Gastos	21.007.295,77	6.707,36	21.000.588,41
	Total, Gastos	1.195.119.329,90	930.163.530,10	264.955.799,80
	Pérdidas Netas	-1.149.312.835,39	-888.860.401,71	-260.452.433,68

Fuente: Estados Financieros Cenabastos S.A en liquidación. En Liquidación_ TNS

2.1.6. Cuentas de Orden

TABLA 12: CUENTAS DE ORDEN JULIO 2024

CUENTA	DESCRIPCION	SALDO JULIO 30 DE 2024	SALDO JUNIO 30 DE 2024	VARIACION
8	Cuentas De Orden Deudoras	0,00	0,00	0,00
83	Deudoras De Control	888.549.771,00	721.244.422,00	-167.305.349,00
89	Deudoras Por Contra (Cr)	-888.549.771,00	-721.244.422,00	167.305.349,00
9	Cuentas De Orden Acreedoras	0,00	0,00	0,00
91	Pasivos Contingentes	-1.350.928.285,88	-1.398.954.710,38	-48.026.424,50
93	Acreedoras De Control	-16.204.199.555,24	-18.983.429.342,94	-2.779.229.787,70
99	Acreedoras Por Contra (Db)	17.555.127.841,12	20.382.384.053,32	2.827.256.212,20

Fuente: Estados Financieros Cenabastos S.A en liquidación. En Liquidación_ TNS

Para el periodo con corte a julio 31 de 2024 se presenta una variación de **\$ 167.305.349,00** para las cuentas de orden deudoras las cuales se detallan así:

- Para las cuentas de orden deudoras 83 (Deudoras De Control) y la contrapartida 89 (Deudoras Por Contra Cr) se presenta una variación de **(0)**, No obstante, se presenta movimiento por valor de **\$7.420.000,00** correspondiente a registro de saneamiento mediante comité técnico contable No. 16, mediante ficha técnica No. 84- 2024 y **\$160.555.480,00** por concepto de actualización de procesos vigentes para registro de provisiones y contingencias mediante certificación jurídica a corte de julio-2024 y una disminución **\$670.131,00** por concepto de actualización de procesos vigentes para registro de provisiones y contingencias- julio 2024.

Para el periodo con corte a julio 30 de 2024 se presenta una variación para las cuentas de orden acreedoras las cuales se detallan así:

Para las cuentas de orden acreedoras 91 (Pasivos Contingentes). 92 (Acreedoras Fiscales), 93 (Acreedoras de Control) y la contrapartida 99 (Acreedoras Por Contra Db) presentan una disminución neta a julio 30 de 2024 por valor por \$ (0), no obstante, las cuentas 91, 92 y 93 presentan variación.

- La cuenta 91 presenta una disminución neta por **\$48.026.424,50** correspondiente a registro de garantías contractuales y actualización de procesos mediante certificación de jurídica.
- La cuenta 93 presenta una disminución neta por valor de **\$2.779.229.787,70** correspondiente a un aumento por **\$6.000.000,00** por concepto de ajuste por reclasificación comité 10 ficha 30 por ingreso de tercero sin saldo inicial y **\$56.648.139,00** por concepto de registro de memorandos 019 y 021 correspondiente a condominios junio Nueva Sexta y julio Cúcuta Ph y disminución por valor de **\$2.841.877.926,70** por concepto de saneamiento mediante comité técnico contable n° 16, mediante ficha n° 76-78-78-80-81-83-2024
- La cuenta 99 presenta una disminución neta por **2.827.256.212,20** correspondiente a aumentos de **\$61.427.155,50** por concepto de actualización de procesos vigentes, **\$6.000.000,00** por concepto de ajuste por reclasificación comité 10 ficha 30 por ingreso de tercero sin saldo inicial, **\$56.648.139,00** por concepto de registro de memorandos 019 y 021 correspondiente a condominios junio Nueva Sexta y julio Cúcuta Ph, y disminuciones por **\$109.453.580,00** por concepto de registro de garantías contractuales y **\$2.841.877.926,70** por concepto de saneamiento mediante comité técnico contable No.16, mediante ficha No. 76-78-78-80-81-83-2024.

- **Anexo 01:** Estados Financieros al 30 de julio de 2024.

2.1.7. Comité Técnico y Depuración Contable

El Comité Técnico Financiero y de Sostenibilidad Contable se lleva a cabo de acuerdo con lo estipulado en la Resolución No. 006 del 18 de abril de 2023. En este comité, se realiza la depuración contable de los valores registrados en la contabilidad, lo que implica la exclusión e inclusión de activos, pasivos y derechos.

Durante el mes de julio se llevó a cabo el comité de depuración contable No. 016, los cuales se registraron oportunamente en la contabilidad de la entidad en liquidación. Estos comités se centraron en realizar ajustes y registros contables en los estados financieros, con el propósito de llevar a cabo procesos de saneamiento y reclasificación. Las fichas resultantes de estos comités fueron aprobadas en el Comité Técnico Financiero y de Sostenibilidad Contable de la siguiente manera:

TABLA 13: COMITÉ TÉCNICO Y DEPURACIÓN CONTABLE JULIO 2024

ITEM	NO. DE FICHA TECNICA	CUENTA CONTABLE	NOMBRE DEL TERCERO	VALOR	CONCEPTO
		939090.01 Central Minorista	Esperanza Lancheros Celis	\$ 4.400.000,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Esperanza Lancheros Celis	\$ 4.400.000,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Esperanza Lancheros Celis	\$ 4.400.000,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Esperanza Lancheros Celis	\$ 4.400.000,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Esperanza Lancheros Celis	\$ 4.400.000,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Miguel Angel Bayona Alvarez	\$ 11.500.000,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Mauricio Navarro Lizcano	\$ 4.200.000,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Mauricio Navarro Lizcano	\$ 4.200.000,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Adriana Rocio Garcia Caicedo	\$ 11.500.000,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Leonardo Parada Iscala	\$ 11.500.000,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Jaime Rodriguez Monsalve	\$ 11.500.000,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	José Concepción Espinel Aguilar	\$ 4.500.000,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	José Concepción Espinel Aguilar	\$ 4.500.000,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Luis Alfredo Cueto Santana	\$ 4.500.000,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Miguel Angel Bayona Alvarez	\$ 11.500.000,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Jose Angel Lancheros Celis	\$ 4.500.000,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Zaid Bayona	\$ 4.200.000,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Zaid Bayona	\$ 4.200.000,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Solangel Pacheco Trujillo	\$ 4.500.000,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Miguel Angel Bayona Alvarez	\$ 11.500.000,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Maria Emilia Chaustre Medina	\$ 10.000.000,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Maria Monica Manrique Caceres	\$ 12.800.000,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Olides Maria Bayona Arevalo	\$ 11.500.000,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Emilsan Garcia Palencia	\$ 11.500.000,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Victor Julio Camacho Caicedo	\$ 4.200.000,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Contreras Quintero Nidia	\$ 4.200.000,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Yolanda Castellanos	\$ 6.600.000,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Rosa Olivia Vasquez Monsalve	\$ 13.500.000,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Miguel Angel Bayona Alvarez	\$ 11.500.000,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	José Aldemar Gómez Delagado	\$ 13.500.000,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Rangel Camacho Samuel	\$ 4.200.000,00	Saneamiento
1	76	939090.01 Central Minorista	Pedro Antonio Vera Florez	\$ 15.000.000,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Florinda Bareño	\$ 4.200.000,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Eleazar López Meza	\$ 8.400.000,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Carmen Sofia Jaimes Barajas	\$ 8.400.000,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Oromaira Evangelina Sanguña Duran	\$ 13.500.000,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Rosa Esther Lizcano	\$ 4.200.000,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Benjamin Hurtado Castro	\$ 4.500.000,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Maria Ruth Manzano Barrera	\$ 6.880.000,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Maria Ruth Manzano Barrera	\$ 6.880.000,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Jose Del Carmen Calixto Contreras	\$ 4.200.000,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Jarvi Ayender Lizarazo	\$ 4.200.000,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Yolanda Duarte Suarez	\$ 6.000.000,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Elber Mora Mantilla	\$ 4.200.000,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Jose Manuel Mora Jaimes	\$ 4.200.000,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Carmen Aidee Alvarez Arias	\$ 4.200.000,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	William Martín Baron Fuentes	\$ 13.500.000,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Maria Nelly Pedraza Corredor	\$ 11.500.000,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Luis Emiro Lozano	\$ 4.200.000,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Omar Antonio Vega Tellez	\$ 4.500.000,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Maria Magdalena Cui Ramirez	\$ 4.500.000,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	José Apolinar Burgos Teran	\$ 4.200.000,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	José Apolinar Burgos Teran	\$ 4.200.000,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Carlos Sotero Celis Angarita	\$ 11.500.000,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Yimmy Alejandro Claro Carrascal	\$ 11.500.000,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Juan Calos Lozano Torrado	\$ 23.000.000,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Olga Marina Omaña	\$ 11.500.000,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Hector Rubio Rios	\$ 11.500.000,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	José Elfar Barajas	\$ 6.880.000,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Luis Ovidio Sanguino	\$ 7.000.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Esperanza Lancheros Celis	\$ 4.400.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Esperanza Lancheros Celis	\$ 4.400.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Esperanza Lancheros Celis	\$ 4.400.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Esperanza Lancheros Celis	\$ 4.400.000,00	Saneamiento

ITEM	NO. DE FICHA TECNICA	CUENTA CONTABLE	NOMBRE DEL TERCERO	VALOR	CONCEPTO
		991590.01 Central Minorista	Esperanza Lancheros Celis	\$ 4.400.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Miguel Angel Bayona Alvarez	\$ 11.500.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Mauricio Navarro Lizcano	\$ 4.200.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Mauricio Navarro Lizcano	\$ 4.200.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Adriana Rocio Garcia Caicedo	\$ 11.500.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Leonardo Parada Iscala	\$ 11.500.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Jaime Rodriguez Monsalve	\$ 11.500.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	José Concepción Espinel Aguilar	\$ 4.500.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	José Concepción Espinel Aguilar	\$ 4.500.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Luis Alfredo Cueto Santana	\$ 4.500.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Miguel Angel Bayona Alvarez	\$ 11.500.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Jose Angel Lancheros Celis	\$ 4.500.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Zaid Bayona	\$ 4.200.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Zaid Bayona	\$ 4.200.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Solangel Pacheco Trujillo	\$ 4.500.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Miguel Angel Bayona Alvarez	\$ 11.500.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Maria Emilia Chaustre Medina	\$ 10.000.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Maria Monica Manrique Caceres	\$ 12.800.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Olides Maria Bayona Arevalo	\$ 11.500.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Emilsan Garcia Palencia	\$ 11.500.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Victor Julio Camacho Caicedo	\$ 4.200.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Contreras Quintero Nidia	\$ 4.200.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Yolanda Castellanos	\$ 6.600.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Rosa Olivia Vasquez Monsalve	\$ 13.500.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Miguel Angel Bayona Alvarez	\$ 11.500.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	José Aldemar Gómez Delagado	\$ 13.500.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Rangel Camacho Samuel	\$ 4.200.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Pedro Antonio Vera Florez	\$ 15.000.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Florinda Bareño	\$ 4.200.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Eleazar López Meza	\$ 8.400.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Carmen Sofia Jaimés Barajas	\$ 8.400.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Oromaira Evangelina Sanguña Duran	\$ 13.500.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Rosa Esther Lizcano	\$ 4.200.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Benjamin Hurtado Castro	\$ 4.500.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Maria Ruth Manzano Barrera	\$ 6.880.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Maria Ruth Manzano Barrera	\$ 6.880.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Jose Del Carmen Calixto Contreras	\$ 4.200.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Jarvi Ayender Lizarazo	\$ 4.200.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Yolanda Duarte Suarez	\$ 6.000.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Elber Mora Mantilla	\$ 4.200.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Jose Manuel Mora Jaimés	\$ 4.200.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Carmen Aidee Alvarez Arias	\$ 4.200.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	William Martin Baron Fuentes	\$ 13.500.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Maria Nelly Pedraza Corredor	\$ 11.500.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Luis Emiro Lozano	\$ 4.200.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Omar Antonio Vega Tellez	\$ 4.500.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Maria Magdalena Cui Ramirez	\$ 4.500.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	José Apolinar Burgos Teran	\$ 4.200.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	José Apolinar Burgos Teran	\$ 4.200.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Carlos Sotero Celis Angarita	\$ 11.500.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Yimmy Alejandro Claro Carrascal	\$ 11.500.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Juan Calos Lozano Torrado	\$ 23.000.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Olga Marina Omaña	\$ 11.500.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Hector Rubio Rios	\$ 11.500.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	José Elfar Barajas	\$ 6.880.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Luis Ovidio Sanguino	\$ 7.000.000,00	Saneamiento
2	77	299190.04 Otros Recursos A Favor de Terceros	Jaimes Carrillo Heiner Fauricio	\$ 5.464,00	Saneamiento
		299190.04 Otros Recursos A Favor de Terceros	Merchan Guillen Luis Eduardo	\$ 220.000,00	Saneamiento
		299190.04 Otros Recursos A Favor de Terceros	Martinez Moncada Sony Leonardo	\$ 232.267,00	Saneamiento
		299190.04 Otros Recursos A Favor de Terceros	Caicedo Jimenez Miguel Angel	\$ 3.800,00	Saneamiento
		299190.04 Otros Recursos A Favor de Terceros	Orozco Pinto Angie Daniela Brachy	\$ 180.000,00	Saneamiento
		299190.04 Otros Recursos A Favor de Terceros	Rodriguez Rozada Paola Katherine	\$ 2.750,00	Saneamiento
		299190.04 Otros Recursos A Favor de Terceros	Franco Perez Daniel Ernesto	\$ 128.300,00	Saneamiento
		299190.04 Otros Recursos A Favor de Terceros	Castañeda Rios Jose Manuel	\$ 1.750,00	Saneamiento
		299190.04 Otros Recursos A Favor de Terceros	Hernandez Herdenes Hugo Alberto	\$ 20.000,00	Saneamiento

ITEM	NO. DE FICHA TECNICA	CUENTA CONTABLE	NOMBRE DEL TERCERO	VALOR	CONCEPTO
		299190.04 Otros Recursos A Favor de Terceros	Rojas Martinez Jesus Maria	\$ 205.984,00	Saneamiento
		299190.04 Otros Recursos A Favor de Terceros	Maldonado Valero Humberto Enrique	\$ 725.281,00	Saneamiento
		299190.04 Otros Recursos A Favor de Terceros	Moreno Escalante Manuel Bernardo	\$ 51.618,00	Saneamiento
		299190.04 Otros Recursos A Favor de Terceros	Carpio Solano Edgar/ Comercial Piolin	\$ 1.327.861,00	Saneamiento
		299190.04 Otros Recursos A Favor de Terceros	Autoservicio Libertadores/Monsalve Quintero Samuel Dario	\$ 9.731,00	Saneamiento
		299190.04 Otros Recursos A Favor de Terceros	Monsalve Quintero Samuel Dario	\$ 7.306,00	Saneamiento
		299190.04 Otros Recursos A Favor de Terceros	Herrera Rugeles Cesar Augusto	\$ 49.800,00	Saneamiento
		299190.04 Otros Recursos A Favor de Terceros	Araque Manuel De Jesus	\$ 17.300,00	Saneamiento
		299190.04 Otros Recursos A Favor de Terceros	Cervera Rodriguez Fernando	\$ 352.116,00	Saneamiento
		299190.04 Otros Recursos A Favor de Terceros	Estupiñan Melon Eriksson Eduardo	\$ 41.000,00	Saneamiento
		299190.04 Otros Recursos A Favor de Terceros	Carrascal Ortiz Hedua Mildred	\$ 1.734.500,00	Saneamiento
		299190.04 Otros Recursos A Favor de Terceros	Gomez Estupiñan Sonia Patricia	\$ 7.500,00	Saneamiento
		299190.04 Otros Recursos A Favor de Terceros	Sanguino Gonzalez Maritza	\$ 132.634,00	Saneamiento
		299190.04 Otros Recursos A Favor de Terceros	Churta Ruela Malody	\$ 1.151,00	Saneamiento
		299190.04 Otros Recursos A Favor de Terceros	Contreras Sanchez Sandra Patricia	\$ 140.000,00	Saneamiento
		299190.04 Otros Recursos A Favor de Terceros	Peñaloza Pabon Giovanni Alberto	\$ 45.426,00	Saneamiento
		299190.04 Otros Recursos A Favor de Terceros	Kreston Rm S.A.	\$ 11.917,00	Saneamiento
		299190.04 Otros Recursos A Favor de Terceros	Metalit S.A.S	\$ 5.445,00	Saneamiento
		299190.04 Otros Recursos A Favor de Terceros	Tns S.A.S	\$ 157.634,00	Saneamiento
		299190.04 Otros Recursos A Favor de Terceros	Corporacion Cultural Biblioteca Julio Perez Ferrero	\$ 74.471,00	Saneamiento
		299190.04 Otros Recursos A Favor de Terceros	Dms Construcciones Sas	\$ 2.275.704,00	Saneamiento
		299190.04 Otros Recursos A Favor de Terceros	Eagle American De Seguridad Limitada	\$ 21.700,00	Saneamiento
		299190.04 Otros Recursos A Favor de Terceros	Camargo Diaz Esdras	\$ 8.500,00	Saneamiento
		299190.04 Otros Recursos A Favor de Terceros	Mayorga Peñaranda Luis Ernesto	\$ 60.252,00	Saneamiento
		299190.04 Otros Recursos A Favor de Terceros	Castañeda Espitia Edson Armando	\$ 133.165,00	Saneamiento
		299190.04 Otros Recursos A Favor de Terceros	Mora Torres Manuel Ernesto	\$ 280.542,00	Saneamiento
		299190.04 Otros Recursos A Favor de Terceros	Reyes Pineda Oscar Eduardo	\$ 9.500,00	Saneamiento
		299190.04 Otros Recursos A Favor de Terceros	Cruz Bautista Edgar Omar /Vidrialuminis Cruz	\$ 66.400,00	Saneamiento
		299190.04 Otros Recursos A Favor de Terceros	La Opinion S.A.	\$ 5.600,00	Saneamiento
		299190.04 Otros Recursos A Favor de Terceros	Colombia Hosting S.A.S	\$ 5.720,00	Saneamiento
		299190.04 Otros Recursos A Favor de Terceros	Certiretie S.A.S	\$ 7.500,00	Saneamiento
		299190.04 Otros Recursos A Favor de Terceros	Construcciones Melaciac E Ingenieria Cmi S.A.S.	\$ 907.800,00	Saneamiento
		299190.04 Otros Recursos A Favor de Terceros	F & M Ingenieros S.A.S.	\$ 67.000,00	Saneamiento
		299190.04 Otros Recursos A Favor de Terceros	Angarita Jaimes Fabio Alexis	\$ 33.252,00	Saneamiento
		299190.04 Otros Recursos A Favor de Terceros	Angarita Jaimes Luis Miguel	\$ 337.346,00	Saneamiento
		322506.0103 Cuentas por Cobrar	Cenabastos S.A.	\$ 10.112.987,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Ramiro Martínez	\$ 10.363.636,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Rosalba Sanabria Chica	\$ 2.700.000,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Idelfonso Lazaro (Adq.Mediante Otrosi Del C2-55)	\$ 2.300.000,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	William Martín Fernandez Manrique	\$ 5.200.000,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Idelfonso Lazaro Herrera	\$ 2.700.000,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Elisa Ortiz De Gom	\$ 2.300.000,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Maria Teresa Oliva	\$ 4.600.000,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Jurado Lizarazo Benigno	\$ 50.655.000,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Luis Angel Trujillo Navarro	\$ 56.000.000,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Carmen Edilia Moreno De Velasquez	\$ 19.000.000,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Ortega Salcedo José Rolando	\$ 22.077.000,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Myriam Ortega De Gonzalez	\$ 16.714.500,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Wilton Galvis Martinez	\$ 13.000.000,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Adela Escobar Merchan	\$ 6.200.000,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Ciro Alfonso Lara Duran	\$ 56.000.000,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Felimon Pinzon Suarez	\$ 10.255.000,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	William Ortiz Arciniegas	\$ 3.800.000,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Galvis Languado Orlando	\$ 8.000.000,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Miguel Angel Bayona	\$ 9.500.000,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Stabiloito Tovar Damaris	\$ 56.000.000,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Clotilde Tarazona De Jaimes	\$ 56.000.000,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	María Arleni Seerrano De Paez	\$ 27.500.000,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Francenit Velasquez Sanguino	\$ 27.500.000,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Externo	\$ 70.000.000,00	Saneamiento

ITEM	NO. DE FICHA TECNICA	CUENTA CONTABLE	NOMBRE DEL TERCERO	VALOR	CONCEPTO
		939090.01 Central Minorista	José Heriberto Contreras Capacho	\$ 70.000.000,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Flor Elba Ramirez Castro	\$ 7.000.000,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Sociedad Administrativa Y Operativa De Pamplona	\$ 123.000.000,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Sociedad Administrativa Y Operativa De Pamplona	\$ 320.000.000,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Jurado Lizarazo Benigno	\$ 10.062.500,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Esmeralda Rojas Ortega	\$ 8.000.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Esperanza Lancheros Celis	\$ 10.363.636,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Esperanza Lancheros Celis	\$ 2.700.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Esperanza Lancheros Celis	\$ 2.300.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Esperanza Lancheros Celis	\$ 5.200.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Esperanza Lancheros Celis	\$ 2.700.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Miguel Angel Bayona Alvarez	\$ 2.300.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Mauricio Navarro Lizcano	\$ 4.600.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Mauricio Navarro Lizcano	\$ 50.655.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Adriana Rocio Garcia Caicedo	\$ 56.000.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Leonardo Parada Iscala	\$ 19.000.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Jaime Rodriguez Monsalve	\$ 22.077.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	José Concepción Espinel Aguilar	\$ 16.714.500,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	José Concepción Espinel Aguilar	\$ 13.000.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Luis Alfredo Cueto Santana	\$ 6.200.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Miguel Angel Bayona Alvarez	\$ 56.000.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Jose Angel Lancheros Celis	\$ 10.255.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Zaid Bayona	\$ 3.800.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Zaid Bayona	\$ 8.000.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Solangel Pacheco Trujillo	\$ 9.500.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Miguel Angel Bayona Alvarez	\$ 56.000.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	María Emilia Chaustre Medina	\$ 56.000.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	María Monica Manrique Caceres	\$ 27.500.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Olides Maria Bayona Arevalo	\$ 27.500.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Emilsan García Palencia	\$ 70.000.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Víctor Julio Camacho Caicedo	\$ 70.000.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Contreras Quintero Nidia	\$ 7.000.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Yolanda Castellanos	\$ 123.000.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Rosa Olivia Vasquez Monsalve	\$ 320.000.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Miguel Angel Bayona Alvarez	\$ 10.062.500,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	José Aldemar Gómez Delagado	\$ 8.000.000,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Guillermo De Jesús León Barrera	\$ 50.750.000,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Carmen Cecilia Monzon Gómez	\$ 6.600.000,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Beatriz Sarmiento Saavedra	\$ 6.600.000,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Mendoza Lozano Jose Isaac	\$ 18.687.500,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Sara Ernth Vergel Tarazona	\$ 16.000.000,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Gl. B Palmirino Sanchez Ochoa	\$ 10.000.000,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	María Alicia Godoy Triana	\$ 4.800.000,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Sergio Diaz Diaz	\$ 16.000.000,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Fanny Carrillo Meza	\$ 32.500.000,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Skynerol Modas S.A.S	\$ 18.500.000,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Skynerol Modas S.A.S	\$ 18.500.000,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Muñoz Bayona Evelio Antonio	\$ 37.620.000,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Villamizar Lizcano Hermes	\$ 8.500.000,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Castellanos Rodriguez Carmen Rosa	\$ 8.500.000,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Lazaro Herrera Idelfonso	\$ 10.000.000,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Lazaro Herrera Idelfonso	\$ 10.750.011,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Carolina Sarabia/Ingrid Sarabia	\$ 18.562.500,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Sarabia Muñoz Ingrid Viviana	\$ 25.987.500,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Delgado Florez Sandra Rocio	\$ 16.000.000,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Herrera Pulido Fredy Alexander	\$ 9.500.000,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Muñoz Bayona Evelio Antonio	\$ 18.562.500,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Muñoz Bayona Evelio Antonio	\$ 18.562.500,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Florez Pabón Ramiro	\$ 9.500.000,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Velasquez Sanguino Roquelina	\$ 27.500.000,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Hernandez Villamizar Luz Marina	\$ 18.562.500,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Villamizar Ardila Omaira	\$ 37.125.000,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Javier German Castillo	\$ 6.980.000,00	Saneamiento
4	79				

ITEM	NO. DE FICHA TECNICA	CUENTA CONTABLE	NOMBRE DEL TERCERO	VALOR	CONCEPTO
		939090.01 Central Minorista	Pinzon Suarez Ruby Sandra	\$ 7.425.000,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Tarazona Calderon Esperanza	\$ 8.000.000,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Cayo Martinez Qu	\$ 4.820.400,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Edinson Jimenez	\$ 4.817.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Guillermo De Jesús León Barrera	\$ 50.750.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Carmen Cecilia Monzon Gómez	\$ 6.600.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Beatriz Sarmiento Saavedra	\$ 6.600.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Mendoza Lozano Jose Isaac	\$ 18.687.500,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Sara Enrth Vergel Tarazona	\$ 16.000.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Gl. B Palmino Sanchez Ochoa	\$ 10.000.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Maria Alicia Godoy Triana	\$ 4.800.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Sergio Diaz Diaz	\$ 16.000.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Fanny Carrillo Meza	\$ 32.500.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Skynerol Modas S.A.S	\$ 18.500.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Skynerol Modas S.A.S	\$ 18.500.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Muñoz Bayona Evelio Antonio	\$ 37.620.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Villamizar Lizcano Hermes	\$ 8.500.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Castellanos Rodriguez Carmen Rosa	\$ 8.500.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Lazaro Herrera Idelfonso	\$ 10.000.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Lazaro Herrera Idelfonso	\$ 10.750.011,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Carolina Sarabia/Ingrid Sarabia	\$ 18.562.500,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Sarabia Muñoz Ingrid Viviana	\$ 25.987.500,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Delgado Florez Sandra Rocio	\$ 16.000.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Herrera Pulido Fredy Alexander	\$ 9.500.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Muñoz Bayona Evelio Antonio	\$ 18.562.500,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Muñoz Bayona Evelio Antonio	\$ 18.562.500,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Florez Pabón Ramiro	\$ 9.500.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Velasquez Sanguino Roquelina	\$ 27.500.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Hernandez Villamizar Luz Marina	\$ 18.562.500,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Villamizar Ardila Omaira	\$ 37.125.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Javier German Castillo	\$ 6.980.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Pinzon Suarez Ruby Sandra	\$ 7.425.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Tarazona Calderon Esperanza	\$ 8.000.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Cayo Martinez Qu	\$ 4.820.400,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Edinson Jimenez	\$ 4.817.000,00	Saneamiento
5	80	939090.01 Central Minorista	Nelly Patricia Santafe Andrade	\$ 56.000.000,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Cocina 6 Carmen Sofia Moncada	\$ 11.000.000,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Elizabeth Jerez Ramirez	\$ 6.720.000,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Contreras Jaimes Rosa Tulia	\$ 11.000.000,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Moreno Badillo Alvaro	\$ 9.000.000,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Hipólito Barrera Toloza	\$ 9.000.000,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Paredes Luz Marien	\$ 10.000.000,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	GLA Fruver N.S Ana Nevelia Sepulveda Aldana	\$ 4.200.000,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Miguel Antonio Villamizar	\$ 15.000.000,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Hazel Alfonso Pérez Perez	\$ 8.000.000,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Jairo Alfonso Corredor Meza	\$ 19.500.000,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Miguel Angel Bayona	\$ 9.500.000,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Rosa Delia Vera De Florez	\$ 56.000.000,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Zulay Ineyda Parra Jimenez	\$ 27.500.000,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Luci Yanet Barrera Garcia	\$ 16.000.000,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Vargas Hernandez Digna Rosa	\$ 1.000.000,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Fernando Vera Ruiz	\$ 13.500.000,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Rodolfo Pulgarin Hernandez	\$ 27.500.000,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Darcy Yurley Espinosa Triana	\$ 14.000.000,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Pioquinto Castro Delgado	\$ 12.800.000,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Oscar Andres Torres Cifuentes	\$ 4.320.000,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Maria Alicia Godoy Triana	\$ 4.800.000,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Beatriz Sarmiento Saavedra	\$ 6.600.000,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Jurado Lizarazo Benigno	\$ 16.800.000,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Jurado Lizarazo Benigno	\$ 12.870.000,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Esmeralda Rojas Ortega	\$ 16.000.000,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Ana Nevelia Sepulveda Aldana	\$ 4.200.000,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Gladys Nubia Mantilla Torres	\$ 8.000.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Nelly Patricia Santafe Andrade	\$ 56.000.000,00	Saneamiento

ITEM	NO. DE FICHA TECNICA	CUENTA CONTABLE	NOMBRE DEL TERCERO	VALOR	CONCEPTO
		991590.01 Central Minorista	Cocina 6 Carmen Sofia Moncada	\$ 11.000.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Elizabeth Jerez Ramirez	\$ 6.720.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Contreras Jaimés Rosa Tulia	\$ 11.000.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Moreno Badillo Alvaro	\$ 9.000.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Hipólito Barrera Toloza	\$ 9.000.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Paredes Luz Marien	\$ 10.000.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	GLA Fruver N.S Ana Nevelia Sepulveda Aldana	\$ 4.200.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Miguel Antonio Villamizar	\$ 15.000.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Hazel Alfonso Pérez Perez	\$ 8.000.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Jairo Alfonso Corredor Meza	\$ 19.500.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Miguel Angel Bayona	\$ 9.500.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Rosa Delia Vera De Florez	\$ 56.000.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Zulay Ineyda Parra Jimenez	\$ 27.500.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Luci Yanet Barrera García	\$ 16.000.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Vargas Hernandez Digna Rosa	\$ 1.000.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Fernando Vera Ruiz	\$ 13.500.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Rodolfo Pulgarin Hernandez	\$ 27.500.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Darcy Yurley Espinosa Triana	\$ 14.000.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Pioquinto Castro Delgado	\$ 12.800.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Oscar Andres Torres Cifuentes	\$ 4.320.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Maria Alicia Godoy Triana	\$ 4.800.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Beatriz Sarmiento Saavedra	\$ 6.600.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Jurado Lizarazo Benigno	\$ 16.800.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Jurado Lizarazo Benigno	\$ 12.870.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Esmeralda Rojas Ortega	\$ 16.000.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Ana Nevelia Sepulveda Aldana	\$ 4.200.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Gladys Nubia Mantilla Torres	\$ 8.000.000,00	Saneamiento
		299190.01 Ventas por Cuenta de Terceros	Promotora La Rapida/Jorge Wilson Mendivelso	\$ 2.365,20	Saneamiento
		299190.02 Cobro Cartera de Terceros	Compañia De Seguros Bolivar	\$ 145.834,00	Saneamiento
		299190.04 Otros Recursos A Favor de Terceros	Luz Marina Monzon Gomez	\$ 37.100,00	Saneamiento
		299190.04 Otros Recursos A Favor de Terceros	Araque Melendez Socorro	\$ 36.257,00	Saneamiento
		299190.04 Otros Recursos A Favor de Terceros	Josefa Jimenez	\$ 305.800,00	Saneamiento
		299190.12 Tasas	Josefa Jimenez	\$ 146.700,00	Saneamiento
		299190.04 Otros Recursos A Favor de Terceros	Departamento Norte De Santander	\$ 2.922.469,00	Saneamiento
		299190.12 Tasas	Departamento Norte De Santander	\$ 654.530,00	Saneamiento
		299190.04 Otros Recursos A Favor de Terceros	Contreras Pacheco Diomar	\$ 67.760,00	Saneamiento
		299190.04 Otros Recursos A Favor de Terceros	Municipio De Cucuta	\$ 27.200,00	Saneamiento
		299190.08 Retención de Impuesto de Industria y Comercio por Compras	Tesoreria Gral Del Departamento Norte De Santander	\$ 6.111,00	Saneamiento
		299190.12 Tasas	Notaria Cuarta De Cucuta/Galvis Garcia Ruben Dario	\$ 4.581,00	Saneamiento
		299190.04 Otros Recursos A Favor de Terceros	Notaria Cuarta De Cucuta/Galvis Garcia Ruben Dario	\$ 16.570,00	Saneamiento
		299190.12 Tasas	Marcos Arenas Bayona	\$ 744.203,00	Saneamiento
		299190.12 Tasas	Camara De Comercio De Cucuta	\$ 48.000,00	Saneamiento
		299190.12 Tasas	Superintendencia De Notariado Y Registro	\$ 89.673,00	Saneamiento
		299190.1304 Impuesto Retencion de IVA	Mercaderia S.A.S.	\$ 1.085.645,00	Saneamiento
		299190.1503 Nueva sexta	Laidy Matilde Avendaño Chacon	\$ 84.873,00	Saneamiento
		299190.1503 Nueva sexta	Camilo Manrique Lizarazo	\$ 1.517.986,00	Saneamiento
		299190.1503 Nueva sexta	Maria Hilda Chacon De Crispin	\$ 2.369.769,00	Saneamiento
		299190.1503 Nueva sexta	Francisco Antonio Lozano Delgado / Wilson Lozano Roper	\$ 717.673,00	Saneamiento
		299190.1503 Nueva sexta	Hernan Blanco Nachado	\$ 3.444.000,00	Saneamiento
		299190.1503 Nueva sexta	Edinson De Jesus Marin Bayona	\$ 592.765,00	Saneamiento
		299190.1503 Nueva sexta	Guillermo Toscano Villabona	\$ 8.395.000,00	Saneamiento
		299190.1504 Plaza de las carretas	Elizain Capacho	\$ 1.425.000,00	Saneamiento
		299190.1505 Galpón F Nueva Sexta	Marciales Grimaldo Ingrid Vanessa	\$ 300.000,00	Saneamiento
		299190.1505 Galpón F Nueva Sexta	Londoño Valencia Arnoby Elias	\$ 100.000,00	Saneamiento
		299190.1505 Galpón F Nueva Sexta	Gomez Castro Pedro Antonio	\$ 1.901.441,00	Saneamiento
		299190.1506 Centro Comercial las Mercedes (Antigua Cárcel Modelo)	Samuel Jaimés Soto	\$ 1.046.400,00	Saneamiento
		299190.1506 Centro Comercial las Mercedes (Antigua Cárcel Modelo)	Monsalve Rivera Francisco	\$ 10.000,00	Saneamiento

6

81

ITEM	NO. DE FICHA TECNICA	CUENTA CONTABLE	NOMBRE DEL TERCERO	VALOR	CONCEPTO
		299190.1506 Centro Comercial las Mercedes (Antigua Cárcel Modelo)	Gerardo Mahecha Beltran	\$ 3.454.000,00	Saneamiento
		299190.1506 Centro Comercial las Mercedes (Antigua Cárcel Modelo)	Wilfredo De Jesus Arevalo Quevedo	\$ 4.113.241,00	Saneamiento
		299190.1506 Centro Comercial las Mercedes (Antigua Cárcel Modelo)	Carmen Socorro Ortiz Peña	\$ 902.137,00	Saneamiento
		299190.1506 Centro Comercial las Mercedes (Antigua Cárcel Modelo)	Amanda Sanchez Perez	\$ 3.261.101,00	Saneamiento
		299190.1506 Centro Comercial las Mercedes (Antigua Cárcel Modelo)	Carmen Juana Cristancho Vergel	\$ 800.000,00	Saneamiento
		299190.1506 Centro Comercial las Mercedes (Antigua Cárcel Modelo)	Gloria Smith Becerra Vargas	\$ 1.854.000,00	Saneamiento
		299190.1506 Centro Comercial las Mercedes (Antigua Cárcel Modelo)	Jesus Ignacio Gonzalez Areniz	\$ 241.668,00	Saneamiento
		299190.1506 Centro Comercial las Mercedes (Antigua Cárcel Modelo)	Jose Libardo Morales Perdomo	\$ 767.000,00	Saneamiento
		299190.1506 Centro Comercial las Mercedes (Antigua Cárcel Modelo)	Julio Enrique Rincon Uscategui	\$ 46.091,00	Saneamiento
		299102.0906 Centro Comercial las Mercedes	Jhon Mauricio Daza	\$ 335.084,00	Saneamiento
299102.0906 Centro Comercial las Mercedes	Adriana Garcia Albarracin	\$ 130.000,00	Saneamiento		
299102.0906 Centro Comercial las Mercedes	Julian Alonso Chinchilla Sanchez	\$ 121.570,00	Saneamiento		
322506.0103 Cuentas por Cobrar	Cenabastos S.A.	\$ 39.567.667,20	Saneamiento		
7	82	198703.2206 Centro Comercial las Mercedes	Martinez Araque Hector Alexander	\$ 382.764,00	Saneamiento
		198703.2206 Centro Comercial las Mercedes	Adriana Garcia Albarracin	\$ 83.776,00	Saneamiento
		198703.2206 Centro Comercial las Mercedes	Jhon Mauricio Daza	\$ 335.092,00	Saneamiento
		198703.2206 Centro Comercial las Mercedes	Patrick Liliana Hernandez Pinzon	\$ 207.674,00	Saneamiento
		198703.2203 Nueva Sexta GLP. A -E	Santos Chaparro Belkys Ximena	\$ 5.300.000,00	Saneamiento
		198790.03 Retención en la Fuente	Mercaderia S.A.S.	\$ 1.067.455,00	Saneamiento
		198790.04 Anticipo Industria y Comercio	Camara De Comercio De Cucuta	\$ 100.000,00	Saneamiento
		198790.04 Anticipo Industria y Comercio	Cenabastos S.A.	\$ 1.903.000,00	Saneamiento
		198790.04 Anticipo Industria y Comercio	Mercaderia S.A.S.	\$ 885.565,00	Saneamiento
		198790.04 Anticipo Industria y Comercio	Varios	\$ 3.906.000,00	Saneamiento
		198790.04 Anticipo Industria y Comercio	Municipio De Cucuta	\$ 2.634.240,00	Saneamiento
		198703.21 Pago Por Cuenta De Terceros	Coomeva	\$ 213.452,00	Saneamiento
		198703.21 Pago Por Cuenta De Terceros	Departamento Norte De Santnader	\$ 325.750,00	Saneamiento
		198703.21 Pago Por Cuenta De Terceros	Marisela Gomez Ortiz	\$ 57.810,00	Saneamiento
		198703.21 Pago Por Cuenta De Terceros	Vargas Gutierrez Felix Gonzalo	\$ 2.402.160,00	Saneamiento
		198703.2203 Nueva Sexta GLP. A -E	Suarez Meza Jesus Esteban	\$ 34.827,62	Saneamiento
		198703.2205 Galpon F Nueva Sexta	Suarez Meza Jesus Esteban	\$ 4.301,48	Saneamiento
		322506.0103 Cuentas por Cobrar	Cenabastos S.A.	\$ 10.769.387,10	Saneamiento
8	83	939090.01 Central Minorista	Tulio Enrique Rivera	\$ 75.000.000,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Torres De Botello	\$ 3.500.000,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Ortiz Gamboa Leonor	\$ 2.100.000,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Valero H. Luz M.	\$ 3.200.000,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Concepcion Carden	\$ 3.500.000,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Hernando Parada Or	\$ 4.600.000,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Tarazona Angel Antonio	\$ 8.000.000,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Anayibe Perez Lopez	\$ 6.880.000,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Barrera Garcia Luci Yanet	\$ 10.255.000,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Pacheco Luminar	\$ 15.000.000,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Clavijo Olivares Maritza Florinda	\$ 4.700.000,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Lucy Amparo Osorio De Bastos	\$ 19.600.000,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Alba Nohora Maritza	\$ 13.500.000,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Ana Dolores Calvo Velasquez	\$ 6.000.000,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Amirez Escalante Maria Estella	\$ 19.424.925,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Endez Mendoza Cenaída	\$ 27.500.000,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Placedis Perez A	\$ 5.225.000,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Adriana Carvajal Acevedo	\$ 6.600.000,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Seguro Hermanos Ltda.	\$ 3.118.103,70	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Leal Leal Hipolito	\$ 4.154.789,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Serrano De Alvarado Marg.	\$ 1.040.000,00	Saneamiento
		939090.01 Central Minorista	Quintero Luis Fernando	\$ 698.062,00	Saneamiento
939090.01 Central Minorista	Sector U	\$ 137.592.000,00	Saneamiento		
939090.01 Central Minorista	Guillen Haro Marilena	\$ 5.000.000,00	Saneamiento		
991590.01 Central Minorista	Tulio Enrique Rivera	\$ 75.000.000,00	Saneamiento		
991590.01 Central Minorista	Torres De Botello	\$ 3.500.000,00	Saneamiento		

ITEM	NO. DE FICHA TECNICA	CUENTA CONTABLE	NOMBRE DEL TERCERO	VALOR	CONCEPTO
		991590.01 Central Minorista	Ortiz Gamboa Leonor	\$ 2.100.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Valero H. Luz M.	\$ 3.200.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Concepción Carden	\$ 3.500.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Hernando Parada Or	\$ 4.600.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Tarazona Angel Antonio	\$ 8.000.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Anayibe Perez Lopez	\$ 6.880.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Barrera Garcia Luci Yanet	\$ 10.255.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Pacheco Luminar	\$ 15.000.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Clavijo Olivares Maritza Florinda	\$ 4.700.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Lucy Amparo Osorio De Bastos	\$ 19.600.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Alba Nohora Maritza	\$ 13.500.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Ana Dolores Calvo Velasquez	\$ 6.000.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Amirez Escalante Maria Estella	\$ 19.424.925,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Endez Mendoza Cenaída	\$ 27.500.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Placedis Perez A	\$ 5.225.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Adriana Carvajal Acevedo	\$ 6.600.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Seguro Hermanos Ltda.	\$ 3.118.103,70	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Leal Leal Hipolito	\$ 4.154.789,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Serrano De Alvarado Marg.	\$ 1.040.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Quintero Luis Fernando	\$ 698.062,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Sector U	\$ 137.592.000,00	Saneamiento
		991590.01 Central Minorista	Guillen Haro Marilena	\$ 5.000.000,00	Saneamiento
		198703.05 Galpón F Nueva Sexta	Becerra Diaz Emith	\$ 1.284.856,00	Saneamiento
		198703.15 Intereses Corrientes Galpón F Nueva Sexta	Becerra Diaz Emith	\$ 108.235,00	Saneamiento
		198703.15 Intereses Corrientes Galpón F Nueva Sexta	Becerra Diaz Emith	\$ 11.876,00	Saneamiento
		198703.05 Galpón F Nueva Sexta	Gil Rodriguez Cesar Enrique	\$ 2.423.946,00	Saneamiento
		198703.15 Intereses Corrientes Galpón F Nueva Sexta	Gil Rodriguez Cesar Enrique	\$ 360.558,00	Saneamiento
		322506.0103 Cuentas por Cobrar	Cenabastos S.A.	\$ 4.189.471,00	Saneamiento
		839090.0305 Galpón F Nueva Sexta	Cenabastos S.A.	\$ 3.710.000,00	Saneamiento
		891590.0405 Galpón F Nueva Sexta	Cenabastos S.A.	\$ 3.710.000,00	Saneamiento
		839090.0305 Galpón F Nueva Sexta	Cenabastos S.A.	\$ 3.710.000,00	Saneamiento
		891590.0405 Galpón F Nueva Sexta	Cenabastos S.A.	\$ 3.710.000,00	Saneamiento
9	84				

2.2. Presupuesto del Proceso Liquidatorio

2.2.1. Presupuesto de Ingresos

Mediante la Resolución No. 003 de 21 de Diciembre 2023 del CONSEJO SUPERIOR DE POLITICA FISCAL - CONFIS, se aprobó el presupuesto de ingresos de CENABASTOS S.A. EN LIQUIDACIÓN para la vigencia fiscal del 1o. de enero al 31 de diciembre del año 2024, disponiendo de una disponibilidad inicial de **\$1.036.159.897**; fijando unos ingresos corrientes de **\$138.668.427** y Recursos de capital de **\$2.105.990.785**, para un total de **\$3.280.819.109**, así mismo mediante Resolución No. 00531 del 29 de diciembre de 2023 del Ministerio de Agricultura y Desarrollo Rural, ordenó transferir en un único desembolso la suma de **\$2.137.905.579**, los cuales se incorporan mediante la Resolución No. 003 de 02 de enero de 2024; de igual forma mediante la Resolución No. 013 de 27 de marzo de 2024 se incorpora la suma de **\$3.745.500** por concepto de devolución de recursos embargados dentro del proceso Ejecutivo – Mínima Cuantía en contra de CENABASTOS por la IPS AGESO LTDA, por lo cual el presupuesto total para la vigencia 2024, cierra por la suma de **\$5.422.470.188** como se detalla a continuación:

TABLA 14: PRESUPUESTO DE INGRESOS

Ingresos	Total Presupuesto ene - dic. 2024 (\$)	Ejecución Presupuestal/Julio			
		Jun (\$)	Jul (\$)	Eje. a Jul (\$)	Eje. Jul (%)
Disponibilidad Inicial	1.036.159.897	0	0	1.036.159.897	100%
Ingresos Corrientes	138.668.427	50.254.458	7.676.663	57.931.121	42%
Ingresos Por Cuotas Locales	84.798.339	28.726.603	3.101.000	31.827.603	38%
Ingresos Por Arrendamientos	53.870.088	21.527.855	4.575.663	26.103.518	48%

Ingresos	Total Presupuesto ene - dic. 2024 (\$)	Ejecución Presupuestal/Julio			
		Jun (\$)	Jul (\$)	Eje. a Jul (\$)	Eje. Jul (%)
Ingresos Por Recursos De Capital	2.109.736.285	3.745.500	42.000.000	45.745.500	2%
Venta de Inmuebles	2.105.990.785	0	42.000.000	42.000.000	2%
Recursos no Apropriados	3.745.500	3.745.500	0	3.745.500	100%
Ingresos Por Aportes De Capital	2.137.905.579	2.137.905.579	0	2.137.905.579	100%
Aportes de la Nación	2.137.905.579	2.137.905.579	0	2.137.905.579	100%
TOTAL	5.422.470.188	2.191.905.537	49.676.663	3.277.742.097	60%

- Ingresos Corrientes, por valor de \$7.676.663: \$3.101.000 por pago de cuotas locales vendidos a cuotas y \$4.575.663 por pago de cánones de arrendamiento de locales.
- Ingresos por recursos de capital, en el mes de julio de 2024, se recaudó recursos por venta de inmuebles por valor de \$42.000.000.
- Ingresos por aportes de capital, en el mes de julio de 2024, no se recaudó recursos por este concepto.

2.2.2. Presupuesto de Gastos

De igual forma mediante la Resolución No. 003 de 21 de Diciembre 2023 del CONSEJO SUPERIOR DE POLITICA FISCAL - CONFIS, se aprobó el presupuesto de gastos de CENABASTOS S.A. EN LIQUIDACIÓN para la vigencia fiscal del 1o. de enero al 31 de diciembre del año 2024 por un total de **\$3.280.819.109**, de igual forma y en virtud del movimiento en ingresos se incorporó la suma de **\$2.137.905.579**, así mismo, se incorpora la suma de **\$3.745.500**; por lo cual el presupuesto total para la vigencia 2024, cierra por la suma de **\$5.422.470.188** como se detalla a continuación:

TABLA 15: PRESUPUESTO DE GASTOS

Gastos	Total Presupuesto ene - dic. 2024 (\$)	Ejecución Presupuestal/Julio			
		Jun (\$)	Jul (\$)	Eje. a Jul (\$)	Eje. Jul (%)
Gastos de personal	72.831.620	48.256.971	3.920.496	52.177.467	72%
Adquisición de bienes y servicios	5.127.444.388	1.635.089.869	78.805.838	1.713.895.707	33%
Sentencias y Conciliaciones	21.000.000	21.000.000	0	21.000.000	100%
Gastos por tributos, multas, sanciones e intereses de mora	201.194.180	17.710.000	3.325.595	21.035.596	10%
TOTAL	5.422.470.188	1.722.056.840	86.051.929	1.808.108.770	33%
CXP Y RESERVAS	1.518.970.162	1.518.547.840	0	1.518.547.840	100%

En cuanto a la ejecución presupuestal, en el mes de julio se registraron compromisos por valor de \$86.051.929, para un total acumulado de \$1.808.108.770 equivalente al 33% del total proyectado. Adicionalmente se reporta Cuentas por pagar y reservas presupuestales por valor de \$1.518.970.162.

Teniendo en cuenta estas aclaraciones, las variaciones de los grupos principales del presupuesto de CENABASTOS S.A., EN LIQUIDACIÓN, fue el siguiente:

Gastos de personal, tiene un presupuesto por valor de \$72.831.620 para la vigencia 2024, durante julio de 2024, se comprometió la suma de \$3.920.496, correspondiente al reconocimiento de salarios, prestaciones sociales y seguridad social de un (01) trabajador de planta de la extinta Central de Abastos de Cúcuta – CENABASTOS S.A., hoy en liquidación y un acumulado al cierre de julio de 2024, de \$52.177.467.

Adquisición de bienes y servicios, durante el mes de julio de 2024, se registraron compromisos por valor de \$78.805.838, correspondiente en mayor medida a los compromisos adquiridos en la contratación de servicios profesionales y técnicos para la Unidad de Gestión; en el mes de julio se presenta ejecución

consolidada correspondiente al 33% del presupuesto aprobado para el periodo de enero a diciembre de 2024.

Gastos por Sentencias y Conciliaciones, en el mes de julio no se comprometió recursos por este concepto, al cierre de junio de 2024, el acumulado es de \$21.000.000.

Gastos por tributos, multas, sanciones e intereses, se comprometió la suma de \$3.325.595, para un total de \$21.035.596 correspondiente en mayor medida a los pagos efectuados por impuesto predial de los inmuebles enajenados durante el mes de julio y los gastos bancarios del periodo enero – julio de 2024.

Anexo 02: Ejecución presupuestal.

2.3. Gestión de Recaudo

Para dar continuidad en el proceso de recaudo en el mes de julio de 2024 se recibieron **\$49.412.123,00** por concepto de arrendamientos y abono de venta de inmuebles:

TABLA 23: GESTIÓN DE RECUDO

FECHA	RECIBO	NOMBRE	PROYECTO	PUESTO	VALOR	CONCEPTO
02/07/2024	24128	Gomez Barrera Jose Alexander	Galpón F	448	100.000,00	Ventas
02/07/2024	24129	Myriam Fernandez Contreras	Galpón F	251	100.000,00	Ventas
03/07/2024	24130	Becerra Diaz Emith	Galpón F	147	200.000,00	Ventas
05/07/2024	24132	Jesus Adolfo Anaya Garcia	Galpón B	127	50.000,00	Ventas
05/07/2024	24131	Perez Carrascal Cristo Humberto	Central Minorista	115	92.700,00	Arriendo
09/07/2024	24134	Naranjo Bonilla Martin	Galpón F	78	204.500,00	Arriendo
09/07/2024	24133	Jesus Adolfo Anaya Garcia	Galpón B	127	50.000,00	Ventas
09/07/2024	24135	Maldonado Duran Rosalba	Galpón F	306	100.000,00	Ventas
12/07/2024	24136	Union Temporal A.S.	Ocaña	309	440.000,00	Arriendo
12/07/2024	24137	Gallardo Barriga Armando	Ocaña	304	500.000,00	Arriendo
16/07/2024	24138	Jesus Adolfo Anaya Garcia	Galpón B	127	50.000,00	Ventas
17/07/2024	24139	Ciapit	Ocaña	206-301	1.455.882,00	Arriendo
19/07/2024	24140	Gil Rodriguez Cesar Enrique	Galpón F	355	200.000,00	Ventas
19/07/2024	24141	Perez Capacho Cesar	Plaza Las Carretas	98	1.226.000,00	Ventas
23/07/2024	24142	Perez Carrascal Cristo Humberto	Central Minorista	115	45.000,00	Arriendo
23/07/2024	24143	Union Temporal A.S.	Ocaña	309	440.000,00	Arriendo
24/07/2024	24144	Lisandro Antonio Rangel Nuñez	Mercedes	70	700.000,00	Ventas
24/07/2024	24145	Jesus Adolfo Anaya Garcia	Galpón B	127	75.000,00	Ventas
26/07/2024	24146	Jesus Adolfo Anaya Garcia	Galpón B	127	100.000,00	Ventas
26/07/2024	24147	Fernandez Contreras Florentino	Galpón F	133134	357.300,00	Arriendo
30/07/2024	24148	Perez Carrascal Cristo Humberto	Central Minorista	115	47.800,00	Arriendo
31/07/2024	24152	Ciapit	Ocaña	302	727.941,00	Arriendo
31/07/2024	24149	Gomez Barrera Jose Alexander	Galpón F	448	100.000,00	Ventas
31/07/2024	24150	Jesus Adolfo Anaya Garcia	Galpón B	127	50.000,00	Ventas
07/02/2024	CI11 069	Lopez Muñoz Diana Maria	Galpón B	167	17.000.000,00	Ventas
22/07/2024	CI11 070	Jacome Torrado Oscar Oswaldo	Ocaña	104	25.000.000,00	Ventas
Total					49.412.123,00	

3. COMPONENTE ADMINISTRATIVO

3.1. Personal

3.1.1. Planta de Personal

Al 31 de julio de 2024, se tiene provisto un cargo, de un funcionario que tiene la calidad de Trabajador Oficial:

TABLA 16: PLANTA DE PERSONAL JULIO 2024

N°	TIPO VINCULACION	CARGO	NOMBRE TRABAJADOR
1	Trabajador Oficial - Contrato De Trabajo A Término Indefinido	Conductor	José William Rojas Anaya

3.1.2. Nómina Mensual

El costo total de la nómina correspondiente al mes de julio es de \$3.492.800, discriminado de la siguiente manera:

Tabla 17 Costo Nomina Julio 2024

CONCEPTO	VALOR JULIO 2024
Nómina	\$2.263.704
Seguridad Social	\$427.696
Provisión Prestaciones Sociales	\$801.400
Total	\$3.492.800

3.1.3 Cetil

En el mes de julio, se adquirió la firma digital a través de Certicámara, la cual había sido solicitada por el CETIL del Ministerio de Hacienda con el fin de iniciar el proceso de ingreso al sistema CETIL. Tras la compra, se informó a la entidad que ya se cuenta con el token necesario, y se solicitó una prueba de la firma digital. Actualmente, estamos a la espera de la respuesta por parte del CETIL para continuar con el trámite correspondiente.

3.2. Gestión Correspondencia y PQRS

3.2.1. Documentos de Entrada

Durante el período comprendido desde el 01 al 31 de julio de 2024 se recibieron y radicaron **48** comunicaciones, las cuales se clasificaron en las diferentes tipologías documentales así:

TABLA 18: DOCUMENTOS DE ENTRADA

TIPO DE DOCUMENTO	CANTIDAD DE RADICADOS
Derecho de Petición solicitud de documentos	9
Derecho de Petición solicitud de información	7
Factura / Cuenta de Cobro	23
Informativo	9
Requerimiento entes de control	0
Tutelas	0
Notificación de procesos	0
Otros	0
Total	48

3.2.2. Documentos de Salida

Durante el período comprendido entre el 1 y el 31 de julio de 2024, se realizaron, radicaron y enviaron 63 comunicaciones, las cuales se clasificaron en las diferentes tipologías documentales de la siguiente manera:

TABLA 19: DOCUMENTOS DE SALIDA

TIPO DE DOCUMENTO	CANTIDAD DE RADICADOS
Informativo	35
Respuesta PQRS	27
Tutela	1
Total	63

3.2.3. Gestión PQRS

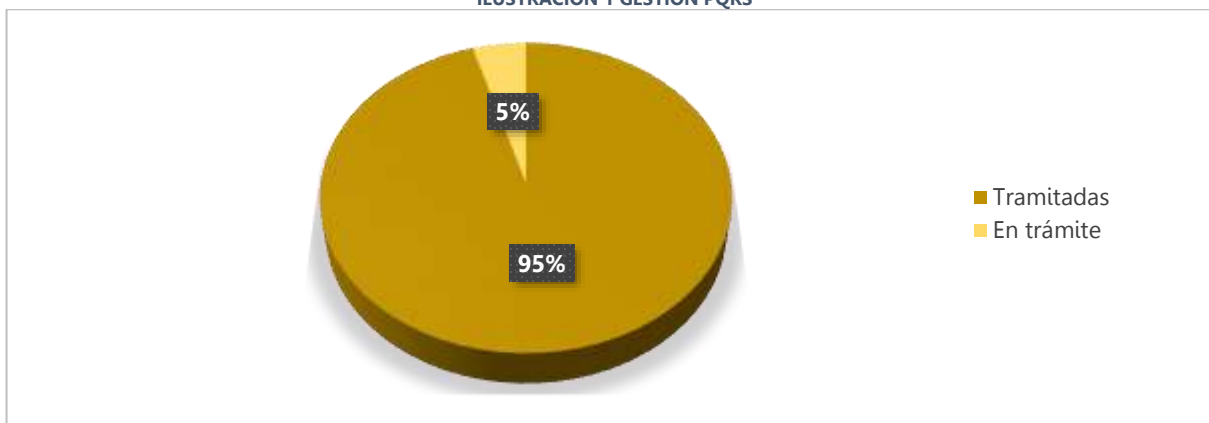
Durante el período comprendido entre el 1 y el 31 de julio de 2024, se recibieron un total de 16 PQRS (definidas dentro del rango de la tipología de derechos de petición y requerimientos), sumando un total acumulado de **485** PQRS radicadas durante el proceso de liquidación. Estas PQRS fueron caracterizadas y distribuidas entre las diferentes coordinaciones de la Unidad de Gestión del proceso liquidatario, utilizando la matriz de control y seguimiento.

TABLA 20: GESTIÓN PQRS JUNIO 2024

TIPO DE DOCUMENTO	PENDIENTES DE TRAMITAR A JUNIO	RADICADOS EN JULIO	TOTAL, A TRAMITAR A JULIO 2024	TRAMITADOS EN JULIO	TOTAL, PENDIENTE DE TRAMITE	TOTAL, TRAMITADAS ACUMULADAS A JULIO 2024
Derecho de Petición solicitud de documentos	12	9	21	13	8	194
Derecho de Petición solicitud de información	17	7	24	13	11	134
Acciones Constitucionales (Tutelas)	0	0	0	0	0	10
Requerimiento Entes de Control	1	0	1	1	0	35
Reclamo / Queja	0	0	0	0	0	6
Notificación de procesos	0	0	0	0	0	87
Total	30	16	46	27	19	466

A corte de 31 de julio de 2024 existen **19 PQRS** en trámite de gestión.

ILUSTRACIÓN 1 GESTIÓN PQRS



3.3. Atención al cliente

3.3.1. Recaudo de cartera externa

El área administrativa continúa ejecutando las actividades de recaudo de cartera en los proyectos de Cenabastos Propiedad Horizontal y Plaza de Mercado La Nueva Sexta P.H. Estas actividades se realizan de lunes a viernes e incluyen visitas presenciales a cada uno de los clientes, donde se gestiona el cobro y la recepción de fondos correspondientes.

3.3.2. Atención al cliente en las instalaciones de Cenabastos S.A. En Liquidación

Desde el área administrativa, se brinda atención a los clientes que visitan las instalaciones de la entidad. Desde el inicio del proceso de liquidación, se ha experimentado un alto flujo de clientes que buscan información sobre el proceso de liquidación, así como detalles sobre la escrituración de inmuebles y aquellos interesados en ventas y arriendos.

La atención al cliente se lleva a cabo de lunes a viernes en el horario de 08:00 am a 01:00 pm y de 02:00 pm a 05:00 pm.

3.4. Gestión de Tics

Durante el período comprendido entre el 01 al 31 de julio de 2024, se llevaron a cabo diversas actividades relacionadas con las Tics con el objetivo de garantizar un adecuado desarrollo del proceso de liquidación. Estas actividades incluyeron:

- › Actualización de la página web, de acuerdo lo remitido por las diferentes áreas de la liquidación.
- › Soporte al área financiera en TNS
- › Aplicación de políticas de backups para TNS, extracción de estos a servidor externo.
- › Administración del Drive creado para la entidad.
- › Soporte de las cuentas de correo en el dominio de cenabastos.gov.co y las creadas en el dominio público @gmail.com
- › Soporte técnico general a las máquinas que presentan fallas.
- › Soporte para la impresora y escáner de la oficina.
- › Soporte con proveedores para la radicación de las cuentas de cobro y sus soportes, en la aplicación designada para esta radicación.
- › Elaboración de certificaciones de publicación de la página web.
- › Acompañamiento en el trámite de token para firma digital para la generación de certificaciones de cetil
- › Activación de token de certicamara en el equipo de la coordinadora administrativa
- › Demás temas requeridos por las diferentes áreas en lo referente al área de TI.

3.5. Fondo Documental

En lo que respecta al Fondo Documental, es importante destacar que hasta la fecha no ha sido posible iniciar la intervención y valoración de los archivos históricos, centrales y de gestión. Esto se debe a que dichas actividades están supeditadas a la disponibilidad presupuestal y de recursos económicos para la contratación de personal y la adquisición de elementos necesarios, como carpetas, cajas y archivadores. Una vez se cuente con los recursos necesarios, se procederá con la ejecución de estas actividades.

Esta situación ha sido comunicada en todos los informes de gestión. Con el cierre de la liquidación previsto para diciembre de 2024, es imperativo dar cumplimiento a lo establecido en el artículo 23 del Decreto 2439 de 2010, que se refiere a la adecuada gestión de archivos. La falta de intervención y valoración de los archivos podría afectar el cumplimiento de los requisitos legales y operativos estipulados en el mencionado decreto.

Por lo tanto, durante el mes de julio de 2024 no se llevaron a cabo gestiones para avanzar en la intervención del Fondo Documental, y se espera iniciar dichas actividades tan pronto como los recursos estén disponibles.

3.6. Presentación de Informes

3.6.1. SIRECI de la Contraloría General de la República

Durante el mes de julio de 2024 se realizó la presentación de los informes mensuales del SIRECI de la Contraloría General de la República con corte 30 de junio de 2024, los cuales son los siguientes:

- › M-71- Obras civiles inconclusas o sin uso, se transmitió oportunamente el 05 de julio de 2024
- › M-9: Gestión contractual, se transmitió oportunamente el 09 de julio de 2024
- › M-70: Delitos Contra La Administración Pública, se transmitió oportunamente el 05 de julio de 2024
- › M-3: Plan De Mejoramiento, se transmitió oportunamente el 19 de julio de 2024.

3.6.2. Informe de Gestión

El 31 de julio de 2024 se presentó ante el Ministerio de Agricultura y Desarrollo Rural y Fiduagraria S.A. el informe de gestión correspondiente al mes de junio de 2024.

- › Radicado N° 6763 - Ministerio De Agricultura Y Desarrollo Rural
- › Radicado N° 6764 - FIDUAGRARIA S.A

3.7. Actos Administrativos

A continuación, se relacionan los actos administrativos expedidos durante el mes de julio de 2024:

TABLA 21: ACTO ADMINISTRATIVOS

ÍTEM	RESOLUCIÓN	FECHA	ASUNTO
1	Resolución No. L-020	31 de julio de 2024	Por la cual se ordena el traslado presupuestal para la vigencia Fiscal del año 2024

Anexo 03: Actos Administrativos julio 2024

3.8. Avance del Cronograma del proceso liquidatorio

Con corte 31 de julio de 2024 se presenta un avance del **66%** frente al cronograma del proceso liquidatorio:

TABLA 22: AVANCE DEL CRONOGRAMA JULIO 2024

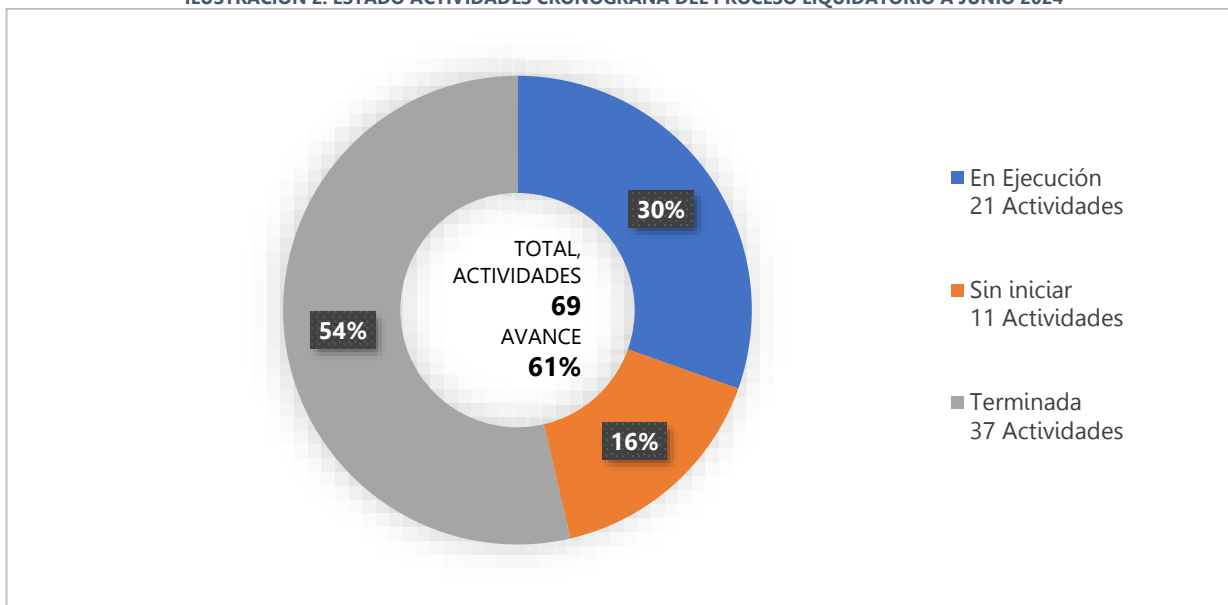
ACTIVIDADES	Estado Junio 2024	Avance Junio 2024	Estado Julio 2024	Avance Julio 2024	Observación
INICIO DEL PROCESO		100%		100%	
Toma de posesión	Terminada	100%	Terminada	100%	
Medidas Preventivas obligatorias	Terminada	100%	Terminada	100%	
Inventario preliminar de Activos	Terminada	100%	Terminada	100%	
Inventario preliminar de pasivos	Terminada	100%	Terminada	100%	
Cierre de cajas menores	Terminada	100%	Terminada	100%	
Actualización del RUT y Cámara y Comercio	Terminada	100%	Terminada	100%	
ACRENCIAS		69%		70%	
Emplazamiento No. 1 (Fijar un aviso en lugar visible de las oficinas de su domicilio principal, Publicar en un diario de amplia circulación nacional y en otro del domicilio principal de la intervenida, Publicar en la página web de la entidad)	Terminada	100%	Terminada	100%	
Emplazamiento No. 2 (Fijar un aviso en lugar visible de las oficinas de su domicilio principal, Publicar en un diario de amplia circulación nacional y en otro del domicilio principal de la intervenida, Publicar en la página web de la entidad)	Terminada	100%	Terminada	100%	
Radicación de Acreencias Oportunas	Terminada	100%	Terminada	100%	
Trasladar reclamaciones oportunas	Terminada	100%	Terminada	100%	
Auditoría de las acreencias oportunas	Terminada	100%	Terminada	100%	
Calificación y Graduación de acreencias oportunas	Terminada	100%	Terminada	100%	

ACTIVIDADES	Estado Junio 2024	Avance Junio 2024	Estado Julio 2024	Avance Julio 2024	Observación
Notificación de resoluciones de calificación y graduación de acreencias oportunas	Terminada	100%	Terminada	100%	
Presentación de Recursos de reposición acreencias oportunas	Terminada	100%	Terminada	100%	
Traslado de los recursos	Terminada	100%	Terminada	100%	
Apertura de pruebas y resolución de recursos acreencias oportunas	En Ejecución	98%	Terminada	100%	Al 31 de julio de 2024 se ha calificado y graduado la totalidad de acreencias oportunas con sus recursos.
Notificación y ejecutoria de la resolución de recursos de las acreencias oportunas	En Ejecución	92%	En Ejecución	92%	Al 31 de julio se encuentra 6 acreencias oportunas en trámite de ejecutoria por valor de \$5.037.107.376
Publicación en un periódico de alta circularización del Auto de Graduación de acreencias oportunas	Sin iniciar	0%	Sin iniciar	0%	
Periodo de pago Acreencias Masa oportuna	Sin iniciar	0%	Sin iniciar	0%	
Constitución de la provisión para pagos de la masa	Sin iniciar	0%	Sin iniciar	0%	
Decisión sobre las reclamaciones extemporáneas	En Ejecución	90%	En Ejecución	89%	Al 31 de julio se encuentran 13 acreencias extemporáneas calificadas, 1 recursos sin resolver y 10 ejecutoriadas y 2 en proceso de notificación
Decisión sobre reconocimiento de pasivo cierto no reclamado (Resolución Pasivo cierto no reclamado, notificación, presentación de recursos, resolución de recursos, notificación y ejecución)	Sin iniciar	0%	Sin iniciar	0%	
Periodos de pago pasivo cierto no reclamado	Sin iniciar	0%	Sin iniciar	0%	
DETERMINACIÓN, VALORACIÓN Y ENAJENACIÓN DEL ACTIVO		89%		90%	
Levantamiento del inventario detallado de los activos de propiedad de la entidad	Terminada	100%	Terminada	100%	
Saneamiento de bienes inmuebles (si fuera necesario)	En Ejecución	40%	En Ejecución	44%	El avance corresponde a la revisión en el VUR que equivale al 20% de esta actividad y al efectivo saneamiento de los inmuebles con un peso del 80% , del cual se lleva un 25%, como quiera que se han realizado 136 estudios de los 457 inmuebles propios
Valoración del inventario	Terminada	100%	Terminada	100%	
Autorización de Inventarios	Terminada	100%	Terminada	100%	
Expedición del Acto Administrativo de aceptación del avalúo	Terminada	100%	Terminada	100%	
Publicación sobre la expedición del Acto Administrativo de la aceptación del avalúo	Terminada	100%	Terminada	100%	
Notificación del Acto Administrativo de aceptación del avalúo	Terminada	100%	Terminada	100%	
Presentación de Recursos de reposición	Terminada	100%	Terminada	100%	
Trasladar recurso	Terminada	100%	Terminada	100%	
Resolver recurso	Terminada	100%	Terminada	100%	
Notificación de actos administrativos que resuelven los recursos	Terminada	100%	Terminada	100%	
Venta de Activos	En Ejecución	20,2%	En Ejecución	20,5%	El avance de esta actividad corresponde al cumplimiento del ofrecimiento de los inmuebles a las entidades públicas, así como la elaboración del reglamento de venta, estas actividades de gestión tienen un 20% de peso, el restante, es decir el 80% corresponde a la venta efectiva de los inmuebles disponibles, al 31 de julio se ha logrado la venta de 3 inmuebles
Dada de baja de activos	Terminada	100%	Terminada	100%	
LIQUIDACIÓN DE CONTRATOS		56%		59%	
Terminación de contratos de Cenabastos	Terminada	100%	Terminada	100%	

ACTIVIDADES	Estado Junio 2024	Avance Junio 2024	Estado Julio 2024	Avance Julio 2024	Observación
Levantamiento y estudio jurídico y Financiero de contratos	En Ejecución	68%	En Ejecución	76%	Se realizó el levantamiento de los contratos suscritos en operación para proceder con su liquidación teniendo un universo de 54 contratos vigencias 2020, 2021 y 2022. Esta actividad tiene una ponderación del 50%. De los 54 contratos, 28 cuenta con estudio financiero y jurídico se procederá con la liquidación en mayo, esta actividad tiene una ponderación de 50%.
Liquidación de contratos	Sin iniciar	0%	Sin iniciar	0%	
COBRO DE CARTERA		50%		51%	
Depuración y saneamiento de la cartera	En Ejecución	36%	En Ejecución	36%	El valor total de la cartera a gestionar es de \$1.398.143.556,7, de la cual se ha depurado el valor de \$508.202.922,71
Cobro de cartera	En Ejecución	15%	En Ejecución	15%	El valor total de la cartera a gestionar es de \$1.398.143.556,7 de la cual se ha depurado el valor de \$209.461.360,88
ARCHIVOS		26%		28%	
Organización del archivo	En Ejecución	5%	En Ejecución	5%	
Constitución de la provisión de archivos	Sin iniciar	0%	Sin iniciar	0%	
Custodia de los archivos	En Ejecución	71%	En Ejecución	75%	
Entrega de historias laborales de empleados y exempleados	En Ejecución	30%	En Ejecución	30%	
PROCESOS JURIDICOS		89%		91%	
Presentación del Informe de inventario de Procesos Judiciales	Terminada	100%	Terminada	100%	
Atención Procesos jurídicos	En Ejecución	66%	En Ejecución	71%	El indicador de esta actividad corresponde al 90% sobre la vigilancia mensual del proceso y un 10% sobre los procesos terminados
Terminación de los Procesos Ejecutivos	Terminada	100%	Terminada	100%	
Constitución de Reserva para Procesos en Curso	En Ejecución	71%	En Ejecución	75%	Mensualmente se registra en estados financieros la provisión contable
Recuperación de títulos judiciales	Terminada	100%	Terminada	100%	
Levantamiento de Medidas Cautelares	En Ejecución	97%	En Ejecución	98%	El indicador está planteado en dos frentes, 1. Medidas levantadas 90%, seguimiento y control mensual 10%
PERSONAL		88%		88%	
Realizar Estudio de Reten Social	Terminada	100%	Terminada	100%	
Programa de Supresión de Cargos	Terminada	100%	Terminada	100%	
Expedición de acto administrativo de Supresión de Cargos	Terminada	100%	Terminada	100%	
Pago de la Nómina del personal a cargo de la entidad (si fuera necesario)	En Ejecución	94%	En Ejecución	95%	
Retiro, Liquidación e Indemnización del personal (si fuera necesario)	Terminada	100%	Terminada	100%	
Realización calculo actuarial y organización del soporte documental (si fuera necesario)	Terminada	100%	Terminada	100%	
Elaboración de Formatos CETIL	En Ejecución	10%	En Ejecución	10%	
Promover las acciones disciplinarias, contenciosas, civiles o penales necesarios contra los servidores públicos, personas o instituciones que actúen o hayan actuado dolosa o culposamente en el ejercicio de funciones o en el manejo de los bienes y haberes de la entidad	En Ejecución	97%	En Ejecución	98%	El indicador está planteado en dos frentes, 1. Identificación si existe o no acciones 90%, seguimiento y control mensual 10%
TERMINACION DE EXISTENCIA LEGAL		0%		0%	
Adjudicación de activos (si se requiere)	Sin iniciar	0%	Sin iniciar	0%	
Cumplimiento de etapas de finalización	Sin iniciar	0%	Sin iniciar	0%	
Informe final del proceso liquidatorio	Sin iniciar	0%	Sin iniciar	0%	
Publicación del Acta Final de la liquidación	Sin iniciar	0%	Sin iniciar	0%	
OTRAS ACTIVIDADES		76%		82%	

ACTIVIDADES	Estado Junio 2024	Avance Junio 2024	Estado Julio 2024	Avance Julio 2024	Observación
Depuración contable	En Ejecución	71%	En Ejecución	75%	
Continuar con la contabilidad de la entidad	En Ejecución	71%	En Ejecución	75%	
Elaborar el presupuesto definitivo del proceso liquidatorio para la vigencia fiscal	Terminada	100%	Terminada	100%	
Informe sobre el estado en que recibe la entidad	Terminada	100%	Terminada	100%	
Informe mensual de gestión	En Ejecución	71%	En Ejecución	75%	
Rendición de cuentas al cierre de cada año calendario	En Ejecución	67%	En Ejecución	67%	El 14 de marzo se realizó la asamblea de accionistas vigencia 2023
Total, Avance		65%		66%	

ILUSTRACIÓN 2: ESTADO ACTIVIDADES CRONOGRAMA DEL PROCESO LIQUIDATORIO A JUNIO 2024



Anexo 04: Cronograma de actividades julio 2024

4. GESTIÓN DE BIENES

4.1. Bienes Inmuebles

4.1.1. Venta de Inmuebles

En el mes de julio de 2024 se realizó la venta de los inmuebles que se relaciona a continuación:

1. **Inmueble:** Puesto No. 167 Galpón B Nueva Sexta de Cúcuta P.H.
Area: 3,65 Metros cuadrados
Cédula catastral: 010506720771801
Matrícula inmobiliaria: 260-255795
Comprador: Diana Maria Lopez Muñoz
Fecha de venta: 02 julio de 2024
Valor de venta: Diecisiete Millones De Pesos M/Cte (\$17.000.000)
Forma de pago: Contado – Un unico pago

Es importante informar, que dicho inmueble se encuentra relacionado dentro de la Resolución No. L – 022 – de 2023 de fecha 05 de octubre de 2023, con un avaluo comercial de \$7.130.000.

2. **Inmueble:** Local No. 104 Terminal de Transporte Terrestre de Ocaña P.H.
Area: 15,96 Metros cuadrados
Cédula catastral: 010203430029901
Matrícula inmobiliaria: 270-49822
Comprador: Oscar Oswaldo Jacome Torrado
Fecha de venta: 22 julio de 2024
Valor de venta: Veinticinco Millones De Pesos M/Cte (\$25.000.000)
Forma de pago: Contado – Un unico pago

Es importante informar, que dicho inmueble se encuentra relacionado dentro de la Resolución No. L – 030 – de 2023 de fecha 29 de diciembre de 2023, con un avaluo comercial de \$19.230.000.

Se informa que la escrituración de estos inmuebles se llevará a cabo una vez se reactive el reparto notarial de la Superintendencia de Notariado y Registro.

4.1.2. Estado Inmuebles recibidos al inicio de la liquidación

De acuerdo con el informe sobre el estado en que se recibe la extinta Entidad, hay **1.629 inmuebles** registrados a nombre de CENABASTOS S.A. ubicados en 8 proyectos inmobiliarios desarrollados en los municipios de Cúcuta, Pamplona, Villa del Rosario y Ocaña; los cuales se encontraban en las siguientes condiciones:

TABLA 23: ESTADO INMUEBLES

PROYECTO	MUNICIPIO	CANCELADOS	EN PROCESO DE PAGO	DISPONIBLES	ARRENDADOS	TOTAL
Mercatienda Villa del Rosario	Villa del Rosario	8	0	0	0	8
Terminal de Transportes de Pamplona	Pamplona	26	0	5	0	31
Terminal de Transportes de Ocaña	Ocaña	8	2	17	5	32
Centro Comercial Comunitario Trígal del Norte	Cúcuta	0	0	4	1	5
Bazar de la Sexta	Cúcuta	50	5	0	0	55
Centro Comercial las Mercedes	Cúcuta	14	2	108	0	124
Cenabastos Propiedad Horizontal	Cúcuta	274	12	155	1	442

PROYECTO	MUNICIPIO	CANCELADOS	EN PROCESO DE PAGO	DISPONIBLES	ARRENDADOS	TOTAL
Plaza de Mercado la Nueva Sexta P.H.	Cúcuta	634	134	160	4	932
Total		1014	155	449	11	1629

Desde la vigencia 2023, el proceso liquidatorio ha llevado a cabo una depuración y actualización del universo de inmuebles registrados a nombre de Cenabastos S.A. Esto se ha realizado mediante la consulta y revisión del VUR (Ventanilla Única de Registro) de la Superintendencia de Notariado y Registro, así como una depuración contable. Como resultado, con corte a julio de 2024, el universo de inmuebles se ha ajustado a un total de **1.530 inmuebles**, como se resume a continuación:

4.1.2.1. Cancelados

Teniendo en cuenta lo anterior, existe un total de **928** inmuebles cancelados pendientes de transferencia de la titularidad del derecho de dominio a los adquirentes, como se resume a continuación:

TABLA 24: INMUEBLES CANCELADOS

PROYECTO	MUNICIPIO	CANCELADOS / PENDIENTES TRANSFERENCIA DE DOMINIO
Mercatienda Villa del Rosario	Villa del Rosario	8
Terminal de Transportes de Ocaña	Ocaña	3
Centro Comercial las Mercedes	Cúcuta	37*
Cenabastos Propiedad Horizontal	Cúcuta	259
Plaza de Mercado la Nueva Sexta P.H.	Cúcuta	621
Total		928

Nota (*): 37 inmuebles ubicados en el Centro Comercial las Mercedes que se encuentran cancelados pendientes por escriturar, los cuales corresponden a 7 propiedad plena de Cenabastos S.A. En Liquidación y 30 inmuebles denominados como Condición Resolutoria, que actualmente se encuentran registrados a nombre de Cenabastos S.A. En Liquidación

4.1.2.2. Proceso de Pago

En razón a lo anterior, existe un total de **145** inmuebles en proceso de pago, con cartera pendiente por recuperar, como se resume a continuación:

TABLA 25: INMUEBLES EN PROCESO DE PAGO 30 DE ABRIL DE 2024

PROYECTO	MUNICIPIO	PROCESO DE PAGO
Terminal de Transportes de Ocaña	Ocaña	2
Centro Comercial las Mercedes	Cúcuta	7*
Cenabastos Propiedad Horizontal	Cúcuta	10
Bazar de la Sexta	Cúcuta	5
Plaza de Mercado la Nueva Sexta P.H.	Cúcuta	121
Total		145

Nota (*): 7 inmuebles ubicados en el Centro Comercial las Mercedes que se encuentran en proceso de pago, los cuales corresponden a 3 inmuebles propiedad plena de Cenabastos S.A. En Liquidación y 4 inmuebles denominados como Condición Resolutoria, que actualmente se encuentran registrados a nombre de Cenabastos S.A. En Liquidación.

4.1.2.3. Propios

Al 31 de julio de 2024, existe un total de **457** inmuebles propiedad plena de Cenabastos S.A. En Liquidación, clasificados como disponibles para la venta, arrendados y las oficinas donde funciona la entidad, como se resume a continuación:

TABLA 26: BIENES INMUEBLE PROPIOS

PROYECTO	MUNICIPIO	DISPONIBLES	ARRENDADOS	OFICINAS	TOTAL
Terminal de Transportes de Pamplona	Pamplona	5	0	0	5
Terminal de Transportes de Ocaña	Ocaña	16	5	0	21

PROYECTO	MUNICIPIO	DISPONIBLES	ARRENDADOS	OFICINAS	TOTAL
Centro Comercial Comunitario Trigal del Norte	Cúcuta	5	0	0	5
Centro Comercial las Mercedes	Cúcuta	108	0	0	108
Cenabastos Propiedad Horizontal	Cúcuta	151	1	4	156
Plaza de Mercado la Nueva Sexta P.H.	Cúcuta	157	5	0	162
Total		442	11	4	457

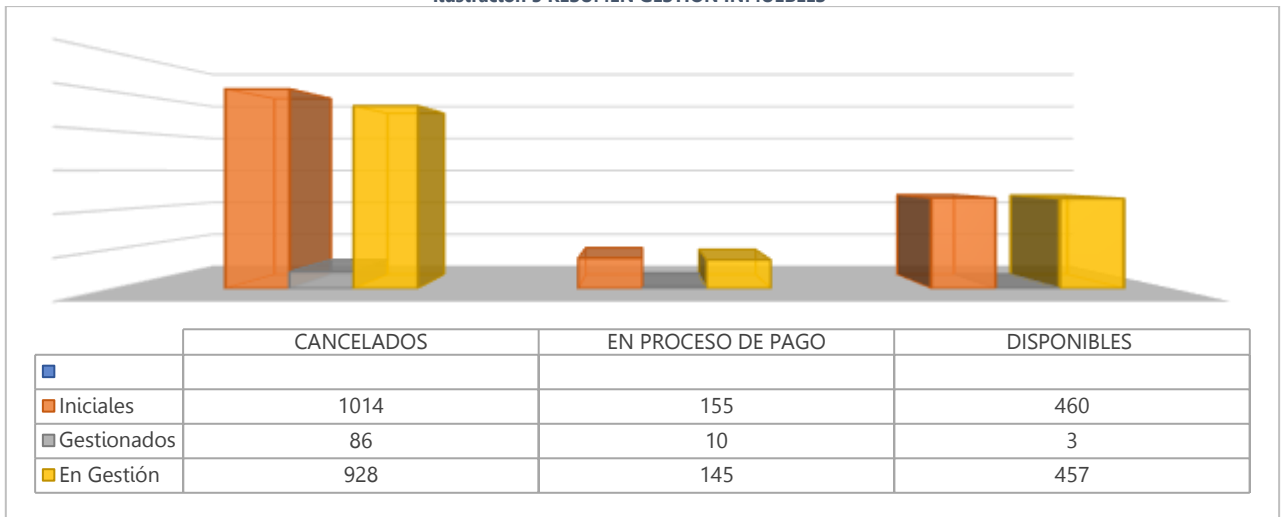
También, existe un inmueble denominado como Puesto 27 Galpón B "Cuarto de Tableros" de la Plaza de Mercado la Nueva Sexta P.H., el cual está destinado para albergar los controles de la central eléctrica de esta plaza de mercado, pero se encuentra registrado a nombre de Cenabastos S.A. En Liquidación.

4.1.2.4. Consolidado Inmuebles por gestionar

Tabla 27: CONSOLIDADO INMUEBLES POR GESTIONAR

PROYECTO	MUNICIPIO	CANCELADOS / PENDIENTES TRANSFERENCIA DE DOMINIO	EN PROCESO DE PAGO	PROPIOS	TOTAL, A GESTIONAR 30 ABRIL 2024
Mercatienda Villa del Rosario	Villa del Rosario	8	0	0	8
Terminal de Transportes de Pamplona	Pamplona	0	0	5	5
Bazar de la Sexta	Cúcuta	0	5	0	5
Terminal de Transportes de Ocaña	Ocaña	3	2	21	26
Centro Comercial Comunitario Trigal del Norte	Cúcuta	0	0	5	5
Centro Comercial las Mercedes	Cúcuta	37**	7*	108	152
Cenabastos Propiedad Horizontal	Cúcuta	259	10	156	425
Plaza de Mercado la Nueva Sexta P.H.	Cúcuta	621	121	162	904
Total		928	145	457	1530

Ilustración 3 RESUMEN GESTIÓN INMUEBLES



Nota (*): *7 inmuebles ubicados en el Centro Comercial las Mercedes que se encuentran en proceso de pago, los cuales corresponden a 3 locales propiedad plena de Cenabastos S.A. En Liquidación y 4 locales con Condición Resolutoria, que actualmente se encuentran registrados a nombre de Cenabastos S.A. En Liquidación.

Nota ():** 37 inmuebles ubicados en el Centro Comercial las Mercedes que se encuentran cancelados pendientes por escriturar, los cuales corresponden a 7 propiedad plena de Cenabastos S.A. En Liquidación y 30 locales con Condición Resolutoria, que actualmente se encuentran registrados a nombre de Cenabastos S.A. En Liquidación.

4.1.3. Cuotas de Administración

4.1.3.1. Cenabastos Propiedad Horizontal

En el mes de julio de 2024, se recibió la facturación de los inmuebles ubicados en Cenabastos Propiedad Horizontal. A continuación, se presenta un resumen de la facturación:

Tabla 28: FACTURACIÓN JULIO CENABASTOS

INMUEBLES CONDOMINIO CENABASTOS PROPIEDAD HORIZONTAL	FACTURACION JULIO 2024
153 INMUEBLES DISPONIBLES	\$3.488.900
1 INMUEBLE ARRENDADO	\$22.200
278 INMUEBLES SIN ESCRITURAR	\$7.114.300
TOTAL	\$10.625.400

Una vez, efectuado la revisión y análisis de esta facturación, se establece lo siguiente:

- › Son 154 inmuebles (Incluye las 4 oficinas donde funciona la entidad y 1 inmueble arrendado) disponibles para venta propiedad de Cenabastos S.A. En liquidación, por estos inmuebles se debe cancelar un total de \$3.511.100 mensuales.
- › Por los inmuebles sin escriturar que se encuentran en posesión de terceros, se factura un valor diferente cada mes, dado que, si un inmueble se encuentra al día en los pagos, el condominio Cenabastos Propiedad Horizontal en ese mes no lo factura a Cenabastos S.A. En liquidación, en el mes de julio 2024 se facturó un total de 278 inmuebles por valor de \$7.114.300.

4.1.3.2. Centro Comercial Las Mercedes P.H.

En el mes de julio de 2024, se recibió la facturación de los inmuebles ubicados en la Plaza de Mercado La Nueva Sexta P.H. de los meses de enero a julio de 2024, se presenta un resumen de la facturación:

Tabla 29 Centro Comercial Las Mercedes P.H.

INMUEBLES CONDOMINIO CENTRO COMERCIAL LAS MERCEDES P.H.	TOTAL FACTURACION
108 INMUEBLES DISPONIBLES ENERO	\$6.036.057
108 INMUEBLES DISPONIBLES FEBRERO	\$6.036.057
108 INMUEBLES DISPONIBLES MARZO	\$6.036.057
108 INMUEBLES DISPONIBLES ABRIL	\$6.036.057
108 INMUEBLES DISPONIBLES MAYO	\$6.036.057
108 INMUEBLES DISPONIBLES JUNIO	\$6.036.057
108 INMUEBLES DISPONIBLES JULIO	\$6.036.057
TOTAL	\$42.252.399

Una vez, realizado la revisión y análisis, se establece lo siguiente:

- › Son 108 inmuebles propiedad plena de Cenabastos S.A. En liquidación, por estos inmuebles se debe cancelar un valor mensual de \$6.036.057.
- › Por los 7 meses de enero a julio de 2024, se debe cancelar un valor total de \$42.252.399 por los 108 inmuebles propiedad plena de Cenabastos S.A. En liquidación.

4.1.3.3. Terminal de Transportes de Pamplona P.H.

En el mes de julio de 2024, se recibió la facturación de los inmuebles ubicados en la Terminal de Transportes de Pamplona P.H. de los meses de junio y julio de 2024, se presenta un resumen de la facturación:

Tabla 30 Terminación de Transportes de Pamplona P.H.

INMUEBLES DISPONIBLES CONDOMINIO CENTRO COMERCIAL TERMINAL DE TRANSPORTES DE PAMPLONA	FACTURACION JUNIO 2024	FACTURACION JULIO 2024
LOCAL 1 Y 6	\$215.600	\$215.600
LOCAL 3 y 12	\$187.000	\$187.000
TOTAL	\$402.600	\$402.600

Una vez, realizado la revisión y análisis, se establece lo siguiente:

- › Son 4 inmuebles propiedad plena de Cenabastos S.A. En liquidación, por estos inmuebles se debe cancelar en el mes de junio 2024 un valor total de \$402.600 y en el mes de julio 2024 un valor total de \$402.600.

4.1.4. Seguimiento y control

Periódicamente se realizan visitas a los inmuebles ubicados en los diferentes proyectos en el municipio de Cúcuta, para llevar a cabo actividades de seguimiento y control de ocupación irregular de dichos inmuebles, así como también, para ofertar los inmuebles en arrendamiento con opción de compra.

4.1.5. Resumen Gestión de Inmuebles Propios

Tabla 31: RESUMEN GESTIÓN DE INMUEBLES PROPIOS

PROYECTO	UNIVERSO INMUEBLES		INMUEBLES ENAJENADOS		INMUEBLES PENDIENTES	
	CANTIDAD	VALOR AVALÚO 2023	CANTIDAD	VALOR AVALÚO	CANTIDAD	VALOR AVALÚO
Terminal de Transportes de Pamplona	5	\$ 321.891.000	0	\$ 0	5	\$ 321.891.000
Terminal de Transportes de Ocaña	22	\$ 321.750.000	1	\$ 19.230.000	21	\$ 302.520.000
Centro Comercial Comunitario Trigal del Norte	5	\$ 1.770.325.000	0	\$ 0	5	\$ 1.770.325.000
Centro Comercial las Mercedes	108	\$ 1.255.690.000	0	\$ 0	108	\$ 1.255.690.000
Cenabastos Propiedad Horizontal – Avalúo comercial	3	\$ 651.934.000	0	\$ 0	3	\$ 651.934.000
Cenabastos Propiedad Horizontal – Avalúo catastral	153	\$ 2.349.245.000	0	\$ 0	153	\$ 2.349.245.000
Plaza de Mercado la Nueva Sexta P.H. – Avalúo comercial	54	\$ 223.110.000	2	\$ 11.410.000	52	\$ 211.700.000
Plaza de Mercado la Nueva Sexta P.H. – Avalúo catastral	110	\$ 609.791.000	0	\$ 0	110	\$ 609.791.000
Total	460	\$ 7.503.736.000	3	\$ 30.640.000	457	\$ 7.473.096.000

Es importante acalarar que, el inmueble enajenado en diciembre 2023 tenia un valor de avalúo comercial de \$4.280.000, no obstante, el inmueble fue vendido en **\$7.000.000**.

Se informa que esta pendiente la escrituración de los dos (02) inmuebles vendidos en el mes de julio de 2024.

El Puesto No. 167 Galpón B Nueva Sexta de Cúcuta P.H. tenia un valor de avaluo comercial de \$7.130.000, no obstante, el inmueble fue vendido en **\$17.000.000**

El Local No. 104 Terminal de Transporte Terrestre de Ocaña P.H. tenia un valor de avaluo comercial de \$19.230.000, no obstante, el inmueble fue vendido en **\$25.000.000**

4.1.6. Estudio de Títulos

Conforme a lo dispuesto en el Artículo 19 de la Ley 1105 de 2006 y la cláusula segunda obligación 5 del contrato de prestación de servicios profesionales No. 20220706 para la liquidación de Cenabastos S.A., durante la etapa de inventarios, el liquidador debe realizar un estudio de títulos de los bienes inmuebles de propiedad de la entidad. Este estudio tiene como objetivo sanear cualquier irregularidad que pueda afectar su posterior enajenación y para identificar los gravámenes y limitaciones al derecho de dominio existentes.

De acuerdo con las resoluciones L - 022 del 5 de octubre de 2023 y L - 030 del 29 de diciembre de 2023, se establecen y se aceptan los inventarios y avalúos parciales de los bienes inmuebles propiedad de la Central de Abastos de Cúcuta S.A. – Cenabastos S.A. en Liquidación. En este sentido, se está llevando a cabo el estudio de los 459 inmuebles propiedad de la entidad.

Plan de Implementación del Estudio de Títulos

El plan de implementación para la elaboración del estudio de títulos incluye las siguientes actividades:

- › Validación de Expediente/Recopilación Documental: Revisión y recopilación de toda la documentación relevante para cada inmueble.
- › Verificación de Propiedad: Confirmación de la titularidad legal de los inmuebles.
- › Auditoría de Transacciones: Revisión de las transacciones realizadas con respecto a cada inmueble.
- › Identificación de Gravámenes y Cargas: Determinación de cualquier carga o gravamen sobre los inmuebles.
- › Diligenciamiento de Ficha: Registro y actualización de la información en una ficha de estudio de títulos.

Avance del Plan de Trabajo

El avance del plan de trabajo para los inmuebles que requieren estudio de títulos, divididos por proyectos, es el siguiente:

TABLA 32: AVANCE PLAN DE TRABAJO

Proyecto	Inmuebles	Avance
Locales Nueva Sexta	163* (Galpón A, B, E, F)	Realizado: 136 Pendiente: 27*
Central Minorista, Mercado Libre y Plaza las Carretas	150 (Pabellón p3, p4, Sector C1, C2, C3, Sector 6, Pabellón 6).	Realizado: 0 Pendiente: 150
Oficinas Cenabastos	5 (Sector T, Mezanine sobre locales)	Realizado: 0 Pendiente: 5
Centro Comercial Comunitario el Trigal del Norte	5 inmuebles (4 locales y 1 Terreno futuro en desarrollo)	Realizado: 0 Pendiente: 5
Centro Comercial las Mercedes	108 (Sector 2p1, s3p1, 7p2, 8p2)	Realizado: 0 Pendiente: 108
Locales Terminal Pamplona	4	Realizado: 0 Pendiente: 4
Terreno Terminal de Pamplona	1 (Lote 2A- Cenabastos)	Realizado: 0 Pendiente: 1
Edificio Terminal Transporte Ocaña	21*	Realizado: 0 Pendiente: 21*
TOTAL	457¹	Realizado: 136² Pendiente: 321*

¹ Se actualiza la totalidad de los inmuebles disponibles para el estudio de títulos en relación con el informe presentado en junio de 2024, teniendo en cuenta la enajenación de dos inmuebles realizada en julio de 2024 (Puesto No. 167 Galpón B Nueva Sexta de Cúcuta P.H. y Local No. 104 Terminal de Transporte Terrestre de Ocaña P.H.). Actualización que se identifica con (*)

² Estudios de títulos realizados con corte a julio de 2024. Vale precisar que la información diligenciada en las fichas se ha realizado con los datos contenidos en el Certificado de Ventanilla Única de Registro Inmobiliario. Considerando que la expedición de Certificados de Libertad y Tradición implica un costo significativo para la entidad, es posible que algunas fichas diligenciadas presenten campos sin información.

De acuerdo con el avance reportado, el progreso del estudio de títulos de Cenabastos S.A. en Liquidación con corte al 31 de julio de 2024 es del 30%, correspondiente a un acumulado de 136 inmuebles estudiados.

Durante el mes de julio de 2024, se realizaron 20 estudios de títulos para inmuebles ubicados en la Plaza de Mercado La Nueva Sexta P.H

TABLA 33: ESTUDIO DE TÍTULOS REALIZADOS EN JULIO 2024

NO.	INMUEBLE	NO.	INMUEBLE
1	Puesto 298 Galpón F	11	Puesto 400 Galpón A
2	Puesto 335 Galpón F	12	Puesto 19 Galpón A
3	Puesto 336 Galpón F	13	Puesto 22 Galpón A
4	Puesto 371 Galpón F	14	Puesto 123 Galpón F
5	Puesto 372 Galpón F	15	Puesto 124 Galpón F
6	Puesto 373 Galpón F	16	Puesto 413 Galpón F
7	Puesto 375 Galpón F	17	Puesto 451 Galpón F
8	Puesto 339 Galpón F	18	Puesto 453 Galpón F
9	Puesto 376 Galpón F	19	Puesto 452 Galpón F
10	Puesto 330 Galpón F	20	Puesto 412 Galpón F

ILUSTRACIÓN 4: AVANCE ESTUDIO DE TÍTULOS



5. COMPONENTE JURÍDICO

5.1. Procesos Judiciales

5.1.1. Procesos Encontrados al Inicio del Proceso liquidatorio

En el momento de efectuarse el inicio del proceso liquidatorio, CENABASTOS S.A no contaba con ningún trabajador del área jurídica, razón por la cual la información base del inicio del proceso, es aquella encontrada en los equipos de cómputo y en documentos físicos de la entidad.

La entidad no contaba con Software de administración de procesos, no obstante, se manejaba el registro de los procesos judiciales por medio de un archivo en formato Excel; archivo en el cual, se encuentra que la última información corresponde al mes de octubre de 2022, de igual forma no se encontró expedientes físicos de los procesos.

Nos permitimos referenciar los procesos según la información contentiva en archivo Excel, en el cual se encontraron veinticinco (25) procesos discriminados de la siguiente manera: veinte (20) procesos actuando en calidad de demandante; y cinco (5) procesos actuando en calidad de demandado, como se detalla a continuación:

TABLA 34: PROCESOS JUDICIALES VIGENTES ENCONTRADOS

NO.	RADICADO	DEMANDANTE	DESPACHO JUDICIAL	TIPO DE PROCESO	ESTADO
PROCESOS JUDICIALES VIGENTES COMO DEMANDANTE					
1	54001418900120190 043100	Cenabastos S. A	Juzgado 01 De Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples	Ejecutivo Singular	Libró Mandamiento De Pago Y Medidas Cautelares
2	54001418900220190 043900	Cenabastos S. A	Juzgado 02 De Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples	Ejecutivo Singular	Libro Mandamiento De Pago Y Medidas Cautelares. Materialización De Las Medidas Cautelares Y Próximo A Notificación Del Mandamiento De Pago De Manera Física, Pues Se Desconoce La Dirección Electrónica Del Demandado Y No Es Posible Realizarla Conforme A Lo Normado En El Decreto Ley 806/2020.
3	54001400300420190 027600	Cenabastos S. A	Juzgado 04 Civil Municipal	Ejecutivo Singular De Mínima Cuantía	Se Reanuda Expediente Y Continúa El Proceso
4	54001400300720190 000200	Cenabastos S. A	Juzgado 07 Civil Municipal	Resolución De Contrato De Promesa De Compra	Se Ordena El Embargo De Las Cuentas Bancarias. Se Envío Notificación Judicial Vía Correo Electrónico A Los Bancos (Con Copia Al Apoderado De La Parte Demandante) De Auto Oficio De Medida Cautelar Decretada.
5	54001400300720200 053100	Cenabastos S. A	Juzgado 07 Civil Municipal	Declarativo - Resolución De Contrato	Admiten Demanda - Para Notificación
6	54001400301020200 055600	Cenabastos S. A	Juzgado 10 Civil Municipal	Declarativo - Resolución De Contrato	Juzgado Admite La Demanda. En Trámite De Notificación Personal Y Materialización De Medidas Cautelares.
7	54001400300520200 055300	Cenabastos S. A	Juzgado 5 Civil Municipal	Declarativo - Resolución De Contrato	Auto Admite La Demanda - Se Notifica A La Demanda De La Demanda - Se Desistió De Una Pretensión De La Demanda, Toda Vez Que El Inmueble Se Recuperó Mediante Terminación Unilateral Del Contrato. Se Debe presentar Nuevamente El Desistimiento En Razón A Que No Se Contaba Con Facultad Expresa Para Realizarlo.

NO.	RADICADO	DEMANDANTE	DESPACHO JUDICIAL	TIPO DE PROCESO	ESTADO
8		Cenabastos S. A	Juzgado 1 De Pequeñas Causas	Declarativo - Resolución De Contrato	Presentación De La Demanda - Para Solicitud Al Juzgado Del Estado Del Proceso
9	54001400300720210003800	Cenabastos S. A	Juzgado 7 Civil Municipal	Declarativo - Resolución De Contrato	Juzgado Admite La Demanda. En Tramite De Notificación Personal Y Materialización De Medidas Cautelares.
10		Cenabastos S. A	Juzgado 3 Pequeñas Causas	Declarativo - Resolución De Contrato	Presentación De La Demanda - Solicitud Al Juzgado Del Estado Del Proceso
11		Cenabastos S. A	Juzgado 8 Civil Municipal	Ejecutivo Singular	Libra Mandamiento De Pago Y Medidas Cautelares. En Tramite De Notificación Personal Y Materialización De Medidas Cautelares
12	2021- 089	Cenabastos S. A	Juzgado 03 Civil Municipal De Pequeñas Causas	Declarativo - Resolución De Contrato	A La Espera De Admisión - Solitud Al Juzgado Del Estado Del Proceso
13	54-001-400300920210014500	Cenabastos S. A	Juzgado 9 Civil Municipal	Declarativo - Resolución De Contrato	Auto Admite La Demanda. En Tramite De Notificación Personal Y Materialización De Medidas Cautelares.
14	2022-918	Cenabastos S. A	Juzgado 10 Municipal	Restitución De Inmueble Arrendado	Admiten Demanda - Se Procederá De Desistir De Las Pretensiones En Razón A Que El Inmueble Ya Fue Entregado.
15	2022-223	Cenabastos S. A	Juzgado 07 Civil Del Circuito	Restitución De Inmueble Arrendado	Auto Resuelve No Avocar La Demanda, En Razón Al aviso Del 08 De agosto De 2022 Emitido Por La SuperSociedades.
16	5400140030012020000000	Cenabastos S. A	Juzgado 1 Civil Municipal	Proceso V Erbal	Radicación De La Demanda
17	0	Cenabastos S. A	Despacho Juzgados Civiles Municipales Reparto	Proceso V Erbal	Radicación De La Demanda
18	54-001-33-33-009-2019-00368-00	Cenabastos S. A	Juzgado 1 Administrativo De Ocaña	Controversias Contractuales	Ordena Remitir Por Competencia El Proceso Al Juzgado Primero Administrativo De Ocaña.
19	54-001-33-33-010-2019-00317-00	Cenabastos S. A	Juzgado 10 Administrativo Mixto De Cúcuta	Controversias Contractuales	Admite Demanda E Impone La Carga A La Parte Demandante De Correr Traslado De La Demanda A Las Demas Partes. // Se Notifica Personalmente A La Demandada, Ministerio Público Y Andje, El Auto Admisorio De La Demanda, Mediante Correo Remitido Al Buzón De Notificaciones Judiciales. Se Anexa Copias De Demanda, Poder Y Auto Que Se Notifica
20	5400133330022020000000	Cenabastos S. A	Juzgado 02 Administrativo Mixto De Cúcuta	Controversias Contractuales	Radicación De La Demanda
Procesos Judiciales Vigentes Como Demandado					
1	54-001-41-89-007-2017-01185-00	Cenabastos P.H	Juzgado 07 Civil Municipal	Ejecutivo Singular De Mínima Cuantía	Se Solicitó El Desistimiento Tácito Del Proceso Toda Vez Que La Parte Demandante No Realizó Actuación En El Periodo De Un Año. El Juzgado Procedió A Decretarlo. Notifican A Los Bancos Para El Levantamiento De Las Medidas Cautelares Y A La Espera Del Auto Que Ordene La Entrega Del Deposito Judicial.
2	54-001-31-53-007-2018-00086-00	Nueva Sexta P.H	07 civil Del Circuito	Ejecutivo Singular De Mayor Cuantía	Sentencia Condenatoria - A La Espera Del Embargo Y Secuestro De Los Inmuebles Objeto De La Demanda Para Su Posible Remate, Y La Liquidación Del Crédito
3	54-001-41-89-004-2018-00060-00	Nueva Sexta P.H	04 civil Del Circuito	Ejecutivo Singular De Mayor Cuantía	Sentencia Condenatoria - A La Espera Del Embargo Y Secuestro De Los

NO.	RADICADO	DEMANDANTE	DESPACHO JUDICIAL	TIPO DE PROCESO	ESTADO
					Inmuebles Objeto De La Demanda Para Su Posible Remate, Y La Liquidación Del Crédito
4	54-001-40-03-009-2019-00411-00	La Nueva Sexta P.H - Galpón Mixtos	Juzgado 09 Civil Municipal	Ejecutivo Singular De Menor Cuantía	El Juzgado Dictó Sentencia Condenatoria Anticipada Sin Realizar Audiencia - A La Espera Del Embargo Y Secuestro De Los Inmuebles Objeto De La Demanda Para Su Posible Remate, Y La Liquidación Del Crédito
5	54-001-40-03-007-2019-00543-00	Cenabastos P.H	Juzgado 07 Civil Municipal	Ejecutivo Con Obligación De Suscribir Documento	Se Contesto La Demanda En Espera De Audiencia - Se Llegó A Un Acuerdo Con La Demandada, Pero No Ha Sido Radicado El Documento Donde Desiste De La Pretensiones

Según la información encontrada, en los procesos en los cuales CENABASTOS S.A actúa en calidad de demandado se registran pretensiones por valor de **SEISCIENTOS SETENTA Y SEIS MILLONES SEISCIENTOS CINCO MIL SETECIENTOS SIETE PESOS (\$676.605.707)**, más tres procesos denominados como especiales equivalentes a la suma de **OCHOCIENTOS SESENTA Y SEIS MILLONES OCHOCIENTOS SETENTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS DIECINUEVE PESOS (\$866.877.319) M/CTE** y los procesos en calidad de demandante se registran pretensiones por valor de **TRESCIENTOS VEINTIDOS MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS SESENTA PESOS (\$322.456.760)**₃.

Para el mes de marzo del 2023, se radicaron ante los diferentes despachos judiciales, atendiendo a lo reglamentado mediante Ley 2213 del 13 de junio de 2022, que adoptó como legislación permanente las normas contenidas en el Decreto 806 de 2020, poderes de representación judicial, solicitando reconocimientos de personería jurídica, estado actual del proceso y acceso al expediente digital.

De igual forma, considerando la información suministrada por los despachos judiciales, se ha efectuado actualización del estado de los procesos, actividad que se desarrolla con el uso de un aplicativo diseñado para facilitar el control y registro de la actividad judicial de **CENABASTOS S.A EN LIQUIDACIÓN**.

Para el mes de marzo de 2023, el liquidador emite Resolución No. L – 001 – de 2023 “POR MEDIO DE LA CUAL SE ACEPTA EL INVENTARIO DE PROCESOS JUDICIALES EN LOS QUE ES PARTE LA CENTRAL DE ABASTOS DE CÚCUTA S.A EN LIQUIDACIÓN CON CORTE AL 31 DE MARZO DE 2023”

Para el mes de julio de 2024 se continúa con la ejecución de las labores de revisión, clasificación y análisis del expediente físico sin identificar encontrado en el área jurídica de la entidad; de igual modo, se inició con la reconstrucción de expedientes físicos de procesos.

5.1.2. Procesos Notificados

Durante el periodo del presente reporte **CENABASTOS S.A EN LIQUIDACIÓN** fue notificada de un nuevo proceso.

TIPO DE PROCESO	RADICADO	DEMANDANTE	DEMANDADO	JUZGADO	ESTADO
Ordinario Laboral	54001310500320240012400	LUZ ANGELA ARBELAEZ GOMEZ	CENABASTOS S. A EN LIQUIDACIÓN	Juzgado 3 Laboral del Circuito de Cúcuta	22-07-2024 Admisión de la demanda y se corre traslado para contestación de esta

³ Al no existir expedientes ni físicos, ni digitales, no es posible constatar el valor de las pretensiones

5.1.3. Procesos Terminados

Para el mes de julio de 2024 **CENABASTOS S.A EN LIQUIDACIÓN** NO se registró procesos judiciales terminados.

5.1.4. Procesos Vigentes

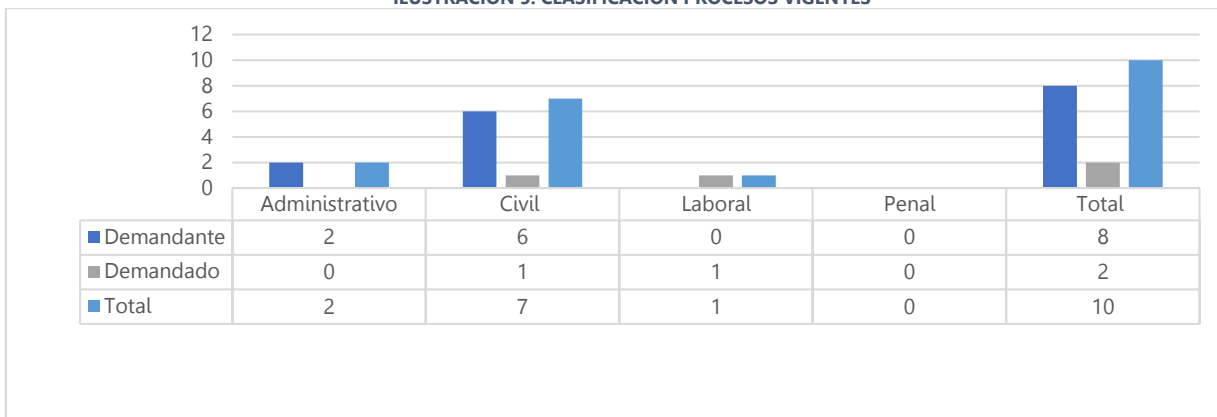
Teniendo en cuenta lo anterior, al 31 de julio de 2024 se encuentran vigentes y activos diez (10) procesos:

TABLA 35: VARIACIÓN PROCESOS JUNIO 2024 VS JULIO 2024

NATURALEZA	PROCESOS VIGENTES			
	JUNIO		JULIO	
	DEMANDANTE	DEMANDADO	DEMANDANTE	DEMANDADO
Administrativo	2	0	2	0
Civil	6	1	6	1
Laboral	0	0	0	1
Penal	0	0	0	0
subtotal	8	1	8	2
Total	9		10	

Anexo 05: Base de procesos vigentes julio 2024

ILUSTRACIÓN 5: CLASIFICACIÓN PROCESOS VIGENTES



En lo que refiere al informe mensual del parágrafo 1 del artículo 22 del Decreto No. 2439 del 12 de diciembre de 2022, la Agencia Nacional de Defensa Jurídica del Estado mediante oficio de referencia 20234000035631-DGI comunicó que la información mensual de los procesos se debe reportar en el Sistema Único de Gestión e Información de la Actividad Litigiosa – Ekogui, por lo cual nos encontramos de manera permanente adelantando el proceso de reporte de información y movimientos directamente en la plataforma.

En este sentido, para el mes de julio de 2024, continuamos en proceso de nivelación de información, en la medida en que obtenemos las piezas procesales necesarias para cargar la información.

De otra parte, es oportuno anotar que, aun cuando no se hizo entrega de expediente pertinente al Procedimiento Administrativo Sancionatorio, se pudo evidenciar a través de documentación no clasificada, que cursó un proceso de esta naturaleza en el plenario.

TABLA 36: PROCESOS SANCIONATORIOS

TIPO DE PROCESO	RADICADO	QUERELLANTE	QUERELLADO	ESTADO
-----------------	----------	-------------	------------	--------

Administrativo sancionatorio	05EE202745400100001800	Aldo Quintero Sánchez	Central De Abastos De Cúcuta S. A	Mediante resolución No. 0439 del 22 de septiembre de 2023 proferida por el Ministerio de Trabajo – Territorial Norte de Santander, resolvió, absolver a Central de Abastos de Cúcuta S.A. en Liquidación, dentro del proceso administrativo sancionatorio.
------------------------------	------------------------	-----------------------	-----------------------------------	--

5.1.5. Procesos Especiales

La entidad no contaba con Software de administración de procesos, no obstante, se manejaba el registro de los procesos coactivos por medio de un archivo en formato Excel; archivo en el cual, se encuentra que la última información corresponde al mes de octubre de 2022, de igual forma no se encontró expedientes físicos de los procesos.

Nos permitimos referenciar los procesos según la información contentiva en archivo Excel, en el cual se encontraron **21** procesos, como se detalla a continuación:

TABLA 37: PROCESOS COACTIVOS

No.	NUMERO RESOLUCION	ENTIDAD QUE EJECUTA	ESTADO
1	35342 del 09/08/2022	Hacienda Municipal De Ocaña	Notificación Por Correo
2	35343 del 09/08/2022	Hacienda Municipal De Ocaña	Notificación Por Correo
3	35344 del 09/08/2022	Hacienda Municipal De Ocaña	Notificación Por Correo
4	35345 del 09/08/2022	Hacienda Municipal De Ocaña	Notificación Por Correo
5	35346 del 09/08/2022	Hacienda Municipal De Ocaña	Notificación Por Correo
6	35347 del 09/08/2022	Hacienda Municipal De Ocaña	Notificación Por Correo
7	35348 del 09/08/2022	Hacienda Municipal De Ocaña	Notificación Por Correo
8	35349 del 09/08/2022	Hacienda Municipal De Ocaña	Notificación Por Correo
9	35350 del 09/08/2022	Hacienda Municipal De Ocaña	Notificación Por Correo
10	35351 del 09/08/2022	Hacienda Municipal De Ocaña	Notificación Por Correo
11	35352 del 09/08/2022	Hacienda Municipal De Ocaña	Notificación Por Correo
12	35353 del 09/08/2022	Hacienda Municipal De Ocaña	Notificación Por Correo
13	35354 del 09/08/2022	Hacienda Municipal De Ocaña	Notificación Por Correo
14	35355 del 09/08/2022	Hacienda Municipal De Ocaña	Notificación Por Correo
15	35356 del 09/08/2022	Hacienda Municipal De Ocaña	Notificación Por Correo
16	35357 del 09/08/2022	Hacienda Municipal De Ocaña	Notificación Por Correo
17	35358 del 09/08/2022	Hacienda Municipal De Ocaña	Notificación Por Correo
18	35359 del 09/08/2022	Hacienda Municipal De Ocaña	Notificación Por Correo
19	35360 del 09/08/2022	Hacienda Municipal De Ocaña	Notificación Por Correo
20	35361 del 09/08/2022	Hacienda Municipal De Ocaña	Notificación Por Correo
21	0665 del 05/10/2022	Hacienda Municipal De Cúcuta	Notificación

Respecto de estos procesos, el liquidador solicitó su terminación, la remisión de los expedientes al proceso liquidatorio, la entrega de depósitos judiciales y en general dar aplicación a lo dispuesto en los literales d) y e) del artículo 9.1.1.1.1 y el artículo 9.1.3.1.1 del Decreto 2555 de 2010.

El 27 de febrero de 2024, se reitera solicitud de terminación, al 30 de abril de 2024 no se obtuvo respuesta, por lo que en el mes de mayo se realizó la reiteración pertinente al Municipio de Ocaña y Cúcuta, así como solicitud de actualización de medidas cautelares al banco BBVA. Al mes de junio de 2024, las entidades se encontraban en término para dar contestación a la última reiteración realizada. En el mes de julio de 2024 se instauró acción de tutela por vulneración al derecho fundamental de petición y debido proceso en contra de la Secretaría de Hacienda del municipio de Cúcuta admitida el 26 de julio de 2024 y en contra de la Secretaría de Hacienda del Municipio de Ocaña admitida el 25 de julio de 2024.

5.1.6. Consolidados procesos vigentes

Con corte a 31 de julio de 2024, se presenta el siguiente consolidado de procesos vigentes:

TABLA 38: CONSOLIDADO DE PROCESOS

NATURALEZA	PROCESOS VIGENTES			
	INVENTARIO INICIAL		JULIO 2024	
	DEMANDANTE	DEMANDADO	DEMANDANTE	DEMANDADO
Administrativo	3	0	2	0
Civil	16	6	6	1
Laboral	0	0	0	1
Penal	0	0	0	0
Coactivos	0	21	0	21
subtotal	19	27	8	23
Total	46		31	

5.2. Tutelas

CENABASTOS S.A EN LIQUIDACIÓN, no ha sido notificada de acciones constitucionales en el mes de julio 2024.

No obstante, durante el mes de julio del 2024, CENABASTOS S.A EN LIQUIDACION instauró tres (3) acciones constitucionales de la siguiente manera:

TABLA 4639: TUTELAS INCOADAS EN EL MES DE JULIO DE 2024

NUMERO DE RADICADO	JUZGADO	ACCIONANTE	ACCIONADA – VINCULADO	FECHA AUTO ADMITE	DERECHO VULNERADO	ESTADO AL 31 DE JULIO DE 2024
2024-00292	JUZGADO 10 PENAL MUNICIPAL DE CÚCUTA	CENABASTOS S.A EN LIQUIDACIÓN	OFICINA DE CATASTRO MULTIPROPOSITO DE CÚCUTA	15 DE JULIO DE 2024	DERECHO DE PETICIÓN	22/07/2024 FALLO FAVORABLE A CENABASTOS, AÚN SIN CUMPLIMIENTO DE LA ORDEN
2024-00501	JUZGADO 2 PENAL MUNICIPAL DE OCAÑA	CENABASTOS S.A EN LIQUIDACIÓN	SECRETARIA DE HACIENDA- MUNICIPIO DE OCAÑA	25 DE JULIO DE 2024	DERECHO DE PETICIÓN Y DEBIDO PROCESO	TUTELA EN TRÁMITE
2024-00162	JUZGADO 16 PENAL MUNICIPAL CON FUNCIÓN DE CONTROL DE GARANTÍA DE CÚCUTA	CENABASTOS S.A EN LIQUIDACIÓN	SECRETARIA DE HACIENDA- MUNICIPIO DE CUCUTA	26 DE JULIO DE 2024	DERECHO DE PETICIÓN Y DEBIDO PROCESO	TUTELA EN TRÁMITE

CENABASTOS S.A EN LIQUIDACIÓN, ha sido notificado de un (1) fallo de tutela, el cual se reporta de la siguiente manera:

TABLA 40: FALLOS DE TUTELA

CONCEPTO	FALLOS DE TUTELA NOTIFICADOS DURANTE JULIO DE 2024					
	FALLO DE 1ª INSTANCIA		FALLO DE 2ª INSTANCIA		EN REVISIÓN	
	A FAVOR	EN CONTRA	A FAVOR	EN CONTRA	A FAVOR	EN CONTRA
Derechos de Petición	1	0	0	0	0	0
Otros conceptos	0	0	0	0	0	0
Total	1	0	0	0	0	0
	1		0		0	
	1					

Para el año 2024 el comportamiento ha sido el siguiente:

TABLA 41: CONSOLIDADO TUTELAS 2024

MES	EN CALIDAD DE ACCIONADO/VINCULADO	EN CALIDAD DE ACCIONANTE	CANTIDAD
Enero	0	0	0
Febrero	2	0	2

Marzo	0	0	0
Abril	0	0	0
Mayo	1	0	1
Junio	0	0	0
Julio	0	3	3
Total	3	3	6

5.3. Medidas Cautelares

5.3.1. Medidas Cautelares al inicio del proceso liquidatorio

Considerando los procesos en los cuales CENABASTOS S.A, es y/o ha sido parte, se registran 7 medidas cautelares en contra de la entidad; de las cuales, a julio de 2024, se encuentra canceladas, como se detalla a continuación:

TABLA 42: MEDIDAS CAUTELARES CONTRA CENABASTOS EN LIQUIDACIÓN

PROCESO	RADICADO	DEMANDANTE	DEMANDADO	JUZGADO	MEDIDA CAUTELAR	AUTO ORDENA LEVANTAMIENTO DE MEDIDAS CAUTELARES
Ejecutivo Singular De Mayor Cuantía	54-001-31-53-007-2018-00086-00	Nueva Sexta P.H	Cenabastos S. A	07 civil Del Circuito	Embargo Sin Identificar.	Auto del 11 septiembre 2023 ordena levantar las medidas cautelares
Ejecutivo Singular De Mayor Cuantía	54-001-41-89-004-2018-00060-00	Nueva Sexta P.H	Cenabastos S. A	04 civil Del Circuito	Embargo De Cuentas	Auto del 18 octubre 2023 ordena levantar las medidas cautelares
Ejecutivo Singular De Menor Cuantía	54-001-40-03-009-2019-00411-00	La Nueva Sexta P.H - Galpón Mixtos	Cenabastos S. A	Juzgado 09 Civil Municipal	Embargo Sin Identificar	Auto del 09 febrero 2024 ordena levantar las medidas cautelares
Ejecutivo Con Obligación De Suscribir Documento	54-001-40-03-007-2019-00543-00	Ana Lucila Urbina Uriba	Cenabastos S. A	Juzgado 07 Civil Municipal	Embargo De Inmuebles	Auto del 13 marzo 2023 ordena cancelar r las medidas cautelares
Ejecutivo Singular De Mínima Cuantía	1185-2017	Condominio Cenabastos S.A. propiedad Horizontal	Cenabastos S. A	Juzgado 07 Civil Municipal	Embargo Sin Identificar.	Auto del 14 julio 2022 ordena levantar las medidas cautelares
Ejecutivo Singular De mínima Cuantía	043-2023	CONDOMINIO CENTRO TERMINAL DE PAMPLONA	Cenabastos S. A	J Juzgado 02 Civil Municipal de oralidad de Pamplona	Embargo De Cuentas	Auto del 16 noviembre 2023 ordena levantar las medidas cautelares
Ejecutivo Singular De mínima Cuantía	00150-2021	AGESO IPS LTA	Cenabastos S. A	Juzgado 07 Civil Municipal	Embargo De Cuentas	Auto del 14 febrero 2024 ordena levantar las medidas cautelares

5.4. Gestión Contractual

5.4.1. Contratos Vigentes al inicio del proceso liquidatorio

De conformidad con la información física encontrada en las oficinas de la entidad y acorde con lo informado por el Gerente de CENABASTOS mediante acta de entrega de cargo de fecha 12 de diciembre de 2022, en la vigencia 2022 se realizó la siguiente gestión contractual:

TABLA 43: CONTRATOS VIGENTES AL INICIO DEL PROCESO LIQUIDATORIO

OPS - No.	FEHCA SUSCRIPCION OPS	DURACION DEL CONTRATO	FECHA ACTA INICIO	ACTA LIQUIDACIÓN	OBJETO DEL CONTRATO
Sandra Patricia Contreras					
005-2022	03-ene-22	6 meses	03-ene-22	No	Prestación Servicios Aseo Y Cafetería

OPS - No.	FEHCA SUSCRIPCION OPS	DURACION DEL CONTRATO	FECHA ACTA INICIO	ACTA LIQUIDACIÓN	OBJETO DEL CONTRATO
Adición 001 a la OPS 005-2022	30-jun-22	3 meses		No	Prestación Servicios Aseo Y Cafetería
015-2022	03-oct-22	3 meses	03-oct-22	No	Prestación Servicios Aseo Y Cafetería
Leydy Dayana Cañas Chacón					
002-2022	03-ene-22	6 meses	03-ene-22	No	Prestación Servicios Como Abogado
Adición 001 a la OPS 002-2022	30-jun-22	3 meses		No	Prestación Servicios Como Abogado
013-2022	03-oct-22	3 meses	03-oct-22	No	Prestación Servicios Como Abogado
Angie Daniela Orozco Pinto					
004-2022	03-ene-22	6 meses	03-ene-22	No	Prestación Servicios Apoyo Para El Área Financiera
Adición 001 a la OPS 004-2022	30-jun-22	3 meses		No	Prestación Servicios Apoyo Para El Área Financiera
014-2022	03-oct-22	3 meses	03-oct-22	No	Prestación Servicios Apoyo Para El Área Financiera
Olga Patricia Medina Naranjo					
001-2022	03-ene-22	12 meses	03-ene-22	No	Prestación Servicios Para La Revisoría Fiscal De Cenabastos Sa.
Luis Eduardo Merchán G.					
003-2022	03-ene-22	6 meses	03-ene-22	No	Prestación Servicios Como Apoyo Para Gerencia Y Temas Administrativos.
Adición 001 a la OPS 003-2022	30-jun-22	3 meses		No	Prestación Servicios Como Apoyo Para Gerencia Y Temas Administrativos.
016-2022	03-oct-22	1 mes	03-oct-22	No	Prestación Servicios Como Apoyo Para Gerencia Y Temas Administrativos.
Sony Leonardo Martínez					
007-2022	17-ene-22	6 meses	17-ene-22	No	Prestación Servicios Como Abogado
Adición 001 a la OPS 007-2022	15-ene-22	3 meses		No	Prestación Servicios Como Abogado
Giovany Alberto Peñaloza Pabón					
008-2022	17-ene-22	11 meses	17-ene-22	No	Prestación Servicios Como Abogado
Hugo Alberto Hernández Hernández					
010-2022	21-jun-22	10 días	21-jun-22	No	Prestación Servicios Para Realizar Avalúo Comercial Inmueble CC Trigal
Corporación Cultural Biblioteca Julio Pérez Ferrer					
006-2022	03-ene-22	12 meses	03-ene-22	No	Prestación Servicios De Bodega Custodia Y Consulta Fondo Documental Cenabastos

Es importante precisar, que al 2023 se encontraban 4 contratos vigentes hasta el 3 de enero de 2023; Aunado a lo expuesto, vale anotar que en los expedientes físicos no reposan actas de liquidación de la ejecución contractual del 2022.

En el mes de julio de 2023, se procedió con la validación documental, clasificación e identificación de las Ordenes de Prestación de Servicios OPS, suscritas por CENABASTOS S.A., en los años 2020, 2021 y 2022, se continúa con actividades de ordenación del expediente físico contractual.

En este sentido, la Coordinación Jurídica procedió a establecer plan de trabajo con el fin de estudiar aquellos contratos que requieran por disposición expresa del instrumento contractual acta de liquidación, pues, aunque por norma general del estatuto de contratación dicha acta no es obligatoria en los contratos

de prestación de servicios profesionales y de apoyo a la gestión, se han identificado contratos que así lo estipulan.

Por lo anterior, se continúa realizando las gestiones pos-contractuales de liquidación de las Ordenes de Prestación de Servicios. OPS, suscritas por CENABASTOS S.A., en los años 2020, 2021 y 2022.

En este sentido, se logró determinar que en las tres vigencias analizadas se suscribieron un total de (54) ordenes de prestación de servicios OPS, las cuales se encuentran discriminadas de la siguiente manera: vigencia 2020 (25) OPS, vigencia 2021 (16) OPS y vigencia 2022 (13) OPS, sobre el total de estas se requirió a la coordinación financiera certificar el estado contable de las misma.

En ese orden, el pasado 31 de julio de 2024, la coordinadora Financiera, remitió (9) certificaciones de Estado Financiero de las OPS, adicionales a las remitidas en meses anteriores, mediante las cuales de certifican el monto cancelado y el registro de saldo.

5.4.2. Gestión Contractual CENABASTOS S.A EN LIQUIDACIÓN

5.4.2.1. Ordenes de Servicio suscritas por Fiduagraria

De conformidad con lo estipulado en la cláusula sexta del contrato de prestación de servicios profesionales No. 20220706 para ejercer la liquidación de CENABASTOS S.A, celebrado entre la Nación-Ministerio de Agricultura y Desarrollo Rural y la Sociedad Fiduciaria de Desarrollo Agropecuaria FIDUAGRARIA S.A, la Apoderada General dio inicio al proceso de conformación de la unidad de gestión, con cargo a los recursos entregados por el Ministerio.

En ejecución de la mencionada estipulación contractual, FIDUAGRARIA S.A suscribió 15 órdenes de servicios por valor de **\$212.361.000**.

5.4.2.2. Contratación Cenabastos S.A.S. en Liquidación

Mediante Resolución No. 003 de fecha 21 de diciembre de 2023 del Ministerio de Hacienda y Crédito Público, se aprobó el Presupuesto de Ingresos y Gastos de la Empresa Central de Abastos de Cúcuta S.A. - CENABASTOS S.A., en Liquidación, para la vigencia fiscal 2024.

5.4.2.2.1. Suscripción de Contratos

En ejecución del presupuesto aprobado, para el mes de julio de 2024, no se suscribieron contratos.

5.4.2.2.2. Relación de contratos terminados Cenabastos S.A en Liquidación

Para el periodo de julio de 2024 finalizó un (1) contrato.

Tabla 44 CONTRATOS TERMINADO CON CORTE JULIO 2024

N° DE CONTRATO	TIPO DE CONTRATO	CONTRATISTA. PERSONA NATURA O JURÍDICA	VIGENCIA DEL CONTRATO
024-2024	prestación del servicio para realizar la impermeabilización frontal de la placa-techo de las oficina T – 208 y T - 207, donde funciona actualmente el proceso liquidatorio de CENABASTOS S.A en liquidación, a todo costo, incluyendo todos los materiales, entre ellos emulsión asfáltica y sika fill con tela de membrana color gris, herramientas y mano de obra necesaria para la ejecución del contrato, necesarios en el proceso liquidatorio de	Jose William Rodríguez Sandoval	Fecha de inicio 21/06/24 Fecha de finalización. 21/07/24

N° DE CONTRATO	TIPO DE CONTRATO	CONTRATISTA. PERSONA NATURA O JURÍDICA	VIGENCIA DEL CONTRATO
	la Sociedad Anónima de Economía Mixta "Central de Abastos de Cúcuta S.A. - CENABASTOS S.A., en Liquidación		

5.4.2.2.3. Otrosíes y/o Modificación de Contratos

Para el mes de julio de 2024, **NO** se realizaron modificaciones contractuales, mediante suscripción de otrosí.

5.4.2.2.4. Contratos liquidados Cenabastos En Liquidación.

A la fecha del presente informe, se relacionan los contratos en proceso de liquidación y los terminados definitivos por vigencias:

TABLA 45: CONTRATOS LIQUIDADO CENABASTOS EN LIQUIDACIÓN

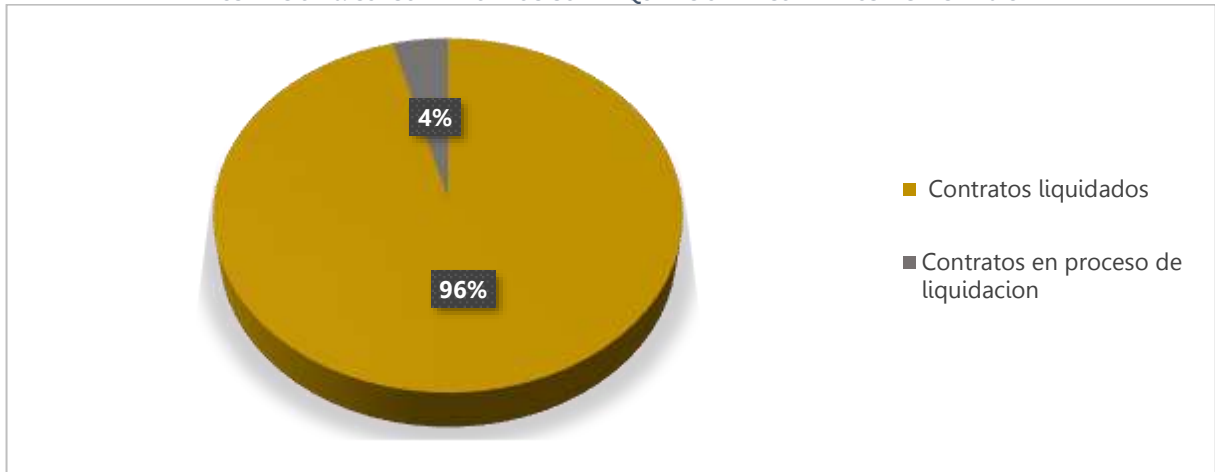
CONTRATACION VIGENCIA 2023			
ITEM	N° DE CONTRATO	CONTRATISTA. PERSONA NATURA O JURÍDICA	ESTADO
1	001 - 2023	Sociedad TNS Ltda.	Terminado - acta de liquidación de fecha 29/02/2024.
2	002 - 2023	Corporación Cultural Biblioteca Julio Pérez Ferrero, Con Nit – 807005753-8, Representada Legalmente por Julio Cesar García Herreros Prada	Terminado - acta de liquidación de fecha 29/02/2024.
3	003 - 2023	Hilda Terán Calvache	Terminado - acta de liquidación de fecha 29/02/2024.
4	004 - 2023	Camilo Andrés Zambrano Ordoñez	Terminado - acta de liquidación de fecha 11/03/2024.
5	005 - 2023	Francy Rocío Triana Méndez	Terminado - acta de liquidación de fecha 11/03/2024.
6	006 - 2023	José Alejandro Martínez Segura.	Terminado - acta de liquidación de fecha 11/03/2024.
7	009 - 2023	Nohelia Ramírez Arias	Terminado - acta de liquidación de fecha 28/05/2024
8	010 - 2023	Yuly Andrea Vargas Valencia.	Terminado - acta de liquidación de fecha 14/03/2024.
9	011 - 2023	Olga Liliana Suarez Rey.	Terminado - acta de liquidación de fecha 14/03/2024.
10	012 - 2023	Diana Cristina Sevilla Palechor.	Terminado - acta de liquidación de fecha 28/05/2024
11	013 - 2023	SILLO SAS, con NIT – 901672593 7, representada legalmente por Carlos Alberto Ortiz Barón	Terminado - acta de liquidación de fecha 29/02/2024.
12	014 - 2023	Luis Alejandro Molano Díaz.	Terminado - acta de liquidación de fecha 14/03/2024.
13	015 - 2023	Sandra Patricia Contreras Sánchez.	Terminado - acta de liquidación de fecha 14/03/2024.

CONTRATACION VIGENCIA 2023			
ITEM	N° DE CONTRATO	CONTRATISTA. PERSONA NATURA O JURÍDICA	ESTADO
14	016 – 2023	INVERSIONES MG GROUP SAS, con NIT – 901.540.095-4, representada legalmente por Fredy Camilo Morales Galán	Terminado - acta de liquidación de fecha 29/02/2024.
15	017 - 2023	Aura Liliana Pinzón Báez.	Terminado - acta de liquidación de fecha 14/03/2024.
16	018 - 2023	Humberto Mazo Medina	Terminado - acta de liquidación de fecha 14/03/2024.
17	019 – 2023	Gregori José Molina Jiménez.	Terminado - acta de liquidación de fecha 14/03/2024.
18	022 - 2023	Reginaldo Aduen Bray	Terminado - acta de liquidación de fecha 14/06/2024.
19	023 – 2023	Technology World Group Sas, Con Nit 900171311 - 3, Representada Legalmente Por José Luis Vargas Castillo	Terminado - acta de liquidación de fecha 11/03/2024.
20	024 – 2023	Martha Patricia Lobo González	Terminado - acta de liquidación de fecha 13/03/2024.
21	007 - 2023	Franklin Uriel Carrillo Parada.	Terminado - acta de liquidación de fecha 02/04/2024.
22	008 - 2023	Miguel Ángel Flores Peña.	En proceso de liquidación
23	021 - 2023	AMERICANA DE AVALUOS LTDA – GRUPO AMA, con NIT 830.125.473-9, representada legalmente por Andrés Felipe Gómez Pontón	Terminado - acta de liquidación de fecha 11/03/2024.
24	020-2023	DISOFT SAS, representada legalmente por Jairo Iván Cañas Rondón	Terminado- acta de liquidación de fecha 6/09/2023
CONTRATACION VIGENCIA 2024			
ITEM	N° DE CONTRATO	CONTRATISTA. PERSONA NATURA O JURÍDICA	ESTADO
1	009-2024	Gregori José Molina Jiménez	Terminado- acta de liquidación de fecha 5/07/2024.
2	004-2024	Olga Liliana Suarez Rey	Terminado- acta de liquidación de fecha 5/07/2024.
3	006-2024	Martha Patricia Lobo González	Terminado- acta de liquidación de fecha 5/07/2024.
4	024-2024	Jose William Rodríguez Sandoval	En proceso de liquidación

Respecto a la ejecución contractual 2023: Para el periodo de julio de 2024, no se liquidaron contratos, por consiguiente, a la fecha se han liquidados los siguientes contratos, (22) contratos con corte a marzo, abril y junio de 2024, los cuales sumados a (1) contrato liquidado en la vigencia 2023, suman un total de 23 contratos equivalente al 95,83% del total de contratos ejecutados en la vigencia. A la fecha, se encuentra (1) contrato restante en proceso de liquidación, con una participación del 4.17% del total.

A nivel consolidado, de la totalidad de contratos suscritos (24), se registra el siguiente avance en el proceso:

ILUSTRACIÓN 6: CONSOLIDADO PROCESO DE LIQUIDACIÓN DE CONTRATOS VIGENCIA 2023



Respecto a la ejecución contractual 2024: a la fecha del presente informe han finalizado 4 contratos, de los cuales 3 se encuentran liquidados (1) en el periodo de marzo, (2) en el periodo de abril; el contrato finalizado en el periodo de julio, se encuentra en proceso de liquidación.

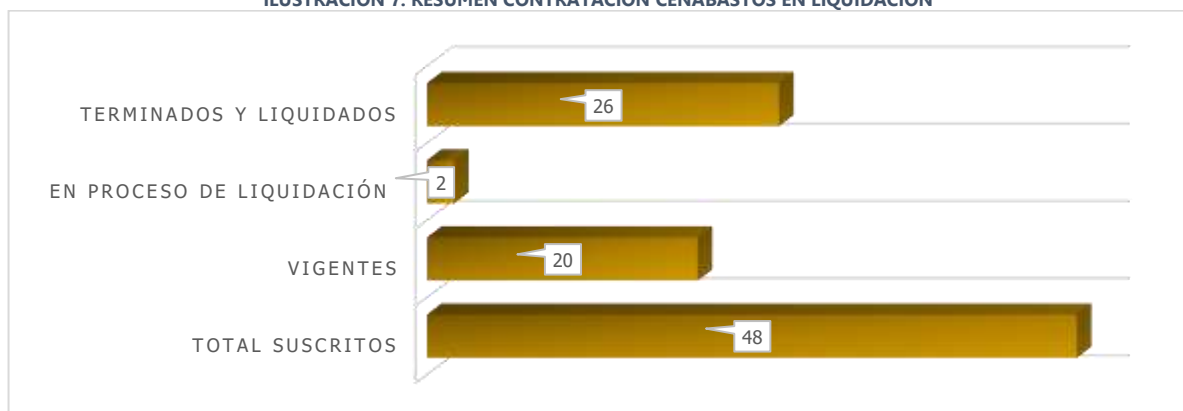
5.4.2.2.5. Organización de archivo físico contractual.

Para el mes de julio de 2024, se continúa con el proceso de organización de los expedientes de contratación suscritos directamente por la liquidación.

5.4.2.2.6. Resumen Contratación CENABASTOS en Liquidación

Para la vigencia 2024, a la fecha del presente informe se encuentran vigentes 20 contratos.

ILUSTRACIÓN 7: RESUMEN CONTRATACIÓN CENABASTOS EN LIQUIDACIÓN



5.5. Contraloría General De La República

Con radicado No. 1236 del 27 de junio de 2024, la Contraloría General de la República radicó 2024EE0119603- PRIMER REQUERIMIENTO – Solicitud de información a sujetos de control fiscal sobre inversiones en el extranjero y particularidades sectoriales en el aseguramiento estatal / Sujetos de Control Fiscal de la Delegada del sector Agropecuario”, al cual se le dio contestación en el término Procesal Oportuno mediante Rad. 6709 del 5 de julio de 2024.

6. PROCESO DE ACRENCIAS

6.1. Proceso De Calificación Y Graduación De Acreencias Oportunas

En cumplimiento de lo establecido en el artículo 9.1.3.2.4 del Decreto 2555 de 2010, según lo indicado en el artículo 24 del decreto ley 254 de 2000 y el artículo 12 del Decreto 2439 de 2022, es preciso que el Liquidador determine las sumas y bienes excluidos de la masa y de los créditos a cargo de la masa de la liquidación.

6.1.1. Calificación Inicial

La calificación inicial de acreencias oportunas se concluyó en el mes de **diciembre de 2023**. Así las cosas, se mantiene la información reportada para las 79 acreencias presentadas oportunamente.

6.1.2. Calificación de Recursos De Reposición Presentados Y Resueltos

Durante el mes de julio no se presentaron recurso de reposición. En consecuencia, al 31 de julio de 2024 se han presentado ante CENABASTOS S.A. en liquidación un total de 41 recursos de reposición contra las calificaciones iniciales, por valor de **\$13.065.676.293** los cuales, han sido resueltos en su totalidad, según el siguiente detalle:

Tabla 46 RECURSOS DE REPOSICIÓN RESUELTOS A JULIO 2024

Concepto Crédito	RADICADOS		RESUELTOS			
	Cantidad	Valor Reclamado	Cantidad	Valor Reclamado	Valor Reconocido	Valor Rechazado
Créditos aportes, pensiones, salud y riesgos profesionales	2	\$ 19.180.820	2	\$ 19.180.820	\$ 1.344.900	\$ 17.835.920
Laboral	9	\$ 1.752.827.739	9	\$ 1.752.827.739	\$ 10.657.506	\$ 1.742.170.233
Otros	22	\$ 10.007.746.392	22	\$ 10.007.746.392	\$ 4.662.849.205	\$ 5.344.897.187
Procesos ejecutivos	6	\$ 1.223.521.342	6	\$ 1.223.521.342	\$ 565.634.841	\$ 657.886.501
Proveedores	2	\$ 62.400.000	2	\$ 62.400.000	\$ 5.980.000	\$ 56.420.000
TOTAL	41	\$ 13.065.676.293*	41	\$ 13.065.676.293	\$5.246.466.452**	\$ 7.819.209.841

Nota:

(*) El valor reclamado aumenta por ajuste realizado sobre el valor reclamado de la acreencia ID 66 atendiendo a la información del recurso de reposición.

(**) El valor reconocido por recursos de reposición es un valor calculado, tomando el valor reconocido final menos el reconocimiento inicial. Y contempla todas las actuaciones posteriores a la calificación inicial esto es: recursos, aclaratorias y revocatorias.

6.1.3. Revocatorias Directas

Durante el mes de julio de 2024 no se presentaron solicitudes de revocatoria directa. Así las cosas, con corte al 31 de julio de 2024, ante CENABASTOS S.A. en liquidación se han radicado 6 revocatorias directas las cuales, se encuentran resueltas según el siguiente detalle:

TABLA 47: REVOCATORIAS RADICADAS A JULIO 2024

CONCEPTO CRÉDITO	RADICADAS		RESUELTAS	
	CANTIDAD	VALOR RECLAMADO	CANTIDAD	VALOR RECLAMADO
Créditos aportes, pensiones, salud y riesgos profesionales	1	\$ 17.096.810	1	\$ 17.096.810
Otros	1	\$ 21.635.328	1	\$ 21.635.328
Proveedores	4	\$ 104.980.000	4	\$ 104.980.000
Total	6	\$ 143.712.138	6	\$ 143.712.138

6.1.4. Aclaraciones

Durante el mes de julio no se presentaron solicitudes de aclaración. Así las cosas, con corte al 31 de julio de 2024, ante CENABASTOS S.A. en liquidación se ha radicado **1 aclaratoria** la cual se encuentra resuelta según el siguiente detalle:

TABLA 48: ACLARATORIAS RADICADAS A JULIO 2024

CONCEPTO CRÉDITO	RADICADAS		RESUELTAS	
	CANTIDAD	VALOR RECLAMADO	CANTIDAD	VALOR RECLAMADO
Otros	1	\$ 20.802.749	1	\$ 20.802.749
TOTAL	1	\$ 20.802.749	1	\$ 20.802.749

6.1.5. Notificación de resoluciones de acreencias oportunas

Con corte al mes de julio de 2024 han sido notificadas **125** resoluciones, según el siguiente detalle:

TABLA 49: RESOLUCIONES NOTIFICADAS A MAYO 2024

CONCEPTO	TOTAL, NOTIFICADAS
Créditos aportes, pensiones, salud y riesgos profesionales	5
Fiscales	3
Laboral	21
Obligaciones por procesos ordinarios en curso	1
Otros	73
Procesos ejecutivos	10
Proveedores	12
Total	125

6.2. Proceso de Calificación y Graduación de Acreencias Extemporáneas

De conformidad al artículo 9.1.3.2.2 del Decreto 2555 de 2010, las acreencias presentadas con posterioridad a las 5:30 PM del día 14 de marzo de 2023, deben ser tenidas como extemporáneas.

6.2.1. Calificación Inicial acreencias extemporáneas

Durante en el mes de julio de 2024, fue radicada una acreencia. Conforme lo anterior, al 31 de julio de 2024, se han radicado un total de 13 acreencias extemporáneas con un valor reclamado de **\$86.113.442**, las cuales se encuentran calificadas y graduadas según el siguiente detalle:

TABLA 50: ACREENCIAS EXTEMPORÁNEAS CALIFICACIÓN INICIAL A JULIO DE 2024

Concepto	Acreencias Radicadas		Calificación y Graduación			
	No. Acreencias	Valor Reclamado	No. Acreencias	Valor Reclamado	Valor Reconocido	Rechazado
Créditos aportes, pensiones, salud y riesgos profesionales	1	\$ 5.035.429	1	\$ 5.035.429,00	\$ 0,00	\$ 5.035.429,00
Fiscales	1	\$ 42.090.510	1	\$ 42.090.510,00	\$ 42.090.510,00	\$ 0,00
Otros	10	\$ 12.043.829	10	\$ 12.043.829,00	\$ 757.000,00	\$ 11.286.829,00
Proveedores	1	\$ 26.943.674	1	\$ 26.943.674,00	\$ 26.005.205,00	\$ 938.469,00
TOTAL	13	\$ 86.113.442	13	\$ 86.113.442,00	\$ 68.852.715,00	\$ 17.260.727,00

6.2.2. Calificación de recursos de reposición presentados y resueltos

Durante el mes de julio no se presentó ningún recurso de reposición. En consecuencia, al 31 de julio de 2024 se han presentado ante CENABASTOS S.A. en liquidación **2 recursos de reposición** contra las calificaciones iniciales de acreencias extemporáneas, por valor de **\$6.233.599**, según el siguiente detalle:

TABLA 51: RECURSOS DE REPOSICIÓN RADICADOS Y RESUELTOS A JULIO DE 2024

CONCEPTO CRÉDITO	RADICADOS		RESUELTOS			Pendientes		
	Cant.	Valor Reclamado	Cant.	Valor Reclamado	Valor Reconocido	Valor Rechazado	Cant.	Valor Reclamado
Otros	1	\$ 1.198.170	1	\$ 1.198.170	\$ 0	\$ 1.198.170	0	

CONCEPTO CRÉDITO	RADICADOS		RESUELTOS				Pendientes	
	Cant.	Valor Reclamado	Cant.	Valor Reclamado	Valor Reconocido	Valor Rechazado	Cant.	Valor Reclamado
Créditos aportes, pensiones, salud y riesgos profesionales	1	\$ 5.035.429					1	\$ 5.035.429
Total	2	\$ 6.233.599	1	\$ 1.198.170	\$ 0	\$ 1.198.170	1	\$ 5.035.429

6.2.3. Notificación de resoluciones de acreencias extemporáneas

Con corte al mes de julio de 2024 han sido notificadas **12** resoluciones, según el siguiente detalle:

TABLA 52: RESOLUCIONES NOTIFICADAS A JULIO 2024

CONCEPTO	ACUMULADO	EN JULIO/24	TOTAL NOTIFICADAS
Créditos aportes, pensiones, salud y riesgos profesionales	1	0	1
Otros	10	0	10
Proveedores	1	0	1
TOTAL	12	0	12

6.3. Consolidado General De Calificación Y Graduación

De acuerdo con el avance del proceso de calificación y graduación de los créditos oportunos y extemporáneos presentados al proceso liquidatorio con corte al 31 de julio de 2024, se tiene un valor reconocido que asciende a la suma de **\$ 6.276.197.806** según el siguiente detalle:

TABLA 53: CONSOLIDADO GENERAL CALIFICACIÓN Y GRADUACIÓN DE ACREENCIAS MAYO 2024

Concepto	Acreencias Radicadas		Calificación y Graduación				PENDIENTE DE RESOLVER EN RECURSO DE REPOSICIÓN	
	No. Acreencias	Valor Reclamado	No. Acreencias	Valor Reclamado	Valor Reconocido	Valor Rechazado	No. Acreencias	Valor Reclamado
EXCLUIDO DE LA MASA								
Oportunas	9	\$ 420.149.042	9	\$ 420.149.042	\$ 133.958.732	\$ 286.190.310		
Posteriores al 14/03/2023	2	\$ 6.136.478	2	\$ 6.136.478	\$ 757.000	\$ 5.379.478	1	\$ 5.035.429
Subtotal	11	\$ 426.285.520	11	\$ 426.285.520	\$ 134.715.732	\$ 291.569.788		
CON CARGO A LA MASA								
Oportunas								
PRIMERA CLASE – Cuarto Orden – Obligaciones Laborales	10	\$ 1.586.480.335	10	\$ 1.586.480.335	\$ 751.675.032	\$ 834.805.303		
PRIMERA CLASE – Sexto Orden - Impuestos	2	\$ 3.322.128.238	2	\$ 3.322.128.238	\$ 2.870.000	\$ 3.319.258.238		
CUARTA CLASE – Séptimo Orden - Proveedores	6	\$ 167.962.512	6	\$ 167.962.512	\$ 111.236.463	\$ 56.726.049		
QUINTA CLASE – QUIROGRAFARIOS	52	\$ 11.718.358.972	52	\$ 11.718.358.972	\$ 5.207.604.864	\$ 6.510.754.108		
Subtotal	70	\$ 16.794.930.057	70	\$ 16.794.930.057	\$ 6.073.386.359	\$ 10.721.543.698		
Extemporáneas								
PRIMERA CLASE – Sexto Orden - Impuestos	1	\$ 42.090.510	1	\$ 42.090.510	\$ 42.090.510	\$ 0		
QUINTA CLASE – QUIROGRAFARIOS	10	\$ 37.886.454	10	\$ 37.886.454	\$ 26.005.205	\$ 11.881.249		
Subtotal	11	\$ 79.976.964	11	\$ 79.976.964	\$ 68.095.715	\$ 11.881.249		
TOTAL	92	\$ 17.301.192.541	92	\$ 17.301.192.541	\$ 6.276.197.806	\$ 11.024.994.735	1*	\$ 5.035.429

Nota: (*) El recurso pendiente fue presentado por COLPENSIONES y se le solicitó aportar la información dispuesta para consulta en un aplicativo, para el cual no tiene acceso CENABASTOS S.A. EN LIQUIDACIÓN. La información fue remitida el 27/07/2024 y se encuentra en auditoría.

6.4. Consolidado General De Calificación De Acreencias En Firme Y Ejecutoriadas

De las 92 acreencias calificadas y graduadas al 31 de julio de 2024, se encuentran **en firme y ejecutoriadas 83 acreencias**, según el siguiente detalle:

TABLA 54: ACREENCIAS EJECUTORIADAS POR PRELACIÓN A JULIO 2024

PRELACIÓN	CALIFICACIÓN Y GRADUACIÓN		ACREENCIAS EJECUTORIADAS				PENDIENTE POR EJECUTORIAR	
	No Acreencias	VALOR TOTAL RECLAMADO	No. Acreencias	VALOR RECLAMADO	VALOR RECONOCIDO	VALOR RECHAZADO	No Acreencias	VALOR RECLAMADO
EXCLUIDO DE LA MASA	11	\$ 426.285.520	9	\$ 420.149.042	\$ 133.958.732	\$286.190.310	2	\$6.136.478
PRIMERA CLASE – Cuarto Orden – Obligaciones Laborales	10	\$ 1.586.480.335	10	\$ 1.586.480.335	\$ 751.675.032	\$834.805.303		
PRIMERA CLASE - Sexto Orden - Impuestos	3	\$ 3.364.218.748	2	\$ 3.322.128.238	\$ 2.870.000	\$3.319.258.238	1	\$42.090.510
CUARTA CLASE - Séptimo Orden - Proveedores	6	\$ 167.962.512	6	\$ 167.962.512	\$111.236.463	\$56.726.049		
QUINTA CLASE – QUIROGRAFARIOS	62	\$ 11.756.245.426	56	\$ 1.277.615.999	\$196.502.693	\$1.081.113.306	6	\$10.478.629.427
TOTAL ACREENCIAS	92	\$ 17.301.192.541	83	\$ 6.774.336.126	\$ 1.196.242.920	\$ 5.578.093.206	9	\$10.526.856.415

Anexo 06: Detalle Acreencias Julio 2024

7. ANEXOS

- ⊕ **Anexo 01:** Estados Financieros al julio 2024
- ⊕ **Anexo 02:** Ejecución presupuestal julio 2024
- ⊕ **Anexo 03:** Actos Administrativos julio 2024
- ⊕ **Anexo 04:** Cronograma de actividades julio 2024
- ⊕ **Anexo 05:** Base de procesos vigentes julio 2024
- ⊕ **Anexo 06:** Detalle Acreencias julio 2024

En los anteriores términos se presenta el informe de gestión correspondiente a periodo del 1 al 31 de julio 2024 del proceso liquidatorio de CENABASTOS SA EN LIQUIDACIÓN de conformidad del Decreto No. 2439 del 12 de diciembre de 2022.

Cordialmente;



HILDA TERÁN CALVACHE
Apoderada General
FIDUAGRARIA S.A.
Liquidador Cenabastos S.A. en Liquidación